



Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Havassy Pál Úr részére

Tisztelt Ajánlatkérő!

A "Budapest, VII. Erzsébetváros, Budapest, VII. Rottenbiller 43-45. szám alatti Molnár Antal Zeneiskola termeinek átalakítása" tárgyban tett ajánlatkérésükre tekintettel az alábbi árajánlatot tesszük:

**10. 869. 532.- Ft + áfa, azaz Tízmillió-nyolcszázhatvankilencezer-
ötszázharminckettő forint plusz általános forgalmi adó**

Mellékelten csatoljuk az árazott költségvetést, valamint a referenciát.

Budapest, 2015. szeptember 9.

Üdvözlettel:

Baré Maik ügyvezető

EUSTIL Kft.

EUSTIL ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738000-20872302

Ajánlattevő:

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.

1085 Budapest, József krt. 69.

Adószám: 13473279-2-42

Cgj.: 01-09-995623

Bsz.: 11738008-20872302

Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata
Budapest, VII. kerület, Rottenbiller 43-45.

Molnár Antal Zeneiskola belső átalakítások

A költségvetésben szereplő méreteket, mennyiségeket a helyszínen ellenőrizni szükséges!
A költségvetésben szereplő képleteket ellenőrizni szükséges!

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	6 358 350 Ft	4 511 182 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		10 869 532 Ft
2.2 ÁFA	27,00%	2 934 774 Ft
3. A munka ára		13 804 306 Ft

Budapest, 2015. szeptember 09.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302
Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	115 200 Ft	55 600 Ft
Költségtérítések	260 000 Ft	455 000 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	70 000 Ft	522 000 Ft
Vakolás és rabilolás	15 950 Ft	26 220 Ft
Szárazépítés	3 076 276 Ft	1 848 441 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1 627 500 Ft	342 300 Ft
Felületképzés	543 624 Ft	642 871 Ft
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	638 300 Ft	557 800 Ft
Takarítási munka	11 500 Ft	60 950 Ft
Összesen:	6 358 350 Ft	4 511 182 Ft

Zsaluzás és állványozás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I	15-016-2.5- 0023128	Guruló állvány, 2,50x1,50 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 5,0 m járólapmagasság	1	kl	115 200 Ft	55 600 Ft	115 200 Ft	55 600 Ft
Munkanem összesen:							115 200 Ft	55 600 Ft

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.1.3	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, megvalósulási terv	1 db	225 000 Ft	225 000 Ft	225 000 Ft	225 000 Ft
2	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1 db	35 000 Ft	230 000 Ft	35 000 Ft	230 000 Ft
Munkanem összesen:						260 000 Ft	455 000 Ft

Irtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M-21-01	Meglévő akusztikus falburkoló elemek bontása, elszállítása	1 klt	- Ft	420 000 Ft	- Ft	420 000 Ft
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	10 m3	- Ft	4 600 Ft	- Ft	46 000 Ft
3	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	2 db	35 000 Ft	28 000 Ft	70 000 Ft	56 000 Ft
Munkanem összesen:						70 000 Ft	522 000 Ft

Vakolás és rabricolás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000- 1.1.1.	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcs	6 m2	- Ft	1 400 Ft	- Ft	8 400 Ft
2	36-001- 1.1.1- 0550040	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, tégla felületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60- cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal	6 m2	1 450 Ft	1 620 Ft	8 700 Ft	9 720 Ft
3	36-090- 1.1.1- 0550040	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mészdéppel	5 m2	1 450 Ft	1 620 Ft	7 250 Ft	8 100 Ft
Munkanem összesen:						15 950 Ft	26 220 Ft

Szárazépítés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M 39-01	CW vázszerkezetre szerelt CW75/125 válaszfal, Rigips Blue Acoustic RF (DF) 12,5 mm gipszkarton építőlemezről. Isover Akusto 75 mm ásványgyapot szigeteléssel, csavarfejek és illesztés glettelve (Q2). Profilsűrítéssel, profiltávolság 30 cm. Súlyozott hangszigetelési érték $R_w+C=55$ (53) dB.	74,24	m2	6 200 Ft	3 200 Ft	460 288 Ft	237 568 Ft
2	M 39-02	CW vázszerkezetre szerelt CW50/75 alótétrel, meglévő réglaszerkezetű válaszfalra állítható kengyelekkel egyoldaltól szerelve. Rigips Blue Acoustic RF (DF) 12,5 mm gipszkarton építőlemezről. Isover Akusto 50 mm ásványgyapot szigeteléssel, csavarfejek és illesztés glettelve (Q2). Profilsűrítéssel, profiltávolság 30 cm. Súlyozott hangszigetelési érték $R_w+C=$ min. 55 (53) dB.	202,56	m2	8 800 Ft	5 620 Ft	1 782 528 Ft	1 138 387 Ft
3	M 39-03	Dupla CID 27/60 profilvázra nőtűsű függesztővel szerelt álmennyezet, 2 réteg Rigips Blue Acoustic 12,5 építőlemezrel, 50 mm Isover Akusto ásványgyapot szigeteléssel. Súlyozott hangszigetelési érték $R_w+C=60$ (59) dB	114,96	m2	7 250 Ft	4 110 Ft	833 460 Ft	472 486 Ft
Munkanem összesen:							3 076 276 Ft	1 848 441 Ft

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M 44-01	Hangszigetelő beltéri ajtó beépítése. Fa ajtólap keret, többrétegű hangszigetelő betét kitöltéssel, HDF lemez borítással. Megerősített utólag szerelhető állítható tok, padlóbeállással, hangszigetelő automata küszöbvel. $R_w = 42$ dB. Beépítéssel, finombeállítással, szerelvényezve. Fehér színben.	7 db		232 500 Ft	48 900 Ft	1 627 500 Ft	342 300 Ft
							1 627 500 Ft	342 300 Ft

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.3.1.2- 0000001	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen	225 m2	145 Ft	320 Ft	32 625 Ft	72 000 Ft
2	47-000- 1.99.1.2.1.2- 0218023	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, RIGIPS RIMANO 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelőgipsz	225 m2	355 Ft	385 Ft	79 875 Ft	86 625 Ft
3	47-010- 6.1.1- 0159884	Repedt vakolatfelületek vagy régi hordképes homlokzatbevonatok alapozása, szálerősített repedésáthidaló alapozófestékekkel tagolatlan felületen Fibrosil Repedésáthidaló szálerősített alapozó festék. fehér	225 m2	385 Ft	455 Ft	86 625 Ft	102 375 Ft
4	47-011- 15.1.1.2- 0151171	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Héra diszperziós belső falfesték,	616,76 m2	525 Ft	580 Ft	323 799 Ft	357 721 Ft
5	47-011- 15.1.1.2- 0151171	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, egy rétegben, tagolt sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, ALMENNYESZETT FELETTI RÉSZEN TISZTASÁGI FESTÉS	115 m2	180 Ft	210 Ft	20 700 Ft	24 150 Ft
Munkanem összesen:						543 624 Ft	642 871 Ft

BA

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelés, vezetékek, szerelvények, kapcsolók szükség szerinti bontása	1 klt		- Ft	150 000 Ft	- Ft	150 000 Ft
2	71-000-1.5.1	Elektromos átalakítások	1 klt		250 000 Ft	250 000 Ft	250 000 Ft	250 000 Ft
3	71-005-1.1.1.1-0562357	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók	5 db		3 500 Ft	2 000 Ft	17 500 Ft	10 000 Ft
4	71-010-3.1.2.2.2-0213203	Álmennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, tükrös nyitott, fénycsöves kivitelben, T8, T12 fénycsöves elektronikával szerelt (A energia osztályú), 600x600-as látszó/rejtett bordás álmennyező, 4x18 W.	12 db		26 500 Ft	8 500 Ft	318 000 Ft	102 000 Ft
5	71-011-5.2.1-0621481	Fénycsövek, egyenes fénycsövek PHILIPS 18W	48 db		1 100 Ft	600 Ft	52 800 Ft	28 800 Ft
6	71-013-9	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	17 mp*		- Ft	1 000 Ft	- Ft	17 000 Ft
Munkanem összesen:							638 300 Ft	557 800 Ft

Takarítási munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	90-008-1- 0110202	Festés előtt burkolatok takarásának készítése Takarás készítése fóliával	1,15	100 m2	10 000 Ft	30 000 Ft	11 500 Ft	34 500 Ft
2	90-008-2	Festés után burkolatok takarásának felszedése	1,15	100 m2	- Ft	23 000 Ft	- Ft	26 450 Ft
Munkanem összesen:							11 500 Ft	60 950 Ft

Budapest Főváros, VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Polgármester
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.



Telefon: 462-3204, 462-3205
Fax: 342-4732

REFERENCIA IGAZOLÁS

Megrendelő adatai:	
Megnevezése:	Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat
Székhelye:	1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Adószáma:	15735708-2-42
Törzskönyvi azonosítója:	735704
KSH statisztikai számjele:	15735708-8411-321-01
Referenciát adó személy:	Vattamány Zsolt Polgármester
Kontaktszemély:	
Neve:	Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási irodavezető
Telefonszáma:	061-462-3215
FAX száma:	061-321-3974
Vállalkozó adatai:	
Megnevezése:	EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft.
Székhelye:	1085 Budapest, József körút 69.
Adószáma:	13473279-2-42
Szerződés tárgya:	Budapest VII. kerület Alsó erdősor 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium felújítása
Teljesítés helye:	Budapest VII. kerület Alsó erdősor 14-16.
Helyrajzi szám:	33599
Teljesítés kezdete:	2013.09.27
Teljesítés befejezése:	2013.12.05
Ellenszolgáltatás nettó összege:	101.788.465.- Ft

Alulírott, Vattamány Zsolt kijelentem, hogy a Vállalkozó a feladatot határidőre, megfelelő szakértelemmel, I. osztályú minőségben, előírásoknak és a szerződésnek megfelelően, az Önkormányzat vezetésének teljes megelégedésére látta el.

Fenti igazolást az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft. közbeszerzési pályázati referenciához adtam ki.

Budapest, 2014. június 12.


Vattamány Zsolt
Bp., Főváros VII. ker. Erzsébetváros
Önkormányzat Polgármestere

