

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal Központi iktató		
Iktatószám:	K/25105-13	2014. X.
2017. MÁJ 02.		
előszám:	meléklet:	előadó:
		0395.
.....00		

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 24-én 16.30 órakor tartott
rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

Jelen vannak:

Benedek Zsolt	elnök
dr. Kispál Tibor	bizottsági tag
Molnár István	bizottsági tag
Sólyom Bence	bizottsági tag
Tímár László	bizottsági tag
Veres Zoltán	bizottsági tag
Joó Mária	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

Bencsik Mónika	irodavezető
dr. Bohuniczky György	jogi referens
dr. Domokos Diána	Városgazdálkodási iroda irodavez. h.
dr. Karpács Eszter	Vagyongazdálkodási iroda irodavez. h.
dr. Orbán Gyula	szakértő
dr. Várhelyi Zsuzsanna	Városgazdálkodási iroda irodavez. h.
Gergely József	képviselő
Moldován László	képviselő
Mózes Ernő Attila	szakértő
Olajos János	vezérigazgató
Perity László	szakértő
Szabó Sándor Roland	Vagyongazdálkodási iroda irodavez. h.

Benedek Zsolt:

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság április 24-ei ülésen megjelent bizottsági tagokat, a hivatal munkatársait, és mindenkit, aki a helyszínen követi figyelemmel a munkánkat. Első teendőnk a napirendi pontok megállapítása. A meghívóval együtt kézhez vehették a napirendre tett javaslatomat. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban észrevétele bárkinek van-e? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy ki az aki, elfogadja a napirendet? Egyhangú.

235/2017.(04.24.) Sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) **Döntés az ERÖMŰVHÁZ NKft. és a Breuer Press Production Kft. közötti bérleti szerződés megkötéséről**
Előterjesztő: Hamvas Levente Erőművház Nkft. ügyvezetője
- 2.) **Döntés az Erzsébetváros Kft. menedzsment szolgáltatási szerződésének módosításáról**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 3.) **Döntés az Erzsébet Terv keretében megvalósuló beruházásokhoz kapcsolódó projektbonyolítói, -ellenőrzési és -felügyeleti feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésének engedélyezéséről**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 4.) **2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Rottenbiller u. 54.**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 5.) **2017. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 6.) **A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres raktár bérbeadása**
Előterjesztő: Olajos János ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 7.) **A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres raktár bérbeadása**
Előterjesztő: Olajos János ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 8.) **Egyéb**

Zárt ülés keretében:

- 9.) **Budapest VII. ker. 34000/0/A/10 hrsz. természetben Izabella u. 31. sz. alatti helyiség rendeltetésének megváltoztatására irányuló kérelem**
Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető

- 10.) 2015. évi nyílászáró felújítási pályázaton (II. ütem) támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 11.) 2015. évi nyílászáró pályázattal kapcsolatos kérelem elbírálásra
Budapest, VII. Rákóczi út 68.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 12.) Egyéb

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

- **Döntés az ERÖMŰVHÁZ NKft. és a Breuer Press Production Kft. közötti bérleti szerződés megkötéséről –**

Benedek Zsolt:

Első napirendi pontunk: ***Döntés az ERÖMŰVHÁZ NKft. és a Breuer Press Production Kft. közötti bérleti szerződés megkötéséről***

Előterjesztője Hamvas Levente az ERÖMŰVHÁZ NKft. ügyvezetője. Kérdezem, hogy kívánják-e indokolni, kiegészíteni? Nincs itt senki az ERÖMŰVHÁZ-tól. Kérdezem, hogy napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincsen, akkor kérdezem, hogy a határozati javaslat szövegével ki az, aki egyet ért? Egyhangú, úgy látom.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. és a Breuer Press Production Kft. közt kötendő bérleti szerződést a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Hamvas Levente

Határidő: azonnal”

236/2017.(04.24.) Sz. PKB határozat

- **Döntés az ERÖMŰVHÁZ NKft. és a Breuer Press Production Kft. közötti bérleti szerződés megkötéséről -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. és a Breuer Press Production Kft. közt kötendő bérleti szerződést a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Hamvas Levente

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

2. NAPIRENDI PONT

- Döntés az Erzsébetváros Kft. menedzsment szolgáltatási szerződésének módosításáról

Benedek Zsolt:

Áttérünk a 2-es napirendi pontra: *Döntés az Erzsébetváros Kft. menedzsment szolgáltatási szerződésének módosításáról*

Előterjesztője, dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási iroda vezetője. Kérdezem, hogy kívánják-e indokolni, kiegészíteni?

dr. Várhelyi Zsuzsanna:

Irodavezető asszony nincs itt, én helyette válaszolnék. Köszönöm, nem kívánjuk. Itt tulajdonképpen a képviselő testület által meghatározott díjakra vonatkozó szerződéskötés történik meg.

Benedek Zsolt:

Rendben. Köszönöm szépen. Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincsen, akkor kérdezem, hogy a határozati javaslat szövegével ki az, aki egyet ért? Egyhangú, úgy látom.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetváros Kft. (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119. cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) között menedzsment szolgáltatás tárgyban létrejött szerződésének módosítását az alábbiak szerint engedélyezi:

- *a szerződés hatálya 2019. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra változik*
- *az ügyvezető és felügyelő bizottság tagjainak díjazása és költségtérítése járulékokkal számítva 2017. április 1. napjától 1.211.225,- Ft + áfa/hó (bruttó 1.538.256,- Ft).*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

237/2017.(04.24.) Sz. PKB határozat

- Döntés az Erzsébetváros Kft. menedzsment szolgáltatási szerződésének módosításáról

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetváros Kft. (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119. cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) között menedzsment szolgáltatás tárgyban létrejött szerződésének módosítását az alábbiak szerint engedélyezi:

- *a szerződés hatálya 2019. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra változik*
- *az ügyvezető és felügyelő bizottság tagjainak díjazása és költségtérítése járulékokkal számítva 2017. április 1. napjától 1.211.225,- Ft + áfa/hó (bruttó 1.538.256,- Ft).*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

3. NAPIRENDI PONT

- **Döntés az Erzsébet Terv keretében megvalósuló beruházásokhoz kapcsolódó projektbonyolítói, -ellenőrzési és -felügyeleti feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésének engedélyezéséről -**

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pontra: *Döntés az Erzsébet Terv keretében megvalósuló beruházásokhoz kapcsolódó projektbonyolítói, -ellenőrzési és -felügyeleti feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésének engedélyezéséről*

Iroda indokolja-e, vagy kiegészíti-e a helyszínen?

dr. Várhelyi Zsuzsanna:

Köszönöm, nem.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincsen, akkor kérdezem, hogy a határozati javaslat szövegével ki az, aki egyet ért? Tartózkodás? 1 tartózkodás.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Erzsébet terv keretében megvalósuló projektek vonatkozásában projektbonyolítói, -ellenőrzési és -felügyeleti feladatok ellátására az OutSys Kft.-vel (székhely: 4028 Debrecen, Apafi utca 42-44., cégjegyzékszám: 09-09-018643, adószám: 12459360-2-09, képviseli: Molnár Zsolt ügyvezető) köt szerződést 2017. május 1. napjától 14 hónap határozott időre, mindösszesen 12.320.000,- Ft + áfa (bruttó 15.646.400,- Ft) összeg erejéig, az 5208 Településfejlesztés, településrendezés cím, Erzsébet terv bonyolítói, ellenőrzési és végrehajtási feladatai sor terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

238/2017.(04.24.) Sz. PKB határozat

- **Döntés az Erzsébet Terv keretében megvalósuló beruházásokhoz kapcsolódó projektbonyolítói, -ellenőrzési és -felügyeleti feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésének engedélyezéséről –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Erzsébet terv keretében megvalósuló projektek vonatkozásában projektbonyolítói, -ellenőrzési és -felügyeleti feladatok ellátására az OutSys Kft.-vel (székhely: 4028 Debrecen, Apafi utca 42-44., cégjegyzékszám: 09-09-018643, adószám: 12459360-2-09, képviseli: Molnár Zsolt ügyvezető) köt szerződést 2017. május 1. napjától 14 hónap határozott időre, mindösszesen 12.320.000,- Ft + áfa (bruttó 15.646.400,- Ft) összeg erejéig, az 5208 Településfejlesztés, településrendezés cím, Erzsébet terv bonyolítói, ellenőrzési és végrehajtási feladatai sor terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

4. NAPIRENDI PONT

- **2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Rottenbiller u. 54. -**

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pontra: **2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Rottenbiller u. 54.**

Előterjesztője jómagam vagyok, indokolni nem kívánom. Napirenden van-e kérdés ehhez az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Rottenbiller u. 54. szám alatti társasház közgyűlési jegyzőkönyve alapján a 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház felújítási pályázaton támogatott „I. és II. emeleti függőfolyosó felújítási munkálatainak” elvégzésének határidejét 2018. február 21-ig, az elszámolás határidejét 2018. március 23-ig meghosszabbítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

239/2017.(04.24.) Sz. PKB határozat

- **2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Rottenbiller u. 54.-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Rottenbiller u. 54. szám alatti társasház közgyűlési jegyzőkönyve alapján a 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház felújítási pályázaton támogatott „I. és II. emeleti függőfolyosó felújítási munkálatainak” elvégzésének határidejét 2018. február 21-ig, az elszámolás határidejét 2018. március 23-ig meghosszabbítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

5. NAPIRENDI PONT

- **2017. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére –**

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pontra: **2017. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére**

Előterjesztője jómagam vagyok, indokolni nem kívánom. Napirenden van-e kérdés ehhez az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor a határozati 1-es pontjáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? A 2-est, ki az, aki támogatja? Képviselő úr tartózkodott mindkettőnél.

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Rendben.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendeletben kapott felhatalmazás alapján a „2017. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére” pályázatot az I., II., ütem vonatkozásában jóváhagyja a mellékelt Pályázati Kiírásnak és mellékleteinek megfelelően.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

240/2017.(04.24.) Sz. PKB határozat

2017. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendeletben kapott felhatalmazás alapján a „2017. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére” pályázatot az I., II., ütem vonatkozásában jóváhagyja a mellékelt Pályázati Kiírásnak és mellékleteinek megfelelően.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, hogy a „2017. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére” Pályázati Kiírás és a hozzá szükséges mellékletek megjelentetéséről, hozzáférhetőségéről – szükség szerinti sokszorosításáról –, a lakosság tájékoztatásáról, valamint az elbírálásához szükséges feltételekről gondoskodjon.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

241/2017.(04.24.) Sz. PKB határozat

2017. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, hogy a „2017. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére” Pályázati Kiírás és a hozzá szükséges mellékletek megjelentetéséről, hozzáférhetőségéről – szükség szerinti sokszorosításáról –, a lakosság tájékoztatásáról, valamint az elbírálásához szükséges feltételekről gondoskodjon.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

6. NAPIRENDI PONT

- A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres raktár bérbeadása –

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pontra: *A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres raktár bérbeadása*

Előterjesztője Olajos János, az ERVA Nzrt. vezérigazgatója. Vezérigazgató urat kérdzem, hogy kíván-e indokolni, vagy kiegészíteni a helyszínen?

Olajos János:

Nem kívánom.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor a határozati javaslat A.) változatáról kérdzem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A) változat:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok parkoló szintjén található P08 jelű 9,24 m² alapterületű raktár az Eleven Farm Kft. (székhely: 2100 Gödöllő, Déryné utca 4., cégjegyzékszám: 13-09-167251, adószám: 24777704-2-13, képviseli: Ofella Gergely ügyvezető) részére bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

Helyiség funkciója: raktár

Üzleti profil: raktár

Bérleti jogviszony időtartama: 10 év határozott idő

Alapterület: 9,24 m²

Bérleti díj biztosíték (azaz négy havi kaució): 70.224,- Ft + ÁFA (17.556,- Ft/hó + ÁFA)

Bérleti díj: 17.556,- Ft/hó + ÁFA (1.900,- Ft/m²/hó + ÁFA)

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap”

242/2017.(04.24.) Sz. PKB határozat

- A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres raktár bérbeadása

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok parkoló szintjén található P08 jelű 9,24 m² alapterületű raktár az Eleven Farm Kft. (székhely: 2100 Gödöllő, Déryné utca 4., cégjegyzékszám: 13-09-167251, adószám: 24777704-2-13, képviseli: Ofella Gergely ügyvezető) részére bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

Helyiség funkciója: raktár

Üzleti profil: raktár

Bérleti jogviszony időtartama: 10 év határozott idő

Alapterület: 9,24 m²

Bérleti díj biztosíték (azaz négy havi kaució): 70.224,- Ft + ÁFA (17.556,- Ft/hó + ÁFA)

Bérleti díj: 17.556,- Ft/hó + ÁFA (1.900,- Ft/m²/hó + ÁFA)

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

7. NAPIRENDI PONT

- A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres raktár bérbeadása

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pontra: *A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres raktár bérbeadása*

Szintén vezérigazgató úr az előterjesztője. Kívánja-e indokolni, vagy kiegészíteni a helyszínen?

Olajos János:

Nem kívánom.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor a határozati javaslat A.) változatáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A) változat:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok parkoló szintjén található P09 jelű 7,64 m² alapterületű raktár az Eleven Farm Kft. (székhely: 2100 Gödöllő, Déryné utca 4., cégjegyzékszám: 13-09-167251, adószám: 24777704-2-13, képviseli: Ofella Gergely ügyvezető) részére bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

Helyiség funkciója: raktár

Üzleti profil: raktár

Bérleti jogviszony időtartama: 10 év határozott idő

Alapterület: 7,64 m²

Bérleti díj biztosíték (azaz négy havi kaució): 58.064,- Ft + ÁFA (14.516,- Ft/hó + ÁFA)

Bérleti díj: 14.516,- Ft/hó + ÁFA (1.900,- Ft/m²/hó + ÁFA)

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap”

243/2017.(04.24.) Sz. PKB határozat

- A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres raktár bérbeadása-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok parkoló szintjén található P09 jelű 7,64 m² alapterületű raktár az Eleven Farm Kft. (székhely: 2100 Gödöllő, Déryné utca 4., cégjegyzékszám: 13-09-167251, adószám: 24777704-2-13, képviseli: Ofella Gergely ügyvezető) részére bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

Helyiség funkciója: raktár

Üzleti profil: raktár

Bérleti jogviszony időtartama: 10 év határozott idő

Alapterület: 7,64 m²

Bérleti díj biztosíték (azaz négy havi kaució): 58.064,- Ft + ÁFA (14.516,- Ft/hó + ÁFA)

Bérleti díj: 14.516,- Ft/hó + ÁFA (1.900,- Ft/m²/hó + ÁFA)

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

8. NAPIRENDI PONT

- Egyéb -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Egyéb*

Egyéb alatt van-e valakinek kérdése, észrevétele? Kispál képviselő úré a szó.

dr. Kispál Tibor:

Köszönöm szépen. Gyors kérdésem van. Tud-e valaki, valamit arról, hogy a lakás pályázatoknak ez elbírálása, hol tart? A kiírásban szereplő 60 napon, már bőven túl vagyunk. Tud-e valaki bármit?

Benedek Zsolt:

Irodavezető asszonyé a szó.

Bencsik Mónika:

Annyit tudunk, hogy az ERVA és a Humánszolgáltató iroda között, már megjárta a csomag az útját, de avval az eredménnyel nem, hogy a Humánszolgáltató iroda szociális szempontból meg tudta volna vizsgálni, mert, hogy kért még Jegyző úr, és a Humánszolgáltató iroda némi kiegészítést a pályázati anyagokhoz.

A következőről volt a mai napon egyeztetés, hogy mivel mindenképpen határidőt kell hosszabbítani, a következő bizottsági ülésre az ERVA előterjeszti azoknak a pályázóknak az anyagait, akik biztos, hogy nem voltak jogosultak, pályázatot beadni, tehát akiket szociális szempontból nem kell semmiképpen tovább vizsgálni. Tehát, akiknek a pályázatát egyértelműen, el lehet bírálni a Pénzügyi bizottság szempontrendszeré között. Technikailag, amik meg vannak vizsgálva, és nem lehetett volna benyújtani, azokat behozza az ERVA. Avval együtt, hogy abba egyeztünk meg a kollégákkal, a Vagyongazdálkodással, és a vezetői ülésen délelőtt, hogy behozzuk a hosszabbítást.

Egyébként rengeteg hiánypótlási eljárás volt, okirati szempontból, ami még mindig zajlik az ERVÁ-n belül, és ha ez le tudna zárulni, mondjuk jövő hét végéig, tehát május elejéig, akkor utána gyorsan már a Humánszolgáltató iroda azokat a családokat, akik fenn maradnak és meg kell vizsgálni szociális szempontból, és csak ők tudnak elvégezni, azok megtörténhetnek, és akkor május közepére hozhatna döntést a bizottság, a tényleges sorrendről.

A számokat nem tudom, de talán egyszer már elmondtam itt, hogy erre a 8 lakásra, 149 pályázat érkezett be. Tehát jó sok, és nagyon sok a hiánypótlás.

dr. Kispál Tibor:

Értem. És erről tudnak a pályázók? Egyszerűen azért, mert iszonyú sokan keresnek meg képviselői fogadó órán, meg egyéb úton, hogy akkor most mi van. Tehát, én ezért kérdezem most ezt. Gondolom, hogy a többi képviselő társam is hasonló helyzetben van.

Bencsik Mónika:

Egy olyan értesítést, mert nyilván megvan, hogy kik voltak, akik jogosulatlanul benyújtottak pályázatot, és a bizottság meghozza ezt a döntést, akkor ki lehet küldeni, hogy még mindig folyamatban van a bírálat, hogy nehogy azt gondolják, hogy ők nem voltak kiértésítve. Ha van egy ilyen javaslat, akkor gondolom, hogy az ERVÁ-tól nyugodtan lehet kérni, hogy minden pályázót kiértésít, hogy még mindig folyamatban van a pályázati bírálat. Akkor azt beszéltük meg, hogy megpróbáljuk a soron következő Pénzügyi bizottsági ülésre behozni azokat, akik biztos, hogy nem, tehát nincs mérlegelési jog, hogy fenn maradhassanak, az érvénytelenek. Akkor ezzel együtt megvan a kiértésítés, és akkor a Humánszolgáltató irodával az ERVA még tud egyeztetni.

dr. Kispál Tibor:

Köszönöm.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 24-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Benedek Zsolt:

További kérdés egyéb alatt van-e? Ha nincs, akkor zárt ülés rendelek el. Vendégünknek megköszönöm a mai figyelmet.

**Az ülés végéig távozik: dr. Domokos Diána
dr. Várhelyi Zsuzsanna
Olajos János**


Benedek Zsolt
a bizottság elnöke




Timár László
bizottsági tag


Jók Mária
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyv elkészülte: 2017. április 25.

Helyiségbérleti szerződés

amely létrejött

egyrésről

az **ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1077 Budapest, Wesselényi utca 17., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-989563, adószám: 24081203-2-42, bankszámlaszám: OTP Bank 11711010-20002097-00000000, képviselője: Hamvas Levente Péter ügyvezető) mint **bérbeadó** (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrésről

a **BREUER PRESS PRODUCTION Kft.** (székhelye: 1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 27. fszt. 03., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-888968, adószám: 14102026-2-42, bankszámlaszám: OTP Bank 11705008-29920392, képviselője: Breuer Peter ügyvezető) mint **bérlő** (a továbbiakban: Bérlő)

(együttesen: Felek) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy a 1077 Budapest, Wesselényi utca 17. sz. alatti ingatlan Tulajdonosa a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest Erzsébet krt. 6.), vagyongazdálkodója a Bérbeadó, így a Bérbeadót illetik jelen bérleti szerződésből eredő bérbeadási jogok, és terhelik a bérbeadási kötelezettségek.
2. A Felek kijelentik, hogy a bérleti szerződés aláírására jogosultak. E kijelentésükért, valamint a bérleti szerződésben leírt adatok helyességéért teljes anyagi felelősséget vállalnak.
3. A Bérbeadó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs az ingatlanra vonatkozólag olyan joga, amely a Bérlőt zavartalan használatában akadályozza, vagy korlátozza. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlemény az átadásakor rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban lesz.
4. Az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet kapcsán Felek megállapítják, hogy energetikai tanúsítvány beszerzésére nem került sor, figyelemmel arra, hogy a bérlemény ingatlan felújítás alatt áll.

II. A szerződés tárgya

1. Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi a Budapest, VII. kerület 1077 Budapest, Wesselényi u. 17. szám alatti ingatlan földszintjén található, 179 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget (továbbiakban : Bérlemény) rádió- és televízió műsor szolgáltatás- készítés tevékenység végzésére időkorlátozás nélkül használatra úgy, hogy a tevékenységhez szükséges valamennyi hatósági engedély beszerzéséről a Bérlő maga gondoskodik.

III. A bérleti jogviszony időtartama

1. A bérleti jogviszony időtartama: 12 hónap

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

KIVONAT

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. április 28-án, 16.30 órakor
tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

364/2016. (04.28.) sz. PKB határozat

- Beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés
Módonító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata menedzsment szolgáltatási szerződés köt az
Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság vezető
bizottságának és felügyelő bizottsági tagjainak díjazása és költségterítése, valamint
annak járulékaiknak biztosítása tárgyában az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási
Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1074 Budapest, Dohány u. 41.,
cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt
László ügyvezető) 2016. május 1. napjától 2017. április 30. napjáig terjedő időtartamra,
12.687.000,- Ft-áfa összegben a 2016. évi jóváhagyott költségvetésben a 5208 cím
terhére.

Feladó: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda
Fitosné L. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúlag (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.



Budapest, 2016. május 2.

Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hiteles:

Már Mária
jegyzőkönyvvizsgáló

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 24-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Ütőszám: KI/22153-5/2017/XV.

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. április 11-én
12 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emeleti Ülésterem

93/2017. (IV.11.) számú Képviselő-testületi határozat:

**- Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének
díjazása -
(Id igen, 0 nem, 1 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy
dönt, hogy az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely:
1074 Budapest, Dohány u 41., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42.)
ügyvezetője dr. Kocsis Zsolt László megbízását 2017. április 1-től havi bruttó 600.000.-Ft díjazás
mellélt látja el.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

A kivonat hitelesül:
Budapest, 2017. április 12.


József Vattamány
jegyzőkönyvvezető


dr. Mészáros Zoltán
irodavezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 24-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

2016.05.03.

015631

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Városgazdálkodási Iroda

A szerződés tárgya: Erzsébetváros Kft.-vel menedzsment szolgáltatási szerződés

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2016.05.03.

Rónaszéki Réka
Jegyzői Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-köteles körbe.
CPV (közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2016.05.03.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi felelőse 5208 - Beruházások előkészítése és lebonyolítása című kiadási előirányzatában bruttó 16 112 490 Ft összegben rendelkezésre áll, és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2016., 16 112 490; „-évi Ft.)

Budapest, 2016.05.03.

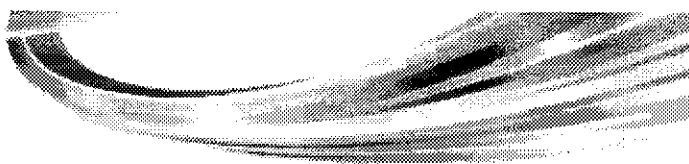
Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásnak Vízsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2016. 05.04.

Szakmai Igazgató Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 24-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**



CS Iktatószám:	12/16/2017	Ügyintéző:	Molnár Zsolt
Hivatkozás:	Budapesti Ájárati Kérés	Ügyintéző elérhetősége:	+36 (30) 655 4534
Tárgy:	Projektbonyolítói feladatok Ájárati	Partner Ügyintéző:	Hruszinszki Gábor
Partners Iktatószám:	K/24229/3/2017/A	Megjegyzés:	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
H- 1073 Budapest, Erzsébet körút 6.

Tisztelt Ajánlatkérő, Tisztelt Dr. Máté Katalin Irodavezető Úr hölgy!

Hivatkozva 2017. április 12. napján kelt, projektbonyolítói, ellenőrzési és felügyeleti feladatok ellátására vonatkozó árajánlat kérésükre, arra az alábbi árajánlatot tesszük:

1.) Az árajánlat pontos tárgya, és mennyisége:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata területén komplex városfejlesztési projekthez kapcsolódó projektbonyolítói, ellenőrzési és felügyeleti feladatok ellátása.

Az árajánlat kialakítása során minden, a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő költség figyelembe vétele került.

3.) Az árajánlat érvényessége:

- Keltetést követő 60 naptári nap

4.) Az árajánlatot adó cég adatai:

Cégnev: OutSys Szolgáltató Kft
Székhely: H- 4028 Debrecen, Apafi utca 42-44., fsz. 11.
Képviselő: Molnár Zsolt ügyvezető
Adószám: 12459360-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-018643
Számlavezető pénzügyintézet: Oberbank AG Magyarország
Bankszámlaszám: 18400010-03535127-90100019



OutSys Szolgáltató Kft. / H-4028 Debrecen, Apafi utca 42-44., fsz. 11.
Telefon/fax: +36 (30) 655 4534 / E-mail: info@outsys.hu

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 24-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**



Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal
VÁROSGAZDÁLKODÁSI IRODA
1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6.
Tel: 462-3225 E-mail: varosgazdalkodasi@erzsobtvaros.hu

Hivatkozás: Kt/ 2017/X.
Ügyintéző: Husznáczki Gábor/dr. Domokos Tiána
Tel: 06-1-461-3265
E-mail: husznaczki.gabor@erzsobtvaros.hu

Vattamány Zsolt
Polgármester úr részére
Helyben

10.124229/2017	
2017 APR 11	
Előzetes	2017

Tárgy: projektbonyolítói, -ellenőrzési és -felügyeleti feladatok ellátására vonatkozó ajánlati felhívás tartalmának és ajánlattevőjének engedélyezése
Melléklet: 1 db cégkivonat, műszaki tartalom

Tisztelt Polgármester Úr!

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata az Erzsébeti terv keretében Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata területén komplex városfejlesztési projekteket valósít meg. Annak érdekében, hogy a beruházási, illetve felhívási feladatok lehető legmagasabb szintű szakmaisággal valósuljanak meg projektbonyolítói, -ellenőrzési és -felügyeleti feladatok ellátásáról beszerzési eljárást kívánunk lefolytatni, hogy az annak nyomán létrejövő megbízási szerződés a feladatellátás hatékonyságát növelje.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Közbiztosítási és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja értelmében:

*„A nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő, illetve a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de Kbt. tárgy hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokban (a továbbiakban együttesen: beszerzés) az ajánlatkérői jogosítványok gyakorlása az alábbiak szerint történik:
Az ajánlati felhívás tartalmáról, az ajánlati felhívásra kerülő ajánlattevők köréről a beszerzés tárgyára szerinti szakiroda indokolt javaslata alapján a Polgármester dönt...
A felhívást tegyél 3 ajánlati felhívásra felhívottak meg kell küldeni, lehetőség szerint előzetesen tájékoztatni kell arról, hogy a felhívottakkal összefüggésben az alkalmasság vélelmezhető legyen.”*

A fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Úr döntését a mellékelt ajánlati felhívás tartalma, valamint az az általi ajánlattevők elfogadásáról tárgyában;

- 1./ Green Controll Expert Kft. (1149 Budapest, Angel u. 48. fsz. 7.)
- 2./ LIZENA Bt. (1032 Budapest, Föld u. 71.)
- 3./ OutSys Kft. (4028 Debrecen, Apafi utca 42-44. fszt. 11.)

Jelen beszerzési eljárás nyomán kötendő megbízási szerződés tervezett időtartama 14 hónap, melynek becsült költsége nettó 12 600.000,- Ft.

Budapest, 2017 április 10.

Köszönettel:

Jelen beszerzési eljárásról a
jg közbeszerzési eljárás
közbe tartozik. 2017. 04. 10.

2017. 04. 12.

Dr. Vattamány Zsolt
Polgármester

**Green Control Expert
Mérnökiroda Kft.**

1149 Budapest, Angol utca 48. fsz. 7.
(06-1)344-0165, (36-20)980-9644
Fax: (06-1) 790-2362
E-mail: greencontrolk@gmail.com

Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata
1073 Budapest Erzsébet Krt. 6.
Telefon: +36-1/462-3100

Dr.Máté Katalin úrnő részére

Tárgy: árajánlat, a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (továbbiakban ajánlatkérő) által megvalósítandó beruházások/felhújítások „Projektbonyolítói, -ellenőrzési és -felügyeleti feladatok ellátása” beruházások/felhújítások tekintetében.

Tisztelt Címzett!

Az előzetes egyeztetésünk alapján elkészítettem, a felhívásban körülírt feladatokra és munkanemekre szóló árajánlatomat, melynek kidolgozásakor figyelembe vettem az ajánlatkérő építési beruházásaival/felhújításaival összefüggésben „Projektbonyolítói, -ellenőrzési és -felügyeleti feladatok ellátása” beruházások/felhújítások tekintetében felmerülő összes költségét.

Ajánlati ár (a szolgáltatás havi díja):

1.180.000,- Ft + áfa/hó, azaz Egy millió-egyszáznyolcvanezer forint + áfa per hó.

Budapest, 2017. április 19.

Tisztelettel:



Green Control Expert
Mérnökiroda Kft.
1149 Budapest, Angol u. 48. fsz.7.
Adószám: 237270009-S-42

Szórátkó Zsolt

Lizéna Bt.
Építőipari Kivitelezői és Szakértői Betéti Társaság,
1032. Bp. Föld utca 71

1

Ajánlat

Budapest Főváros VII. kerület, Erzsébetváros Önkormányzata által az Erzsébet
terv keretében megvalósítandó komplex városfejlesztési projektek
hatékonyságának növelése érdekében projekthonyolítói, ellenőrzési és
felügyeleti feladatainak ellátása tárgyában.

**Ajánlat kérő: Budapest, Főváros VII. kerület Erzsébetváros
Önkormányzati Városgazdálkodási Iroda
Székhely: 1073. Budapest, Erzsébet krt. 6**

Ajánlat adó:

Név: Lizéna Építőipari Kivitelezői és Szakértői Betéti Társaság,

Telephely: 1032. Budapest, Föld utca 71.

Számlavezető bank: Budapest Bank

Számlaszám: 10101119-46873500-01004006

Adószám: 28600936-3-41

Cégjegyzék száma: Cg. 01-06-415878

Ügyvezető: Kertész Lajos.

1. Az ajánlat tárgya:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által
megvalósítandó beruházások projekt bonyolítói, ellenőrzési és felügyeleti
feladatainak ellátása.

2./ Az ajánlat tartalma:

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által
megvalósítandó beruházások tekintetében az ajánlatkérő felhívásban foglaltak
szerint:

- az Erzsébet terv keretén belül felmerülő feladatok előzetes értékelése,
megvalósíthatóságának elemzése, erőforrás szükségletek kidolgozása,
- a projektekhez kapcsolódó közbeszerzésekben egyéb beszerzési
eljárásokban történő projekt tanácsadói tevékenység végzése,

Abolított Dr. Kis Tamás, mint a Rotterbiller u. 54. számú létesítést
Intézőbizottságának olyan kérelm, hogy szabaddjon az alábbi kérelem a
bizottság elé terjesztani, és arról döntést hozni:

A költségvetés 2016-ban pályázati és egyéb az önkormányzat által kiirt felújítási pályázaton (az emelt döntő határozat száma: 386/2016. (04.28.) PKB határozat), részben karmunkácsis költségű, részben vissza nem térítendő összeggel, az 1. és II. emeleti függőfolyosóra. A munkákat megkezdését követően kiderült, hogy a folyosók a felújítást is rosszabb állapotban vannak, ezért a tervezett 7 millió Ft helyett 12,4 millió Ft a teljes felújítási költség. A támogatási szerződés 2016. június 20-ig kellett volna, ehhez képest egy ére van a háznak a kivitelezése. Tervez- tővel elkészült az 1. emeleti folyosó. A pályázati kiírtis értelmében a munkálatokat valamennyi felújítási pályázattal a szerződés megkötésétől számított egy év alatt be kell fejezni. Előtte nem határozó okok esetén a költségvetés a tárgyban hozott döntése alapján – kétheti határidő hosszabbítás, amelyről a Pérmayai és Kertlefejezési Bizottság dönt. A határidőt a Bizottság egy alkalommal, legfeljebb hat hónappal hosszabbíthatja meg. Ezen határidők elmulasztása szerződésszegésnek minősül.

A II. emeleti függőfolyósó munkálatainak zökkenőmentes finanszírozása, illetve a pályázati összegre váró biztos hozzáférés érdekében indokolt a határidő-hosszabbítási kérelem, melynek alapján az eredetileg beszállított képest jelentősen megnövekedett költség. A tényszerű költségülés 2017. február 28-án egyhangúan döntött a kérelem benyújtásáról (3/2017.02.28. számú határozat mellékletben a közgyűlési jegyzőkönyvvel). A II. emeleti folyósó felújítása ez év második felében megkezdődött. A folyósók állapotát igazolja az I. emeleti függőfolyósó műszaki átadásra az Önkormányzatnak küldött meghívóhoz csatolt szakértői leírás (a Hatósági és Ügyelészeti Igazgatási Iroda 2016. november 2-án ÜSZ-12-5648/2016. számú érkeztelével). Képviselői jogosultságukkal a pályázati benyújtáshoz mellékelt iratok igazolják. Kérem, hogy kérvényüket sajtóközvetítő elbírálásukról a sajtó közvetítés hiányosságai miatt, Intézkedései előre is közöljék, amennyiben a fentiekkel kapcsolatban kérdés merül fel, a 06-70-509-12-56-08 telefonszámmal elérhető vagyok.

~~Revised: 1997~~ 7. marchus 92

Discrete

Dr. Kristina
Dr. Kristina

107.115 12.54, 52mm 18752439
42524 12.54 18752439, 42

07-0	m.	60m
		18025151
016		

**Pótváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

KIVONAT

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. április 28-án 16.30 órákor tartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

383/2016. (04.28.) sz. PKB határozat

- 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Rottenbiller u. 54. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Rottenbiller u. 54. szám alatti társasház I. és II. emeleti függőfolyosó felújítási munkálatait visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

Összes támogatás	4.000,- eFt, az alábbiak szerint:
- visszatérítendő kamatmentes támogatás:	2.400,- eFt
- vissza nem térítendő támogatás:	1.600,- eFt
- A támogatás visszafizetésének futamideje	3, azaz három év

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Lantos Péter – főépítész – Főépítész iroda

Fitusné Z. Zsuzsanna – irólafezető – Pénzügyi iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2016. május 2.



Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesít:

Jón Mária
jegyzőkönyvvezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 24-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormány.
2017. évi költségvetési tartalék előirányzatok

Címszám	Tartalék jogcíme	
1	2	
	Általános tartalékok	
7101	Általános tartalék	
7100	Általános tartalék előirányzata összesen	
	Céltartalékok	
7201	Központilag kezelt ágazati feladatok	
1	Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása	
2	Rendkívüli káresemények kerete az Áht. 40. § (5) bekezdése szerint	
3	Önkormányzati karbantartási feladatok	
4	Környezetvédelmi Alap	
5	Növényesítési beruházásokhoz kapcsolódó tartalék	
6	Tűzfalak alapfelületei előkészítése, bádorgozás	
7	Tűzfalak művészeti értékű dekorálása	
8	Tervezési feladatok	
9	Műszaki ellenőrzés	
10	Műszaki előkészítés	
11	Működési kiadások kerete	
12	Önkormányzati készletbeszerzés, egyéb feladatok	
13	Köznevelési intézmények karbantartási és készletbeszerzési feladatai	
14	Lakásfelújítások tartalék kerete	
15	Önkormányzati ingatlanok felújítása	
16	Önkormányzati tulajdonú házakban levő pincékbe, lakásokba és helyiségekbe vízóra felszerelése	
17	Társasházakban az önkormányzati tulajdonú lakások karbantartási költsége	
18	Erzsébet tervvel kapcsolatos kiadások	
19	Köztisztasági feladatok	
20	Fedezetbiztosítási számla (elkülönített összeg)	
7201	Központilag kezelt ágazati feladatok összesen (1+2+...+20)	
7203	Pályázati önerő, pályázatok előkészítése	
1	Elbírálás alatt lévő pályázatok önerő	
2	Pályázati önerő, pályázatok előkészítése	
7200	Polgármesterre átruházott előirányzat-átcsoportosítási hatáskörű céltartalékok előirányzata összesen (7201+7203)	
7302	Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok	
1	Erzsébetvárosi Civil Szervezetek Kerete	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelete a magánszemélyeknek nyújtható
visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a lakásokat érő külső zajhatás csökkentése, az épületek épületfizikai jellemzőinek javítása továbbá magánszemélyek pályázat útján történő támogatásának érdekében következőket rendeli el:

1. Bevezető rendelkezések

1. §

(1) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) e rendeletben meghatározottak szerint jár el amennyiben a lakások nyílászáróinak felújításához nyújtott támogatására pályázatot ír ki (továbbiakban: Nyílászáró pályázat).

(2) A Támogatás formája: visszatérítendő kamatmentes vagy vissza nem térítendő támogatás

2.§

Nyílászáró pályázatra pályázni az Önkormányzat közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházakban és lakásfenntartó szövetkezeti házakban:

- a) külön tulajdoni hányaddal rendelkező magánszemély lakástulajdonosoknak, továbbá
- b) az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások magánszemély bérlőinek (továbbiakban a) és b) pontban körülírt személyek együtt: Pályázó) lehet.

2. A Nyílászáró pályázat szabályai

3.§

(1) A Nyílászáró pályázati kiírást - ha a Képviselő-testület a mindenkor hatályos költségvetési rendeletében fedezetet biztosított, és a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság (továbbiakban: Bizottság) a kiírásról dönt – minden év július 31-ig ki kell hirdetni.

(2) A pályázati kiírás tartalmát, az elbírálás és megvalósítás szabályait az önkormányzat hivatalos lapjában és az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

4.§

NYÍLÁSZÁRÓ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI KIÍRÁS
MAGÁNSZEMÉLYEK RÉSZÉRE
2017

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (*a továbbiakban: Bizottság*) a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő **nyílászáró-felújítási** támogatásról szóló **46/2015. (XII. 18.)** önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva – pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházakban és lakásfenntartó szövetkezeti házakban (*a továbbiakban: társasházak*) meglévő lakások **nyílászáróinak** felújításához, a lakások magánszemély tulajdonosai, továbbá az önkormányzati tulajdonú lakások bérlői támogatására.

I.

Rendelkezésre álló pénzügyi keret

A vissza nem térítendő támogatás folyósítására rendelkezésre álló forrás:

I. ütemben: 12,5 millió forint

II. ütemben: 12,5 millió forint

II.

A pályázat célja

A pályázat elsődleges célja, hogy Erzsébetvárosban az **állandó lakcímmel** a kérelemmel érintett lakásba bejelentett lakások tulajdonosai, illetve az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások **magánszemély** bérlői (*a továbbiakban: pályázó*) részére az épített környezet funkcióiból, használatából eredő káros környezeti hatásokat csillapítsa, különösen a **zajártalmat** a homlokzati ablakok utólagos hangszigetelésével. A pályázat másodlagos célja, hogy az ablakok **hőszigetelő** képességét növelje, ami által a pályázó energia költséget takaríthat meg, továbbá az eredeti **építészeti karakter védelme** és megőrzése.

III.

Támogatás mértéke és módja

- 1.) A felújítási munkáknál a támogatás odaítélésénél figyelembe vehető fontossági sorrend, melytől a helyszíni szemlén tapasztaltak alapján az értékelést végző szakiroda eltérhet:
 - a. **a pályázó/k életminőségének javítása** az épített környezet eltérő funkcióiból, használatából eredő környezeti hatások, elsősorban a zajterhelés negatív hatásainak csillapítása, a homlokzati ablakok utólagos **hangszigetelése** által;
 - b. az ablakok **hőszigetelő képességének növelése**, ami által a Pályázó energia költséget takaríthat meg;
 - c. az eredeti **építészeti karakter védelme** és megőrzése.
- 2.) Műszakilag elkülöníthető, még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni. 1 naptári évben 1 magánszemély 1 ingatlannal nyújthat be pályázatot ebben a kategóriában.
- 3.) A jelen pályázati felhívásra való jelentkezés nem zárja ki az Önkormányzat, illetve a Fővárosi Önkormányzat által meghirdetett egyéb pályázaton való részvételt.
- 4.) Az egy lakásra jutó támogatás mértéke a tárgyévben elfogadott felújításra vonatkozó költségvetés legfeljebb 50%-a, vagy maximum 450.000,- Ft, azaz Négyszázötvenezer

J E L E N T K E Z É S I A D A T L A P

az állandó lakcímmel a kérelemmel érintett lakásba bejelentett lakások tulajdonosai, illetve az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások magánszemély bérlői részére nyílászáró felújítási pályázathoz

A pályázattal érintett lakás címe:		
Budapest, VII., út/utca/tér sz. emelet ajtó		
Az albetét (lakás) helyrajzi száma:	 / ... / ...	kapukód*:
Az ingatlan valamennyi, az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett tulajdonosa, illetve önkormányzati lakás esetén valamennyi bérlője (a továbbiakban együtt: Pályázó(k)) neve és értesítési címe, ha nem egyezik az állandó lakcímmel <i>2-nél több pályázó esetén a többi pályázót új lapon kell szerepeltetni</i>	Pályázó 1 neve: értesítési címe: Pályázó 2 neve: értesítési címe:	
A Pályázó(k) e-mail címe: <i>(ahova a pályázattal kapcsolatos értesítéseket kéri)</i>		
A Pályázó(k) telefonszáma: <i>(elsődleges telefonszámnak kérjük a mobilszámot megadni, ennek hiányában vezetékes telefonszámot)</i>		
A Pályázó(k) adóazonosító jele: <i>(több pályázó esetén mindegyik pályázó adószámát meg kell adni, névvel együtt)</i> <i>2-nél több pályázó esetén a többi pályázót új lapon kell szerepeltetni.</i>	Pályázó 1 neve: adószáma: Pályázó 2 neve: adószáma:	
A Pályázó(k) számlaszáma, amelyre pozitív elbírálás esetén az utalást kéri:	Bankszámlaszám tulajdonosának neve: Bankszámlaszám:	
A Pályázó számlaszám hiányában nyilatkozik, hogy pozitív elbírálás esetén a kifizetést az alábbi postacímre kéri:	Név: Cím:	

Alulírott Pályázó(k) nyilatkozik, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Budapest, 2017. hó nap

Pályázó(k) aláírása:**

.....
Pályázó 1

.....
Pályázó 2

MINDEN MEZŐ KÖTELEZŐEN KITÖLTENDŐ!

NEM MEGFELELŐEN KITÖLTÖTT ADATLAP A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁT BEFOLYÁSOLHATJA!

* A kapukódot olyan formában kell megadni, hogy az Önkormányzat a pályázó távollétében is be tudjon jutni az épületbe (pl.: 12 kulcs 3456)

**A lakás minden tulajdonosának, illetve önkormányzati lakás esetén minden bérlőjének alá kell írnia a jelentkezési lapot.

NYÍLÁSZÁRÓ ADATLAP

az állandó lakcímmel a kérelemmel érintett lakásba bejelentett lakások tulajdonosai, illetve az
 Önkormányzat tulajdonában lévő lakások magánszemély bérlői részére nyílászáró felújítási pályázathoz

/ázattal érintett lakás címe:		Bp VII. ker, út/utca/térsz.emeletajtó					
/ázatban az Önkormányzattól lt támogatás (bruttó):		 Ft (ÁFÁ-val)					
A nyílászáró fajtája (kérjük X-el jelölje):							
ályázott nyílászárók egyedi jele*	1. sz.	2. sz.	3. sz.	4. sz.	5. sz.	6. sz.	
térrel érintkező ablak / üvegfal							
térrel érintkező ajtó / erkélyajtó							
A felújítás módja (kérjük X-el jelölje):							
térrel érintkező ablak / il esetén	1. sz.	2. sz.	3. sz.	4. sz.	5. sz.	6. sz.	
ó oldali ablakszárny hő-, és zigetelő üvegezése és zárása							
detivel mindenben megegyező -, és hangszigetelt szárny ése és hézag zárása							
detivel mindenben megegyező ászáró elhelyezése							
térrel érintkező ajtó / ajtó esetén	1. sz.	2. sz.	3. sz.	4. sz.	5. sz.	6. sz.	
eglévő ajtószárny hő-, és zigetelő üvegezése, valamint zárása és lapjának teljes ása a korhadt részek cseréjével							
-, és hangszigetelt szárny ése és hézag zárása							
ületre néző nyílászáró esetén detivel mindenben megegyező ászáróra adható támogatás)							
A nyílászárók (falnyílások) névleges méretei cm-ben:							
ályozott nyílászárók egyedi	1. sz.	2. sz.	3. sz.	4. sz.	5. sz.	6. sz.	
erő forma ap)	szélesség (cm):						
	magasság (cm):						
ett forma esetén							

Alulírott Pályázó(k) a nyílászáró fentiek szerinti felújításához (egybehangzóan) hozzájárulok(unk).

Budapest, 2017. hó nap
 Pályázó(k) aláírása**

... ..
 Pályázó 1

... ..
 Pályázó 2

AZ ADATLAP ÉRTELEMSZERŰEN TÖLTENDŐ KI!
NEM MEGFELELŐEN KITÖLTÖTT ADATLAP A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁT BEFOLYÁSOLHATJA!

*A fényképeken a pályázott nyílászáró/k itt megadott egyedi jelét kérjük feltüntetni.

**A lakás minden tulajdonosának, illetve önkormányzati lakás esetén minden bérlőjének alá kell írnia az

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

székhelye: 1073- Budapest, Erzsébet körút 6.

törzskönyvi azonosító száma: 735704

KSH statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01

adóazonosító száma: 15735708-2-42,

számlaszáma: 11784009-15507008-10030008

képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

(a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről:

... ..

**Budapest, VII. kerület, alatti lakás (hrs:) tulajdonosa,
vagy Önkormányzati lakás bérlője**

postacíme:

A lakás tulajdonos vagy Önkormányzati lakás bérlője számlaszáma:

A lakás tulajdonos vagy Önkormányzati lakás bérlője adószáma:

(a továbbiakban: pályázó)

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A támogatási szerződés tárgya

- 1) A Felek megállapítják, hogy a Budapest, VII. kerület alatti lakás pályázója részére a többször módosított Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő- testületének a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló **46/2015. (XII.18.)** számú önkormányzati rendelet *(a továbbiakban: rendelet)* alapján kiírt 2017. évi nyílászáró felújítási pályázaton, a bekerülési költség legfeljebb 50%-ának megfelelő, de nem több mint a pályázati kiírás III. fejezet 4.) pontjában meghatározott maximalizált összegnél,,- **Forint, azaz Forint** összegű vissza nem térítendő támogatást ítél meg az Önkormányzat Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a számú határozata alapján **felújítása céljából.**
- 2) Az elnyert támogatás kizárólag a pályázatban megjelölt nyílászáró-felújítási munkára használható fel.
- 3) A fentiekben megjelölt felújítási munkát a pályázó a szerződés megkötését követő egy éven belül köteles elvégeztetni. A nyílászáró felújítási munka elvégzését és a műszaki átadást követően a pályázó köteles benyújtani a jelen szerződés II. fejezet 2.) pontjában foglalt dokumentumokat legkésőbb a szerződéskötéstől számított 395 napon belül. Indokolt esetben a pályázó az elszámolási határidő lejárta előtt kérheti a határidő meghosszabbítását, amelyről a Bizottság dönt. A határidőt a Bizottság egy alkalommal, legfeljebb hat hónappal hosszabbíthatja meg. A határidők elmulasztása szerződésszegésnek minősül.

NYILATKOZAT

helyi önkormányzattal szemben fennálló tartozással kapcsolatban

A pályázattal érintett lakás címe:	Bp VII. ker, út/utca/térsz.emeletajtó
Nyilatkozó magánszemély tulajdonos(ok)/bérlő(k) neve(i):	1
	2
	3
	4
	5

Aláírással nyilatkozom, hogy a megítélt támogatási összeg folyósításakor a helyi önkormányzattal szemben adó vagy egyéb tartozásom nincs, a pályázatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

Budapest, 2017.hó nap

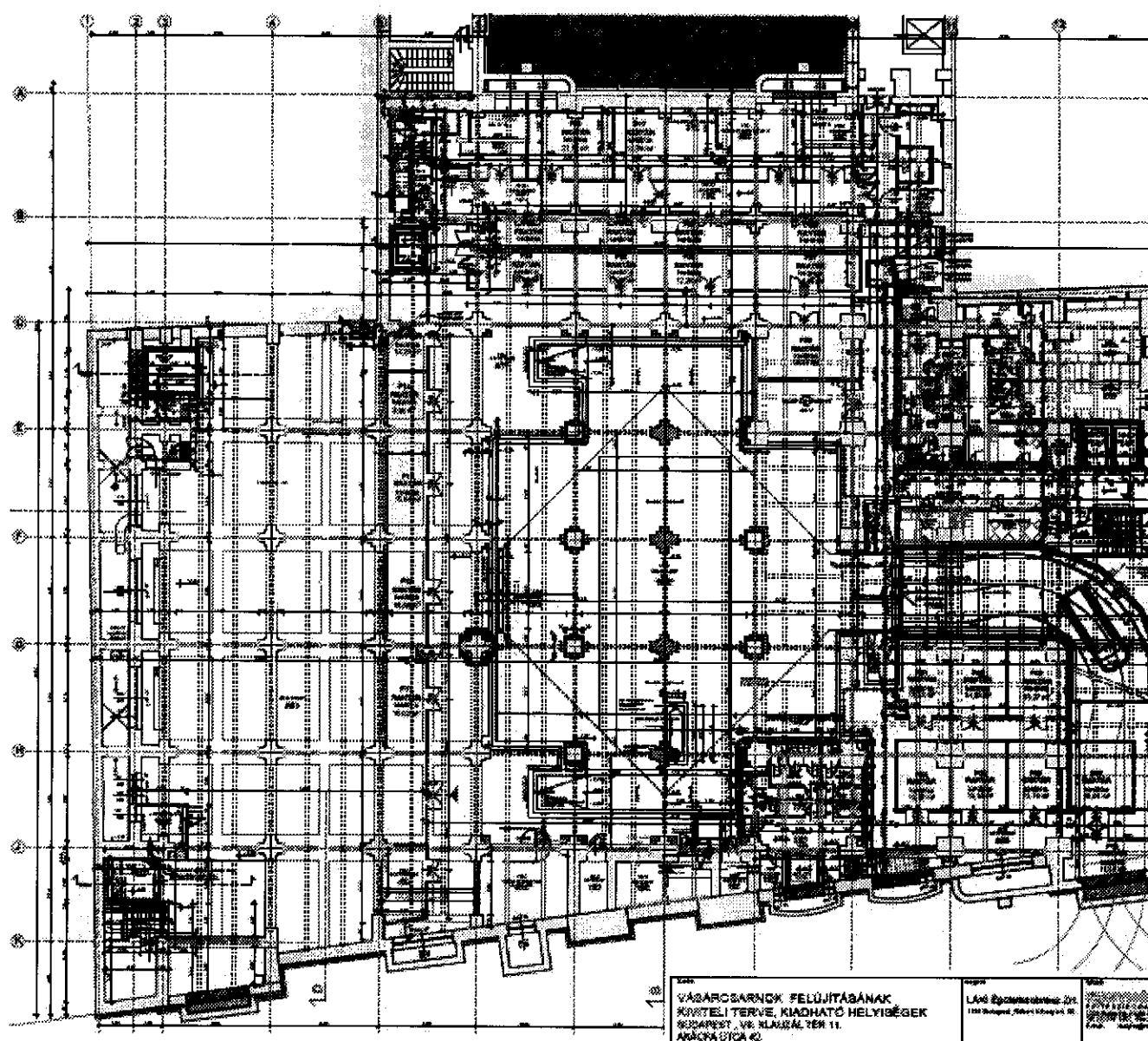
1
magánszemély
tulajdonos(ok)/bérlő(k) aláírása(i)

2
magánszemély
tulajdonos(ok)/bérlő(k) aláírása(i)

3
magánszemély
tulajdonos(ok)/bérlő(k) aláírása(i)

4
magánszemély
tulajdonos(ok)/bérlő(k) aláírása(i)

5
magánszemély
tulajdonos(ok)/bérlő(k) aláírása(i)



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 24-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt.

PÁLYÁZATI JELENTKEZÉSI LAP

Név:	ELLEN FARM KFT.
Székhely/Lakcím:	1020 GÖDÖLLŐ, DOLYAI U. 11.
Adószám/Adóazonosító jel:	2472904-2-13
Non termésketes személyek esetében:	
a) Tervezési képviselő:	OFÉLIA BEKESZ
b) Nyilvántartási szám:	1308167251
Azonnali elérhetőség (e-mail, mobil telefonon):	+36 70 4322566
Pályázat tárgyát képező helyiség (földi/levegő) alaprajz alapján sorozatszám (szektor megnevezése):	P08

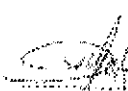
Budapest VII. kerület I. kerület 11306/2 helyszíni számú, természetesen Budapest VII. kerület Klauzál tér 11- Akácfa u. 42-48. szám alatt elhelyezkedő (Vásárcsarnok) 9,24 m² alapterületű, az alaprajza P08 sorozatú alatti megjelölésű helyiség felbontására pályázok.

Nyilatkozom, hogy a pályázati feltételeket teljes mértékben elfogadom.

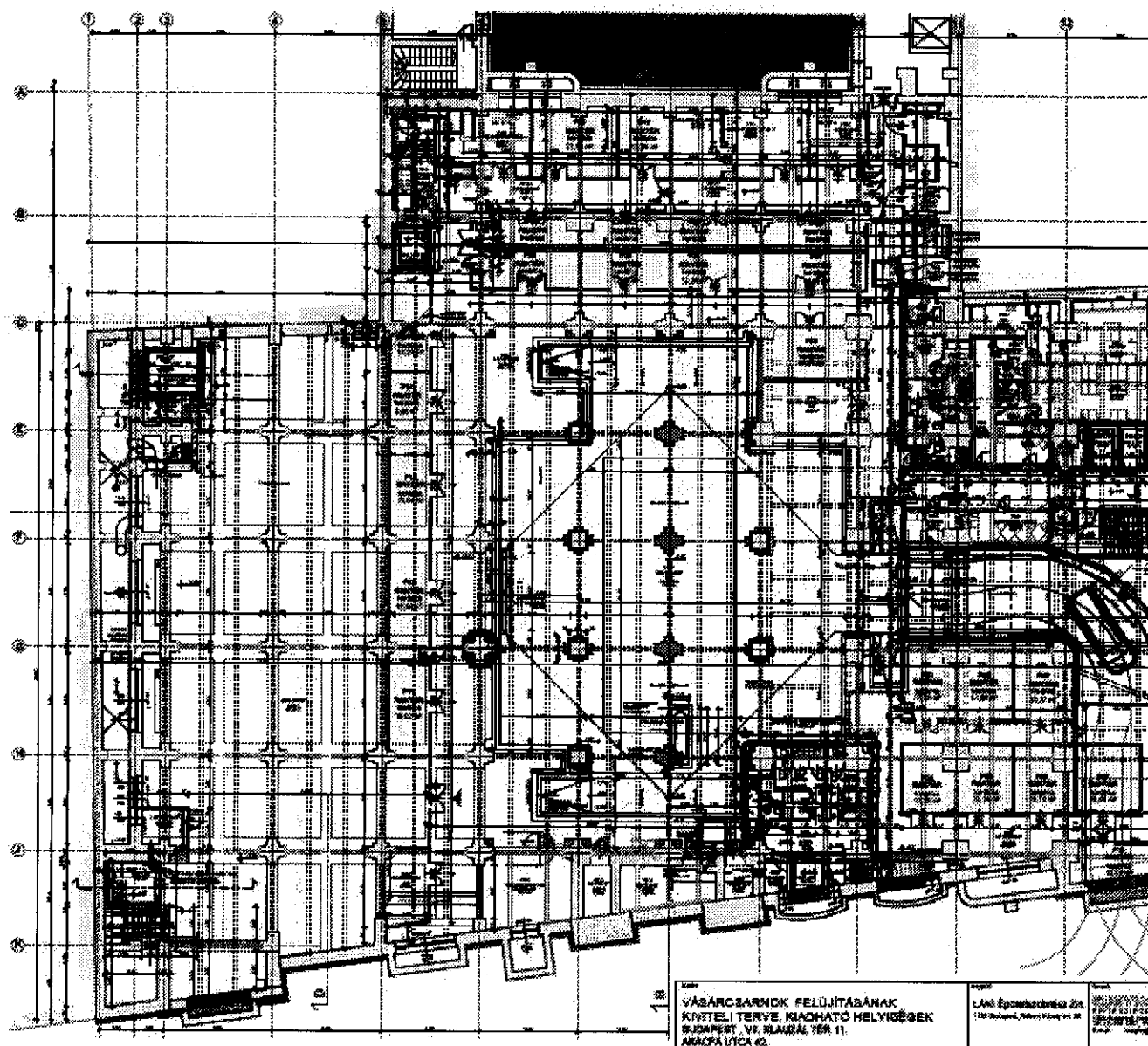
Nyilatkozom, hogy az Vásárcsarnok és az ottan tartózkodó személyek egészségi állapota, a tervekkel kapcsolatos megismerésemet.

A pályázati eljárásban való részvételhez szükséges feltételeket teljesítettem.

Kelt: 2017. 04. 10.


 ELLEN FARM KFT.
 11306/2, Győr u. 11.
 1020 GÖDÖLLŐ
 2472904-2-13

aláírás



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 24-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

BRVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

PÁLYÁZATI JELENTKEZÉSI LAP

Név:	ELEVEN FARM KFT.
Székhely/Lakcím:	8100 GÖDÖLLŐ, DÉLYÖC U. 11.
Adószám/Adóazonosító jel:	01477704-2-13
Nem természetes személyek csoportban:	
a) Törvényes képviselő:	DELLA GERGELY
b) Nyilvántartási szám:	1302169251
Azonnali elérhetőség (e-mail, mobil telefonszám):	+36704322566
Pályázat tárgyát képező helyiség (Célu/rakár) alaprajz alapján arányos személti megjelölés:	P03

Budapest VII. kerület belterületi 34306/2 helyrajzi számú, arányosulisan Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szűm alatt elhelyezkedő (Vásárosamok) 7,64 m² alapterületű, az alaprajzon P03 sorszám alatt megjelölt raktár helyiség bérbevételére pályázom.

Nyilatkozom, hogy a pályázati feltételeket teljes mértékben elfogadom.

Nyilatkozom, hogy az Vásárosamok és az állam tulajdonú helyiségnek műszaki állapotát, a tereket, alaprajzokat megismerhettem.

A pályázati eljárásban való részvételhez szükséges feltételeket teljesítom.

Kelt: 2017.04.12.


 ELEVEN FARM KFT.
 8100 GÖDÖLLŐ, DÉLYÖC U.
 ÁSZ: 1302169251
 BRVA ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZAT

