

IV. Éves Fenntartási terv									
Tétel	Mennyiség	Mennyiségi egys.	Gyakoriság	Gyakorisági egys.	Időpont	Megrendelés szerint	Egységár (nettó)	Mérték- egység	Kivitelezési ár (nettó Ft)
Parkgondnok feladatellátási díja									
Részletes feladatellátási ütemterv szerinti átalánydíj (IV. 1. sz. táblázat)	12	hó	-	-	-	-	-	-	32110699
Öntözési munkák									
Lajos kocsival történő öntözés részletes öntözési ütemterv szerint szükség szerint tápoldat kijuttatással (V. 2. sz. táblázat)	-	-	68	alk.	3. hótól 11. hóig	nem	85 245	Ft/alk.	5796660
Növénytelepítéssel kapcsolatos munkák									
Egynyári és kétnyári virágágy kiürítése, növényanyag helyszínrre szállítása, talaj előkészítése (ásás, tápanyag feltöltés szerves és műtrágyával, gereblyezés, kitűzés), ültetés	697	m2	2	alk.	5. hó és 10. hó	igen	900	Ft/m2	1254600
Egynyári növényár (~25 db/m2)	17425	db	1	alk.	5. hó	igen	94	Ft/db	1637950
Kétnyári növényár (~25 db/m2)	17425	db	1	alk.	10. hó	igen	94	Ft/db	1637950
Pótlólagos egynyári, kétnyári virág ültetés, minden mellékmunkával	60	m2	2	alk.	szükség szerint	igen	550	Ft/m2	66000
Pótlás munkához egynyári növényár (~25 db/m2)	1500	db	1	alk.	szükség szerint	igen	94	Ft/db	141000
Pótlás munkához kétnyári növényár (~25 db/m2)	1500	db	1	alk.	szükség szerint	igen	94	Ft/db	141000
Hagymás évelő ültetés, minden mellékmunkával, növényárral, helyszínrre szállítással	1000	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	40	Ft/db	40000
Rózsá ültetése, talajjavítással, minden mellékmunkával, helyszínrre szállítással	50	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	120	Ft/db	6000
Rózsá növényár	50	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	775	Ft/db	38750
Cserje ültetése talajjavítással, minden mellékmunkával, helyszínrre szállítással	1500	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	150	Ft/db	225000
Cserje növényár (K, méret min. 40/60 cm)	1500	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	584	Ft/db	876000
Évelő ültetése, talajjavítással, minden mellékmunkával, helyszínrre szállítással	500	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	75	Ft/db	37500
Évelő növényár (K)	500	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	400	Ft/db	200000
Fa ültetése, 1 m3-en teljes talajcserre, 3 db támrúd kihelyezésével, helyszínrre szállítással	50	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	8 128	Ft/db	406400
Fa növényár (méret minimum 18/20 cm, SF vagy PF, min. 2x iskolázott)	40	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	29 400	Ft/db	1176000
Fa növényár (méret minimum 12/14 cm, SF vagy PF)	10	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	14 700	Ft/db	147000

EVIKINT KFT.
 1077 Bp., Wesselényi u. 69. fszt. U-7.
 Adószám: 24095275-2-42
 E-mail: nyiri.evikint@gmail.com

Edények (planténerek, vázák) beültetése									
Egynyári, kétnyári virág ültetés, tápanyag utánpótlással, minden mellékmunkával, helyszíne szállítással	93	m2	2	alk.	5. hó és 10. hó	igen	220	Ft/m2	40920
Egynyári növényár (~25 db/m2)	2325	db	1	alk.	5. hó	igen	94	Ft/db	218550
Kétnyári növényár (~25 db/m2)	2325	db	1	alk.	10. hó	igen	94	Ft/db	218550
Pótlólágcs egynyári, kétnyári virág ültetés, minden mellékmunkával	4	m2	2	alk.	szükség szerint	igen	220	Ft/m2	1760
Pótlás munkához egynyári növényár (~25 db/m2)	100	db	1	alk.	szükség szerint	igen	94	Ft/db	9400
Pótlás munkához kétnyári növényár (~25 db/m2)	100	db	1	alk.	szükség szerint	igen	94	Ft/db	9400
Cserje ültetése talajjavítással, minden mellékmunkával, helyszíne szállítással	250	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	150	Ft/db	37500
Cserje növényár (méret minimum 30/40 cm)	250	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	535	Ft/db	133750
Fa ültetése, talajcserével, 2 db támrúd kihelyezésével, helyszíne szállítással	5	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	6 002	Ft/db	30010
Fa növényár (méret minimum 12/14 cm, SF vagy PF)	5	db	1	alk.	szükség szerint tavasszal, ősszel	igen	14 700	Ft/db	73500
Gyepfelületek fenntartásával kapcsolatos munkák									
Gyepszellőztetés gyepszellőztető hengerrel	7360	m2	1	alk.	tavasszal	nem	10	Ft/m2	73600
Kaszálás, gyepszellőztetés, hulladékgyűjtéssel	7360	m2	18	alk.	szükség szerint	nem	15	Ft/m2	1987200
Extenzív fenntartású terület kaszálása	8790	m2	8	alk.	szükség szerint	nem	15	Ft/m2	1054800
Felújítás gyepszőnyeg terítéssel, anyagárral, beöntözéssel, minden mellékmunkával	100	m2	1	alk.	szükség szerint	igen	1 200	Ft/m2	120000
Felújítás gyp felülettel, anyagárral, minden mellékmunkával	1500	m2	1	alk.	szükség szerint	igen	220	Ft/m2	330000
Növényvédelmi és növényápolási munkák									
Lernőc permetezés	400	db	1	alk.	szükség szerint télen, tavasszal	igen	1 100	Ft/db	440000
Növényvédelem kórokozókkal, kártevőkkel szemben fiatal fák, edényes fák esetében	300	db	1	alk.	szükség szerint	igen	1 300	Ft/db	390000
Növényvédelem kórokozókkal, kártevőkkel szemben koros fák esetében (magasnyomású permetezővel)	50	db	1	alk.	szükség szerint	igen	2 500	Ft/db	125000
Növényvédelem kórokozókkal, kártevőkkel szemben cserjefelületek, edényes cserjék esetében	7500	m2	1	alk.	szükség szerint	igen	30	Ft/m2	225000
Növényvédelem kórokozókkal, kártevőkkel szemben rózsafelületek, edényes rózsák esetében	791	m2	4	alk.	szükség szerint	igen	30	Ft/m2	94920
Növényvédelem kórokozókkal, kártevőkkel szemben egynyári virágfelületek esetében	697	m2	1	alk.	szükség szerint	igen	30	Ft/m2	20910
Műtrágya/táplódat kijuttatása rózsafelületeken	791	m2	1	alk.	szükség szerint	igen	90	Ft/m2	71190
Műtrágya kijuttatása gyp-, évelő, cserjefelületeken	7500	m2	1	alk.	szükség szerint	igen	40	Ft/m2	300000
Koros fák ápolására vonatkozó keretösszeg (gallyazás, kivágás, balesetvesztély elhárítás emelőkosaras kocsival vagy alpin technikával, szakképzett személyzet biztosításával, sebkezeléssel, odukezeléssel) az alábbi rögzített egységeken, külön munkák esetében egyedi árajánlat alapján	-	-	-	-	-	-	-	-	3000000
Munka megnevezése	Egységár (nettó)	Mértékegység							
fakivágás 20 cm törzsátmérőig	10000	Ft/db							
fakivágás 21-40 cm törzsátmérőig	40000	Ft/db							
fakivágás 41-80 cm törzsátmérőig	60000	Ft/db							
fakivágás 81-120 cm törzsátmérőig	90000	Ft/db							
gallyazási munkák 20% korona ritkításig 1-5m törzsmagasságig, odukezelés, sebkezelés	10000	Ft/db							
gallyazási munkák 20% korona ritkításig 1-10m törzsmagasságig, odukezelés, sebkezelés	30000	Ft/db							
gallyazási munkák 20% korona ritkításig 1-15m törzsmagasságig, odukezelés, sebkezelés	55000	Ft/db							

Faépítéshoz kapcsolódóan forgalomtechnikai tervezés, kivitelezés, jelzőtáblák kihelyezésnek elszámolására vonatkozó keretösszeg	-	-	-	-	-	-	-	-	250000
Földmunkák									
Tápanyag utánpótlás komposztterítéssel gyepfelületeken átlagosan 0,5 cm vastagságban (átlagosan a teljes terület 50%-án)	3680	m2	1	alk.	összel	igen	122	Ft/m2	448960
Tápanyag utánpótlás komposztterítéssel cserje-, évelő felületeken átlagosan 1 cm vastagságban (átlagosan a teljes terület 50%-án)	3804	m2	1	alk.	összel	igen	70	Ft/m2	266280
Tápanyag utánpótlás komposztterítéssel rózsafelületeken átlagosan 1 cm vastagságban	791	m2	1	alk.	összel	igen	70	Ft/m2	55370
Tápanyag utánpótlás/talajcsere fatányérokban (50% komposzt, 50% termőföld arányban, átlagosan 0,08 m3/fa)	250	db	1	alk.	szükség szerint	igen	182	Ft/db	45500
Gyöngykavics és murva felületek felülterítése átlagosan 2 cm vastagságban	1000	m2	1	alk.	szükség szerint	igen	231	Ft/m2	231000
Kéregzúzalék cseréje 30 cm vastagságban (60 m3) (osztályozott, ütésálló felületre vonatkozó szabványnak megfelelően)	200	m2	1	alk.	szükség szerint	igen	5 355	Ft/m2	1071000
Rózsatörvek téli védelme termőföld takarással	791	m2	1	alk.	összel	nem	68	Ft/m2	53788
Termőföld feltöltés (bevizsgált I. osztályú feketeföld), minden mellékmunkával	15	m3	1	alk.	szükség szerint	igen	5 500	Ft/m3	82500
Homokozók fenntartásával kapcsolatos munkák									
Játszóterti homok pótlása, anyaggárral, minden mellékmunkával	5	m3	1	alk.	szükség szerint	igen	5 000	Ft/m3	25000
Homokozó fertőtlenítése lángszóróval (PB gázzal), ásással	279	m2	1	alk.	szükség szerint	nem	100	Ft/m2	27900
Homokozó fertőtlenítése homokfertőtlenítő géppel (tüzelő berendezésben egyenletes hőközlés mellett 1200-1400 °C-on, szitálással)	125	m3	1	alk.	07. hó	nem	11 000	Ft/m3	1375000

Karbantartási munkák										
Karbantartási munkákra vonatkozó keretösszeg az alábbi rögzített egységárakon, külön munkák esetében egyedi árajánlat alapján	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2600000
Munka megnevezése	Egységár (nettó)	Mérték-egység								
Planténerek festése, felületkezelés minden mellékmunkával, anyaggárral 60cm*60cm alapterületű planténerek esetén	3500	Ft/db								
Planténerek festése, felületkezelés minden mellékmunkával, anyaggárral 80cm*80cm alapterületű planténerek esetén	4500	Ft/db								
Planténerek festése, felületkezelés minden mellékmunkával, anyaggárral 100cm*100cm alapterületű planténerek esetén	5500	Ft/db								
Padok festése, felületkezelés minden mellékmunkával, anyaggárral	10500	Ft/db								
Kerítések festése (80 cm magasság alatt), felületkezelés minden mellékmunkával, anyaggárral	300	Ft/fm								
Kerítések festése (80 cm magasság felett), felületkezelés minden mellékmunkával, anyaggárral	500	Ft/fm								
Léc pótlása padok, asztalok esetében, minden mellékmunkával, anyaggárral	3800	Ft/db								
Léc pótlása planténerek esetében, minden mellékmunkával, anyaggárral	1990	Ft/db								
Támrúd pótlás (8x250 cm támrúd) talajszintű fákhoz minden mellékmunkával, anyaggárral	25	db	1	alk.	szükség szerint	nem	1 500	Ft/db	37500	
Támrúd pótlás (6x250 cm támrúd) planténeres fákhoz minden mellékmunkával, anyaggárral	25	db	1	alk.	szükség szerint	nem	900	Ft/db	22500	
Vízhalózási rendszerek, öntözőrendszerek, ivókutak, díszkutak téli felszerelése (víztelenítés légbefúvással ill. karbantartási utasítás szerint, téli takaróelemek kihelyezésével)	1	alkalom	1	alk.	11. hó	nem	34 000	Ft/alk.	34000	
Almássy téri szökőkút üzemeltetése vízgépészeti szakcég igénybevételével karbantartási utasításoknak megfelelően, távfelügyeleti feladatok ellátása	7	hó	1	alk.	folyamatosan, illetve szükség szerint	nem	90 000	Ft/hó	630000	
Almássy téri szökőkút távfelügyeleti rendszer üzemeltetése	5	hó	1	alk.	téli üzemszünet alatt	nem	12 000	Ft/hó	60000	
Madách téri szökőkút üzemeltetése vízgépészeti szakcég igénybevételével karbantartási utasításoknak megfelelően, távfelügyeleti feladatok ellátása	7	hó	1	alk.	folyamatosan, illetve szükség szerint	nem	125 000	Ft/hó	875000	
Madách téri szökőkút távfelügyeleti rendszer üzemeltetése	5	hó	1	alk.	téli üzemszünet alatt	nem	12 000	Ft/hó	60000	
Szenes Hanna parki szökőkút üzemeltetése vízgépészeti szakcég igénybevételével karbantartási utasításoknak megfelelően	7	hó	1	alk.	folyamatosan, illetve szükség szerint	nem	82 740	Ft/hó	579180	
Egyéb munkák										
Közutak gyommentesítése	1000	m2	1	alk.	szükség szerint	igen	40	Ft/m2	40000	
Parlagfű-mentesítés hatósági közérdekű védekezés elrendelése során	3000	m2	1	alk.	szükség szerint	igen	60	Ft/m2	180000	
Tartalékkészlet									4000000	
ÖSSZESEN (nettó)									67.994.947.-	
legfeljebb									68.000.000.-	
Fenn maradt összeg:									5.053.-	

EVIKINT KFT.
 1077 Bp., Wesselényi u. 69. fszt. U-7.
 Adószám: 24095275-2-42
 E-mail: nyiri.evikint@gmail.com

IV. 1. sz. táblázat Parkgondnokok havi átalányjának terhére végzendő munkák értéke %-osan

	október	november	december	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember
Játszóterei eszközök napi ellenőrzése szemrevételezéssel, játszóterei eszközök napi ellenőrzési adatlapjának vezetése	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Zöldfelületeken épített elemek, burkolatok, parkberendezések és egyéb zöldfelületi tartozékok állapotának napi ellenőrzése, ellenőrzési adatlap vezetése, és kis értékű javítási munkák elvégzése	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Zöldfelületeken növényvédelmi, növényápolási, balcsesztély-elhárítási célú ellenőrzés, növényápolási ellenőrzési adatlap vezetése	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Vízberendezési tárgyak napi ellenőrzése, üzemképes működés biztosítása, kis értékű javítási munkák elvégzése, karfelülvizelés	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1
Zöldfelületek, edényes növények takarítása, hulladékok összegyűjtése, hulladékgyűjtők kurtatása	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Síkosság-mentesítés, hólapátolás	0	5	5	15	15	15	5	0	0	0	0	0
Fatái fak ápoló, ritkító metszése, sebkészítéssel (zöldmetszés)	0	10	15	15	15	10	0	0	0	0	0	0
Fatái fak koronaformálása, úrszelvényajlózás, sebkészítéssel (zöldmetszés)	3	0	0	0	0	0	0	3	3	3	3	3
Cserjék ápoló metszése, ifjítás	0	8	8	8	8	8	0	0	0	0	0	0
Cserjék koronaformálása, sövénynyírás (zöldmetszés)	5	0	0	0	0	0	0	5	5	7	7	5
Őszi talajlatítás ással, tápanyag beforgatás	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Őszi lomb pernyevetése, összegyűjtése	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Homokozó mélyítése	0,5	0,5	0	0	0	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Gyógykavics, murva, kéregzúzalék felületek sarabolása, felületegyengetése	1	1	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1
Táblajelzés, kapálás, gyomlálás cserje, évelő, rózsá, virágfelületeken, fűterületekben, edényekben	5	5	0	0	0	0	10	15	15	15	15	10
Burkolatok, szegélyek gyommentesítése	3	0	0	0	0	0	3	3	3	6	6	3
Támfalak karbantartása, lakóközös	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Játszóterei eszközök, parkberendezési tárgyak fertőtlenítése	3	3	0	0	0	3	3	3	3	3	3	3
Burkolat, gyógykavics, murva felületek vízcs tisztítása	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	2	2
Rózsamentesítés, vadállás, évelő, egygyári felületeken elvirágzott részek lementése	3	0	0	0	0	0	0	3	3	3	3	3
Öntözés tömlővel, öntözőrendszerrel	15	5	0	0	0	0	15	30	30	30	30	30
Parkberendezési tárgyak grafiti-mentesítése	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Összes munkák értéke havonta %-ban:	99,5	98,5	98,5	98,5	78,5	96,5	106,5	106,5	111,5	111,5	111,5	102,5
Átalánydíj havonta (nettó Ft):	2 662 512,12	2 635 753,21	2 635 753,21	2 100 574,89	2 100 574,89	2 582 235,37	2 849 824,53	2 849 824,53	2 983 619,11	2 983 619,11	2 983 619,11	2 742 788,87

Összesen:

32 110 698,96

EVIKINT KFT.

1077 Bp., Wesselényi u. 69. fszt. U-7.

Adószám: 24095275-2-42

E-mail: nyiri.evikint@gmail.com



EVIKINT Kft.
1077 Budapest
Wesselényi u. 69. Fszt. U-7
nyiri.evikint@gmail.com
+36 30/986-9185

IV.2. sz. táblázat Lajtos kocsival történő öntözés részletes öntözési ütemterv szerint

Helyszín	Öntözési munkadíj (nettó Ft/alk.)
Király utca	4072
Madách tér, Madách Imre u.	619
Rumbach S. u.	88
Kéthly A. tér	9368
Dohány u. (Belső-Erzsébetváros)	306
Kazinczy u.	476
Kis Diófa u.	150
Klauzál u.	885
Síp u.	230
Akácfa u.	173
Wesselényi u.	264
Holló u.	2075
Dob u. (Belső-Erzsébetváros)	465
Kertész u.	1048
Nagydiófa u.	526
Almássy tér	218
Almássy u.	627
Alsó erdősor u.	605
Barcsay u.	895
Hársfa u.	1575
Rózsa u.	5704
Jósika u.	438
Hevesi Sándor tér	2902
Izabella u.	219
Hutyra F. u.	6752
Barát u.	4491
Vörösmarty u.	1197

EVIKINT KFT.
1077 Bp., Wesselényi u. 69. fszt. U-7.
Adószám: 24095275-2-42
E-mail: nyiri.evikint@gmail.com

EVIKINT Kft.
 1077 Budapest
 Wesselényi u. 69. Fsz. U-7
 nyiri.evikint@gmail.com
 +36 30/986-9185

Dob u. (Középső-Erzsébetváros)	145
Wesselényi u. (Középső-Erzsébetváros)	820
Osvát u.	439
Huszár u.	2695
Dohány u. (Középső-Erzsébetváros)	225
Dembinszky u.	4133
Marek József u.	1366
Bethlen Gábor u.	833
Nefelejcs u.	101
Peterdy u.	1164
Munkás u.	290
Péterfy S. u.	1928
Baross tér	88
István u.	570
Jobbágy u.	584
Garay tér	12945
Hernád u.	2069
Százház u.	1835
Színva u.	614
<i>Oszlopos virágtartók öntözése</i>	
István u.	4525
Akácfa u.	1508
Összesen	85245

EVIKINT KFT.
 1077 Bp., Wesselényi u. 69. fszt. U-7.
 Adószám: 24095275-2-42
 E-mail: nyiri.evikint@gmail.com