

1	2	1	9	4	5	2	8	6	8	3	2	5	7	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	3	2	5	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongézelő Nonprofit Zrt.

a vállalkozás megnevezése

1071 Budapest, Damjanich u. 12. 352-8654

a vállalkozás címe, telefonszáma

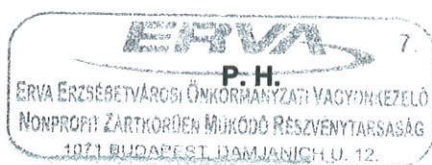
2014. december 31.

Éves beszámoló



Keltezés: 2015. április 15.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)



1 2 1 9 4 5 2 8 - 6 8 3 2 - 5 7 3 - 0 1

Statisztikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 3 2 5 8

Cégjegyzék száma

1 1

2014. évi

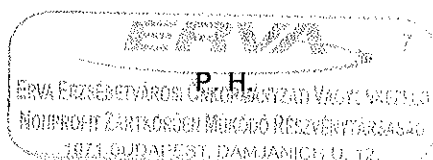
Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt.

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
01	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	29774	0	30012
02	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	1081	0	975
03	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05	Vagyoni értékű jogok			
06	Szellemi termékek	1081		975
07	Üzleti vagy cégérték			
08	Immateriális javakra adott előlegek			
09	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	28693	0	29037
11	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	6556		5712
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	22137		23325
14	Tenyészállatok			
15	Beruházások, felújítások			
16	Beruházásokra adott előlegek			
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sorok)	0	0	0
19	Tartós részesedések kapcsolt vállalkozásban			
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	Egyéb tartós részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartósan adott kölcsön			
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			

Keltetés: 2015. április 15.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 2 1 9 4 5 2 8 - 6 8 3 2 - 5 7 3 - 0 1

Statisztikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 3 2 5 8

Cégjegyzék száma

1 2

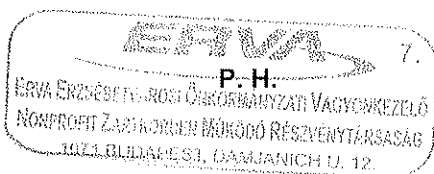
2014. évi Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt.

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
26	B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)	231828	0	551910
27	I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)	16485	0	26592
28	Anyagok			
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
30	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
31	Késztermékek			
32	Áruk	16485		26592
33	Készletre adott előlegek			
34	II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sorok)	190445	0	452956
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	186862		378195
36	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
37	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
38	Váltókövetelések			
39	Egyéb követelések	3583		74761
40	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)	0	0	0
41	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
42	Egyéb részesedés			
43	Saját részvények, saját üzletrészek			
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
45	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sorok)	24898	0	72362
46	Pénztár, csekkek	1409		3725
47	Bankbetétek	23489		68637
48	C. Aktív időbeli elhatárolások (49.-51. sorok)	55811	0	90843
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	36727		9901
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	19084		80942
51	Halasztott ráfordítások			
52	Eszközök (aktívák) ÖSSZESEN (01.+26.+48. sor)	317 413	0	672 765

Keltetés: 2015. április 15.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 2 1 9 4 5 2 8 - 6 8 3 2 - 5 7 3 - 0 1

Statisztikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 3 2 5 8

Cégjegyzék száma

1 3

2014. évi

Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt.

MÉRLEG Források (passzívák)

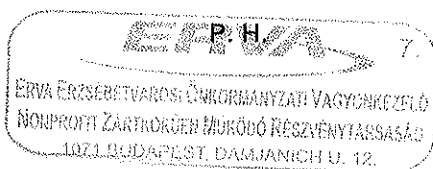
adatok E Ft-ban

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
53	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	101631	0	96629
54	I. JEGYZETT TŐKE	20000	0	20000
55	54. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéke			
56	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
57	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
58	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	77983	0	81631
59	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
60	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	0	0	0
61	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	3648	0	-5002
62	E. Céltartalékok (63.-65. sorok)	0	0	0
63	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
64	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
65	3. Egyéb céltartalék			
66	F. Kötelezettségek (67.+80.+89. sor)	167524	0	556263
67	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.-70. sorok)	0	0	0
68	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
69	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
70	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Keltezés: 2015. április 15.

a vállalkozás vezetője

(képviselője)



1 2 1 9 4 5 2 8 - 6 8 3 2 - 5 7 3 - 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 3 2 5 8

Cégjegyzék száma

1 4

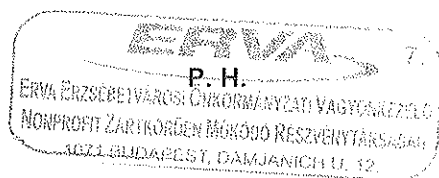
2014. év Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
80	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-88. sorok)	0	0	0
81	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
82	Átváltoztatható kötvények			
83	Tartozások kötvénykibocsátásból			
84	Beruházási és fejlesztési hitelek			
85	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
86	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
87	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
88	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
89	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (90.-98. sorok)	167524	0	556263
90	Rövid lejáratú kölcsönök			
91	90. sorból: az átváltoztatható kötvények			
92	Rövid lejáratú hitelek			
93	Vevőtől kapott előlegek			70000
94	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	82137		292612
95	Váltótartozások			
96	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
97	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
98	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	85387		193651
99	G. Passzív időbeli elhatárolások (100.-102. sorok)	48258	0	19873
100	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	7427		17708
101	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	40831		2165
102	Halasztott bevételek			
103	Források (Passzívák) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+99. sor)	317413	0	672765

Keltetés: 2015. április 15.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2	1	9	4	5	2	6	8	3	2	5	7	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	3	2	5	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

2	1
---	---

2014. évi Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt.

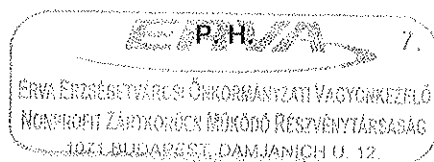
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év (ek) módosításai	Tárgy év	
a		c	d	e	
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1193178		1755499	1
02.	Export értékesítés nettó árbevétele				2
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	1193178	0	1755499	3
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása				4
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke				5
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.)	0	0	0	6
III.	Egyéb bevételek	28593	0	39342	7
	Ebből: visszaírt értékvesztés	1660			8
05.	Anyagköltség	26811		28077	9
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	72179		68393	10
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	8325		11929	11
08.	Eladott áruk beszerzési értéke				12
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	643877		1211055	13
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	751192	0	1319454	14
10.	Bérek	324507		332184	15
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	28677		35730	16
12.	Bérfizetések	86417		88163	17
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	439601	0	456077	18
VI.	Értékcsökkenési leírás	11214	0	9991	19
VII.	Egyéb ráfordítások	14985	0	13757	20
	Ebből: értékvesztés		0	1200	21
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	4779	0	-4438	22

Keltezés: 2015. április 15.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)



2	1	9	4	5	2	6	8	3	2	5	7	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	3	2	5	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

2	2
---	---

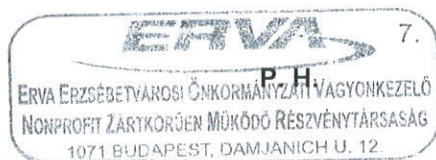
2014. évi Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év (ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	25		605
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	25	0	605
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	0	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	25	0	605
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+A.+B.)	4804	0	-3833
X.	Rendkívüli bevételek	0	0	0
XI.	Rendkívüli ráfordítások		0	
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	0	0	0
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C.+D.)	4804	0	-3833
XII.	Adófizetési kötelezettség	1156	0	1169
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+E.-XII.)	3648	0	-5002
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (+F.+22.-23.)	3648	0	-5002

Keltezés: 2015. április 15.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)