

16,05%
172 ut
104.752.-

V-2246

Szélei & Serfőző
előírás: K/1/10273/09/

KÖZGYŰLÉSI JEGYZŐKÖNYV HATÁROZATI KIVONAT

Mely készült a Budapest VII. kerület Hársfa u. 10/c. Társasház, 2009. május 06-án 17.00 órakor a Társasház udvarán megtartott rendkívüli közgyűlésén.

A Szélei & Serfőző Kft közös képviselet részéről a Pálóczi László megállapítja, hogy jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerinti tulajdonosok (6012/10.000), közgyűlés határozatképes!

1. Napirendi pont

Tisztségviselők megválasztása (levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv-hitelesítők)

1/2009. 05. 06. számú határozat: A közgyűlés 6012/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodással az alábbi tisztségviselőket személyét fogadja el:
Levezető elnök: Pálóczi László
Jegyzőkönyvvezető: Szudi Beáta
Jegyzőkönyv-hitelesítők: Pusztai Ferenc, dr. Balogh Lidia

Jegyzőkönyvvezető		Központi Iktató		Külső Hivatal	
Iktatószám: 21/10273-1/C9/11		2009 JUL 22			
előszám: 21/10273		melléklet: - db		melléklet: 0213	

2. Napirendi pont

A Gázszolgáltatásból történő kizárás miatt a gázvezetékcsere kivitelezőjének kiválasztása, a számvizsgáló által javasolt árajánlatok alapján.

2/2009. 05. 06. számú határozat

A közgyűlés: 6012/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodással úgy határoz, hogy a Fővárosi Gázművek igazolásával dokumentált indokoltságú gázszolgáltatásból kizárt állapot megszüntetésére a Számvizsgáló Bizottság által javasolt két kivitelezői ajánlatból a Gázhálózat szerelő Kft. bruttó 2.421.098.- Ft- ról szóló ajánlatát fogadja el. Felhatalmazzák a Közös Képviselőt a munkálatok lebonyolítására, továbbá a gázhálózat felújításával kapcsolatos munkálatok elvégzésére nevezett kivitelezővel és a munkálatok műszaki felügyeletére, ellenőrzésére Műszaki ellenőrrrel soron kívül kössön vállalkozási szerződést.

Erkezett: 206/10000 tulajdoni hányad

Jelen van: 6218/10000 tulajdoni hányad

3. Napirendi pont

Bp. Főváros VII. kerületi Önkormányzat által a gázszolgáltatásból kizárt társasházak támogatására kiírt felújítási pályázaton történő részvétel megszavazása, a kiírás szerint pályázható vissza térítendő pénzügyi támogatás kérése.

3/2009. 05. 06. számú határozat

A közgyűlés 6218/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodással egyhangúlag úgy határoz, hogy a társasház indul a kertület által a gázszolgáltatásból kizárt társasházak anyagi támogatására kiírt 2009.évi felújítási pályázaton a gázhálózat felújítás munkálataival kamatmentes visszatérítendő támogatásért 1.452.660.- Ft-os önrész vállalása mellett. Az önrész biztosítására a Társasház 11707024-20414278 sz. üzemeltetési bankszámláján lévő 800.000. Ft- nyújt fedezetet valamint a további hiányzó 652.660.- Ft önrész biztosítására a társasházközösség célbefizetés teljesítését vállalja 2009. május 31.-i határidőre. A társasház a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja. A közgyűlés felhatalmazza a közös képviselőt, hogy a társasház pályázati iratanyagát beadja, s az ügyeket intézze, a szerződéseket aláírja.

Szélei & Serfőző
Pusztai Ferenc
Szudi Beáta

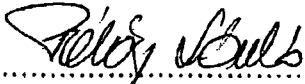
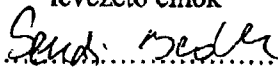
Szélei & Serfőző

3. Napirendi pont folytatás a 1. oldalról


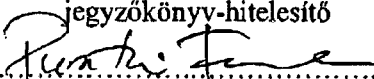
A közgyűlés felhatalmazza a közös képviselőt és a számvizsgáló bizottságot, hogy a pályázathoz az **Gázhálózat szerelő Kft** (1162 Budapest, Ságvári u. 16.) ajánlatát nyújtsa be, melynek összege: **2.421.098.- Ft**. A kerületi önkormányzattól igényelt visszatérítendő kamatmentes támogatás összege: **968.439.-Ft**.

A közgyűlés egyben felhatalmazza a közös képviselőt minden olyan nyilatkozat megtételére, amely a pályázati iratanyag beadásához szükséges. A közgyűlés kijelenti, hogy a társasháznak nincs olyan tartozása, ami a visszatérítendő támogatás visszafizetését veszélyezteti. A közgyűlés visszatérítendő támogatás összegére azonnali inkasszót engedélyez a kerületi önkormányzat részére. A kivitelezési munkák ellenőrzésére felelős műszaki vezetőt és műszaki ellenőrt biztosít a társasház.

A levezető elnök a közgyűlést bezárja.


.....
levezető elnök

.....
jegyzőkönyvvezető

K. m. f.


.....
jegyzőkönyv-hitelesítő

.....
jegyzőkönyv-hitelesítő

Hársfa u. 10/c. sz.

Társasház

JELENLÉTI ÍV

A 2009. máj. 06-án megtartott rendkívüli közgyűlésen

Alb. sz.	Név		Em. a.	Tul.b.	m2	Aláírás
1.	Önkormányzat		műhely	552	59	Andrusz Pál
2.	Önkormányzat (bérlő: Matincsek István)	vo	fsz. 1.	599	64	Andrusz Pál
3.	Balogh Lidia dr.	vo	fsz. 2.	805	86	Balogh Lidia
4.	Ferraro Carloné/Mérés Ignác	vo	fsz. 3.	337	36	Ferraro Carloné
5.	Páli János / Jánosi Márta	vo	fsz. 4.	300	32	Páli János / Jánosi Márta
6.	Tókos Mária		fsz. 5.	403	43	
7.	Rumszauer Anita		fsz. 6.	215	23	
8.	Önkormányzat 10.10-401	vo	fsz. 7.	225	24	Andrusz Pál
9.	Havas Marianna	vo	I. 8.	609	65	
10.	Dobó Krisztina		I. 9.	393	42	Dobó Krisztina
11.	Rozman Györgyi/Kárász Zénó		I. 10.	730	78	
12.	Botos Vilmos, Botos Vilmosné		I. 11.	375	40	Botos Vilmos
13.	Pusztai Ferenc	vo	I. 12.	487	52	Pusztai Ferenc
14.	Kajdnyé Heil Zsuzsanna	vo	I. 13.	234	25	
15.	Önkormányzat		I. 14.	234	25	Andrusz Pál
16.	Bozsányi Bertalanné	vo	I. 15.	234	25	
17.	László Katalin	vo	II. 16.	609	65	László Katalin
18.	Kerényi Dorka	vo	II. 17.	393	42	
19.	Kiss Balbinat Atilla és Judit	vo	II. 18.	730	78	
20.	Born Miklósné dr.	vo	II. 19.	375	40	Born Miklós
21.	Born Miklós dr.	vo	II. 20.	487	52	Born Miklós
22.	Dömötör Mária	vo	II. 21.	206	22	Dömötör Mária
23.	Tóth Judit	vo	II. 22.	234	25	
24.	Horváth Éva/Horváth Józsefné	vo	II. 23.	234	25	Horváth Éva
	Összesen:			10000	1068	

Szelei & Serfőző
Kft.

2009.05.05

Szelei & Serfőző
Kft. vezetőSzelei & Serfőző
Kft. hitelesítő

1

Szelei & Serfőző
Kft. hitelesítő

Készítette: Szelei és Serfőző Kft.