

Dr. Domokos Diána

Feladó: PMG Építőipari Kft <pmgkft@gmail.com>
Küldve: 2015. szeptember 29. 14:53
Címzett: Dr. Domokos Diána
Tárgy: Ajánlat - Bethlen téri színház épületgépészeti felújítás
Mellékletek: Bethlen.pdf

Tisztelt Ajánlatkérő!

Mellékelten küldjük fenti tárgyú ajánlatunkat.

Tisztelettel,
Mikus István
ügyvezető

PMG ÉPÍTŐIPARI KFT.
2251 Tápiószecső, Sági út 1/A.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint Megrendelő

Munkvégzés helyszíne: Budapest, VII. Bethlen téri szíj
Budapest, Murányi utca

Önkormányzati tulajdonban lévő színház épület részleges épületgépészeti felújítása

A költségvetésben szereplő méreteket, mennyiségeket a helyszínen ellenőrizni szükséges!
A költségvetésben szereplő képletek ellenőrizni szükséges!

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	9031362	3075880
2.1 ÁFA vetítési alap	12107242	
2.2 ÁFA	27,00%	3268955
3. A munka ára	15376197	

PMG ÉPÍTŐIPARI KFT.
2251 Tápiószecső, Sági út 1/a

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	507000
Vakolás és rabricolás	65200	104000
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	143850	53100
Épületgépészeti csővezeték szerelése	897900	809940
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	6364412	941840
Szellőztetőberendezések	1560000	660000
Összesen:	9031362	3075880

Költségterítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.1.5	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, kiviteli terv készítés ÉPÜLETGÉPÉSZ	1 db	0	150000	0	150000
2	19-010- 1.1.6	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, kiviteli terv készítés GÁZTERV	1 db	0	87000	0	87000
3	19-010- 1.1.7	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, kiviteli terv készítés KÉMÉNYMÉRETEZÉSI TERV	1 db	0	50000	0	50000
4	19-010- 1.21.4	Általános teendők befejezés szakaszában, kezelő személyzet oktatása	1 db	0	15000	0	15000
5	19-037-1.1	Kémények vizsgálata, huzatvizsgálat, tömörségi próba és alkalmassági szakvélemény, hatósági átadás FŐKÉTÜSZ részére	1 db	0	85000	0	85000
6	19-081- 11.2.1	Ellenőrző próbák készítése belső gázvezeték hálózatra, hálózat hatósági ellenőrzése és átvétele. Gáz MEO	1 klt	0	60000	0	60000
7	K	Megvalósulási terv készítése	1 klt	0	60000	0	60000
Munkanem összesen:						0	507000

Vakolás és rabricolás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M36-001- 1.1.1	Bontások, faláttörések szakszerű készítése, javítása, szükséges vakolással, festéssel, burkolással	1	klt	65200	104000	65200	104000
Munkanem összesen:							65200	104000

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M71-01	Kondenzációs falikazán szabályozóinak, villámvédelmének, elektromos bekötésének, érintésvédelmi hálózatra történő kötésének elkészítése	1 klt	118430	21300	118430	21300
2	M71-02	Kazánok elektromos bekötése, a meglévő megmaradó elektromos, valamint EPH rendszerrel! Meglévő megmaradó elektromos és EPH rendszer felülvizsgálata, nem része tárgyi vállalásnak. A szabványoknak, törvényi előírásoknak megfelelő elektromos és EPH rendszer biztosítása a Megrendelő feladata.	1 klt	16520	14000	16520	14000
3	M71-03	Kazánok villámvédelmi bekötése, a meglévő megmaradó villámvédelmi rendszerrel! Meglévő megmaradó villámvédelmi rendszer felülvizsgálata, nem része tárgyi vállalásnak. A szabványoknak, törvényi előírásoknak megfelelő villámvédelmi rendszer biztosítása a Megrendelő feladata.	1 klt	8900	17800	8900	17800
Munkanem összesen:						143850	53100

Épületgépészeti csővezetékek szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
6		Fűtési és gázellátás, Fekete acélcsövek bontása, deponálása és elszállítása	380	kg	-	510	0	193800
7		Fűtési szerelvények bontása	12	db	-	1 200	0	14400
		Kazán gázoldali szereléséhez varratnélküli acél cső hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, idomokkal, megerősítésekkel, tartószerkezettel, szükséges kiegészítőkkal, szakaszos és teljes nyomáspróbával, PN16, MSZ99 és MSZ 120/2 szerinti méretsorral,						
6		3,4"	12	m	3 900	1 850	46800	22200
7		1"	8	m	4 030	1 950	32240	15600
8		Acélcső vezetékek felületvédelme (alapozás és 1 réteg fedőmázolás) az alábbi hosszokon, kompletten						
9		3/4"	12	m	410	650	4920	7800
		1"	8	m	420	670	3360	5360
10		Fűtési acélcső, a szükséges idomokkal, rögzítő elemekkel,						
		3/4"	12	m	3 300	1 850	39600	22200
11		1"	8	m	3 830	1 950	30640	15600
12		1 1/4"	12	m	4 120	2 000	49440	24000
13		1 1/2"	14	m	4 520	2 100	63280	29400
14		2"	6	m	5 200	2 300	31200	13800
15		MEGLÉVŐ-MEGMARADÓ és tervezett földszinti hőközponti csővezetékek felületvédelme (alapozás és 1 réteg fedőmázolás) az alábbi hosszokon, kompletten						
		3/4"	12	m	410	650	4920	7800
16		1"	8	m	420	670	3360	5360
17		1 1/4"	12	m	460	700	5520	8400
18		1 1/2"	14	m	580	750	8120	10500
19		2"	6	m	610	800	3660	4800
20		Fűtési csőhálózatok - tervezett és meglévő alapvezetékek - hőszigetelése KAIFLEX fűtési hőszigetelő csőhéjjal, v=9mm						
		3/4"	12	m	810	800	9720	9600
21		1"	8	m	970	800	7760	6400
22		1 1/4"	12	m	1 100	800	13200	9600
23		1 1/2"	14	m	1 290	800	18060	11200
24		2"	6	m	1 450	800	8700	4800
38		Túlfolyó csatorna készítése acél csővezetékéből (DN100), fali tartóval, lefolyóval, lefolyóba kötve	1	db	12 300	6 500	12300	6500
46		Tervezett új fali gázkazán új gázbekötése GABO gázcsővel NA25 gáz gömbcsappal	2	klt	28 000	10 000	56000	20000
47		Tervezett új fali gázkazának vízdali csatlakozások kialakítása: - fűtési oldal	2	klt	58 000	21 000	116000	42000

5

897900	809940
--------	--------

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
4		Meglévő 120kW fűtési teljesítményű FÉG Westal Modul gázkazán elbontása kompletten	1	db	-	120 000	0	120000
1		Remeha típusú fali gáztüzelésű kondenzációs kazán (vagy műszakilag azzal egyenértékű berendezés), gáz oldali csatlakozó készlettel, égéstermékkelvezető rendszerrel (falsíkg), fűtési csatlakozó készlettel: fűtőköri szivattyúval, szerelvényekkel a szükséges szabályzókkal kompletten szerelve, 17,0-45 kW fűtési teljesítménnyel, (CSAK FŰTŐ BERESENDEZÉS!) összekötő csőkészlettel, 2 db fűtési körrel üzemelő automatikával, kompletten szerelve. Gázterhelés csökkeni fog, így a meglévő G25 mérő G10-esre cserélendő! m=2*5,95m3/h=13,6m3/h	1	rendszer	4 886 200	380 000	4886200	380000
4		Szerelőkeret kazánok részére Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) TA STAD BB beszabályozó szelep PN 20 mérőcsonkkal, Cikkszám: 52-151-032	2	db	67 000	21 300	134000	42600
25		TA STAF40	2	db	23 000	4 500	46000	9000
26		Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, viz- és gázfőcsap Mofém AHA Univerzális gömbcsap bb. menettel, vízátbocsátás 330 l/min.,sárgaréz, natúr,						
27		NA20	8	db	4 100	2 920	32800	23360
28		NA25	4	db	5 300	2 920	21200	11680
29		NA32	4	db	6 230	2 920	24920	11680
30		NA40	10	db	7 100	2 920	71000	29200
31		NA50	4	db	8 500	2 920	34000	11680
31		ISG tömlővéges ürítő gömbcsap PN16 szükséges kiegészítőkkal, kompletten, szerelve 1/2"	4	db	4 623	1 300	18492	5200
32		Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) OVENTROP vörösontrvény visszacsapó szelep, Viton anyagú tömítéssel, NA32						
32		NA40	2	db	28 720	4 000	57440	8000

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

33	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes és karimás kötéssel, DN 40 Grundfos MAGNA3 40-100 F vagy műszakilag egyenértékű típusú, szabályozott nedvestengelyű keringetőszivattyú PN6/10 karimával, 1x230-240V, A-energiaosztály	2 db	89 300	12 000	178600	24000
34	TAURUS gyártmányú gumi kompenzátor szivattyúk részére NA 32 (vagy műszakilag egyenértékű)	2 db	9 300	2 000	18600	4000
35	Fűtési osztó-gyűjtő két fűtési körre +primer bekötésre, NA80 méretben, 3db NA40 csonkkal, töltő és ürítő, hőmérő és nyomásmérő csonkokkal, rögzítő szerkezettel, mázolván, hőszigetelve, kompletten	2 db	63 200	14 000	126400	28000
36	Ipari hőmérő, hőmérőcsonkba beépítve, védőszerelvénnyel. 0-160°C mérési tartománnyal, 80/60°C névleges hőmérsékletű víz fűtőközegre, szükséges kiegészítőkkel, kompletten, előirányzat, szerelve	8 db	5 820	3 300	46560	26400
37	Nyomásmérő, nyomásmérő csonkba építve, védőszerelvénnyel, 0-20 bar mérési tartománnyal, 80/60°C névleges hőmérsékletű víz fűtőközegre, szükséges kiegészítőkkel, kompletten, előirányzat, szerelve	6 db	5 600	3 300	33600	19800
39	Automata légtelnitő szelep gömbcsappal, szükséges kiegészítőkkel, kompletten, NA15 méretben, előirányzat	8 db	3 800	3 300	30400	26400
41	Kazán kondenzvíz elvezetésének csatornába bekötése, csatlakozás a megévő rendszerhez	1 db	12 000	6 000	12000	6000
40	Felirati táblák elhelyezése minden csővezetéken és szerelvényen, illetve a főbb szerelvényeken, előirányzat	8 db	600	230	4800	1840
42	Fűtéstechnikai táglási tartály. Tervezett típus: ZILMET 100 literes, rugós biztonsági szeleppel NA20 méretben, és vértlen elzárás ellen biztosított szeleppel.	1 klt	185 000	23 000	185000	23000
43	Levegő leválasztó, NA40 méretben	2 db	15 600	2 500	31200	5000
44	Izszap leválasztó, NA40 méretben	2 db	21 000	2 500	42000	5000
51	G25 gázmérő cseréje G10 méretűre, a szükséges átalakítással, kompletten	1 klt	45 000	80 000	45000	80000
52	BWT NA25 vízlágyító, víz- és csatornahálózatba kötve, szükséges kiegészítőkkel, bekötve, kompletten	1 klt	284 200	40 000	284200	40000

Munkanem összesen:

6364412 941840

Szellőztetőberendezések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
5		Meglévő égéstermék elvezető rendszer elbontása L=30méter	1	db	-	210 000	0	210000
5		Szétválasztott kéményrendszer NA150/NA150, L=30m/L=3m hosszban, indító idommal, ellenőrző elemmel, záró elemmel kompletten. <i>A frisslevegő vétel oldalról a földszinti külső falon, az NA150 szigetelt füstcső a tető fölé vezetése a meglévő nyomvonalán egy belső udva sarkában.A felső és alsó megközelítési lehetőség biztosítását az előírásoknak megfelelően biztosítani kell!</i> PROSCHORN Kft ajánlata szerint!	1	rendszer	1 560 000	450 000	1560000	450000
Munkanem összesen:							1560000	660000