

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

---

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2014. június 20-án, 8.00 órakor** tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**679/2014.(06.20.) Sz. PKB határozat**

- **A Műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú megbízási keretszerződések 1. számú módosításának jóváhagyása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó megbízási keretszerződések** jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosításait jóváhagyja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

**Benedek Zsolt: igen**

**Bartusné Benedek Barbara: igen**

**Megyesi Mózses: igen**

**Molnár István: igen**


*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Budapest, 2014. június 20.**



**Benedek Zsolt sk.  
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

  
József Mária  
jegyzőkönyvvezető

# Megbízási keretszerződés

(I. részajánlat)

## 1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről:

név: **Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata**

teljes jogú képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

adószám: 15735708-2-42

számlaszám: 11784009-15507008-00000000

számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt.

mint **megbízó**

másrészről

Név: **Lizéna Építőipari Szolgáltató Betéti Társaság**

Cím: 1032 Budapest, Föld u. 71.

Képviseli: Kertész Lajos

Levelezési cím: 1032 Budapest, Föld u. 71.

Számlavezető pénzintézete: UNICREDIT Bank Hungary Zrt.

Számlaszáma: 10918001-00000108-92500005

Számlázási cím: 1032 Budapest, Föld u. 71.

Adószáma: 28600936-2-41

Statisztikai jelzőszáma: 28600936-7112-212-01

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-06-415878

mint **megbízott**

együttesen a továbbiakban: felek

között, az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó és megbízott 2013. augusztus 9. napján megbízási keretszerződést kötöttek a megbízó magasépítési beruházásai/felújításai során a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése szerinti műszaki ellenőri feladatok ellátására {a továbbiakban: megbízási keretszerződés (I. részajánlat)}.

A megbízott által végzendő feladatok pontos körét a megbízási keretszerződés (I. részajánlat) 1. sz. melléklete {a továbbiakban: megbízási keretszerződés (I. részajánlat) 1.sz. melléklete)} tartalmazta.

2. A megbízási keretszerződés (I. részajánlat) 1. sz. mellékletének módosítása vált szükségessé, tekintettel arra, hogy egyes beruházások/felújítások más tartalommal valósultak/valósulnak meg, továbbá a beruházások/felújítások sorrendje az új projektek felmerülésével változik s így – a megbízási keretszerződésben meghatározott pénzügyi keret kimerüléséig – nem feltétlenül valósulnak meg az eredeti melléklet szerinti projektek, míg az eredeti melléklethez képest új projektek viszont igen.

Jelen „Megbízási keretszerződés (I. részajánlat) 1. sz. módosítása” okirat 1. számú melléklete tartalmazza a megbízott által végzendő feladatok fenti szempontok szerinti módosítását (a módosítások dőlt betűvel jelezve).

A „Megbízási keretszerződés (I. részajánlat) 1. sz. módosítása” okirat 1. számú melléklete továbbá a megbízási keretszerződés (I. részajánlat) 1.sz. mellékletének helyébe lép.

3. A vállalkozó jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, erre való tekintettel a felek a vállalkozási szerződést az alábbi 6.42. ponttal egészítik ki:

***6.42. A vállalkozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.***

4. A megbízási keretszerződés (I. részajánlat) jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályosak.
5. Jelen módosítás érvényességének feltétele, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága jelen módosítást elfogadja.
6. Felek a jelen módosítást annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Kelt: Budapest, 2014.

.....  
**Budapest Főváros VII. kerület  
Erzsébetváros Önkormányzata**  
képv.: Vattamány Zsolt polgármester  
Megrendelő

.....  
**Lizéna Építőipari Szolgáltató Betéti  
Társaság**  
képv.: Kertész Lajos  
Megbízott

Ellenjegyzí:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
Dr. Gotthard Gábor  
Jegyző

.....  
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna  
Pénzügyi Iroda vezetője

## Megbízási keretszerződés (I. részajánlat) módosításának

### 1. számú melléklete

{jelen okirat a megbízási keretszerződés (I. részajánlat) 1.sz. mellékletének helyébe lép, az ezen melléklethez képest rögzített módosítások dőlt betűvel jelezve}

A megbízott által végzendő feladatok köre: a megbízó alábbi magasépítési beruházásai/felújításai során a műszaki ellenőri feladatok ellátása

- Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium (*homlokzati hőszigetelés, nyílászáró csere, tetőszigetelés, fűtési rendszer korszerűsítése*)
- Hevesi Sándor tér 1. Háziorvosi rendelő építési munkái
- Wesselényi u. 11. felnőtt orvosi rendelő felújítása
- Dózsa György u. 60. felnőtt orvosi rendelő felújítása
- Péterfy Sándor u. 47. felnőtt orvosi rendelő felújítása
- Dembinszky u. 7. felnőtt orvosi rendelő felújítása
- Madách u. 2-6. védőnői szolgálat felújítása
- Gyermek orvosi rendelők felújítása
- Fogászati rendelők felújítása
- *törölve*
- Lövölde téri Bölcsőde
- Dob utcai bölcsőde *épület felújítás (homlokzati hőszigetelés, nyílászáró csere, tetőszigetelés)*
- Wesselényi utca 17. sz. közösségi ház felújítása
- Király u. 11. szövőgyár felújítása kerületi művelődési központtá
- Bethlen téri Színház homlokzatának felújítása
- Lövölde tér 7. átalakítása sportteremmé
- Irattári helyiség kialakítása *gördíthető irattári szekrények beszerzésével és beépítésével (Rózsa u. 8.)*
- *Erzsébetvárosi térfigyelő rendszer bővítése*
- *Dob utca 95. alatti óvoda felújítása*
- *Dohány 22-24. szám alatti I. emeleti ingatlanrész felújítása*
- *Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium Kazánház felújítása*
- *Hevesi Sándor tér 1. szám alatti fogorvosi rendelő felújítása*
- *Dob utcai bölcsőde felújítása (energetikai korszerűsítés)*
- *valamennyi, a megbízó Erzsébet terv programjában szereplő – fentiekben nem nevesített – beruházás/felújítás, a megrendelő igényének megfelelően.*

*A megbízó a fent megjelölt beruházások/felújítások műszaki ellenőrzésére az arra irányuló igény felmerülésekor, a rendelkezésére álló forrás kimerüléséig adhat megrendelést a megbízottnak.*

# Megbízási keretszerződés

(II. részajánlat)

## 1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről:

név: **Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata**

teljes jogú képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

adószám: 15735708-2-42

számlaszám: 11784009-15507008-000000000

számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt.

mint **megbízó**

másrészről

Név: **Green Controll Expert Mérnökiroda Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cím: 1146 Budapest, Cházár A. utca 15. III/1.

Képviseli: Szántó Zsolt ügyvezető

Levelezési cím: 1146 Budapest, Cházár A. utca 15. III/1.

Számlavezető pénzintézete: ERSTE Bank Zrt.

Számlaszáma: 11600006-00000000-53121536

Számlázási cím: 1146 Budapest, Cházár A. utca 15. III/1.

Adószáma: 23787009-3-42

Statisztikai jelzőszáma: 23787009-7112-113-01

Cégbírószág: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-09-977936

mint **megbízott**

együttesen a továbbiakban: felek

között, az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó és megbízott 2013. augusztus 9. napján megbízási keretszerződést kötöttek a megbízó mélyépítési beruházásai/felújításai során a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése szerinti műszaki ellenőri feladatok ellátására {a továbbiakban: megbízási keretszerződés (II. részajánlat)}.

A megbízott által végzendő feladatok pontos körét a megbízási keretszerződés (II. részajánlat) 1. sz. melléklete {a továbbiakban: megbízási keretszerződés (II. részajánlat) 1.sz. melléklete)} tartalmazta.

2. A megbízási keretszerződés (II. részajánlat) 1. sz. mellékletének módosítása vált szükségessé, tekintettel arra, hogy egyes beruházások/felújítások más tartalommal valósultak/valósulnak meg, továbbá a beruházások/felújítások sorrendje az új projektek felmerülésével változik s így – a megbízási keretszerződésben meghatározott pénzügyi keret kimerüléséig – nem feltétlenül valósulnak meg az eredeti melléklet szerinti projektek, míg az eredeti melléklethez képest új projektek viszont igen.

Jelen „Megbízási keretszerződés (II. részajánlat) 1. sz. módosítása” okirat 1. számú melléklete tartalmazza a megbízott által végzendő feladatok fenti szempontok szerinti módosítását (a módosítások dőlt betűvel jelezve).

A „Megbízási keretszerződés (II. részajánlat) 1. sz. módosítása” okirat 1. számú melléklete továbbá a megbízási keretszerződés (II. részajánlat) 1.sz. mellékletének helyébe lép.

3. A megbízott jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, erre való tekintettel a felek a vállalkozási szerződést az alábbi 6.42. ponttal egészítik ki:

***6.42. A megbízott a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.***

4. A megbízási keretszerződés (II. részajánlat) jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályosak.
5. Jelen módosítás érvényességének feltétele, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága jelen módosítást elfogadja.
6. Felek a jelen módosítást annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Kelt: Budapest, 2014.

.....  
**Budapest Főváros VII. kerület  
Erzsébetváros Önkormányzata**  
képv.: Vattamány Zsolt polgármester  
Megrendelő

.....  
**Green Controll Expert Mérnökiroda**  
**Korlátolt Felelősségű Társaság**  
képv.: Szántó Zsolt  
Megbízott

Ellenjegyzí:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
Dr. Gotthard Gábor  
Jegyző

.....  
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna  
Pénzügyi Iroda vezetője

## Megbízási keretszerződés (II. részajánlat) módosításának

### 1. számú melléklete

{jelen okirat a megbízási keretszerződés (II. részajánlat) 1.sz. mellékletének helyébe lép,  
az ezen melléklethez képest rögzített módosítások dőlt betűvel jelezve}

A megbízott által végzendő feladatok köre: a megbízó alábbi mélyépítési beruházásai/felújításai során a műszaki ellenőri feladatok ellátása

Külső Erzsébetváros:

- Murányi utca felújítása (***Thököly út*** - Garay utca közötti szakasza)
- Nefelejcs utca felújítása, növényesítése
- Peterdy utca felújítása, növényesítése

Középső Erzsébetváros:

- Almásy tér és a teret övező utcák felújítása (hallgatói pályázat, tervezetés, kivitelezés)
- Hársfa utca felújítása
- Szövetség utca felújítása (kopóréteg csere)
- Vörösmarty utca felújítása
- Munkás utca felújítása (Rottenbiller Huszár közötti szakasz)

Belső Erzsébetváros:

- Dob utca felújítása (Kazinczy utca - Klauzál tér közötti szakasza)
- Kertész utca felújítása és növényesítése
- Csányi utca felújítása
- Kisdiófa utca felújítása
- Klauzál utca felújítása (***Dohány utca – Klauzál tér közötti szakasz***)
- Nagydiófa utca felújítása (***Dohány utca – Klauzál tér közötti szakasza***)
- Klauzál utca felújítása (Rákóczi út – ***Dohány utca közötti szakasz***)
- Madách tér, és Madách Imre út (Madách tér és Rumbach Sebestyén utca közötti szakasza) parkosítása, rendezése rendezvény céljára alkalmassá tétel
- Rumbach Sebestyén utca felújítása (Dob utca - Király utca közötti szakasza) I. ütem
- Rumbach Sebestyén utca felújítása (Dob utca - Wesselényi utca közötti szakasza) II. ütem
- ***Asbóth utca felújítása***
- ***Nyár utca felújítása (Dohány utca – Rákóczi utca közötti szakasz)***
- ***Nyár utca felújítása (Dohány utca – Klauzál tér közötti szakasz)***

***Valamennyi, a megbízó Erzsébet terv programjában szereplő – fentiekben nem nevesített – beruházás/felújítás, a megrendelő igényének megfelelően.***

***A megbízó a fent megjelölt beruházások/felújítások műszaki ellenőrzésére az arra irányuló igény felmerülésekor, a rendelkezésére álló forrás kimerüléséig adhat megrendelést a megbízottnak.***