

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/89189/2009

2009.06.24

BUDAPEST VII.KER.

Szektor : 53

Belterület 34139 helyrajzi szám

Térképszelvény : 3234

1077 BUDAPEST VII.KER. Király utca 27.

I. R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

irórszlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatak ter. kat.jöv ha m2 k.fill
Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	0	2598	0.00	

1. Bejegyző határozat: 313488/2/2001/04.10.22
Műemléki környezet

2. Bejegyző határozat: 188442/1/2005/05.05.27
Műemlék

3. Bejegyző határozat: 275175/1/2007/07.10.11
Műemléki jelentőségű terület 7/2005. (III.1) NKÖM rend. - 291/69/1/2006. sz. beadvány
rangsorában.

II. R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 40006/1993/1.27.
jogcím: 1991.XXXIII.tv.1.par.
jogállás: tulajdonos
név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III. R É S Z

1. Bejegyző határozat, érkezési idő: 274926/1/2004/03.12.29
törölő határozat: 274926/3/2004/04.12.14
Kérelem elutasítás
tulajdonjog fenntartással történt eladás ténye feljegyzése iránti kérelem.
jogosult:
név: KIRÁLY 27 INGATLANFORGALMAZÓ KFT.
cím : 1111 BUDAPEST XI.KER. Móricz Zs. körtér 3 IV/5

1. Bejegyző határozat, érkezési idő: 274926/2/2004/04.11.10
törölő határozat: 274926/3/2004/04.12.14
Fellebbezés
a 274926/2004. számú határozat ellen.
jogosult:
név: KIRÁLY 27 INGATLANFORGALMAZÓ KFT.
cím : 1111 BUDAPEST XI.KER. Móricz Zs. körtér 3 IV/5

3. Bejegyző határozat, érkezési idő: 274926/3/2004/04.12.14
Tulajdonjog fenntartással történt eladás
jogosult:
név: KIRÁLY 27 INGATLANFORGALMAZÓ KFT.
cím : 1111 BUDAPEST XI.KER. Móricz Zs. körtér 3 IV/5

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/89189/2009

2009.06.24

BUDAPEST VII.KER.

Szektor : 53

Belterület 34139 helyrajzi szám

Térképszelvény : 3234

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 182174/1/2006/06.07.06
perindítás

6.B.89.726/2005/14 Perényi Zsuzsanna Ágnes dr.

jogosult:

név: PESTI KÖZPONTI KERÜLETI BÍRÓSÁG

cím : 1887 BUDAPEST V.KER. Markó utca 25.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 84239/1/2008/08.09.12

Perfeljegyzés

14.G.406070/2008/16.sz. felperes: Király 27 Ingatlanforgalmazó Kft.

jogosult:

név: FŐVÁROSI BÍRÓSÁG GAZDASÁGI KOLLÉGIUM

cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Varsányi I. utca 40-44.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/89185/2009

2009.06.24

BUDAPEST VII.KER.

Szektor : 53

Belterület 34140 helyrajzi szám

Térképszelvény : 3234

1077 BUDAPEST VII.KER. Király utca 25.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.filli.	ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill
Kivett lakóház udvar	0	2670	0.00

1. Bejegyző határozat: 110895/1/2005/01.09.15

Műemlek

2. Bejegyző határozat: 245135/1/2005/04.05.03

Műemlek

Az Országos Műemlékjegyzékben a 15595 törzsszámon egyedileg védett műemlékként van nyilvántartva.

3. Bejegyző határozat: 275175/1/2007/07.10.11

Műemléki jelentőségű terület 7/2005. (III.1) NKÖM rend. - 291769/1/2006. sz. beadvány rangsorában.

II. RÉSZ

1. Tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 1/8539/1993/VIII.6.

jogcím: 1991.XXXIII tv.3.par.(1)

jogallás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő: 163810/1/2004/03.12.29

törölő határozat: 339253/2/2004/04.11.19

Egyéb:

Tulajdonjog fenntartással történt eladás ténye, feljegyzés iránti kérelem elutasítása.

jogosult:

név: KIRÁLY 27 INGATLANFORGALMAZÓ KFT.

cím : 1111 BUDAPEST XI.KER. Móricz Zs. körtér 3 IV/5

2. Bejegyző határozat, érkezési idő: 163810/2/2004/04.08.16

törölő határozat: 339253/2/2004/04.11.19

Fellebbezés

a 163810/2004 számú elutasító határozat ellen.

jogosult:

név: KIRÁLY 27 INGATLANFORGALMAZÓ KFT.

cím : 1111 BUDAPEST XI.KER. Móricz Zs. körtér 3 IV/5

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004 89185 2009

2009.06.24

BUDAPEST VII.KER.

Szektor : 53

Belterület 34140 helyrajzi szám

Térképszelvény : 3234

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 339253/2/2004/04.11.19

Tulajdonjog fenntartással történt eladás

Jogosult:

Név: KIRÁLY 27 INGATLANFORGALMAZÓ ES INGATLANFEJLESZTESI KFT.

Cím : 1111 BUDAPEST XI.KER. Mörlec Zs. kortér 3 IV/5

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 76190/1/2007/07.02.12

korlto határozat: 72685/1/2008/08.07.09

Szerindítás

Fővárosi Itéletábla: 3.Pkt.26.466/2006/1.

Jogosult:

Név: STYLE ANTIQUE KERESKEDELMI KFT. ES TÁRSAI

Cím : 1075 BUDAPEST VII.KER. Király utca 25.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 84239/1/2008/06.09.12

Partfeljegyzés

14.G.406070/2008/16.sz. felperec: Király 27 Ingatlanforgalmazó Kft.

Jogosult:

Név: FŐVÁROSI BIPÓSÁG GAZDASÁGI KOLLEGIUM

Cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Varsányi I. utca 40-44.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/89190/2009

2009.06.24

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 34138 helyrajzi szám

Szektor : 53

Térképszelvény : 3235

1077 BUDAPEST VII.KER. Király utca 29.

I. R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
	min.o		ha m2 k.fill
Kivett lakóház udvar	0	1586	0.00

1. bejegyző határozat: 110895/1/2005/04.09.15
Műemlék

2. bejegyző határozat: 245196/1/2005/04.05.03
Műemlék
Az Országos Műemlékjegyzékben az 15596 torzsszámon egyedileg védett műemlékként van nyilvántartva.

3. bejegyző határozat: 275175/1/2007/07.10.11
Műemléki jelentőségű terület 7/2005. (III.1) NKOM rend. - 291769/1/2006. sz. beadvány rangsorában.

II. R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 179043/1993/VIII.9.
jogcím: 1991.XXXIII tv.3.par.(1)
jogállás: tulajdonos
név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III. R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 274962/1/2004/03.12.29
Tulajdonjog fenntartással történt eladás
jogosult:
név: KIRÁLY 27 INGATLANFORGALMAZÓ KFT.
cím : 1111 BUDAPEST XI.KER. Móricz Zs. körtér 3 IV/5

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 84239/1/2008/08.09.12
Perfeljegyzés
14.G.406070/2008/16.sz. felperes: Király 27 Ingatlanforgalmazó Kft.
jogosult:
név: FŐVÁROSI BÍRÓSÁG GAZDASÁGI KOLLÉGIUM
cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Varsányi I. utca 10-44.

TULAJDONI LAP VÉGE

2009 AUG. 31

Csu-E - 3950 / 08

u. Pch N.

Erzsébetváros Önkormányzata

Dr. Kecskés Gusztáv

Önkormányzati képviselő úr részére

Ikt. Szám:

Feladók: Bp. VII. lakók képviselői

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

1984 Bp. Pf., 3.

Tárgy: Tájékoztatás, és kérelem

Tisztelt Erzsébetvárosi Önkormányzat!

Tisztelt Dr. Kecskés Gusztáv Úr!

Alulírottak, a Bp. VII. Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő, és a Bp. VII. kerület Király u. 25., 27., 29. sz. alatt lévő lakóházak bérlői örömmel fogadtuk a személyes találkozás lehetőségét, és a következőkről kívánjuk tájékoztatni Önt.

A lakhatásunk szinte lehetetlen. Az Önkormányzat évek óta fenntartásra, felújításra nem költ pénzt. Nem tud kiírni egy érvényes pályázatot eladásra. Az utolsó előtti kiírást elnyerő pályázó, (Király Developments Kft.) mint 2009. januárjában kiderült, nem tudta beváltani pályázaton elnyert ígéretét. Azóta az Önkormányzat részéről nem sok minden történt. A képviselők bizalmába vetett hit kilátástalan. A lakók (kb. több mint 50 család) sorsa bizonytalan!

A képviselők 2009. júniusában megtartott ülésen egyöntetű akaratunk ellenére elvették a lehetőséget is előlünk, a kérésünk ellenére (lásd: ülés jegyzőkönyve).

A kerületben régóta lakó tisztességes emberek sorsáról van szó. Elengedhetetlennek tartjuk az Önkormányzattal való együttműködést egy újabb pályázat mielőbbi kiírásában, és annak azonnali lebonyolításában.

A lakók többsége (előzőekben leadott) meghatalmazása alapján megbízik a választott képviselőinkben. Kérjük, őket továbbra is minden előkészítő munkálatba, illetve egy újabb pályázattal kapcsolatos döntéshozatalba bekapcsolni szíveskedjenek.

Budapest, 2009. augusztus 31.

Manassi János
Bülbör János

Manassi János