

## HATÁROZAT

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének  
2020. március 31-én  
a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló  
2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-  
testület feladat- és hatáskörében meghozott  
döntéséről**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 193/2020. (III.31.) határozata a veszélyhelyzetre tekintettel engedélyezhető, az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanokra vonatkozó helyiségbérleti díjak megfizetésének moratóriumáról:**

I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt, hogy

1. „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában lévő **nem lakás céljára szolgáló helyiségeinek** (a továbbiakban: bérlemény) **azon bérlői, akiknek a bérleményben folytatott üzletszerű forgalmát a 46/2020. (III.16.) Korm. rendelet, és a 71/2020 (III.27.) Korm.rendelet hátrányosan érinti**, - a 144/2015. (III.25.) Kt határozat alapján, vagy attól eltérően megállapított –**bérleti díjfizetési kötelezettsége teljesítésére fizetési haladékot kaphat** (a továbbiakban: fizetési moratórium).

2. A fizetési moratórium **2020. április 1-től 2020. június 30. napjáig tart**, és a fizetési moratórium alatt meg nem fizetett bérleti díjat 2020. augusztus 01. napjától legfeljebb **9 havi részletekben** köteles a bérlő megfizetni.

3. A fizetési moratórium kérelemre adható annak a bérlőnek, **akinek 2020. március 16-án érvényes bérleti szerződése állt fenn az Önkormányzattal, és írásban vállalja, hogy a bérleti szerződést a moratórium alatt, illetve azt követően a teljesen ki nem egyenlített tartozásának fennállásáig egyoldalúan nem szünteti meg.**

II. felhatalmazza az EVIN-Zrt-t az 1. pont szerinti bérletidíj csökkentés teljes körű lebonyolítására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Halmai Gyula, EVIN Zrt vezérigazgatója

**Határidő:** 2020. április 1.

**Dr. Laza Margit**  
Jegyző

**Niedermüller Péter**  
Polgármester