

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. június 12-én
14 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

259/2014. (VI.12.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati ingatlanok hasznosítása, a Klauzál téri Csarnok rekonstrukciójával kapcsolatos döntések -
(13 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Engeokom Hungary Kft. "f.a." részére az alábbi konjunktív feltételeket tartalmazó egyezségi ajánlatot teszi, azzal, hogy az egyezségi ajánlat nem tekinthető az Engeokom Hungary Kft. "f.a." követelése elismerésének sem részben, sem egészben:

- a) Az Önkormányzat vállalja, hogy megfizet mindösszesen bruttó 23.731.700,- Ft összeget (a továbbiakban: Egyezségi összeg) kártérítés jogcímén az Engeokom Hungary Kft. "f.a." részére;
- b) Az Önkormányzat vállalja, hogy az Egyezségi összeget a Budapest VII. kerület Dohány u. 31. szám (34544/1 hrsz.) alatti ingatlan értékesítése során befolyó vételárból fizeti meg.
- c) Egyezség esetén az Engeokom Hungary Kft. „f.a.” nyilatkozik, hogy az Önkormányzattal szemben további igényt nem érvényesít, és
- d) Egyezségi ajánlati kötöttség az egyezségi ajánlat kézhezvételét követő: 60 nap. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot az Engeokom Hungary Kft. „f.a.”-val kötendő egyezségi megállapodás jóváhagyására.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Dohány u. 31. szám (34544/1 hrsz.) alatti, a tulajdoni lap szerint „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárás útján értékesíti, azzal a feltétellel, hogy az 1. pont szerinti egyezséget az Önkormányzat és az Engeokom Kft. „f.a.” megkötötte.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan irányárát 285.500.000,- Ft összegben határozza meg. A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a pályázati felhívás elkészítése és eredményes pályázatok esetén lényeges bírálati szempontként kell figyelembe venni az ajánlati árat, a pályázó(k) által megvalósítani kívánt funkciót és a pályázó(k) által vállalt beépítési határidőt.


Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

hogy felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot a versenyeztetési felhívás elfogadására, valamint a versenyeztetési eljárás eredményének elfogadására.
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri az ERVA NZrt.-t a versenyeztetési eljárás lebonyolítására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 1. pont: 2014. június 30.
2. pont: 2014. december 31.

A kivonat hitelélül:
Budapest, 2014. június 16.


Mayer Szilvia
jegyzőkönyvvezető

