

EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

1085 Budapest, József krt. 69.

AJÁNLAT

„Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6.

részleges építészeti felújítása”

tárgyú közbeszerzési eljárásához

Budapest, 2017. január 26.


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Tartalomjegyzék

Az ajánlat tartalma (nyilatkozatok, egyéb dokumentumok)	oldalszám
Fedőlap	1
Tartalomjegyzék	2
Felolvasólap	3
Az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozata. (A felolvasólapon.)	3
Az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozata.	5
Nyilatkozat a kizáró okok hiányáról	6
Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében	7
Az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja szerinti nyilatkozata	8
Az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja szerinti nyilatkozata	9
Az ajánlattevő kötelezettségvállaló nyilatkozata felelősségbiztosítási szerződésre vonatkozóan	10
Ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata az előleg-igénybevételi szándékáról	11
Nyilatkozat a jótállási biztosítékról	12
Nyilatkozat a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelmények figyelembevételéről	13
Ajánlattevő nyilatkozata az építési hulladék kezelőjéről	14
Ajánlattevő nyilatkozata a felhasználandó építőanyagok tervezett beszerzési helyeiről	15
Aláírási címpéldány	16
Átláthatósági nyilatkozat	17
A Dokumentáció részét képező szerződéstervezet kitöltve, változatlan szövegszerkezetben és tartalommal	20
Árazott költségvetés	36
CD melléklet	

1000

- EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.**
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

ellenszolgáltatásért teljesítjük. Kijelentjük továbbá, hogy nyertességünk esetén a szerződést az ajánlatkérővel megkötjük, s azt az abban foglaltak szerint teljesítjük.

Jelen nyilatkozatot Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. részleges építészeti felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

Budapest, 2017. január 26.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.

1085 Budapest, József krt. 69.

Adószám: 13473279-2-42

Cgj.: 01-09-905623

Bsz.: 11738008-20872302

.....
cégszerű aláírás

Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése tekintetében

Alulírott Baré Maik, mint az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzésre jogosult képviselője – az eljárást megindító ajánlattételi felhívásban és a kiegészítő közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után

kijelentem,

hogy az ajánlattevő*:

mikrovállalkozás,

kisvállalkozás,

középvállalkozás

nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény hatálya alá

Jelen nyilatkozatot Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. részleges építészeti felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

Budapest, 2017. január 26.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
~~Bsz.: 11738006-20872302~~

.....
cégszerű aláírás

* A megfelelő aláhúzendő.

Nyilatkozat a kizáró okok hiányáról

Alulírott Baré Maik, mint az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzésre jogosult képviselője az eljárást megindító ajánlattételi felhívásban és a kiegészítő közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után

kijelentem,

hogy az ajánlattevő nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésének, valamint a Kbt. 63. § (1) bekezdés d) pontjának hatálya alá.

Nyilatkozom továbbá, hogy az alvállalkozó(k) és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet(ek), személy(ek) vonatkozásában nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése valamint a Kbt. 63. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró okok.

Jelen nyilatkozatot Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. részleges építészeti felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

Budapest, 2017. január 26.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
BszC: 11738008-20872302
.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

Alulírott Baré Maik, mint az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzésre jogosult képviselője – az eljárást megindító ajánlattételi felhívásban és a kiegészítő közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után – ezennel

kijelentem,

hogy az ajánlattevő

a) olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén*.

b) olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek*.

** Tekintettel arra, hogy az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, kijelentem, hogy az ajánlattevő tényleges tulajdonosa(i)*** az alábbi(ak):

Tulajdonos neve: Baré Maik

Állandó lakcíme: 4002 Debrecen, Diószegi út 54033/339.

**** Az ajánlattevőnek nincs a pénzmossárról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

Jelen nyilatkozatot Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. részleges építészeti felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

Budapest, 2017. január 26.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.

1085 Budapest, József krt. 69.

Adószám: 13473279-2-42

Cgj.: 01-09-995623

Bsz.: 11738008-20872802

.....

cégszerű aláírás

* A megfelelő aláhúzendő.

** Csak akkor töltendő ki, ha a céget szabályos tőzsdén nem jegyzik, s a tényleges tulajdonosa(i) megismerhető(k).

*** A tényleges tulajdonos definíciójára a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja az irányadó.

**** Csak akkor húzandó alá, ha az ajánlattevőnek nincs a pénzmossárról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja tekintetében

Alulírott Baré Maik, mint az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzésre jogosult képviselője – az eljárást megindító ajánlattételi felhívásban és a kiegészítő közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után

kijelentem,

hogy az ajánlattevő a közbeszerzésnek az alábbi részéhez/részeihez vesz igénybe alvállalkozót:

- *felelős műszaki vezetői feladatok ellátása*
- *épületgépeszeti szerelési munkák*
- *építőmesteri munkák*
- *állványozás*
- *hulladékelszállítási feladatok*

Jelen nyilatkozatot Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. részleges építészeti felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

Budapest, 2017. január 26.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgjr: 01-09-995623
Bsz: 11738008-20872302

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja tekintetében

Alulírott Baré Maik, mint az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzésre jogosult képviselője – az eljárást megindító ajánlattételi felhívásban és a kiegészítő közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után –, valamint a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja szerinti nyilatkozatommal összefüggésben ezennel

kijelentem,

hogy

az ajánlattevő a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) szerint megadott részek tekintetében a következő, az ajánlattételkor ismert alvállalkozókat kívánja igénybe venni:

Nincs az ajánlattételkor ismert alvállalkozó.

Jelen nyilatkozatot Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. részleges építészeti felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

Budapest, 2017. január 26.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11-738008-20672302

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat felelősségbiztosítási szerződésre vonatkozóan

Alulírott Baré Maik, mint az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzésre jogosult képviselője

kijelentem,

hogy nyertességünk esetén jelen közbeszerzési eljárás nyomán kötendő szerződésre vonatkozóan olyan vállalkozói felelősségbiztosítási szerződést kötünk, melynek éves fedezete 50 M HUF, káreseményenkénti fedezete pedig minimum 5 M HUF.

Jelen nyilatkozatot Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. részleges építészeti felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

Budapest, 2017. január 26.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat az előlegről

Alulírott Baré Maik, mint az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzésre jogosult képviselője az eljárást megindító ajánlattételi felhívásban és a kiegészítő közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után

kijelentem,

hogy az ajánlattevő

a) előleget nem kíván igénybe venni*.

b) előleget kíván igénybe venni*.

** Az igényelt előleg mértéke: a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás ... %-a + áfa, azaz a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás százaléka + áfa.

Jelen nyilatkozatot Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. részleges építészeti felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

Budapest, 2017. január 26.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.

1085 Budapest, József krt. 69.

Adószám: 13473279-2-42

Cgk: 01-09-995623

Bsz: 11738008-20872302

.....

cégszerű aláírás

* A megfelelő aláhúzendő.

** Csak akkor töltendő ki, ha az ajánlattevő igényel előleget. Az igényelni kívánt előleg mértéke nem haladhatja meg a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-át.

Nyilatkozat a jótállási biztosítékról

Alulírott Baré Maik, mint az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzésre jogosult képviselője az eljárást megindító ajánlattételi felhívásban és a kiegészítő közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után

kijelentem,

hogy az ajánlattevő a jótállási biztosítékot a szerződés teljesítésekor (a jótállási kötelezettség kezdetekor) az ajánlatkérő (megrendelő) rendelkezésére bocsátja.

Jelen nyilatkozatot Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. részleges építészeti felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

Budapest, 2017. január 26.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelmények figyelembevételéről

Alulírott Baré Maik, mint az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzésre jogosult képviselője az eljárást megindító ajánlattételi felhívásban és a kiegészítő közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után

kijelentem,

hogy az ajánlattevő az ajánlattétel során figyelembe vette azokat a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeket, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Jelen nyilatkozatot Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. részleges építészeti felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

Budapest, 2017. január 26.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302
.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat az építési hulladék kezelőjéről

Alulírott Baré Maik, mint az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzésre jogosult képviselője az eljárást megindító ajánlattételi felhívásban és a kiegészítő közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után

kijelentem,

hogy az ajánlattevő jelen eljárás nyomán kötendő szerződés teljesítésekor keletkező építési hulladékot az alábbi érvényes engedéllyel rendelkező kezelőhöz szállítja, illetve szállíttatja*:

INTERBRIDGE-TRADE KFT.
1103 Budapest, Gyömrői út 76-80.
Engedély száma: KTVF: 1803-3/2013.

Jelen nyilatkozatot Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. részleges építészeti felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

Budapest, 2017. január 26.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cg: 01-09-995623
Bsz: 11738008-20872302

.....
cégszerű aláírás

* Az ajánlattevőnek a nyilatkozatban aláhúzással jelölnie kell, hogy a keletkező építési hulladékot csak saját maga szállítja vagy abba más is bevon. Ha a szállítást kizárólag más végzi, akkor a „szállíttatja” kifejezést kell aláhúzni, ha az ajánlattevő is részt vesz a szállításban, akkor a „szállítja” és a „szállíttatja” kifejezést egyaránt alá kell húzni. Amennyiben az ajánlattevő a keletkező hulladék elszállításába más is bevon, akkor ezt a tevékenységet fel kell tüntetni a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pont szerinti nyilatkozatban.

Nyilatkozat a felhasználandó építőanyagok tervezett beszerzési helyéről

Alulírott Baré Maik, mint az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzésre jogosult képviselője a 4. értékelési szempont tekintetében vállaltak alátámasztására

nyilatkozom,

hogy az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság által felhasználandó építőanyagok tervezett beszerzési helye a következő:

Szatmári Kft.
1083 Budapest, Práter u. 44-48.

Új-Ház Centrum Budapest Zrt. – Bau-Styl Kft.
2220 Vecsés, Fű út. 2/c.

Jelen nyilatkozatot Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. részleges építészeti felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként tettem.

Budapest, 2017. január 26.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-905623
Bsz.: 11738008-20872302
.....
cégszerű aláírás

ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott, **Baré Maik** (anyja születési neve: **Meyer Hannelóra Ulrike**, lakcíme: **4032 Debrecen, Borbíró tér 8. 7/56**) mint a(z) **EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített cégneve: **EUSTIL Kft.**) ügyvezetője, a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá a nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:

Baré Maik

Baré Maik

Ellenjegyzés:

Alulírott, **Dr. Lázár Zoltán ügyvéd** (iroda neve, címe: **Lázár Ügyvédi Iroda, 5000 Szolnok, Kossuth tér 10/C. fsz. 6. nyilvántartó kamara: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Ügyvédi Kamara kamarai nyilvántartási szám: 350.**) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát **Baré Maik** (anyja születési neve: **Meyer Hannelóra Ulrike**, lakcíme: **4032 Debrecen, Borbíró tér 8. 7/56**) aki a személyazonosságát a(z) **475052 MA** számú személyi igazolvánnyal kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-mintát a cégbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A cégbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 9. §-ában írt feltételeknek

Debrecen, 2012. december 12.



Dr. Lázár Zoltán ügyvéd

Baré Maik
EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott, Baré Maik, mint az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1085 Budapest, József körút 69., 13473279-2-42) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és

b) [a megfelelő aláhúzendő],

- ☐ az Európai Unió tagállamában,
- ☐ az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,
- ☐ a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,
- ☐ olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van és ez az ország: [ország megnevezése], és

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom és

d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az

a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Sorszám	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja születési neve	Részesedés mértéke %-ban
1.	Baré Maik	Debrecen, 1972. 07.11.	Meyer Hannelóra Ulrike	100 %


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

3. Nyilatkozat a külföldi, ellenőrzött társasági minősítésről

Amennyiben a Támogatott nem magyarországi székhelyű, és üzletvezetésének helye külföldön van és székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a pályázat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését):

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(pályázat benyújtásának éve)		
(utolsó lezárt adóév)		

Amennyiben a Támogatott magyarországi székhellyel rendelkezik, nem külföldi ellenőrzött társaság.

4. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal (továbbiakban: részesedés mértéke) bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Sorszám	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

4.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Sorszám	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja születési neve	Részesedés mértéke %-ban

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

4.3. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társasági minősítése.

Amennyiben a 4.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a pályázat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését):

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(pályázat benyújtásának éve)		
(utolsó lezárt adóév)		

Amennyiben a gazdálkodó szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, nem külföldi ellenőrzött társaság.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

A fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.

Kelt: Budapest, 2017. január 26.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgk.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

törvényes képviselő neve
cégszerű aláírás

SZERZŐDÉSTERVEZET

Kivitelezési szerződés

Szerződő Felek (a továbbiakban: felek)

egyrésről

név: **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**

teljes jogú képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

adószám: 15735708-2-42

számlaszám: 11784009-15507008-00000000

számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

kapcsolattartó: Csombordi Sándor

telefon: 06-1-462-3268

fax: 06-1-321-3974

mint **megrendelő**

másrészről

Név: **EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cím: 1085 Budapest, József körút 69.

Képviseli: Baré Maik ügyvezető

Levelezési cím: 1085 Budapest, József körút 69.

Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám: 11738008-20872302-00000000

Számlázási cím: 1085 Budapest, József körút 69.

Adószáma: 13473279-2-42

Statisztikai jelzőszáma: 13473279-4120-113-01

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-09-995623

mint **vállalkozó**


[Ajánlattevő által ajánlatának megfelelően töltendő ki.]

között, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Megrendelő mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével kezdődő hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indított a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján. A vállalkozó mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító ajánlattételi felhívás szerinti értékelési szempont alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra, és megrendelő a vállalkozót nevezte meg az eljárás nyerteseként.

A Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 131. § (1) bekezdés rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.



EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. részleges építészeti felújítását.
- 1.2. Jelen szerződés tárgyát képező – beruházási és felújítási – munkák részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentum (a továbbiakban: Dokumentáció) és mellékletei, továbbá a vállalkozó ajánlata tartalmazza.
- 1.3. A vállalkozó köteles azon munkákat is elvégezni a megrendelő utasításai alapján, melyek a szerződés tárgyában meghatározott feladat megvalósításához szükségesek, s amelyek műszaki előírásokban, szabványokban vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre. A vállalkozó a munkákat eltervezi, elvégzi, befejezi és legkésőbb a teljesítési határidő utolsó napján a megrendelő rendelkezésére bocsátja. A vállalkozó köteles a megvalósításhoz, a befejezéshez, vagy a hibák, hiányosságok orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munka- és egyéb eszközt, erőforrást biztosítani.
- 1.4. Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenység nem hatósági engedélyköteles tevékenység.
- 1.5. Amennyiben bármely munkarész viszont hatósági engedélyhez kötött, a vonatkozó engedély(ek) beszerzése a vállalkozó feladata.
- 1.6. Bármely engedély megszerzésekor a vállalkozó köteles együttműködni a hatóságokkal/jóváhagyókkal, az egyeztetéseket a lehető leghamarabb köteles megkezdeni, s folyamatosan folytatni, egészen a jóváhagyás megszerzéséig, illetve köteles minden tőle elvárhatót megtenni annak érdekében, a jóváhagyásokat az arra illetékesek mihamarabb megadják.
- 1.7. A vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkaterületet és a munkakörülményeket teljes körűen megismerte, azt a szerződés hibátlan és hiánytalan teljesítéséhez, a megalapozott ajánlata megtételéhez szükséges mértékben, eredményfelelőssége tudatában megvizsgálta. Bármilyen mulasztás, amelyet a vállalkozó amiatt követ el, hogy a közbeszerzési eljárás során, a szerződéskötést megelőzően vagy azt követően nem szerzett kellő információt olyan ügyekről, melyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel a vállalkozót azon kockázatok, kötelezettségek és felelősségek alól, amelyek jelen szerződés alapján rá hárulnak a kivitelezés során.
- 1.8. A vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési munkákban jártas, nagy szakértelemmel rendelkező kivitelező cégtől elvárható fokozott gondossággal tanulmányozta a kiírási feltételeket, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

2. A szerződés hatályba lépése, a szerződés időtartama

- 2.1. Jelen szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.
- 2.2. A munkaterület átadására jelen szerződés hatályba lépését követően 5 munkanapon belül kerül sor, melyről a felek egyeztetnek. A munkaterület átadásakor a felek kötelesek az Építési Naplót (a továbbiakban: Építési napló) megnyitni, és abban az átadás-átvételt rögzíteni.
- 2.3. A vállalkozó köteles valamennyi kivitelezési munkát legkésőbb mindkét szerződő fél által történő aláírásától számított 180 naptári napon belül befejezni. A megrendelő előteljesítést elfogad.
- 2.4. A fenti határidő kötbérköteles.
- 2.5. A kivitelezés működő intézményben történik, emiatt a munkavégzés a Szerződő Felek által közösen kialakított ütemezés szerint történhet.


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

- 2.6. Teljesítéskor a vállalkozó köteles a megrendelőt a tervezett műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően legkésőbb 5 (öt) munkanappal írásban értesíteni, mely készre-jelentésnek minősül.
- 2.7. A készre-jelentés után a megrendelő vagy jóváhagyja a vállalkozó által megjelölt átadás-átvételi időpontot, vagy válaszlevelében más időpontot jelöl ki a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatására. Ez esetben a megrendelő – lehetőség szerint – 5 (öt) napon belüli időpontot jelöl ki az átadás-átvételi eljárás lefolytatására.
- 2.8. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a vállalkozó felelőssége. A vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok biztosítása is, így: átadás-átvételi jegyzőkönyv, munkaterület átadási jegyzőkönyv, építési napló, felmérési napló, a beépített anyagok műbizonylatai, értékelési jegyzőkönyv, megvalósulási dokumentáció, garancialevelek.
- 2.9. Amennyiben a megrendelő az átadás-átvételi eljárás megkezdésére fentiek szerint meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de 15 napon belül nem fejezi be, a vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.
- 2.10. Ha a műszaki átadás-átvételi eljárást a vállalkozó ok nélkül késlelteti, a megrendelő írásban szólítja fel a vállalkozót, hogy ezen értesítés kézhezvételétől számított 3 napon belül közösen folytassák le az eljárást.
- 2.11. Ha a vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez szükséges vizsgálatokat, úgy a megrendelő maga is elvégezheti/elvégeztetheti azokat. A megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.
- 2.12. Az átadás-átvételi eljárásra egyébiránt az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. § (3)-(8) bekezdés az irányadó azzal, hogy az e-naplóra vonatkozó rendelkezéseket nem kell alkalmazni.
- 2.13. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a kivitelezés olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot [a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:247. § (3) bekezdése].

3. A teljesítés helye

Budapest, VII. Erzsébetváros, Erzsébet krt. 6. (hrsz.: 34563).

4. Szerződéses ár

- 4.1. Jelen szerződésben meghatározott tevékenységek hiba- és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért a vállalkozót (tartalékkeret nélkül) összesen 73.512.700,- Ft + áfa, azaz Hetvenhárommillió-ötszáztizenkétezer-hétszáz forint + áfa összegű vállalkozási díj illeti meg.

[Az ajánlattevő ajánlatának megfelelően töltendő ki.]

- 4.2. Az áfa mértéke és elszámolása a mindenkor hatályos adójogszabályok szerint történik.
- 4.3. A vállalkozási díj egyösszegű átalányár. A vállalkozási díj magában foglalja az eljárást megindító felhívás, a Dokumentáció és mellékletei által meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve az azokhoz kapcsolódó

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

anyagköltségeket és a munkadíjat, a vállalkozó által felhasznált építési víz és energia költségét, a vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettsége, a garanciális szolgáltatások költségeit, így különösen az alábbiakat:

- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatása,
- a szükséges szakfelületek biztosításával kapcsolatos költségek,
- anyagbeszerzési költségek,
- szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
- a bérék és költségei,
- valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartási, használati, javítási, esetleg bérleti, lízingelési költségei,
- az esetleges akadályoztatás költségei,
- adott esetben szabadalmi vagy licencia költségek,
- jótállási, szavatossági igényekből fakadó költségek,
- a helyszíni adottságok körülmények miatti költségek,
- adott esetben banki, finanszírozási költségek,
- az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban meghatározott mintavételi, vizsgálati és mérési valamint a minősítési költségek,
- a megvalósulási tervdokumentáció elkészítésének költsége,
- az átadás-átvétel költségei,
- az esetleges eljárási költségek, illetékek,
- egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a szerződés teljesítéséhez szükséges járulékos költségek.

4.4. Jelen szerződésben szereplő ár a szerződés időtartama alatt fixnek tekintendő.

4.5. A szerződésben meghatározott munkának a tervtől részben eltérő tartalommal való elvégzése esetén sem térhetnek át a felek a tételes elszámolásra.

4.6. A megrendelő a 4.1. pont szerinti vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű tartalékkeretet is biztosít a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák elvégzésére és időközben felmerülő megrendelői igények kielégítésére, melynek összege 3.675.635,- Ft + áfa, azaz Hárommillió-hatszázhetvenötezer-hatszázharmincöt forint + áfa.

[Az ajánlattevő ajánlatának megfelelően töltendő ki.]

4.7. A tartalékkeret tételes elszámolású és a végszámlában érvényesíthető. A tartalékkeret terhére kizárólag a műszaki ellenőr jóváhagyását követően a megrendelő képviselőjének előzetes írásbeli megrendelésére történhet munkavégzés a költségvetésben szereplő díjakon, illetve amennyiben valamely tétel nem lelhető fel a költségvetésben, a felek által közösen megállapított díj(ak)on. Ha jelen szerződés teljesítése során a tartalékkeret nem, vagy nem teljes mértékben kerül felhasználásra, úgy az, illetve a tartalékkeret maradványa megrendelőt illeti meg.

4.8. Azon teljesítések, amelyekre nem állnak rendelkezésre a 4.7. pont szerinti megrendelések, nem kerülnek kifizetésre.

4.9. A vállalkozási díj a magyar forint árfolyamváltozásától független.

4.10. A számlázás és kifizetés pénzneme magyar forint (HUF).

4.11. Jelen szerződés ellenértéke a megrendelő költségvetésében rendelkezésre áll.

4.12. A vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5. Fizetési feltételek


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

- 5.1. Amennyiben a vállalkozó ajánlatában jelezte, a tartalékkeret nélküli vállalkozási díj 5%-ának megfelelő, azaz 0 Ft + áfa összegű előlegre jogosult.
[Az ajánlattevő által ajánlatának megfelelően töltendő ki. Amennyiben az ajánlattevő úgy nyilatkozik az ajánlatában, hogy nem kér előleget, szerződéskötéskor az 5.1. pont szövege a következő lesz: „Vállalkozó előleget nem igényelt.”. Ebben az esetben a szerződéskötés előtt a szerződéstervezet 5.2.-5.4. pontok törlésre kerülnek.]
- 5.2. A vállalkozói előleg igénybevétele esetén a vállalkozó köteles előlegbekérőt benyújtani a megrendelő felé, aki a munkaterület átadását követő 15 napon belül átutalja az előleg összegét.
- 5.3. A vállalkozó az előleg összegének beérkezését követően köteles előlegszámlát kiállítani.
- 5.4. Az előleg összege a végszámlából kerül levonásra.
- 5.5. A számlázási lehetőségek az alábbiak szerint alakulnak:
Az első részszámlázási lehetőség akkor nyílik meg, amikor a kivitelezés a 25%-os készülségi fokot eléri. Ezen részszámlázási lehetőség alkalmával mindösszesen: 18.378.175,- Ft + áfa, azaz Tizennyolcmillió-háromszázhetvennyolcezer-egyszázhetvenöt forint + áfa összeg leszámlázására jogosult a vállalkozó.
A második részszámlázási lehetőség akkor nyílik meg, amikor a kivitelezés az 50%-os készülségi fokot eléri. Ezen részszámlázási lehetőség alkalmával mindösszesen: 18.378.175,- Ft + áfa, azaz Tizennyolcmillió-háromszázhetvennyolcezer-egyszázhetvenöt forint + áfa összeg leszámlázására jogosult a vállalkozó.
A harmadik részszámlázási lehetőség akkor nyílik meg, amikor a kivitelezés a 75%-os készülségi fokot eléri. Ezen részszámlázási lehetőség alkalmával: 18.378.175,- Ft + áfa, azaz Tizennyolcmillió-háromszázhetvennyolcezer-egyszázhetvenöt forint + áfa összeg leszámlázására jogosult a vállalkozó.
[Az ajánlattevő által ajánlatának megfelelően töltendő ki.]
- 5.6. A részszámla benyújtásának feltétele a részszámla összegének műszaki ellenőri jóváhagyása, s az erről szóló hivatalos nyilatkozatának (műszaki igazolásának) csatolása. Ezek hiánytalan kézhezvétele után a megrendelő kiállítja (aláírja) a részszámlához kapcsolódó teljesítési igazolást.
- 5.7. A végszámla kiállítására csak a szerződés teljesítésének a megrendelő jelen szerződés 15.1. pontjában meghatározott képviselője által történt elfogadás, és az ezt tanúsító teljesítési igazolás általa történő aláírása után van lehetőség. A megrendelő képviselője részére a teljesítést az építési beruházás műszaki ellenőre igazolja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés o) pontja alapján (műszaki igazolás), hogy a számla összege megfelel jelen szerződésnek és a teljesítés valós állapotának. Ennek hiányában a megrendelő képviselője visszautasítja a teljesítési igazolás kiállítását.
A végszámla tartalékkeret nélküli összege: 18.378.175,- Ft + áfa, azaz Tizennyolcmillió-háromszázhetvennyolcezer-egyszázhetvenöt forint + áfa.
[Az ajánlattevő által ajánlatának megfelelően töltendő ki.]
- 5.8. A végszámla benyújtásának a fenti pontban meghatározottakon túli feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel.
- 5.9. A részszámlák és végszámla esetében is a vállalkozó köteles legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozni, hogy a vállalkozó (közös ajánlattétel esetében a vállalkozók egyenként) mekkora összegre jogosult az ellenértékből, továbbá arról is, hogy az általa a teljesítésbe a Kbt. 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből.
- 5.10. A megrendelő felhívja a vállalkozót (közös ajánlattétel esetében a vállalkozókat egyenként), valamint a vállalkozó által a Kbt. 138. § szerint bevont alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, és amennyiben nem

szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, nyújtásuk be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást.

- 5.11. Teljesítési igazolás és a fenti dokumentumok hiányában számla nem nyújtható be.
- 5.12. A számlákat 1 (egy) példányban kell benyújtani.
- 5.13. A megrendelőnek jogában áll a benyújtott számlát felülvizsgálni. Ha a benyújtott számlával összefüggésben kifogás merül fel, úgy a megrendelő köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni a vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.
- 5.14. A megrendelő a vállalkozói (közös ajánlattétel esetében valamennyi vállalkozói) és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc napon belül közvetlenül utalja át minden egyes vállalkozónak és alvállalkozónak.
- 5.15. Ha valamely vállalkozónak vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, a megrendelő az adott vállalkozói, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.
- 5.16. A számlák összegének a megrendelő általi késedelmes kiegyenlítése esetén megrendelő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni a vállalkozónak, illetve alvállalkozónak.

6. A felek jogai és köteleességei

- 6.1. A felek a szerződés teljesítése során fokozottan együttműködni kötelesek. Ennek keretében a felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
- 6.2. A szerződés megvalósítását érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja elsődlegesen az Építési Napló, melynek vezetése az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján történik. Ezen túl a felek kijelentik, hogy az egymással való kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben. A felek kötelezettséget vállalnak, hogy jelen közbeszerzési eljárás nyomán kötendő szerződés alapján születő dokumentumokból csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.
- 6.3. A fentiekkel összefüggésben a felek kijelentik, hogy az Építési Naplón vagy annak mellékletét képező iratokon túl az egymásnak küldött értesítések e-mailben fognak történni. (Csak különösen fontos esetben: telefaxon, illetve ajánlott levélben is. Ezen értesítések hatálya az e-mail címzetthez való megérkezéskor, a többi esetben a címzett általi vételekor, illetőleg neki történő kézbesítéskor áll be.)
- 6.4. Megrendelő, valamint a megrendelő nevében eljáró műszaki ellenőr jogosult, illetve köteles a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során az ott folyó munkát nem zavarhatja.
- 6.5. A vállalkozó csak a megrendelő képviselőjétől, illetve a műszaki ellenőrtől fogadhat el utasítást. A műszaki ellenőrzést végző személy utasítási jogköre csak a megrendelő ilyen irányú felhatalmazása esetén terjed ki azon ügyekre, melyeket a megrendelő jogszabály vagy jelen szerződés alapján magának tart fenn.
- 6.6. Ha a megrendelő képviselője vagy a műszaki ellenőr célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogszabályellenes utasítást ad, a vállalkozó köteles a megrendelőt erre írásban figyelmeztetni. A megrendelői vagy műszaki ellenőri utasítás fenntartása esetén a vállalkozó a megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, de mentesül az utasításból eredő károk megtérítése alól.

- 6.7. Vállalkozó a megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és a megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a megrendelőt az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni kell.
- 6.8. Vállalkozó kérheti a megrendelőt, hogy írásban erősítse meg bármelyik döntését vagy utasítását, amelyet még nem adott írásba. A vállalkozó köteles minden indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatni a megrendelőt az ilyen jellegű kívánságáról.
- 6.9. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében a megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni. A megrendelő joga és kötelessége műszaki-gazdasági elgondolásait a kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni a vállalkozóval.
- 6.10. A megrendelő jogosult részt venni a műszaki ellenőr vagy a vállalkozó által a megvalósítással összefüggésben szervezett tárgyalásokon.
- 6.11. A megrendelő jogosult a kivitelezés teljes időszakában annak megvalósításáról vagy egyéb kérdésekről bármikor írásos tájékoztatást kérni a vállalkozótól, a keletkezett iratokba betekinteni, azokról másolatot kérni.
- 6.12. A kivitelezés során felmerülő döntést igénylő kérdésekben a megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben olyan időben és módon foglal állást, hogy az a vállalkozó teljesítési határidejének betartását nem lehetetleníti el, illetve nem teszi indokolatlanul terhesebbé.
- 6.13. Amennyiben a vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívül állásfoglalást (döntést) kér, a megrendelő köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy azt soron kívül teljesítse.
- 6.14. A megrendelő által hozandó döntésekre vonatkozó igény esetén az annak kezdeményezésére irányuló írásbeli dokumentumot a műszaki ellenőr útján kell a megrendelő képviselőjéhez eljuttatni.
- 6.15. A vállalkozó köteles biztosítani a megrendelő, a megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a megrendelő, a megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét. A vállalkozó köteles továbbá a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.
- 6.16. Megrendelő biztosítja a vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését, és lehetővé teszi, hogy a munkaterületen a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója/alvállalkozói folyamatosan végezze/végezzék a kivitelezési munkákat.
- 6.17. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől az átadás-átvételi eljárás lezárulásáig köteles biztosítani a munkaterület megfelelő őrzését.
- 6.18. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt a kárveszélyt a vállalkozó viseli.
- 6.19. A rongálásokból, a munkaterület nem megfelelő őrzéséből eredő vagy arra visszavezethető hibák kijavítása a vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni.
- 6.20. A munkavégzéshez a megrendelő a vállalkozó részére eszközt nem ad át.
- 6.21. Vállalkozó köteles helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán. Köteles a jogszabályok szerinti megfelelő jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt biztosítani, valamint az Építési Naplót folyamatosan vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani a munkaterület átadás-átvételétől kezdve az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló

- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint. A megrendelő által megbízott műszaki ellenőr a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket köteles az Építési Naplóban feltüntetni. Az Építési Naplóhoz csatolni kell a megrendelő ellenőrzési jogosítványait érintő iratokat, mellékleteket.
- 6.22. Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az Építési Naplóban dokumentálni a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően.
- 6.23. Az Építési Naplóra vonatkozó előírások megszegése súlyos szerződésszegésnek minősülnek.
- 6.24. A vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 6.25. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a vállalkozó saját teljesítésének arányát.
- 6.26. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 6.27. A vállalkozó személye kizárólag a Kbt. 139. § (1) bekezdésében foglaltak alapján változhat meg.
- 6.28. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a vállalkozó vagy alvállalkozója olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról.
- 6.29. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét a vállalkozó viseli.
- 6.30. Vállalkozó, illetőleg alvállalkozói kötelesek betartani a munkavégzés helyének helyi előírásait, munka-, baleset-, és tűzvédelmi utasításait, valamint a megrendelő indokolt speciális követelményeit.
- 6.31. Vállalkozó, illetve alvállalkozói különösen kötelesek a környezetvédelemre, illetve a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat, jogszabályokat betartani. A Vállalkozónak a kivitelezés során törekednie kell arra, hogy az építési munkák ideiglenes helyigényét és hatásterületét a lehető legkisebb mértékre minimalizálja.
- 6.32. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák végzése során rendszeres balesetvédelmi szemlét tartani, munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi oktatást végezni és mindezeket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően dokumentálni.
- 6.33. Vállalkozó az általa, illetve alvállalkozói által ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére vezethető vissza. Ezen körben vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a vállalkozó, illetőleg alvállalkozói tevékenységével összefüggésben érvényesít a megrendelővel szemben.
- 6.34. Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett károkat a megrendelő, illetőleg más károsult részére díjmentesen helyreállítani. Amennyiben a helyreállítás nem lehetséges, a károkat meg kell térítenie.
- 6.35. A beépített anyagok eltakarására csak a megrendelő jóváhagyásával, illetve az erre vonatkozó ellenőrzési kötelezettség elmulasztása esetén kerülhet sor. Az eltakarásról a vállalkozó köteles előzetesen 48 órával előbb a megrendelőt írásban értesíteni;

amennyiben az értesítésre nem kerül sor, az ebből eredő valamennyi (közvetlen és következményes) kárt a vállalkozó köteles megtéríteni.

- 6.36. A vállalkozónak kártalanítani kell a megrendelőt harmadik fél részéről felmerülő minden olyan igény esetén, amely szabadalom, védjegy, vagy ipari tervezési jogok megsértéséből származik azáltal, ahogy az adott szerződés teljesítése során azt a vállalkozó felhasználta. A megrendelő jóváhagyása a vállalkozó szerződéses kötelezettségére vonatkozó teljes körű felelősségét nem csorbítja.
- 6.37. Vállalkozó köteles jelen szerződés tárgyára vonatkozó vállalkozói felelősségbiztosítási szerződést kötni, illetve a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszteni. A biztosítást még azt megelőzően meg kell kötni, ki kell terjeszteni, hogy a munkaterület átadása megtörténik. A biztosítási kötvényt be kell mutatni a megrendelő képviselőjének, aki jogosult arról másolatot készíteni.
- 6.38. Vállalkozó szavatol azért, hogy a szerződés értelmében elvégzett munkák megfelelnek a jogszabályokban, az eljárást megindító felhívásban, a Dokumentációban és jelen szerződésben foglalt követelményeknek
- 6.39. Vállalkozó feladata a munkaterület folyamatos, napi tisztántartása, pormentesítése, a keletkezett hulladéknak a vonatkozó jogszabályok szerinti osztályozása, szelektív kezelése és – a munkaterületről történő – folyamatos elszállítása. A vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítésekor keletkező hulladékot az ajánlatában bemutatott engedéllyel rendelkező kezelőhöz szállítani, illetve szállíttatni. A vállalkozó a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja, hogy kibontásra kerülő építőanyagok legalább 80%-ának elszállítása 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik. A vállalkozó azt is vállalja, hogy ennek ellenőrzésre a megrendelő kérésére a megfelelő dokumentumokat átadja.
- [Amennyiben az ajánlattevő a közbeszerzési eljárás során a 4. értékelési részszerzőpont tekintetében nemleges választ ad, az utolsó két mondat törlésre kerül.]*
- 6.40. A vállalkozónak törekednie kell a keletkezett hulladékmennyiség csökkentésére, a hulladékok megfelelő kezelésére. A vállalkozó köteles betartani az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltakat.
- 6.41. A kivitelezési munkák befejezése, illetőleg a sikeres műszaki átadás-átvétel után a vállalkozónak el kell szállítania a munkaeszközait, és a munkaterületet tisztán és rendezett állapotban kell átadnia.
- 6.42. Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a magyar és az ágazati szabványok minőségi előírásainak, a vonatkozó műszaki irányelveknek és előírásoknak, a gyártói műszaki feltételeknek valamint a jóváhagyott kiviteli tervnek.
- A felhasznált anyagok megfelelőségének igazolására a hatályos jogszabályok előírásait kell alkalmazni. A minőségtanúsítással kapcsolatos, esetlegesen felmerülő vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei a vállalkozót terhelik, amennyiben azok elő vannak írva. A megrendelőnek joga van ezeken felül is elrendelni vizsgálatokat a vállalkozó egyidejű értesítése mellett. Amennyiben a vizsgálatra nem megfelelés, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségei is a vállalkozót terhelik. A vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben a megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.
- 6.43. A vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után megfelelőségi nyilatkozatot tenni.

- 6.44. A vállalkozó a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja, hogy a beépítésre kerülő építőanyagok legalább 50%-a 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik a kivitelezés helyszínére. A vállalkozó azt is vállalja, hogy ennek ellenőrzésre a megrendelő kérésére a megfelelő dokumentumokat átadja.
[Amennyiben az ajánlattevő a közbeszerzési eljárás során a 3. értékelési részszerzőpont tekintetében nemleges választ ad, a fenti pont törlésre kerül.]
- 6.45. A vállalkozó köteles a megvalósulási dokumentációt 2 (kettő) papírpéldányban és 1 (egy) példányban elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n szerkeszthető formában: .pla, .dwg kiterjesztésű fájl, de az aláírt változatot .pdf formátumban) átadni a megrendelőnek.
- 6.46. A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjt.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogok vonatkozásában, mely magában foglalja az Szjt. 46. §. szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Szjt. 47. § szerinti – a mű átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságot is. A vállalkozó csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról.
- 6.47. A felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvételi eljárás lezárását követően 1 (egy) évvel utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melyen megrendelő és vállalkozó képviselői megjelennek. Az utó-felülvizsgálati eljárás során a felek a műszaki ellenőr bevonásával ismételt ellenőrzik az elvégzett munka és a beépített anyagok minőségét, illetve az építmény állapotát. Az eljárásról jegyzőkönyvet, illetve hibajegyzéket vesznek fel, mely alapján a vállalkozó köteles a hibákat kijavítani. A felek az utó-felülvizsgálati eljárást követően a fenti célból a jótállás tartama alatt évenként garanciális bejárást tartanak, melyeken jegyzőkönyvet vesznek fel. Az utolsó garanciális bejáráson felvett jegyzőkönyvre jelen szerződés 7.7. pontja is irányadó.
- 6.48. A vállalkozó vállalja, hogy szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 6.49. A vállalkozó a jelen szerződés mellékletét képező külön nyilatkozat aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, melynek változásáról a vállalkozó köteles haladéktalanul a megrendelőt írásban értesíteni.

7. Jótállás

- 7.1. Vállalkozó 36 hónap, azaz Harminchat hónap garanciát (jótállást) vállal az általa elvégzett munkáért és a beépített eszközökért. Ezzel összefüggésben a vállalkozó köteles a megrendelő írásbeli értesítésétől számított 48 órán belül megkezdeni a hiba elhárítását, illetve a kárelhárítás érdekében a szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megtenni. A jótállási időn belül vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani.
[Az ajánlattevő által ajánlatának megfelelően töltendő ki.]
- 7.2. Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozókkal, a szerződés teljesítésében egyébként közreműködőkkel elvégzett munkára is.
- 7.3. A jótállási kötelezettség nem terjed ki arra az esetre, ha
– a vállalkozó bizonyítja, hogy a hiba oka az átadás-átvételt követően keletkezett,

- a működtetés nem rendeltetésszerűen történik,
- a meghibásodás szakszerűtlen beavatkozás következménye,
- a garanciális javítást nem a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója végzi el, kivéve, ha a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója mulasztása miatt a javítást harmadik féllel kell elvégeztetni a vállalkozó költségén.

A jótállási kötelezettség nem terjed ki az elemi csapásból eredő meghibásodásra sem.

- 7.4. A jótállás időtartama a sikeres átadás-átvételi eljárást követően kezdődik.
- 7.5. Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.
- 7.6. Ha a 7.1. pontban meghatározott időn belül a vállalkozó nem kezdi meg és a lehető legrövidebb időn belül nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a vállalkozó kockázat és költségviselése mellett anélkül, hogy a megrendelőnek a vállalkozóval szembeni bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne. Ebben az esetben a megrendelő a felmerült költségeit jogosult a vállalkozóval szemben érvényesíteni.
- 7.7. A jótállási idő leteltekor a felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását. E jegyzőkönyv tanúsítja a szerződés maradéktalan teljesítését.

8. Szerződésszegés

- 8.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 8.2. Amennyiben a vállalkozó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az gazdálkodó szervezettől általában elvárható.
- 8.3. A fenti szerződésszegés következményei alól nem mentesít az a körülmény, hogy a szerződésszegést a vállalkozó mint gazdálkodó szervezet irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.
- 8.4. Vállalkozónak felróható okok miatti késedelmes teljesítése esetén a megrendelő kötbér felszámítására jogosult, a Ptk. vonatkozó szabályainak megfelelően.
- 8.5. Amennyiben a vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani jelen szerződés 2.3. pontjában meghatározott teljesítési határidőt, a megrendelőt késedelmi kötbér illeti meg, melynek mértéke a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 0,3%-a/nap.
- 8.6. Amennyiben az átadás-átvétel során megállapítást nyer, hogy a vállalkozó jelen szerződésben szereplő feladatait hiányosan, illetve hibásan látta el, a megrendelő a hiányosságok pótlására, illetve a hibák kijavítására póthatáridőt állapít meg. A megállapított időszakra a megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg, melynek mértéke megegyezik a késedelmi kötbérével.
- 8.7. A vállalkozó nem teljesítése (a szerződés teljesítésének a vállalkozónak felróható lehetetlenné válása, meghiúsulása, illetőleg a szerződés teljesítésének a vállalkozó általi megtagadása, a vállalkozó jogutód nélküli megszűnése) esetén megrendelő a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 20%-ának megfelelő meghiúsulási kötbérre jogosult. A megrendelő szintén jogosult meghiúsulási kötbérre, ha a szerződést a megrendelő jelen szerződésben foglalt okból felmondással megszünteti.
- 8.8. Amennyiben a megrendelő a vállalkozó késedelme miatt a szerződést felmondja, úgy a megrendelőt megilleti a felmondás közléséig terjedő időtartamra számított késedelmi kötbér is.

- 8.9. Amennyiben kötbér felszámítására sor kerül, arról a megrendelő ún. kötbérszámlát állít ki, melyet a vállalkozó köteles 30 napon belül megfizetni.
- 8.10. A megrendelő fenntartja a jogát, hogy a kötbért meghaladó kárát a vállalkozóval szemben érvényesítse. A vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb közreműködői a megrendelőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A vállalkozó köteles megfizetni a megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a megrendelőre a vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb közreműködőinek magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.
- 8.11. Megrendelő részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényéről vagy igényeiről, mely/melyek a megrendelőt a szerződésszegés jogkövetkezményeként megilletik.
- 8.12. A vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése vagy a vállalkozó jogutód nélküli megszűnése esetére a vállalkozó a teljesítés időpontjában a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj értékének 5%-ával megegyező összegű jótállási biztosítékot köteles szolgáltatni a megrendelő részére. A biztosíték formáját illetően a vállalkozó a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában szabályozott módok közül választhat:
- a) a megrendelő fizetési számlájára történő befizetés vagy átutalás,
 - b) pénzügyi intézmény által vállalt garancia,
 - c) biztosító által vállalt garancia,
 - d) pénzügyi intézmény által vállalt készfizető kezesség,
 - e) biztosító által vállalt készfizető kezesség,
 - f) a biztosítási szerződés alapján kiállított (készfizető kezességvállalást tartalmazó) kötelezvény.
- [A megfelelő sor aláhúzendó.]*
- 8.13. A 8.12. pont b-f) pontok esetében a megrendelőt kell megnevezni kedvezményezettként, tárgyként fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárás címét. A biztosíték rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos költségek a vállalkozót terhelik.
- 8.14. Amennyiben a vállalkozó jelen szerződés 8.12. pontjának b)-f) alpontja szerinti formájában nyújtja át a biztosítékot, annak feltétel nélkülinek, visszavonhatatlan és jelen szerződés 7.1. pontja szerinti időpontig érvényesnek kell lennie. A megrendelő kizárólag olyan biztosítékot fogad el, amelyben a pénzügyi intézmény/biztosító vállalja, hogy amennyiben a megrendelő arról tájékoztatja, miszerint a vállalkozó bármely okból nem tett eleget szerződésben foglalt jótállási kötelezettségeinek vagy jogutód nélkül megszűnt, úgy a vállalkozó helyett a megrendelő első felszólítására átutalja a biztosítékot a megrendelő bankszámlájára. A pénzügyi intézmény, vagy a biztosító által vállalt garanciában, illetve pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt készfizető kezességben, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított (készfizető kezességvállalást tartalmazó) kötelezvényben rögzíteni kell, hogy a pénzügyi intézmény/biztosító a követelést nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, az alapjogviszonyt nem vizsgálja, továbbá arról is, hogy a vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban illetve más jogviszonyból eredő, a megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse.
- 8.15. A megrendelő tehát lehívhatja a biztosítékot, ha a vállalkozó felszólításra nem jelenik meg a helyszínen garanciális kötelezettségei elhárítása érdekében, illetőleg, ha a vállalkozó garanciális kötelezettségeit nem teljesíti, beleértve az utó-felülvizsgálati

eljáráson, illetve garanciális bejáráson felvett hibajegyzékben szereplő hibák kijavításának elmulasztását, továbbá, ha a vállalkozó jogutód nélkül megszűnik.

- 8.16. A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása nem érinti az adott szerkezetekre (munkanemekre) előírt szavatossági, illetve a kötelező alkalmassági időben jelentkező vállalkozói kötelezettségeket.

9. Vis maior

- 9.1. Vis maior-on a felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan az alábbiakat:
- akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó
 - nukleáris üzemanyagból, vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés, vagy radioaktív mérgező robbanás, vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részlegeiben,
 - lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvitel, polgárháború,
 - zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a vállalkozó alkalmazottaira terjed ki,
 - természeti katasztrófa.
- 9.2. Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban e-mailen és egyidejűleg faxon is) értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát.
- 9.3. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen a vállalkozó köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek folyamatos teljesítésére, amennyire az ésszerűen elvárható.

10. Szerződésmódosítás

- 10.1. A szerződést mindkét fél beleegyezésével, kizárólag a Kbt. 141. §-ban foglaltak alapján írásban lehet módosítani.
- 10.2. Nem minősül a szerződés módosításának a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámla számában, adószámában, továbbá jelen szerződésben meghatározott képviselői személyében bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 8 napon belül köteles értesíteni.

11. Érvényesség, részleges érvénytelenség

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

12. A szerződés megszűnése

- 12.1. Jelen szerződés megszűnik a 7.7. pontban meghatározott jegyzőkönyv aláírásának napján.
- 12.2. A szerződés közös megegyezéssel bármikor megszüntethető.
- 12.3. A szerződés bármilyen okból történő megszűnése, a közös megegyezésen, illetve a szerződésteljesítéssel történő megszűnésén túlmenően a felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalúan is megszüntethetik, ha
- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - a szerződés megkötését követően jut a megrendelő tudomására, hogy a vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;
 - súlyos szerződésszegés történik;
 - bírósági döntés szerint a vállalkozó csődeljárása során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
 - a vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
 - bármelyik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
 - a vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.
- 12.4. A vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül valamely, a szerződés lényegi tartalmát képező, a projekt megvalósítását veszélyeztető, annak költségeit növelő kötelezettségszegése, így különösen az alábbiak:
- a vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak,
 - a vállalkozó nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek,
 - az Építési Napló vezetésére vonatkozó előírások megszegése, amennyiben korábban már egy ízben a vállalkozó vagy a műszaki ellenőr a megfelelő teljesítésre a vállalkozót felszólította,
 - a vállalkozó, illetve alvállalkozója jelen szerződésből eredő kötelezettségei bármelyikét a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr ismételt írásbeli felhívására nem vagy nem a felhívásban szereplő módon teljesíti,
 - vállalkozó késedelme meghaladja a 30 napot,
 - a hibás teljesítési kötbérként a vállalkozó felé kiszámlázott összeg meghaladja a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozási díj 15%-át,
 - a szerződés teljesítése során egyértelműen bizonyítást nyer, hogy a vállalkozó teljesítése nem felel meg az általa a közbeszerzési eljárás során a 3. és/vagy 4. értékelési részszerzőpontban vállaltaknak,
 - a vállalkozó, illetve alvállalkozója a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez jelen szerződés szerint a megrendelő döntési jogkörébe tartozó feladatokat,
 - a vállalkozó, illetve alvállalkozója nem tesz eleget a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé az értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetve alvállalkozója bármely módon akadályozza, késlelteti vagy ellehetetleníti a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr, illetve a hatóságok ellenőrzési jogai gyakorlását.
- 12.5. A megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha a vállalkozót megillető díjat indokolatlanul nem fizeti meg, s annak kifizetésével 60 napot meghaladóan késlekedik.

- 12.6. A megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel,
 - a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
- 12.7. A szerződés bármely ok alapján történő megszüntetése esetén a felek egymással elszámolnak. A vállalkozót a felmondásig elvégzett, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásaiért ellenérték illeti meg.
- 12.8. A felmondási jog jogellenesen (szerződésellenesen) történő gyakorolásával okozott kárt a szerződésszegésért felelős fél köteles megtéríteni.
- 12.9. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a megrendelő részére legkésőbb a szerződés megszűnésétől számított 15 napon belül visszaszolgáltatja, amennyiben erre a megrendelő igényt tart.

13. Alkalmazandó jog

Jelen szerződést Magyarország jogrendje szerint kell értelmezni. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a következő jogszabályokat kell figyelembe venni:

- a Ptk.,
- a Kbt.,
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet.

14. Eljárás jogvita esetén

Jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos minden vitás kérdést a felek békés úton kísérelnek megoldani. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses jogviszonyból keletkező vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést, illetve választott bíróságot nem vesznek igénybe.

15. Képviselők, illetve az Építési Naplóba bejegyzésre jogosultak:

- 15.1. Megrendelő képviselője, aki egyben jogosult a teljesítésigazolás kiállítására is:

Név:

Tel:

[Szerződéskötéskor töltendő ki.]

- 15.2. Vállalkozó képviselője:

Név: Baré Maik

Tel: 06-30-552-2420

[A vállalkozó által ajánlata alapján töltendő ki.]

- 15.3. Megrendelő részéről az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult(ak):

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Név:

Tel:

[Szerződéskötéskor töltendő ki.]

15.4. Vállalkozó felelős műszaki vezetői, akik az Építési Naplóba bejegyzésre jogosultak:

Név:

Tel:

[A vállalkozó által töltendő ki. A felsorolás bővíthető.]

16. Egyéb

16.1. Jelen szerződés közbeszerzési eljárás lefolytatás nyomán jött létre, mely építési beruházásra irányult.

16.2. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:

– az eljárást megindító ajánlattételi felhívás,

– a Dokumentáció,

– Vállalkozó ajánlata.

16.3. A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik, azaz amennyiben a jelen szerződés és a fenti dokumentumok tartalma között ellentmondás van, akkor a jelen szerződés az irányadó. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek. A tartalmuk közötti ellentmondás esetén a dokumentumok felsorolásuk sorrendjében irányadóak.

16.4. Jelen szerződés 5 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 3 db eredeti példánya a megrendelőt és 2 eredeti példánya pedig a vállalkozót illeti meg.

16.5. Alulírott felek a jelen szerződést akaratukkal megegyezőnek találták, és jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017.

Melléklet: 1 db

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Ellenjegyz:

.....
Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

EUSTIL Kft.

Budapest Főváros
VII. Erzsébetváros Önkormányzata

Erzsébet krt. 6. sz. alatti épület,

Tolóajtó építése, homlokzat felújítása, nyílászáró cserék,
vizesbokk átalakítása, lépcsőház festése és villámvédelmi rendszer kiépítése.

A költségvetésben szereplő tételeket, mennyiségeket a helyszínen ellenőrizni szükséges!

A költségvetésben szereplő képleteket ellenőrizni szükséges!


A tervekkel való megfelelést ellenőrizni szükséges!

A költségvetés a TERC Kft KING VIP programcsalád GOLD moduljával készült, az ÖN rendszerében, 'K', és
'M' tételek felhasználásával, 2016. második félévi árszinten.

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	44 134 019	29 378 681
2.1 ÁFA vetítési alap		73 512 700
2.2 ÁFA	27,00%	19 848 429
3. A munka ára		93 361 129

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cg.: 01-09-005623
Bsz.: 11738008-20872302

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Nyitható automata tolóajtó	2 417 979	1 468 412
Légudvarok felújítása	16 990 651	9 370 943
Lépcsőház felújítása	2 747 480	3 574 240
Villámvédelmi rendszer kiépítése	14 418 240	9 117 000
Vizesblokk kialakítása	4 333 901	2 344 288
Lépcsőház homlokzata és függőfolyosó	2 865 768	3 128 798
Általános költségek	360 000	375 000
Összesen:	44 134 019	29 378 681


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgj.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egysé . g	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-003- 011.1.1- 0210200	Tolóajtó feletti gipszkarton szemöldök készítése, csavarfejek és illesztések alapplettelve (Q2 minőségben), rögzítési távolság (t=1,00 m, h=1,45 m), 1 rtg. normál gipszkarton borítással KNAUF A 13 normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000	8,81	m2	4 800	3 500	42 288	30 835
2	45-001- 005.1.2.1- 0131514	A01 konszignációs jelű SST FLFEX totálpánikos automata tolóajtó 1 db DORMA SST-FLEX ES 200 típusú, menekülési útba építhető („totálpánikos”), kétszárnyú tolóajtó 2245x2500 mm szabadnyíláshoz, 4520x2500 mm menekülési úttal és 4700x2700 mm beépítési mérettel	1	db	2 250 000	1 256 000	2 250 000	1 256 000
3	47-011- 015.1.2.2- 0151201	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen vagy jól tapadó meglévő festékrétegen, beton felületen, két rétegben, tagolt sima felületen Diszperzit belső falfesték, fehér 100	8,81	m2	1 100	860	9 691	7 577
4	71-002- 001.1- 0198001	Elektromos csatlakozási pont kiépítése	1	klt	50 000	78 000	50 000	78 000
5	72-001- 011- 0000000	Tűzjelző vagyonyvédelmi kontaktpontok kiépítése	1	klt	36 000	56 000	36 000	56 000
6	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1	klt	30 000	40 000	30 000	40 000
Munkanem összesen:							2 417 979	1 468 412


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgj.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny . g	Egysé egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-006.3-0000000	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszakával, kétlábás, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ₂ terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 12,01-24,00 m munkapadló magasság között	640 m ²	3 600	3 780	2 304 000	2 419 200
2	15-012-25.2	Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, biztonsági védőhálóból	640 m ²	370	540	236 800	345 600
Munkanem összesen:						2 540 800	2 764 800

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny . g	Egysé egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-090-1.2.1-0550080	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben, hiánypótlás 5% alatt Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes mészhabarcos mézspéppel	583,7 m ²	2 100	2 100	1 225 812	1 225 812
2	36-090-1.2.2	Kibontott ablakok körül belső spaletta kialakítása	242,3 m	4 300	2 100	1 041 976	508 872
3	36-005-21.2.2.2-0412532	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiserelésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel LB-Knauf STRUKTUROLA K 1,5 kapart	583,7 m ²	1 870	1 540	1 091 519	898 898
Munkanem összesen:						3 359 307	2 633 582

Bádorgás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny . g	Egysé egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-003-10.1.2.2-0993286	Kétfázisú falfedés, egyenesvonalú kivitelben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, LINDAB Seamline FOP szegély tűzhorganyzott acél + Classic bevonat, standard színben, 0,6 mm vtg., kiterített szélesség: 40 cm	35,08 m	4 300	3 100	150 844	108 748
Munkanem összesen:						150 844	108 748


Asztaloszerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny . g	Egysé egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa nyílászáró szerkezetek bontása	86,22 m ²	-	1 500	-	129 330
2	44-012-001.1.1.3.1-0000000	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvénnyel, finombeállítással) A02 konszignációs jelű ajtó 134x183 cm	1 db	210 000	16 700	210 000	16 700

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgj.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Zsaluzás és állványozás

3	44-012-001.1.1.3.1-00000000	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással) A03 konszignációs jelű ablak 40x80 cm	1 db	31 000	11 000	31 000	11 000
4	44-012-001.1.1.3.1-00000000	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással) A04 konszignációs jelű ablak 54x210 cm	1 db	59 000	11 000	59 000	11 000
5	44-012-001.1.1.3.1-00000000	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással) A05 konszignációs jelű ablak 60x200 cm	2 db	72 000	12 000	144 000	24 000
6	44-012-001.1.1.3.1-00000000	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással) A06 konszignációs jelű ablak 60x220 cm	3 db	76 000	12 000	228 000	36 000
7	44-012-001.1.1.3.1-00000000	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással) A07 konszignációs jelű ablak 60x230 cm	5 db	77 000	12 000	385 000	60 000
8	44-012-001.1.1.3.1-00000000	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással) A08 konszignációs jelű ablak 65x190 cm	1 db	71 000	12 000	71 000	12 000
9	44-012-001.1.1.3.1-00000000	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással) A09 konszignációs jelű ablak 70x200 cm	3 db	83 000	12 000	249 000	36 000
10	44-012-001.1.1.3.1-00000000	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással) A10 konszignációs jelű ablak 100x80 cm	1 db	54 000	10 000	54 000	10 000
11	44-012-001.1.1.3.1-00000000	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással) A11 konszignációs jelű ablak 120x200 cm	4 db	198 000	15 600	792 000	62 400


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgj.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Zsaluzás és állványozás

12	44-012-001.1.1.3.1-0000000	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással) A12 konszignációs jelű ablak 120x240 cm	6 db	221 000	15 600	1 326 000	93 600
13	44-012-001.1.1.3.1-0000000	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással) A13 konszignációs jelű ablak 120x260 cm	4 db	210 000	15 600	840 000	62 400
14	44-012-001.1.1.3.1-0000000	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással) A14 konszignációs jelű ablak 170x230 cm	6 db	245 000	15 600	1 470 000	93 600

Munkanem összesen:

5 859 000

658 030

Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)


Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny . g	Egysé egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-013-015.1.1.1.2-0151211	Homlokzati színezés készítése	583,7 m ²	1 980	1 760	1 155 766	1 027 347
Munkanem összesen:						1 155 766	1 027 347

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny . g	Egysé egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-010-001.1.2.2-0113305	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövethálóerősítéssel, (mechanikai rögzítéssel, felületi zárással valamint kiegészítő profilokkal együtt), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H-80 hőszigetelő lemez, vastagság: 50 mm, hővezetési ellenállás: R _{qD} = 1,25 m ² K/W	583,7 m ²	5 864	2 785	3 422 934	1 625 660
Munkanem összesen:						3 422 934	1 625 660


Egyéb

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny . g	Egysé egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1 klt	154 000	428 776	154 000	428 776
1	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítással	40 m ³	8 700	3 100	348 000	124 000
Munkanem összesen:						502 000	552 776
Mindösszesen:						16 990 651	9 370 943


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgj.: 01-09-995623
 Bs.: 11738008-20872302

Költségtérítések


Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1 klt	40 000	100 000	40 000	100 000
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	8 m3	-	2 800	-	22 400
3	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	1 db	46 000	37 200	46 000	37 200
4	36-000-1.1.2	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, meszes cementhabarcs	493 m2	-	1 230	-	606 390
5	36-012-2.1.1.2-0410849	Szellőző, falszárító felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, kézi felhordással, szárazhabarcsból, 3 cm vastagságban	113 m2	2 100	1 600	237 300	180 800
6	36-012-2.1.1.2-0410849	Normál oldalfal vakolat készítése, 3 cm vastagságban	380 m2	1 450	1 390	551 000	528 200
7	44-090-1.6	Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása Belső ajtók javítása-passzítása	5 db	11 000	8 700	55 000	43 500
8	44-090-11.1-0213036	Ajtószerelvények pótlása, cseréje, kilincs, cím	5 készlet	8 900	4 500	44 500	22 500
9	44-090-11.17-0213117	Ajtószerelvények pótlása, cseréje, ajtózár Beltéri bevésőzár	5 készlet	6 500	3 700	32 500	18 500
10	47-011-1.5.1.2.1-0159519	Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestéssel, egy színben, tagolt sima felületen, két rétegben	610 m2	450	510	274 500	311 100
11	K-47-011-1.5.1.2.1	Olajlábazat készítése	173 m2	1 600	1 600	276 800	276 800
12	47-000-1.3.1.2	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helységben, tagolt felületen	290 m2	100	370	29 000	107 300


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgj.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Költségtérítések

13	47-000- 1.99.1.2.1. 2-0218023	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos kiserelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolt felületen Rigips Rimano 0-3 belsőtéri	783 m2	490	530	383 670	414 990
		nagyszilárdságú glettelő gipsz					
14	47-031- 1.1.1.2- 0214105	Belső fafelületek és korlátok alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Belső ajtók	160,7 m2	1 100	1 100	176 770	176 770
15	47-031- 1.5.1.2- 0137051	Belső fafelületek és korlátok zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Belső ajtók, korlátok	160,7 m2	1 100	1 100	176 770	176 770
16	47-031- 1.3.1.2- 0130821	Belső fafelületek és korlátok fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Belső ajtók, korlátok	160,7 m2	1 100	1 100	176 770	176 770
17	47-000- 7.1.2.3	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; régi olajmázolás eltávolítása fa szerkezetről, lekaparással (raskettázás), belső ajtók, korlátok	160,7 m2	1 000	1 500	160 700	241 050
18	47-000- 7.3.2- 0150112	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; simító tapasztolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen, belső ajtók	36 m2	800	1 100	28 800	39 600
19	90-008-1- 0110202	Festés előtt burkolatok takarásának készítése Takarás készítése fóliával	2 100 m2	28 700	23 400	57 400	46 800
20	90-008-2	Festés után burkolatok takarásának felszedése	2 100 m2	-	23 400	-	46 800

Összesen:
2 747 480
3 574 240


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgjl.: 01-09-995623
 Bs.: 11738008-20872302

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

Sorszám	Megnevezés	Egység	Mennyiség	Anyag	Munkadíj	Anyag összesen	Munkadíj összesen
1	Potenciálkiegyenlítő vezető Dehn Ø10 mm tüzhorganyzott acélhuzal PVC köpennyel (cikk szám: 800 110) aljzabetonban vezetve.	m	5	5 400	2 100	27 000	10 500
2	Potenciálkiegyenlítő vezető Dehn 40x4 mm tüzhorganyzott acélszalag (cikk szám: 810 404) a fal külső felületén 400 mm-es magasságban rögzítve.	m	175	2 310	2 100	404 250	367 500
3	Földelővezető Dehn Ø10 mm tüzhorganyzott acélhuzal PVC köpennyel (cikk szám: 800 110).	m	14	4 320	2 100	60 480	29 400
4	Levezető J.Pröpster Ø8 mm tüzhorganyzott acélhuzal (rendelési szám: 100008).	m	245	430	1 340	105 350	328 300
5	1350 mm hosszú J.Pröpster alumínium felfogórúd rozsdamentes acél talprésszel (rendelési szám: 1255 S2).	db	5	43 200	11 200	216 000	56 000
6	1500 mm hosszú J.Pröpster alumínium felfogórúd rozsdamentes acél talprésszel (rendelési szám: 1254 S2).	db	5	65 400	11 200	327 000	56 000
7	1500 mm hosszú J.Pröpster Ø16 mm alumínium felfogórúd (rendelési szám: 1257 S).	db	1	43 210	11 200	43 210	11 200
8	1500 mm hosszú J.Pröpster Ø16 mm tüzhorganyzott acél felfogórúd (rendelési szám: 101500).	db	12	4 320	11 200	51 840	134 400
9	J.Pröpster teleszkópos szigetelő traversz (rendelési szám: 490443).	db	4	23 200	1 890	92 800	7 560
10	J.Pröpster teleszkópos szigetelő traversz (rendelési szám: 490433S).	db	29	25 400	2 100	736 600	60 900
11	J.Pröpster tüzhorganyzott acél tető-vezeték tartó (rendelési szám: 111144).	db	65	1 870	1 340	121 550	87 100
12	J.Pröpster tüzhorganyzott acél tető-vezeték tartó (rendelési szám: 111015).	db	480	1 020	1 320	489 600	633 600
13	J.Pröpster mágnesfólia talpas vezeték tartó (rendelési szám: 920860).	db	24	4 350	1 320	104 400	31 680
14	Tárguló darab J.Pröpster (rendelési szám: 1380).	db	36	1 450	2 980	52 200	107 280
15	J.Pröpster tüzhorganyzott multi kapocs (rendelési szám: 1270).	db	160	560	1 430	89 600	228 800
16	J.Pröpster multi kapocs (rendelési szám: 111430).	db	23	980	1 340	22 540	30 820
17	Dehn HVI csatlakozó elem (cikk szám: 819 140) készlet.	db	14	7 900	5 600	110 600	78 400
18	Dehn EPH csatlakozó elem HVI vezetőhöz (cikk szám: 410 229).	db	14	8 700	6 700	121 800	93 800
19	H07V-K 1x10 mm ² -es zöld/sárga vezeték	m	150	310	290	46 500	43 500
20	Dehn HVI vezető (cikk szám: 819 136)	m	530	13 400	3 600	7 102 000	1 908 000
21	Dehn tüzhorganyzott acélrúd Ø20 mm/1500 mm (cikk szám: 620 150).	db	56	7 800	11 200	436 800	627 200
22	Dehn tüzhorganyzott laposacél tartó (cikk szám: 284 040) dübellel, csavarral.	db	200	780	1 350	156 000	270 000
23	Dehn vezeték tartó (cikk szám: 274 160).	db	42	870	1 230	36 540	51 660
24	Dehn HVI vezeték tartó (cikk szám: 275 239) dübellel, csavarral.	db	560	1 690	1 500	946 400	840 000
25	Dehn csatlakozó (cikk szám: 620 011).	db	14	2 300	2 300	32 200	32 200
26	Dehn csatlakozó (cikk szám: 365 020).	db	28	760	2 100	21 280	58 800
27	Ø50 mm-es földmátörés	db	56	5 100	8 700	285 600	487 200
28	Ø50 mm-es falátörés	db	25	4 300	5 600	107 500	140 000
29	Symalen M40/32 típusú védőcső	m	60	510	420	30 600	25 200
30	A főbejáratnál az áramszolgáltatói csatlakozóhoz (elosztóban) Dehn DV M TNS 255 (r.sz: 951 400) típusú túlfeszültség levezető beépítése.	tétel	1	320 000	430 000	320 000	430 000
31	A csatlakozó aljzatokhoz és az elektronikus készülékekhez Dehn flex M (r.sz: 924 396) típusú túlfeszültség levezető bekötése.	tétel	1	890 000	690 000	890 000	690 000
32	A kültéri homlokzati lámpatesteknél a lámpatestek betáplálásába DEHNcord DCOR L 1P 275 (r.sz: 900 431) túlfeszültség levezető bekötése.	tétel	1	480 000	230 000	480 000	230 000
33	Kábel TV és telefon szolgáltatónál a gyengeáramú csatlakozókábelre SPM III-IV. fokozatú túlfeszültség-levezető beépítésének ügyintézése.	tétel	1	0	120 000	0	120 000
34	Teljes épület villámvédelmi felülvizsgálata.	tétel	1	230 000	490 000	230 000	490 000
35	Túlfeszültség levezető beépítése után az érintett berendezések érintésvédelmi felülvizsgálata.	tétel	1	120 000	320 000	120 000	320 000
Mindösszesen:						14 418 240	9 117 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

44

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
Költségtérítések								
1	19-081-11.1.2	Ellenőrző próbák készítése belső vízvezeték hálózatra, akkreditált vízminőség vizsgálat	1 db		100 000	98 000	100 000	98 000
Munkanem összesen:							100 000	98 000
Irtás, föld- és sziklamunka								
1	21-011-11.2	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe	2 db		38 000	21 000	76 000	42 000
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	7 m3		-	2 900	-	20 300
Munkanem összesen:							76 000	62 300
Helyszíni beton és vasbeton munka								
1	31-000-13.3	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, acélháló erősítésű könnyűbetonból	6,04 m2		-	1 800	-	10 872
2	31-090-1.2.1-0214089	Beton- vagy vasbeton szerkezetek vékony kiegyenlítése, felületi javítása gyári szárazhabarccsal, betonsímitó habarcs felhordása kézi felület-előkészítéssel, 1 mm vastagságban Remmers Viscacid PCC Spachtel N ásványi spatulázó, 1399	6,04 m2		1 540	1 130	9 302	6 825
Munkanem összesen:							9 302	17 697
Falazás és egyéb kőművesmunka								
1	33-000-21.1.1.1.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasztott vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcból falazva	9,8 m2		-	1 300	-	12 740
2	33-063-1.1.2	Falátörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01-25 cm falvastagság között	6 db		1 200	4 200	7 200	25 200
3	33-063-3.2.2	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között	9 m		-	380	-	3 420
4	33-091-11.1.1-1110002	Válaszfal, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, éltégla fallal, falazó, cementes mészhabarcból falazva Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	1,6 m2		21 000	8 900	33 600	14 240
Munkanem összesen:							40 800	55 600
Vakolás és rabilolás								
1	36-012-1.4-0212028	Vízzáró, légáteresztő vékony- vagy javítóvakolat készítése kézi felhordással, szárazhabarcsból, vízszintes vagy függőleges felületen, 1 cm vastagságban Techno-Wato quick-mix BSM-TW ivóvízszigetelő szárazhabarcs, Cikkszám: 610091	6,16 m2		2 100	1 510	12 936	9 302
Munkanem összesen:							12 936	9 302
Szárazépítés								
1	39-001-24.3.3-0120021	UA fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. impregnált, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, sűrített, (30 vagy 31,3 cm bordatávolság) UA 100-20 mm vtg. tartóvázzal RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés	30,86 m2		5 600	3 200	172 816	98 752
2	39-003-1.1.1.2.1-2210211	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 1 rtg. Impregnált kazettás álmennyezet 60*60 cm	14,72 m2		4 500	2 200	66 240	32 384
Munkanem összesen:							239 056	131 136
Hideg- és melegburkolatok készítése								
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	14,72 m2		-	1 170	-	17 222

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

45

Költségtérítések

2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőanyag és csempe	6,2 m2	-	1 170	-	7 254
3	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes egysoros vagy lépcsős kivitelben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	3,2 m	-	500	-	1 600
4	42-012-1.1.1.1.1.2-0313022	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, szürke, Keracolor FF Flex fugázó, fehér	37,7 m2	5 900	3 200	222 430	120 640
5	42-012-000	Kenhető vízszigetelés készítése beltérben	20 m2	2 890	1 450	57 800	29 000
6	42-022-1.1.1.1.1.3-0212016	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S2 FLEX Flexibilis csempe- és járólápragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 120x120 cm), Cikkszám: K00617341 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	14,72 m2	6 200	3 200	91 264	47 104
7	42-022-2.1.1.1.1.2-0212002	Lábazatburkolat készítése, beltérben, mázas kerámiával, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 10x20 - 20x20 cm közötti lapmérettel LB-Knauf GARANT/Garancia ragasztó, EN 12004 szerinti C1T minősítéssel, fagyálló, nagy szilárdságú, Cikkszám: K00617211 LB-Knauf Colorin fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér. Cikkszám: K00625***	9,36 m	1 200	890	11 232	8 330
Munkanem összesen:						382 726	231 150

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	1,89 m ²	-	1 500	-	2 835
2	44-001-1.1.1.1-0131034	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincsel, zárszerkezettel, 90x210 cm	4 db	58 000	12 000	232 000	48 000
3	44-090-11.17-0213117	Ajtószerelvények pótlása, cseréje, ajtózár kilincsel, cimmet, cylinderbetéttel és kulccsal Beltéri bevésozár	4 készlet	5 600	3 400	22 400	13 600
Munkanem összesen:						254 400	64 435

Felületképzés

1	47-000-1.3.1.2	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekoparása, bármilyen padozatú helységben, tagolt felületen	90,93 m2	-	310	-	28 188
2	47-000-1.21.1.1.1.2	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, hagyományos meszes glettel, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben. tagolt felületen	0,91 100 m2	41 000	39 000	37 310	35 490
3	47-010-1.1.2-0154102	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolt felületen StoPrim Plex diszperziós, akrilátbázisú univerzális alapozó, 00518-002	52,23 m2	210	320	10 968	16 714
4	47-011-15.1.1.2-0151201	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapt, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Diszperzit belső falfesték, fehér 100, EAN: 5996281027308	52,23 m2	450	510	23 504	26 637


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgj.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Költségtérítések

5	47-031-1.1.1.2-0130701	Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	13,23 m2	1 100	1 100	14 553	14 553
6	47-031-1.3.1.2-0130701	Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	13,23 m2	1 100	1 100	14 553	14 553
7	47-031-1.5.1.2-0130361	Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Trinát magasfényű zománccfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042	13,23 m2	1 100	1 100	14 553	14 553

Munkanem összesen: 115 441 150 688

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

1	71-000-1.5.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezetékek leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm2-ig	6 m	-	154	-	924
2	71-000-1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, ielzők leszerelése	3 db	-	688	-	2 064
3	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	3 db	-	1 400	-	4 200
4	71-001-1.1.1.1.1-0110113	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5	18 m	112	525	2 016	9 450
5	71-001-11.1.1-0121001	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Ø68 mm-ig, 2xØ68 mm-ig vagy négyzetes kivitelben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig HYDRO-THERM beltéri elágazó doboz, Műds 65 mm, Kód: 65-ALJ	4 db	50	880	200	3 520
6	71-001-12.1-0120157	Gipszkarton szerelvénydoboz beépítése,üregfúrás nélkül,(szerelvénydoboz, mélyített szerelvény és kötődoboz, (fedéllel)kettős szerelvénydoboz fedéllel), elágazó doboz, Névleges méret: Ø68x47 mm, 2xØ68x47 mm, Ø68x61 mm, Ø73x45 mm, max. négyes sorolásig VI-KO ViSZD65-GK gipszkarton doboz, Csz: 90926004	4 db	420	880	1 680	3 520
7	71-002-1.1-0210002	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	36 m	88	188	3 168	6 768
8	71-005-1.1.1.1-0230103	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel, fehér (Kat.szám:773801)	4 db	1 420	1 500	5 680	6 000
9	71-005-1.1.1.1.1-0230109	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat kerettel, fehér (Kat.szám:773820)	2 db	1 420	1 500	2 840	3 000


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgj.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Költségtérítések


10	71-008-9.1.1-0299485	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 3 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú VI-KO kismegszakító, B típusú 1P 3kA 16A MCB. Csz: 3VTB-1B16	4 db	1 220	2 560	4 880	10 240
11	71-008-14.2.3-0140544	Áram-védőrelé elhelyezése kismegszakítókhoz, sínre pattintható kivitelben, váltakozó- és pulzáló egyenáramú kioldásra, 6 kA zárlati szilárdsággal, késleltetett és szelektív kioldással (40...200 ms), 4 pólusú LEGRAND Lexic áramvédő-relé 4P 300mA 63A A (Kat.szám:007544)	1 db	76 500	4 454	76 500	4 454
12	71-009-1.1.1-0122611	Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 8 egységig Schneider Electric Mini Pragma 1 sor 08 modul falon kívüli átlátszó ajtóval PEN sínnel fehér, komplett, R: MIP12108T	1 db	4 320	2 500	4 320	2 500
13	71-010-4.1.1.1.1	Álmennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, burával vagy üveglappal lezárt, fénycsőves kivitelben, T5 fénycsőves szabályozható elektronikával szerelt (A1 energia osztályú). burás IP44-ig	6 db	30 986	8 560	185 916	51 360
14	71-013-9	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1 mp*	-	60 000	-	60 000
15	K71-013-	Elektromos berendezések bekötése	8 klt	15 600	4 500	124 800	36 000
Munkanem összesen:						412 000	204 000

Általános épületgépészeti szigetelés

1	80-001-1.3.2.1.1-0123818	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klinsszel rögzítve. NÁ 114 mm csőátmérőig POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 18 mm. Kód: 60006201	42 m	860	1 430	36 120	60 060
2	80-001-1.3.2.1.1-0123822	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klinsszel rögzítve. NÁ 114 mm csőátmérőig POLIFOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 10 mm, belső átmérő: 22 mm. Kód: 60006202	5 m	980	1 430	4 900	7 150
Munkanem összesen:						41 020	67 210

Épületgépészeti csővezeték szerelés

1	81-000-1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	6 m	-	1 100	-	6 600
2	81-000-1.6	Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	1 db	-	1 100	-	1 100
3	81-001-1.3.1.1.1.1-0311001	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xa/Al/PE-HD anyagból, toldóhüvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12 REHAU univerzális RAUTITAN stabil cső, ötrétegű 16,2x2,6 mm, tekercs, 130121-100	10 m	1 480	3 250	14 800	32 500
4	81-001-1.3.1.1.1.1-0311003	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xa/Al/PE-HD anyagból, toldóhüvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 REHAU univerzális RAUTITAN stabil cső, ötrétegű 20x2,9 mm, tekercs, 130131-100	5 m	2 860	4 320	14 300	21 600


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgj.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Költségtérítések

5	81-002-3.1.1.1.4-0131114	PVC lefolyóvezeték szerelése, ragasztott kötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos tömörségi próbával, falhoronyba vagy padlócsatornába (horonyvésés külön tételben), DN 50 PIPELIFE PVC-U sima lefolyócső 50x1.8x2000 mm. KAGL050/2M	2 m	1 230	4 320	2 460	8 640
6	81-002-3.1.1.1.7-0131117	PVC lefolyóvezeték szerelése, ragasztott kötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos tömörségi próbával, falhoronyba vagy padlócsatornába (horonyvésés külön tételben), DN 100 PIPELIFE PVC-U sima lefolyócső 110x2.2x2000 mm. KAGL110/2M	14 m	2 580	4 320	36 120	60 480
7	81-004-1.1.1.1.2-0314531	Fűtési vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe, (horonyvésés külön tételben) DN 15 REHAU univerzális RAUTITAN flex cső, (RAU-VPE), védőcsőben 16x2,2 mm, tekercs, 130440-050	32 m	2 230	4 320	71 360	138 240
8	K81-013-	Rákötés meglévő lefolyórendszerre	1 klt	35 000	55 000	35 000	55 000
9	K81-013-	Rákötés meglévő vízvezeték rendszerre	1 klt	35 000	55 000	35 000	55 000
10	K81-013-	Rákötés meglévő fűtési rendszerre	1 klt	35 000	45 000	35 000	45 000
Munkanem összesen:						244 040	424 160

Épületgépészeti csővezeték szerelés


1	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	10 db	-	1 400	-	14 000
2	82-000-3.1	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök, zsírfogók stb.	6 db	-	1 400	-	8 400
3	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	2 db	-	2 500	-	5 000
4	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	2 db	-	4 500	-	9 000
5	82-000-3.6	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	2 db	-	2 500	-	5 000
6	82-000-3.11.1	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, elektromos hőtároló, 50 literig	2 db	-	5 500	-	11 000
7	82-000-4.11.1.1	Gáz- és fűtésszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtésszerelési berendezési tárgyak acéllemez radiátor, 10 tagig	2 db	-	8 560	-	17 120
8	82-001-6.2.8-0110804	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep MOFÉM kifolyószelep, gyorscsatlakozóval, légbeszívóval 1/2" sárgaréz, krómozott. 10 bar, Kód: 162-0007-00	2 db	4 520	1 420	9 040	2 840
9	82-001-6.2.8-0115693	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep OVENTROP gyorslégtelenítő szelep, automatikus zárással, PN10. DN15. 1/2" km.. (0...+110)°C, sárgarézből, 1088304	3 db	4 650	1 420	13 950	4 260
10	82-001-7.2.1-0110161	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyót-elzáró, beavatkozó) MOFÉM sárgaréz sarokszelepen 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott. 10 bar, Kód: 163-0002-00	6 db	1 100	1 800	6 600	10 800
11	82-001-7.2.1-0110911	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folyót-elzáró, beavatkozó) MOFÉM csempe szelep, 1/2". Kód: 164-0014-00	2 db	1 560	1 800	3 120	3 600


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgj.: 01-09-995623
 Bs.: 11738008-20872302

Költségtérítések

12	82-001-7.2.1-0110912	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó) MOFÉM csempe szelep niros. 1/2". Kód: 164-0015-00	2 db	2 850	1 800	5 700	3 600
13	82-001-7.2.2-0130603	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0007-00	5 db	1 870	1 800	9 350	9 000
14	82-001-16.2.3-0118653	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzáró szelep Heimeier Regutec vagy más típusú visszatérő csavarzat, egyenes kivitelű, nikkelezett, 1/2", 0356-02.000	5 db	3 650	1 800	18 250	9 000
15	82-001-16.2.5-0118106	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett Heimeier Standard vagy más típusú termosztatikus szeleptest nikkelezett vörösonvényből, egyenes kivitelű, 1/2", Kvs=1,35, 2202-02.000	5 db	5 560	1 980	27 800	9 900
16	82-001-17.1.2-0118341	Termosztatikus szelepfő felszerelése radiátorszelepre, hollandival csatlakoztatva Heimeier K vagy más típusú termosztátfő beépített érzékelővel, 2 takarékközzővel, 6-28°C. 6000-00.500	5 db	5 200	2 500	26 000	12 500
17	82-004-1.3-0353214	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között HAJDU Z - 120 EK-1 vagy más típusú zártrendszerű elektromos forróvítároló, fali függőleges kivitelű 120 literes tűzzománcozott acél tartállyal, aktív anódos védelemmel, kombinált biztonsági szeleppel, 1,8 kW elektromos teljesítmény, Csz.: 2112015113	1 db	88 510	25 600	88 510	25 600
18	82-005-20.1.1-0114392	Előregyártott osztó- vagy gyűjtőcső elhelyezése, előre kiépített támasztó szerkezetre, bekötésekkel és szerelvényekkel, DN 50-300 méret között, 25 bar nyomásig, 0,5-4,0 m hosszúságban, acélból, hőszigetelő burkolattal, fali tartószerkezettel, komplett	1 db	265 800	15 000	265 800	15 000
19	82-009-5.1-0112641	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) BAZIS porcelán mosdó 60 cm, 3 csaplyukkal, fűt, 4196 71 01, fehér	2 db	29 800	15 000	59 600	30 000
	82-009-7.2-0114091	Mosogató, mosdó vagy falikút tartozékok felszerelése, szifontakaró ALFÖLDI/BÁZIS szifontakaró mosdókhoz, fehér, Kód: 4902 00 01	2 db	26 900	7 500	53 800	15 000
20	82-009-7.3-0326035	Mosogató, mosdó vagy falikút tartozékok felszerelése, falsík előtti szerelőelem SCHELL LINUS vagy más típusú mosdó szerelőelem, szinterezett kerettel, 0-200 mm között állítható lábakkal. szifonkönyvökkel Ø50 mm	2 db	55 800	3 680	111 600	7 360
21	82-009-9.3.1.1	Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanykabin zuhanytálccával, kompletten szerelve	2 db	160 000	28 000	320 000	56 000
22	82-009-11.1.3.2-0120032	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, fali WC csésze, mélyöblítésű kivitelben, falra szerelhető, 7682 10 01, fehér	2 db	39 200	8 750	78 400	17 500

23


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgj.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Költségtérítések

24	82-009-12.1-0117096	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke Alföldi WC-ülőke, 8780 95 01, fehér	2 db	4 500	800	9 000	1 600
25	82-009-13.5.1-0336211	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, szerelőelemes (működtető elemmel) falsík előtti GROHE RAPID SL vagy más típusú szerelőelem WC-hez, megállítható öblítőtartállyal, nyomólapval	1 db	36 500	6 800	36 500	6 800
26	82-009-19.2.2-0318794	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsapterlepek, fali zuhanycsapterlep MOFÉM Junior zuhany csapterlep	2 db	23 600	4 800	47 200	9 600
27	82-009-19.3.8-0118031	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsapterlepek, MOFÉM Junior mosdócsapterlep	2 db	24 800	4 800	49 600	9 600
28	82-009-19.6-0332102	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanygarnitúrák Kludi ZENTA 3S vagy más típusú zuhanygarnitúra, rúd 600 mm, Logoflex égécső 1600 mm	2 db	32 600	1 800	65 200	3 600
29	82-009-21.1-0135301	Padló alatti illetve falba süllyeszthető bűzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése HL510NPr, Padlólefolyó DN40/50 vízszintes csatlakozóval, szigetelő karimával, "Primus" kiszáradás-védett vízbűzzárral, 123x123 mm műanyag rácstartóval, 115x115 mm	4 db	26 800	6 500	107 200	26 000
30	82-009-31.2-0110915	nemesacél ráccsal, a csempézés idejére merevítő védőfedéllel. Terhelhetőség: 300kg	2 db	5 500	3 260	11 000	6 520
31	82-012-3.1.1.4-0425664	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez MOFÉM búraszifon leeresztőszeleppel, krómozott, Kód: 165-0027-00	2 db	32 600	11 200	65 200	22 400
32	82-012-3.2.1.4-0425760	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 1 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI vagy más típusú univerzális hat csatl.lapradiátor BEK (11b típus), 1-soros konvektorlemez, burkolattal, 600x 400 mm, fűtőteljesítmény: 360 W	2 db	42 360	15 000	127 080	45 000
33	82-016-1.1.1-0318745	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm D-ÉG Dunaferr LUX-UNI vagy más típusú univerzális hat csatl.lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x1000 mm, fűtőteljesítmény: 1621 W	3 db	6 200	2 500	12 400	5 000
34	82-016-1.1.8-0115521	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó MOFÉM Fiesta WC papír tartó, kód: 501-1072-00	2 db	5 600	2 500	11 200	5 000
35	82-016-1.1.9-0318742	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, piperepolc ALFÖLDI/BÁZIS porcelán polc 60 cm, csavarozható, fehér, Kód: 4681 00 01	2 db	2 500	250	5 000	500
36	82-016-1.2.3-0110012	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, WC-kefe tartóval	2 db	6 000	2 500	12 000	5 000
37	82-016-2.1-0318734	Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tűkör, 60x45 cm	2 db	16 800	2 500	33 600	5 000
38	82-016-3.1-0221015	Szappan adagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben	2 db	19 800	1 200	39 600	2 400
39	82-016-4.1-0221043	Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben Kéztörölőpapír adagoló fém, hajtogatott papírhoz	2 db	14 560	255	29 120	510
40	82-016-13.1	Hulladékgyűjtő	2 db	-	150 000	-	150 000
	82-016-13.1	Próbafűtés, radiátorok beszaabályozása 23.260 W teljesítményig	1 db	-	150 000	-	150 000
Munkanem összesen:						1 758 420	606 010

Szellőztetőberendezések

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Költségtérítések

1	83-001-2.1.1-0830001	Kör keresztmetszetű légcsonna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezcső, horganyzolt acéllemezéből, NÁ 63-150 mm között AEROPRODUKT SPIKO spirálkorcolt lemezcső borda nélkül, horganyzolt acéllemezéből, v=0,5 mm, NÁ 80 mm, Csz.: APSPIKOBNO580	12 m	1 230	3 360	14 760	40 320
2	83-001-2.1.1-0830002	Kör keresztmetszetű légcsonna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezcső, horganyzolt acéllemezéből, NÁ 63-150 mm között AEROPRODUKT SPIKO spirálkorcolt lemezcső borda nélkül, horganyzolt acéllemezéből, v=0,5 mm, NÁ 100 mm, Csz.: APSPIKOBNO5100	4 m	1 520	3 650	6 080	14 600
3	83-001-2.3.1.1-0825399	Kör keresztmetszetű légcsonna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzolt acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, elágazó idom UNIMAX SZOTFORM "TR" elágazó idom, horganyzolt acéllemezéből, D1/D2/D3 = 100/100/100 mm	3 db	4 280	4 520	12 840	13 560
4	83-001-2.3.1.2-0825140	Kör keresztmetszetű légcsonna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzolt acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, szűkítő idom UNIMAX SZOTFORM KSZD koncentrikus szűkítő idom, horganyzolt acéllemezéből, NÁ 100/ 80 mm	5 db	2 880	5 230	14 400	26 150
5	83-001-2.3.1.8-0825602	Kör keresztmetszetű légcsonna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzolt acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, ív, könyök idom UNIMAX SZOTFORM I-90 fokos szeletes ívcső, horganyzolt acéllemezéből, NÁ 100 mm	3 db	1 480	5 230	4 440	15 690
6	83-006-2.7.3-0113325	Radiális és félradiális ventilátor elhelyezése, egycsöves szellőző rendszerek ventilátorai (Tartozékok a 83-006-7.5 tételcsoportban) házzal egybeépített kivitelben HELIOS ELS-VN 100/60 vagy más típusú ventilátor egység, 100/60 m3/h Késleltető relés, ~1, 230 V, 34/18 W, Cikksz.:8141	5 db	103 190	12 360	515 950	61 800
7	83-006-7.5.3-0143357	Ventilátor kiegészítő elemek elhelyezése, egycsöves szellőzőrendszer tartozékai, szerelőkonzol elhelyezése HELIOS ELS-MHU vagy más típusú univerzális szerelőkonzol ELS-hez. Cikksz.:8187	5 db	8 520	1 800	42 600	9 000
1	88-011-1.1.1.2-0471382	Csővek, csőcsordák függesztése vasbetonfödém esetén, vasbetonfödém alsó síkjáról függesztve, egyedi csővezeték rögzítése, 2 1/2" - 6" átmérő között HILTI 3" gumibetétes MP-HI csőbilincs + 50 cm M10 menetes szár + M10-30 menetes karmantyú + HST M10 rögzítőcsavar	10 db	2 120	1 800	21 200	18 000
2	88-011-1.1.1.2-0471383	Csővek, csőcsordák függesztése vasbetonfödém esetén, vasbetonfödém alsó síkjáról függesztve, egyedi csővezeték rögzítése, 2 1/2" - 6" átmérő között HILTI 4" gumibetétes MP-HI csőbilincs + 50 cm M10 menetes szár + M10-30 menetes karmantyú + HST M10 rögzítőcsavar	5 db	1 850	2 200	9 250	11 000
Munkanem összesen:						641 520	210 120
Szellőztetőberendezések							
1	90-008-5-0510023	Festés után burkolt, mázolt falfelületek tisztítása kaparással, felmosással AJAX általános lemosószerrel	0,52 100 m2	12 000	24 000	6 240	12 480
Munkanem összesen:						6 240	12 480
Mindösszesen:						4 333 901	2 344 288

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-7.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, háromlábos, 0,91-1,50 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 20,00 m munkapadló magasságig. Lépcsőház külső állványozása, fali konzolos szerkezettel, üvegtető felett	182 m2	3 100	5 500	564 200	1 001 000
2	15-012-25.1	Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, műanyag hálóból	182 m2	350	420	63 700	76 440
3	15-016-1.1-0023126	Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 4,6 m járólappmagasság (típus: 741202) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 4,6 m járólappmagasság (típus: 741202)	1 klt	311 000	213 000	311 000	213 000
Munkanem összesen:						938 900	1 290 440

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.1.1	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc	109 m2	0	1 480	0	161 320
3	36-001-1.1.1-0550040	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarcossal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarcossal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarcossal	109 m2	1 870	1 870	203 830	203 830
4	36-002-12-0310273	Tapadóhíd képzése vízzel hígított koncentrátummal weber.prim 706 tapadóemulzió H, Kód: H70615	69,1 m2	890	650	61 499	44 915
5	36-005-1.1.1.1-0411036	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, sima, normál mészcement vakolat, 2 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141k	16 m2	2 100	1 780	33 600	28 480
6	36-005-6-0410652	Szórt nemesvakolat készítése homlokzaton, ereszaljon weber.ter classic S nemesvakolat szórt, Kód: S000, fehér	182 m2	1 980	2 340	360 360	425 880
Munkanem összesen:						659 289	864 425

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-090-1-0112302	Meglévő csapadékvíz elvezető rendszer bádogos javítása, szükség szerinti anyagpótlással.	1 klt	321 000	320 000	321 000	320 000
Munkanem összesen:						321 000	320 000


Fa és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-090-0	Nem járható üvegtető felületvédelme homlokzati munkavégzéshez. 20 mm vastag dupla soros OSB lap borítással, habszivacs alátét védelemmel.	40 m2	8 810	5 700	352 400	228 000
Munkanem összesen:						352 400	228 000

Felületképzés						
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	47-010- 6.1.1- 0159884	Repedt vakolatfelületek vagy régi hordképes homlokzatbevonatok alapozása, szálerősített repedésáthidaló alapozófestékekkel tagolatlan felületen Fibrosil Repedésáthidaló szálerősített alapozó festék, fehér	182 m2	1 340	1 210	243 880
2	47-013- 15.2.3.1.1- 0159888	Diszperziós festések, műgyanta kötőanyagú vizes- diszperziós, fehér vagy színes homlokzatfestés, megfelelően előkészített ásványi alapfelületen vagy meglévő jól tapadó festékrétegen, struktúrált felületen, egy rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan felületen Capadecor Metallocryl Exterior selyemfényű metál hatású homlokzatfesték, I. szín	235,1 m2	1 490	875	350 299
Munkanem összesen:						594 179
Mindösszesen:						2 865 768
						425 933
						3 128 798

R1
EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgj.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Általános költségek								
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K	Munka végzés közben, a munkavégzők beléptetését kontrolláló, rögzítő személyzet költsége	1	klt	200 000	300 000	200 000	300 000
2	K	Beléptetési azonosítók készítése	1	klt	110 000	25 000	110 000	25 000
3	K	Disszemináció készítése	1	klt	50 000	50 000	50 000	50 000
Munkanem összesen:							360 000	375 000


EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgj.: 01-09-995623
 Bs.: 11738008-20872302