**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési** **Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

***2017. április 03-án*** ***16 óra 30 perckor***tartandó ***rendkívüli*** ülésére

***Az ülés helye:*** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

***Javasolt napirendi pontok***:

**1.)** Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. feladat-ellátási szerződésének jóváhagyása  
*Előterjesztő: Dr. Bajkai István alpolgármester*

**2.)** Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. feladat-ellátási szerződésének jóváhagyása  
*Előterjesztő: Dr. Bajkai István alpolgármester*

**3.)** Budapest VII. ker. 33601 hrsz. természetben Alsó Erdősor 12. sz. alatti társasház írásbeli szavazása a fsz. 6. sz. alatti közös tulajdonban lévő lakás elidegenítési szándékáról.  
*Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*

**4.)** Nem lakáscélú helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása

Budapest, VII. Bethlen G. u. 10.  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**5.)** Nem lakáscélú helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása

Budapest, VII. Wesselényi u. 2.  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**6.)** A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres raktár bérbeadása /P 06 jelű raktár/  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**7.)** A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzlethelyiség bérbeadása /G 02 jelű üzlethelyiség/  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**8.)** A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzlethelység bérbeadása. / G 13 jelű üzlethelység/  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**9.)** A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11. - Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres raktár bérbeadása /P 20 jelű raktár/  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**10.)** A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzletek és raktárok bérbeadása estén az egyszeri használatba vételi díj fizetésére vonatkozó módosítás  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**11.)** Egyéb

***Zárt ülés keretében:***

**12.)** Jelzálogjog jogosultjaként hozzájárulás életjáradéki szerződéshez.  
*Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*

**13.)** Budapest VII. kerület 33627/8 helyrajzi számú, Barát u. 9. sz. Társasház alapító okiratának módosítása, társasházi közös tulajdon elidegenítése  
*Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*

**14.)** Tulajdonosi döntés állampolgárok közti cserekérelem ügyében  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**15.)** Tulajdonosi döntés lakás bővítésére vonatkozóan csatolás jogcímen  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**16.)** Állampolgárok közötti cserekérelem  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**17.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés ismételt megkötéséről  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**18.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**19.)** Tulajdonosi döntés bérlő részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**20.**) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés megkötéséről

*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**21.)** Egyéb

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 12. – 21. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2017. március 31.

***Benedek Zsolt***

***a Bizottság elnöke***