

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2017. március 13-án 16.30 órakor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

175/2017. (03.13.) sz. PKB határozat

- **Döntés elővásárlási jogról (Budapest Főváros VII. kerület Király utca 21.) -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület 34164/0/A/.. helyrajzi számú, természetben Király u. 21. szám alatti 63 m² alapterületű lakásingatlan vonatkozásában az ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa K. Zs. eladó, valamint P. D. L. vevő között 21.000.000,- Ft vételáron nem él az ingatlan elővásárlási jogával.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

176/2017. (03.13.) sz. PKB határozat

- **Döntés elővásárlási jogról (Budapest Főváros VII. kerület Király utca 1/B) -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület 34213/23/A/.. helyrajzi számú, természetben Király u. 1/B. szám alatti 30 m² alapterületű lakásingatlan vonatkozásában az ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa Dr. O. A. Meladó, valamint F. B. E. vevő között 26.250.000,- Ft vételáron nem él az ingatlan elővásárlási jogával.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

177/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- **Az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. Alapító Okiratának módosítása -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát elfogadja, és felkéri

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. március 13-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Hidvéginé Emődi Tímea ügyvezetőt arra, hogy a cégalapítással kapcsolatos szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

178/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- **Döntés Budapest VII. ker., Kertész utca 32. sz. társasház Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület 34341 helyrajzi számú természetben Kertész utca 32. számú társasház közös képviselője által 2017. március 20. napjára összehívott közgyűlésen az Önkormányzatot képviselő meghatalmazott a Szervezeti és Működési Szabályzat tárgyában „nem” szavazatát adja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

179/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- **Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a táblázatban szereplő 19 db lakás vételárát, valamint a vételárat meghatározó forgalmi értéket jóváhagyja az alábbiak szerint.

Sor sz.	Cím	Hrsz.	Forgalmi érték (Ft-ban)	Vételár (Ft-ban)
1.	Akácfa u. 9./B	34394/0/A/..	27.700.000,-	13.850.000,-
2.	Akácfa u. 59.	34090/0/A/..	21.300.000,-	10.650.000,-
3.	Damjanich u. 7.	33418/0/A/.	32.300.000,-	16.150.000,-
4.	Damjanich u. 35.	33447/0/A/..	19.600.000,-	9.800.000,-
5.	Dózsa György u. 10. ...	32930/0/A/...	14.300.000,-	7.150.000,-

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. március 13-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

6.	Dózsa György u. 66.	33351/0/A/..	15.800.000,-	7.900.000,-
7.	Hernád u. 24.	33178/0/A/..	19.400.000,-	15.520.000,-
8.	Jósika u. 28.	33981/0/A/..	27.300.000,-	13.650.000,-
9.	Kazinczy u. 10.	34490/0/A/..	18.300.000,-	9.150.000,-
10.	Kertész u. 31.	34352/0/A/..	11.400.000,-	5.700.000,-
11.	Király u. 15. műemlék	34184/0/A/..	29.800.000,-	14.900.000,-
12.	Király u. 21. műemlék	34164/0/A/..	40.700.000,-	20.350.000,-
13.	Király u. 21..... műemlék	34164/0/A/..	20.100.000,-	10.050.000,-
14.	Király u. 57.	34084/0/A/..	13.500.000,-	6.750.000,-
15.	Klauzál u. 35. II.	34310/0/A/..	20.200.000,-	10.100.000,-
16.	Rottenbiller u. 62. II.....	33973/0/A/..	28.600.000,-	14.300.000,-
17.	Rumbach S. u. 10./B	34217/2/A/...	37.200.000,-	18.600.000,-
18.	Thököly u. 25.	32851/0/A/..	24.900.000,-	12.450.000,-
19.	Thököly u. 32.	33027/0/A/..	9.500.000,-	4.750.000,-

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: eladási ajánlatok bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

180/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy egyetért a határozati javaslat mellékletét képező táblázat szerinti eladási ajánlatok bérlők részére történő megküldésével.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. március 13-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

181/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakásingatlanok elidegenítésre történő kijelölése ügyében -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi táblázatban felsorolt 27 db lakást a lakások bérlői számára elidegenítésre kijelöli.

Sor sz.	Cím	Hrsz.
1.	Akácfa u. 50.	34322/0/A/..
2.	Alsóerdősor u. 34.	33759/0/A/..
3.	Bethlen Gábor u. 6.	32971/0/A/..
4.	Dembinszky u. 9. III.	33302/0/A/..
5.	Dembinszky u. 18.	33401/0/A/..
6.	Dob u. 12.	34195/0/A/.
7.	Dob u. 20.	34191/0/A/..
8.	Dob u. 72.	34037/0/A/..
9.	Dohány u. 26.	34495/0/A/..
10.	Dózsa György u. 10.	32930/0/A/..
11.	Hársfa u. 17.	33624/0/A/..
12.	Hársfa u. 37.	33898/0/A/.
13.	Hársfa u. 57.	34041/0/A/..
14.	Hernád u. 50.	33380/0/A/..
15.	István u. 38.	33246/0/A/..
16.	Király u. 15.	34184/0/A/..
17.	Király u. 15.	34184/0/A/..
18.	Király u. 21.	34164/0/A/..
19.	Király u. 31.	34137/0/A/..
20.	Klauzál tér 10.	34307/0/A/..
21.	Marek József u. 30.	33336/0/A/..
22.	Nagydiófa u. 18.	34466/0/A/..
23.	Nefelejcs u. 59.	33389/0/A/..
24.	Százház u. 10-18.	32863/0/A/.
25.	Thököly u. 25.	32851/0/A/..
26.	Verseny u. 4.	32945/0/A/..
27.	Wesselényi u. 13.	34485/0/A/..

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. március 13-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

182/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- Legalább két éve üresen álló lakások elidegenítése csatolás jogcímén -

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. VII. kerület Dózsa György út 66. /A szám alatti, 33351/0/A/. hrsz.-ú, 16 m² alapterületű, fél szobás, szükséglakás komfortfokozatú lakást - versenyeztetés nélkül – B. B. (Bp. VII. kerület Dózsa György út 66. szám alatti lakás tulajdonosa) részére, a forgalmi érték 100 %-án, egyösszegű megfizetéssel, elidegenítésre kijelöli. A tulajdon megszerzését, és az ingatlan csatolását követően az Alapító Okirat módosítása a vevőt- B. B.-t- terhelik.

2. A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a lakás vételárát meghatározó 4.100.000,- Ft, azaz négymillió-egyszázezer forint forgalmi értéket jóváhagyja és egyetért az eladási ajánlat B. B. részére történő megküldésével.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: eladási ajánlat kézhezvételétől számított 90 nap

Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

183/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- Legalább két éve üresen álló lakások elidegenítése csatolás jogcímén -

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. VII. kerület Király utca 15.9. szám alatti, 34184/0/A/..hrs.-ú, 12 m² alapterületű, 1 szobás, szükséglakás komfortfokozatú lakást - versenyeztetés nélkül – H. H. (Bp. VII. kerület Király utca 15. szám alatti lakás tulajdonosa) részére, a forgalmi érték 100 %-án, egyösszegű megfizetéssel, elidegenítésre kijelöli. A tulajdon megszerzését, és az ingatlan csatolását követően az Alapító Okirat módosításának költsége a vevőt, - H. H.-t- terhelik.

2. A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a lakás vételárát meghatározó 2.600.000,- Ft, azaz kettőmillió-hatszáz ezer forint forgalmi értéket jóváhagyja és egyetért az eladási ajánlat H. H. részére történő megküldésével.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: eladási ajánlat kézhezvételétől számított 90 nap

Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

184/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- Legalább két éve üresen álló lakások elidegenítése csatolás jogcímén -

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. március 13-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. VII. kerület Bethlen Gábor utca 10. szám alatti, 33106/0/A/.. hrsz.-ú, 26 m² alapterületű, egy szobás, komfort nélküli lakást - versenyeztetés nélkül – P. S. (Bp. VII. kerület Bethlen Gábor utca 10. szám alatti lakás tulajdonosa) részére a forgalmi érték 100 %-án, egyösszegű megfizetéssel, elidegenítésre kijelöli. A tulajdon megszerzését, és az ingatlan csatolását követően az Alapító Okirat módosításának költségei a vevőt- P. S.-...t-terhelik.

2. A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a lakás vételárát meghatározó 9.600.000,- Ft, azaz kilencmillió-hatszázezer forint forgalmi értéket *jóváhagyja* és egyetért az eladási ajánlat P. S. részére történő megküldésével.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: eladási ajánlat kézhezvételétől számított 90 nap

Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

185/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- Legalább két éve üresen álló lakások elidegenítése csatolás jogcímén -

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. VII. kerület Károly krt. 3./A .. em. ... sz. alatti, 34522/0/A/....hrsz.-ú, 28 m² alapterületű, 1 szobás, szükséglakás komfortfokozatú lakást - versenyeztetés nélkül – X. X. (Bp. VII. kerület Károly krt. 3./A .. em. ... sz. alatti) részére, a forgalmi érték 100 %-án, egyösszegű megfizetéssel, elidegenítésre kijelöli. A tulajdon megszerzését, és az ingatlan csatolását követően az Alapító Okirat módosításának költségei a vevőt, -X. X.-t -terhelik.

2. A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a lakás vételárát meghatározó 16.100.000,- Ft, azaz tizenhatmillió-egyszázezer forint forgalmi értéket *jóváhagyja* és egyetért az eladási ajánlat X. X. részére történő megküldésével.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: eladási ajánlat kézhezvételétől számított 90 nap

Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

186/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés csatolásra nem alkalmas lakások vételi kérelméről –
Technikai módosítás –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. VII. kerület Marek József

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. március 13-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

utca 30. szám alatti, 33336/0/A/.. hrsz.-ú, 27 m² alapterületű, 1 szobás, komfortnélküli lakást nem jelöli ki elidegenítésre.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

187/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés csatolásra nem alkalmas lakások vételi kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. VII. kerület Holló utca 1. szám alatti, 34173/0/A/.. hrsz.-ú, 65 m² alapterületű 1,5 szobás, félkomfortos lakást nem jelöli ki elidegenítésre.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

188/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés csatolásra nem alkalmas lakások vételi kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. VII. kerület Dózsa György út 72. szám alatti, 33467/0/A/. hrsz.-ú, 20 m² alapterületű 1 szobás, komfort nélküli lakást nem jelöli ki elidegenítésre.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

189/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- Lakás bérbeadása közszolgálati lakásként -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul, hogy a Budapest VII. Dózsa György út 32.szám alatti 33036/0/A/.. helyrajzi számú 2 szobás, 73 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás T. M. M. (szül.név: S. M. M., szül: 19...01.08. Románia Cehu Silvaniei –Szilágycseh-, anyja neve: F. I.) részére szolgálati lakásként a közszolgálati jogviszony fennállásának időtartamára -a Főváros VII. ker.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. március 13-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Erzsébetváros Önkormányzat Pénzügyi Irodánál fennálló munkaviszonya idejére-
bérbeadásra kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletben foglaltaknak
megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés
nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

190/2017.(03.13.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakás bérbeadására bérlőkijelölési jog alapján -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a
Budapest VII. ker. Bethlen Gábor u. 9. ... és ... sz. (33099/0/A/.. és 33099/0/A/.. helyrajzi
számon nyilvántartott) összesen 2,5 szobás, mindösszesen 66m² (29 m² + 37 m²)
alapterületű lakásra vonatkozóan B. S. J.né (szül: N. R., Balassagyarmat 19...12.26.,
anyja neve: H.A.) részére határozatlan időre szólóan bérbeadásra kerüljön, azzal a
feltétellel, hogy a Bérlőjelölésre jogosult a bérlemény lakhatóvá tételéről és teljeskörű
felújításáról saját költségén gondoskodik.

Továbbá B. S. J.né (szül: N. R., Balassagyarmat 19...12.26., anyja neve: H. A.) Budapest
VII. ker. Hársfa u. 34.sz. alatti bérleményt lakáshasználati és közüzemi díj
hátralék mentesen tisztán, kiürített és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban
bérbeadó megbízottja részére köteles átadni, az átadás időpontjáig a lakásra vonatkozó
díjak és a peres eljárás során felmerült költségek maradéktalan megfizetése mellett.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletben foglaltaknak
megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés
nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlőjelölt általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

K I V O N A T
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. március 13-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Kmf.

Budapest, 2017. március 16.

Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Joó Mária
jegyzőkönyvvezető