

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

2008. január 18-án

9 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Tanácsterem

5/2008. (I. 18.) számú határozat:

- SZEM – KDNP frakció módosító indítványáról a napirendi pontok elfogadásához -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** a SZEM – KDNP frakció módosító indítványát a napirendi pontok elfogadásához, mely szerint a mai ülésen a meghívó szerinti 8.) napirendi pontot vonják vissza.

6/2008. (I. 18.) számú határozat:

- Napirendi pontok elfogadásáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2008. (... ...) önkormányzati rendelete az Erzsébetváros Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 4/2004 (II. 23.) önkormányzati rendeletének VII. kerület Városligeti fasor-Dózsa György út-Damjanich utca-Bajza utca által határolt, valamint a Rottenbiller utca-Damjanich utca-Bethlen Gábor utca-Dembinszky utca által határolt területekre kiterjedő módosításáról
Előterjesztő: Gergely József alpolgármester
- 2.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2008. (....) önkormányzati rendelete a VII. kerület Károly krt. - Király utca - Csányi utca - Klauzál tér - Klauzál utca - Dohány utca által határolt területre vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről
Előterjesztő: Gergely József alpolgármester
- 3.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének/2008.(.....) önkormányzati rendelete a Garay téren gépjárművel történő várakozás rendjének ideiglenes szabályozásáról
Előterjesztő: Gergely József alpolgármester
- 4.) Megállapodás a "Garay házban" található parkolóhelyekre vonatkozó bérlő kijelölési jogról
Előterjesztő: Gergely József alpolgármester
- 5.) Tájékoztató az Erzsébetvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2007. évi munkájáról
Előterjesztő: Koromzay Annamária alpolgármester
- 6.) Interpellációk, képviselői kérdések

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2008. január 18-án 9 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Zárt ülés keretében:

- 7.) Szociális ügyekben hozott I. fokú határozatok ellen benyújtott fellebbezések
Előterjesztő: Solymári Gabriella Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke
- 8.) Személyi ügy
Előterjesztő: Gergely József alpolgármester
- 9.) Egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kötött adásvételi szerződések felülvizsgálata
Előterjesztő: Gergely József alpolgármester

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2008. (I.21.) önkormányzati rendelete az Erzsébetváros Kerületi Városrendezési és Építési
Szabályzatáról szóló 4/2004 (II. 23.) önkormányzati rendeletének VII. kerület Városligeti
fasor-Dózsa György út-Damjanich utca-Bajza utca által határolt, valamint a Rottenbiller
utca-Damjanich utca-Bethlen Gábor utca-Dembinszky utca által határolt területekre
kiterjedő módosításáról*

7/2008. (I. 18.) számú határozat:

**- Gergely József előterjesztő módosító indítványáról a VII. kerület Károly krt. - Király
utca - Csányi utca - Klauzál tér - Klauzál utca - Dohány utca által határolt területre
vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelettervezetkez -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-
testülete **elfogadja** Gergely József előterjesztő módosító indítványát a VII. kerület
Károly krt. - Király utca - Csányi utca - Klauzál tér - Klauzál utca - Dohány utca
által határolt területre vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről szóló
rendelettervezetkez az alábbiak szerint:

*A változtatási tilalom területi hatályát meghatározó 1.§ rendelkezése, - a későbbi
jogértelmezési viták megelőzése érdekében.- az alábbiak szerint módosul:*

A rendelet hatálya

1. §

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros közigazgatási területén belül a
Károly krt. (páratlan oldal) - Király utca (páratlan oldal) - Csányi utca (páros
oldal) - Klauzál tér (Játszóter keleti határa) - Klauzál utca (páros oldal) - Dohány
utca (páros oldal) által határolt területre változtatási tilalmat rendel el.

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2008. (II.1.) önkormányzati rendelete a VII. kerület Károly krt. - Király utca - Csányi
utca - Klauzál tér - Klauzál utca - Dohány utca által határolt területre vonatkozó
változtatási tilalom elrendeléséről*

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2008. január 18-án 9 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

8/2008. (I. 18.) számú határozat:

- SZEM – KDNP frakció módosító indítványáról a Garay téren gépjárművel történő várakozás rendjének ideiglenes szabályozásáról szóló rendelettervezethez -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott - a SZEM – KDNP frakció módosító indítványát a Garay téren gépjárművel történő várakozás rendjének ideiglenes szabályozásáról szóló rendelettervezethez az alábbiak szerint:

A rendelet tervezet 2.§. (1) bekezdésének szövege az alábbiak szerint változik:

(1) Az Önkormányzat az 1.§.-ban meghatározott személyek részére az általuk megjelölt, tulajdonukat képező egy darab személygépkocsi tárolása céljából a Budapest Főváros VII. kerület Garay tér 20. szám alatt található "Garay ház" megnevezésű létesítményben **napi 24 óra** időtartamra díjmentesen parkolóhelyet biztosít.

A rendelet tervezet 2.§. (2). bek b.) pontjában foglaltak az alábbiak szerint módosul:

b.) Igazolás arról, hogy a kérelmező a kérelem benyújtásának időpontjában rendelkezik személygépkocsi tulajdonjoggal,

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2008. (II.1.) önkormányzati rendelete a Garay téren gépjárművel történő várakozás
rendjének ideiglenes szabályozásáról*

9/2008. (I. 18.) számú határozat:

- SZEM – KDNP frakció módosító indítványáról a Megállapodás a "Garay házban" található parkolóhelyekre vonatkozó bérlő kijelölési jogról szóló előterjesztés 1. számú határozati javaslatához -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott – a SZEM – KDNP frakció módosító indítványáról a Megállapodás a "Garay házban" található parkolóhelyekre vonatkozó bérlő kijelölési jogról szóló előterjesztés 1. számú határozati javaslatához az alábbiak szerint:

1. számú határozati javaslat 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

".....amelynek alapján a PENDOLA Kft 2008. évtől 2014. évig szólóan bérlőkijelölési jogot biztosít....."

".....120 db keretszámú parkolóhely vonatkozásában napi 24 óra időtartamra."

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2008. január 18-án 9 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

10/2008. (I. 18.) számú határozat:

- Megállapodás a "Garay házban" található parkolóhelyekre vonatkozó bérlő kijelölési jogról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy

- 1.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata - a továbbiakban: Önkormányzat - megállapodást köt a PENDOLA HOLDING CENTER Ingatlanfejlesztő és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társasággal - a továbbiakban: PENDOLA Kft. /székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 42., cégjegyzék száma: cg. 01-09-720411/, amelynek alapján a PENDOLA Kft. 2008. évre szólóan bérlőkijelölési jogot biztosít az Önkormányzat számára a PENDOLA Kft. tulajdonát képező, 33055/1 helyrajzi számú természetben a Budapest, Főváros VII. kerület Garay tér 20. szám alatt található, „Garay ház” megnevezésű létesítményben 120 db keretszámú parkolóhely vonatkozásában, a 18 órától kezdődő, éjszakai időszakra, napi 12 óra időtartamra.

A megállapodásban rögzíteni kell a következőket:

- az Önkormányzat a bérlőkijelölési jogokért ellenértéket nem tartozik fizetni, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat által a Garay Rt. részvényeinek a PENDOLA Kft. részére történő értékesítésekor a PENDOLA Kft. az értékesítés egyik feltételeként vállalta a bérlőkijelölési jogok biztosítását. A parkolóhelyek használatának ellenértékét az Önkormányzat teljesíti a PENDOLA Kft. részére, amelynek mértéke havi bruttó 15.000 Ft. parkolóhelyenként.
- azokat a parkolóhelyeket, amelyekre az Önkormányzat nem él a bérlőkijelölési jogával a PENDOLA Kft. a tárgyévben szabadon hasznosíthatja, az Önkormányzat díjat kizárólag a ténylegesen használt parkolóhelyek után tartozik fizetni.

- 2.) **felhatalmazza** a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2008. január 18-án 9 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

11/2008. (I. 18.) számú határozat:

- SZEM – KDNP frakció módosító indítványáról a Megállapodás a "Garay házban" található parkolóhelyekre vonatkozó bérlő kijelölési jogról szóló előterjesztés 2. számú határozati javaslatához -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott – a SZEM – KDNP frakció módosító indítványáról a Megállapodás a "Garay házban" található parkolóhelyekre vonatkozó bérlő kijelölési jogról szóló előterjesztés 2. számú határozati javaslatához az alábbiak szerint:

A 2. számú határozati javaslat az alábbiak szerint módosul:

".....120 db keretszámú parkolóhely **napi 24 óra időtartamra** szóló bérleti....."

12/2008. (I. 18.) számú határozat:

- Megállapodás a "Garay házban" található parkolóhelyekre vonatkozó bérlő kijelölési jogról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** a Megállapodás a "Garay házban" található parkolóhelyekre vonatkozó bérlő kijelölési jogról szóló előterjesztés határozati javaslatának 2. pontját az alábbiak szerint:

az Önkormányzat 2008. évi költségvetésében, illetve átmeneti költségvetésében a 33055/1 helyrajzi számú természetben a Budapest, Főváros VII. kerület Garay tér 20. szám alatt található, „Garay ház” megnevezésű létesítményben 120 db keretszámú parkolóhely 18 órától kezdődő, éjszakai időszakra, napi 12 óra időtartamra szóló bérleti díjának fedezetéül bruttó 19.800.000 Ft.-ot biztosít.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: 2008. évi költségvetés jóváhagyása

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

13/2008. (I. 18.) számú határozat:

- Az Erzsébetvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2007. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadásáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Erzsébetvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2007. évi munkájáról szóló tájékoztatót **elfogadja**.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Németh Márta a Szociális Iroda vezetője

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2008. január 18-án 9 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

14/2008. (I. 18.) számú határozat:

- Az Erzsébetvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2007. évi munkájáról -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Erzsébetvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum további munkájához 1.000.000 Ft támogatást **nyújt**, melyet a 2008. évi költségvetési rendeletében **az Erzsébetvárosi KEF támogatására** “működési célú pénzeszköztadás államháztartáson kívülre társadalmi szervezetek támogatására” előirányzatában biztosít.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: 2008. évi költségvetés jóváhagyása

A határozat végrehajtásáért felelős: Németh Márta a Szociális Iroda vezetője

Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

Zárt ülés keretében hozott határozatok száma: 15-től – 25-ig.

A kivonat hitelélül:
Budapest, 2008. január 18.

Danó Jánosné
jegyzőkönyvvezető