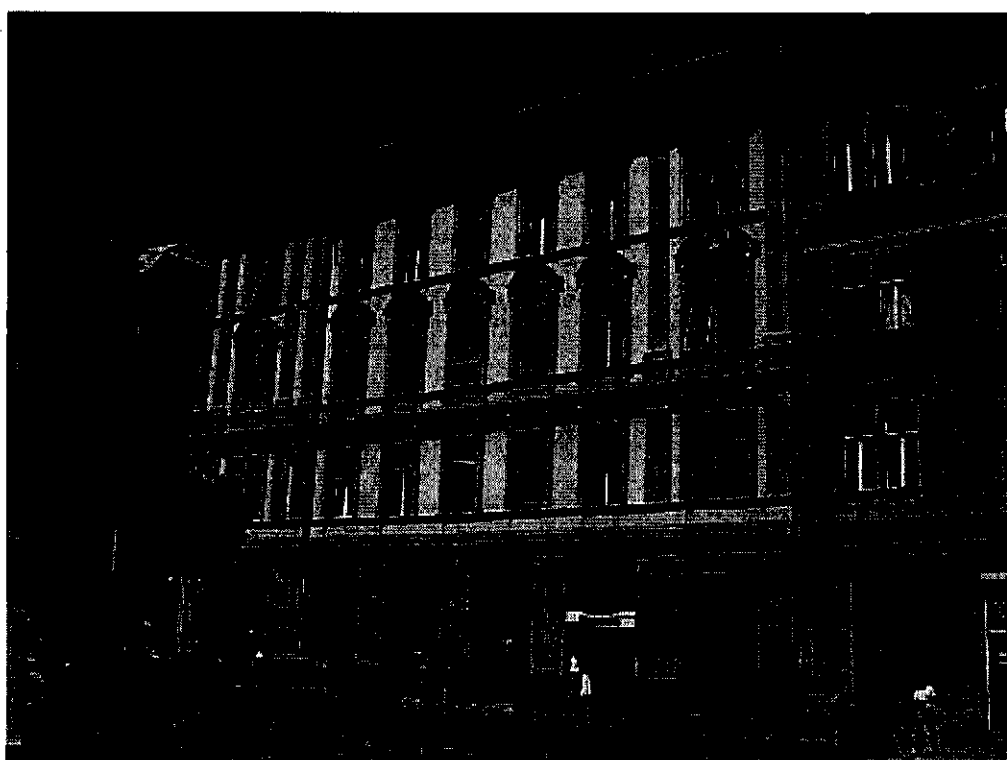


*2015. évi gázszolgáltatásból kizárt társasház-
felújítási pályázat*

*Pályázó Társasház:
1076 Budapest, Garay tér 19.*



Budapest, 2015. szeptember 9,-én.

*Készítette: Flamingó Ingatlankezelő Kft. (Bogár Anikó üv.)
(1076 Budapest, Garay tér 19. sz. társasház közös képviselője)*

TARTALOMJEGYZÉK

Tartalomjegyzék	1.
Jelentkezési adatlap	2.
Fővárosi Gázművek igazolása: a társasház gázszolgáltatásból történő kizárásáról szóló igazolás másolata a közgyűlés által felhatalmazott személy eredeti aláírásával hitelesített példánya.	3.
Eredeti közgyűlési jegyzőkönyv, közgyűlési jelenléti ív és tulajdonosi meghatalmazások hitelesített másolata	4.
A közgyűlés által elfogadott, a pályázati munkához tartozó részletes költségvetés: Aerociklon Kft.,	14.
A pályázati munkához tartozó bekért árajánlatok / költségvetések (az elfogadotton kívül): Coanda Kft., Innova Bau Kft., Navi Green Kft	18.

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 511/2015 (05.14) számú határozatával elfogadott,
523/2015. (05.26.) számú határozatával módosított
Pályázati Kiírás 1. számú melléklete gázszolgáltatásból kizárt TH pályázat

J E L E N T K E Z É S I A D A T L A P

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS

2015. ÉVI GÁZSZOLGÁLTATÁSBÓL KIZÁRT TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZAT

Társasház címe:	1076	Irányítószám	GARAY	Utca/út/ krt./tér	19.	Házzszám
					Kulcs	kapukód
Gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek tulajdonában lévő albetétek száma (db)						5
Társasház helyrajzi száma:	33200	Társasház adószáma:	28641270-1-42			
Társasház számlaszámára vonatkozó információk:	Bank neve, címe:	OTP Bank Nyrt, 1077 Bp., Király utca 49.				
	Számlaszám:	11707024-20366546				
Közös képvisellet ellátó személy, társaság, vállalkozás vagy IB elnök	neve:	Flamingó Kft.				
	címe:	1078 Budapest, Murányi utca 24.				
	telefon:	+361 782 7497, +3630 687 87 47				
	e-mail:	info@tarsashazak.com				
	cégvezető neve:	Bogár Anikó				
	háztat kezelő neve:	Kreskay Attila				
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka megnevezése:		Gázalapvezeték kiváltása				
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka összege:					3.684.457 Ft	
A Pályázatban az Önkormányzattól igényelt támogatás:					1.200.000 Ft	
A pályázati dokumentáció szakvéleményt tartalmaz:				igen	nem	

Budapest, 2015. szeptember hó 9 nap

Közös képviselő/ IB elnök
(cégszerű)

FLAMINGÓ KFT.
1078 Budapest
Murányi utca 24.



FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.
Hálózatüzemeltetési osztály,
1101 Budapest, Salgótarjáni u. 45.

Üzemzavaros (ömlés) munkalap
melléklete

napló szorsz.: 3390
bejelentés sz.:
munkalap sz.:

Munkavégző: Ügyelet

Kiállítva: 20. 15. 07. hó 15. nap

Bejelentés tárgya: Pinceben gázcső

Megrendelő:

Név: KRESKAI ATILA

Cím: 11. Garay ter 19.

Tel: 06 20 5656768

Felhasználó:

Név: TARSASHÁZ

Cím: u. a.

Tel:

Munka átvételének ideje: 13³⁴ Kérkezés ideje: 14¹⁰ Távozás ideje:

Szerelői jelentés:

A fenti címen bejelentett bűz-vel a pince alagsorából
munkavégzés végeztetésére az önkormányzatunk 180-
26. sz. határozatával a 0 PM-4 szerelőt, valamint Erőszak-egye-
lőt a munkavégzésről kivontul 29. lokos + 6. sz. Az utolsó el-
vont (00-4) feltöltésű és a pince bedolgozást végezték és
fémcsővel ledolgozták. Garázsi helyre polcokat, kiegészítőket és a
02/15 fényképekkel lefotózták. A közelmúltban a jelenlegi
A további munkát nem végeztek.

Fizetés: 10 munkadíj 2 főre + 1 db 3-as

Helyszínen készült fényképek száma: 02/15 5 db

A vezetéket és a készülék(ke)ket az MSZ 11413 szerint Eredetivel
tömör, jogi zár elhelyezve. mindenben megegyezően ellenőriztem,

20. 15. 07. hó 15. nap

szerelő: [Signature]

Művezető: [Signature]

A munkalapon szereplő adatok a valóságnak megfelelnek, a munka elvégzését igazolom.

A munkalap egy példányát átvettem.

20. 15. 07. hó 15. nap

Felhasználó vagy Megrendelő: [Signature]

JEGYZŐKÖNYV
a 1076 Budapest, Garay tér 19. sz. Társasház rendkívüli közgyűléséről

Készült: 2015. július 22-én 17:45 órakor a 1078 Budapest, Murányi u. 24. sz. alatt a Flamingó Kft. hivatalos helyiségében - kivonatos formában.

Bogár Anikó köszönti a megjelent tulajdonosokat. Megállapítja, hogy a közgyűlésen 17:45 órakor a tulajdonosok 32,44 %-ban 3244/10000 tulajdoni hányad arányban jelentek meg, illetve képviseltetik magukat meghatalmazott útján, tehát a közgyűlés nem határozatképes, a megismételt közgyűlés került megtartásra a meghirdetett időpontban.

A megismételt közgyűlésen jelen vannak:

Közös képviselet részéről: Bogár Anikó, Kreskay Attila – Flamingó Kft.

Tulajdonosok részéről: 6892/10000 th, a tulajdonosok 68,92 %-a a mellékelt jelenléti ív szerint

Nev	Em	Ajto	TulHan y	Ter	Megismételt közgyűlése m jelen vannak
Kiss Ferenc	4.		106	21	106
Széva Bt. Fonolas üzlet	Üzle		455	90	
Önder Kft.- Ledy Tex Kft.	Üzle		389	77	
Gyógyszertár (meghatalmazotT: Koskocsák Tiborné)	Üzle		687	136	687
Mária Kft.	Üzle		147	29	147
Kundra Kft (Kundra István)	Üzle		344	68	
Geiling Béla, Ani Orsolya	1.	1.	334	66	
Béresné Göndör Zsuzsanna	2.	10.	242	48	242
Heteyi Györgyi (meghatalmazott: Szluk Aranka)	2.	10/a.	207	41	207
Kovács Mairianna (meghatalmazotT: Koskocsák Tiborné)	2.	11.	490	97	490
Halász Lászlóné	2.	12.	253	50	
Kis Eszter Gabriella	3.	13.	344	68	
Száger Csilla	3.	14.	323	64	323
Erzsébetvárosi Önkormányzat (meghatalmazott: Fekete János)	3.	15.	708	141	708
Kovács István Zoltán, Kovácsné Garaszegi Marianna	3.	16.	450	89	450
Lebedeva Elena	3.	17.	490	97	490
Gombos Elemérné	3.	18.	253	50	253
Franyó Anna (meghatalmazotT: Koskocsák Tiborné)	1.	2.	308	61	308
Hegedűs László, Hegedűs Lászlón	1.	3.	339	67	339
Somogyi Péter (meghatalmazott: Somogyi Tamás)*	1.	3/a.	318	63	318
Bárány Frigyesné	1.	4.	428	84	

levezető elnök és
jegyzőkönyv vezető

hitelesítő

hitelesítő

Minimal Prof. Szabóné Tóth Ildikó, Szabó István Mihály *	1.	5.	455	90	később ér.
Badar Jolán, Kerezsi-Németh Krisztina *	Fszt	5.	106	21	
Szapora Norbert (meghatalmazott: Koskocsák Tiborné)	1.	6.	242	48	242
Koskocsák Tiborné	Fszt	6.	217	43	217
Szabó Béla, Szabó Ágnes *	2.	7.	349	68	349
Siptár Dániel, Jovanovics Tímea	2.	8.	323	64	323
Szluik Aranka	2.	9.	354	70	354
Dr. Kéryné Jurbán Judit	2.	9/a.	339	67	339
Mindösszesen					6892

1. A közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása (levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, hitelesítők)

Jelen vannak: 6892/10 000 th

1/2015. sz. Határozat

A közgyűlés 6892/10 000 th igen, 0 / 10 000 th nem, 0/10 000 th tartózkodással úgy határoz, hogy levezető elnöknek és jegyzőkönyv vezetőnek megválasztja Bogár Anikót jegyzőkönyv vezetőnek hitelesítőknél pedig Siptár Dániel és Szluik Aranka tulajdonos társakat.

2. Szavazásra terjesztett napirendi pontok elfogadása

Jelen vannak: 6892/10 000 th

2/2015. sz. Határozat

A közgyűlés 6892/10 000 th igen, 0/ 10 000 th nem, 0/10 000 th tartózkodással úgy határoz, hogy elfogadja a meghívóban feltüntetett napirendi pontokat.

- 1. A közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása (levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, hitelesítők)*
- 2. Szavazásra terjesztett napirendi pontok elfogadása*
- 3. Gázkizárással kapcsolatos tájékoztató, finanszírozás, célbefizetés és pályázat*

3. Gázkizárással kapcsolatos tájékoztató, finanszírozás és célbefizetés és pályázat

Kreskay Attila: Lakásokban több helyen voltak problémák. A pince van katasztrófális állapotban vannak: nyomócsőből és szennyvízcsőből folyik a víz rá a vezetékekre.

A Gázművek nem tudott haladékos adni.

Lakó: kötelező jellegű volt az ellenőrzés?

Bogár Anikó: Rendelet írja elő, hogy 10 évente gázalapvezetékét kell ellenőrizni.

A pincében is olyan gázszag volt, hogy sajnáljuk, hogy a lakók nem érezték meg hamarabb.


Érkezett: 1.em.5., a tulajdoni hányad 455/10 000 th-ra változott: 7347/10 000

Lakó: Az egész csövet kicserélik?

Kreskay Attila: Csavaros csövek vannak a házban, mindent ki kell cserélni. Valószínű új nyomvonalon fog menni, kint a folyosón, hogy kevesebb rombolás lenne.

A pincébe érdemes lemenni, nagyon sok a probléma. Szívesen leviszek mindenkit.

Kreskay Attila: Érkezett ajánlatok:


levezető elnök és
jegyzőkönyv vezető


hitelesítő


hitelesítő

Coanda Kft. 3.783.608.-Ft + Gázművek 300.000.-Ft - 3 hónap részlet

Innovabau: 4.241.246.-Ft + Gázművek – maximum 3 hónap részlet - jövő héten tud kezdeni

Navi Green Kft. 4.833.596.-Ft + Gázművek költsége

Aerociklon 3.684.457.-Ft + Gázművek költsége, augusztus 3-án tud kezdeni.

A közgyűlési meghívóban megírtuk, hogy lehet hozni árajánlatokat a közgyűlésre. Csőcsere lesz és kőműves helyreállítás. A festés nincs benne. A gázcsapok helyreállítása szükséges. 10-12 nap a munkavégzés.

Feltétele hogy mindenki otthon tartózkodjon. Ha egy lakó nincs otthon, akkor nem veszi át a Gázművek. Itt az utcán a gázcsapig a Gázművéké. Onnantól az órákig a házé, az órától a házig. Ha lakáson belül szabálytalanság van, akkor a lakást kizárják. Pl. gázterv nélkül végezték korábban a munkát. Ott ahol műanyag szellőzők vannak, kell résszellőzőt beépíteni. Lakásonként 10-15e Ft / ablak a résszellőző.

Munkálatok végzése során a vállalkozó jelzi a várható problémákat lakáson belül, a gázóra átadásáig a felmerült problémákat ki kell javítani.

Az egyik lakótárs jelezte, hogy ő hozna még egy vállalkozót. A telefonszámát állítólag leadta, de mégsem hívtuk ki.

Javaslom, hogy fogadjuk el a határozatot, a legjobbat. Ha a majd kedvezőbb az ajánlat, akkor a kedvezőbbet választjuk.

Szerződést szeretnénk előtt átnézni.

Az elnyerhető támogatást – amely visszatérítendő kölcsön - vissza kell fizetni. Ez a munkálatok 70%-a, de maximum 1.200.000.-Ft, amit 3 év alatt vissza kell fizetni.

	3 978 302	
Munka költsége	Ft	
Rendelkezésre áll:	908 804 Ft	
Elkülönítve	588 833 Ft	
Önkormányzattól igénylehető támogatás (2016-ban várható)		1 200 000 Ft
	2 480 665	
Szétosztandó:	Ft	

Legutóbbi közgyűlésen a lakótársak elfogadták, hogy azonos összeget kell fizetni ingatlanonként. Ha a lakók nem fizetik be, a vállalkozó kötbért kérhet.

Milyen egyéb lehetőségek vannak azoknak akiknek fizetési problémáik vannak?

Ha valakinek Kölcsönt lehet kérni egyedileg bármelyik pénzügyintézetnél.

A társasház is felvehet kölcsönt, lehet abból fizetni.

A Fonas több százezer forinttal tartozik.

Fundamentája van a háznak, arra fel lehet venni kölcsönt, viszont azzal számolnia kell a háznak, hogy akkor a ház feléli minden tartalékát és a pincei vezetékeket is javítani kell, valamint a kéményeket is kell majd javítani. Fundamentához nem kell jelzálogbejegyzés.

Mi van ha valaki egyösszegben fizeti be a célbefizetést?

Az segítséget a társasháznak.


Aki tud fizesse be előre a közös költséget.


A május 31-i egyenlegeket még nem kaptuk meg a könyvelőtől, utána tudunk behajtást intézni.

Kb. 900 e Ft a kintlevőség. Utána megkezdjük a behajtásokat.

A vállalkozótól kérjük legalább 4 havi részletfizetést.

Ha a nagy tartóztól bejönne a pénz, akkor azzal a kisjövedelműek kaphatnának hosszabb részletfizetést.


levezető elnök és
jegyzőkönyv vezető


hitelesítő


hitelesítő

Jelen vannak: 7347/10 000 th

3/2015. sz. Határozat

A közgyűlés 6348/10 000 th igen, 364/ 10 000 th nem, 596/10 000 th tartózkodással úgy határoz, hogy a gázszolgáltatás visszaállításához szükséges önerőt célbefizetésként megfizetik. A célbefizetés egyszeri összege 96.000 Ft/albetét, melyet 3 egyenlő részletben kell megfizetni az alábbi fizetési határidőkben:

1. részlet 2015.08.15.
2. részlet 2015.09.15.
3. részlet 2015.10.15.

A célbefizetést a társasházi bankszámlára kell megfizetni.

Nem szavazatok: Mária Kft. , fszt.6., Tartózkodás: 3.em.17. , 4.em.1.

A nemmel szavazók miért így döntöttek?

Mária Kft.: nálam van egy függőben lévő ügy, amit a ház nem fogad el.

Lakók: Eddig mindenki maga fizette a bélelést, senki nem akarja maga helyett ezt fizetni.

Mindjárt itt a fűtési szezon. Ön sem járult hozzá korábban mások kéménybéleléséhez.

3/16 és 3/17-es ingatlannál bever a víz.

Jelen vannak: 7347/10 000 th

4/2015. sz. Határozat

A közgyűlés 6983/10 000 th igen, 364 / 10 000 th nem, 0/10 000 tartózkodással úgy határoz, hogy a 1076 Bp., Garay tér 19.. sz. társasház indulni kíván a VII. ker. által kiírt gázszolgáltatásából kizárt társasházak felújítási támogatásán. A közgyűlés a pályázati feltételeket ismeri és elfogadja.

A közgyűlés felhatalmazza a közös képviselő, Flamingó Kft.-t (Kreskay Attila és Bogár Anikó) a pályázatokkal kapcsolatos ügyintézésre: a pályázatokat készítse el, adja be, a pályázat megnyerése esetén a szerződést kösse meg az Önkormányzattal.

A társasház a „gázkizárt felújítási pályázat” keretében indul az Önkormányzat által kiírt pályázaton, melynek keretén belül gázvezetékeket újítaná fel.

A közgyűlés a felújítási munkálatok elvégzése esetében az Aerociklon Kft. ajánlatát fogadta el összesen 3.684.457.-Ft.-Ft költségvetési főösszegben. A kért támogatás összege a pályázatban kiírt maximum kérhető összeg, amely 1.200.000.-Ft.

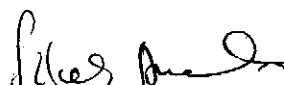
A társasház egyhangúlag nyilatkozik, hogy a társasháznak nincs olyan tartozása, amely a támogatás visszafizetését veszélyeztetné.

A társasház közgyűlése nyilatkozik, hogy a társasház a számlavezető pénzügyintézeténél a kapott támogatás összegére azonnali inkasszót engedélyez az Önkormányzat részére.

Nem szavazatok: Mária Kft.,fszt.6.

Kreskay Attila: Felhívtam most a hölgy által megadott gázost, ő egyedüli vállalkozó. Augusztusban valamikor tudja vállalni. Több kollégával kell egyeztetnie. Társasházat még nem csinált, de bele tud állni. 3-4 havi részletet tud biztosítani. Kezdést még nem tud mondani. 2-2,5 hét a szükséges a kivitelezéshez. Előleget úgy kér, hogy az anyagot megveszi, azt kéri el. A hallottak függvényében a lakók úgy döntenek, hogy ne várjuk meg az ajánlott vállalkozót. Pláne ha nincsen vállalkozói referenciája.


levelező elnök és


hitelesítő


hitelesítő



Jelen vannak: 7347/10 000 th

5/2015. sz. Határozat

A közgyűlés 7200/10 000 th igen, 147/ 10 000 th nem, 0/10 000 tartózkodással úgy határoz, hogy vállalkozóval kötendő szerződés tervet ellenőrizni fogja : Száger Tamás, Béres Ernő tulajdonos társak.

Tartózkodás: Mária Kft.

Jelen vannak: 7347/10 000 th

6/2015. sz. Határozat

A közgyűlés 7200/10 000 th igen, 147/ 10 000 th nem, 0/10 000 tartózkodással, úgy dönt, hogy aki nem biztosítja a meghirdetett időpontokban az ingatlana nyitva tartását, úgy felhatalmazzák a közös képviselőt, hogy az ingatlant nyitassa fel, majd zárassa le. A felmerülő költségeket minden esetben azonnal tovább kell terhelni a tulajdonosra.

nem: Mária Kft.

Fonalas üzletet fel kell szólítani, mert a kukába helyezik a cuccokat. Rendeljen kukát.

Mária Kft.: ki lesz bélelve a kémény?

Milyen okból kellene?

Mária Kft.: 9 tulajdonost érint a dolog.

Lakók: Ön sem járult hozzá mások kéménybéleléséhez. Osztatlan közös tulajdonról van szó.

Bogár Anikó: a kémény test osztatlan közös tulajdon. A járat az a lakáshoz tartózkodik.

Közgyűlés dönthet úgy, hogy fizetik a kéménybélelést.

Mária Kft: Akkor perelhetem a házat, csak az a megoldás.

A Mária Kft. képviselője távozott a közgyűlésről.

Jelen vannak: 7200/10 000 th

7/2015. sz. Határozat

A közgyűlés 6745/10 000 th igen, 0/ 10 000 th nem, 455/10 000 tartózkodással, úgy dönt, hogy aki nem biztosítja a meghirdetett időpontokban az ingatlana nyitva tartását, úgy felhatalmazzák a közös képviselőt, hogy az ingatlant nyitassa fel, majd zárassa le. A felmerülő költségeket minden esetben azonnal tovább kell terhelni a tulajdonosra.

Tartózkodik: 1/5.

Kérünk mindenkit, hogy adják le az elérhetőségeiket!!

Akikhez semmilyen elérhetőségünk nincsen:

1/1 Geiling Béla, Ani Orsolya

2/12 Halász Lászlóné

3/13 Kis Eszter Gabriella

2/11 Kovács Mairianna

1/4 Bárány Frigyesné

k.m.f.

levezető elnök és

levezető elnök és

hitelesítő

hitelesítő

Jelenléti ív

1. oldal

Társasház: 1078 Budapest, VII.ker. Garay tér 19.

Költséghely: Mind

Em.	Ajtó	Név	Tul.h.	Ter.	Aláírás
1.	1.	Geiling Béla, Ani Orsolya	334	66	
1.	2.	Franyó Anna	308	61	Koltz T. k.
1.	3.	Hegedűs László, Hegedűs Lászlón	339	67	Somogyi Péter
1.	3/a.	Somogyi Péter (haszonélvező Somo	318	63	Somogyi Péter
1.	4.	Bárány Frigyesné	428	84	
1.	5.	Minimal Prof. Szabóné Tóth Ildikó,	455	90	Szabóné Tóth Ildikó
1.	6.	Szopora Norbert	242	48	Koltz T. k.
2.	10.	Béresné Göndör Zsuzsanna	242	48	Béresné Göndör Zsuzsanna
2.	10/a.	Hetyei Györgyi	207	41	Szabó Anna
2.	11.	Kovács Mairianna	490	97	Koltz T. k.
2.	12.	Halász Lászlóné	253	50	
2.	7.	Szabó Béla, Szabó Ágnes *	349	68	an A
2.	8.	Siptár Dániel, Jovanovics Tímea	323	64	Siptár Dániel
2.	9.	Szluk Aranka	354	70	Szluk Aranka
2.	9/a.	Dr. Kéryné Gurbán Judit	339	67	Kéryné Gurbán Judit
3.	13.	Kis Eszter Gabriella	344	68	
3.	14.	Száger Csilla	323	64	Száger Csilla
3.	15.	Erzsébetvárosi Önkormányzat (Erős	708	141	Erős J.
3.	16.	Kovács István Zoltán, Kovácsné Ga	450	89	Kovács István Zoltán
3.	17.	Lebedeva Elena	490	97	Lebedeva Elena
3.	18.	Gombos Elemérné	253	50	Gombos Elemérné
4.		Kiss Ferenc	106	21	Kiss Ferenc
Fszt	5.	Badar Jolán, Kerezsi-Németh Kriszt	106	21	
Fszt	6.	Koskocsák Tiborné	217	43	Koskocsák Tiborné
Üzle		Kundra Kft (Kundra István)	344	68	
Üzle		Gyógyszertár	687	136	Koltz T. k.
Üzle		Önder Kft.- Ledy Tex Kft.	389	77	
Üzle		Széva Bt. Fonolas üzlet	455	90	
Üzle		Mária Kft.	147	29	

Handwritten signature: Kiss Ferenc

Handwritten initials: C. L. B.



Budapest Főváros VII. kerület, Erzsébetváros Önkormányzata

Erzsébetváros Polgármestere

MEGHATALMAZÁS

Budapest Főváros, VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint tulajdonos képviselőjében

meghatalmazom

Fekete János -t

(születési ideje: 1953-05-07, személyazonosító igazolvány száma: 498078KA)

hogy, a Budapest VII. kerület **Garay tér 19.** számú Társasházban lévő Önkormányzati **7,08 %** tulajdoni hányad tekintetében, a társasház

2015-07-22. 17.45 órakor megtartandó közgyűlésén,

a közgyűlés határozatképtelensége esetén a

2015-07-22. 18.00 órakor megtartandó megismételt közgyűlésén, a meghívóban szereplő napirendek tárgyalásánál, a társasházakról szóló törvényben és az Önkormányzat 11/2012.(III.26) sz. rendeletében meghatározott módon képviseljen és szavazzon határozati javaslatokról.

Budapest, 2015. 07. 22.

Vattamány Zsolt
polgármester helyett



Tanúk

Név Laurán Katalin

Lakcím 1058. Bp. Illéi út 69

Aláírás Laurán Katalin

Név Kovács György

Lakcím 1078. Harek 28

Aláírás Kovács György

Meghatalmazás

Alulírott Somogyi Peter, a 1076 Budapest, Garay tér 19. sz. 1em. 3/A (emelet/ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom Somogyi Tamás -t (meghatalmazott neve), hogy a 2015. július 22.-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.

.....Somogyi P. T......Somogyi T......
Meghatalmazó Meghatalmazott

Tanuk:

Név: Tóthné Balcz László Lakcím: 6088 Apostol, Hungaró u. 55.

Név: Flegediusz László Lakcím: 1076 Budapest, Garay tér 19. 1/3

Meghatalmazás

Alulírott SZARCA NORBERT, a 1076 Budapest, Garay tér 19. sz. 1/6 (emelet/ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom KOSKOLSAK TIBOR NÉ -t (meghatalmazott neve), hogy a 2015. július 22.-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.

.....Szarka Norbert.....Koskolsák Tibor N......
Meghatalmazó Meghatalmazott

Tanuk:

Név: Fóitz Tímea Lakcím: 2119 Pécel, Bessenyi D. u. 4.

Név: Kovács Tibor Lakcím: 1068 Felsőerdőszőlő u. 1.

Meghatalmazás

Alulírott GYÖRMEZTAR GERGELY, a 1076 Budapest, Garay tér 19. sz. 1/6 (emelet/ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom KOSKOLSAK TIBOR NÉ -t (meghatalmazott neve), hogy a 2015. július 22.-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.

.....Györméztar Gergely.....Koskolsák Tibor N......
Meghatalmazó Meghatalmazott

Tanuk:

Név: Fóitz Tímea Lakcím: 2119 Pécel, Bessenyi D. u. 4.

Név: Kovács Tibor Lakcím: 1068 Felsőerdőszőlő u. 1.

W. S. R. M.

0.60

11

Meghatalmazás

Alulírott Frenyó Anna, a 1076 Budapest, Garay tér 19. sz. 5/2 (emelet/ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom Kovács Tiborné-t (meghatalmazott neve), hogy a 2015. július 22.-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.

Frenyó Anna
Meghatalmazó

Kovács Tiborné
Meghatalmazott

Tanuk:

Név: Kovács László

Lakcím: Bp. Garay tér 19. 11/11

Név: Kovács László

Lakcím: Bp. Garay tér 19. 11/11

Meghatalmazás

Alulírott Kovács Tiborné, a 1076 Budapest, Garay tér 19. sz. 11/11 (emelet/ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom Kovács Tiborné-t (meghatalmazott neve), hogy a 2015. július 22.-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.

Kovács Tiborné
Meghatalmazó

Kovács Tiborné
Meghatalmazott

Tanuk:

Név: Kovács László

Lakcím: Bp. Garay tér 19. 11/11

Név: Kovács László

Lakcím: Bp. Garay tér 19. 11/11

Meghatalmazás

Alulírott Samógi Gábor, a 1076 Budapest, Garay tér 19. sz. 1 em. 3 (emelet/ajtó) ingatlan tulajdonosa meghatalmazom Samógi Tamás-t (meghatalmazott neve), hogy a 2015. július 22.-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.

Samógi Gábor
Meghatalmazó

Samógi Tamás
Meghatalmazott

Tanuk:

Név: Tóthné Gábor László

Lakcím: 6088 Apostag, Kunjádi u. 55.

Név: Hegedűs Róbert

Lakcím: 1076 Budapest, Garay tér 19. 11/3

Samógi Gábor

Samógi Tamás

Meghatalmazás

Alulírott Hetzer György, a 1076 Budapest, Garay tér 19. sz., 710 A' (emelet/ajtó)
ingatlan tulajdonosa meghatalmazom Szék Annel -t (meghatalmazott neve),
hogy a 2015. július 22.-i, illetve az ismételt közgyűlésen képviseljen.

Hetzer György
Meghatalmazó

Szék Anna
Meghatalmazott

Tanuk: Hetzer György
Név: Hetzer György

Lakcím: 1076 Garay tér 19. 4/9

Név: Kirái

Lakcím: 1076 Garay tér 19. IV/1.

ÁRAJÁNLAT FŐÖSSZESÍTŐ

Munkavégzés helye:

Társasház. Bp. VII. Garay Tér 19

Tárgya:

Méretlen gázvezeték teljes cseréje csőfestéssel
kőműves helyreállítással.

Határidő

Kb 10 nap
kedd augusztus 3.-a körül

	anyag költség	díj költség
anyagigazg. szállítási kltsg	755116	1866819
Tervezési költség	0	0
Meo átadás	0	195000
sittelszállítás	0	60000
Parkolási kltsg	0	0
ÖSSZESEN	755116	25000
		2146819

Anyag+ munkadíj

2901935

ÁFA 27%


783522

ÖSSZESEN

3685457

Főgáz Zrt költségei nélkül !

Bp. 2015 07 22


Dénes Zoltán
Aerociklon kft.
1174 Bp., Létai A. u.
Adószám: 23399349-2-42
10918001-00000085-26540002
Aerociklon kft.
ügyvezető

FŐGÁZ ZRT

költsége / Becslés/

gázmérő -le-felszerelés (27% ÁFÁVAL) Ft

292845

A T. Megrendelő külön rendeli meg !

Mindösszesen

Főgáz költségeivel

Bruttó ár !

3978302

14. Csővezeték szigetelése tecnobond szalaggal /fm/	1340	1399	9	12060	12591
15. Alapmázolás cső és regiszter felületén függesztő és tartó szerkezeten miniumos alapozóval /Fm/	64	200	240	15360	48000
16. átvonó fedőmázolás cső és regisztercső felületén függesz- tőn és tartóvason, magASFényű zománccal /Fm/	64	200	240	15360	48000
17. Áttörés helyreállítása 0.1m2/db méretig vasbeton födémbe, falban	300	2478	30	9000	74340
18. Gázmérőhely szétszedése újrátömítése	1910	6540	0	0	0
19.. Földkiemelés (m3)		9000	0	0	0
20.. KPE cső idomokkal DN63	2500	1500	0	0	0
21.. Földvisszatöltés (m3)		4000	0	0	0
22. aljzatbeton készítés (m2)	3890	4800	0	0	0
23.. kpe-acél összekötő	6000	9200	0	0	0
24, udvari beton bontása (m2)	0	5620	0	0	0
25.. Nyomáspróba meglevő, megmaradó gázvezetéken		0	0	0	0
26.. Felmenő téglafal áttörése	0	7700	0	0	0
27. EPH földelés		20000	1	0	20000
ÖSSZESEN				755116	1866819

munka megnevezése	egység anyag ár	egység munkadíj ár	db . fm. menny.	össz. anyag ár	össz. munkadíj ár
1. Szabadon szerelt fekete acélcső bontása tartószerkezetről / Fm/	0	419	240	0	100560
2. Gázmérőhely szerelvényeinek leszerelése / db/	0	2158	30	0	64740
3. Szavatolt acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötések- kel, megerősítésekkel, szabadon szerelve ,szakaszos tömörségi próbával / Fm/					
1"	1070	2577	83	88275	212603
4 5/4"	1310	2797	78	101525	216768
5.. 6/4"	1380	3117	10	13800	31170
6. 2"	2000	3756	55	110000	206580
7. 3"	3660	4995	15	54900	74925
8.. 4"	4720	5782	0	0	0
9... egységés gázmérőhely kialakítása szükséges idom- darabokkal, megerősítésekkel 1" DN25 / db/	3570	9590	30	107100	287700
10. Hegtoldatos karima felszere- lése DN25-89	3352	4116	18	60336	74088
11. PVC védőcső beszerelése /fm/	1020	2097	6	6120	12582
12.. Elágazás készítése hegesz- tett kötésekkel /db/	1140	12379	27	30780	334233
13 Gázfőcsap beépítve	4350	1598	30	130500	47940

REFERENCIÁK

Budapesten mintegy 2000 társasházban végeztem gázvezeték cserét, felújítást!

Bp. 11.ker. Bartók Béla út 35 társasházi gázvezeték csere Körösi Koppány 06206626222

Bp. 2.ker Nyúl utca 20 társasházi gázvezeték csere. Buják László 06309620354

Bp. 10.ker. Salgótarjáni utca társasház gázvezeték felúj.Péter László 06209234639

Bp. 10. ker. Csilla u. 10. gázszerelés Nagy Richárd tel06202430336

Bp. 3.ker Viador u. 3-5 társasházi gázszereelés. Wilig András 06207700978

Bp. 9. Ker. Üllői út 101 gázvezeték csere. Ügyintéző Kiorán István 2168802

Bp. 9.ker. Toronyház u. Zöld karika Kft: 2186549

7.ker. Izabella u. 27 Társasház gázvezeték csere. Bali Györgyné: 06309827726

Bp. 9.ker. Friss u. 3. Teljes Gázvezeték csere Magyarai Béláné T: 3572472

Bp. 9.ker. társasházi gázszerelesToronyház u. Zöld karika Kft: 2186549

12. Nyúl u. 18. társasház gázvezeték csere Avar Károly 062092300221

8. ker Diószegi utca10/a gázszerelés Hamar Diána 06205570025

8.ker. Nagyfúvaros utca 18 gázszerelés Szabó Anikó 06209546621

13.ker Hollán Ernő utca 6 gázszerelés Dériné Erika 0613490007

2.ker Tárogató utca 21. Benedek Tibor 06309322637

9.ker.Ráday u. 31j Társasház gázvezeték csere. Menhír kft t: 2107963

Bp 9. ker. Gyáli út, Rádai utca 9 társasházak teljes gázvezeték csere

ügyintéző: Palotás Kata t: 06209653874

Bp 9.ker. Tinódi u.7., 8. ker József krt42. társasházak teljes gázvezeték cserék

ügyintéző: Patusné Marcsi tel:06303267833

Bp. 12. ker. Galgóczi u. 19/bgázszerelés Dr Mezei Zsuzsa 06209657300

Bp. 2. ker. Házmán utca 17 gázszerelés 06303545309

Bp. 7.ker . Péterfy Sándor u,51 TH gázszereles Bognár Anikó 06306878747

Bp, 2.ker Romer Flóris u. 36 gázszerelés Baranyai Hedvig 06304087064

Bp. 2.ker Erőd utca12 gázszerelés Baranyai Hedvig 06304087064

Bp. 12. Bőszörményi ú. 3/a gázszerelés Varga Erzsébet 06303833088

Bp, 12. Ker Kis János altbgyv. 23 TH gázszerelés Kuzneczkji úr 06303113607

Bp. 12. Királyhágó tér 3 06309420991 gázszerelés

Bp. 11. Somlói út 2 gázszerelés Reszeli István 0613610743

A ray diagram for a concave lens. A horizontal line represents the principal axis. A vertical line represents the lens. A point on the principal axis to the left of the lens is labeled 'F'. An object, represented by an upward arrow, is placed on the principal axis between the lens and F. Two rays are drawn from the top of the object: one ray is parallel to the principal axis and refracts away from the principal axis as it passes through the lens; the other ray is directed towards the optical center of the lens and passes straight through. These two rays diverge on the right side of the lens. Their backward extensions are traced back to the left, intersecting at a point on the principal axis between the object and F. This intersection point represents the location of the virtual, upright, and magnified image.

Dénés Zoltán

ügyvezető Aerocikloon kft

Bp. 1174 Létai. A. u.

Honlap: www.aerociklon.hu

Tel : 2565843, 06703372444

FŐGÁZ SZERZŐDÖTT PARTNER

Aerociklon Kft.
1174 Bp., Létai A. u. 9.
Adószám: 23399349-2-42
10918001-00000085-26540002

Árajánlat főösszesítő

Név: Társasház .Bp. VII. Garay Tér 19

Cím:

Tárgy: Márretlen gázvezeték teljes cseréje , teljes helyreállítással.

Készült: Bp.

Kelt: 2015 05 21

	Anyagköltség	Díjköltség
bontás csőszerelés	730 220 Ft	1 875 934 Ft
mázolások	32 120 Ft	136 400 Ft
kőműves munkálatok	8 470 Ft	196 075 Ft
1.4 Közvetlen önköltség összesen:	770 810 Ft	2 208 409 Ft
2.1 Árkiegészítési fedezet vet. alap:	770 810 Ft	
2.3 Anyagigazgatási kég. vet. alap:	770 810 Ft	
2.5 Fedezet vetítési alap (1.4):	0 %	2 208 409 Ft 0 Ft
3.1 Tartalékkeret vetítési alap:	2 979 219 Ft	
4.1 ÁFA vetítési alap:	2 979 219 Ft	
4.2 ÁFA:	27 %	804 389 Ft
5. A munka ára:	3 783 608 Ft	

A Főgáz Zrt költségei nélkül !

Bp 2015 05 14

Tisztelettel:

Pusztai János

COANDA
Légitársaság Rt.
Székhely: 1051 Budapest,
Könyvtár utca 1-3/B

Mennyiség+egység - Anyag - Díj - Anyag összesen - Díj összesen

		Szabadon vagy padlócsatornába szerelt, horganyzott vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről.				
1 ./	81-090-001	DN 50 220 m	0	713	0	156 860
(ShareWare változat - díjat előre nem használható)						
		Áttörés 0,10 m ² /db méretig, vasbeton födémbe				
2 ./	33-630-071-025-40-10101	25 cm vastagságig 15 db	0	10 385	0	155 775
(ShareWare változat - díjat előre nem használható)						
		felmenő téglafalban				
3 ./	33-630-062-025-40-10101	38 cm vastagságig 5 db	0	5 797	0	28 985
(ShareWare változat - díjat előre nem használható)						
		fekete acélcsőből készült gázvezeték, szabadon szerelve, gázcsőbillinccsel				
4 ./	81-311-104-004-01-11101	1" 88 m	1 160	3 534	102 080	310 992
(ShareWare változat - díjat előre nem használható)						
5 ./	81-311-105-005-01-11101	1 1/4" 21 m	1 430	3 782	30 030	79 422
(ShareWare változat - díjat előre nem használható)						
6 ./	81-311-107-007-01-11101	2" 45 m	2 170	5 146	97 650	231 570
(ShareWare változat - díjat előre nem használható)						
7 ./	81-111-109-009-01-11102	3" 21 m	5 600	8 370	117 600	175 770
(ShareWare változat - díjat előre nem használható)						
		Védőcsövek, szigetelések elhelyezése GMSZ szerint				
8 ./	K-tétel	DN40-63 30	1 230	0	36 900	0
(ShareWare változat - díjat előre nem használható)						
		Alap és felszálló vezeték házi nyomáspróbája				
9 ./	K-tétel	2 óra	0	3 100	0	6 200
(ShareWare változat - díjat előre nem használható)						
		Oldható csőkötés készítése hegeszthető toldatos karimákkal, tömítőgyűrűvel, csavarokkal, csavaranyákkal, alátétekkel, a karimák felhegesztésével, tömítésével, összehúzásával, MSZ 2923 - PN 16 karimákkal				
10 ./	82-129-106-006-41-43323	DN 40 8 db	3 070	5 828	24 560	46 624
(ShareWare változat - díjat előre nem használható)						
11 ./	82-129-109-009-41-43323	DN 80 2 db	4 700	7 998	9 400	15 996
(ShareWare változat - díjat előre nem használható)						
		Egységes gázmérőhely kialakítása, a Fővárosi Gázművek előírása szerint. a szükséges idomdarabokkal, megerősítésekkel, porzsákkal, sárgaréz kb. sarok gázfőcsappal 1" csatlakozáshoz				
12 ./	82-112-106-004-31-37121	1" DN 25 30 db	10 400	19 158	312 000	574 740
(ShareWare változat - díjat előre nem használható)						
		MEO műszaki átvétel Főgáz által kijelölt MEOssal				
13 ./	K-tétel	1	0	93 000	0	93 000
(ShareWare változat - díjat előre nem használható)						
		Összesen:				
				730 220	1 875 934	

Áttörés helyreállítása 0,10 m²/db méretig,
felmenő téglafalban

1 ./ 33-630-082-025-40-10101

38 cm vastagságig

5,00 db

D:

1 457,00 Ft

7 285 Ft

A:

92,00 Ft

460 Ft

G:

0,00 Ft

0 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható)

Födémáttörés helyreállítása kazánsalak feltöltéssel 0,10 m²/db
méretig, kisméretű tömör téglával

2 ./ 33-630-020-001-33-00300

előregyártott vagy monolit födémbe

30,00 db

D:

6 293,00 Ft

188 790 Ft

A:

267,00 Ft

8 010 Ft

G:

0,00 Ft

0 Ft

(ShareWare változat - üzleti célra nem használható)

Összesen:

196 075 Ft

8 470 Ft

0 Ft

Kézi rozsdamentesítés a rozsdá eltávolításával,
rozsdátalakító alapozófestékekkel,
festékekkel,
cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztőn és
tartóvason, sormosdó állványzaton

1. / 47-461-004-001-05-12210 könnyű rozsdásodás esetén

(Ezer forintotól - több ezer nem használható)

220 m	73	310	16 060	68 200
-------	----	-----	--------	--------

Átvonó fedőmázolás a felület megtisztításával, portalanításával,
cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztőn és
tartóvason, sormosdó állványzaton,
magasfényű zománccal

2. / 47-464-002-400-13-62250 sárga

(Ezer forintotól - több ezer nem használható)

220 m	73	310	16 060	68 200
-------	----	-----	--------	--------

Összesen:

32 120	136 400
--------	---------

INNOVABAU

Megrendelő: Társasház

Cím: 1078 Budapest, Garay tér 19.

Árajánlat szabadon szerelt csatlakozói gázhálózat részleges kiváltására

100-120 m

gázvezeték

gázvezeték

gázvezeték

gázvezeték

- Főgáz kiemelt partner
- MOKÉSZ pártoló tag
- Panaszmentességi igazolással rendelkezik
- ÉMVI minősített szakvizitelező
- Tricox partner
- Országos referenciákkal rendelkezik
- Kéményszarellást vagy az alvállalkozó bevonása nélkül

Cégünk nagy hangsúlyt fektet az ügyfél-elégedettségre. Tisztában vagyunk vele, hogy a tartozásmentes vállalkozás a sikeres beruházás alapjai közül az egyik legfontosabb. Ellenőrizze cégünket!

Iroda: 1071 Budapest, Dembinszky u. 36.
Telephely: 1108 Budapest, Kozma u. 9-11
Telefon: 06-1-791-5690; Fax: 06-1-791-5689
email: kozpont@gazhalozatszerelo.hu

Megrendelő: Garay 19. Társasház
1078
Budapest
Garay tér 19.

Vállalkozó: Innova Bau Kft.

1071 Budapest
Dembinszky utca 36.

Készítés ideje: 2015.07.21.

A munka leírása: 1078 Budapest, Garay tér 19. számú társasház,
gáz-, csatlakozó vezeték részleges kiváltása.

	Anyagköltség	Díjköltség
Összesen:	1 552 795.00	1 786 769.00
Összesen:	3 339 564.00	Ft
Általános forgalmi adó	27.00%	901 682.00
Összesen:	4 241 246.00	Ft

Megjegyzés

Ajánlatunk a FOGÁZ Földgázelosztási Kft vonatkozó költségeit nem tartalmazza! Az ár, egyösszegű átalányár!

Készítette: Farkas Zsolt

2015.07.21.

Innova Bau Kft.

GAZ_GAR 2. oldal

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyag:	Díj:
1./ 01-01-3160		
Tervkészítés díja, helyszíni szemlével (31-60 albetét):		
Mennyiség 1.00 db		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 250 000.00		250 000.00
2./ 81-000-202		
Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről. 2 1/2"-3"-ig, vagy DN 65- 80 között		
Mennyiség 60.00 m		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 840.00		50 400.00
3./ 81-000-201		
Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről. 2"-ig, vagy DN 50- ig		
Mennyiség 80.00 m		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 648.00		51 840.00
4./ 81-311-109-009-01-11101		
Varratnélküli normál falú fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi próbával, szabadon szerelve, gázcsobilinccsel 3"		
Mennyiség 15.00 m		
Anyag egységára: 4 985.05	74 776.00	
Díj egységára: 4 959.00		74 385.00
5./ 81-311-107-007-01-11101		
Varratnélküli normál falú fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi próbával, szabadon szerelve, gázcsobilinccsel 2"		
Mennyiség 25.00 m		
Anyag egységára: 3 872.47	96 812.00	
Díj egységára: 3 793.00		94 825.00
6./ 81-311-106-006-01-11101		
Varratnélküli normál falú fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi próbával, szabadon szerelve, gázcsobilinccsel 1 1/2"		
Mennyiség 20.00 m		
Anyag egységára: 3 251.08	65 022.00	
Díj egységára: 3 145.00		62 900.00
7./ 81-311-105-005-01-11101		
Varratnélküli normál falú fekete acélcsőből készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi próbával, szabadon szerelve, gázcsobilinccsel 1 1/4"		
Mennyiség 28.00 m		

2015.07.21.

Innova Bau Kft.

GAZ_GAR 3. oldal

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak		Anyag:	Díj:
Anyag egységára:	3 092.16	86 580.00	
Díj egységára:	2 765.00		77 420.00
8./ 81-311-104-004-01-11101			
Varratnélküli normál falú fekete acélcsoból készült gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi próbával, szabadon szerelve, gázcsobilinccsel 1"			
Mennyiség	40.00 m		
Anyag egységára:	2 095.19	83 808.00	
Díj egységára:	2 602.00		104 080.00
9./ 82-112-106-004-31-37121			
Egységes gázmérőhely kialakítása, a Fovárosi Gázművek előírása szerint. A szükséges idomdarabokkal, megerősítésekkel, porzsákkal, sárgaréz kb. sarok gázfocsappal 1" csatlakozáshoz 1" DN 25			
Mennyiség	32.00 db		
Anyag egységára:	20 951.52	670 449.00	
Díj egységára:	14 579.00		466 528.00
10./ 47-401-004-001-05-91180			
Kézi rozsdamentesítés, a rozsdá eltávolításával, cso és regisztercso felületén (DN 80-ig), függeszto és tartószerkezeten, állványzaton, könnyű rozsdásodás esetén			
Mennyiség	140.00 m		
Anyag egységára:	0.00	0.00	
Díj egységára:	110.00		15 400.00
11./ 47-424-002-002-05-12150			
Alapmázolás a felület megtisztításával, portalanításával, cso és regisztercso felületén (DN 80-ig), függeszto és tartó szerkezeten, állványzaton, Supralux Koralkyd alapozófestékkel vörös			
Mennyiség	140.00 m		
Anyag egységára:	491.29	68 781.00	
Díj egységára:	240.00		33 600.00
12./ 55-01-8030			
Vezeték összekötése karimás passzdarabbal (kettős prempár) DN80			
Mennyiség	1.00 db		
Anyag egységára:	19 280.35	19 280.00	
Díj egységára:	15 386.00		15 386.00
13./ 55-02-5020			
Vezeték összekötés karimával DN 50 (2")			
Mennyiség	6.00 db		
Anyag egységára:	6 144.63	36 868.00	
Díj egységára:	5 104.00		30 624.00

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak				Anyag:	Dij:
14./	55-02-2510				
	Vezeték összekötés karimával DN 25 (1")				
	Mennyiség	2.00	db		
	Anyag egységára:	4 685.12		9 370.00	
	Díj egységára:	3 610.00			7 220.00
15./	55-02-4064				
	Vezeték összekötés karimával DN 40 (6/4")				
	Mennyiség	2.00	db		
	Anyag egységára:	5 852.75		11 706.00	
	Díj egységára:	4 709.00			9 418.00
16./	11-01-50150				
	Faláttörés válaszfalban 20 cm-ig				
	Mennyiség	18.00	db		
	Anyag egységára:	0.00		0.00	
	Díj egységára:	1 569.00			28 242.00
17./	11-01-0138				
	falátt.felm.falban 0,1m2/db 38cm falv-ig				
	Mennyiség	8.00	db		
	Anyag egységára:	0.00		0.00	
	Díj egységára:	2 826.00			22 608.00
18./	73-01-000-01				
	Faláttörés helyreállítása válaszfalban 20 cm-ig				
	Mennyiség	18.00	db		
	Anyag egységára:	890.30		16 025.00	
	Díj egységára:	1 256.00			22 608.00
19./	73-01-000-02				
	Falátt. helyreállítása felm.falban 0,1m2/db 38cm falv-ig				
	Mennyiség	8.00	db		
	Anyag egységára:	1 350.08		10 801.00	
	Díj egységára:	2 512.00			20 096.00
20./	69-01-4010				
	Elágazás készítése hegesztve 6/4"				
	Mennyiség	12.00	db		
	Anyag egységára:	2 072.55		24 871.00	
	Díj egységára:	2 826.00			33 912.00
21./	69-01-5010				
	Elágazás készítése hegesztve 2"				
	Mennyiség	6.00	db		
	Anyag egységára:	2 641.76		15 851.00	
	Díj egységára:	4 396.00			26 376.00

2015.07.21.

Innova Bau Kft.

GAZ_GAR 5. oldal

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységarak				Anyag:	Díj:
22./ 65-03-0000					
1" dugó felhasználása					
Mennyiség	32.00	db			
Anyag egységára:	175.14			5 604.00	
Díj egységára:	1 256.00				40 192.00
23./ 67-01-5410					
Kovácsolt szűkítő beépítése 5/4"-1"					
Mennyiség	12.00	db			
Anyag egységára:	1 393.85			16 726.00	
Díj egységára:	3 924.00				47 088.00
24./ 67-01-6454					
Kovácsolt szűkítő beépítése 6/4"-5/4"					
Mennyiség	10.00	db			
Anyag egységára:	1 532.51			15 325.00	
Díj egységára:	4 316.00				43 160.00
25./ 67-01-2064					
Kovácsolt szűkítő beépítése 2"-6/4"					
Mennyiség	8.00	db			
Anyag egységára:	1 780.63			14 245.00	
Díj egységára:	4 515.00				36 120.00
26./ 67-01-3020					
Kovácsolt szűkítő beépítése 3"-2"					
Mennyiség	1.00	db			
Anyag egységára:	2 641.76			2 642.00	
Díj egységára:	4 907.00				4 907.00
27./ 76-01-000-01					
Oxigén-Dissous gáz					
Mennyiség	3.00	db			
Anyag egységára:	63 635.37			190 906.00	
Díj egységára:	0.00				0.00
28./ 77-01-000-01					
Építési hulladék, törmelék (sitt) elszállítása					
Mennyiség	6.00	m3			
Anyag egységára:	0.00			0.00	
Díj egységára:	16 171.00				97 026.00
29./ 78-01-000-01					
EPH készítése					
Mennyiség	1.00	db			
Anyag egységára:	16 346.69			16 347.00	
Díj egységára:	20 408.00				20 408.00
összesen:				1 552 795.00	1 786 769.00

Datum: 2015.07.21.

Innova Bau Kft.

1071 Budapest
Dembinszky utca 36.

Megrendelő: Garay 19. Társasház
VII
Budapest
Garay tér 19.

Vállalkozó: Navi Green Kft.
1048 Budapest
Orgona köz 13.

Készítés dátuma: 2015.07.20.

A munka leírása : VII Budapest, Garay tér 19. számú társasház,
csatlakozó vezetékek részleges kiváltása.

	Anyagköltség	Díjköltség
Összesen:	1 749 726.00	2 056 255.00
Összesen:	3 805 981.00	Ft
Általános forgalmi adó	27.00%	1 027 615.00
Összesen:	4 833 596.00	Ft

Mr. [illegible]
Hartford, Conn.
Dear Sir:
I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 11th inst. in relation to the above matter.
Very respectfully,
[illegible]

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak

Anyagköltség

Díjköltség

1./ 01-01-3160

Tervkészítés díja, helyszíni szemlével (31-60 albetét):

Mennyiség: 1.00 db

Anyag egységára:	0.00	0.00
------------------	------	------

Díj egységára:	290 000.00	290 000.00
----------------	------------	------------

2./ 81-000-202

Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy
fekete acélcso bontása, tartószerkezetekről. 2 1/2"-3"-ig,
vagy DN 65- 80 között

Mennyiség: 60.00 m

Anyag egységára:	0.00	0.00
------------------	------	------

Díj egységára:	965.00	57 900.00
----------------	--------	-----------

3./ 81-000-201

Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy
fekete acélcso bontása, tartószerkezetekről. 2"-ig, vagy DN
50- ig

Mennyiség: 80.00 m

Anyag egységára:	0.00	0.00
------------------	------	------

Díj egységára:	745.00	59 600.00
----------------	--------	-----------

4./ 81-311-109-009-01-11101

Varrat nélküli normál falú fekete acélcsoból készült
gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi
próbával, szabadon szerelve, gázcsobilinccsel 3"

Mennyiség: 15.00 m

Anyag egységára:	5 617.28	84 259.00
------------------	----------	-----------

Díj egységára:	5 701.00	85 515.00
----------------	----------	-----------

5./ 81-311-107-007-01-11101

Varratnélküli normál falú fekete acélcsobol készült
gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi
próbával, szabadon szerelve, gázcsobilinccsel 2"

Mennyiség: 25.00 m

Anyag egységára: 4 363.59 109 090.00

Díj egységára: 4 359.00 108 975.00

6./ 81-311-106-006-01-11101

Varratnélküli normál falú fekete acélcsobol készült
gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi
próbával, szabadon szerelve, gázcsobilinccsel 1 1/2"

Mennyiség: 20.00 m

Anyag egységára: 3 663.40 73 268.00

Díj egységára: 3 614.00 72 280.00

7./ 81-311-105-005-01-11101

Varratnélküli normál falú fekete acélcsobol készült
gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi
próbával, szabadon szerelve, gázcsobilinccsel 1 1/4"

Mennyiség: 28.00 m

Anyag egységára: 3 484.32 97 561.00

Díj egységára: 3 178.00 88 984.00

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyagköltség	Díjköltség
8./ 81-311-104-004-01-11101		
Varratnélküli normál falú fekete acélcsoból készült		
gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi		
próbával, szabadon szereelve, gázcsobilinccsel 1"		
Mennyiség: 40.00 m		
Anyag egységára: 2 360.90	94 436.00	
Díj egységára: 2 991.00		119 640.00
9./ 82-112-106-004-31-37121		
Egységes gázmérőhely kialakítása, a Fovárosi Gázművek		
előírása szerint. A szükséges idomdarabokkal,		
megerősítésekkel, porzsákkal, sárgaréz kb. sarok		
gázfocsappal 1" csatlakozáshoz 1" DN 25		
Mennyiség: 32.00 db		
Anyag egységára: 23 608.69	755 478.00	
Díj egységára: 16 758.00		536 256.00
10./ 47-401-004-001-05-91180		
Kézi rozsdamentesítés, a rozsdá eltávolításával, cso és		
regisztercso felületén (DN 80-ig), függeszto és		
tartószerkezeten, állványzaton, könnyű rozsdásodás esetén		
Mennyiség: 140.00 m		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 124.00		17 360.00
11./ 47-424-002-002-05-12150		
Alapmázolás a felület megtisztításával, portalanításával,		
cso és regisztercso felületén (DN 80-ig), függeszto és		
tartó szerkezeten, állványzaton, Supralux Koralkyd		

alapozófestéssel vörös

Mennyiség: 140.00 m

Anyag egységára: 553.59 77 503.00

Díj egységára: 277.00 38 780.00

12./ 55-01-8030

Vezeték összekötése karimás passzdarabbal (kettős prempár)

DN80

Mennyiség: 1.00 db

Anyag egységára: 21 725.58 21 726.00

Díj egységára: 17 686.00 17 686.00

13./ 55-02-5020

Vezeték összekötés karimával DN 50 (2")

Mennyiség: 6.00 db

Anyag egységára: 6 923.93 41 544.00

Díj egységára: 5 868.00 35 208.00

14./ 55-02-2510

Vezeték összekötés karimával DN 25 (1")

Mennyiség: 2.00 db

Anyag egységára: 5 279.29 10 559.00

Díj egységára: 4 149.00 8 298.00

15./ 55-02-4064

Vezeték összekötés karimával DN 40 (6/4")

Mennyiség: 2.00 db

Anyag egységára: 6 595.02 13 190.00

Díj egységára: 5 416.00 10 832.00

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak		Anyagköltség	Díjköltség
16./ 11-01-50150			
Faláttörés válaszfalban 20 cm-ig			
Mennyiség:	18.00 db		
Anyag egységára:	0.00	0.00	
Díj egységára:	1 804.00		32 472.00
17./ 11-01-0138			
falátt.felm.falban 0,1m2/db 38cm falv-ig			
Mennyiség:	8.00 db		
Anyag egységára:	0.00	0.00	
Díj egységára:	3 249.00		25 992.00
18./ 73-01-000-01			
Faláttörés helyreállítása válaszfalban 20 cm-ig			
Mennyiség:	18.00 db		
Anyag egységára:	1 003.20	18 058.00	
Díj egységára:	1 444.00		25 992.00
19./ 73-01-000-02			
Falátt. helyreállítása felm.falban 0,1m2/db 38cm falv-ig			
Mennyiség:	8.00 db		
Anyag egységára:	1 521.30	12 170.00	
Díj egységára:	2 887.00		23 096.00
20./ 69-01-4010			
Elágazás készítése hegesztve 6/4"			
Mennyiség:	12.00 db		
Anyag egységára:	2 335.39	28 025.00	
Díj egységára:	3 249.00		38 988.00

21./ 69-01-5010

Elágazás készítése hegesztve 2"

Mennyiség: 6.00 db

Anyag egységára: 2 976.80

17 861.00

Díj egységára: 5 054.00

30 324.00

22./ 65-03-0000

1" dugó felhasználása

Mennyiség: 32.00 db

Anyag egységára: 197.35

6 315.00

Díj egységára: 1 444.00

46 208.00

23./ 67-01-5410

Kovácsolt szűkítő beépítése 5/4"-1"

Mennyiség: 12.00 db

Anyag egységára: 1 570.62

18 847.00

Díj egységára: 4 510.00

54 120.00

24./ 67-01-6454

Kovácsolt szűkítő beépítése 6/4"-5/4"

Mennyiség: 10.00 db

Anyag egységára: 1 726.89

17 269.00

Díj egységára: 4 961.00

49 610.00

25./ 67-01-2064

Kovácsolt szűkítő beépítése 2"-6/4"

Mennyiség: 8.00 db

Anyag egységára: 2 006.45

16 052.00

Díj egységára: 5 189.00

41 512.00

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyagköltség	Díjköltség
26./ 67-01-3020		
Kovácsolt szűkítő beépítése 3"-2"		
Mennyiség: 1.00 db		
Anyag egységára: 2 976.80	2 977.00	
Díj egységára: 5 642.00		5 642.00
27./ 76-01-000-01		
Oxigén-Dissous gáz		
Mennyiség: 3.00 db		
Anyag egységára: 71 705.92	215 118.00	
Díj egységára: 0.00		0.00
28./ 77-01-000-01		
Építési hulladék, törmelék (sitt) elszállítása		
Mennyiség: 6.00 m3		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 18 588.00		111 528.00
29./ 78-01-000-01		
EPH készítése		
Mennyiség: 1.00 db		
Anyag egységára: 18 419.85	18 420.00	
Díj egységára: 23 457.00		23 457.00
Összesen:	1 749 726.00	2 056 255.00