

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

---

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

**1016/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- **Döntés a Budapest Főváros VII. kerület Dob u. 20. szám alatti lakásingatlanra vonatkozó elővásárlási jog tárgyában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület 34.../0/A/23 helyrajzi számú, természetben Dob u. ... I/14. szám alatti 40 m<sup>2</sup> alapterületű lakásingatlan vonatkozásában az ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa P. J.né eladó, valamint S. Y. vevő között 23.000.000,- Ft vételáron létrejött szerződés vonatkozásában nem él az elővásárlási jogával.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1017/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- **Bp. VII. Wesselényi u. 8. szám alatti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy nem járul hozzá ahhoz, hogy a Budapest VII. Wesselényi u. 8. földszint R-6 szám alatti 34233/0/A/15 hrsz.-on nyilvántartott 51 m<sup>2</sup> alapterületű udvari bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség N. K. (szül. hely, idő: Vác, 19... 12. 08., a. n.: L. R., tartózkodási cím: 2310 Szigetszentmiklós, Ostorfa u. ..) részére régiségbolt céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1018/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- **Bp. VII. Hársfa u. 39. szám alatti nyilvántartott helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. g) pontja és ga) alpontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Hársfa u. 39. pince P-10 szám alatti 33897/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 31 m<sup>2</sup> alapterületű udvari bejáratú pinceszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség V.F. V. (szül. hely, idő: Budapest, 19... 07. 29., a. n.: Sz. D., lakcím: 2100 Gödöllő, Ligeti Juliska u. ...) részére határozatlan időre, hostel funkcióhoz kapcsolódó mosás, tisztítás, tárolás céljára versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként 179.526,- Ft (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

456,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA, azaz 14.136,- Ft/hó + ÁFA (5.472,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Bérlő köteles a bérleti jogviszony kezdetétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvizmérőt felszereltetni a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalány fizetésére kötelezett.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1019/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Bp. VII. ker. Holló u. 1.-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 34173/0/A/14 helyrajzi számú,

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

természetben a Bp. VII. kerület Holló u. 1. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 8 m<sup>2</sup> alapterületű, „raktárhelyiség” megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 21/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a helyiség jelenlegi bérlője S.B. (lakcíme: 2071 Páty, Árpád u. ..., anyja neve: K. O., szül. hely: Budapest, szül. idő: 19... 02. 25., adóazonosító jel: .....) részére.

A vételár, tekintettel az 543/2015.(XII.15.) sz. képviselő-testületi határozat D.) 1.) pontjára, nem lehet kevesebb, mint a nettó bérleti díj és közös költség különbözetének 120-szorosa, azaz 1.585.920,- Ft. Tekintettel erre, a bérlő által megajánlott vételár kerül elfogadásra.

A forgalmi érték 1.000.000,- Ft, a bérlő által megajánlott vételár 1.700.000,- Ft.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírását megelőzően tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt bérleti díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1020/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Budapest VII. ker. Wesselényi u. 8.-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 34233/0/A/17 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. ker. Wesselényi u. 8. B lh. földszint R-7. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 21 m<sup>2</sup> alapterületű, udvari bejáratú, „raktár” megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 38/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a helyiség jelenlegi bérlője, L. A. (szül. hely, idő: Budapest, 19... 01. 26., anyja neve: T. A., lakcíme: 1085 Budapest, Horánszky u. ... II. lh. III. 11.) részére.

A vételár a 18/2012.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. a) pontja alapján a forgalmi érték 100 %-a.

A forgalmi érték 3.500.000,- Ft, a vételár 3.500.000,- Ft.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírását megelőzően tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt bérleti díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1021/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés Hálózat Alapítványi krízistámogatáshoz, nyilatkozat kiadása tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 54/2009. (II.11.) számú határozata alapján hozzájárul ahhoz, hogy B. J.néval a Budapest VII. Kisdiófa u. ... fsz. 4. sz. szám alatti lakásra, két éves időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a Hálózat Alapítvány krízis támogatás igénybevételéhez szükséges nyilatkozat kiadásra kerüljön.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016.december 31.

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1022/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés Hálózat Alapítványi krízistámogatáshoz, nyilatkozat kiadása tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 54/2009. (II.11.) számú határozata alapján hozzájárul ahhoz, hogy K. I.néval a Budapest VII. Murányi u. ... I. 12/b. sz. szám alatti lakásra, egy éves időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a Hálózat Alapítvány krízis támogatás igénybevételéhez szükséges nyilatkozat kiadásra kerüljön.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

### **1023/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérlők részletfizetési kérelme ügyében -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Százház u. .... VI. 42. szám alatti lakás bérlője, R. R. a lakásra felhalmozódott 230.408.-Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 6.408.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 6.400.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1024/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérlők részletfizetési kérelme ügyében -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Síp u. ... fsz. 1. szám alatti lakás korábbi bérlője, T. I. a lakásra felhalmozódott 123.194.- Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 3.424.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 3.422.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1025/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérlők részletfizetési kérelme ügyében -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Szövetség u. ... I. 1. szám alatti lakás bérlője, P. M. a lakásra

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

felhalmozódott 119.935.-Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 3.315.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 3.332.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1026/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés használók részletfizetési kérelme ügyében -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Peterdy u. ... 2.lh. fsz. 22. szám alatti lakás használói, B. B. és Dr. Cs.né D. Zs. a lakásra felhalmozódott 501.704.- Ft díjhátralékot 24 havi részletfizetéssel egyenlítsék ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 20.912.-Ft, az azt követő 23 hónapon keresztül: 20.904.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat lakáshasználó általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1027/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés lakásingatlanok elidegenítésre történő kijelölése ügyében -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi lakásokat a lakás bérlői számára elidegenítésre kijelöli.



**K I V O N A T**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

Sor sz.	cím	hrsz	nm
1.	Damjanich u. ... fe. 2/B.	33.../0/A/13	49
2.	Damjanich u. .. I.3.	33.../0/A/15	103
3.	Dembinszky u. .. I. 12/A.	33.../0/A/18	31
4.	Hernád u. ... III. 50.	33.../0/A/52	44
5.	Király u. .. I..8.	34.../0/A/31	24
6.	Király u. ...I. 13.	34.../0/A/20	30
7.	Klauzál u. .. II. 14/A.	34.../0/A/18	49
8.	Murányi u. ... III. 32.	33.../0/A/37	44

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1028/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés lakások elidegenítése értékbecslés alapján, bérlők részére ügyében

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a listában szereplő lakások vételárát meghatározó forgalmi értéket jóváhagyja az alábbiak szerint.

Sor sz.	cím	hrsz	Nm	Forgalmi érték Ft	Vételár Ft
1.	Dohány u. ... fsz.4.	34../0/A/12	22	5.700.000,-	2.850.000,-
2.	Garay u. .. I. 12/A.	33.../0/A/13	28	11.600.000,-	5.800.000,-
3.	Izabella u. ... II. 20.	33.../0/A/26	35	7.900.000,-	3.950.000,-
4.	Rejtő Jenő u. .. IV. 10.	33.../0/A/55	53	16.300.000,-	8.150.000,-

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** eladási ajánlatok bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1029/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés lakások elidegenítése értékbecslés alapján, bérlők részére ügyében

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy egyetért a határozati javaslat mellékletét képező lista szerinti eladási ajánlatok bérlők részére történő megküldésével.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1030/2016. (11.14.) sz. PKB határozat**

- **Állampolgárok közötti cserekérelem -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** a Budapest VII. Szövetség u. ... (hrsz:33.../A) fszt. 1. szám alatti önkormányzati lakás bérlője K. T. (szül: Bp. 07 19...07.02. an: Sz. E.) valamint V. A. (szül: Bp. 07 19...06.03. an: K. Á.) a Budapest VII. Szövetség u. .... II. 19. ( hrsz.:33.../0/A/23) szám alatti önkormányzati lakás bérlői lakáscsere kérelméhez.

A hozzájárulás alapján K. T. vel (szül: Bp. 07 19...07.02. an: Sz. E.) a Budapest VII. ker. Szövetség u. ... II. 19. ( hrsz.:33.../0/A/23) szám alatti, míg V. A. val (szül: Bp. 07 19...06.03. an: K. Á.) a Budapest VII. Szövetség u.... (hrsz:33.../A) fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozóan a bérleti szerződés határozatlan időre megköthető.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

A lakbér és a bérleti szerződést biztosító mellékkötelezettség (óvadék) mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletben foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlők általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Kmf.**

**Budapest, 2016. november 15.**

**Benedek Zsolt sk.**  
**a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

Joó Mária  
jegyzőkönyvvezető