

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. március 7-én
15 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

115/2013. (III.7.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Ingatlanok hasznosítása -

(12 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testülete úgy dönt, hogy


- a 33685/0/A/5 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. ker. Erzsébet krt. 19. szám alatti épületben található, az ingatlan nyilvántartás adatai szerinti 1537 m² összalapterületű ingatlant elidegenítésre kijelöli, az ingatlan forgalmi értékét 252.000.000.-Ft-ban, azaz kettőszázötvenkettőmillió forintban határozza meg;
- az ingatlan elidegenítésének módjaként a zártkörű pályázaton való értékesítést határozza meg, oly módon, hogy kizárólag az ingatlan bérlői, azaz a TORTUGAS INVEST Kft. és a ROSSMANN Magyarország Kft. részére egyidejűleg pályázati ajánlattételi felhívást küld;
- a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot felhatalmazza a zártkörű pályázat feltételeinek elfogadására és felhatalmazza az ERVA Zrt.-t a pályázat lebonyolítására;
- érvényes és eredményes pályázat esetén a ROSSMANN Magyarország Kft-t a forgalmi érték alapul vételével területarányosan – kizárólag az általa bérelt terület vonatkozásában - számolt érték után, azaz 52.83 millió forintból a 18/2012.(IV.27.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. b) pontjában meghatározott 30% mértékű kedvezmény illeti meg;
- érvényes és eredményes pályázat esetén a TORTUGAS INVEST Kft-nek a forgalmi érték alapul vételével területarányosan – kizárólag az általa bérelt terület vonatkozásában - számolt értéke után, azaz 199,17 millió forintból a 18/2012.(IV.27.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. a) pontja alapján 5 % mértékű kedvezményt biztosít.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2013. június 30.

A kivonat hitelül:

Budapest, 2013. március 11.


Mayer Szilvia
jegyzőkönyvvezető

