

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal			
Közzététel: 2017. január 5.			
Előzetes:	41	981	2017. XV.
2017 JAN 05.			
Tárgyszám:		114356/16	Összeadók: 6305

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án 9.00 órakor tartott
rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

Jelen vannak:

Benedek Zsolt	elnök
Kispál Tibor	bizottsági tag
Molnár István	bizottsági tag
Németh Gábor	bizottsági tag
Sólyom Bence	bizottsági tag
Vercs Zoltán	bizottsági tag
Joó Mária	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

Hutiray Gyula	alpolgármester
dr. Bohuniczky György	jogi referens
dr. Dankó Edina	jogi és testületi ügyintéző
dr. Domokos Diána	Városgazdálkodási iroda irodavezető h.
dr. Karpács Eszter	Vagyongazdálkodási iroda irodavez. h.
dr. Mészáros Zoltán	Jegyzői iroda irodavezető
dr. Orbán Gyula	szakértő
Gergely József	szakértő
Moldován László	képviselő
Mózes Ernő Attila	szakértő
Perity László	szakértő
Sallai László	ERVA NZrt. vezérigazgató
Binó Beáta	építész ügyintéző

Benedek Zsolt:

Szeretettel, és tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság december 20-ai rendkívüli ülésén megjelent bizottsági tagokat, alpolgármester urat, és mindenkit, aki a helyszínen követi figyelemmel a munkánkat. Első teendők a napirendi pontok megállapítása. A kiküldött meghívóval együtt kézhez vehették a napirendre tett javaslatomat. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban észrevétele valakinek van-e? Ha nincs, akkor napirendi pontokról kérdezem a bizottságot, hogy ki az, aki elfogadja? Egyhangúan fogadta el a bizottság a napirendet.

1215/2016.(12.20.) Sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi, napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) **Térfigyelő rendszer üzemeltetéséhez kapcsolódó megállapodás**
Előterjesztő: Hutiray Gyula alpolgármester
- 2.) **Döntés az EVIKVÁR Kft. „va” végelszámolásával kapcsolatban**
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Jegyzői Iroda vezetője
- 3.) **PKB előterjesztés - Beszerzési eljárást lezáró döntések**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 4.) **2015 évi nyílászáró II. ütem pályázaton támogatást nyert munka határidő hosszabbítási kérelem elbírálása**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 5.) **2015. évi Általános TH pályázat határidő hosszabbítási kérelem elbírálása**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 6.) **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat-Erzsébet krt. 53.**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 7.) **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat-Dob u. 110.**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 8.) **Tulajdonosi döntés bérleti szerződés időtartam tekintetében történő módosítása, valamint nem lakás célú helyiség bérlo részére történő elidegenítése tárgyában**
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 9.) **Egyéb**

Zárt ülés keretében:

10.) Tulajdonosi döntés lakás bővítésére vonatkozóan csatolás jogcímen
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

11.) Egyéb

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

- **Térfigyelő rendszer üzemeltetéséhez kapcsolódó megállapodás –**

Benedek Zsolt:

1-es napirendi pontunk: ***Térfigyelő rendszer üzemeltetéséhez kapcsolódó megállapodás***
Alpolgármester úr a szó, hogy ha indokol.

Hutiray Gyula:

Köszönöm szépen. Azért kérem a tisztelt bizottság állásfoglalását ez ügyben, mert a képviselő testület, a végleges szerződés megkötését, a bizottsághoz delegálta, és a tervezési folyamat, hamarabb clíndult, mint ahogy a munkaadói járulékok 5%-os csökkentéséről szóló jogszabály megjelent volna. Így azok a számok, amik a BRFK-val egyeztetetésre kerültek, azokat változtatni kell, vagy ésszerűsíteni kell, inkább így mondanám. Nem szeretném ezt a saját szakállamra tenni, ezért előzetesen is idehoztam, aztán, ha majd megállapodunk a kapitánysággal, akkor természetesen, egy végleges, de nagy meglepetést nem okozó szerződést is ide fogunk hozni. Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki elfogadja? Úgy látom, egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 2017. január 1-én hatályba lépő munkaadói járulékot érintő változásra figyelemmel javasolja a megállapodás 13. pontjában szereplő óráköltség ismételt meghatározását, illetve a szerződés 2017. március 1-ével történő hatályba léptetését.

Felelős: Hutiray Gyula alpolgármester

Határidő: 2017. január 10.”

1216/2016.(12.20.) Sz. PKB határozat

- **Térfigyelő rendszer üzemeltetéséhez kapcsolódó megállapodás -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 2017. január 1-én hatályba lépő munkaadói járulékot érintő változásra figyelemmel javasolja a megállapodás 13. pontjában szereplő óráköltség ismételt meghatározását, illetve a szerződés 2017. március 1-ével történő hatályba léptetését.

Felelős: Hútiray Gyula alpolgármester

Határidő: 2017. január 10.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

2. NAPIRENDI PONT

- Döntés az EVIKVÁR Kft. „va” végelszámolásával kapcsolatban -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Döntés az EVIKVÁR Kft. „va” végelszámolásával kapcsolatban*

Mészáros irodavezető úr indokol-e?

dr. Mészáros Zoltán:

Nem, köszönöm, elnök úr.

Benedek Zsolt:

Kérdés van-e az előterjesztéshez? Kispál képviselő úr.

dr. Kispál Tibor:

Köszönöm szépen. Ugye, itt az EVIKVÁR felszámolásával kapcsolatos döntést kell hozni a bizottságnak. Két kérdésem volna. Az anyagból kiderül, hogy az EVIKVÁR tagi kölcsönként, több mint 9 M Ft-ot adott oda az EVIKLAK-nak. Tulajdonképpen nem derül ki, hogy az EVIKLAK mire fordította ezt az összeget, de van még egy ugyanilyen cégünk, az az EVIKINT. Az ő részükre is 3,5 M Ft került átadásra, ilyen tagi kölcsönként. Viszont az sem derült ki, hogy azt mire fordították. Ez a felszámolás folyamán hogyan.... Erre tudni kéne a válaszolni, de ez most nem derül ki. Biztos meg van rá a válasz, csak ez nem igazán derül ki.

dr. Dankó Edina:

Korábbi PKB-n volt, az EVIKLAK-nak a végelszámolása. Ott elfogadták a mérleget, és a beszámolókat, és ott 9 millió valamennyi volt az EVIKLAK-nak a hiánya, és ezt csak úgy lehetett megoldani, hogy az EVIKVÁR-ból tagi kölcsönként át....

dr. Mészáros Zoltán:

De, régen az EVIKVÁR volt a cég tulajdonosa a másik két cégnek, és a kölcsönök, a másik kölcsön, az még egy korábbi tagi kölcsön volt az előző vezető tudja, azt én nem tudom megmondani. Ezt a beszámolót, a végelszámoló készítette, én csak az előterjesztést készítettem.

dr. Dankó Edina:

Ez azért kellett az EVIKLAK-nak ez a 10 M, mert vitatott hitelezői igény merült fel, és ezt el kellett különíteni a végelszámolónak, egy másik letéti számlán. Muszáj volt ezt a 10 M Ft-ot átutalni. Ez majd vissza fog kerülni, az EVIKVÁR számlájára, mint tulajdonosnak, csak ezt kellett különíteni perindítási határidőig, ami tegnap lejárt. Ez most az EVIKLAK. Ezért kapta meg az EVIKVÁR-tól a 9 M Ft-ot az EVIKLAK. Mint tulajdonostól.

dr. Kispál Tibor:

Akkor ez most visszakerül? Ezt most pontosan nem értem.

dr. Mészáros Zoltán:

Az EVIKLAK-kal kapcsolatban. Az is végelszámolás alatt van. Volt egy hitelezői igény, amelyet a végelszámoló, a tulajdonos mi is, és a hivatal cgyet értésével, vitatott. Mivel vitatott követelés volt, és amíg nem járt le, hogy ő pert indítson a követeléséért, addig a vitatott követelés összegét, azt letétbe, külön el kell helyezni. Ez az összeg az EVIKLAK-nak nem volt meg. Ezt adta az EVIKVÁR neki kölcsön. Ő ezt letétbe helyezte. Tegnap lejárt a

perindítási határidő. A végelszámoló tájékoztatása alapján nem indítottak pert erre a követelésre, tehát ez felszabadul, és vissza tudja adni az EVIKVÁR-nak.

dr. Dankó Edina:

Ez egyébként a jelentésben benne van.

dr. Mészáros Zoltán:

Ennek a 9 M Ft-nak, ez a forgatókönyve.

Benedek Zsolt:

Van-e további kérdés?

dr. Kispál Tibor:

Nekem volna még 1. Az inkasszóval kapcsolatban tudnátok valamit mondani, hogy ez hogy van, mert ez sem volt számomra teljesen világos. Itt 15,5 M Ft van.

dr. Mészáros Zoltán:

A végelszámolót meg tudjuk kérdezni, és tudunk tájékoztatást nyújtani, de arról nincs információnk sajnos.

dr. Dankó Edina:

A mérlegről sajnos nem tudjuk megmondani, hogy 2012-2016-ig hogy jött össze ez a 15 M Ft. Mi is kaptuk ezt a tájékoztatást a végelszámolótól. Sőt ráadásul visszamenőleg kellett nekik, már meglévő anyagokból.

Benedek Zsolt:

Van-e további kérdés? Ha nincs, akkor lezárom a napirend vitáját, és a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Tartózkodik? 1 tartózkodással fogadta el a bizottság.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az EVIKVÁR Kft. „va” jelen határozat mellékletét képező egyszerűsített éves beszámolóját elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1217/2016.(12.20.) Sz. PKB határozat

- Döntés az EVIKVÁR Kft. „va” végelszámolásával kapcsolatban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az EVIKVÁR Kft. „va” jelen határozat mellékletét képező egyszerűsített éves beszámolóját elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

3. NAPIRENDI PONT

- Beszerzési eljárást lezáró döntések –

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pontra: **Beszerzési eljárást lezáró döntések**

Előterjesztője, dr. Máté Katalin, a Városgazdálkodási iroda vezetője. Iroda indokol-e?

dr. Domokos Diána:

Nem, köszönöm, elnök úr.

Benedek Zsolt:

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a módosító indítványról kell először szavoznunk. Kérdezem, hogy a módosító indítványban szereplő határozati javaslat szövegével, ki az, aki egyet ért? Ez egyhangú.

Kérdezem, hogy a módosító indítvánnyal elfogadott határozati javaslatok 1-es pontjával ki az, aki egyet ért? A 2-essel ki az, aki egyet ért? A 3-assal ki az, aki egyet ért? Ez is egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal és a Magyar Posta Zrt. 80010-2025/2007/KTIG. VÜO számú szerződés 3. számú melléklete szerinti ki és beszállításra vonatkozó díjat a 2017. évben 1.182.300,- Ft +ÁFA (bruttó 1.501.512,- Ft) összegben jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1218/2016.(12.20.) Sz. PKB határozat

- Beszerzési eljárást lezáró döntések
- Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal és a Magyar Posta Zrt. 80010-2025/2007/KTIG. VÜO számú szerződés 3. számú melléklete szerinti ki és beszállításra vonatkozó díjat a 2017. évben 1.182.300,- Ft +ÁFA (bruttó 1.501.512,- Ft) összegben jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „Budapest VII. kerület Városligeti fasor 39.41. szám alatti Magonc Óvoda udvar felújítása” tárgyú Projekt lebonyolítására az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt szerződést, mindösszesen 85.330.000,- Ft + Áfa (bruttó 108.369.100,- Ft) összeg erejéig, a 6901 Erzsébet terv Fejlesztési Program cím terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1219/2016.(12.20.) Sz. PKB határozat

- Beszerzési eljárást lezáró döntések
Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „Budapest VII. kerület Városligeti fasor 39.41. szám alatti Magonc Óvoda udvar felújítása” tárgyú Projekt lebonyolítására az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt szerződést, mindösszesen 85.330.000,- Ft + Áfa (bruttó 108.369.100,- Ft) összeg erejéig, a 6901 Erzsébet terv Fejlesztési Program cím terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „Budapest VII. kerület Akácfa utca (Wesselényi utca – Dob utca közötti szakasz) felújítása” tárgyú Projekt lebonyolítására az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt szerződést, mindösszesen 70.670.696,- Ft + Áfa (bruttó 89.751.784,- Ft) összeg erejéig, a 6901 Erzsébet terv Fejlesztési Program cím terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1220/2016.(12.20.) Sz. PKB határozat

- Beszerzési eljárást lezáró döntések
Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „Budapest VII. kerület Akácfa utca (Wesselényi utca – Dob utca közötti szakasz) felújítása” tárgyú Projekt lebonyolítására az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt szerződést, mindösszesen 70.670.696,- Ft + Áfa (bruttó 89.751.784,- Ft) összeg erejéig, a 6901 Erzsébet terv Fejlesztési Program cím terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „Budapest VII. kerület Dob utca (Csányi utca – Erzsébet körút közötti szakasz) felújítása” tárgyú Projekt lebonyolítására az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt szerződést, mindösszesen 99.254.112,- Ft + Áfa (bruttó 126.052.722,- Ft) összeg erejéig, a 6901 Erzsébet terv Fejlesztési Program cím terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1221/2016.(12.20.) Sz. PKB határozat

- Beszerzési eljárást lezáró döntések
- Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „Budapest VII. kerület Dob utca (Csányi utca – Erzsébet körút közötti szakasz) felújítása” tárgyú Projekt lebonyolítására az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt szerződést, mindösszesen 99.254.112,- Ft + Áfa (bruttó 126.052.722,- Ft) összeg erejéig, a 6901 Erzsébet terv Fejlesztési Program cím terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

4. NAPIRENDI PONT

- 2015 évi nyílászáró II. ütem pályázaton támogatást nyert munka határidő hosszabbítási kérelem elbírálása –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: **2015 évi nyílászáró II. ütem pályázaton támogatást nyert munka határidő hosszabbítási kérelem elbírálása**

Jómagam vagyok az előterjesztője. Indokolni nem kívánom. Kérdés van-e? Ha nincs kérdés, akkor határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest, VII. kerület, Cserhát u. 20. III. emelet 21. lakás 2015. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott „1 db ablak belső szárny utólagos hőszigetelése céljából” megnevezésű munka elvégzésének határidejét 2017. július 25-ig, az elszámolás határidejét 2017. augusztus 24-ig meghosszabbítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1222/2016.(12.20.) Sz. PKB határozat

- 2015 évi nyílászáró II. ütem pályázaton támogatást nyert munka határidő hosszabbítási kérelem elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest, VII. kerület, Cserhát u. 20. III. emelet 21. lakás 2015. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott „1 db ablak belső szárny utólagos hőszigetelése céljából” megnevezésű munka elvégzésének határidejét 2017. július 25-ig, az elszámolás határidejét 2017. augusztus 24-ig meghosszabbítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

5. NAPIRENDI PONT

- 2015. évi Általános TH pályázat határidő hosszabbítási kérelem elbírálása -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: 2015. évi Általános TH pályázat határidő hosszabbítási kérelem elbírálása

Jómagam vagyok az előterjesztője. Indokolni nem kívánom. Kérdés van-e? Ha nincs kérdés, akkor határozati javaslat 1-es pontjáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja. A 2-est ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Dohány u. 80. szám alatti társasház közgyűlési jegyzőkönyve alapján a 2015. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatott elektromos felújítási munka elvégzésének határidejét 2016. június 03-ig, az elszámolás határidejét 2016. július 03-ig meghosszabbítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1223/2016.(12.20.) Sz. PKB határozat

- 2015. évi Általános TH pályázat határidő hosszabbítási kérelem elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Dohány u. 80. szám alatti társasház közgyűlési jegyzőkönyve alapján a 2015. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatott elektromos felújítási munka elvégzésének határidejét 2016. június 03-ig, az elszámolás határidejét 2016. július 03-ig meghosszabbítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Nyár u. 10. szám alatti társasház közgyűlési jegyzőkönyve alapján a 2015. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatott függőfolyosó felújítási munka elvégzésének határidejét 2016. június 03-ig, az elszámolás határidejét 2016. július 03-ig meghosszabbítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1224/2016.(12.20.) Sz. PKB határozat

- 2015. évi Általános TH pályázat határidő hosszabbítási kérelem elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Nyár u. 10. szám alatti társasház közgyűlési jegyzőkönyve alapján a 2015. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatott függőfolyosó felújítási munka elvégzésének határidejét 2016. június 03-ig, az elszámolás határidejét 2016. július 03-ig meghosszabbítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

6. NAPIRENDI PONT

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat-Erzsébet krt. 53.

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Erzsébet krt. 53.**

Jómagam vagyok az előterjesztője. Indokolni nem kívánom. Kérdés van-e? Ha nincs kérdés, akkor határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Erzsébet krt. 53. szám alatti társasház a gázszolgáltatásból kizárt felszálló gázvezeték teljes kiváltása és tömörre tételének munkálatait visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

Összes támogatás **1.170 eFt, az alábbiak szerint:**

- **visszatérítendő kamatmentes támogatás:** **702 eFt.**
- **vissza nem térítendő támogatás:** **468 eFt**
- **A támogatás visszafizetésének futamideje 1, azaz egy év**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1225/2016.(12.20.) Sz. PKB határozat

- **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat-Erzsébet krt. 53. -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Erzsébet krt. 53. szám alatti társasház a gázszolgáltatásból kizárt felszálló gázvezeték teljes kiváltása és tömörre tételének munkálatait visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

Összes támogatás **1.170 eFt, az alábbiak szerint:**

- **visszatérítendő kamatmentes támogatás:** **702 eFt.**
- **vissza nem térítendő támogatás:** **468 eFt**
- **A támogatás visszafizetésének futamideje 1, azaz egy év**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

7. NAPIRENDI PONT

- **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Dob u. 110. –**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat-Dob u. 110.**

Indokolni nem kívánom. Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangű.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Dob. u. 110. szám alatti társasház a gázvezeték hálózat felújítási munkálatait visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

Összes támogatás **490 eFt, az alábbiak szerint:**

- **visszatérítendő kamatmentes támogatás:** **294 eFt.**
- **vissza nem térítendő támogatás:** **196 eFt**
- **A támogatás visszafizetésének futamideje 1, azaz egy év**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1226/2016.(12.20.) Sz. PKB határozat

- **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Dob u. 110. –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Dob. u. 110. szám alatti társasház a gázvezeték hálózat felújítási munkálatait visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

Összes támogatás **490 eFt, az alábbiak szerint:**

- **visszatérítendő kamatmentes támogatás:** **294 eFt.**
- **vissza nem térítendő támogatás:** **196 eFt**
- **A támogatás visszafizetésének futamideje 1, azaz egy év**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

8. NAPIRENDI PONT

- **Tulajdonosi döntés bérleti szerződés időtartam tekintetében történő módosítása, valamint nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában –**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Tulajdonosi döntés bérleti szerződés időtartam tekintetében történő módosítása, valamint nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában*

Vezérigazgató úr indokol-e?

Sallai László:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat 1-es pontjának A.) változatáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 625/2016.(06.24.) számú és a 1009/2016.(11.14.) számú PKB határozatokat visszavonja, figyelemmel arra, hogy azok a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdés a) pontjába – tehát jogszabályba – ütköznek, továbbá rögzíti, hogy a jogszabályba ütköző 625/2016.(06.24.) számú és a 1009/2016.(11.14.) számú PKB határozatok alapján a Grande Immobiliare Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nadas Veronika Anna) részére megküldött eladási ajánlatok érvénytelenek.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest VII. Erzsébet krt. 51. földszint Ü-3 sz. alatti 34051/1/A/8 hrsz.-on nyilvántartott nem lakáscélú helyiségre vonatkozó, a Grande Immobiliare Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nadas Veronika Anna) bérlettel kötött határozott időtartamú bérleti szerződés időtartamának határozatlan időtartamúra történő – a bérleti szerződés egyéb pontjait nem érintő – módosításához hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a bérlet a bérleti szerződés módosításáig igazolja, hogy bérleti-, közüzemi díj, illetve az önkormányzattal szemben adótartozása nem áll fenn.**

3.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 177/2016.(IV.13.) számú Képviselő-testületi határozat IV. bek. 1.) pontjában foglaltak alapján a Budapest VII. Erzsébet krt. 51. földszint Ü-3 sz. alatti 34051/1/A/8 hrsz.-on nyilvántartott nem lakáscélú helyiségre vonatkozó, a Grande Immobiliare Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nadas Veronika Anna) bérlettel kötött határozott időtartamú bérleti szerződés határozatlan időtartamúra történő módosításához fűződő hatállyal úgy dönt, hogy a 34051/1/A/8 helyrajzi számú, természetben a **Bp. VII. ker. Erzsébet krt. 51. földszint Ü-3 szám alatti** található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 49 m² alapterületű, „üzlet” megnevezésű ingatlant és a hozzá tartozó 119/10000 tulajdoni hányadot elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a helyiség jelenlegi bérletje, a **Grande Immobiliare Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nadas Veronika Anna)** részére **28.500.000,- Ft összegű vételár** megfizetése mellett, mely vételárat a Vevő banki hitelből fizet meg.

Vevőnek a vételár 10 %-át, **2.850.000 Ft-ot**, azaz kettőmillió nyolcszázötvenezer forintot foglalóként az adásvételi szerződés megkötését megelőzően, a vételár fennmaradó részét 90 napon belül kell megfizetnie az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részére. Ha a teljes vételárat a vevő az adásvételi szerződés aláírását követő 90 napon belül nem fizeti meg, kérelmére a fizetési határidő további 30 nappal meghosszabbítható.

A szerződés aláírása napján a bérleményt bérleti díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy a szervezet megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti álláthatósági feltételeknek.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: határozat elfogadásától számított 15 munkanap

3. pont: eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap”

1227/2016.(12.20.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés időtartam tekintetében történő módosítása, valamint nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában --

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 625/2016.(06.24.) számú és a 1009/2016.(11.14.) számú PKB határozatokat visszavonja, figyelemmel arra, hogy azok a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdés a) pontjába – tehát jogszabályba – ütköznek, továbbá rögzíti, hogy a jogszabályba ütköző 625/2016.(06.24.) számú és a 1009/2016.(11.14.) számú PKB határozatok alapján a Grande Immobiliare Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nadas Veronika Anna) részére megküldött eladási ajánlatok érvénytelenek.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. Erzsébet krt. 51. földszint Ü-3 sz. alatti 34051/1/A/8 hrsz.-on nyilvántartott nem lakáscélú helyiségre vonatkozó, a Grande Immobiliare Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nadas Veronika Anna) bérlővel kötött határozott időtartamú bérleti szerződés időtartamának határozatlan időtartamúra történő – a bérleti szerződés egyéb pontjait nem érintő – módosításához hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a bérlő a bérleti szerződés módosításáig igazolja, hogy bérleti-, közüzemi díj, illetve az önkormányzattal szemben adótartozása nem áll fenn.

3.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 177/2016.(IV.13.) számú Képviselő-testületi határozat IV. bek. 1.) pontjában foglaltak alapján a Budapest VII. Erzsébet krt. 51. földszint Ü-3 sz. alatti 34051/1/A/8 hrsz.-on nyilvántartott nem lakáscélú helyiségre vonatkozó, a Grande Immobiliare Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c.,

cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nádas Veronika Anna) bérlővel kötött határozott időtartamú bérleti szerződés határozatlan időtartamúra történő módosításhoz fűződő hatállyal úgy dönt, hogy a 34051/1/A/8 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. ker. Erzsébet krt. 51. földszint Ü-3 szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 49 m² alapterületű, „üzlet” megnevezésű ingatlant és a hozzá tartozó 119/10000 tulajdoni hányadot elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a helyiség jelenlegi bérlője, a Grande Immobiliare Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nádas Veronika Anna) részére 28.500.000,- Ft összegű vételár megfizetése mellett, mely vételárat a Vevő banki hiteltől fizet meg.

Vevőnek a vételár 10 %-át, 2.850.000 Ft-ot, azaz kettőmillió nyolcszázötvenezer forintot foglalóként az adásvételi szerződés megkötését megelőzően, a vételár fennmaradó részét 90 napon belül kell megfizetnie az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata részére. Ha a teljes vételárat a vevő az adásvételi szerződés aláírását követő 90 napon belül nem fizeti meg, kérelmére a fizetési határidő további 30 nappal meghosszabbítható.

A szerződés aláírása napján a bérleményt bérleti díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: határozat elfogadásától számított 15 munkanap

3. pont: eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

9. NAPIRENDI PONT

- Egyéb -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Egyéb.*

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója? Ha nincs, akkor vendégeinknek megköszönöm a figyelmét, és zárt ülést rendelék el.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Az ülés végéig távozott: Hutiray Gyula
Binó Beáta**



**Benedek Zsolt
a bizottság elnöke s.k.**

**Sólyom Bence
bizottsági tag s.k.**


**Joó Maria
jegyzőkönyvvezető**

Jegyzőkönyv elkészült: 2016. december 22.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

387/16. sz.

MEGÁLLAPODÁS

Kösterületi térfigyelő rendszer üzemeltetésére

Az alábbiakról egyetértő a
Budapesti Rendőr-főkapitányság
székhely: 1139 Budapest, Tere meze 4-6.
adószám: 15720388-2-51

képviseli: dr. Tóth Tamás r. dandártábornok, rendőrségi tanácsos, Budapesti Rendőr-főkapitányság
(a továbbiakban: BRFK)

másrészről

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
székhely: 1073 Budapest, Erzsébet körút 6.
adószám: 15587908-2-42-45335-104-2-42.
képviseli: Vattamány Zoltán polgármester
(a továbbiakban: Önkormányzat)

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alábbiakban és napon az alábbiakban részletezett
feltételek mellett.

Jelen megállapodás célja a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvényben (a továbbiakban: Rtv.) és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXXV. törvényben foglaltak alapján az Önkormányzat tulajdonát képező és a Budapest, VII. kerület Alkotmány tér 1. szám alatt üzemeltetett kösterületi térfigyelő rendszer (a továbbiakban: térfigyelő) rendőrségi működésével Budapest VII. kerületi közrendjének, biztonságának fenntartása, javítása.

1. A BRFK vállalja a BRFK VII. kerületi Rendőrkapitányság (a továbbiakban: Rendőrkapitányság) közreműködésével

1. A BRFK vállalja, hogy a térfigyelő által közvetített képek megfigyelését – az Önkormányzat által bízott pénzügyi kassza tartó – szabadidős rendőri állománnyal, elsősorban a Rendőrkapitányság szervezeti állományával megbízási szerződés alapján biztosítja.
2. A térfigyelőben szolgálatot teljesítők részére a feladat ellátásához szükséges oktatást megszervezi, jogosultságokat és kötelezettségeket megbízási szerződésben, írásban rögzíti.
3. A térfigyelőben rögzített felvételekhez az arra jogosultak alapján feljogosított személyek és személyek részéről történő hozzáférése módját, az adatkezelés rendje, a bejövő helyiségekbe történő belépés és bent tartózkodás szabályait kidolgoztatva intézkedik, és annak betartásáról gondoskodik.
4. A térfigyelőben szolgálatot teljesítők részére külön vezényelési teret készít.
5. A térfigyelő kezelő helyisége és a Rendőrkapitányság közreműködési ügyelete között telefonos és EDR összeköttetést biztosít.
6. A megállapodásban vállaltak teljesítésére naponta 4 főt (12 órára műszakonként 2 főt), továbbá a feladatellátáshoz kapcsolódóan felmerülő adminisztratív tevékenység

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Hutiray Gyula

MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY
a Képviselő-testület 2016. december 15-ei rendkívüli ülésének
10. napirendi pontjához

Tisztelt Képviselő-testület!

Rendőrségi társzolgálat finanszírozása magában foglalja a térfigyelő rendszer üzemeltetéséhez kapcsolódó, a rendszer működésében részt vevő rendőrök díjazásának költségeit, melyet egy 2013-ban kötött megállapodás szabályoz. A rendőrségi bűnrendezéseket követően a megállapodásban foglalt óramennyiség és óradíj is módosításra szorult, ezért a 2016-os 24 millió forintos keret helyett 2017. évi költségvetésben 3,3 millió forint előirányzat növelésre lesz szükség a térfigyelő rendszer működtetésében részt vevő rendőrök díjazását szolgáló, a BKK-val kötött megállapodás finanszírozására.

Ezen kötelezettségvállalás lehetővé teszi a 24 órás szolgálatot és egy fő további 12 óras részvételét a feladat ellátásában. Ez a jelenlegi szerződés szerinti órákhoz 25%-os csökkentése, de a ténylegesen igénybevelet teljesítmény mintegy 5%-os növelésének tekinthető meg. Mint azt fentebb jeleztem, a jelenlegi szerződés által biztosított javadalmazás (nettó 742 Ft/óra) mellett a szabadidős állománnyal a feladat nem, vagy egyre kevésbé látható el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a módosító indítványt megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az erzsébetvárosi térfigyelő rendszer működtetésében részt vevő rendőrök díjazására irányuló feladatként 2017. évi költségvetésében 27,3 millió forintot biztosít. Felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot a szerződés módosítás elfogadására.

Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Határozatközi: azonnal

Budapest, 2016. december 14.


Hutiray Gyula
alpolgármester

Melléklet: Szerződés tervezete (tárgyalás alatt)

MEGÁLLAPODÁS

Közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetésére

Amely létrejött egyrészről a

Budapesti Rendőr-főkapitányság

székhely: 1139 Budapest, Teve utca 4-6.

adószám: 15720388-2-51

képviseli: Bucsek Gábor r. vezérőrnagy, rendőrségi főtanácsos, Budapest rendőrfőkapitánya
(a továbbiakban: BRFK)

másrészről

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

székhely: 1073 Budapest, Erzsébet körút 6.

adószám: 15735708-2-42

képviseli: Vattamány Zsolt polgármester

(a továbbiakban: Önkormányzat)

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbiakban részletezett feltételek mellett.

Jelen megállapodás célja a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 9.0 (1) bekezdésében (a továbbiakban: Rtv.) és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglaltak alapján az Önkormányzat tulajdonát képező és a Budapest, VII. kerület Damjanich utca 4. szám alatt üzemeltetett közterület felügyeleti rendszer (a továbbiakban: térfigyelő) rendőrségi működtetésével Budapest VII. kerület közrendjének, közbiztonságának fenntartása, javítása.

I. A BRFK kötelezettségei, melyet a BRFK VII. kerületi Rendőrkapitányság (a továbbiakban: Rendőrkapitányság) közreműködésével lát el:

1. A BRFK vállalja, hogy a térfigyelő által közvetített képek megfigyelésében – az Önkormányzat által biztosított pénzügyi keret terhére – szabadidős rendőri állománnyal, elsősorban a Rendőrkapitányság személyi állományával megbízási szerződés alapján közreműködik.
2. A térfigyelőben szolgálatot teljesítők részére a feladat ellátásához szükséges oktatást megszervezi, jogosultságait és kötelezettségeiket megbízási szerződésben, írásban rögzíti.
3. A térfigyelőben szolgálatot teljesítők részére külön vezénylési tervet készít, melyet szükség szerint egyeztet a térfigyelőt üzemeltető Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság vezetőjével.
4. A térfigyelő kezelő helyisége és a csoportvezető (készenléti)/szolgálatparancsnok (szolgálatirányító) között telefonos és/vagy EDR összeköttetést biztosít.
5. A megállapodásban vállaltak teljesítésére naponta **3 főt (08:00 órától 20:00 óráig 2 főt, 20:00 órától 08:00 óráig 1 főt)**, továbbá a feladatellátással kapcsolatban felmerülő adminisztratív tevékenység elvégzésére, a vezénylési terv-, a megbízási szerződések-, a pénzügyi elszámolások elkészítésére **havi 120 órában 1 főt** biztosít.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

EVKIVAR Erzsébetvárosi Vagyoni és Ingatlankezelő Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolója”

Felügyelő Bizottsága

JEGYZŐKÖNYV

az EVKIVAR Erzsébetvárosi Vagyoni és Ingatlankezelő Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolója”
(a továbbiakban: „Társaság”)

**FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGÁNAK
ülésétől**

Helyszín: Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetvárosi Önkormányzatának épülete
(1105 Budapest, Góly utca 9. / 1. emelet 119.)

Dátum: 2016. december 12. / 9.30 óra

Jelenlévők: a mellékelt jelenléti ívszerint

A Felügyelőbizottság elnöke köszöntette a megjelent felügyelő bizottsági tagokat, megállapította, hogy a Felügyelő Bizottság működésben áll.

A Felügyelőbizottság elnöke ismertetette a napirendi pontokat:

1. Jegyzőkönyvvezető megválasztása és elfogadása
2. Végelszámoló beszámolójának, mérlegek, költségvetési kiadások megállapítása és elfogadása

A napirendi pontokat a felügyelő bizottsági tagok egyhangúlag elfogadják.

1. Felügyelőbizottság elnöke javaslatára megjelölt felügyelő bizottsági tagok közül dr. Tajti Sándor javasolja jegyzőkönyvvezetőnek megválasztani. Tagok egyhangúlag a javaslatot támogatják, melyet dr. Tajti Sándor elfogad.
2. Napirendi pont

A korábbi Felügyelő Bizottság a munkájának végeztéről a Felügyelőbizottság részére tájékoztató megállapításokat, költségvetési kiadásokat és a végelszámoló által készített beszámoló megállapításait tett. A felügyelő bizottsági tagok egyhangúlag az előterjesztéseket napirendi pontként elfogadják, melyek alapján megkezdik az alábbi határozatokat:

1/2016/XII.12. FB határozat

A Felügyelő Bizottság napirendi pontként a munkájának végeztéről elfogadja az előterjesztést által megállapította mérlegek, költségvetési kiadások és a végelszámoló által készített beszámoló tervezetét.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

JEGYZŐKÖNYV

az Erzsébetvárosi Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2016. december 20-án,
a 1076. Budapest, Góly u. 6. sz. emelet 119. terem tartott üléséről

Tóth Gyula, a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke	
Szék György, a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tagja	
dr. Tóth Sándor, a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tagja	
Intendant Kft. meghatalmazottja	

Budapest, 2016. december 12.



Tel: 06(1) 283 7461
Fax: 06(1) 286-0217
1238 Budapest Grassalkovich u. 40

**Budapest Főváros VII. Erzsébetváros Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Budapest
Erzsébet körút 6.
1073**

Tisztelt Polgármester Úr és Tisztelt Jegyző Úr!

Alulírott, Kókényesi Róbert, mint az **EVIKVÁR Kft „va”** (1073. Budapest, Erzsébet krt. 6. sz.) végelszámolója az alábbi jelentést terjesztem elő:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat, mint a társaság tagja 2016.01.31. kezdő időponttal elhatározta a társaság végelszámolását a 2006. évi V. tv. (Ctv.) rendelkezéseinek megfelelően.

A kijelölt végelszámoló: az **INTENDÁNS Kft** (2133. Szőlőliget, Rózsa u. 40. sz.), kijelölt végelszámoló: Kókényesi Róbert.

A társaság iratanyaga a volt képviselőtől 2014. évvel bezárólag került átadásra, mert elmondása szerint a többi iratanyag a könyvelő cégnél volt.

A végelszámoló csak jelentős késedelemmel és nagy nehézségek árán tudta átvenni a könyvelőtől az iratokat, mert a könyvelést végző hölgy folyamatosan szabadságon volt és nem volt elérhető.

A végelszámoló végül elhozta a könyvelőnél található valamennyi iratanyagot és visszamenőleg pótolta a könyvelő által beadni elmulasztott bevallásokat, beszámolókat.

Az eljárás alatt hitelezői igény bejelentés nem történt.

A társaság egyszemélyes tulajdonosa az **EVIKLAK Kft „va”-nak**, mely társasággal szemben a végelszámolási eljárás befejezését megelőzően egy jelentős összegű hitelezői igény került benyújtásra 9.265.252,-Ft összegben. Az **EVIKLAK Kft „va”** vitatta a bejelentett hitelezői igényt, ugyanakkor az összeget tartalékban kellett helyezni.

Az **EVIKLAK Kft „va”-nak** vagyona nem volt, ezért a végelszámolási eljárás mielőbbi befejezése végett az **EVIKVÁR Kft „va”**, mint tulajdonos az **EVIKLAK Kft „va”** rendelkezésére bocsátotta a vitatott hitelezői igény összegét.

A társaság a működési ideje és a végelszámolási eljárás alatt is már több alkalommal bocsátott az **EVIKLAK Kft „va”** rendelkezésére tagi kölcsönt.

Miután az **EVIKLAK Kft „va”-nak** pénzeszköze nem volt a kapott tagi kölcsön visszafizetésére, arról a kölcsönt nyújtó lemondott.

2	3	6	9	9	6	1	8	6	4	2	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	-	0	8	-	9	7	4	1	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése: **EVIKVÁR Kft.**

A vállalkozás címe, telefonszáma: **1073 Budapest Erzsébet krt. 8.**

Egyszerűsített éves beszámoló

2016.01.01. - 2016.01.30.
Tevékenységszám

Kelt: Budapest, 2016.02.01.

INTENDÁNS KFT
2133 Erzsébet krt. 8. 4/1
adószám: 23443713-2-11

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

FŐKÖNYVI KIVONAT

EVKVÁR Kft. VA - 2016

2016.01.01 - 2016.01.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	23 793 984	3 263 119	20 620 865	0
14	HOYÓS BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	283 684	283 119	31 565	0
143	Irodai igazgatási berendezések és felszerelések	283 684	0	283 684	0
140	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek tartozékai	0	283 119	0	283 119
1435	Irodai, igazgatási ber. ésa	0	283 119	0	283 119
17	TULAJDONI RÉSZESÉDEST JELENTŐ BEFEKTETÉSEK	20 000 000	3 000 000	20 000 000	0
171	Tartalék részvételre kapott vállalkozásban	20 000 000	0	20 000 000	0
1711	ERVA Zrt részvények	20 000 000	0	20 000 000	0
172	Egyéb tartós részesedések	3 500 000	0	3 500 000	0
17200	Evimok Kft. üzletész	600 000	0	600 000	0
17201	Evimok Kft. üzletész	3 000 000	0	3 000 000	0
179	Részesedések értékesítése és annak visszatérítése	0	3 000 000	0	3 000 000
17900	Evimok Kft. üzletész értékesítése	0	500 000	0	500 000
17901	Értékpapír értékesítése	0	2 500 000	0	2 500 000
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	44 591 283	34 388 162	10 143 130	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	3 714 750	3 714 750	0	0
311	Belföldi vevő követelések törlesztésében	3 714 750	3 714 750	0	0
36	HOYÓS KÖVETELÉSEK	2 500 000	0	2 500 000	0
364	Rövid lejáratú kölcsönök és pénzeszközök	2 500 000	0	2 500 000	0
3641	Rövid lejáratú kölcsönök	2 500 000	0	2 500 000	0
36411	12 hónapon belül kifizetésre kerülő kölcsönök	2 500 000	0	2 500 000	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	38 118 751	30 643 402	7 475 349	0
381	Pénzár	2 121 789	0	2 121 789	0
3811	Pénzár-számlák	2 121 789	0	2 121 789	0
384	Bankek számlák	35 996 962	30 643 402	5 353 560	0
3841	Előirátott kölcsönök	35 996 962	30 643 402	5 353 560	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	167 781	0	167 781	0
391	Bevételre vonatkozó elhatárolások	167 781	0	167 781	0
39132	Kamatbevételek Előirátott Kft. elhatárolása	167 781	0	167 781	0
4	FORRÁSOK	113 828 801	156 646 088	0	41 817 287
41	SAJÁT TŐKE	11 120 353	41 184 642	0	29 964 289
411	Jegyzet tőke	0	6 000 000	0	6 000 000
412	Tőkeintézkedések	0	30 000 000	0	30 000 000
413	Eredménytartalék	7 319 327	1 362 300	6 957 027	0
419	Másik szerinti eredmény	3 801 026	3 802 342	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖVETELÉZTETTSÉGEK	22 834 325	23 532 156	0	697 831
454	Számlák	22 834 325	23 532 156	0	697 831
4541	Belföldi árnyék és áruzárlatok	22 834 325	23 532 156	0	697 831
45411	Társasági adó elszámolása	10 000	172 000	0	162 000
462	Számlák (jövőre várható elszámolások)	22 824 325	23 360 156	0	635 831
46201	NAV szja 280	287 000	1 682 392	0	1 395 392
462011	Előirátott NAV szja 280	1 410	0	1 410	0
462012	Fizetendő NAV szja 280	0	1 680 982	0	1 680 982
462013	Általános forgóeszköz elszámolása	1 062 000	1 062 000	14 798	0
462014	Helyi adók elszámolása	0	769 933	0	769 933
462015	Helyi iparűzési adó elszámolása	0	769 933	0	769 933
471	Jövőre várható elszámolások	3 320 966	11 996 385	0	8 675 419
4711	Készletértékelési számlák	3 320 966	11 996 385	0	8 675 419
473	Tartalék elszámolások	753 000	6 422 680	0	5 669 680
47300	NAV szja 280	454 000	2 947 237	0	2 493 237

1. oldal

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

FŐKÖNYVI KIVONAT

ÉVIKVÁR KR. VA - 2016

2016.02.01 - 2016.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	26 283 884	26 283 119	20 865	0
14	EGYÉB BEMERENDÉZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	283 884	283 119	20 865	0
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	233 984	0	283 984	0
144	Egyéb berendezések, felszerelések, járművektől elválasztva	0	283 119	0	283 119
1493	Irodai, gazdasági ber., gép	0	283 119	0	283 119
17	TULAJDONI RÉSZESÉDÉST JELENTŐ BEFEKTETÉSEK	26 000 000	26 000 000	0	0
171	Társas részvételben kapcsolt vállalkozásban	26 000 000	26 000 000	0	0
1711	ERVA Zrt. részvények	20 000 000	20 000 000	0	0
172	Egyéb tartós részvétel	6 000 000	0	0	0
17200	Eviszék Kft. részvény	6 000 000	0	0	0
17201	Eviszék Kft. üzletész	0	0	0	0
179	Részvételben ártárgyvesztés és annak visszaváltása	2 500 000	3 000 000	0	0
17900	Eviszék Kft. üzletész értékesítés	0	0	0	0
17901	Értékpapírtörlesztés	2 500 000	3 000 000	0	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	83 819 689	81 800 259	2 818 889	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	3 714 750	3 714 750	0	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	3 714 750	3 714 750	0	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	18 083 074	18 083 074	2 500 000	0
364	Rövid lejáratú kölcsönök pénzeszközök	18 083 074	18 083 074	2 500 000	0
3641	Rövid lejáratú kölcsönök	18 083 074	18 083 074	2 500 000	0
36411	Tagi kölcsön Eviszék Kft. részvény	2 500 000	0	2 500 000	0
36412	Tagi kölcsön ÉVIKVA	15 583 074	18 083 074	0	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	61 654 244	61 334 649	119 599	0
381	Pénztár	2 121 789	2 121 789	0	0
3811	Pénztár-azonosító	2 121 789	2 121 789	0	0
384	Bankszámlák	58 478 125	58 363 528	114 599	0
3841	Elszámolt kölcsönök	38 478 125	58 363 528	114 599	0
389	Árvesztési számlák	1 055 350	1 049 390	0	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	167 781	167 781	0	0
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolásai	167 781	167 781	0	0
39132	Kamatbevételek Eviszék Kft. elhatárolása	167 781	167 781	0	0
4	FORRÁSOK	184 431 628	184 371 630	0	19 940 002
41	SAJÁTTŐKE	25 298 941	44 030 708	0	18 730 767
411	Jegyzett tőke	0	6 000 000	0	6 000 000
412	Tőkefelrakás	0	33 000 000	0	30 000 000
413	Eredménytartalék	7 218 327	1 262 705	0	0
419	Méltóság szerinti eredmény	17 080 614	8 767 402	11 253 512	0
43	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	27 431 725	28 421 635	0	966 930
434	Szállítók	27 431 725	28 421 635	0	966 930
4341	Belföldi üzem és áruszállítók	27 431 725	28 421 635	0	966 930
431	Társasági adó elhatárolás	52 000	478 000	0	478 000
432	Személyi juttatás elhatárolás	1 551 500	1 551 500	0	0
4321	NAV az 200	1 551 500	1 551 500	0	0
434	Költségvetési bevételek elhatárolásai teljesítése	2 000	0	2 000	0
4341	Külön fel nem sorolt bevételek elhatárolásai teljesítése	2 000	0	2 000	0
436	Előzetesen is számított ÁFA	945 510	0	945 510	0
4362	Pénzügyi ÁFA	945 510	0	945 510	0
437	Fizetendő a lakosság fizetési adó	0	794 750	0	794 750

42952

Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft.
Székhely: 1076 Budapest, Garay utca 5. Lem. 119.

Dr. Máté Katalin Iradavezető asszony
Városgazdálkodási Iroda

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal
1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.

1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.	1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.	1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.
1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.	1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.	1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.
1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.	1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.	1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.
1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.	1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.	1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.

Tisztelt Iradavezető Asszony!

Tárgy: Budapest VII. kerület Dob utca (Csányi utca - Erzsébet körút közötti szakasz)
útburkolat felújítása

Az Erzsébetvárosi Kft. nevében és érdekében eljárva a „*Budapest VII. kerület Dob utca
(Csányi utca - Erzsébet körút közötti szakasz) útburkolat felújítása*” tárgyú projekt
elvégzésére az alábbi ajánlatot adom:

A fenti tárgyú projekt lebonyolításához *közbeszerzési eljárás* betöltése szükséges. Előzetes
felmérést követően várhatóan a kivitelezés tartalékkeret nélküli összege nem fogja
meghaladni a bruttó 118.282.662,- Ft-ot, azaz százúszennyötmillió-kettőszáznyolcvankétszer-
hátszázharmincketű Forintot. Mivel előszerű tartalékkeret (5 %) biztosítani a rendelkezésszerű
és biztonságos használatához szükséges munkálatok elvégzésére, ezért ezen összeggel az ajánlat
már tartalmazza.

A közbeszerzési eljárás lebonyolítása eredményeként kötött vállalkozási szerződés alapján
felmerülő költségek feltűl ajánlatunk az alábbi tételeket tartalmazza:

- a műszaki ellenőri díj, mely a kivitelezés nettó értékének 1%-a,
- a közbeszerzési szakértői díj, valamint a hirdetményellenőrzési díj

A fentiekre tekintettel ajánlatunka Projekt lebonyolítása során felmerült összes költség
vonatkozásában: legfeljebb bruttó 126.052.722,- Ft, azaz százhuszonhatmillió-ötvenkétszer-
hátszázhuszonegy Forint.

Kérem ajánlatunk elfogadását.

Kézreműködő segítségéért előre is köszönetet mondok.

Tisztelettel:

Dr. Kocsis Zoltán László
ügyvezető

Budapest, 2016. december 19.

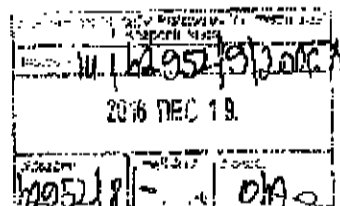
1-2 952

**Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft.
Székhely: 1076 Budapest, Garay utca 5. Lem. 119.**

Dr. Máté Katalin iródavezető asszony
Városgazdálkodási Iroda

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Tisztelt Irodavezető Asszony!



Tárgy: Budapest VII. kerület Akácfa utca (Wesselényi utca – Dob utca közötti szakasz)
útburkolat felújítása

Az Erzsébetváros Kft. nevében és érdekében eljárva a „*Budapest VII. kerület Akácfa utca
(Wesselényi utca – Dob utca közötti szakasz) útburkolat felújítása*” tárgyú projekt elvégzésére
az alábbi ajánlatot adom:

A fenti tárgyú projekt lebonyolításához közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges. Előzetes
felmerést követően várhatóan a kivitelezés tartalékkeret nélküli összege nem fogja
meghaladni a bruttó 84.036.494,- Ft-ot, azaz nyolcvannégyezer-háromszázhar-
mincegyezer-háromszázötvennégy Forintot. Mivel célazertü tartalékkeret (5 %) biztosítani a
rendeltetéseszerű és biztonságos használatához szükséges munkálatok elvégzésére, ezért ezen
összeget az ajánlat már tartalmazza.

A közbeszerzési eljárás lefolytatása eredményeként kötött vállalkozási szerződés alapján
felmerülő költségen felül ajánlatunk az alábbi tételeket tartalmazza:

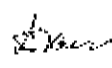
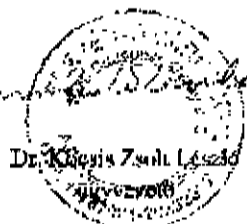
- a műszaki ellenőri díj, mely a kivitelezés nettó értékének 1%-a,
- a közbeszerzési szakértői díj, valamint a hirdetményellenőrzési díj

A fentiekre tekintettel ajánlatunkba Projekt lebonyolítása során felmerült összes költség
vonatkozásában legfeljebb bruttó 89.751.784,- Ft, azaz nyolcvanháromezer-hétszázöt-
vennégyezer-háromszázötvennégy Forint.

Kérem ajánlatunk elfogadását.

Közreműködő segítségéért előre is köszönetet mondok.

Tisztelettel:



Dr. Kővári Zsolt László
Irodavezető

Budapest, 2016. december 19.

30423

Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft.
Székhely: 1076 Budapest, Garay utca 5. I. em. 119.

Dr. Mátyás Katalin Irodavezető asszony
Városgazdálkodási Iroda

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Tisztelet Irodavezető Asszony!

16. 36239/4. 2016.12.12.		
2016 DEC 12		
Előzetes	Előzetes	Előzetes
6/10	6/10	0/1

Tárgy: Budapest VII. kerület Magonc Óvoda udvar felújítás

Az Erzsébetváros Kft. nevében és érdekében eljárva a „Budapest VII. kerület Magonc Óvoda udvar felújítás” tárgyú projekt elvégzésére az alábbi ajánlatot adom:

A fenti tárgyú projekt lebonyolításához közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges. Előzetes felmérést követően várhatóan a kivitelezés tartalékkeret nélküli összege nem fogja meghaladni a bruttó 101.600.000,- Ft-ot, azaz százegy millió-hatszáz ezer Forintot. Mivel célszerű tartalékkeretet (5 %) biztosítani a rendelkezésszerű és biztonságos használatához szükséges munkálatok elvégzésére, ezért ezen összeget az ajánlat már tartalmazza.

A közbeszerzési eljárás lefolytatása eredményeként kötött vállalkozási szerződés alapján felmerülő költségön felül! Ajánlatunk az alábbi tételeket tartalmazza:

- a műszaki ellenőri díj, mely a kivitelezés nettó értékének 1%-a,
- a közbeszerzési szakértői díj, valamint a bírságtérítési díj

A fentiekre tekintettel ajánlatunk a Projekt lebonyolítása során felmerül összes költség vonatkozásában legfeljebb bruttó 108.369.100,- Ft, azaz száznyolc millió-háromszázharmincezer-egyszáz Forint.

Kérem ajánlatunk elfogadását.

Közreműködő segítségéért előre is köszönetet mondok.

Tisztelettel:


Dr. Kőszegi Zoltán
Irodavezető

Budapest, 2016. december 19.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**



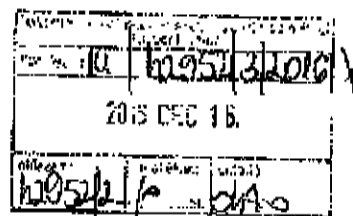
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros
Polgármesteri Hivatal
VÁROSGAZDALKODÁSI IRODA
1073 Rózsadomb, Erzsébet tér. 6.
Tel: 467-3225 E-mail: varosgazdalkodasi@erzsobudvarosa.hu

Időszáma: K/42952/2016/X.
Ügyintéző: Havassy Pál
Tel: 06-1-462-1165
E-mail: havassy.pal@erzsobudvarosa.hu

Tárgy: Budapest VU. kerület Akácfa utca
Wesselényi utca – Dob utca közötti
szakasz) útburkolat felújítása
vonalkorlátozó műszaki tanulmány és
ajánlattevői engedélyezése
Melléklet: műszaki dokumentáció

Váltamány Zsolt
Polgármester úr részére
Helyben

Tisztelt Polgármester Úr!



A Budapest VII. kerület Akácfa utca (Wesselényi utca – Dob utca közötti szakasz) útburkolatának felújítására az Erzsébetváros Kft.-től kívánunk ajánlatot bekérni.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.3. pontja értelmében az önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társasággal kötendő szerződés esetén három ajánlat bekérésének mellőzésével válósítható meg a beszerzés.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja alapján a nettó 1.000.000 forint értékhatárt előző, vagy meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő, illetve a nettó 1.000.000 forint értékhatárt előző, vagy meghaladó, de Kbt. tárgyi hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokban az ajánlattevői felhívás tartalmáról, az ajánlattevőkre felhívásra kerülő ajánlattevők köréről a beszerzés tárgya szerinti szakirodalmi forrásokat javaslata alapján a Polgármester dönt.

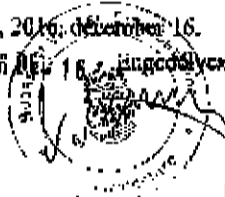
A fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy az Budapest VII. kerület Akácfa utca (Wesselényi utca – Dob utca közötti szakasz) útburkolat felújítása érdekében a mellékelt műszaki tanulmányt szíveskedjék engedélyezni, valamint kérem Tisztelt Polgármester Úr döntését az Erzsébetváros Kft. mint ajánlattevő elfogadása úgyszólván is.

Az Erzsébetváros Kft.-vel kötendő szerződésre a Kbt.-t nem kell alkalmazni a Kbt. 9. § (1) bekezdés h.) pontja alapján (in-house tényállás). A beszerzés várható összege bruttó 90 millió forint.

Budapest, 2016. december 16.

2016. 12. 16. Javaslattétel

Üdvözléssel:



Jelen beadványt az Erzsébetváros Kft. részére
2016. 12. 16. -án

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**



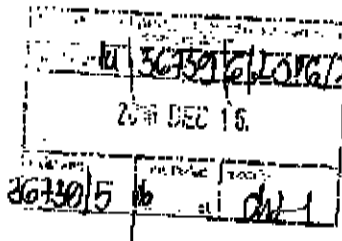
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatala
VÁROSGAZDÁLKODÁSI KÖZPONT
1073 Budapest, Lendvay utca 6.
Tel: 462-5225 E-mail: varosgazdalkodas@erzsobervaros.hu

Dokumentum: XI/36739/2016/X.
Ügyintéző: Havassy Pál
Tel: 06-1-467-3165
E-mail: havassy.pal@erzsobervaros.hu

Tárgy: Budapest VII., Városligeti fasor
39-41. szám alatti, Magone Óvoda
udvar felújítására vonatkozó
műszaki tartalom és ajánlattevő
engedélyezése

Melléklet: műszaki dokumentáció

Vattamány Zsolt
Polgármester úr részére
Helyben



Tisztelt Polgármester Úr!

A Budapest VII., Városligeti fasor 39-41. szám alatti, Magone Óvoda udvarjának felújítására az Erzsébetváros Kft.-től kívánunk ajánlatot bekérni.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.3. pontja értelmében az Önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társasággal kötendő szerződés esetén három ajánlatot bekérésünk módjával valóvalható meg a beszerzés.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja alapján a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő, illetve a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de Kbt. tárgyi hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokban az ajánlattevői felhívás tartalmáról, az ajánlattevőre felhívásra kerülő ajánlattevők köréről a beszerzési eljárás szerinti szabályok indokolt javaslata alapján a Polgármester dönt.

A fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy az Budapest VII., Városligeti fasor 39-41. szám alatti, Magone Óvoda udvar melletti felújítása érdekében a mellékelt műszaki tartalmat szíveskedjen engedélyezni, valamint kérem, Tisztelt Polgármester Úr döntését az Erzsébetváros Kft. mint ajánlattevő elfogadása ügyében is.

Az Erzsébetváros Kft.-vel kötendő szerződésre a Kbt.-t nem kell alkalmazni a Kbt. 9. § (1) bekezdés h.) pontja alapján (in-house tényállás). A beszerzés várható összege körülbelül 100 millió forint.

Budapest, 2016. december 14.



Cévvázlattal:



*Ha a beszerzés nem fog összehelyezni akkor
a közbeszerzési 2016.12.14*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Szerződés száma: 80013-2025/2007/KTIG.VÖÖ.

Magyar Posta

SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a Magyar Posta Zrt.

Székhely:	1122 Budapest, Krisztina krt. 6-8
Postacím:	1540 Budapest
Cégjegyzékszám:	01-10-042463
Adószám:	10901232-2-44
Számlavezető pénzintézet:	Erste Bank Hungary Nyrt
Pénzürgalmi jelzőszám:	11901102-02102775
Szerződést kötő szervezeti egység:	Központi Területi Igazgatóság, Vélalkozói ügyfelek osztálya
	1145 Budapest, Szugló u. 8-15.

- továbbiakban: Szolgáltató -

másrészről a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselőtestületének Polgármesteri Hivatala

Székhely:	1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Postacím:	1984 Budapest, Pf. 3.
Számlázási cím:	1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Cégjegyzékszám:	507004000
Adószám:	15507008-2-42
Számlavezető pénzintézet:	OTP Bank
Pénzürgalmi jelzőszám:	11784009-15507008
Vevő kód:	10102974

Megállapodás azonosító: 2466754
- továbbiakban: Igénybevevő -

(a továbbiakban a Felek bármelyike: Fél, együttesen: Felek) között, a alábbi feltételek és tartalom szerint:

1. A szerződés tárgya

1.1 Az Igénybevevő a jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés), illetve a Küldeményforgalmi Üzletszabályzat, vagy az egyéb tárgyú általános szerződési feltételek (ASZF-ok) szerint: feltételekkel jogosult igénybe venni a Szolgáltató által a Küldeményforgalmi Üzletszabályzat, az egyéb tárgyú ASZF-ek, illetve a Szerződés alapján biztosított küldeményforgalmi szolgáltatásokat és egyéb tárgyú szolgáltatásokat, illetve az egyes szolgáltatásokhoz kapcsolódó kiegészítő feltételek rendszerét.

2. A Felek együttműködése

2.1. Az Igénybevevő köteles biztosítani a Szolgáltató részére a Szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséhez szükséges feltételeket (pl. beépítési engedély, szerződésszerű előfeldolgozás).

2.2. A Felek a saját személyeket érintő szociális adatokban, a statisztikai, illetve az üzletmeneti meghatározó adatokban, továbbá a kijelölt kapcsolattartókat megjelölő 1. sz. melléklet, illetve az egyes mellékletekhez kapcsolódó függelékek tartalmában bekövetkező eseti vagy rendszeres változásokról írásos formában (az Igénybevevő részéről a Szolgáltató kijelölt kapcsolattartójának címezve) tájékoztatják egymást. Az egyes mellékletekhez kapcsolódó függelékek tartalmában bekövetkező eseti vagy rendszeres változás az arról szóló értesítés kézhezvételének napját követő 5. napon hatályosul, vagyis a Szerződés megállapodásos formájú módosítása nélkül is a függelék részévé válik (ez a rendelkezés nem vonatkozik a függelékben esetlegesen feltüntetésre kerülő árnakra, díjakra, ezek megváltoztatásához írásos formájú szerződésmódosításra van szükség). A változásról az adott Fél kijelölt kapcsolattartója írásbeli tájékoztatást értesíti az érdeelt szervezeti egységeket illetve megteszi a szükséges intézkedéseket. Az e pontban foglalt rendelkezés nem alkalmazható abban az esetben ha az Igénybevevő által kezdeményezett módosítás a Szolgáltató nem fogadja el, és erről (illetve ennek lehetőségéről) az Igénybevevőt legkésőbb a változásról szóló értesítés kézhezvételének napját követő 5. napon írásos formában értesíti.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Szerződés száma: 201306045/KÜÉI

Szerződés-módosítás a 2016. évi díjváltozás tárgyában

amely létrejött egyrészről a Magyar Posta Zrt.,

Székhely: 1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6.
Postacím: 1540 Budapest
Cégjegyzékszám: 01-10-042463
Adószám: 10901232-2-44
Számvevő pénztárat: FHB Bank Zrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 18203332-06000412-40010125

- továbbiakban: Szolgáltató -

másrészről a(z) **BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATALA**

Székhely: 1073 BUDAPEST, ERZSÉBET KRT. 6.
Postacím: 1073 BUDAPEST, ERZSÉBET KRT. 6.
Számzási cím: 1073 BUDAPEST, ERZSÉBET KRT. 6.
Cégjegyzékszám: 607004000
Adószám: 15507008-2-42
Számvevő pénztárat: OTP Bank Nyrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 11784008-15507008-00000000
Vevőkód: 10102974

- továbbiakban: Igénybevevő -

(a továbbiakban a Felek bármelyike: Fél, együttesen Felek) között, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek és tartalom szerint:

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a 2008.01.04. napján kötött 201306045/KÜÉI számú Szerződést a következők szerint módosítják.

a. A Felek a Szerződés 3. sz. (Kü- és/vagy beszállítás című) melléklete 1 sz. (Adatlap és tarifabázis című) függelékének Havi díj című és Alkalmi díj című oszlopban foglalt értékek helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Megállapodáskód	Havi díj*	Alkalmi díj*
10466161	43 845 Ft	
18504055	52 750 Ft	

*A táblázatban foglalt díjakat a jogszabályban előírt 27% Áfa terheli.

2. A Felek jelen Szerződés-módosítást 2016.01.01. napjától vendélik alkalmazni.

3. A Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés megszűnése esetén, a Szerződés megszűnésével egy időben jelen Szerződés-módosítás is megszűnik.

4. Jelen Szerződés-módosítás a Szerződéshez szervesen kapcsolódik, azzal egységes egészet alkot, ennek megfelelően jelen Szerződés-módosításban nem szabályozott kérdések tekintetében a Szerződés rendelkezései az irányadók.

5. A Szerződés jelen Szerződés-módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Daszó Edit

Feladó: Pintér Andrea <Pinter.Andrea@posta.hu>
Küldve: péntek 2016. október 28 14:07
Címzett: Daszó Edit
Tárgy: FW: Tarifa 2017
Fontosság: Sürgős

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat		
H. sz. Daszó Edit 1016-6/2016.10.28		
7016 NOV 04		
Műsorszám:	Nettó díj:	Ártételek:
1016-6	4	1016-6

Tisztelt Ügyfelünk/Kedves Edit!

Ezúton tájékoztatom a 2017. január 1-én hatályos, érzékszervi foglalkoztatások díjainak változásáról.

Fiókbérlet szolgáltatás (díjszabás szerinti díj, az emelés mértéke 1%):

- 110052 Fiókbérlet negyedévi minimális bérleti díja: 5.370,- Ft/db + ÁFA (bruttó 6.820,- Ft)
- 110734 Fiókbérlet töredék havi díj: 1.791,- Ft/db + ÁFA (bruttó 2.275,- Ft)
- 110053 Alfiókbérlet negyedévi min. bérleti díja: 4.241,- Ft/db + ÁFA (bruttó 5.395,- Ft)
- 110735 Alfiókbérlet töredék havi díj: 1.417,- Ft/db + ÁFA (bruttó 1.800,- Ft)

Tennésszerűen a fenti díjak továbbra sem vonatkoznak azon postafiókokra, melyre már kizárólagos szolgáltatást vesznek igénybe; azokat továbbra is díjmentesen bérleljük Ügyfelünk számára.

Fiókbérlet szolgáltatáshoz kapcsolódó egyéb értéknövelt és kényelmi szolgáltatások (az emelés mértéke 2%):

- 110184 Férkészítés postafiók negyedéves díj: 1.272,- Ft/db + ÁFA (bruttó 1.610,- Ft)
- 110744 E-értesítés postafiók töredék havi díj: 425,- Ft/db + ÁFA (bruttó 540,- Ft)
- 110728 E-készletelési jegyzék negyedéves díj: 2.410,- Ft/db + ÁFA (bruttó 3.060,- Ft)
- 110924 E-készletelési jegyzék töredék havi díj: 803,- Ft/db + ÁFA (bruttó 1.020,- Ft)

Utánköldés (díjszabás szerinti díj, az emelés mértéke helyi utánköldés esetén 0%, nemzetközi díjaknál 2,3%):

- 110428 Utánköldés negyedéves díj: 4.016,- Ft/db + ÁFA (bruttó 5.100,- Ft)
- 110429 Utánköldés töredék havi díj: 1.339,- Ft/db + ÁFA (bruttó 1.700,- Ft)
- 100000 Nemzetközi utánköldés negyedéves díj: 19.043,- Ft/db + ÁFA (bruttó: 24.185,- Ft)
- 100001 Nemzetközi utánköldés töredék negyedéves díj: 8.335,- Ft/db + ÁFA (bruttó: 10.645,- Ft)

Küldeményőrzés szolgáltatás (díjszabás szerinti díj, a küldeményőrzési díjak 2017. évben nem változnak.)

- 110814 Küldeményőrzés 2 hétre díj: 1.094,- Ft/db + ÁFA (bruttó 1.300,- Ft)
- 110815 Küldeményőrzés 3 hétre díj: 1.520,- Ft/db + ÁFA (bruttó 1.930,- Ft)
- 110816 Küldeményőrzés 1 hónapra díj: 1.945,- Ft/db + ÁFA (bruttó 2.470,- Ft)

Tájékoztatnom továbbá, hogy a fentelt partneri szerződésünk részeként közzétett alábbi szolgáltatási díjak 2016.12.31-én érvényüket veszítik, így azok díjaira vonatkozóan a fent megjelölt mértékű áremelést kezdmenyvesztők 2017. január 1. – 2017.12.31. érvényességig:

- KI- és beszállítás: 2 %

A fenti árváltozás tudomásul vételével kapcsolatban kérem azíva visszajelzését 2016. november 8-ig, később esetén készen állni a rendelkezésre.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros
Polgármesteri Hivatal
VÁROSGAZDALKODÁSI IRODA
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Tel: 462-7225 E-mail: varosgazdalkodas@erzsobetvaros.hu

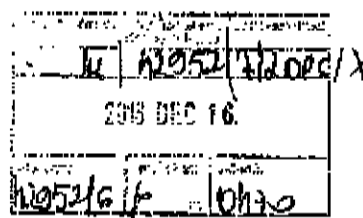
Küldetészám: KI/42952/2016/X.
Ügyintéző: Hovassy Pál
Tel: 06-1-462-3165
E-mail: hovassy.pal@erzsobetvaros.hu

Tárgy: Budapest VII. kerület Dob utca
(Csányi utca - Erzsébet körút közötti szakasz) útburkolat
újított szakasz; útburkolat
felújítására vonatkozó műszaki
tervleírás és ajánlattevő
engedélyezése

Melléklet: műszaki dokumentáció

Vattamány Zsolt
Polgármester úr részére
Helyben

Tisztelt Polgármester Úr:



A Budapest VII. kerület Dob utca (Csányi utca - Erzsébet körút közötti szakasz) útburkolatának felújítására az Erzsébetváros Kft.-től kívánunk árajánlatot bekérni.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.3. pontja értelmében az Önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társasággal kötendő szerződés esetén három árajánlati bekérésnek mellőzésével valószínűsíthető meg a beszerzés.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja alapján a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő, illetve a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de Kbt. tárgyi hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokban az ajánlattevői felhívás tartalmáról, az ajánlattevőkre felhívásra kerülő ajánlattevők köréről a beszerzés tárgya szerinti szakiroda indokolt javaslata alapján a Polgármester dönt.

A fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy az Budapest VII. kerület Dob utca (Csányi utca - Erzsébet körút közötti szakasz) útburkolat felújítása érdekében a mellékelt műszaki tartalmat szíveskedjen engedélyezni, valamint kérem, Tisztelt Polgármester Úr döntését az Erzsébetváros Kft. mint ajánlattevő elfogadása tárgyában is.

Az Erzsébetváros Kft.-vel kötendő szerződésre a Kbt.-t nem kell alkalmazni a Kbt. 9. § (1) bekezdés h.) pontja alapján (in-house tényállás). A beszerzés várható összege bruttó 126 millió forint.

Budapest, 2016. december 14.



Üdvözléssel:



Handwritten notes:
Tervezési és költségvetési bizottság
2016.12.14. sz. sz. sz.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 424/2015.(04.21.) Sz. számú határozatával elfogadott
nyílászáró pályázat Pályázati Kiírás magánszemélyek részére

**NYÍLÁSZÁRÓ FELÚJÍTÁS PÁLYÁZATI KIÍRÁS
MAGÁNSZEMÉLYEK RÉSZÉRE
2015**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a társasházaknak nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő általános- és gázvezeték-felújítási támogatásról szóló többször módosított 40/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: ÖR) biztosított jogkörében eljárva – pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházakban és lakásfenntartó szövetkezeti házakban (továbbiakban: társasházak) külön tulajdoni hányaddal rendelkező magánszemély lakástulajdonosok továbbá Önkormányzati tulajdonú lakások bérlői részére nyílászáró felújítási munkáinak támogatására. Jelen pályázati kiírás I., és a II. ütemre is vonatkozik.

I.

A pályázat célja:

A pályázat elsődleges célja, hogy a lakások tulajdonosai az Erzsébetvárosban lévő, az épített környezet funkciójából, használatából eredő káros környezeti hatásokat csillapítsa, különösen a zajterhelést a homlokzati ablakok utólagos hangszigetelésével. A pályázat másodlagos célja, hogy az ablakok hőszigetelő képességét növelje, ami által a pályázó energia költséget takaríthat meg. A pályázat harmadlagos célja az eredeti építészeti karakter védelme és megőrzése.

II.

Rendelkezésre álló pénzügyi keret

A Képviselő-testület a 2015. évi költségvetésében vissza nem térítendő támogatás nyújtásának céljából:

- nyílászárók felújítási munkáinak támogatására bruttó 25.000.000,- Ft,
keret összeget különített el. (az összeg magába foglalja a TB és az SZJA járulékokat is)

Ebből bruttó 15 millió Ft az I. ütemben, bruttó 10 millió Ft a II. ütemben kerül felhasználásra.

III.

Támogatás mértéke és módja

Műszakilag elkülöníthető, még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni. A nyílászárók alatt értendők a zavaró zajhatásnak kitett homlokzatokon lévő ablakok, erkélyajtók, bejárati ajtók, ezek egybeépített változatai, üvegfalak stb.

[illegible]

2457495-2 215
701 DEC 18
ADATLAI
0051

Nyilvános illetékes iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Közzététel: 2016.12.20.

2016 DEC 08
KP- 38474 / 2016
Budapest Főváros
VII. kerület Erzsébetváros
Közfürdői Hivatal

Körvény

Közfürdői Hivatal	
Beérkezett: 2016.12.10.	Kiadás: 2016.12.10.
2016 DEC 08	
Előadó: 2016.12.10.	Ellátó: 2016.12.10.

Tisztelt Pék András,

Sajnos anyagi helyzetem nem engedi meg hogy idén a nyílászáró felújítást elkezdjem.

Szeretnék a lejáratától számítva (2016.02.24) hosszabbítani még fél évet.

Köszönöm előre is segítségét!

Tisztelettel

Fűrész Zoltán



2016.11.30

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Dokumentum

Készítve: 2015.11.16-án	
Ellőrzve: 2015.11.16-án	
2015 NOV 17.	
Készítette: [helyreírás]	Ellőrzte: [helyreírás]

015065

MEGFELELŐSÉGETTANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Központos Iroda

Költségvetési kód: 3182-1	Év: 2015
---------------------------	----------

Dátum: 11.16.

A szerződés tárgya: Általános TH_2015_Nyár_u_10

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2015.10.19

Dr. Baki Zoltán
Jegyzői Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-köteles körbe.
CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2015.10.27.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezetű (4101 - Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása című kiadási előirányzatban bruttó 500 000 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2015, 500 000; ; ; -évfTc)

Budapest, 2015.11.02.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat rendelkezésre áll.

Budapest, 2015.


Központi Iroda vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 508/2015.(05.14.) számú határozatával elfogadott,
523/2015.(05.26.) számú, és 956/2015.(09.07.) számú határozataival módosított
2015. évi Általános Társasház Felújítási Pályázati Felhívás

2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházak és lakósfenntartó szövetkezeti házak (továbbiakban: társasházak) felújítási munkáinak támogatására a többször módosított 40/2013. (VI.26.) számú önk. rendelet alapján (továbbiakban: ÖR).

I.

Rendelkezésre álló pénzügyi keret

A rendelkezésre álló forrás két részből áll: visszatérítendő kamat mentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás, (továbbiakban együtt: összes támogatás).

A visszatérítendő kamat mentes támogatás folyósítására rendelkezésre álló forrás 60 millió forint. A vissza nem térítendő támogatás összege a visszatérítendő kamatmentes támogatás 45 %-a.

II.

Támogatás mértéke és módja

Pályázatot benyújtani csak az alábbi munkákra, az alábbi támogatási keretek között lehet:

- a) Pályázható munkák: Tartószerkezetek helyreállítása (függőfolyosó zárolódása stb), tetőjavítás (fedélszék elemek pótlása hejális vagy bádorgás cseréje stb), elektromos és épületgépészeti felújítások, homlokzat felújítások és minden egyéb társasházat érintő felújítási munka ami a kémsány, kémsényseprőjára és a gázszolgáltatásból kizárt pályázati felhívásban nem szerepel. Műszakilag elkülönítható, még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni. Egy társasház több felújítási munkára is pályázhat, munkáinként önálló pályázati anyagot külön-külön kell benyújtani, (pl. egy önálló pályázat lehet függőfolyosó felújítás, egy önálló pályázat lehet elektromos hálózat felújítás, egy önálló pályázat lehet homlokzat felújítás stb.)
- b) Pályázható összes támogatás: A társasház által elfogadott felújításra vonatkozó költségvetés legfeljebb 50 %-a, mely nem haladhatja meg az 5.000.000,- Ft-ot, homlokzat felújítás esetén a 6.000.000,- Ft-ot. Az elnyert összes támogatás a kamatmentes visszatérítendő támogatás, és a vissza nem térítendő támogatás összege. A vissza nem térítendő támogatás összege a visszatérítendő kamatmentes támogatás 45 %-a.
- c) Hatósági kötelezés esetén - különösen elvonásról megszűntető vagy megelőző - a kötelezés végrehajtására a Társasház által jóváhagyott és benyújtott költségvetés alapján megítélt támogatás mértéke legfeljebb a költségvetés szerinti összeg 70 % lehet. Az elnyert összes támogatás a kamatmentes visszatérítendő támogatás, és a vissza nem térítendő támogatás összege. A vissza nem térítendő támogatás összege a visszatérítendő kamatmentes támogatás 45 %-a.

A jelen pályázati felhívásra való jelentkezés nem zárja ki az Önkormányzat által meghirdetett egyéb társasházi pályázaton való részvételt.

III.

A jelentkezési lap beszerzése, a pályázat benyújtásának módja, helye, határideje, és az elbírálás határideje:

- 1.) A Pályázati felhívás és a Jelentkezési adatlap (Jelen Pályázati felhívás I. számú melléklete) beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáján vagy letölthető az Önkormányzat honlapjáról.
- 2.) A pályázatok benyújtásának módja: Papír alapon a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáján (Budapest VII. ker. Erzsébet krt. 6., illetve Garay utca 5.) adható be, és azzal egy időben a társasház a teljes pályázati anyagát scanneelve elektronikusan megküldi a tarsashaz2015@erzsobetvaros.hu E-mail címre.
- 3.) A pályázatok benyújtásának határideje: 2015. június 25. csütörtök 16.00 óra.
- 4.) A pályázatok elbírálásának határideje: 2015 július 30.

የጥንታዊው የግሪክ ስራ

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGCGYLETLADATLAP

Tőkéitési Irodák

DATAPAC

Távlatban, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

Hudapest, 2015.10.29.

Dr. Koppár István
Egyeztető Iroda

Teljesítmény, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-köteles körbe.
CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2015. 10. 29.

Várnegyedkutatás Irada vezetője

legutoljára, hogy a vállalkozás szerződésben vállalt kötelezettsége pénzügyi fedezet (550) - Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása című kiegészítő előirányzatban bruttó 730 000 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogszabály, megfelelő a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és bürokrácia pénzügyi szabványzatoknak. (2015. 7.11.100; sz. - dvt/zt)

Budapest, 2015.11.02.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat Vízgazdó Instra által vizsgálta rendelkezésre áll.

Budgets 2015.

Szakmaihoz illetékes iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

2016/12/16

31.560

Garltri Kft. 1089 Budapest, Orczy tér 4.III.14.

Tel/Fax: 0035 1 216 0978, Mobil: 0036 20 541 6210, E-mail: garltri@gmail.com,

KÉZPOSTI POSTAFORDÍTÓ

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság
Budapest
Garay u.6.
1076

2016 DEC 09.
73766 2016
Budapesti Fővárosi
VII. kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal

Tárgy: 826/2015(08.05) Dohány u.80
hiány pótlás

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal		
Hivatali tájékoztató		
Hivatali tájékoztató		
2016 DEC 12.		
Előadó:	Előadó:	Előadó:
1089/1089/1089	1089/1089/1089	1089/1089/1089

Tisztelt Címzett!

Ír előterjesztésként megküldöm a kért közgyűlés jegyzőkönyvét, további ügyintézés céljából

Budapest, 2016. november 17.

Garltri Kft.
1089 Budapest, Orczy tér 4.
Adószám: 14/99570 2 12

Tisztelettel:


Cejdos Attilána

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Beriksz Team Kft
1075 Budapest, Károly krt. 25.
Tel/fax: 789-9038, 783-6771
E. mail: banynieresi7@gmail.com

**Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzat**

**Társasház
Nyár u. 10.
1072**

**Budapest
Erzsébet krt. 6.
1073**

BUDAPESTI ÉRTÉKESÍTŐ		
Küldés: 2016.11.23/2016/XI		
2016 NOV 28.		
31604	17810405	0451

2015

ÜGYFÉLSZOLGÁLAT Gorny D. 5.

2016 NOV 25

2016.11.29. 2016
Budapest Főváros
VII. kerület Erzsébetváros
Polgármesteri Hivatal

Tisztelt Hivatal !

Mint a 1072 Budapest, VII. ker. Nyár u. 10. sz. Társasház közös képviselője az alábbiakban kérem szíves segítségüket.

A társasház 2015.évben a függőfolyosó felújítására 155.172,- Ft vissznem térítendő és 344.828,-Ft visszatérítendő támogatást (ikt.sz.: KJ/31601-1/2015/XII) nyert. A munka elkészült, a mellékelt Számvizsgáló bizottsági tájékoztató és kérés alapján, kérjük különös méltányosságot gyakorolva, járuttanak hozzá a pályázat határidejének 2017. november 30-i határidő módosításához.

Budapest, 2016. november 23.

Tisztelettel:

Beriksz Team Kft
1075 Budapest, Károly krt. 25.
Tel/fax: 789-9038, 783-6771
E. mail: banynieresi7@gmail.com
Bányai István
közös képviselő

[illegible][illegible]

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

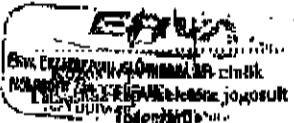
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és
Kerületfejlesztési Bizottsága 118/2016.(02.15.) számú határozatával elfogadott, 2016. évi a társasházak
tehermentő építészeti kezdeményezéseinek, és építésgépjárműrendszereinek rendelkezési góli javító munkáinak
Társasház Felújítási Pályázati Kiírása I. számú melléklete

J E L E N T K E Z É S I A D A T L A P

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS

2016. ÉVI RENDELTETÉSET GÁTIÓ JAVÍTÓ MUNKÁINAK TÁRSASHÁZ-FELJÚÍTÁSI

PÁLYÁZATHOZ

Társasház címe:	1073	Irányítószám	Címkeret	ker.	53	Házszám
					100kdt 100203	Kapukód
Családi tagi részesedéssel feljuttatott személyek, társaságok, szervezetek tulajdonában lévő a befizetés tulajdoni hányadának %-os aránya az összes tulajdoni hányadon belül:						37,96 %
Társasház helyrajzi szám:	34050	Társasház adószám:	28452874-1-42			
Társasház számlaszámára vonatkozó információk:	Bank neve, címe:	OTP Bank Nyrt. 1074 Budapest, Király u. 49.				
	Számlaszám:	11707024 20329433				
Községi képviselőket ellátó személy, társaság, vállalkozás vagy FB elnöke	neve:	BRVA Norgrojt Zrt.				
	cím:	1074 Budapest, Dohány u. 41.				
	telefon:	347-0914 / 116				
	e-mail:	miskolc@brva.hu				
	elővezető név:	Sallai László				
	házt. kezelő név:	Mészáros László Éva				
A társasház költségvetése által elfogadott, tervezett felújítási munka megnevezése:		garázsépítéssel kiegészített felújított elővezetői teljes kiváltása				
A társasház költségvetése által elfogadott, tervezett felújítási munka összege:						1.679.089,- Ft
A Pályázathoz az Önkormányzattól igényelt támogatás:						1.174.662,- Ft
Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon megírt adatok, az információk rendelkezési jogáról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezéseit betartva, a pályázatom kiű, valamint a támogatási döntést előkészítés és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje. Tudomásul veszem, hogy az Infotv. 7. számú melléklete alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsébetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek.						
Budapest, 2016. december 2.						
 BRVA Norgrojt Zrt. BRVA Norgrojt Zrt. képviselője Miskolc László aláírás						

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Jelenléti ív 2016

Dátum: 2016.12.20.

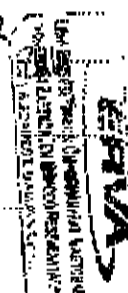
Időpontja: 2016.12.20. 17:00

Tárgsorszám: ERZSÉBET KÖL. SZ. - Kérelm. 000
 TITKOSLAGTARTÓ: ERZSÉBET KÖL. SZ. - Kérelm.
 Adószám: 28465814-1-49

Nr	Név	Tulajdonos	Megbízott	Aláírás
1	Levegő	227,00 / 10 000		
2	Orsi Ferenc 2006 Kft.	2 481,00 / 10 000	B. Ferenc	
3	Barcsi Szilárd Domi	60,00 / 10 000		
4	Kéké Csilla András	180,00 / 10 000		
5	Orsi Tibor	132,00 / 10 000		
6	Orsi	275,00 / 10 000		
7	Zsolt	100,00 / 10 000		
8	Zsolt	174,00 / 10 000		
9	Orsi Tibor	266,00 / 10 000		
10	Kéké Csilla	185,00 / 10 000		
11	Orsi Tibor	116,00 / 10 000		
12	Orsi Tibor	236,00 / 10 000		
13	Orsi Tibor	180,00 / 10 000		
14	Orsi Tibor	124,00 / 10 000		
15	Orsi Tibor	188,00 / 10 000		
16	Orsi Tibor	210,00 / 10 000		
17	Orsi Tibor	176,00 / 10 000		
18	Orsi Tibor	96,00 / 10 000		

Az érkezők listájában megjelölt
 személyek

7516 2016.12.20.



Erzsébetvárosi Önkormányzat Vagyongazdálkodó Zrt.

Programfejlesztés: P. Color Computer Javítás/kezelés 7 el. 243-5446

Verzió: v.4.585QI

1 / 1 oldal

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
 2016. évi költségvetési tartalék előirányzatok

Cím- szám	Tartalék jogcíme	Céltartalék 2016.			Módosítás			Módos. F (K)
		Működési célra (K513. sorvonal)	Felhalmozási célra (K89. sorvonal)	Tartalék előirányzat módosítás (3+4)	Működési célra (K513. sorvonal)	Felhalmozási célra (K89. sorvonal)	Tartalék előirányzat módosítás (6+7)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Általános tartalékok								
7101	Általános tartalék	10 000		10 000			0	10 000
7100	Általános tartalék előirányzata összesen	10 000	0	10 000	0	0	0	10 000
Céltartalékok								
7201	Központi feladatok							
1	Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása	920	7 451	8 371	47 280	45 873	93 153	48 200
2	Rendkívüli kiadások kerete az Áht. 40. § (3) bekezdése szerint	1 820	0	1 820			0	1 820
3	Intézményi karbantartás és készletbeszerzés	2 896		2 896	-1 912		-1 912	984
4	Turisztikai feladatok	0	0	0			0	0
5	Növényesítési beruházásokhoz kapcsolódó tartalék		9 720	9 720	-5 000		-5 000	0
6	Tűzoltók alapfeladati előkészítése, bűnüldözés		20 000	20 000	-10 880		-10 880	0
7	Tűzoltók művészeti értékek dekoriálása		20 000	20 000	-2 858		-2 858	0
8	Tervezési feladatok		0	0			0	0
9	Működési kiadások kerete	70		70	-70		-70	0
10	Önkormányzati karbantartás, készletbeszerzés	0		0			0	0
11	Köznevelési intézmények karbantartási feladatai	559		559	-24		-24	535
12	Köznevelési intézmények bér tartalék kerete	888		888	-888		-888	0
13	Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2016. évi kompenzációja	1 018		1 018			0	1 018
14	Kiegészítő pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 778		7 778	-3 712		-3 712	4 066
15	Szociális ágazati pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 489		7 489	-7 489		-7 489	0
16	Állami támogatások évközi pótló bevétele			0	0		0	0
17	Társasházak tartóközösségének kerete		12 355	12 355			0	0
18	Társasházakban lévő kényszerbérlet		40 000	40 000		-27 535	-27 535	0
19	Víz megújítási keret		0	0			0	0
20	Önkormányzat ingatlanok felújítása		67 562	67 562			0	0
21	Kisváltó tér - Kreatív Bolyvár Szervező program, Csányi utca 5. szám alatti Zsoltó Skanzen kialakítása	10 000	25 000	35 000			0	10 000
22	Környezet- regisztrációs projekt	1 000		1 000			0	1 000
23	Egy szociális intézmény önkormányzati tulajdonú ház komplex energetikai korszerűsítési lehetőségeinek felmérése		3 000	3 000			0	0
24	Környezetvédelmi feladatok	759		759	-759		-759	0
25	Pénzügyi bizottsági szavazás (előirányzatok összege)		260 500	260 500			0	0
26	Intézmények 2015. évi költségvetési elvonó maradvány kerete			0			0	0
7201	Központi feladatok összesen (1+2+...+26)	35 197	465 588	500 785	32 426	-400	32 026	67 623
7203	Pályázati önrő, pályázatok előkészítése							
1	Pályázati önrő, pályázatok előkészítése		733 746	733 746			0	0
7200	Polgármesterre átruházott előirányzat-átcsoportozással hatáskörű céltartalékok előirányzata összesen (7201+7203)	35 197	1 199 334	1 234 531	32 426	-400	32 026	67 623
7302	Központi feladatok köznevelési pályázatok és feladatok							
1	Frasztervárosi Civil Szervezetek Kerete	0		0			0	0
2	Nemzetiségi Önkormányzatok kulturális kerete	0		0			0	0
3	Kerületi egyházak támogatása		250	250			0	0
4	Kulturális pályázati keret	1 000		1 000			0	1 000
5	„Frasztervárosi legújabb építési” díj pályázat	500		500			0	500
6	„Erzsébetvárosi legújabb építési” díj pályázat	500		500			0	500
7	Háziorvosok támogatásának pályázati kerete	6 000		6 000	-5 351		-5 351	649
8	Környezetvédelmi támogatások	0		0			0	0
9	Oktatási, köznevelési és sporttámogatások	9 000		9 000	-9 000		-9 000	0
10	Erzsébetvárosi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat 2016. évi programjának támogatása	0		0			0	0
11	Reformáció emlékéve	4 000		4 000	400		400	4 400
7302	Központi feladatok köznevelési pályázatok és feladatok összesen (1+2+...+9)	20 000	250	20 250	-13 951	0	-13 951	6 049
7303	Központi feladatok sport pályázatok és feladatok							
1	Nyári táborok (pályázat)	0		0			0	0
2	Sportegyesületek és szövetségek támogatása	6 443		6 443	-1 500		-1 500	4 943
3	Nagyszabású, nyári időszaki támogatás a Helyi Önkormányzatok és Ruzsai Önkormányzatok között	1 500		1 500			0	1 500
7303	Központi feladatok sport pályázatok és feladatok összesen (1+2+3)	7 943	0	7 943	-1 500	0	-1 500	6 443
7305	Központi feladatok kerületi-fejlesztési pályázatok és feladatok							
1	Társasházak felújítási pályázata (költség és támogatás)		57 985	57 985		-57 371	-57 371	0

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 18.) rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. és 24. §-aiban foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Ör. 1. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata a 2016. évi költségvetés

*a) bevételi főösszegét 14.674.138 ezer forintban, azaz
tizennégymillió-hatszázhetvennégyezer-egyszázharmincnyolc ezer forintban,*

*b) az Áht. 23. § (2) bekezdés d) pontja szerinti belső finanszírozásból:
ba) a 6. § (7) bekezdés a) pont ab) alpont
szerinti összegét 4.000.000 ezer forintban, azaz
négymillió ezer forintban,*

*bb) a 6. § (7) bekezdés a) pont ac) alpont
szerinti összegét 1.225.764 ezer forintban, azaz
egymillió-kettőszázhuszonöt ezer-hétszázhatvannégy ezer forintban,*

*c) az Áht. 23. § (2) bekezdés e) pontja és a Mötv. 111. § (4) bekezdés szerinti
költségvetési hiány külső finanszírozásának összegét
0 ezer forintban, azaz
nulla ezer forintban,*

*d) kiadási főösszegét 19.847.740 ezer forintban, azaz
tizenkilencmillió-nyolcszáznegyvenhétezer-hétszáznegyven ezer forintban,*

*e) finanszírozási kiadások és bevételek az Áht. 6. § (7) bekezdés a) pont ad)
alpontja szerinti:*

*ea) az irányító szervi támogatás finanszírozási előirányzatát
5.652.319 ezer forintban, azaz
ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszázötvenkilenc ezer forintban,*

*eb) az irányító szervi támogatás folyósításának finanszírozási előirányzatát
5.652.319 ezer forintban, azaz
ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszázötvenkilenc ezer forintban,*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**



FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

Bíró Beáta úrnő

Budapest, 2016. november. 25.

Ikt.szám:

ELO Kft.



Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal

e-mail: Biro.Beata@Erzsobetvaros.hu

Tárgy: VII. Dob u. 110. társasház gázellátása

Tisztelt Bíró Beáta Úrnő!

Tárgyi ingatlan gázszolgáltatásával kapcsolatban az alábbi szöveg tájékoztatást adott:

A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. hálózatiüzemeltetési osztály, hálózati üzemének munkatársai 2016.09.14-én a Dob utcai hálózatrekonstrukcióval kapcsolatos átkötési munkák után tömörségmérést végeztek. A VII. Dob utca 110. számú épület gázvezetékeinek vizsgálata során azt tapasztalták, hogy az ingatlan csatlakozóvezetéke tömörtelen.

Fizért az élet- és vagyonbiztonság megóvása érdekében a gázszolgáltatást ideiglenesen megszüntették.

A gáz visszaadása csak az ingatlan gázvezetékeinek javítása után van lehetőség.

Tájékoztatásom elfogadását kérem.

Tisztelettel


Szabó Gyula
osztályvezető
hálózatiüzemeltetési osztály

Teléfono: 06-1-432-2080

Fax: 06-1-432-2012

Székhely: 1081 Budapest

II. János Pál pápa tér 20.

Cég: 01-09-278854

Nyilvános Társaság

Fővárosi Hivatal, mint Cégbíró

Web: www.fogazszek.hu

**BUDAPEST FŐVÁROS VII.KERÜLET ERZSÉBETVÁROS
2016. ÉVI RENDELTETÉST GÁTLÓ JAVÍTÓ MUNKÁINAK
TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI
P Á L Y Á Z A T**

1075 Budapest, Dob u. 110. sz.

T Á R S A S H Á Z

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

1

Oldal:

BRL Estate Kft.
11. Bp. Málfa utca 13
brl-estate.kft@gmail.com www.brlestate.hu
Tárgyszám: 1/2016/166 2.42
Nyilv.: 117/2007-204 (9827-00000000)

ÉRTELMEZŐ FÖLDGÉZMÓVSÁGI SZÜKSÉGLET
KÖZTARTALOM: 1. oldal, összesen: 1 oldal

1. Társasház:

1075. Budapest, Dab u. 110

Kelt: 2016. évi. 09. hó. 19. nap

2. Társasház:

Kelt: 2016. évi. 10. hó. 19. nap

3. Társasház: Társasház részleg
gazdálkodásának a gazdálkodásig

4. Társasház: Általános társasházak a gazdálkodás díjainak felosztása

5. Társasház: Általános társasházak a gazdálkodás díjainak felosztása

	Költségvetés 100%-os alap		
Bevételek		Anyagköltség	Díjköltség
Általános közvetlen költség:		232.526	165.507
Általános közvetlen költség: alap		132.526	
Általános közvetlen költség: alap	8.00%	10.602	
Általános közvetlen költség: alap			315.302
Általános közvetlen költség: alap			558.430
Általános közvetlen költség: alap	27.00%		221.776
Általános közvetlen költség: alap			782.206

BRL ESTATE KFT.
1175 Budapest,
Málfa utca 13.
Központi irodánk: 1175 Budapest,
Málfa utca 13.



FÖGÁZ Földgázszolgáltatási Kft. Minősített átvállalkozója



Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
 2016. évi költségvetési tartalék előirányzatok

Címze- szám	Tartalék jogcíme	Céltartalék 2016.			Módosítás			Működési célra (K513, sorvonal)
		Működési célra (K513, sorvonal)	Felhalmozási célra (K89, sorvonal)	Tartalék előirányzat mindösszesen (3+4)	Működési célra (K513, sorvonal)	Felhalmozási célra (K89, sorvonal)	Tartalék előirányzat mindösszesen (6+7)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Általános tartalékok							
7101	Általános tartalék	10 000		10 000			0	10 000
7100	Általános tartalék előirányzata összesen	10 000	0	10 000	0	0	0	10 000
	Céltartalékok							
7201	Központiilag kezelt ágazati feladatok							
1	Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása	920	7 451	8 371	-47 280	45 873	93 153	48 200
2	Rendkívüli károsmentesítés kerete az Ált. 40. § (5) bekezdése szerint	1 820	0	1 820			0	1 820
3	Intézményi karbantartás és készletbeszerzés	2 896		2 896	-1 912		-1 912	984
4	Társadalmi feladatok	0	0	0			0	0
5	Növényesítési beruházásokhoz kapcsolódó tartalék		9 720	9 720		-5 000	-5 000	0
6	Tűzolták alapfeladatai ellátásához, bűnüldözés		20 000	20 000		-10 880	-10 880	0
7	Tűzolták művészeti értékű dekorálása		20 000	20 000		-2 858	-2 858	0
8	Tervezési feladatok	0	0	0			0	0
9	Működési kiadások kerete	70		70	-70		-70	0
10	Önkormányzati karbantartás, készenlétszolgálat	0		0			0	0
11	Közműoktatási intézmények karbantartási feladatai	559		559	-24		-24	535
12	Közműoktatási intézmények bérletének kifizetése	888		888	-888		-888	0
13	Költségvetési szervnél foglalkoztatottak 2016. évi kompenzációja	1 018		1 018			0	1 018
14	Kiegészítő pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 778		7 778	-3 712		-3 712	4 066
15	Szociális ágazat pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 489		7 489	-7 489		-7 489	0
16	Állami támogatások ev. közp. költségvetés bevételei			0	0		0	0
17	Lakásfelújítások bérletének kerete		12 355	12 355			0	0
18	Társasházakban lévő károsmentesítés		40 000	40 000		-27 535	-27 535	0
19	Víz nyújtás keret		0	0			0	0
20	Önkormányzati ingatlanok felújítása		67 562	67 562			0	0
21	Kiszámlázott - Kiegészítő Részvétel Szervező program, Csányi utca 5. szám alatti Zöld Szakmai Központ	10 000	25 000	35 000			0	10 000
22	Kerékpár - regisztrációs projekt	1 000		1 000			0	1 000
23	Egy-azonos lakóházban önkormányzati tulajdonú ház komplett energetikai korszerűsítési lehetőségeinek felmérése		3 000	3 000			0	0
24	Közműellátási feladatok	759		759	-759		-759	0
25	Fedezetbiztosítási számla (előirányzatot használó)		260 500	260 500			0	0
26	Intézmények 2015. évi költségvetési elvonni maradvány kerete		0	0			0	0
7201	Központiilag kezelt ágazati feladatok összesen (1+2+...+26)	35 197	465 588	500 785	32 426	-400	32 026	67 623
7203	Pályázati önrész, pályázatok előfinanszírozása							
1	Pályázati önrész, pályázatok előfinanszírozása		733 746	733 746			0	0
7200	Pályázati önrész, pályázatok előfinanszírozása összesen (7201+7203)	35 197	1 199 334	1 234 531	32 426	-400	32 026	67 623
7302	Központiilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok							
1	Erzsébetvárosi Civil Szervezetek Kerete	0		0			0	0
2	Nemzetiségi Önkormányzatok kulturális kerete	0		0			0	0
3	Kerületi egyházak támogatása		250	250			0	0
4	Kulturális pályázati keret	1 000		1 000			0	1 000
	ebből: "Erzsébetvárosi legkezdőbb cselekvés" díj pályázat	500		500			0	500
	"Erzsébetvárosi legkezdőbb cselekvés" díj pályázat	500		500			0	500
5	Háziorvosok támogatásának pályázati kerete	6 000		6 000	-5 351		-5 351	649
6	Közművelődési támogatások	0		0			0	0
7	Oktatási, közművelődési és sporttámogatások	9 000		9 000	-9 000		-9 000	0
8	Erzsébetvárosi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat 2016. évi programjának támogatása	0		0			0	0
9	Reformáció emlékéve	4 000		4 000	400		400	4 400
7302	Központiilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok összesen (1+2+...+9)	20 000	250	20 250	-13 951	0	-13 951	6 049
7303	Központiilag kezelt sport pályázatok és feladatok							
1	Nyári táborok (pályázat)	0		0			0	0
2	Sportegyesületek és szövetségek támogatása	6 443		6 443	-1 500		-1 500	4 943
	Nagyszámúak és nagy értékű támogatások a Budapesti és Budapesti önkormányzati intézmények között	1 500		1 500			0	1 500
7303	Központiilag kezelt sport pályázatok és feladatok összesen (1+2+3)	7 943	0	7 943	-1 500	0	-1 500	6 443
7305	Központiilag kezelt kerületi-fejlesztési pályázatok és feladatok							
1	Társasházak felújítási pályázata (közösségi és támogatás)		57 985	57 985		57 371	-57 371	0

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 20-án, 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**
