

JEGYZŐKÖNYV A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG MUNKÁJÁRÓL

Tárgy: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősek otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócseré*” tárgyban megindított, Kbt. 122/A. § szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás ajánlatainak értékelése, bírálata

Helyszín: T-CAPTATIONE Közbeszerzési Tanácsadó Kft. irodahelyisége (1139 Budapest, Rőppentyű u. 21-23. A. lph. I/8.)

Időpont: 2015. augusztus 19. 12:00 óra

Jelenlevők: a mellékelt jelenléti ív alapján

A Bíráló Bizottság ülése kezdetén ismertetésre kerültek a beérkezett ajánlatok, melyek a következőket tartalmazzák:

I./

Ajánlattevő neve: Adonyi Vagyonkezelő és Ingatlanforgalmazó Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1173 Budapest, Kaszáló utca 47.

Ajánlati ár: 50.802.874,- Ft + áfa, azaz ötvenmillió-nyolcszázkettőezer-nyolcszázhetvennégy forint + áfa.

A fenti összegből a KEOP-2015-5.7.0 azonosítószámú, a „*Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése*” tárgyú pályázati forrásból megvalósuló beruházási elemek összege: 42.637.280,- Ft + áfa, azaz negyvenkettőmillió-hatszázharminchétezer-kettőszáznyolcvan forint + áfa.

A fenti összegből az ajánlatkérő saját forrásából megvalósuló beruházási elemek összege: 8.165.594,- Ft + áfa, azaz nyolcmillió-egyszázhatvanötezer-ötszázkilencvennégy forint + áfa.

II./

Ajánlattevő neve: PMG Építőipari Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2251 Tápiószecső, Sági út 1/a.

Ajánlati ár: 47.956.745,- Ft + áfa, azaz negyvenhétmillió-kilencszázötvenhatezer-hétszáznegyvenöt forint + áfa.

A fenti összegből a KEOP-2015-5.7.0 azonosítószámú, a „*Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése*” tárgyú pályázati forrásból megvalósuló beruházási elemek összege: 39.081.575,- Ft + áfa, azaz harminckilencmillió-nyolcvanegyezer-ötszázhetvenöt forint + áfa.

A fenti összegből az ajánlatkérő saját forrásából megvalósuló beruházási elemek összege: 8.875.170,- Ft + áfa, azaz nyolcmillió-nyolcszázhatvanötezer-százhetven forint + áfa.

III./

Ajánlattevő neve: EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, József körút 69.

Ajánlati ár: 46.224.008,- Ft + áfa, azaz negyvenhatmillió-kettőszázhuszonnégyezer-nyolc forint + áfa.

A fenti összegből a KEOP-2015-5.7.0 azonosítószámú, a „*Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése*” tárgyú pályázati forrásból megvalósuló beruházási elemek

összege: 38.415.200,- Ft + áfa, azaz harmincnyolcmillió-négyszáztizenötezer-kettőszáz forint + áfa.

A fenti összegből az ajánlatkérő saját forrásából megvalósuló beruházási elemek összege: 7.808.808,- Ft + áfa, azaz hétmillió-nyolcszáznyolcezer-nyolcszáznyolc forint + áfa.

Ismertetésre került, hogy csak az Adonyi Vagyonkezelő és Ingatlanforgalmazó Kft. (1173 Budapest, Kaszáló utca 47.) ajánlatával kapcsolatban kellett hiánypótlást kellett elrendelni, melyet az ajánlattevő azonban nem megfelelően teljesített. Ezt követően eljárásba bevont hivatalos közbeszerzési szakértő ismertette az írásban is benyújtott szakvéleményét, mellyel a bizottság többi tagja egyetértett, ezért a Bíráló Bizottság szakvéleménye (megállapítása) az alábbi.

A Bíráló Bizottság megállapításai (szakvéleménye)

1. A PMG Építőipari Kft. (2251 Tápiószecső, Sági út 1/a.) ajánlata érvényes, ugyanis az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmasnak bizonyult, az ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, továbbá az ajánlattal kapcsolatban nem merült fel egyéb érvénytelenségi ok.
2. Az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft. (1085 Budapest, József körút 69.) ajánlata érvényes, ugyanis az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmasnak bizonyult, az ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, továbbá az ajánlattal kapcsolatban nem merült fel egyéb érvénytelenségi ok.
3. Az Adonyi Vagyonkezelő és Ingatlanforgalmazó Kft. (1173 Budapest, Kaszáló utca 47.) ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen, ugyanis az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlannak minősült.

Indokolás

Az ajánlatkérő hiánypótlásra hívta fel az ajánlattevőt, melyet az csak részben teljesített, így megállapításra került, hogy az ajánlattevő nem tudott bemutatni 1 (egy) fő építmények megépítésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, elmozdítására irányuló építési munkák irányítására jogosult szakembert, aki az alábbi (vagy azokkal egyenértékű) végzettségek egyikével rendelkezik:

- okleveles építészmérnök
- okleveles építőmérnök
- építészmérnök
- építőmérnök,
- szakirányú építőipari technikus.

A fentiekre tekintettel az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlannak minősült.

Jelen eljárással összefüggésben a Bíráló Bizottság a következőt javasolja a döntéshozónak:

Érvényesség/érvénytelenség tekintetében

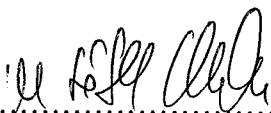
1. A döntéshozó nyilvánítsa a PMG Építőipari Kft. (2251 Tápiószecső, Sági út 1/a.) ajánlatát érvényessé.
2. A döntéshozó nyilvánítsa az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft. (1085 Budapest, József körút 69.) ajánlatát érvényessé.
3. A döntéshozó nyilvánítsa az Adonyi Vagyonkezelő és Ingatlanforgalmazó Kft. (1173 Budapest, Kaszáló utca 47.) ajánlatát Kbt. 74. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelenné.

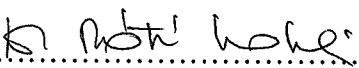
Az eljárás lezárása tekintetében

1. A döntéshozó nyilvánítsa „Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idők otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócsere” tárgyú Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárást eredményessé.
2. A döntéshozó nyilvánítsa a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft.-t. (1085 Budapest, József körút 69.).

További kérdés, észrevétel nem merült fel, a Bíráló Bizottság ülése lezárásra került.

K. m. f


.....
jegyzőkönyvvezető


.....
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Tárgy: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Buda-pest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti időksek otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócsere*” tárgyban megindított, Kbt. 122/A. § szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás ajánlatainak értékelése, bírálata

Helyszín: T-CAPTATIONE Közbeszerzési Tanácsadó Kft. irodahelyisége (1139 Budapest, Röppentyű u. 21-23. A. lph. I/8.)

Időpont: 2015. augusztus 19. 12:00 óra

[illegible]