

Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzat
Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatala
Műszaki Iroda
1076 Budapest Garay utca 5.

IKTATNI
KI/26604/2012
N2
Műn - 1635/2012

Tárgy: Budapest VII. ker. Verseny utca 16. számú lakóépület- bontás befejezésének bejelentése.

Tisztelt Építésügyi Hatóság !

80

Budapest Főváros VII. ker. P. Igazgatási Hivatal Központi Iktató		
Iktatószám:	KI/26604-1	611/VII
2012 MÁRC 27.		
előszám:	melléklet:	előadó:
26604/12	—db	0167

N2
2012

A Concredó Kft részéről Ferencz Zoltán ügyvezető bejelentem, hogy a Budapest VII. ker. Verseny utca 16. szám alatti lakóépületekre KI/21049-5/2009/VII szám alatt kiadott bontási engedély alapján 2012 március 9-ig a bontást a terepszintig (a bontási engedély kikötésének megfelelően tereprendezéssel együtt) elvégeztük. Az ingatlan a továbbiakban beépítetlen építési teleknek minősül. Kérem az ingatlan telekkönyvi bejegyzéséhez szükséges nyilatkozatot részemre kiadni.

Budapest 2012 március 6.


Tisztelettel: Ferencz Zoltán
ügyvezető

Befogadó nyilatkozat és szerződés

Mely létrejött egyrészről a
KOCH és Társai 96 Kft.

1173 Budapest, Felsőbánya utca 67.

Adószám: 12214059-2-42

KTJ szám: 101700011

KÜJ szám: 100957932

mint Befogadó, másrészről a



cégnév/név:.....

székhely/lakhely:.....

adószám:.....KÜJ szám:.....KTJ szám:.....

mint **Beszállító** között alulírott napon, és helyen az alábbi feltételekkel:

Befogadó vállalja, hogy a Pécel külterületén a Kishársas dűlőben lévő, megszüntetett hulladéklerakó rekultivációjához, befogadja a **Beszállító** által hozott, veszélyes anyagot nem tartalmazó, bontási törmeléket és földet.

A befogadás a KÖZÉP-DUNA VÖLGYI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG (1072 Budapest, Nagydíófa utca 10-12.) által 2007. október.15. én kelt, KTVF-5399-9/2007 ügyiratszámú engedélye, valamint a KTVF 11860-4-/2008 számú Hulladékkezelési engedély alapján történik.

A beszállítandó anyag származási helye, (bontás helyszíne, vagy a földkitermelés helyszíne):

Budapest VII. Varsány u. 16

az anyag EWC kódja: 17 01 07

az anyag mennyisége: 580 m³, azaz: ötfőzetes földhány

a beszállítás kezdete: 2012. 01. 02. vége: 2012. 03. 20.

A beszállított anyag lerakási díját **Beszállító** és a **Befogadó** a szállítás megkezdésekor történő szemrevételezés minősítés, esetleg ha szükséges, szakmai vizsgálat alapján, külön megállapodásban határozzák meg.

A beszállítás feltételei:

- 1.) A **Beszállító** vállalja, és jelen nyilatkozattal kötelezi magát arra, hogy az általuk beszállított anyag nem tartalmaz vegyileg szennyezett, hulladékot, kommunális hulladékot, szénhidrogénnel szennyezett hulladékot, egyéb veszélyes hulladékot és anyagokat.
- 2.) A beszállítás hétfőtől péntekig, reggel 07 órától, délután 17 óráig, lehetséges, a felügyelőség által meghatározott munkálatoknak megfelelő mennyiségben és ütemben. Ettől eltérő időpontban történő szállítást a Befogadóval előzetesen egyeztetni kell.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Felek a szerződést elolvasták, azt megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 20. 12. 03. 20

KOCH és Társai 96 KFT

1173 Bp., Felsőbánya u. 67.

Adószám: 12214059-2-42

Befogadó



Beszállító

Figyelem! A nyilatkozatot csak a felelős műszaki vezető töltheti ki!

Minden rovatot ki kell tölteni!|

FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐI NYILATKOZAT

(191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 14. § szerinti tartalom)

Alulírott felelős műszaki vezető az alábbi nyilatkozatot adom, a(z)

CONCREDO Kft (1117. Budapest, Prielle Kornélia u. 4.) nevű építtető,

1076. Budapest, Verseny u. 16. szám, és 32937 hrsz. alatti ingatlanon

Lakóépület bontás, építési munka

HASZNÁLATBAVÉTELEHEZ.

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy

- a) a rendelkezésre álló kivitelezési (megvalósítás) terveknek megfelelően,
- b) az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályok, általános érvényű és eseti előírások, így különösen a statikai és az épületenergetikai követelmények, szakmai, minőségi, környezetvédelmi és biztonsági előírások megtartásával szakszerűen végezték,
- c) az építmény kivitelezése során alkalmazott műszaki megoldás az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 31. §-a (2) bekezdésének c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelel,
- d) az épület (épületrész) a kivitelezési dokumentáció részeként készült energetikai számításban figyelembe vett méreteknél, adatoknak és anyagjellemzőknek megfelelően valósult meg. és a tervezett műszaki jellemzőjű épületgépészeti berendezéseket szerelték be (az építmény, építési munka jellegétől függően, szükség szerint kihúzandó),
- e) az előírt egyeztetés eredményeképpen a közműellátás szakszerűen biztosított, melyről külön nyilatkozik / egyeztetésre nem volt szükség *
- f) az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyisége a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben előírt mértéket*

elérte,

nem érte el,

- g) a kivitelező az építési-bontási hulladékot az előírások szerint kezelte és az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor a munkaterületről a külön jogszabályban foglaltak szerint elszállította,
- h) az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas.

Az alábbiakban felsorolt, rendeltetésszerű és biztonságos használatot nem zavaró még el nem készült munkálatokra felelősséget nem vállalok (csak ha hiányosságok vannak, de a munkákról a hiányosság pótlását követően külön nyilatkozni kell).

Kelt: Budapest, 2012. március 20.

Szabó András

felelős műszaki vezető neve, nyomtatott betűvel

1089. Budapest, Bíró Lajos u. 56

felelős műszaki vezető lakcíme



.....
felelős műszaki vezető aláírása

MV-Ép/A-MÉK 01-03661

felelős műszaki vezetői névjegyzék száma, bélyegzője

Sziveskedjen aláhúzni a kivitelezőre jellemző adatot:

1. A kivitelező főtevékenysége: építőipari jellegű / nem építőipari jellegű
2. Kivitelező: Jogi személyiségű gazdasági társaság, szövetkezet, egyéni vállalkozó, egyéb jogi személyiség nélküli vállalkozás
3. A kivitelezés lakossági házilagos formában történt.

Figyelem! Ha az építőipari kivitelezési tevékenységet több kivitelező végezte, illetve ennek megfelelően több felelős műszaki vezető irányította, az összes felelős műszaki vezetői nyilatkozatnak – a használatbavételi eljárás során – az építési napló részét kell képeznie, és az építésügyi hatóság rendelkezésére kell álljon. Ezért azokat az építtetőnek át kell adni.

A felelős műszaki vezető a fennmaradási engedélykérelem benyújtását megelőzően beszerzi a kéményseprő-ipari közszolgáltató nyilatkozatát arról, hogy a kivitelezéssel érintett épített vagy szerelt égéstermék-elvezető megfelel-e a szakszerűség követelményeinek.

A kéményseprő-ipari közszolgáltató által kiadott dokumentumot mellékelni szükséges a használatbavételi engedély iránti kérelemhez!

*(A *-nál a megfelelő rész aláhúzendó, a ki nem töltött, vagy a megfelelő rész aláhúzása, kihúzása nélküli nyilatkozat nem érvényes.)*

Közmű-egyeztetési feljegyzés

Építtető(k) neve: **CONCREDO Kft.**
 Építtető(k) lakcíme: **1117. Budapest, Prielle Kornélia u. 4.**

Érintett ingatlan
 címe: **1076. Budapest, Verseny u. 16.**
 helyrajzi száma: **32937**

Alulírott felelős műszaki vezető a 193/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdése alapján a fenti építésügyi hatósági engedélyezéshez az alábbi közmű-egyeztetéseket végeztem:

- elektromos energia-ellátás területén:
 * A közműellátottság biztosított / nem biztosított,
 utóbbi esetben, milyen feltételekkel biztosítható, és melyek a szakszerű megoldás követelményei:

- ivóvíz- és távhőellátás, illetve szennyvízelvezetés területén:
 * A közműellátottság biztosított / nem biztosított,
 utóbbi esetben, milyen feltételekkel biztosítható, és melyek a szakszerű megoldás követelményei:

- csapadékvíz-elvezetés területén:
 * A közműellátottság biztosított / nem biztosított,
 utóbbi esetben, milyen feltételekkel biztosítható, és melyek a szakszerű megoldás követelményei:

- gázellátás területén:
 * A közműellátottság biztosított / nem biztosított,
 utóbbi esetben, milyen feltételekkel biztosítható, és melyek a szakszerű megoldás követelményei:

- távközlés területén:
 * A közműellátottság biztosított / nem biztosított,
 utóbbi esetben, milyen feltételekkel biztosítható, és melyek a szakszerű megoldás követelményei:

- egyéb közmű területén:
 * A közműellátottság biztosított / nem biztosított,
 utóbbi esetben, milyen feltételekkel biztosítható, és melyek a szakszerű megoldás követelményei:

- kéményseprő-ipari közszolgáltató esetén:
 az érintett épített vagy szerelt égéstermék-elvezető műszaki megoldása megfelel / nem felel meg a szakszerűség követelményeinek (mellékelve a kéményseprő-ipari közszolgáltató nyilatkozata):

....., 20.12. év hó nap



.....
 felelős műszaki vezető

(A *-nál a megfelelő szó aláhúzendó)

II.
BONTÁSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAP
az építési tevékenység végzése során keletkező hulladékhoz

Az építendő adatai:	A vállalkozók adatai:	Dátum: 2012. 03. 25.
Neve: CONCREDO Kft	Neve, címe: Adonyi Vagyongazdálkodó Kft. 1173. Bp. Kaszáló u. 47	
	KÜJ, KTJ száma:	
Címe: 1117. Budapest, Prielle Kornélia u. 4.	Neve, címe:	
	KÜJ, KTJ száma:	
	Neve, címe:	
	KÜJ, KTJ száma:	
Az építési hely adatai:		
Címe: 1076. Budapest, Verseny u. 16.		
Helyrajzi száma: 32937		
A végzett tevékenység: épület részleges vagy <u>teljes lebontása</u> . (A kívánt rész aláhúzendő!)		

Sorszám	Bontási hulladék			Kezelési mód	
	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportosítás	EWC kódszám	Tömeg (t)	Megnevezése	Helyszíne
1.	Kitermelt talaj				
2.	Betontörmelék				
3.	Aszfalttörmelék				
4.	Fahulladék				
5.	Fémhulladék				
6.	Műanyag hulladék				
7.	Vegyes építési és bontási hulladék				
8.	Ásványi eredetű építőanyag-hulladék	17 01 07	580	elszállítás	Pécel, külterület Kishársas dűlő.
Összesen:			580		

(a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 1. számú melléklete, tájékoztatósképpen)

ÉPÍTÉSI ÉS BONTÁSI HULLADÉKOK CSOPORTOSÍTÁSA

Sor- szám	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportok	Hulladék EWC kódja	Mennyiségi küszöb (tonna)
1.	Kitermelt talaj	17 05 04 17 05 06	20,0
2.	Betontörmelék	17 01 01	20,0
3.	Aszfalttörmelék	17 03 02	5,0
4.	Fahulladék	17 02 01	5,0
5.	Fémhulladék	17 04 01 17 04 02 17 04 03 17 04 04 17 04 05 17 04 06 17 04 07 17 04 1	2,0
6.	Műanyag hulladék	17 02 03	2,0
7.	Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04	10,0
8.	Ásványi eredetű építőanyag-hulladék	17 01 02 17 01 03 17 01 07 17 02 02 17 06 04 17 08 02	40,0