

20150368

014680

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Városgazdálkodási Iroda

A szerződés tárgya: Erzsébetvárosi térfigyelő rendszer bővítése II. ütem ERANDO Biztonságtechnikai Kft.

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

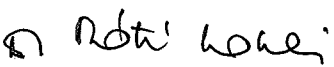
Budapest, 2015.07.17.


Dr. Dankó Edina
Jegyzői Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés esetében a közbeszerzési eljárást szabályszerűen lefolytatták és lezárták.

CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2015.07.20.


Városgazdálkodási Iroda vezetője

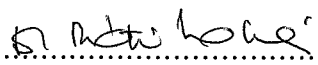
Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2015. évi elfogadott költségvetésében 9322 A közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása cím kiadási előirányzatában bruttó 54 098 582 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2015, 54 098 582; ; , -év/Ft)

Budapest, 2015.07.22.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2015.


.....
Szakmailag illetékes iroda vezetője

4/1832/2015/X

2586/2293/2015

Vállalkozási szerződés

Szerződő Felek (a továbbiakban: felek)

egyrésről

név: **Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata**

teljes jogú képviselője:

Vattamány Zsolt polgármester

székhely:

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

adószám:

15735708-2-42

számlaszám:

11784009-15507008-000000000

számlavezető pénzügyintézet:

OTP Bank Nyrt.

kapcsolattartó:

Csombordi Sándor

telefon:

06-1-462-3268

fax:

06-1-321-3974

mint **megrendelő**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal		
Központi Iktató		
Iktatószám:	14	1832/14/2015
2015 JÚL 27.		
előszám:	1832/13	előadó:
	16	db 0472

másrészről

Név: **ERANDO Biztonságtechnikai Tanácsadó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű****Társaság**

Cím:

1149 Budapest, Angol utca 77.

Képviseli:

Kandolka Károly ügyvezető

Levelezési cím:

1149 Budapest, Angol utca 77.

Számlavezető pénzügyintézete:

Budapest Bank Nyrt.

Számlaszám:

10100840-63060200-01002000

Számlázási cím:

1149 Budapest, Angol utca 77.

Adószáma:

12350508-2-42

Statisztikai jelzőszáma:

12350508-4321-113-01

Cégbíróság:

Fővárosi Törvényszék

Cégjegyzék száma:

01-09-668279

mint **vállalkozó**

között, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Megrendelő mint ajánlatkérő K. É. 7898/2015. szám alatt ajánlattételi felhívást tett közzé a Közbeszerzési Értesítőben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 121. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindítására. A vállalkozó mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító felhívás szerinti értékelési szempont alapján az összességében legelőnyösebb ajánlatként került kiválasztásra, és megrendelő a vállalkozót nevezte meg az eljárás nyerteseként.

A felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 124. § (1) bekezdés rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

1. A szerződés tárgya

- 1.1 A megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja az Erzsébetvárosi térfigyelő rendszer bővítése II. ütemének megtervezését (kiviteli tervének elkészítését) és megvalósítását.



- 1.2 A telepítési helyszíneken a telepítéshez szükséges áramszolgáltatói, tulajdonosi és esetleges hatósági engedélyek, örökségvédelmi hozzájárulások megszerzése a vállalkozó feladata.
- 1.3 Jelen szerződés tárgyát képező munkák részletes meghatározását az Ajánlati dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) és mellékletei, továbbá a vállalkozó ajánlata tartalmazza.
- 1.4 A vállalkozó köteles azon munkákat is elvégezni a megrendelő utasításai alapján, melyek a szerződés tárgyában meghatározott feladat megvalósításához szükségesek, s amelyek műszaki előírásokban, szabványokban vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre. A vállalkozó a munkákat megtervezi, elvégzi, befejezi és legkésőbb a teljesítési határidő utolsó napján a megrendelő rendelkezésére bocsátja. A vállalkozó köteles a megvalósításhoz, a befejezéshez vagy a hibák, hiányosságok orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munka- és egyéb eszközt, erőforrást biztosítani.
- 1.5 Jelen szerződés tárgyát képezi még a Dokumentációban részletezett specifikációjú 5 db kamera és átjátszóállomás leszállítása a megrendelő erre irányuló külön írásbeli nyilatkozattal közölt igénye esetén (opció). A megrendelő ezen opciós jogával a szerződés hatályba lépését követő 12 hónapig élhet.
- 1.6 Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenység nem hatósági engedélyköteles tevékenység.
- 1.7 A vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkaterületet és a munkakörülményeket teljes körűen megismerte, azt a szerződés hibátlan és hiánytalan teljesítéséhez, a megalapozott ajánlata megtételéhez szükséges mértékben, eredményfelelőssége tudatában megvizsgálta. Bármilyen mulasztás, amelyet a vállalkozó amiatt követ el, hogy a közbeszerzési eljárás során, a szerződéskötést megelőzően vagy azt követően nem szerzett kellő információt olyan ügyekről, melyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel a vállalkozót azon kockázatok, kötelezettségek és felelősségek alól, amelyek jelen szerződés alapján rá hárulnak a kivitelezés során.
- 1.8 A vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési munkákban jártas, nagy szakértelemmel rendelkező kivitelező cégtől elvárható fokozott gondossággal tanulmányozta a kiírási feltételeket, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

2. A szerződés hatályba lépése, a szerződés időtartama

- 2.1. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba. A vállalkozó jelen szerződés teljesítését köteles a szerződés aláírását követően azonnal megkezdeni.
- 2.2. A vállalkozó köteles a szerződés hatályba lépését követő 10 munkanapon belül elkészíteni a kiviteli terveket továbbá a kiviteli ütemtervet is.
- 2.3. A kiviteli tervnek minimálisan az alábbiakat kell tartalmaznia:
 - előzmények leírását,
 - bővítés célját,
 - bővítés műszaki leírását, folyamatának ismertetését: a kamerahelyszíneken, a vezetékek nélküli hálózati eszközöknél és a térfigyelő központban elvégzendő telepítések és módosítások, beavatkozások leírását,
 - telepítendő eszközök felsorolását,
 - tervezői nyilatkozato(ka)t,
 - hulladékkezelési szabályokat.
- 2.4. A munkaterület átadására csak a kiviteli tervek vállalkozó általi elkészítése és a megrendelő által történő elfogadása után kerülhet sor. A munkaterület átadásának időpontjáról a felek egyeztetnek. A munkaterület átadásakor a felek kötelesek az Építési Naplót megnyitni, és abban az átadás-átvételt rögzíteni.

- 2.5. A vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a munkaterület átadása után megkezdeni.
- 2.6. A vállalkozó a kivitelezési munkákat köteles jelen szerződés hatályba lépését követő 110 napon belül befejezni. A megrendelő előteljesítést elfogad.
- 2.7. Teljesítéskor a vállalkozó köteles a megrendelőt a tervezett műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően legalább 5 (öt) munkanappal írásban értesíteni, mely készre-jelentésnek minősül.
- 2.8. A megrendelő vagy jóváhagyja a vállalkozó által kezdeményezett átadás-átvételi időpontot, vagy más időpontot jelöl ki a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatására.
- 2.9. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a vállalkozó felelőssége.
- 2.10. Amennyiben a megrendelő az átadás-átvételi eljárás megkezdésére fentiek szerint meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdí, de 15 napon belül nem fejezi be, a vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.
- 2.11. Ha a vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez szükséges vizsgálatokat, úgy a megrendelő maga is elvégezheti/elvégeztetheti azokat. A megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.
- 2.12. Az átadás-átvételi eljárásra egyébiránt az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. § (3)-(8) bekezdés az irányadó azzal, hogy az e-naplóra vonatkozó rendelkezéseket a feleknek nem kell alkalmazniuk.
- 2.13. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a kivitelezés olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek – akár más hibákkal, hiányokkal összefüggésben is –, illetve melyeknek kijavítása vagy pótlása – akár az ezekkel járó munkák folytán – nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot [a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:247. § (3) bekezdése].
- 2.14. Amennyiben a megrendelő él az opcionális jogával, az opciós termékeket a vállalkozó köteles a megrendelő erre vonatkozó írásbeli jognyilatkozatának kézhez vételétől számított 60 napon belül leszállítani. A vállalkozó előteljesítésre jogosult. A felek az opciós termékek leszállításakor külön átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melynek során a leszállításra kerülő termékek működőképességét ellenőrzik.
- 2.15. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül, melyet mindkét fél aláír, melyben rögzíteni kell az esetleges hibás teljesítés, minőségi kifogás tényét és azok kijavítására, pótlására a megrendelő által biztosított határidőt.
- 2.16. Amennyiben a vállalkozó a hibás teljesítést nem ismeri el, az erre vonatkozó vita közös megegyezéssel, független minőségvizsgáló szervezet általi vagy jogerős bírósági határozattal történő elbírálásáig nem tarthat igényt a hibásnak minősített termék ellenértékére.
- 2.17. Valamely opciós termék elvesztéséből vagy megrongálódásából, ill. bármely más okból eredő kárveszély viselése a vállalkozóról a megrendelőre az átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv aláírásával száll át.

3. A teljesítés helye

- 3.1. Budapest, VII. kerület a Dokumentációban meghatározott helyeken, illetve az opciós termékek esetében Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága székhelyén (1076 Budapest, Százház u. 10-18.).
- 3.2. Amennyiben a fentiek szerint meghatározott helyszínek bármilyen okból nem alkalmasak a telepítésre, megfelelő alternatív helyszín kereshető. Az előzetesen

tervezett helyszínektől eltérni kizárólag a megrendelővel való egyeztetés és a szerződés módosítása után lehetséges.

4. Szerződéses ár

- 4.1. Jelen szerződésben meghatározott tevékenységek hiba- és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért a vállalkozót összesen (a 4.7. pont szerinti tartalékkeret és az opciós jog érvényesítése nélkül) **37.855.895,- Ft + áfa, azaz Harminchétmillió-nyolcszázötvenötezer-nyolcszázkilencvenöt forint + áfa** vállalkozási díj illeti meg.
- 4.2. A 4.1. szerinti vállalkozói díj egyösszegű átalányár. A vállalkozási díj magában foglalja az eljárást megindító felhívás, a Dokumentáció és mellékletei által meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve az azokhoz kapcsolódó anyagköltségeket és a munkadíjat, a vállalkozó által felhasznált építési víz és energia költségét, a vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettsége, a garanciális szolgáltatások költségeit, így különösen az alábbiakat:
- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatása,
 - a szükséges szakfelügyeletek biztosításával kapcsolatos költségek,
 - anyagbeszerzési költségek,
 - szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
 - a bérek és költségei,
 - valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartási, használati, javítási, esetleg bérleti, lízingelési költségei,
 - az esetleges akadályoztatás költségei,
 - adott esetben szabadalmi vagy licencia költségek,
 - jótállási, szavatossági igényekből fakadó költségek,
 - a helyszíni adottságok körülmények miatti költségek,
 - adott esetben banki, finanszírozási költségek,
 - a kiviteli és megvalósulási tervdokumentáció költségei,
 - az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban meghatározott mintavételi, vizsgálati és mérési valamint a minősítési költségek,
 - az átadás-átvétel költségei,
 - az esetleges eljárási költségek, illetékek,
 - a felmerülő hétvégi, esetleg éjszakai munkavégzés miatti költségek,
 - egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a szerződés teljesítéséhez szükséges járulékos költségek.
- 4.3. A Dokumentációban részletezett specifikációjú 5 db, opcióként megrendelhető kamera és átjátszóállomás ára: **2.848.619,- Ft + áfa, azaz Kettőmillió-nyolcszáznegyvennyolcezer-hatszáztizenkilenc forint + áfa.**
- 4.4. Jelen szerződésben szereplő árak, díjak a szerződés és az opciós jog időtartama alatt fixnek tekintendők.
- 4.5. A szerződésben meghatározott munkának a tervtől részben eltérő tartalommal való elvégzése esetén sem térhetnek át a felek a tételes elszámolásra.
- 4.6. A megrendelő a 4.1. pont szerinti nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű tartalékkeretet is biztosít az előre nem látható feladatok elvégzésére, illetve időközben felmerülő megrendelői igények kielégítésére, melynek összege **1.892.795,- Ft + áfa, azaz Egy millió-nyolcszázkilencvenkettőezer-hétszázkilencvenöt forint + áfa.**
- 4.7. A tartalékkeret tételes elszámolású és a végszámlában érvényesíthető. A tartalékkeret terhére kizárólag a műszaki ellenőr jóváhagyását követően a Városgazdálkodási Iroda irodavezetőjének előzetes írásbeli megrendelésére történhet munkavégzés a költségvetésben szereplő díjakon, illetve amennyiben valamely tétel nem lelhető fel a költségvetésben, a felek által közösen megállapított díj(ak)on. Ha a kivitelezés során a

- tartalékkeret nem, vagy nem teljes mértékben kerül felhasználásra, úgy az, illetve a tartalékkeret maradványa megrendelőt illeti meg.
- 4.8. Azon teljesítések, amelyekre nem állnak rendelkezésre a 4.6. pont szerinti megrendelések, nem kerülnek kifizetésre.
- 4.9. A 4.1. és 4.3. pontokban szereplő díjak, árak a magyar forint árfolyamváltozásától függetlenek.
- 4.10. A számlázás és kifizetés pénzneme magyar forint (HUF).
- 4.11. A vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5. Fizetési feltételek

- 5.1 **A vállalkozó a kivitelezés tekintetében 1 (egy) db részszámlát és 1 (egy) végszámlát nyújthat be a következők szerint.**
A vállalkozó a részszámlát valamennyi kamera beszerzését és a munkák 50%-os készlettségi fokának elérését követően nyújthatja be. A részszámla összege: **18.927.947,- Ft + áfa, azaz Tizennyolcmillió-kilencszázhuszonhétezer-kilencszáznegyvenhét forint + áfa.**
- 5.2 A részszámla benyújtásának feltétele a részszámla összegének műszaki ellenőri jóváhagyása, s az erről szóló hivatalos nyilatkozatának (műszaki igazolásának) csatolása. Ezek hiánytalan kézhezvétele után a megrendelő kiállítja (aláírja) a részszámlához kapcsolódó teljesítési igazolást.
- 5.3 A végszámla kiállítására csak a szerződés teljesítésének a megrendelő jelen szerződés 15.1. pontjában meghatározott képviselője által történt elfogadás, és az ezt tanúsító teljesítési igazolás általa történő aláírása után van lehetőség. A megrendelő képviselője részére a teljesítést az építési beruházás műszaki ellenőre igazolja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés o) pontja alapján (műszaki igazolás), hogy a számla összege megfelel jelen szerződésnek és a teljesítés valós állapotának. Ennek hiányában a megrendelő képviselője visszautasítja a teljesítési igazolás kiállítását. A végszámla (tartalékkeret nélküli) összege: **18.927.948,- Ft+áfa, azaz Tizennyolcmillió-kilencszázhuszonhétezer-kilencszáznegyvennyolc forint+áfa.**
- 5.4 A végszámla benyújtásának a fenti pontban meghatározottakon túli feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel.
- 5.5 A rész- és végszámla esetében is a vállalkozó köteles legkésőbb a teljesítési igazolás kiadásáig nyilatkozni, hogy a számla összegéből az alvállalkozó(ka)t és magát a vállalkozót mekkora összeg illeti meg.
- 5.6 A számlát 1 (egy) példányban kell benyújtani. A számlában részletezni kell az alvállalkozói és a vállalkozói teljesítés mértékét.
- 5.7 Teljesítési igazolás hiányában számla nem nyújtható be.
- 5.8 A számlák benyújtásával egyidejűleg a vállalkozó köteles felhívni az alvállalkozóit, hogy fenti összegről, összegekről állítsák ki a számláikat.
- 5.9 A megrendelőnek jogában áll a benyújtott számlát felülvizsgálni. Ha a benyújtott számlával összefüggésben kifogás merül fel, úgy a megrendelő köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni a vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.
- 5.10 A számla alvállalkozó(ka)t megillető összegét a megrendelő a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalja a vállalkozónak.
- 5.11 A vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozó(k) számláját/számláit, illetőleg az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3)

- bekezdése szerint azt (annak egy részét) visszatartja vagy az alvállalkozókkal kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja.
- 5.12 A vállalkozó ezt követően átadja a megrendelőnek fenti pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát.
- 5.13 Amennyiben a megrendelő a fenti pont szerinti dokumentumokat hiánytalanul megkapta, a számla vállalkozót megillető részét a megrendelő 15 napon belül átutalja. A számla kifizetésének feltétele, hogy a vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a megrendelőnek a terhelés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy arról értesíti a megrendelőt, hogy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az együttes adóigazolás köztartozást mutat, az azt követő eljárásra a 36/A. § (3)-(4) bekezdése az irányadó az Art. 36/A. § (6) bekezdésében foglalt eltéréssel.
- 5.14 Ha a vállalkozó jelen szerződés 5.11., illetőleg 5.12. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a vállalkozót, ha igazolja, hogy az 5.11., illetőleg 5.12. pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó(k) nem jogosult(ak) a vállalkozó által jelen szerződés 5.5. pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.
- 5.15 A számlák összegének a megrendelő általi késedelmes kiegyenlítése esetén megrendelő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni a vállalkozónak.
- 5.16 A vállalkozó külön számlát köteles benyújtani az opcióban szereplő termékek leszállítását követően. A számlához mellékelni kell ezen termékekre vonatkozó átadás-átvételi jegyzőkönyvet és a teljesítésigazolást is.
- 5.17 A megrendelő a fenti számla összegét a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéssel összhangban közvetlenül fizeti meg a vállalkozó részére a számla kézhezvételétől számított maximum 30 napon belül.

6. A felek jogai és köteleességei

- 6.1. A Felek a szerződés teljesítése során fokozottan együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
- 6.2. A tulajdonosi hozzájárulásnak az új kamera helyszínek, átjátszóállomások, és egyéb fejlesztések esetében hitelt érdemlőnek, és visszavonhatatlannak kell lennie, határozatlan időtartamra szólóan. E dokumentumok eredeti példányban történő becsatolása a megvalósulási dokumentáció részét képezi, de a megrendelő már a telepítési folyamat közben, azok megszerzésének időpontjában igényt tart rá.
- 6.3. A beruházás tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja elsődlegesen az Építési Napló, melynek vezetése az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján történik. Ezen túl a felek kijelentik, hogy az egymással való kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben. A felek kötelezettséget vállalnak, hogy jelen közbeszerzési eljárás nyomán kötendő szerződés alapján születő dokumentumokból csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.
- 6.4. A fentiekkel összefüggésben a felek kijelentik, hogy az Építési Naplón vagy annak mellékletét képező iratokon túl az egymásnak küldött értesítések e-mailben fognak történni, csak különösen fontos esetben telefaxon, illetve ajánlott levélben. Ezen

- értesítések hatálya az e-mail esetén a címzetthez való megérkezéskor, egyéb esetben a címzett általi vételekor, illetőleg neki történő kézbesítéskor áll be.
- 6.5. A vállalkozó köteles a kiviteli tervek elkészítése során folyamatosan egyeztetni a megrendelővel és a hatóságokkal. Az elkészült részterveket köteles bemutatni a vállalkozó, s az elrendelt áttekintés(ek)e)t külön díjazás nélkül elvégezni.
 - 6.6. A megrendelő a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik. A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjt.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogok vonatkozásában, mely magában foglalja az Szjt. 46. §. szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Szjt. 47. § szerinti – a mű átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságot is. A vállalkozó csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról.
 - 6.7. A vállalkozó a kiviteli tervet érintő tervezési feladatait úgy köteles ütemezni, hogy a megrendelőnek reális idő álljon a rendelkezésére a kiviteli tervdokumentáció áttekintésére.
 - 6.8. A vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a kiviteli tervek felhasználását akadályozza vagy korlátozza.
 - 6.9. Megrendelő, valamint a megrendelő nevében eljáró műszaki ellenőr jogosult, illetve köteles a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során az ott folyó munkát nem zavarhatja. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében a megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kíséreni. A megrendelő joga és kötelessége műszaki-gazdasági elgondolásait a kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni a vállalkozóval.
 - 6.10. A vállalkozó csak a megrendelő, illetve a műszaki ellenőrzést végző cég képviselőjétől fogadhat el utasítást. A műszaki ellenőrzést végző személy utasítási jogköre csak a megrendelő ilyen irányú felhatalmazása esetén terjed ki azon ügyekre, melyeket a megrendelő jogszabály vagy jelen szerződés alapján magának tart fenn.
 - 6.11. Ha a megrendelő képviselője vagy a műszaki ellenőr célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogszabályellenes utasítást ad, a vállalkozó köteles a megrendelőt erre írásban figyelmeztetni. A megrendelői vagy műszaki ellenőri utasítás fenntartása esetén a vállalkozó a megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, de mentesül az utasításból eredő károk megtérítése alól.
 - 6.12. Vállalkozó a megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és a megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a megrendelőt az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni kell.
 - 6.13. Vállalkozó kérheti a megrendelőt, hogy írásban erősítse meg bármelyik döntését vagy utasítását, amelyet még nem adott írásba. A vállalkozó köteles minden indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatni a megrendelőt az ilyen jellegű kívánságáról.
 - 6.14. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében a megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kíséreni. A megrendelő joga és kötelessége műszaki-gazdasági elgondolásait a kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni a vállalkozóval.
 - 6.15. A megrendelő jogosult a kivitelezés teljes időszakában annak megvalósításáról vagy egyéb kérdésekről bármikor írásos tájékoztatást kérni a vállalkozótól, a keletkezett iratokba betekinteni, azokról másolatot kérni.
 - 6.16. A kivitelezés során felmerülő döntést igénylő kérdésekben a megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben olyan időben és módon foglal állást, hogy az a

- vállalkozó teljesítési határidejének betartását nem lehetetleníti el, illetve nem teszi indokolatlanul terheesebbé.
- 6.17. Amennyiben a vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívül állásfoglalást (döntést) kér, a megrendelő köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy azt soron kívül teljesítse.
- 6.18. A vállalkozó köteles biztosítani a megrendelő, a megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a megrendelő, a megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét. A vállalkozó köteles továbbá a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.
- 6.19. Megrendelő a kivitelezési munkák kezdési időpontját köteles bejelenteni a jogszabályban meghatározott szerveknek, hatóságoknak az előírt időpontig.
- 6.20. Megrendelő biztosítja a vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését, és lehetővé teszi, hogy a munkaterületen a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója/alvállalkozói munkaidőben folyamatosan végezze/végezzék a kivitelezési munkákat.
- 6.21. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől az átadás-átvételi eljárás lezárulásáig köteles biztosítani a munkaterület megfelelő őrzését.
- 6.22. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt a kárveszélyt a vállalkozó viseli.
- 6.23. A rongálásokból, a munkaterület nem megfelelő őrzéséből eredő vagy arra visszavezethető hibák kijavítása a vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni.
- 6.24. A munkavégzéshez a megrendelő a vállalkozó részére eszközt nem ad át.
- 6.25. Vállalkozó köteles helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán. Köteles – az ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban előírt jogosultsággal rendelkező – felelős műszaki vezetőt biztosítani, valamint az Építési Naplót folyamatosan vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani a munkaterület átadás-átvételétől kezdve az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint. A megrendelő által megbízott műszaki ellenőr a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket köteles a naplóban feltüntetni. A naplóhoz csatolni kell a megrendelő ellenőrzési jogosítványait érintő iratokat, mellékleteket.
- 6.26. Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az Építési Naplóban dokumentálni.
- 6.27. Az Építési Naplóra vonatkozó előírások megszegése súlyos szerződésszegésnek minősülnek.
- 6.28. A kivitelezés során a szükséges méréseket, vizsgálatokat mérési jegyzőkönyvben kell rögzíteni, melyben a mért adatok mellett – amennyiben van ilyen – az előírt határértéket is fel kell tüntetni.
- 6.29. A megkötött szerződést és a szerződésben vállalt kötelezettségeit vállalkozó csak a Kbt. 128. § (5) bekezdése szerint ruházhatja át. A vállalkozó jogosult a szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni, amennyiben azt ajánlatában jelezte.
- 6.30. Megrendelő az alvállalkozóval, illetve alvállalkozókkal nem áll szerződéses kapcsolatban. Munkájukért a vállalkozó úgy felel, mint sajátjáért. Ezzel összefüggésben e a vállalkozó köteles alvállalkozóját/alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló szerződés közbeszerzés közvetlen megavalósításához kapcsolódik, továbbá arról is, hogy a szerződés és ennek teljesítése az Art. 36/A. §-a alá tartozik. Amennyiben a fenti kötelezettségét elmulasztja, annak valamennyi következményét a vállalkozónak kell viselnie.

- 6.31. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a vállalkozó vagy alvállalkozója olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról.
- 6.32. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét a vállalkozó viseli.
- 6.33. Vállalkozó, illetőleg alvállalkozói kötelesek betartani a munkavégzés helyének helyi előírásait, munka-, baleset-, és tűzvédelmi utasításait, valamint a megrendelő indokolt speciális követelményeit.
- 6.34. Vállalkozó, illetve alvállalkozói különösen kötelesek a környezetvédelemre, illetve a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat, jogszabályokat betartani. A Vállalkozónak a kivitelezés során törekednie kell arra, hogy az építési munkák ideiglenes helyigényét és hatásterületét a lehető legkisebb mértékre minimalizálja.
- 6.35. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák végzése során rendszeres balesetvédelmi szemlét tartani, munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi oktatást végezni és mindezeket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően dokumentálni.
- 6.36. Vállalkozó az általa, illetve alvállalkozói által ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a vállalkozó, illetőleg alvállalkozói tevékenységével összefüggésben érvényesít a megrendelővel szemben.
- 6.37. Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett károkat a megrendelő, illetőleg más károsult részére díjmentesen helyreállítani. Amennyiben a helyreállítás nem lehetséges, a károkat meg kell térítenie.
- 6.38. A beépített anyagok eltakarására csak a megrendelő jóváhagyásával, illetve az erre vonatkozó ellenőrzési kötelezettség elmulasztása esetén kerülhet sor. Az eltakarásról a vállalkozó köteles előzetesen 48 órával előbb a megrendelőt írásban értesíteni; amennyiben az értesítésre nem kerül sor, az ebből eredő valamennyi (közvetlen és következményes) kárt a vállalkozó köteles megtéríteni.
- 6.39. A vállalkozónak kártalanítani kell a megrendelőt harmadik fél által felmerülő minden olyan igény esetén, amely szabadalom, védjegy, vagy ipari tervezési jogok megsértéséből származik azáltal, ahogy az adott szerződés teljesítése során azt a vállalkozó felhasználta. A megrendelő jóváhagyása vállalkozó szerződéses kötelezettségére vonatkozó teljes körű felelősségét nem csorbítja.
- 6.40. Vállalkozó köteles jelen szerződés tárgyára vonatkozó vállalkozói felelősségbiztosítási szerződést (All risk típusú) kötni, illetve a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszteni. A biztosítást még azt megelőzően meg kell kötni, ki kell terjeszteni, hogy a munkaterület átadása megtörténik. A biztosítási kötvényt be kell mutatni a megrendelő képviselőjének, aki jogosult arról másolatot készíteni.
- 6.41. Vállalkozó szavatol azért, hogy a szerződés értelmében elvégzett munkák megfelelnek a jogszabályokban, az eljárást megindító felhívásban, a Dokumentációban és jelen szerződésben foglalt követelményeknek.
- 6.42. Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a magyar és az ágazati szabványok minőségi előírásainak, a vonatkozó műszaki irányelveknek és előírásoknak, a gyártói műszaki feltételeknek valamint az építési/hatósági engedélynek és a jóváhagyott kiviteli tervnek.
- 6.43. A felhasznált anyagok megfelelőségének igazolására a hatályos jogszabályok előírásait, beleértve a közvetlenül hatályosuló európai uniós jogot is, kell alkalmazni. A minőségtanúsítással kapcsolatos, esetlegesen felmerülő vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei a vállalkozót terhelik,

amennyiben azok elő vannak írva. A megrendelőnek joga van ezeken felül is elrendelni vizsgálatokat a vállalkozó egyidejű értesítése mellett.

Amennyiben a vizsgálatra nem megfelelés, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségei is a vállalkozót terhelik.

A vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben a megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.

- 6.44. Vállalkozó feladata a munkaterület folyamatos, napi tisztántartása, a keletkezett hulladéknak a vonatkozó jogszabályok szerinti osztályozása, szelektív kezelése és – a munkaterületről történő – folyamatos elszállítása. A vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítésekor keletkező hulladékot az ajánlatában bemutatott engedéllyel rendelkező kezelőhöz szállítani, illetve szállíttatni.
- 6.45. A vállalkozónak törekednie kell a keletkezett hulladékmennyiség csökkentésére, a hulladékok megfelelő kezelésére. A vállalkozó köteles betartani az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltakat.
- 6.46. A kivitelezési munkák befejezése, illetőleg a sikeres műszaki átadás-átvétel után a vállalkozónak el kell szállítania a munkaeszközait, és a munkaterületet tisztán és rendezett állapotban kell átadnia.
- 6.47. A vállalkozó köteles a megvalósulási tervdokumentációt készíteni, melyet 2 (kettő) papírpéldányban és 1 (egy) példányban elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n szerkeszthető formában: .pla, .dwg kiterjesztésű fájl, de az aláírt változatot .pdf formátumban) kell átadni a megrendelőnek.
- 6.48. A megvalósulási tervdokumentációnak a kiviteli tervdokumentáción túl tartalmaznia kell az alábbiakat is:
- kivitelezői nyilatkozat(ok),
 - felelős műszaki vezetői nyilatkozat,
 - szabványossági nyilatkozat,
 - minőségi megfelelési nyilatkozat,
 - karbantartási utasítás,
 - keletkezett hulladékok kezelésének igazolásai,
 - megvalósult telepítések leírása a kiviteli tervtől való eltérések kiemelésével,
 - telepített eszközök specifikációi, műszaki paraméterei, adatlapjai,
 - érintésvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyv,
 - áramszolgáltatói, tulajdonosi és esetleges hatósági engedélyek, hozzájárulások.
- 6.49. A megrendelő bármely terv elfogadása tárgyában tett nyilatkozatától függetlenül a terv szakszerűségéért és jogszabályoknak való megfeleléséért a vállalkozó felel.
- 6.50. A felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezési munkákra vonatkozó átadás-átvételi eljárás lezárását követően 1 (egy) évvel utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melyen megrendelő és vállalkozó képviselői megjelennek. Az eljárásról jegyzőkönyvet, illetve hibajegyzéket vesznek fel, mely alapján a vállalkozó köteles a hibákat kijavítani. A felek az utó-felülvizsgálati eljárást követően a fenti célból a jótállás 7.1. pontban rögzített tartama alatt évenként garanciális bejárást tartanak, melyeken jegyzőkönyvet vesznek fel. Az utolsó garanciális bejáráson felvett jegyzőkönyvre jelen szerződés 7.8. pontja is irányadó.
- 6.51. A vállalkozó a jelen szerződéssel kapcsolatban tudomására jutó valamennyi, a másik fél tulajdonát képező és általa bizalmasnak tekintett információ, adat stb. tekintetében titoktartási kötelezettséggel tartozik, s egyben kijelenti, hogy bármilyen a feladat ellátásával kapcsolatosan megszerzett ilyen információt a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem teszi hozzáférhetővé, illetve nem bocsátja harmadik személy/szervezet rendelkezésére. Ezen tilalom körébe tartozik az is, ha bármelyik fél

a tudomására jutó ilyen információkat a jelen szerződésben foglaltaktól eltérő módon hasznosítja.

- 6.52. A vállalkozó vállalja, hogy szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.

7. Jótállás

- 7.1. Vállalkozó az ajánlatban szereplő rendszer üzemképességére és minden új, általa telepített eszközre egységesen 3 év teljes körű garanciát vállal. (Amennyiben valamely beépítésre, beszerelésre kerülő termék esetében a gyártó a fentieknél hosszabb garanciát vállal, a vállalkozó köteles ezt biztosítani a megrendelő számára.) A garanciális időszak alatt beépítésre kerülő új berendezésekre az eredeti garanciális időtartamok érvényesek, az új berendezés garanciális időszaka minden esetben a hiány, és hibamentes műszaki átadás- átvételi eljárás befejezését követő naptári napon kezdődik.
- 7.2. A jótállás időtartama alatt a vállalkozó köteles a hibákat kijavítani, a szükséges cseréket elvégezni, melyekre az alábbiak az irányadók.
- Az egyes kameraállások meghibásodása esetén a bejelentéstől számított 24 órán belül hibaelhárítást meg kell kezdeni. Amennyiben a hiba a helyszínen nem javítható, úgy az újonnan beépített eszközök esetén a vállalkozó köteles csereeszközt felszerelni és beüzemelni a bejelentéstől számított 48 órán belül, a régebbi, lecserélésre nem kerülő eszközök esetében a hibaelhárítás további lépéseiről a Vállalkozó a térfigyelő rendszer üzemeltetőjével egyeztet.
 - Az átjátszó rendszerek meghibásodása esetén a bejelentéstől számított 12 órán belül a hibaelhárítást meg kell kezdeni, amennyiben 24 órával a bejelentést követően a javítás nem végrehajtható, a vállalkozó köteles csereeszközt felszerelni, és beüzemelni.
 - A térfigyelő központ eszközeinek több kamera látható képét, vagy több kamera képének rögzítését befolyásoló hibája esetén a bejelentést követő 6 órán belül a hibajavítást meg kell kezdenie a vállalkozónak. Amennyiben a javítás a bejelentést követően 12 órán belül eredménytelen, a vállalkozó köteles csereeszközök beépítésével helyreállítani az üzemelést.
- 7.3. Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozókkal, a szerződés teljesítésében egyébként közreműködőkkel elvégzett munkára is.
- 7.4. A jótállási kötelezettség nem terjed ki arra az esetre, ha
- a vállalkozó bizonyítja, hogy a hiba oka az átadás-átvételt követően keletkezett,
 - az üzemeltetés nem rendeltetésszerűen történik,
 - rongálás esetén,
 - a meghibásodás szakszerűtlen beavatkozás következménye,
 - a garanciális javítást nem a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója végzi el, kivéve, ha a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója mulasztása miatt a javítást harmadik féllel kell elvégeztetni a vállalkozó költségén.
- A jótállási kötelezettség nem terjed ki az elemi csapásból eredő meghibásodásra sem.
- 7.5. A jótállás időtartama a sikeres átadás-átvételi eljárást követően kezdődik.
- 7.6. Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.
- 7.7. Ha a 7.2. pontban meghatározott időn belül a vállalkozó nem kezdi meg és a lehető legrövidebb időn belül nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a vállalkozó kockázat és költségviselése mellett anélkül, hogy a megrendelőnek a vállalkozóval szembeni

- bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne. Ebben az esetben a megrendelő a felmerült költségeit jogosult a vállalkozóval szemben érvényesíteni, s a jótállási biztosítékból kielégíteni.
- 7.8. A jótállási idő leteltekor a szerződő felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását. E jegyzőkönyv tanúsítja a szerződés maradéktalan teljesítését.
- 7.9. A vállalkozó köteles a garanciális időszak időtartama alatt folyamatos, 24 órás elérhetőséget biztosítani, mobiltelefon, fax, és e- mail fogadási lehetőség formájában, ahol a hibabejelentések dokumentáltan bonyolíthatóak.
- 7.10. A vállalkozó garanciális időszak végéig köteles az alábbi eszköz- tartalékképzési feladatra kötelezettséget vállalni:
- minimum 1 db IP PTZ kamera a Dokumentáció műszaki leírása részének II/b. pontjában leírt tulajdonságokkal,
 - minimum 1 db IP fix kamera a Dokumentáció műszaki leírása része II/b. pontjában leírt tulajdonságokkal,
 - minden egyéb, a rendszer folyamatos üzemeltetését lehetővé tévő alkatrész, berendezés kiegészítése.
- 7.11. Vállalkozó az opció részeként szállítandó termékekre egységesen 3 év teljes körű garanciát köteles vállalni. (Amennyiben valamely termék esetében a gyártó a fentieknél hosszabb garanciát vállal, a vállalkozó köteles ezt biztosítani a megrendelő számára.) A garanciális időszak alatt szállításra kerülő új berendezésekre az eredeti garanciális időtartamok érvényesek, az új berendezés garanciális időszaka minden esetben a hiány, és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követő naptári napon kezdődik.

8. Szerződésszegés

- 8.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 8.2. Amennyiben a vállalkozó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az gazdálkodó szervezettől általában elvárható.
- 8.3. A fenti szerződésszegés következményei alól nem mentesít az a körülmény, hogy a szerződésszegést a vállalkozó, mint gazdálkodó szervezet irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.
- 8.4. Vállalkozónak felróható okok miatti késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő kötbér felszámítására jogosult, a Ptk. vonatkozó szabályainak megfelelően.
- 8.5. Amennyiben a vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani jelen szerződés 2.6. pontjában meghatározott teljesítési határidőt, késedelmes teljesítés esetén napi **500.000,- Ft, azaz Ötszázezer forint** késedelmi kötbért tartozik fizetni a megrendelő részére. A késedelmi kötbér értéke nem haladhatja meg a 4.1. pont szerinti nettó vállalkozási díj 15%-át
- Amennyiben a vállalkozó az opciós termékek szállítása esetében nem tudja tartani jelen szerződés 2.14. pontjában meghatározott teljesítési határidőt, a 4.3. pont szerinti nettó összeg 0,5%-ának megfelelő mértékű napi késedelmi kötbért köteles fizetni a megrendelőnek. Amennyiben a késedelem eléri a 30 napot, a megrendelő jogosult az addigi késedelmi kötbért kiszámlázni és az opciós terméket mástól beszerezni, s a különbözetet a vállalkozóval megtéríttetni.
- 8.6. Amennyiben az átadás-átvétel során megállapítást nyer, hogy a Vállalkozó jelen szerződésben szereplő feladatait hiányosan, illetve hibásan látta el, a Megrendelő a

hiányosságok pótlására, illetve a hibák kijavítására póthatáridőt állapít meg. A megállapított időszakra a Megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg, melynek napi mértéke a 4.1. pont szerinti nettó vállalkozási díj 0,5%-a. A hibás teljesítési kötbér értéke nem haladhatja meg a 4.1. pont szerinti nettó vállalkozási díj 15%-át.

Amennyiben jelen szerződés 2.15. pontjában szereplő átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítésre kerül a hibás teljesítés ténye az opciós termékekkel kapcsolatban, a megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg. A hibás teljesítési kötbér hiányosságok pótlására, illetve a hibák kijavítására megállapított póthatáridő idejére illeti meg a megrendelőt. A hibás teljesítési kötbér alapja a 4.3. pont szerinti nettó összeg, mértéke pedig naponta 0,5%.

A megrendelőt hibás teljesítési kötbér csak olyan hibák kijavítása vagy olyan hiányosságok pótlása esetén illeti meg, melyek nem esnek a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének hatálya alá.

- 8.7. Előteljesítés esetén megrendelő a késedelmi, illetve a hibás teljesítési kötbérre csak a szerződéses határidő által meghatározott időponttól jogosult.
- 8.8. A vállalkozó nem teljesítése (pl. a szerződés teljesítésének a vállalkozónak felróható lehetetlenné válása, meghiúsulása, illetőleg a szerződés teljesítésének a vállalkozó általi megtagadása, a vállalkozó jogutód nélküli megszűnése) megrendelő 4.1. pont szerinti nettó vállalkozási díj 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbérre jogosult. A megrendelő szintén jogosult a meghiúsulási kötbérre, ha a szerződést 12.3. pont szerint felmondással megszünteti, továbbá amennyiben a szerződés megszüntetésére a 12.5. pontban szereplő esetben kerül sor.
- 8.9. Amennyiben kötbér felszámítására sor kerül, arról a megrendelő ún. kötbérszámlát állít ki, melyet a vállalkozó köteles 30 napon belül megfizetni.
- 8.10. Amennyiben a megrendelő a vállalkozó késedelme miatt a szerződést felmondja, úgy a megrendelőt megilleti a felmondás közléséig terjedő időtartamra számított késedelmi kötbér is.
- 8.11. A megrendelő fenntartja a jogát, hogy a kötbért meghaladó kárát a vállalkozóval szemben érvényesítse. A vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb közreműködői a megrendelőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A vállalkozó köteles megfizetni a megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a megrendelőre a vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb közreműködőinek magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.
- 8.12. A vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése vagy a vállalkozó jogutód nélküli megszűnése esetére a vállalkozó a teljesítés időpontjában a 4.1. pont szerinti nettó vállalkozási díj értékének 5%-ával megegyező összegű jótállási biztosítékot köteles szolgáltatni a megrendelő részére. A biztosíték formáját illetően a vállalkozó a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában és a Kbt. 127§(7) bekezdésben szabályozott módok közül választhat:
 - a) óvadékként a megrendelőnek jelen szerződésben szereplő bankszámlájára történő befizetés,
 - b) a biztosítási szerződés alapján kiállított (készfizető kezességvállalást tartalmazó) kötelezvény,
 - c) bankgarancia,
 - d) biztosító által vállalt garancia,
 - e) banki készfizető kezesség,
 - f) végszámlából történő visszatartás.

- 8.13. A 8.12. pont b)-e) alpontjai esetében a megrendelőt kell megnevezni kedvezményezettként, tárgyként fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárás címét. A biztosíték rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos költségek a vállalkozót terhelik.
- 8.14. Amennyiben a vállalkozó jelen szerződés 8.12. pontjának b-e) alpontja szerinti formájában nyújtja át a biztosítékot, annak feltétel nélkülinek, visszavonhatatlan és jelen szerződés 2.6. pontja szerinti teljesítési határideig érvényesnek kell lennie. A megrendelő kizárólag olyan biztosítékot fogad el, amelyben a bank/biztosító vállalja, hogy amennyiben a megrendelő arról tájékoztatja, miszerint a vállalkozó bármely okból nem tett eleget szerződésben foglalt teljesítési kötelezettségeinek vagy jogutód nélkül megszűnt, úgy a vállalkozó helyett a megrendelő első felszólítására átutalja a biztosítékot vagy a biztosítékból a megrendelő által megjelölt összeget a megrendelő bankszámlájára. A bank vagy a biztosító által vállalt garanciában, banki készfizető kezességvállalásban, illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított (készfizető kezességvállalást tartalmazó) kötelezvényben rögzíteni kell, hogy a bank/biztosító a követelést nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, az alapjogviszonyt nem vizsgálja, továbbá arról is, hogy a vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban illetve más jogviszonyból eredő, a megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. Az ezzel ellentétes tartalmú biztosítékot a megrendelő visszautasítja.
- 8.15. Amennyiben a szerződés teljesítésének határideje a szerződés időtartama meghosszabbodik, a vállalkozó köteles a 8.12. pontjának b-e) alpontja szerinti biztosíték érvényességét az új időpontig meghosszabbítani. Az ezzel kapcsolatos költségek a vállalkozót terhelik.
- 8.16. A megrendelő lehívhatja a biztosítékot, ha a vállalkozó felszólításra nem jelenik meg a helyszínen garanciális kötelezettségei elhárítása érdekében, illetőleg, ha a vállalkozó garanciális kötelezettségeit nem teljesíti, beleértve az utó-felülvizsgálati eljáráson/garanciális bejáráson felvett hibajegyzékben szereplő hibák kijavításának elmulasztását, továbbá, ha a vállalkozó jogutód nélkül megszűnik.
- 8.17. A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása nem érinti az adott szerkezetekre (munkanemekre) előírt szavatossági, illetve a kötelező alkalmassági időben jelentkező vállalkozói kötelezettségeket.
- 8.18. Megrendelő részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényéről vagy igényeiről, mely/melyek a megrendelőt a szerződésszegés jogkövetkezményeként megilletik.

9. Vis maior

- 9.1. Vis maior-on a felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan az alábbiakat:
- akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó
 - nukleáris üzemanyagból, vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés, vagy radioaktív mérgező robbanás, vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részlegeiben,
 - lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború,
 - zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a vállalkozó alkalmazottaira terjed ki,
 - természeti katasztrófa.
- 9.2. Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon)

- értésíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát.
- 9.3. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen a vállalkozó köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyire az ésszerűen elképzelhető.

10. Szerződésmódosítás

- 10.1. A szerződést mindkét fél beleegyezésével kizárólag a Kbt. 132. §-ban foglaltak alapján írásban lehet módosítani.
- 10.2. Nem minősül a szerződés módosításának a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámla számában, adószámában, továbbá jelen szerződésben meghatározott képviselői személyében bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

11. Érvényesség, részleges érvénytelenség

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

12. A szerződés megszűnése

- 12.1. Jelen szerződés az opció gyakorlására vonatkozó időtartam lejártával szűnik meg.
- 12.2. A szerződés közös megállapodással bármikor megszüntethető.
- 12.3. A közös megegyezésen, illetve a szerződésteljesítéssel történő megszűnésén túlmenően a felek a szerződést felmondással is megszüntethetik, ha
- súlyos szerződésszegés történik;
 - bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
 - a vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
 - bármelyik szerződő fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
 - a vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.
- 12.4. A vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül valamely, a szerződés lényegi tartalmát képező, a projekt megvalósítását veszélyeztető, annak költségeit növelő kötelezettségszegése, így különösen az alábbiak:
- a vállalkozó neki felróhatóan 30 napot meghaladó késedelembe eszik,
 - a vállalkozó részére kiszabott hibás teljesítési kötbér értéke eléri a 4.1. pont szerinti nettó vállalkozási díj 15%-át,
 - az Építési Napló vezetésére vonatkozó előírások súlyos megszegése, amennyiben korábban már egy ízben a vállalkozó vagy a műszaki ellenőr a megfelelő teljesítésre a vállalkozót felszólította,
 - a vállalkozó, illetve alvállalkozója jelen szerződésből eredő kötelezettségei bármelyikét a megrendelő vagy a műszaki ellenőr ismételt írásbeli felhívására nem vagy nem a felhívásban szereplő módon teljesíti,

- a vállalkozó, illetve alvállalkozója a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez jelen szerződés szerint a megrendelő döntési jogkörébe tartozó feladatokat,
 - a vállalkozó, illetve alvállalkozója nem tesz eleget a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé az értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetve alvállalkozója bármely módon akadályozza, késlelteti vagy ellehetetleníti a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr, illetve a hatóságok ellenőrzési jogai gyakorlását.
- 12.5. A megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel,
 - a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- 12.6. A szerződés bármely ok alapján történő megszüntetése esetén a felek egymással elszámolnak. A vállalkozót a felmondásig elvégzett, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásaiért ellenérték illeti meg.
- 12.7. A felmondási jog jogellenesen (szerződésellenesen) gyakorolásával okozott kárt a szerződésszegésért felelős fél köteles megtéríteni.

13. Alkalmazandó jog

Jelen szerződést a Magyarország jogrendje szerint kell értelmezni. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a következő jogszabályokat kell figyelembe venni:

- a Ptk.,
- a Kbt.,
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet.

14. Eljárás jogvita esetén

Jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos minden vitás kérdést a felek békés úton kísérelnek megoldani. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses jogviszonyból keletkező vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést, illetve választott bíróságot nem vesznek igénybe.

15. Képviselők

- 15.1. Megrendelő részéről, aki egyben jogosult a teljesítésigazolás kiállítására is:

Név: Dr. Máté Katalin (Városgazdálkodási Iroda vezetője)

Tel: 1-462-3225

- 15.2. Vállalkozó részéről:

Név: Krupla Károly – projektvezető mérnök

Tel: 06-30-339-5014

16. Egyéb

- 16.1. Jelen szerződés a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról szól 28/2014. (IV.1.) BM rendelet szerinti támogatásból valósul meg.
- 16.2. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:
- Az eljárást megindító felhívás,
 - Ajánlati Dokumentáció,
 - Vállalkozó ajánlata.
- 16.3. A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik, azaz amennyiben a jelen szerződés és a fenti dokumentumok tartalma között ellentmondás van, akkor a jelen szerződés az irányadó. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek. A tartalmuk közötti ellentmondás esetén a dokumentumok felsorolásuk sorrendjében irányadóak.
- 16.4. A vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 16.5. Jelen szerződés 6 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 4 db eredeti példánya a megrendelőt és 2 eredeti példánya pedig a vállalkozót illeti meg.
- 16.6. Alulírott felek a jelen szerződést akaratukkal megegyezőnek találták, és jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2015.

2015 JÚL. 29

Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata
képviselője
Vattamány Zsolt polgármester
Megrendelő

Ellenjegyző:
Dr. Gotthard Gábor
Jegyző

2015 JÚL 28.

ERANDO

Biztonságtechnikai Tanácsadó és Kereskedelmi Kft.
1149 Budapest, Angol utca 77.
Telefon/fax: 383-3385
Adószám: 12350508-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-668279

ERANDO Biztonságtechnikai Tanácsadó
és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű
Társaság
képviselője:
Kandolka Károly
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna
Pénzügyi Iroda vezetője

2015 JÚL 28.