

## K I V O N A T

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

**Az ülés helye:** Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Tanácsterem

#### **121/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Napirendi pontok elfogadásáról -**

*(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás, 4 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2010. (...) rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetés végrehajtásáról  
*Előterjesztő: Hunvald György polgármester helyett Gergely József alpolgármester*
- 2.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2010. (...) rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2010. évi költségvetéséről szóló 33/2009. (XII. 18.) rendelet módosításáról  
*Előterjesztő: Hunvald György polgármester helyett Gergely József alpolgármester*
- 3.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2010. (... ..) rendelete a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 19/2000. (VI.16.) rendelet módosításáról  
*Előterjesztő: Koromzay Annamária alpolgármester*
- 4.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2010.(.....) rendelete a kerület "Környezetvédelmi Alap"-járól szóló 3/1998.(I.30.) számú rendelet módosításáról  
*Előterjesztő: Bán Imre Közrendvédelmi és Környezetvédelmi Bizottság elnöke*
- 5.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2010.(... ..) önkormányzati rendelete a társasházaknak nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő általános- és gázvezeték-felújítási támogatásról szóló 45/2006.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról  
*Előterjesztő: Kispál Tibor képviselő*
- 6.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2010.(.....) rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000.(XII.23.) számú rendelet módosításáról  
*Előterjesztő: Fedrid Gábor képviselő*
- 7.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2010.(... ..) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 28/2000.(XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

*Előterjesztő: Fedrid Gábor képviselő*

- 8.) A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 703/2000.(11.30.) számú képviselő-testületi határozat módosítása

*Előterjesztő: Fedrid Gábor képviselő*

- 9.) Éves ellenőrzési jelentés a 2009. évi belső ellenőrzési tevékenységről

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 10.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok vagyongkimutatása

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 11.) A Budapest VII. kerület Dohány u. 45. szám alatti ingatlan kiürítési határidejének meghosszabbítása

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 12.) Budapest VII. kerület Dob utca 23. mögötti tömbbelső fejlesztésére létrehozott szindikátusi szerződés felbontása

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 13.) Egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapítása (Csányi u. 5., Kisdíófa u. 4., 14. és 16., Király u. 25., 27. és 29., Dohány u. 32. és 34., Osvát u. 5., valamint Wesselényi u. 49., Thököly út 22. és Thököly út 24./Murányi u. 8. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségek)

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 14.) A Budapest VII. Király u. 25., 27. és 29. szám alatti ingatlanok helyzetének rendezése

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 15.) A Budapest VII. kerület Király utca 15. szám alatti ingatlant érintő perek egyezséggel való lezárásáról szóló ajánlat

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 16.) Ingatlanok elidegenítésre történő kijelölése (Budapest VII. kerület Damjanich u. 4. és Balatonmáriaifürdő, Rákóczi út 69.)

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 17.) Az ERVA Zrt. 2009. évi éves beszámolója és üzleti terv értékelése, valamint 2010. évi üzleti terve

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 18.) Az Önkormányzat és az ERVA Zrt közötti megbízási szerződés megkötése

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 19.) Az Erzsébetváros Kft. 2009. évi éves beszámolója, könyvvizsgálói jelentése

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 20.) Az Erzsébetvárosi Lakásépítő Kft. v.a. 2009. évi beszámolójának elfogadása

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 21.) Az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2009. évi mérlegének és az egyszerűsített éves beszámoló 2010. évi végelszámolási nyitómérlegének elfogadása

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 22.) Közoktatási megállapodások megkötésének jóváhagyása

*Előterjesztő: Devosa Gábor alpolgármester*

- 23.) Közművelődési megállapodások megkötésének jóváhagyása

*Előterjesztő: Devosa Gábor alpolgármester*

- 24.) Erzsébetvárosi Nevelési Tanácsadó és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Szervezeti Működési Szabályzatának jóváhagyása

*Előterjesztő: Devosa Gábor alpolgármester*

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- 25.) Facultas Alapítvány és az Önkormányzat közötti bérleti szerződés módosítása  
*Előterjesztő: Devosa Gábor alpolgármester*
- 26.) A MOMO Gyermekvédő Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosítása  
*Előterjesztő: Koromzay Annamária alpolgármester*
- 27.) Body Guard Hungary Kft-vel kötött szerződés módosítása  
*Előterjesztő: Koromzay Annamária alpolgármester*
- 28.) Budapest VII., Kertész u. 35. szám alatti 34071/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása  
*Előterjesztő: Fedrid Gábor Gazdasági Bizottság elnöke*
- 29.) Budapest, VII. ker. Rózsa u. 29. szám alatti helyiségek elidegenítésére vonatkozó Képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezése  
*Előterjesztő: Fedrid Gábor Gazdasági Bizottság elnöke*
- 30.) Budapest, VII. ker. Dob u. 9. - Wesselényi u. 8. szám alatti nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti díj csökkentési és bérbeszámítási kérelme  
*Előterjesztő: Fedrid Gábor Gazdasági Bizottság elnöke*
- 31.) A Budapest VII. kerület Károly krt. 13-15. szám alatti nem lakás célú helyiség elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítása  
*Előterjesztő: Fedrid Gábor Gazdasági Bizottság elnöke*
- 32.) A Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság hatáskörébe utalt pályázati előirányzatok elfogadása  
*Előterjesztő: Ripp Ágnes Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság elnöke*
- 33.) Épületek elidegenítése a 3. számú körzetben (Király 21.)  
*Előterjesztő: Hahn György képviselő*
- 34.) Épületek elidegenítése a 3. számú körzetben (Király 25.)  
*Előterjesztő: Hahn György képviselő*
- 35.) Épületek elidegenítése a 3. számú körzetben (Király 27.)  
*Előterjesztő: Hahn György képviselő*
- 36.) Épületek elidegenítése a 3. számú körzetben (Király 29.)  
*Előterjesztő: Hahn György képviselő*
- 37.) Épületek elidegenítése a 3. számú körzetben (Csányi 4-8-10.)  
*Előterjesztő: Hahn György képviselő*

### **Zárt ülés keretében:**

- 38.) Szociális ügyekben I. fokon hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések  
*Előterjesztő: Solymári Gabriella Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke*
- 39.) Az ERVA Zrt könyvvizsgálójának megválasztása  
*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

***Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
5/2010. (IV.28.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros  
Önkormányzata 2009. évi költségvetés végrehajtásáról  
(14 igen, 4 nem, 2 tartózkodás)***

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### 122/2010. (IV. 22.) számú határozat:

- **Elfogadott módosító indítványokról a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2010. évi költségvetéséről szóló 33/2009. (XII. 18.) rendelet módosításához –**

(18 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által benyújtott illetve elfogadott – a módosító indítványokat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2010. évi költségvetéséről szóló 33/2009. (XII. 18.) rendelet módosításához az alábbiak szerint:

#### Gergely József I.

*Határozati javaslat:*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert együttműködési megállapodás megkötésére a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a VII. kerületi közterület-felügyeleti rendszer (térfigyelő) működtetése tárgyában, a VII. kerület közrendjének, közbiztonságának fenntartása, javítása érdekében

#### Gergely József II.

Az előterjesztés összeállítását követően módosító indítvány benyújtása vált szükségessé, mert a Civil Pályázati Bíráló Bizottság a 2010. április 7-i ülésén javaslatot tett a civil pályázati keretösszeg felosztásáról.

Az 1/2010. 04. 07. számú CPBB határozat alapján a „**7201 Központilag kezelt ágazati feladatok**” címen az Erzsébetvárosi Civil Szervezetek kerete működési céltartalékot **5.000 ezer Ft-tal csökkenti**, ezzel egyidejűleg az „**5701 Oktatási, közművelődési és egyéb feladatok**” címen a működési célú pénzeszközátadás előirányzatát - az Erzsébetvárosi Civil Szervezetek keretét - azonos összeggel **megemeli**,  
ebből:

		<b>működésre programra összesen</b>	
1.	Lombik Programban Résztevőkért Alapítvány (LORA)	60	60
2.	Erzsébetvárosi Reformpedagógiai Alap.(ERA)	150	150
3.	Hársfa Egyesület	150	150
4.	Nagycsaládosok Országos Egyesülete (NOE) Erzsébetvárosi Csoport	200	200
5.	56-os Szövetség VII. kerületi Szervezete	25	70
6.	VII. kerületi Erzsébetvárosi Polgárórség	240	240
7.	Erzsébetvárosiak Klubja	80	150
8.	Mozgássérültek Bp.-i Egyesülete VII. kerületi Szervezete	50	100
			150

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

9.	Munkás Kultúr Egyesület	50	50	100
10.	MSZOSZ VII. kerületi Nyugdíjas Szervezete		120	120
11.	Erzsébetvárosi Hadigondozottak Egyesülete	50	70	120
12.	Közös Dolgaink Alapítvány	30	200	230
13.	Ezüst Hárs Egyesület	50	200	250
14.	Szt. Erzsébet Rózsák terei Egyesülete		230	230
15.	Madách – Sétány Egyesület	60	90	150
16.	Közjóléti Szolgálat Alapítvány	30	50	80
17.	Magyar Vöröskereszt VI – VII. kerületi Szervezete		150	150
18.	Pillanat Művészeti Alapítvány		80	80
19.	Művészetbarátok Egyesülete	100	100	200
20.	Kiút Egyesület	50	100	150
21.	Emelt Fővel Egymásért Alapítvány		100	100
22.	Bűnmegelőzési Polgárőri Egylet Erzsébetváros	240		240
23.	„Egyről a Kettőre” Egyszülős Családokért Alapítvány		100	100
24.	Küldetés Egyesület	100		100
25.	Budapesti Vándor Kórus Barátai Egyesület		135	135
26.	Kék Forrás Egyesület	80	50	130
27.	Afázia- Az Újrabeszélők Egyesülete	60		60
28.	Hallássérültek Rehabilitációjáért Küzdők Egyesülete (HARKE)	80		80
29.	Dr. Hun Nándor Nyugdíjas Egyesület	40	60	100
30.	Erzsébetvárosi Civil Szervezetek Szövetsége	250	100	350
31.	CBE Erzsébetvárosi Cukorbeteg Klubja	60	60	120
32.	Drog-fék Egyesület	50	50	100
33.	Palánta Sorsfordító Alapítvány		150	150
34.	Fiatal Képzőművészek Stúdiója Egyesület	100		100
	<b>Összesen</b>	<b>2085</b>	<b>2915</b>	<b>5000</b>

**Devosa Gábor**

Az előterjesztés összeállítását követően módosító indítvány benyújtása vált szükségessé. A zavartalan feladatellátás miatt előirányzat átcsoportosítás szükséges az Erzsébetvárosi Sportegyesület támogatás előirányzatának megemlése érdekében, valamint az Erzsébetvárosi Közösségi Ház többlet bérigénye miatt.

Az „**5207 Egyéb városüzemeltetési feladatok**” címen a Garay téri Piac parkolóhely bérleti jog dologi kiadások előirányzatát **4.821 ezer Ft-tal csökkenti**, ezzel egyidejűleg a „**6103 Erzsébetvárosi Sportközpont és sportegyesületek támogatása**” címen a működési célú pénzeszközátadás előirányzatát - az Erzsébetvárosi Sportegyesület támogatását – **4.113 ezer Ft-tal**, a „**6201 Felügyelet alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatása**” címen a működési kiadások támogatása előirányzatot, valamint a „**2202 Erzsébetvárosi Közösségi Ház**” címen a támogatási előirányzatot **708 ezer Ft-tal**, a személyi juttatásokat **557 ezer Ft-tal**, a munkaadókat terhelő járulékokat **151 ezer Ft-tal**

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**megemeli.**

**Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság**

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testület 33/2010. (XII.18.) számú önkormányzati költségvetésében elfogadott 7302 címen a közművelődési pályázatok előirányzaton 6 000 eFt összegben rendelkezésre állt. A fennmaradó összeg, 3 000 eFt a 7302 cím kulturális céltámogatás előirányzathoz kerül átcsoportosításra.”

**A határozat végrehajtásáért felelős: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője**

**123/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- 2010. évi költségvetéséről szóló 33/2009. (XII. 18.) rendelet módosításával kapcsolatos feladatokról –**

*(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás, 3 nem szavazott)*

- 1.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési intézmények és a Polgármesteri Hivatal 2009. évi pénzmaradvány elszámolásáról szóló előterjesztést **elfogadja**, ezen belül:
  - a) az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési intézmények 3. számú melléklet 25c. oszlopa szerinti költségvetési pénzmaradványát 149.067 ezer Ft-tal jóváhagyja,
  - b) a jóváhagyott pénzmaradványt terhelő tárgyévi befizetési kötelezettséget a 3. számú melléklet 37. oszlopa szerint 105.542 ezer Ft összegben határozza meg, ami a Polgármesteri Hivatal 2009. évi költségvetési pénzmaradványát növeli,
  - c) az Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium 2010. évi költségvetése terhére 2.703 ezer Ft összegű befizetési kötelezettséget rendel el (3. számú melléklet 36. oszlop),
  - d) a 156/2009. (IV. 24.) számú KT. határozat e) pontjában foglaltakon felül az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet 2010. évi költségvetése terhére 816 ezer Ft összegű befizetési kötelezettséget rendel el az intézményi túlfinanszírozás rendezése érdekében (3. számú melléklet 40. oszlop),
  - e) a Polgármesteri Hivatal 2008. évi költségvetési pénzmaradványának 2010. évre áthúzódó tételeit az előterjesztés 7/a számú melléklet 4-24. oszlopai szerint jóváhagyja,
  - f) a Polgármesteri Hivatal 2009. évi költségvetési pénzmaradványát az 1. számú melléklet 13. oszlopa szerint elfogadja és 350.322 ezer Ft-tal jóváhagyja, a felülvizsgálat utáni módosított pénzmaradványát 445.725 ezer Ft-ban állapítja meg,
  - g) a 2009. évi normatív állami hozzájárulások, normatív részesedésű átengedett személyi jövedelemadó, központosított előirányzatok és normatív, kötött felhasználású támogatások év végi elszámolását a központi költségvetéssel szembeni befizetési kötelezettségként 11.736 ezer Ft-tal, kiutalatlan támogatásként 5.785 ezer Ft-tal – a 9. számú mellékletekkel egyezően – elfogadja,
  - h) az előző években képzett – kötelezettségvállalással nem terhelt – tartalékok maradványából a Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola és

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Vendéglátó Szakiskola címen 37 ezer Ft, az Erzsébetvárosi Közösségi Ház címen 7 ezer Ft összegre befizetési kötelezettséget rendel el, amely a Polgármesteri Hivatal pénzmaradványának részét képezi,

- i) a 2009. évi túlfinanszírozás rendezése érdekében elrendeli, hogy
  - a Bolgár Kisebbségi Önkormányzat 73 ezer Ft-ot,
  - a Lengyel Kisebbségi Önkormányzat 5 ezer Ft-ot,
  - az Örmény Kisebbségi Önkormányzat 29 ezer Ft-ot,
  - a Szerb Kisebbségi Önkormányzat 74 ezer Ft-ot,a 2010. évi költségvetése terhére a Polgármesteri Hivatal részére fizessen vissza,
- j) a 2009. évi áthúzó feladatok, a 2010. évi eredeti költségvetési rendelet elfogadása óta felmerült új feladatok elvégzése érdekében, valamint a 2010. I. negyedévben befolyt bevételek tervbevételére az előterjesztésben bemutatott előirányzat-módosításokat jóváhagyja,
- k) felkéri a Polgármestert, hogy értesítse az önállóan működő és gazdálkodó intézményeket és az erzsébetvárosi kisebbségi önkormányzatokat a jóváhagyott pénzmaradványról és intézkedjen a befizetési kötelezettségek határidőn belül történő rendezéséről.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: a, e, f, g, j, k pont: azonnal  
c, d, i pont: 2010. december 31.  
b, h pont: 2010. április 30.*

- 2.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy **felhatalmazza** a polgármestert együttműködési megállapodás megkötésére a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a VII. kerületi közterület-felügyeleti rendszer (térfigyelő) működtetése tárgyában, a VII. kerület közrendjének, közbiztonságának fenntartása, javítása érdekében

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Hangyál Imre a Városüzemeltetési és Beruházási Iroda vezetője*

***Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2010. (IV.28.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2010. évi költségvetéséről szóló 33/2010. (XII. 18.) rendelet módosításáról (14 igen, 0 nem, 6 tartózkodás)***

***Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2010. (V.1.) önkormányzati rendelete a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 19/2000. (VI. 16.) rendelet módosításáról***

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

(18 igen, 0 nem, 1 tartózkodás, 1 nem szavazott)

### **124/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **Elfogadott módosító a kerület „Környezetvédelmi Alap”-járól szóló 3/1998. (I. 30.) számú rendelet módosításához –**

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által benyújtott illetve elfogadott – a módosító indítványokat a kerület „Környezetvédelmi Alap”-járól szóló 3/1998. (I. 30.) számú rendelet módosításához az alábbiak szerint:

### **Bán Imre**

Tekintettel arra, hogy a kerület „Környezetvédelmi Alap”-járól szóló 3/1998. (I.30.) sz. rendelet módosítására benyújtott rendelet-tervezet elkészítését követően több új tényező merült fel, fenti számú napirendi ponthoz az alábbi módosító indítvány benyújtása vált szükségessé:

#### **1.**

A Környezetvédelmi és Közrendvédelmi Bizottság 2010. február 18-ai ülésén tárgyalta a Környezetvédelmi Alap 2009. évi felhasználásnak ügykörét. Ennek során megállapítást nyert, hogy a Környezetvédelmi Alap 2009. évi pénzügyi forgalma az alábbiak szerint alakult:

Nyitóegyenleg: (2009.január 01.)	12.270.512 Ft
Átutalás:	-
Felhasználás:	-
Éves kamat:	574.272 Ft
Záró egyenleg: (2009.december 31.)	12.844.784 Ft

Fentiek alapján a Bizottság a 10/2010.(02.18.) sz. KKB határozatában a Környezetvédelmi Alap 2009. évi pénzügyi forgalmáról készített beszámolót elfogadta.

Javaslom a Képviselő-testület számára, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el a Környezetvédelmi alap 2009. évi felhasználásnak tárgyában:

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Környezetvédelmi Alap 2009. évi pénzügyi forgalmának alakulását az alábbiak szerint elfogadja:**

<b>Nyitóegyenleg: (2009.január 01.)</b>	<b>12.270.512 Ft</b>
<b>Átutalás:</b>	<b>-</b>
<b>Felhasználás:</b>	<b>-</b>
<b>Éves kamat:</b>	<b>574.272 Ft</b>
<b>Záró egyenleg: (2009.december 31.)</b>	<b>12.844.784 Ft</b>



## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Felelős:** Hunvald György polgármester  
**Határidő:** azonnal

### 2.

A rendelet az alábbiak szerint módosul:

**A módosító rendelet 1. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

#### „1. §

Az Ör. 3. §. (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az Alap megelőző évi felhasználásáról a Közrendvédelmi és Környezetvédelmi Bizottság (továbbiakban Bizottság) javaslata alapján évente a Képviselő-testület a zárszámadása elfogadásáig rendelkezik.””

**A módosító rendelet 2. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

#### „2. §

Az Ör. 3. §. (3) bekezdése kiegészül az alábbi új h), i) és j) pontokkal:

„h./ helyi - kerületfejlesztési beruházásokkal összefüggő - zöldesítési feladatokra.

i./ társasházi növényesítési pályázaton – forráshiány miatt – elutasított közösségek támogatására.

j./ a kerületi fenntartású közterület tisztántartásához nélkülözhetetlen gépjármű és egyéb, a tisztántartáshoz elengedhetetlen eszközök beszerzésére.””

**A módosító rendelet 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

#### „3. §

(1) Az Ör. 4. §. (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az Alap felhasználásáról szóló képviselő-testületi döntések végrehajtását a Bizottság ellenőrzi, évente egy alkalommal a tárgyévi felhasználásról tájékoztatást ad a Képviselő-testületnek.”

(2) Az Ör. 4. §. (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„A Jegyző a Városüzemeltetési és Beruházási Iroda közreműködésével köteles tájékoztatást adni a Bizottságnak a befolyt, illetve felhasznált összegekről.””

### Gerenday Ágnes

A rendelet 2. §-a egy újabb k./ ponttal módosul:

#### 2. §

Az Ör. 3. §. (3) bekezdése kiegészül az alábbi új h), i) és j) pontokkal:

„h./ helyi - kerületfejlesztési beruházásokkal összefüggő - zöldesítési feladatokra,

i./ társasházi növényesítési pályázaton – forráshiány miatt – elutasított közösségek támogatására,

j./ a kerületi fenntartású közterület tisztántartásához nélkülözhetetlen gépjármű és egyéb eszközök beszerzésére.”

hozzátoldás:

k./ tájékoztató táblák – műemlék, emlékhely, működő illemhely, kutya-futtató, -elhelyezésére

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**125/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- A Környezetvédelmi Alap 2009. évi pénzügyi forgalmának elfogadásáról -**  
*(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Alap 2009. évi pénzügyi forgalmának alakulását az alábbiak szerint **elfogadja**:

<b>Nyitóegyenleg: (2009.január 01.)</b>	<b>12.270.512 Ft</b>
<b>Átutalás:</b>	-
<b>Felhasználás:</b>	-
<b>Éves kamat:</b>	<b>574.272 Ft</b>
<b>Záró egyenleg: (2009.december 31.)</b>	<b>12.844.784 Ft</b>

**Felelős:** Hunvald György polgármester  
**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője**

**Érintett irodavezető:** Hangyál Imre a Városüzemeltetési és Beruházási Iroda vezetője

***Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2010. (IV.26.) önkormányzati rendelete a kerület „Környezetvédelmi Alap”-járól szóló  
3/1998. (I. 30.) számú rendelet módosításáról  
(17 igen, 0 nem, 1 tartózkodás, 2 nem szavazott)***

***Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2010. (IV.26.) önkormányzati rendelete a társasházaknak nyújtható visszatérítendő  
kamatmentes és vissza nem térítendő általános- és gázvezeték-felújítási támogatásról szóló  
45/2006.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)***

**126/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Puskás Attila Sándor módosító indítványáról az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000. (XII. 23.) számú rendelet módosításához –**  
*(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás, 4 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott – a módosító indítványokat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000. (XII. 23.) számú rendelet

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

módosításához az alábbiak szerint:

### 1.§

Az Ör. 8/A. § (1) bekezdése folytatólagosan a következő mondattal egészül ki:

*(1) Pályázat útján a lakás rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételének feltételével, méltányosságból pályázaton kívül a lakás rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételének feltételével, valamint polgármester által, a Gazdasági Bizottság egyetértésével jogcímeik alapján bérbe adott lakás, vagy cserelakás az első határozatlan időre szóló bérleti szerződés megkötésétől számított 2 évig nem idegeníthető el.*

### 2.§

E rendelet 2010. április 26. napján lép hatályba.

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2010. (IV.26.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és  
nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000.(XII.23.)  
számú rendelet módosításáról*

*(15 igen, 0 nem, 4 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
11/2010. (IV.26.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás  
célú helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 28/2000.(XII.23.) számú önkormányzati  
rendelet módosításáról*

*(15 igen, 0 nem, 4 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

### 127/2010. (IV. 22.) számú határozat:

- **Elfogadott módosító indítványokról a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 703/2000.(11.30.) számú képviselő-testületi határozat módosításához –**

*(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott – a módosító indítványokat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000. (XII. 23.) számú rendelet módosításához az alábbiak szerint:

**Fedrid Gábor**

## 2. Határozati javaslat

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 703/2000.(11.30.) számú határozatának 4.

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

pontját a következők szerint módosítja:

A határozat 4. pontja a következő M. ponttal egészül ki:

*„M. A Képviselő-testület, illetve a Gazdasági Bizottság a Garay Piac helyiségeinek bérbeadásánál a bérleti díjakat 100-200 m<sup>2</sup> közötti alapterületű helyiség bérbeadása esetén 10%-kal, 201 m<sup>2</sup> alapterület felett 20%-kal csökkentheti. A kedvezmény más, az e pontban alkalmazható kedvezményekkel együttesen nem alkalmazható és legfeljebb 2011. április 30-ig engedélyezhető. Nem adható kedvezmény, ha a bérlő a bérleményt albérletbe adja.”*

**Felelős:** Hunvald György polgármester

**Határidő:** azonnal

**Puskás Attila Sándor**

A határozat 4. pontja a következő L. ponttal egészül ki:

*„L. A Képviselő-testület, illetve a Gazdasági Bizottság helyiség bérbeadása esetén a jelen pont A-E alpontjaiban meghatározott bérleti díjakat 100-200 m<sup>2</sup> közötti alapterületű helyiség bérbeadása esetén 10%-al, 201-500 m<sup>2</sup> közötti alapterület esetén 20%-al, 501 m<sup>2</sup> alapterület felett 30%-al csökkentheti. E pont alkalmazása során több helyiség (albetét) területét össze kell számítani, ha a bérbeadás azonos bérlő részére történik. Már fennálló bérleti jogviszony esetén a bérleti díj a bérlő kérelmére csökkenthető. A kedvezmény más, az e pontban alkalmazható kedvezményekkel együttesen nem alkalmazható és legfeljebb 2011. április 30-ig engedélyezhető. Nem adható kedvezmény, ha a bérlő a bérleményt albérletbe adja.”*

### **128/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 703/2000.(11.30.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról -**  
(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja**, hogy az elfogadott módosító indítványokkal együtt a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 703/2000.(11.30.) számú képviselő-testületi határozat az alábbiak szerint módosul:

*A határozat 4. pontja a következő L. ponttal egészül ki:*

**L.** A Képviselő-testület, illetve a Gazdasági Bizottság helyiség bérbeadása esetén a jelen pont A-E alpontjaiban meghatározott bérleti díjakat 100-200 m<sup>2</sup> közötti alapterületű helyiség bérbeadása esetén 10%-al, 201-500 m<sup>2</sup> közötti alapterület esetén 20%-al, 501 m<sup>2</sup> alapterület felett 30%-al csökkentheti. E pont alkalmazása során több helyiség (albetét) területét össze kell számítani, ha a bérbeadás azonos bérlő részére történik. Már fennálló bérleti jogviszony esetén a bérleti díj a bérlő kérelmére csökkenthető. A kedvezmény más, az e pontban

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

alkalmazható kedvezményekkel együttesen nem alkalmazható és legfeljebb 2011. április 30-ig engedélyezhető. Nem adható kedvezmény, ha a bérlő a bérleményt albérletbe adja.

*A határozat 4. pontja a következő M. ponttal egészül ki:*

**M.** A Képviselő-testület, illetve a Gazdasági Bizottság a Garay Piac helyiségeinek bérbeadásánál a bérleti díjakat 100-200 m<sup>2</sup> közötti alapterületű helyiség bérbeadása esetén 10%-kal, 201 m<sup>2</sup> alapterület felett 20%-kal csökkentheti. A kedvezmény más, az e pontban alkalmazható kedvezményekkel együttesen nem alkalmazható és legfeljebb 2011. április 30-ig engedélyezhető. Nem adható kedvezmény, ha a bérlő a bérleményt albérletbe adja.

*Felelős: Hunvald György polgármester  
Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

*Érintett: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója*

**129/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Éves ellenőrzési jelentés a 2009. évi belső ellenőrzési tevékenységről -  
(13 igen, 3 nem, 0 tartózkodás, 4 nem szavazott)**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy

1. az Erzsébetvárosi Önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési intézmények és a Polgármesteri Hivatal 2009. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló beszámolót **elfogadja**;
2. a Polgármesteri Hivatal és az intézményhálózat 2009. évi FEUVE beszámolóját **elfogadja**.

*Felelős: Hunvald György polgármester  
Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Nagy Józsefné belső ellenőr**

**130/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok vagyonkimutatásáról -  
(14 igen, 3 nem, 4 tartózkodás, 2 nem szavazott)**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan-vagyon 2009. december 31-i nappal készített vagyonkimutatását **elfogadja**.

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

*Érintett: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója*

**131/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Gergely József ügyrendi indítványáról –**

*(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Gergely József ügyrendi indítványát, mely szerint *a Budapest VII. kerület Dohány u. 45. szám alatti ingatlan kiürítési határidejének meghosszabbítása* című napirend pont vitájának lezárása után két percben szót adnak hozzászólása Papp Dénes bérlőnek.

**132/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Budapest VII. kerület Dob utca 23. mögötti tömbbelső fejlesztésére létrehozott szindikátusi szerződés felbontásáról -**

*(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás, 4 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **kinyilvánítja**, hogy az OBUS Elektrik Innovációs és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1075 Budapest, Károly Krt. 3/c. V. emelet 3.; cégjegyzékszám: 01-09-068919; adószáma: 10389924-2-42; statisztikai számjele: 10389924-3410-113-01) a 34249/3 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros VII. kerület Dob utca 23. szám alatt található ingatlanok az OBUS Kft. közös tulajdonú gazdasági társaság útján történő hasznosítása tárgyában 2007. augusztus 15. napján kötött szindikátusi szerződés teljesítése lehetetlenné vált, ezáltal megszűnt.

A megszűnés indoka az, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlanon a vonatkozó hatályos jogszabályi előírások szerint nem építhető meg a Felek által a szindikátusi szerződésben foglaltak szerint az ingatlanon megvalósítani szándékozott 120 férőhelyes bölcsőde.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### **133/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **Budapest VII. kerület Dob utca 23. mögötti tömbbelső fejlesztésére létrehozott szindikátusi szerződés felbontásáról -**  
(18 igen, 0 nem, 2 tartózkodás, 0 nem szavazott)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **visszavonja** a Budapest Főváros VII. kerület Dob u. 23. szám alatt található ingatlanok az OBUS Kft.-vel kötött szindikátusi szerződés keretében történő hasznosítása tárgyában korábban hozott 184/2007.(IV.20.); 290/2007.(V.18.); 704-710/2007.(XII.14.) és 187/2009.(IV.24.) számú határozatait.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

### **134/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **Módosító indítványokról az egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról szóló előterjesztés határozati javaslatához -**  
(15 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által tett illetve elfogadott – a módosító indítványokat az egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról szóló előterjesztés határozati javaslatához az alábbiak szerint:

**Gergely József**

#### **7. számú határozati javaslat**

##### **A. változat**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 33655 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Osvát u. 5. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „*kivett, garázsépület*” megnevezésű, 805 m<sup>2</sup> területű ingatlan vevőjének kiválasztására kiírt nyilvános pályázat nyerteseként a SKY I.M.D. Befektető Menedzsment, és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságot, /Székhely: 1074 Budapest, Rákóczi út 54., cégjegyzékszám: cg.: 01-09-935204; adószám:: 12456501-2-42/, illetve a Kft. által 210.000.000 Ft., azaz nettó kettőszáztízmillió forint megajánlott vételárat tartalmazó ajánlatot hirdeti ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kösse meg az adásvételi szerződést pályázat nyertesével a részletes pályázati tájékoztatóban és a pályázati ajánlatban foglalt feltételek mellett.

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

### Fedrid Gábor

Az előterjesztés kiegészül két új – 11-es, 12-es – határozati javaslattal az alábbiak szerint:

#### **11. Határozati javaslat**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a 38/2010. (III. 5.) számú határozatát úgy módosítja, hogy a Budapest, VII. ker. Erzsébet krt. 26. szám alatti, 34365/0/A/41. helyrajzi számú helyiség esetében a bérleti jog ellenértékétől eltekint, a minimális bérleti díj mértékét pedig a 703/2000. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi határozat hatályos rendelkezései alapján állapítja meg.

**Felelős:** Gergely József alpolgármester

**Határidő:** azonnal

#### **12. Határozati javaslat**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a 41/2010. (III. 5.) számú határozatát úgy módosítja, hogy a Budapest, VII. ker. Erzsébet krt. 19. szám alatti, 33685/0/A/5. helyrajzi számú helyiség 1215 nm-es része esetében a bérleti jog ellenértékétől eltekint, a minimális bérleti díj mértékét pedig a 703/2000. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi határozat hatályos rendelkezései alapján állapítja meg.

**Felelős:** Gergely József alpolgármester

**Határidő:** azonnal

### **135/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról**

*(Csányi utca 5.) -*

*(15 igen, 3 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Budapest VII. kerület Csányi utca 5. szám alatti ingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázat nyertesének az OBUS Elektrik Innovációs Szolgáltató Kft-t (székhelye: 1075 Budapest, Károly krt. 3/c., cégjegyzék száma: Cg.01-09-068919, képviseli: Czédly Éva ügyvezető) hirdeti ki. **Felkéri** a polgármestert, hogy a részletes tájékoztatóban meghirdetett feltételek alapján, illetve az ajánlat szerinti 80.000.000.-Ft-os vételáron, továbbá azzal a feltétellel, hogy a vevő az engedélyezési terv költségeit a vételár megfizetésével egyidejűleg megtéríti, a nyertessel az adásvételi szerződést kösse meg.

**Felelős:** Gergely József alpolgármester

**Határidő:** 30 napon belül

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**



**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**136/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról**

*(Kisdiófa utca 4.) -*

*(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Budapest VII. kerület Kisdiófa utca 4. szám alatti ingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot – ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilvánítja.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

**137/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról**

*(Kisdiófa utca 14.) -*

*(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Budapest VII. kerület Kisdiófa utca 14. szám alatti ingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot – ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilvánítja.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

**138/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról**

*(Kisdiófa utca 16.) -*

*(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Budapest VII. kerület Kisdiófa utca 16. szám alatti ingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot – ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilvánítja.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

**139/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról**

*(Király utca 25., 27. és 29.) -*

*(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Budapest VII. kerület Király utca 25., 27. és 29. szám alatti ingatlanok elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

**140/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról**

*(Dohány utca 32. és 34.) -*

*(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Budapest VII. kerület Dohány utca 32. és 34. szám alatti ingatlanok elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

**141/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról**

*(Osvát utca 5.) -*

*(15 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a 33655 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros VII. kerület Osvát utca 5. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „*kivett, garázsépület*” megnevezésű, 805 m<sup>2</sup> területű ingatlan vevőjének kiválasztására kiírt nyilvános pályázat nyerteseként a SKY I.M.D. Befektető Menedzsment, és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságot, /Székhely: 1074 Budapest, Rákóczi út 54., cégjegyzékszám: cg.: 01-09-935204; adószám:: 12456501-2-42/, illetve a Kft. által 210.000.000 Ft., azaz nettó kettőszáztízmillió forint megajánlott vételárat tartalmazó ajánlatot hirdeti ki.

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

A Képviselő-testület **felhatalmazza** a polgármestert, hogy a kösse meg az adásvételi szerződést pályázat nyertesével a részletes pályázati tájékoztatóban és a pályázati ajánlatban foglalt feltételek mellett.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

### **142/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról**

*(Wesselényi utca 49.) -*

*(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Budapest, VII. Wesselényi utca 49. szám alatti társasházban található 33689/0/A/14 hrsz-ú 299 m<sup>2</sup>-es „iroda” megnevezésű nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot – ajánlat hiányában - eredménytelennek nyilvánítja.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

*Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője*

### **143/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról**

*(Thököly utca 22.) -*

*(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest, VII. Thököly út 22. szám alatti társasházban található 33008/0/A/4 hrsz -ú 284 m<sup>2</sup>-es „posta” megnevezésű nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot – ajánlat hiányában - eredménytelennek nyilvánítja.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

*Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### **144/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

#### **- Egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról**

(Thököly utca 22.) -

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Budapest, VII. Thököly út 24.(Murányi utca 8.) szám alatti társasházban található 33013/0/A/9-14 hrsz-ú összesen 293 m<sup>2</sup>-es alapterületű „tároló, egyéb helyiség és iroda” megnevezésű nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoport elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot – ajánlat hiányában - eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Gergely József alpolgármester

Határidő: azonnal

#### **A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

### **145/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

#### **- Egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról**

(a 38/2010.III. 5. határozat módosítása Erzsébet krt. 26.) -

(15 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a 38/2010. (III. 5.) számú határozatát úgy módosítja, hogy a Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 26. szám alatti, 34365/0/A/41. helyrajzi számú helyiség esetében a bérleti jog ellenértékétől eltekint, a minimális bérleti díj mértékét pedig a 703/2000. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi határozat hatályos rendelkezései alapján állapítja meg.

Felelős: Gergely József alpolgármester

Határidő: azonnal

#### **A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

### **146/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

#### **- Egyes ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat eredményének megállapításáról**

(a 41/2010.III. 5. határozat módosítása Erzsébet krt. 19.) -

(15 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a 41/2010. (III. 5.) számú határozatát úgy módosítja, hogy a Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 19. szám alatti, 33685/0/A/5. helyrajzi számú helyiség 1215 nm-es része esetében a bérleti jog ellenértékétől eltekint, a minimális bérleti díj mértékét pedig a 703/2000. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi határozat hatályos rendelkezései alapján állapítja meg.

Felelős: Gergely József alpolgármester

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

**147/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- A Budapest VII. Király u. 25., 27. és 29. szám alatti ingatlanok helyzetének rendezéséről -**

*(14 igen, 4 nem, 0 tartózkodás, 2 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy a Budapest VII. kerület Király utca 25., 27. és 29. szám alatti épületek értékesítése tárgyában hozott 520/2009.(XI.6.) számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

*„1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a 34140 helyrajzi számú, természetben a Király utca 25., a 34139 helyrajzi számú, természetben a Király utca 27. és a 34138 helyrajzi számú, természetben a Király utca 29. szám alatt található ingatlanok tulajdonjogát nyilvános pályázaton értékesíti.*

*Pályázni lehet a három épület tulajdonjogának együttes, vagy az egyes épület/ek tulajdonjogának a külön-külön történő megszerzésére egyaránt.”*

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

**148/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- A Budapest VII. Király u. 25., 27. és 29. szám alatti ingatlanok helyzetének rendezéséről -**

*(17 igen, 1 nem, 0 tartózkodás, 2 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy a Budapest VII. kerület Király utca 25., 27. és 29. szám alatti épületek bérlőinek elhelyezése érdekében a lakások bérbeadási jogcímeiről szóló, a 688/2009.(XII.14.) számú határozatával elfogadott 2010. évi „cserelakás bérbeadása” megnevezésű keretszámot 10-ről 15-re módosítja.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

**149/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Vattmány Zsolt ügyrendi indítványáról –**

*(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 4 nem szavazott)*

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Vattamány Zsolt ügyrendi indítványát, mely szerint a Budapest VII. kerület Király utca 15. szám alatti ingatlant érintő perek egyezséggel való lezárásáról szóló ajánlat napirendi vitájának lezárása után a lakók két percben hozzászólásra kapjanak szót.

### **150/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- A Budapest VII. kerület Király utca 15. szám alatti ingatlant érintő perek egyezséggel való lezárásáról szóló ajánlatról -**

*(11 igen, 0 nem, 6 tartózkodás, 3 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapest VII. kerület Király utca 15. szám alatti ingatlant érintő perek egyezséggel való lezárásával kapcsolatban úgy dönt, hogy

1. Az Önkormányzat támogatja, hogy a Budapest VII. kerület Király utca 15. szám alatti ingatlant érintő perek egyezséggel szűnjenek meg. A megállapodásnál az Önkormányzat oldaláról a megegyezés alapvető feltételeként a következőkben meghatározott szempontokat kell érvényesíteni.
2. Az Önkormányzat a Budapest VII. kerület Király utca 15. szám alatti ingatlan lakásainak azon bérlőivel köt egyezséget, akik 2004. július 15-én az épületben lakás-bérléssel rendelkeztek. Egyben fenntartja azon szándékát, hogy a lakások bérlőinek az ehhez a jogszabályokban előírt szükséges feltételek bekövetkezésekor a lakásokat eladja függetlenül attól, hogy az Önkormányzattal - az 2004. július 15-én kötött adásvételi szerződés megkötése miatt - perben állnak-e vagy sem. Az Önkormányzat a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőivel nem köt megállapodást a Budapest VII. kerület Király utca 15. szám alatti ingatlant érintő perek egyezséggel történő lezárásáról. Nem zárja azonban ki, hogy a nem lakás céljára szolgáló helyiségek eladását, a bérlők elővásárlási jogának biztosításával, az ehhez a jogszabályokban előírt szükséges feltételek bekövetkezésekor pályázat útján meghirdesse.
3. Az Önkormányzat olyan jellegű munkákhoz ad tulajdonosi hozzájárulást, amely ahhoz szükséges, hogy az ingatlan társasházzá alakításához a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal hozzájárulást adjon. Egyéb jellegű munkákhoz az egyezés keretében nem járul hozzá.
4. Az Önkormányzat kiköti, hogy ha a társasházzá alakításhoz szükséges munkák költségei alatta maradnának a pince és tetőtér forgalmi értékének, a különbözetet az Önkormányzat és a társasház külön megállapodása alapján a befektetőnek meg kell térítenie. Ha pedig ezek a munkák nem érnék el a pince és tetőtér forgalmi értékét, a befektető sem az Önkormányzattal, sem a társasházzal szemben nem támaszthat megtérítési igényt.
5. Az Önkormányzat vállalja a műemléki felújítás terveztetését és a munkálatok kiviteleztetését. A közreműködők kiválasztása tervpályázattal és közbeszerzési

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

eljárásban történhet. A műemléki felújítás Önkormányzat általi lebonyolításának feltétele, hogy:

- a.) a befektető egyeztesse a Kulturális Örökségvédelmi Hivatallal azokat a felújítási munkákat, melyek ahhoz szükségesek, hogy a társasházzá alakításhoz és az eladáshoz a Hivatal engedélyt adjon, s ezt a befektető hitelt érdemlően dokumentálja az Önkormányzat felé,
  - b.) a befektető az Önkormányzat felé hitelt érdemlően igazolja műemléki felújítási munkák tervezetetésének, kivitelezésének és a felújítás bonyolításának összes várhatóan költségét,
  - c.) a befektető letét vagy egyéb fizetési garancia útján bocsássa az Önkormányzat rendelkezésre a felújítás teljes fedezetét, az esetleges adójogi vonzatokkal együtt.
6. Ha a műemléki szempontú felújításhoz vagy ennek során szükségessé válik, hogy tetőtér vagy pince ezen jellege szűnjön meg, az épület összes bérlőjének - és nem csak azoknak akik perelték az Önkormányzatot - a 2004. július 15-én megkötött adásvételi szerződés miatt, hozzájárulást kell adniuk, hogy a tetőtér vagy pince ezen jellege megszüntethető legyen.
7. Az előszerződésben rögzítésre kerülő a vételár tekintetében ki kell kötni, hogy a felújítás ideje alatt bekövetkező árváltozással korrigált vételár kerüljön a végleges adásvételi szerződésbe.
8. Az Önkormányzat az egyezség végrehajtása keretében a számára meg nem térülő adójogi következményeket nem vállalja. Az egyezség keretében a másik két félnek ki kell jelentenie és garanciát kell nyújtania, hogy a saját oldalukon felmerülő adó és illetékvonzatokat, valamint az Önkormányzat oldalán felmerülő esetleges adójogi terheket viselik.
9. Az Önkormányzattal megállapodó feleknek ki kell jelenteniük, hogy ha a bíróság által jóváhagyott egyezséggel szemben később bármilyen fellépésre kerülne sor, annak következményei az Önkormányzattal szemben a megállapodó felek által nem érvényesíthetők.
10. A Képviselő-testület felhatalmazást ad a jelen határozatának másik két megállapodó féllel történő közlésére és jognyilatkozatuk kérésére. Ki kell kötni, hogy perben fel nem használható ajánlatról van szó. Ha az Önkormányzat által meghatározott alapelveket a felek elfogadják az egyezség részletei kimunkálhatók. Az egyezség aláírása az Önkormányzat részéről a Képviselő-testület hozzájárulásával történhet. Minden egyezséggel kapcsolatos jognyilatkozat kizárólag ezzel a megszorítással értelmezhető, melyről a másik két szerződő felet általános érvennyel tájékoztatni kell. Ha a tárgyalások során szükség van a Képviselő-testület döntésére, erre soron kívül kell előterjesztést tenni.

Felelős: Gergely József alpolgármester

Határidő: folyamatos

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

**151/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **Elfogadott módosító indítványról az ingatlanok elidegenítésre történő kijelöléséről (Budapest VII. kerület Damjanich u. 4. és Balatonmáriaifürdő, Rákóczi út 69.) szóló előterjesztés határozati javaslatához -**  
(15 igen, 3 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testület **elfogadja** az előterjesztő által tett módosító indítványt az ingatlanok elidegenítésre történő kijelöléséről (Budapest VII. kerület Damjanich utca 4. és Balatonmáriaifürdő, Rákóczi út 69.) szóló előterjesztés határozati javaslatához az alábbiak szerint:

**3. számú határozati javaslat:**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a 34441 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Nyár utca 7. szám alatti épületben található, alábbiakban felsorolt, nem lakás céljára szolgáló helyiségeket elidegenítésre kijelöli:

Ssz.	Hrsz.	Cím	Terület m <sup>2</sup>	Megnevezés
1.	34441/0/A/7	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. fszt. 6.	40	iroda
2.	34441/0/A/8	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. fszt. 7.	62	iroda
3.	34441/0/A/9	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. fszt. 8.	70	iroda
4.	34441/0/A/17	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. I. em. 8.	48	iroda
5.	34441/0/A/18	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. I. em. 9.	42	iroda
6.	34441/0/A/19	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. I. em. 10.	119	iroda
7.	34441/0/A/26	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. II. em. 7.	119	iroda
8.	34441/0/A/42	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. IV. em. 7	96	lakás
9.	34441/0/A/43	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. IV. em. 8	46	lakás
10.	34441/0/A/44	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. IV. em. 9	51	lakás
11.	34441/0/A/45	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. IV. em. 10.	72	lakás
12.	34441/0/A/46	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. V. em. 1.	39	egyéb helyiség
13.	34441/0/A/47	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. V. em. 2.	40	egyéb helyiség
14.	34441/0/A/49	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. V. em. 4.	39	egyéb helyiség
15.	34441/0/A/50	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. V. em. 5.	42	egyéb helyiség
16.	34441/0/A/52	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. pinceszint.	288	raktár

A részletes pályázati tájékoztatónak tartalmaznia kell a következőket:

- A II. emelet 7. szám alatt található, A/26-os albetétnek egy 42 m<sup>2</sup> területű helyiségét jelenleg az ERISZ irattározás céljára használja.



## K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

- A34441/0/46-os és a 34441/0/A/49-es számú albetéteknek az ingatlan-nyilvántartásbeli megnevezése „egyéb helyiség”, a természetben azonban lakás céljára vannak kialakítva. A lakás célú művelési ág változásnak az ingatlan-nyilvántartásban történő módosítását, az ezzel összefüggő társasházi alapító okirat módosítást a vevő köteles a saját költségén elvégeztetni.
- A 34441/0/A42-43-44-45 albetétszámú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint lakás megnevezésű ingatlanok egybenyitásra kerültek és korábban irodai célra használták őket. Jelenlegi lakás céljára nem hasznosíthatóak. A művelési ág változásnak az ingatlan-nyilvántartásban történő módosítását, az ezzel összefüggő társasházi alapító okirat módosítást a vevő köteles a saját költségén elvégeztetni.
- A 34441/0/A/42-43-44-45 albetétszámú ingatlanok kivételével pályázni lehet az egyes helyiségek tulajdonjogának megszerzésére, vagy több helyiség tulajdonjogának együttes megszerzésére egyaránt.
- A 34441/0/A/42-43-44-45 albetétszámú ingatlanok vonatkozásában pályázni kizárólag az tulajdonjogának együttes megszerzésére lehet.

A Képviselő-testület **felkéri** a Polgármestert, hogy – az ERVA Zrt-n keresztül - az Önkormányzat Versenyeztetési Szabályzatának előírásai szerint gondoskodjék az ingatlan tulajdonjogának elidegenítésére nyilvános pályázat közzétételéről és a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó javaslatának a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

**Felelős** : Gergely József alpolgármester

**Határidő** : 60 nap

### **152/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **Ingatlanok elidegenítésre történő kijelöléséről (Budapest VII. kerület Damjanich u. 4.)**

*(12 igen, 3 nem, 2 tartózkodás, 2 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a 33520 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. kerület Damjanich utca 4. szám alatti „kivett középiskola” megnevezésű ingatlant elidegenítésre kijelöli.

A Képviselő-testület **felkéri** a Polgármestert, hogy az Önkormányzat Versenyeztetési Szabályzatának előírásai szerint gondoskodjék az ingatlan tulajdonjogának elidegenítésére nyilvános pályázat közzétételéről és a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó javaslatának a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

Felelős: Gergely József alpolgármester

Határidő: 60 nap

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

### **153/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **Ingatlanok elidegenítésre történő kijelöléséről (Balatonmáriaifürdő, Rákóczi út 69.) -**

*(12 igen, 3 nem, 4 tartózkodás, 0 nem szavazott)*

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a 363 helyrajzi számú, természetben a Balatonmáriafürdő, Rákóczi út 69. szám alatti „kivett üdülőépület és udvar” megnevezésű ingatlant elidegenítésre kijelöli.

A Képviselő-testület **felkéri** a Polgármestert, hogy az Önkormányzat Versenyeztetési Szabályzatának előírásai szerint gondoskodjék az ingatlan tulajdonjogának elidegenítésére nyilvános pályázat közzétételéről és a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó javaslatának a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: 60 nap*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

### **154/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Ingatlanok elidegenítésre történő kijelöléséről (Nyár utca 7. –  
(15 igen, 3 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott))**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, - az elfogadott módosító indítvány alapján -, hogy a 34441 helyrajzi számú, természetben a Budapest Főváros VII. kerület Nyár utca 7. szám alatti épületben található, alábbiakban felsorolt, nem lakás céljára szolgáló helyiségeket elidegenítésre kijelöli:

Ssz.	Hrsz.	Cím	Terület m <sup>2</sup>	Megnevezés
1.	34441/0/A/7	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. fszt. 6.	40	iroda
2.	34441/0/A/8	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. fszt. 7.	62	iroda
3.	34441/0/A/9	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. fszt. 8.	70	iroda
4.	34441/0/A/17	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. I. em. 8.	48	iroda
5.	34441/0/A/18	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. I. em. 9.	42	iroda
6.	34441/0/A/19	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. I. em. 10.	119	iroda
7.	34441/0/A/26	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. II. em. 7.	119	iroda
8.	34441/0/A/42	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. IV. em. 7	96	lakás
9.	34441/0/A/43	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. IV. em. 8	46	lakás
10.	34441/0/A/44	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. IV. em. 9	51	lakás
11.	34441/0/A/45	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. IV. em. 10.	72	lakás
12.	34441/0/A/46	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. V. em. 1.	39	egyéb helyiség
13.	34441/0/A/47	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. V. em. 2.	40	egyéb helyiség
14.	34441/0/A/49	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. V. em. 4.	39	egyéb helyiség
15.	34441/0/A/50	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. V. em. 5.	42	egyéb helyiség

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

16.	34441/0/A/52	Bp. Főv. VII. ker. Nyár u. 7. pinceszint.	288	raktár
-----	--------------	---	-----	--------

A részletes pályázati tájékoztatónak tartalmaznia kell a következőket:

- A II. emelet 7. szám alatt található, A/26-os albetétnek egy 42 m<sup>2</sup> területű helyiségét jelenleg az ERISZ irattározás céljára használja;
- A34441/0/46-os és a 34441/0/A/49-es számú albetéteknek az ingatlan-nyilvántartásbeli megnevezése „egyéb helyiség”, a természetben azonban lakás céljára vannak kialakítva. A lakás célú művelési ág változásnak az ingatlan-nyilvántartásban történő módosítását, az ezzel összefüggő társasházi alapító okirat módosítást a vevő köteles a saját költségén elvégeztetni;
- A 34441/0/A42-43-44-45 albetétszámú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint lakás megnevezésű ingatlanok egybenyitásra kerültek és korábban irodai célra használták őket. Jelenlegi lakás céljára nem hasznosíthatóak. A művelési ág változásnak az ingatlan-nyilvántartásban történő módosítását, az ezzel összefüggő társasházi alapító okirat módosítást a vevő köteles a saját költségén elvégeztetni;
- A 34441/0/A/42-43-44-45 albetétszámú ingatlanok kivételével pályázni lehet az egyes helyiségek tulajdonjogának megszerzésére, vagy több helyiség tulajdonjogának együttes megszerzésére egyaránt;
- A 34441/0/A/42-43-44-45 albetétszámú ingatlanok vonatkozásában pályázni kizárólag az tulajdonjogának együttes megszerzésére lehet.

A Képviselő-testület **felkéri** a Polgármestert, hogy – az ERVA Zrt-n keresztül - az Önkormányzat Versenyeztetési Szabályzatának előírásai szerint gondoskodjék az ingatlan tulajdonjogának elidegenítésére nyilvános pályázat közzétételéről és a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó javaslatának a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: 60 nap*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

*Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője*

**155/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Az ERVA Zrt. 2009. évi éves beszámolójáról és üzleti terv értékeléséről, valamint 2010. évi üzleti tervéről –**

*(12 igen, 4 nem, 1 tartózkodás, 2 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt** hogy az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2009. évi éves beszámolóját eszköz-forrás egyező **176.471 eFt** végösszeggel, mérleg szerinti eredményét **-5.740 eFt-tal** (veszteség) elfogadja. Az adózott eredményt (veszteség) az eredménytartalék

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

terhére számolja el.

Felelős: Gergely József alpolgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

**156/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Az ERVA Zrt. 2009. évi éves beszámolójáról és üzleti terv értékeléséről, valamint 2010. évi üzleti tervéről –**

*(11 igen, 4 nem, 2 tartózkodás, 2 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2009. évről készült üzleti jelentését és a kiegészítő mellékletét és üzleti terv teljesítését **elfogadja**.

Felelős: Gergely József alpolgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

**157/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Az ERVA Zrt. 2009. évi éves beszámolójáról és üzleti terv értékeléséről, valamint 2010. évi üzleti tervéről –**

*(12 igen, 4 nem, 2 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a MONETA Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft. (Tóth József könyvvizsgáló) könyvvizsgálói jelentését az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2009. évi beszámolójáról **elfogadja**.

Felelős: Gergely József alpolgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

**158/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Az ERVA Zrt. 2009. évi éves beszámolójáról és üzleti terv értékeléséről, valamint 2010. évi üzleti tervéről –**

*(11 igen, 3 nem, 4 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

testülete **úgy dönt**, hogy az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2010. évi üzleti tervét **-330 eFt** eredménnyel (veszteség) **elfogadja**.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

*Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője*

### **159/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Az ERVA Zrt. 2009. évi éves beszámolójáról és üzleti terv értékeléséről, valamint 2010. évi üzleti tervéről –**

*(12 igen, 4 nem, 2 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Felügyelő Bizottság jelentését az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2009. évi éves beszámolójáról és 2010. évi üzleti tervéről **elfogadja**.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

*Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője*

### **160/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Fedrid Gábor módosító indítványáról az Önkormányzat és az ERVA Zrt közötti megbízási szerződés megkötéséről szóló előterjesztéshez -**

*(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás, 5 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott - Fedrid Gábor módosító indítványát az Önkormányzat és az ERVA Zrt közötti megbízási szerződés megkötéséről szóló előterjesztéshez az alábbiak szerint:

Az előterjesztés tárgyát képező megbízási szerződés az alábbiak szerint módosul:

„1.2.1. Az Önkormányzat megbízza a Vagyonkezelőt az önkormányzati lakások bérbeadásával, valamint a bérbeadói jogokkal összefüggő valamennyi feladattal az alábbi kivételekkel:

a.) Önkormányzati tulajdonú épület értékesítése okán szükséges épület kiürítéssel kapcsolatos lakásgazdálkodási, valamint az ezzel összefüggő (pl. végrehajtási, tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos, stb.) feladatok;

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

b) Önkormányzati lakást, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiséget önkényesen elfoglalókkal szemben folytatandó hatósági eljárás.”

**161/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Az Önkormányzat és az ERVA Zrt közötti megbízási szerződés megkötéséről -**  
*(12 igen, 1 nem, 4 tartózkodás, 2 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Részvénytársaság közötti megbízási szerződést a módosító indítvánnyal a melléklet szerint **elfogadja**.

**Felhatalmazza** a Polgármestert a szerződés aláírására.

*Felelős: Hunvald György polgármester helyett Gergely József alpolgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

*Érintett: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója*

**162/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Az Erzsébetváros Kft. 2009. évi éves beszámolójáról, könyvvizsgálói jelentéséről -**  
*(12 igen, 3 nem, 2 tartózkodás, 2 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt** hogy az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. 2009. évi éves beszámolóját eszköz-forrás egyező 60.281 eFt végösszeggel, mérleg szerinti eredményét -803 eFt-tal (veszteség) **elfogadja**.

Az adózott eredményt (veszteség) az eredménytartalék terhére számolja el.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Galambos András**  
**az Erzsébetváros Kft. ügyvezető igazgatója**

**163/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Az Erzsébetváros Kft. 2009. évi éves beszámolójáról, könyvvizsgálói jelentéséről -**  
*(12 igen, 4 nem, 2 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt** hogy az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. 2009. évről készült üzleti jelentését és a kiegészítő mellékletét **elfogadja**.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: azonnal*

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Galambos András**  
*az Erzsébetváros Kft. ügyvezető igazgatója*

**164/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **Az Erzsébetváros Kft. 2009. évi éves beszámolójáról, könyvvizsgálói jelentéséről -**  
*(12 igen, 4 nem, 2 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a MONETA Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft. (Tóth József könyvvizsgáló) könyvvizsgálói jelentését az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. 2009. évi beszámolójáról **elfogadja**.

Felelős: *Gergely József alpolgármester*  
Határidő: *azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Galambos András**  
*az Erzsébetváros Kft. ügyvezető igazgatója*

**165/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **Az Erzsébetváros Kft. 2009. évi éves beszámolójáról, könyvvizsgálói jelentéséről -**  
*(11 igen, 4 nem, 2 tartózkodás, 2 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Felügyelő Bizottság jelentését az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. 2009. évi éves beszámolójáról **elfogadja**.

Felelős: *Gergely József alpolgármester*  
Határidő: *azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Galambos András**  
*az Erzsébetváros Kft. ügyvezető igazgatója*

**166/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **Az Erzsébetvárosi Lakásépítő Kft. v.a. 2009. évi beszámolójának elfogadásáról -**  
*(12 igen, 3 nem, 3 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy **elfogadja** az ERLAK Erzsébetvárosi Lakásépítő Kft. v.a. (1077 Budapest, Izabella u. 13.; cégjegyzékszám: 01-09-688930) 2009. üzleti évről szóló, a jelen határozat mellékletét képező éves beszámolóját mérleg szerinti 10.577 E Ft veszteséggel, annak kiegészítő mellékletét és az arra vonatkozó független könyvvizsgálói jelentést.

Felelős: *Gergely József alpolgármester*  
Határidő: *azonnal*

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

**167/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **Módosító indítványról az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2009. évi mérlegének és az egyszerűsített éves beszámolójának 2010. évi végelszámolási nyitómérlegének elfogadásáról szóló előterjesztés határozati javaslatához –**

*(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás, 5 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** az előterjesztő által tett módosító indítványt az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2009. évi mérlegének és az egyszerűsített éves beszámolójának 2010. évi végelszámolási nyitómérlegének elfogadásáról szóló előterjesztés határozati javaslatához az alábbiak szerint:

*Az eredeti határozati javaslat helyett az alábbi határozati javaslat kerül elfogadásra, mely a 2009. évi közhasznúsági jelentés elfogadásáról is rendelkezik:*

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1077 Budapest, Almássy tér 1., cégjegyzékszám: 01-09-889492, adószám: 22217307-2-42) alapítója elfogadja a Társaság 2009. évi közhasznúsági jelentését, továbbá 2009. évi egyszerűsített beszámolóját (mérlegét, eredménykimutatását, kiegészítő mellékletét) az eszközök és források egyező 23.014 E Ft összeggel, mérleg szerinti eredményét 8904 E Ft veszteséggel, és az egyszerűsített éves beszámoló 2010. évi végelszámolási nyitómérlegét.”*

**168/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **Az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2009. évi mérlegének és az egyszerűsített éves beszámolójának 2010. évi végelszámolási nyitómérlegének elfogadásáról –**

*(12 igen, 3 nem, 3 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat, mint az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1077 Budapest, Almássy tér 1., cégjegyzékszám: 01-09-889492, adószám: 22217307-2-42) alapítója **elfogadja** a Társaság 2009. évi közhasznúsági jelentését, továbbá 2009. évi egyszerűsített beszámolóját (mérlegét, eredmény-kimutatását, kiegészítő mellékletét) az eszközök és források egyező 23.014 E Ft összeggel, mérleg szerinti eredményét 8904 E Ft veszteséggel, és az egyszerűsített éves beszámoló 2010. évi végelszámolási nyitómérlegét.

**Felelős:** *Hunvald György polgármester*



**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Hangyál Imre**  
*a Városüzemeltetési és Beruházási Iroda vezetője*

**169/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **Közoktatási megállapodás megkötésének jóváhagyásáról**  
*(Facultas Cognoscendi Akadémia Alapítvány) -*  
*(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás, 2 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy

- 1.) a **Facultas Cognoscendi Akadémia Alapítvánnyal** Közoktatási Megállapodást köt;  
**felhatalmazza** a polgármestert a Közoktatási Megállapodás aláírására;
- 2.) **felkéri** a polgármestert, hogy az intézmény részére a 2 250 eFt átutaltatásáról gondoskodjon.

*Felelős: Hunvald György polgármester*  
*Határidő: 2010. április 22.*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

**170/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- **Közoktatási megállapodás megkötésének jóváhagyása -**  
*(ELTE Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Főiskolai Kar)-*  
*(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás, 3 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy

- 1.) az **ELTE Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Főiskolai Karral** Közoktatási Megállapodást köt;  
**felhatalmazza** a polgármestert a Közoktatási Megállapodás aláírására;
- 2.) **felkéri** a polgármestert, hogy az intézmény részére a 2 250 eFt támogatás átutaltatásáról gondoskodjon.

*Felelős: Hunvald György polgármester*  
*Határidő: 2010. április 22.*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**171/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Közművelődési megállapodás megkötésének jóváhagyásáról**

*(Bihari János Kulturális Egyesület) -*

*(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a **Bihari János Kulturális Egyesülettel** kötendő 2010. naptári évre vonatkozó közművelődési megállapodást és az abban vállalt közművelődési szolgáltatások ellenértékeként fizetendő 750 eFt-ot **jóváhagyja**.

**Felhatalmazza** a polgármestert a közművelődési megállapodás aláírására.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2010. április 22.*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

**172/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Közművelődési megállapodás megkötésének jóváhagyásáról Spinoza Ház Kft -**

*(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a **Spinoza Ház Kft-vel** kötendő 2010. naptári évre vonatkozó közművelődési megállapodást és az abban vállalt közművelődési szolgáltatások ellenértékeként fizetendő 200 eFt-ot **jóváhagyja**.

**Felhatalmazza** a polgármestert a közművelődési megállapodás aláírására.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2010. április 22.*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

**173/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Közművelődési megállapodás megkötésének jóváhagyásáról Madách Színház Kft -**

*(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a **Madách Színház Kft-vel** kötendő 2010. naptári évre, illetve színházi évadra vonatkozó közművelődési megállapodást és az abban vállalt közművelődési szolgáltatások ellenértékeként fizetendő 500 eFt-ot **jóváhagyja**.

**Felhatalmazza** a polgármestert a közművelődési megállapodás aláírására.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2010. április 22.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője**  
Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

### **174/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Közművelődési megállapodás megkötésének jóváhagyásáról**

*Astoria Színházi Egyesület-RS9 Színház -*

*(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 3 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az **Astoria Színházi Egyesület-RS9 Színházzal** kötendő 2010. naptári évre vonatkozó közművelődési megállapodást és az abban vállalt közművelődési szolgáltatások ellenértékeként fizetendő 800 eFt-ot **jóváhagyja**.

**Felhatalmazza** a polgármestert a közművelődési megállapodás aláírására.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2010. április 22.*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője**

Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

### **175/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Közművelődési megállapodás megkötésének jóváhagyásáról Fészek Művészklub -**

*(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 1 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a **Fészek Művészklubbal** kötendő 2010. naptári évre vonatkozó közművelődési megállapodást és az abban vállalt közművelődési szolgáltatások ellenértékeként fizetendő 750 eFt-ot **jóváhagyja**.

**Felhatalmazza** a polgármestert a közművelődési megállapodás aláírására.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2010. április 22.*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője**

Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

### **176/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Erzsébetvárosi Nevelési Tanácsadó és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Szervezeti Működési Szabályzatának jóváhagyásáról –**

*(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 3 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az Erzsébetvárosi Nevelési Tanácsadó és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti Működési Szabályzatát **jóváhagyja**.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: 2010. április 22.

### A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője

#### 177/2010. (IV. 22.) számú határozat:

- **Facultas Alapítvány és az Önkormányzat közötti bérleti szerződés módosításáról –**

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 2 nem szavazott)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a 707/2009. (XII.14.) számú határozatával elfogadott bérleti szerződés 3. és 6. pontja 2010. május 01-i hatállyal az alábbiak szerint módosul:

„3. Jelen bérleti jogviszony 2008. október hó 01. napjától 2020. július 31. napjáig 12 év határozott időre szól.

6. Bérelő jogosult a bérleményben egyházzal, felsőoktatási intézménnyel együttműködésben közoktatási, felsőoktatási tevékenységet folytatni. Az együttműködő felek a bérleti szerződésben meghatározott időszakra az annak tárgyát képező ingatlan címét jogosultak feladatellátási helyként az oktatási tevékenységhez kapcsolódó dokumentumaikban megjelölni.”

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: 2010. május 1.

### A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője

Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

#### 178/2010. (IV. 22.) számú határozat:

- **A MOMO Gyermekvédő Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról –**

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 5 nem szavazott)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint **módosítja** az 554/2008. (XII.23.) határozata alapján a MOMO Gyermekvédő Alapítvánnyal gyermekek átmeneti otthonában 6 fő/nap ellátására kötött ellátási szerződését, melyben 2010. január 1-jétől 6 férőhely/nap finanszírozását biztosítja.

**Felkéri** a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

### A határozat végrehajtásáért felelős: Németh Márta a Szociális Iroda vezetője

Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

### **179/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Body Guard Hungary Kft.-vel kötött szerződés módosításáról -**

*(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás, 4 nem szavazott)*

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete** az előterjesztésben foglaltak szerint **módosítja** a 361/2005. (VI.17.) határozata alapján a Body Guard Hungary Kft.-vel kötött Bérleti Keretszerződését, melyben kifizetőhelynek az Erzsébetvárosi Integrált Szociális Szolgáltató Központot jelöli meg, valamint a szerződés 2. számú mellékletében az egyes szolgáltatási díjak is módosulnak.  
Felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2010. május 1.*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Németh Márta a Szociális Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

### **180/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Budapest VII., Kertész u. 35. szám alatti 34071/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról –**

*(12 igen, 3 nem, 1 tartózkodás, 3 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete peren kívüli egyezség címén, pályázat kiírása alól felmentést adva hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Kertész utca 35. sz. alatti, 34071/0/A/3. hrsz-on nyilvántartott 131 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bemutatóterem céljára a PAVIA Bt. részére bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek teljesülése esetén:

- A PAVIA Bt., a bérleti szerződés megkötését megelőzően a még fennálló bérleti és használati díj hátralékát maradéktalanul kiegyenlíti.

- Bérleti díjfizetési kötelezettsége bemutatóterem céljára: 14.650,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

*Felelős: Gergely József alpolgármester*

*Határidő: 30 napon belül*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

### **181/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- Budapest, VII. ker. Rózsa u. 29. szám alatti helyiségek elidegenítésére vonatkozó  
Képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezéséről –

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás, 3 nem szavazott)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy hatályon kívül helyezi 368/2009.(VI.18.) számú, a Budapest VII. Rózsa utca 29. szám alatti, 33827/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 224 m<sup>2</sup>-es, valamint a 33827/0/A/2 hrsz.-ú 123 m<sup>2</sup>-es utcai bejáratú földszinti helyiségek a bérlő, Modent Kft. részére történő elidegenítésére vonatkozó határozatát, mivel az ajánlati kötöttség határideje lejárt.

Felelős: Gergely József alpolgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

### **182/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- Budapest, VII. ker. Dob u. 9. - Wesselényi u. 8. szám alatti nem lakás célú helyiség  
bérlőjének bérleti díj csökkentési és bérbeszámítási kérelméről –

(13 igen, 1 nem, 1 tartózkodás, 3 nem szavazott)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem járul hozzá**, hogy a Vogl-Weissberger Kft. a Budapest VII. Dob u. 9.-Wesselényi u. 8. sz. alatti, 34233/0/A/7 hrsz.-ú bérleményének 25 m<sup>2</sup>-es részére számítva, korlátozott használhatóság miatt 20 %-os bérleti díj csökkentést kapjon, illetve az emiatt 2005. augusztustól keletkezett többlet bérleti díj az általa fizetendő bérleti díjba beszámításra kerüljön.

Felelős: Gergely József alpolgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

### **183/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

- Fedrid Gábor módosító indítványáról a Budapest VII. kerület Károly krt. 13-15. szám  
alatti nem lakás célú helyiség elidegenítésére kiírt pályázat eredményének  
megállapításáról szóló előterjesztés határozati javaslatához -

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 4 nem szavazott)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

testülete **elfogadja** az előterjesztő által benyújtott módosító indítványt a Budapest VII. kerület Károly krt. 13-15. szám alatti nem lakás célú helyiség elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapításáról szóló előterjesztés határozati javaslatához az alábbiak szerint:

Az előterjesztés határozati javaslata kiegészül az alábbi új, 2-es számú határozati javaslattal:

### **2. Határozati javaslat**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 34215/1/A/5 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. ker. Károly körút 13-15. szám alatti épület „A” lépcsőházának fél emeletén található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 285 m<sup>2</sup> alapterületű, „orvosi rendelő” megnevezésű, nem lakás céljára szolgáló helyiséget elidegenítésre vagy bérbeadásra kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ERVA Zrt. útján az Önkormányzat Versenyeztetési Szabályzatának előírásai szerint gondoskodjék a helyiség tulajdonjogának értékesítésére vonatkozó nyilvános pályázat közzétételéről és a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó javaslatának a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

**Felelős:** Hunvald György polgármester

**Határidő:** 2010. május 31.

### **184/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- A Budapest VII. kerület Károly krt. 13-15. szám alatti nem lakás célú helyiség elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapításáról -**  
*(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 2 nem szavazott)*

- 1.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapest, VII. kerület Károly krt. 13-15. szám alatti 34215/1/A/5 hrsz-ú ingatlan vevőjének kiválasztására kiírt pályázatot - ajánlat hiányában - **eredménytelennek nyilvánítja.**

**Felelős:** *Gergely József alpolgármester*

**Határidő:** *azonnal*

- 2.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a 34215/1/A/5 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. ker. Károly körút 13-15. szám alatti épület „A” lépcsőházának fél emeletén található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 285 m<sup>2</sup> alapterületű, „orvosi rendelő” megnevezésű, nem lakás céljára szolgáló helyiséget elidegenítésre vagy bérbeadásra kijelöli.

A Képviselő-testület **felkéri** a Polgármestert, hogy az ERVA Zrt. útján az Önkormányzat Versenyeztetési Szabályzatának előírásai szerint gondoskodjék a helyiség tulajdonjogának értékesítésére vonatkozó nyilvános pályázat közzétételéről és a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó javaslatának a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

**Felelős:** *Hunvald György polgármester*

**Határidő:** *2010. május 31.*

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**

Érintett irodavezető: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

**185/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- A Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság hatáskörébe utalt pályázati előirányzatok elfogadásáról közművelődési -**

*(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás, 3 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete **jóváhagyja** a Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság - melléklet szerinti - javaslatát a nyílt **közművelődési**, kulturális pályázatra érkezett pályamunkák Erzsébetváros Önkormányzata 33/2009. (XII.18.) számú költségvetési rendeletében meghatározott 7302 cím "közművelődési pályázatok" előirányzat 6 000 eFt eredeti előirányzatból történő támogatására.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

**Nyílt közművelődési, kulturális pályázatok összesítő adatai (2010)**

Sor sz.	A pályázó adatai pályázat felelőse	A program paraméterei pályázat célja témája, jellege	össz. költség. Ft	Költség saját és egyéb forrás (Ft)	igényelt összeg Ft	ad hoc biz. javaslata eFt	MOSB elfogadása eFt	KT döntése eFt
1	<b>Művészetbarátok Egyesülete</b> 1078 Bp. István u.42 (Pc: 1388 Bp. Pf.: 60.) Geröly Tibor	Emlékezés Béres Ferenc énekművészre, a Béres-díj átadása karácsonyi pásztorjáték bemutatása a hagyományörzés jegyében	380 000	245 000	135 000	100	100	100
2	<b>Erzsébetvárosiak Klubja</b> 1077 Wesselényi u. 17. Dr. Vedres Klára	a közösség 2010. évi működésének támogatása, "Böske Bál" megrendezése	880 000	250 000	630 000	450	450	450
3	<b>Réti Árpád előadóművész</b> 1072 Bp. Akácfa u. 6. IV/5.	előadó művészeti program, verses, zenés irodalmi összeállítások híres költők műveiből	390 000	90 000	300 000	200	200	200
4	<b>Erzsébetvárosi Helytörténeti Klub</b> 1077 Bp. Wesselényi u. 17. dr. Budáné Juhász Katalin	a Klub működésének támogatása	80 000	20 000	60 000	60	60	60



**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

5	<b>Nyitott Műterem</b> 1075 Bp. Dózsa György út 46. Ghyczy György	a Nyitott Műterem amatőr képzőművészeti csoport működésének támogatása, anyagellátás biztosítása	1 340 000	450 000	890 000	450	450	450
6	<b>Bp. Fasori Református Egyh. Közs. Julianna Ref., Ált. Isk.</b> 1071 Bp. Vársoligeti faszor 7. Gaszler István	Béres Ferenc Országos éneklőverseny megrendezése (zsoltár- és ének)	160 000	104 000	56 000	40	40	40
7	<b>Szöveg Színház Színházi Egyesület</b> 1077 Bp. Rottenbiller u. 54. Szántai Edina	a "Vihar" c. előadás megrendezése a Szöveg Színház bemutatásában	280 000	98 000	182 000	100	100	100
8	<b>Közzolgálati Szolgálat Alapítvány</b> 1071 Bp. Dózsa György út 70. Foki Csilla	komplex, korosztály-specifikus (4-18 éves) közművelődési, lokálpatriotizmust erősítő programsorozat a Hetedhét Gyermejjóléti Központtal a Klauzál téren	800 000	500 000	300 000	300	300	300
9	<b>Keresztény Értelmiségek Szövetsége</b> 1074 Bp. Rózsák tere 8. Dr. Osztie Zoltán	"Erzsébetváros kulturális és közművelődési tevékenységét gyarapító ismeretterjesztő program-sorozat (a keresztény ember feladata, felelőssége társadalmi és helyi szinten, állampolgári jogok és kötelességek, az egyház szervezet felépítése, szerepe a társadalomban)"	675 000	405 000	270 000	270	270	270
10	<b>Dr. Hun Nándor Nyugdíjasok Egyesülete</b> 1077 Bp. Wesselényi u.17. Hallgató Györgyné	Anyák-napi köszöntő műsor az erzsébetvárosi nyugdíjasoknak	120 000	30 000	90 000	80	80	80
11	<b>Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum</b> 1146 Bp. Vársoligeti krt.11. Kóczyánné dr. Szentpéteri Erzsébet	Az Elektrotechnikai Múzeum által szervezett "A fény Erzsébetvárosból indult" c. villamosítás-történeti előadásorozat és foglalkozások támogatása	500 000	150 000	350 000	250	250	250

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

12	<b>Vándor Sándor és Révész László Emléke Alapítvány</b> 1071 Rejtő J. u. 6.	Erzsébetváros kulturális életének színesítése koncertek (kórusfesztivál) szervezésével	2 380 000	1 500 000	880 000	400	400	400
13	<b>Gólem Színház</b> 1075 Bp. Holló u.1 Borgula András	„Ádám világgá megy” színházi produkció bemutatása (mese musical, „bibliai Dzsungel Könyve”)	1 996 116	1 496 116	500 000	300	300	300
					összesen:		3 000	

**A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

**186/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- A Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság hatáskörébe utalt pályázati előirányzatok elfogadásáról *sportegyesületek* -**  
*(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás, 4 nem szavazott)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete **jóváhagyja** a Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság - melléklet szerinti - javaslatát a kerületi **sportegyesületek** pályázatra érkezett pályamunkák Erzsébetváros Önkormányzata 33/2009. (XII.18.) számú költségvetési rendeletében meghatározott 7303 cím “kerületi sportegyesületek támogatása” előirányzat 2 500 eFt eredeti előirányzathoz történő támogatására.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

<b>2010. évi Sportegyesületi pályázatok</b>						
Sorsz.	Pályázat jele	Pályázó neve	Pályázati cél	Kért támogatás	MOSB javaslat eFt	KT által jóváhagyott eFt
1	SE	<b>BKV ELŐRE SC Szabadidősport</b>	Nevezési, játékvezetői díjak	700 000	500	500
2	SE	<b>Erzsébetvárosi Természetbarát Sportszövetség</b>	Működési költségek, utazás, szállás, részvételi díj, szakkönyvek, térképek	405 000	300	300

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

3	SE	<b>Erzsébetvárosi Sportegyesület</b>	Fővárosi Szabadidő Kupán való részvétel: mezek, bérleti díjak, nevezési díjak. sporteszköz vásárlás	450 000	400	400
4	SE	<b>Art-Corner SE</b>	Versenyeztetés költségei, adminisztrációs költségek támogatása	400 000	400	400
5	SE	<b>BKV Technikai és Tömegsport klubok Egyesülete</b>	Sporteszközök (darts, íjászfelszerelés, légfegyverek, lőszerek) beszerzése	350 000	300	300
6	SE	<b>MTK-Erzsébetváros</b>	Vidéki versenyek költségei: nevezési díjak, egyéb részvételi költségek	400 000	400	400
7	SE	<b>ÁPISZ SE</b>	Működési költségek: utazás, szállás, részvételi költségek, szakkönyvek, nyomtatványok, irodaszerek	250 000	200	200
	SE	<b>Igényelt támogatás összesen</b>		<b>2 955 000</b>	2 500	2 500
	SE	<b>Pályázati keretösszeg</b>		<b>2 500 000</b>		

**A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője**

Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

**187/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- A Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság hatáskörébe utalt pályázati előirányzatok elfogadásáról utánpótlás nevelés programok -**  
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 3 nem szavazott)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság - melléklet szerinti - javaslatát a kerületi **utánpótlás nevelés programok** pályázatra érkezett pályamunkák Erzsébetváros Önkormányzata 33/2009. (XII.18.) számú költségvetési rendeletében meghatározott 7303 cím "utánpótlás nevelési programok" 2 500 eFt eredeti előirányzatból történő támogatására.

**Felelős: Hunvald György polgármester**

**Határidő: azonnal**

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

<b>Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat</b>						
<b>Művelődési, Oktatási és Sport Bizottságához benyújtott sport célú (SE, UP) pályázatok összesítő listája</b>						
<b>2010. évi Utánpótlás pályázatok</b>						
Sorsz.	Pályázat jele	Pályázó neve	Pályázati cél	Kért támogatás	MOSB javaslat eFt	KT által jóváhagyott eFt
1	UP	<b>BKV Modellező Sportegyesület</b>	Eszközök, technikai feltételek kiegészítések, építési anyagok biztosítása	380 000	300	300
2	UP	<b>BKV ELŐRE SC</b>	Sportszerek, sporteszközvásárlások: érmek, oklevelek, kupák. Nevelési díjak, játékvezetői díjak.	700 000	500	500
3	UP	<b>Erzsébetvárosi Sportegyesület</b>	Sportfelszerelés, sporteszköz beszerzés, nevezési díjak	600 000	500	500
4	UP	<b>Art-Corner SE</b>	Versenyeztetés költségei, játékgeng. technikai rugófal, sportfelszerelés	500 000	500	500
5	UP	<b>MTK-Erzsébetváros</b>	Vidéki versenyek költségei, nevezési díjak, versenyeztetés egyéb költségei	350 000	350	350
6	UP	<b>VII. ker. Labdarúgó Szövetség</b>	Sportszer, eszközbeszerzés, bérleti díjak, oktatás, képzés	350 000	350	350
	UP	<b>Igényelt támogatás összesen</b>		<b>2 880 000</b>	2 500	2 500
	UP	<b>Pályázati keretösszeg</b>		<b>2 500 000</b>		

**A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

**188/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- A Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság hatáskörébe utalt pályázati előirányzatok elfogadásáról nyári táborok -**  
*(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 4 nem szavazott)*

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság - melléklet szerinti - javaslatát a **nyári táborok** pályázatra érkezett pályamunkák Erzsébetváros Önkormányzata 33/2009. (XII.18.) számú költségvetési rendeletében meghatározott 7303 cím “nyári táborok” 5 000 eFt eredeti előirányzatból történő támogatására.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Művelődési,  
Oktatási és Sport Bizottsághoz benyújtott  
Nyári táborig (T) pályázatok összesítő listája**

**2010. évi nyári táborok**

Ssz.	Pály. J.	Pályázó neve	Pályázati cél	Kért támogatás	Össz. költség	Egyéni hozzájárulás Ft/fő	Létszám	Kerületi tag	Támogatás MOSB	Jóváhagyott összeg KT
1	T	Art-Corner SE	Nyári sporttábor	670 000 Ft	1 505 000 Ft	15 000	67	42	670 eFt	670 eFt
2	T	Erzsébetvárosi SE	Nyári sporttábor	540 000 Ft	790 000 Ft	8 000	30	942	540 eFt	540 eFt
3	T	Magyar Vöröskereszt VI-VII. kerületi Szervezete	Hátrányos helyzetű gyermekek táboroztatása	700 000 Ft	1 200 000 Ft	12 500	40	639	700 eFt	700 eFt
4	T	MTK-Erzsébetváros	Nyári sporttábor	300 000 Ft	508 000 Ft	10 400	20	280	300 eFt	300 eFt
	T	<b>Kért támogatás összesen:</b>		<b>2 210 000 Ft</b>						

**A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

**189/2010. (IV. 22.) számú határozat:**

**- Épületek elidegenítéséről a 3. számú körzetben (Csányi 4-8-10.) –  
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás, 3 nem szavazott)**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Csányi utca 4., 8., 10. számú önkormányzati épületek elidegenítési folyamatát a lakók kérésére beindítja.

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. április 22-én 9 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

**Érintett: dr. Enyedi Mária az ERVA Zrt. vezérigazgatója**