

A Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ köteles a hivatkozott pénzüsszeget elkülönítetten kezelni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

20. számú napirend:

Iskolákkal kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Dr. Vető Marietta alpolgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„20. számú napirendi pont. Iskolákkal kapcsolatos döntések, Dr. Vető Marietta alpolgármester asszony előterjesztésében. Kiegészítés nincs. Szakbizottság tárgyalta, a bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend vitáját megnyitom. Hozzászóló híján lezárom. Megállapítom az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem fel az 1. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

141/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Iskolákkal kapcsolatos döntések - Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakgimnázium és Szakközépiskola feladatmegszűnésre vonatkozó átszervezése -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - mint az **Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakgimnázium és Szakközépiskola** tekintetében a Belső-Pesti Tankerületi Központ vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonosa - támogatja az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakgimnázium és Szakközépiskola **feladatmegszűnésre (szakiskolai nevelés-oktatás megszűnése) vonatkozó átszervezését.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 2. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

142/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Iskolákkal kapcsolatos döntések - Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakgimnázium és Szakközépiskola köznevelési és egyéb feladat bővítésére vonatkozó átszervezése -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - mint az **Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakgimnázium és Szakközépiskola** tekintetében a Belső-Pesti Tankerületi Központ vagyonkezelésében levő

ingatlan tulajdonosa - támogatja az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakgimnázium és Szakközépiskola *köznevelési és egyéb feladat bővítésére vonatkozó átszervezését (két tanítási nyelvű (angol-magyar) nevelés-oktatás bevezetése az intézmény székhelyén.)*.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 3. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. (Polgármester Úr jelzi, hogy igennel szavazott.) A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

143/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Iskolákkal kapcsolatos döntések - Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - mint az *Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium tekintetében* a Belső-Pesti Tankerületi Központ vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonosa - támogatja Móri Árpád Zoltánné magasabb vezetői megbízással kapcsolatos pályázatát.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 4. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

144/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Iskolákkal kapcsolatos döntések - Madách Imre Gimnázium -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - mint az *Madách Imre Gimnázium tekintetében* a Belső-Pesti Tankerületi Központ vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonosa - támogatja Mészáros Csaba magasabb vezetői megbízással kapcsolatos pályázatát.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

21. számú napirend:

Döntés az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda és az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda vezetői álláshelyének betöltéséről

Előterjesztő: Dr. Vető Marietta alpolgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik a 21. számú napirendi pont. Döntés az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda és az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda vezetői álláshelyének betöltéséről, Dr. Vető Marietta alpolgármester asszony előterjesztésében. Szóbeli kiegészítés nincs. Az előterjesztést a szakbizottság tárgyalta, a bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend vitáját megnyitom. Hozzászóló híján lezárom. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem fel az 1. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. (Sólyom Bence és Benedek Zsolt képviselő urak jelzik, hogy igennel szavaztak.) A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

145/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Döntés az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda és az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda vezetői álláshelyének betöltéséről - Sztudva Mónika pályázata -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda magasabb vezetői (óvodavezető) állására benyújtott pályázatok közül Sztudva Mónika pályázatát érvénytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a pályázat nem tartalmazza a szakmai gyakorlatra vonatkozó adatokat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 31.

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 2. számú határozati javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

146/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Döntés az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda és az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda vezetői álláshelyének betöltéséről - Hári Zsuzsanna -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda (1072 Budapest, Akácfa u. 32.) magasabb vezetői (óvodavezető) állásának betöltésével Hári Zsuzsannát bízta meg 2017. augusztus 1-jétől 2022. július 31-ig terjedő határozott időre.
2. Hári Zsuzsanna illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltak figyelembevételével az alábbiak szerint állapítja meg:

Garantált illetmény	407.370 Ft
Intézményvezetői pótlék	97.415 Ft (pótlékalap 55%-a)
Kereset kiegészítés. Nkt. 65. §	26.804 Ft
Összesen:	531.589 Ft

3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1-2. pontban foglaltak alapján Hári Zsuzsanna részére a magasabb vezetői megbízást készítse el és adja ki, továbbá felkéri a vezetői adatok változásának bejelentésére a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartásba.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. június 30.

Vattamány Zsolt polgármester

„Ugye döntöttünk az álláshelyek betöltéséről. Akkor arra kérem, hogy hívjuk be most kinevezésre került régi vezetőket, óvodavezetőket. Köszönöm! Nagy tisztelettel köszöntöm Hári Zsuzsannát és Zselinszky Tibor Lászlónét. Imént döntött a Képviselő-testület az újabb kinevezésükről. Teljes támogatásukat élvezték az egész Képviselő-testület részéről. Gratulálok és munkájukhoz sok sikert kívánok! (Taps) Egy bakit elkövettem. Az imént 3. számú határozati javaslatról nem szavaztunk, úgyhogy most megkérem a tisztelt Képviselő-testületet szavazzunk arról is, hogy ne legyen semmi probléma. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

147/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Döntés az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda és az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda vezetői álláshelyének betöltéséről - Zselinszky Tibor Lászlóné -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda (1073 Budapest, Dob u. 102.) magasabb vezetői (óvodavezető) állásának betöltésével **Zselinszky Tibor Lászlónét** bízta meg **2017. augusztus 1-jétől 2022. július 31-ig** terjedő határozott időre.
2. Zselinszky Tibor Lászlóné illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltak figyelembevételével az alábbiak szerint állapítja meg:

Garantált illetmény	345.379 Ft
Intézményvezetői pótlék	97.415 Ft (pótlékalap 55%-a)
Kereset kiegészítés (Nkt. 65. §.)	26.804 Ft
Összesen:	469.598 Ft

3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1-2. pontban foglaltak alapján Zselinszky Tibor Lászlóné részére a magasabb vezetői megbízást készítse el és adja ki, továbbá felkéri a vezetői adatok változásának bejelentésére a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartásba.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. június 30.

22. számú napirend:

Döntés a 2017. évi nyári – Ruzina, Balatonmárfafürdő – tábori (alapítványi) pályázatokról
Előterjesztő: Dr. Vető Marietta alpolgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Áttérünk a 22. napirendi pontunkra. Ruzina, Balatonmáriafürdő tábori pályázatokról idei évre, Dr. Vető Marietta alpolgármester asszony előterjesztésében. Szóbeli kiegészítés nincs. Az előterjesztést a szakbizottság tárgyalta, a bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend vitáját megnyitom. Hozzászóló nincs, így a napirend vitáját lezárom. Az előterjesztéshez az előterjesztő nyújtott be módosító indítványt, amelyet természetesen befogad, így indokolni nem szükséges, szavazni viszont igen. Most kérem, hogy szavazzunk! Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 16 igen szavazattal elfogadta.

148/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kertület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Dr. Vető Marietta alpolgármester asszony a „Döntés a 2017. évi nyári – Ruzina, Balatonmáriafürdő – tábori (alapítványi) pályázatokról” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Dr. Vető Marietta:

Tisztelt Képviselő-testület!

„Döntés a 2017. évi nyári – Ruzina, Balatonmáriafürdő – tábori (alapítványi) pályázatokról” címen, 23. napirendi pontként benyújtott előterjesztéshez az alábbi módosító indítványt teszem:

A nyári tábori pályázat keretében beérkezett pályázatokat a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság 2017. május 8-ai ülésén megtárgyalta, és az iskolák esetében az alábbiak szerinti javaslatot teszi:

- **88/2017. (V.8.) számú határozatával az Alsóerdősi Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium által benyújtott 2017. évi – a balatonmáriafürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázat megvalósítására, a „Gyermekeink Jövőjéért Alapítvány” részére 495.000,- Ft összegű támogatás megítélését javasolja a Képviselő-testületnek,**
- **89/2017. (V.8.) számú határozatával a Baross Gábor Általános Iskola által benyújtott 2017. évi – a balatonmáriafürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázat megvalósítására, a „Baross Gábor Általános Iskola Tanulóért Alapítvány” részére, 736.000,- Ft összegű támogatás megítélését javasolja a Képviselő-testületnek,**
- **90/2017. (V.8.) számú határozatával a Baross Gábor Általános Iskola által benyújtott 2017. évi – a ruzsinai üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, a „Baross Gábor Általános Iskola Tanulóért Alapítvány” részére, 740.560,- Ft összegű támogatás megítélését javasolja a Képviselő-testületnek,**
- **91/2017. (V.8.) számú határozatával az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Kertész u.) által benyújtott 2017. évi – 2017.07.03 - 2017.07.09. közötti időszakra a balatonmáriafürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori**

pályázat megvalósítására, az „A Boldog Iskolásévéért Alapítvány” részére 600.000,- Ft összegű támogatás megítélését javasolja a Képviselő-testületnek,

- 92/2017. (V.8.) számú határozatával az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Dob u.) által benyújtott 2017. évi – a balatonmáriafürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázat megvalósítására, az „A Boldog Iskolásévéért Alapítvány” részére, 659.250,- Ft összegű támogatás megítélését javasolja a Képviselő-testületnek,
- 93/2017. (V.8.) számú határozatával az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Kertész u.) által benyújtott 2017. évi – 2017.08.28 - 2017.08.30. közötti időszakra a balatonmáriafürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázat megvalósítására, az „A Boldog Iskolásévéért Alapítvány” részére 210.000,- Ft összegű támogatás megítélését javasolja a Képviselő-testületnek,
- 94/2017. (V.8.) számú határozatával a Molnár Antal Zenei Alapfokú Művészeti Iskola által benyújtott 2017. évi – a ruzsinai üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázat megvalósítására, a „XXI. század Zenéje Alapítvány” részére 505.930,- Ft összegű támogatás megítélését javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság javaslata alapján az alábbiak szerint szíveskedjenek elfogadni.

Határozati javaslatok

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium által benyújtott 2017. évi – a balatonmáriafürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, a „Gyermekeink Jövőjéért Alapítvány” részére 495.000,- Ft összegű támogatást nyújt, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeg az Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 30.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Baross Gábor Általános Iskola által benyújtott 2017. évi – a balatonmáriafürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, a „Baross Gábor Általános Iskola Tanulóiért Alapítvány” részére 736.000,- Ft összegű támogatást nyújt, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt

lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeg a Baross Gábor Általános Iskola által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 30.

3.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Baross Gábor Általános Iskola által benyújtott 2017. évi – a ruzsinai üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, a „Baross Gábor Általános Iskola Tanulóiért Alapítvány” részére 740.560,- Ft összegű támogatást nyújt, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeg a Baross Gábor Általános Iskola által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 30.

4.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Kertész u.) által benyújtott 2017. évi – 2017.07.03 - 2017.07.09. közötti időszakra a balatonmáriafürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, „A Boldog Iskolásévéért Alapítvány” részére 600.000,- Ft összegű támogatást nyújt, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeg az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Kertész u.) által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 30.

5.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Dob u.) által benyújtott 2017. évi – a balatonmáriaifürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, „A Boldog Iskolásévekért Alapítvány” részére 659.250,- Ft összegű támogatást nyújt, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeg az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Dob u.) által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 30.

6.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Kertész u.) által benyújtott 2017. évi – 2017.08.28 - 2017.08.30. közötti időszakra a balatonmáriaifürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, „A Boldog Iskolásévekért Alapítvány” részére 210.000,- Ft összegű támogatást nyújt, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeg az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Kertész u.) által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt

Határidő: 2017. május 30.

7.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Molnár Antal Zenei Alapfokú Művészeti Iskola által benyújtott 2017. évi – a ruzsinai üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, a „XXI. század Zenéje Alapítvány” részére 505.930,- Ft összegű támogatást nyújt, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeg az Molnár Antal Zenei Alapfokú Művészeti Iskola által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt

Határidő: 2017. május 30.

Vattamány Zsolt polgármester

„Van módosító indítvánnyal elfogadott, összesen hét határozati javaslatunk. Van-e valaki, aki ezt szeretne külön szavazni ezekben a határozati javaslatokban. Szavazhatunk-e együtt? Akkor szavazzunk az egytől-hétig terjedő határozati javaslatokban, melyek módosító indítványokkal elfogadottak. Egy szavazási aktussal kérem, most szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatokat 16 igen szavazattal elfogadta.

149/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Döntés a 2017. évi nyári – Ruzina, Balatonmárfürdő – tábori (alapítványi) pályázatokról - „Gyermekeink Jövőjéért Alapítvány” -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az **Alsóerdősi Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium által benyújtott 2017. évi – a balatonmárfürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, a „Gyermekeink Jövőjéért Alapítvány” részére 495.000,- Ft összegű támogatást nyújt, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

A támogatási összeg az Alsóerdősi Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 30.

150/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Döntés a 2017. évi nyári – Ruzina, Balatonmárfürdő – tábori (alapítványi) pályázatokról - „Baross Gábor Általános Iskola Tanulóiért Alapítvány” balatonmárfürdői üdülő -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a **Baross Gábor Általános Iskola által benyújtott 2017. évi – a balatonmárfürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, a „Baross Gábor Általános Iskola Tanulóiért Alapítvány” részére 736.000,- Ft összegű támogatást nyújt, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

A támogatási összeg a Baross Gábor Általános Iskola által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 30.

151/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- **Döntés a 2017. évi nyári – Ruzina, Balatonmárfürdő – tábori (alapítványi) pályázatokról - ruzsinai üdülő -**
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a **Baross Gábor Általános Iskola által benyújtott** 2017. évi – a ruzsinai üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, a „**Baross Gábor Általános Iskola Tanulóért Alapítvány**” részére **740.560,- Ft összegű támogatást nyújt**, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeg a Baross Gábor Általános Iskola által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 30.

152/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- **Döntés a 2017. évi nyári – Ruzina, Balatonmárfürdő – tábori (alapítványi) pályázatokról - „A Boldog Iskolásévekért Alapítvány” - Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Kertész u.) -**
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az **Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Kertész u.) által benyújtott** 2017. évi – 2017.07.03 - 2017.07.09. közötti időszakra a balatonmárfürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, „**A Boldog Iskolásévekért Alapítvány**” részére **600.000,- Ft összegű támogatást nyújt**, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeg az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Kertész u.) által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 30.

153/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- **Döntés a 2017. évi nyári – Ruzina, Balatonmárfürdő – tábori (alapítványi) pályázatokról - - „A Boldog Iskolásévekért Alapítvány” - Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Dob u.) -**
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az **Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Dob u.)** által benyújtott 2017. évi – a balatonmárfürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, „A Boldog Iskolásévekért Alapítványt” részére **659.250,- Ft összegű támogatást nyújt**, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeg az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Dob u.) által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 30.

154/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- **Döntés a 2017. évi nyári – Ruzina, Balatonmárfürdő – tábori (alapítványi) pályázatokról - - „A Boldog Iskolásévekért Alapítvány” - Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Kertész u.) -**
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az **Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Kertész u.)** által benyújtott 2017. évi – 2017.08.28 - 2017.08.30. közötti időszakra a balatonmárfürdői üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, „A Boldog Iskolásévekért Alapítvány” részére **210.000,- Ft összegű támogatást nyújt**, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeg az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakközépiskola és Szakiskola (Kertész u.) által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 30.

155/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- **Döntés a 2017. évi nyári – Ruzina, Balatonmárfafürdő – tábori (alapítványi) pályázatokról - „XXI. század Zenéje Alapítvány” -**
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Molnár Antal Zenei Alapfokú Művészeti Iskola által benyújtott 2017. évi – a ruzsinai üdülőbe szervezett – nyári tábori pályázatának megvalósítására, a „XXI. század Zenéje Alapítvány” részére 505.930,- Ft összegű támogatást nyújt, az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.) számú önkormányzati rendelet 7303 címszám alatt lévő Nyári táborok pályázati keret terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

A támogatási összeg az Molnár Antal Zenei Alapfokú Művészeti Iskola által benyújtott pályázati költségvetésben szereplő költségekre felhasználható fel.

A támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb 2017. szeptember 30-ig kell elszámolni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: 2017. május 30.

23. számú napirend:

Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Dr. Bajkai István alpolgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Áttérünk, és majd számolnom kell, 22, a módosításoknak következtében a 23-sá előlépett ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések tárgykörű előterjesztésre, Dr. Bajkai István alpolgármester úr előterjesztésében. Kérdezem, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Nem. Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tárgyalta, a bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztést. A napirend vitáját megnyitom. Szücs Balázs képviselő úr, már megijedtem, hogy Képviselő Úr nem akar hozzászólni ehhez a napirendhez. Megadom a szót.”

Szücs Balázs képviselő

„Köszönöm a szót Polgármester Úr! Bár, ennél jobb időtöltést is tudnék találni magunknak, sőt magamnak meg aztán végképp. Az a helyzet, hogy kénytelen vagyok megint csak szólni, mert ezzel az előterjesztéssel mindig csak bajok vannak, hiszen és a legnagyobb baj továbbra is az az arrogancia és az egyeztetésnek az az abszolút hiánya, ami az elmúlt testületi ülés óta sem történt meg. Hiába kértem szakmai önéletrajzokat immáron a Jegyző Úron keresztül is, hiába kértem tájékoztatásokat, semmilyen tájékoztatás nem történt. És az előző testületi ülésen hozott, vagy éppen nem hozott döntéseink miatt, újra csak látom Ferenczy úrnak a nevét. És hát tegnap kénytelen voltam behívni mindazokat a kereskedőket, akik hát felháborodtak ezen az előterjesztésen, hogy újra és ismét róla van szó. Ők elmondták, hogy nem tudnak benne bízni, nem tudnak hozzá fordulni és hát beszéltek bizonyos hangfelvételtől is, amelyről az Alpolgármester Úrnak is tudomása van, amely talán nem is ennek a testületi ülésnek a témája kell, hogy legyen. És ez a tegnapi megbeszélés is számomra meggyőzőtt arról, hogy Ferenczy úr nem élvezi azt a közbizalmat, ami egy ilyen cég, különösen egy új cég, különösen egy 2 milliárdos, több mint 2 milliárdos beruházást takaró cégnek az ügyvezető igazgatói pozíciójáról kell, hogy szóljon. Úgyhogy, mivel semmilyen egyeztetés nem történt, semmilyen szakmai önéletrajzot nem..., továbbra sem tudjuk, hogy ő kicsoda, kénytelen voltam a Cégvezető Asszony

után nézni, hiszen semmit nem tudunk róla sem. Az ő szakmai előmenetele számomra meggyőző volt, bár ezt megint csak nekem kellett magánnyomozásban végrehajtanom, szerintem elfogadhatatlan, XXI. században. Úgyhogy én továbbra is azt kérem a képviselőtársaimtól, hogy Ferenczy urat tartózkodjunk, viszont Trencsényi Mariann asszonnyal kapcsolatban viszont szavazzuk meg, hogy létrejöjjön ez a cég, működjön végre a piac és a felmerült rengeteg probléma az kerüljön megoldásra. Köszönöm a szót!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen! Moldován László képviselő úrnak adom meg a szót.”

Moldován László képviselő

„Köszönöm a szót! Csatlakozom képviselőtársamhoz. Amikor Bajkai úr, még itt nem volt alpolgármester a kerületben, akkor kialakult egy olyan konszenzus, hogy a FIDESZ-es kerületvezetés, ha idehoz valakit, akkor meggyőződhetünk a kompetenciáiról, tehát bemutatja azt az illetőt. Ferenczy úrral még most sem sikerült ezt megtenni, tehát egyszerűen nem tudjuk, hogy miért kellene nekünk elfogadni valakit, akiről a nevén kívül semmit az égvilágon nem tudunk. Illetve azt tudjuk, hogy bérlő volt a Klauzál Téri Csarnokban sokáig. Ezt én nem tudom elfogadni önmagában ezt az eljárást. Azt sem értem, hogy miért kéne egy, egy hónapja sem meghozott képviselő-testületi határozatot visszavonni. Ezt majd Bajkai úr, remélem, megválaszolja. És lenne még egy kérdésem a módosítóval kapcsolatban. Itt azt látjuk, hogy a P and P Mérlegdoktor Kft. nem látta el auditálási feladatát. Hát én azt gondolom, hogy elég régóta dolgozik, ha jól emlékszem ezzel a céggel az Önkormányzat, tehát nyilván feltételezem, hogy ennek oka van, hogy nem látta el az auditálási feladatát. Az ERVA-val kapcsolatban, hát jó okkal feltételezhető, hogy ott nincs nagyon minden rendben. Ez majd a későbbi napirendeknél is kiderül. Én azért erre kérnék egy választ, hogy ilyenkor mi van. Tehát, hogy ők nem látják el az auditálási feladatukat, nyilván ennek látom a következményét, hogy kineveztek, lehet, hogy egy másik cég, amely meg lesz ezzel bízva. De, hogy nem gondolkozik el az Önkormányzat azon, hogy mi ennek az oka és nem tesz valamilyen intézkedést, hogy ez ennek, tehát személyi felelősségvonásra gondolok, hogy ennek következménye is legyen, hogy egy auditáló cég azt mondja, hogy nem hajlandó ellátni a feladatát. Köszönöm! És bocsánat, félreértés ne legyen, nem a P and P felé szeretnék személyi felelősséget, hanem az ERVA előző felelős, illetve vezetése felé. Köszönöm!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen! Közben volt itt egy hölgy, aki hozzászólást szeretett volna, nem tudom, hogy ehhez a napirendhez szeretett volna-e? Vagy nem? Akkor lehet, hogy nem. Már elment. Rendben. Akkor a napirend vitáját lezárom és megadom a szót Bajkai István alpolgármester úrnak válaszadásra.”

Dr. Bajkai István alpolgármester

„Köszönöm szépen Polgármester Úr! Ha jól tudom Szücs képviselő úr és Moldován képviselő úr is a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságnak azon az ülésén részt vett, ahol a cégvezetőket és az ügyvezetőket az ő kinevezésük kapcsán ismertetésre került. Ha jól tudom, akkor ezeket a kérdéseket akkor ott még Szücs úr nem fogalmazta meg, illetve amiket megfogalmazott, azokra mindegyikre ott helyszínen választ kapott. Tehát mondjuk, érdemes egy picit a múltba menni, még hogyha az néhány hónapra nyúlik is vissza. A másik kérdés, tehát nem tudom Szücs képviselő úr hozzám mondjuk nem fordult ebben az ügyben, de mondjuk, ez nem is szokatlan másokhoz fordul, és utána engem kérdez, de most próbálok néhány kérdésre mégis csak válaszolni. Az egyik az, hogy mi szükség van, vagy egyáltalán mi szükség van arra, hogy egy hónapon belül ismét ugyanazon személy esetében döntsünk. Azért van szükség, mert döntöttünk arról, hogy egy ilyen céget fölláttunk és ennek a cégnek vezetésre van szüksége. Egyébként szerintem Ferenczy úr

mindenki számára ismert, piacon dogozók számára is. Csodálkozom és tudom azt, hogy Ferenczy úr kapcsán Képviselő Úr meglehetősen hosszú kérdőívekkel szaladgált végig a bérlők kapcsán. Nem tudom, azoknál járt-e, akik nem tartanak nyitva már háromnegyed éve, vagy azoknál járt, akik a földemet áttörték és ezt Ferenczy úr kifogásolta. Tehát melyik oldalt hallgatta meg, de Ferenczy urat biztosan nem kereste meg, pedig ő is ott van egyébként a piacon. No, én csak erre azt tudnám válaszolni, hogy egyrészt a piac utóbbi időszakban történő működése, számos visszasságot tárt föl. Ez részben Ferenczy úrnak volt köszönhető, részben a Garay utca kapcsán is, aminek egyébként, majd tényleg lesz következménye a Garay utcában, ami folyik. Azt is részben Ferenczy úr tárta föl. Tehát összességében azt gondolom, hogy jól tette a feladatát, de kérdéseinek egy része egyébként tulajdonképpen a régi ERVA vezetésére kell, hogy vonatkozzon, hisz a piacüzemeltetést jogi személyként az ERVA hajtotta végre. Nagyon személyre van ez kiélezve. Talán nem haragszik Képviselő Úr, hogyha utalok, biztos ismeri, hisz református emberként kell, hogy ismerje ifj. Varga Zsigmond mártír életútját, aki 1945 márciusában halt mártírhálál. Sok megemlékezés is volt vele kapcsolatban. És van benne és az Andrássy családban, egy nagyon közös volt, azon kívül, hogy nemes, jólelkű, jó szándékú emberek voltak, ugye a jelmondatuk az volt, hogy non videri, sed esse. Esetleg nem olvasta, azt jelenti, hogy nem látszani, hanem létezni, lenni, tehát nem mutogatni magunkat, hanem alkotni. Szíves figyelmébe ajánlom ezt a jelmondatot. Moldován úr kérdése kapcsán pedig azért szükséges a határidő módosítása, mert ugye korábban május 1-je határidőt határoztunk meg a piaccég felállítására, de ugye miután ez a május 1-je elmúlt, részben a korábbi események hatására ezért ezt a határozatot módosítani szükséges, ügyvezető nélkül nem lehet céget bejegyeztetni a cégbíróságon, ugye ez is ismert. És miután ez a feltétel hiányzott a cégalapítást nem lehetett jogi szempontból elvégezni. Tehát ezért van szükség erre, ennek a határozatnak a meghozatalára. Köszönöm szépen!"

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen Alpolgármester Úr válaszát! Az előterjesztéshez az előterjesztő nyújtott be módosító indítványt, amelyet befogad, így indokolni nem szükséges, szavazni fogunk róla. Kérem, most szavazzanak! Elnézést! Nem tudom megadni Képviselő Úrnak a szót, mert a vitát lezártam, ez már a válasz volt. Ez a vita része volt. Ugye, úgy épül fel, a vita, meg a napirend megvitatása, hogy az előterjesztő tehet szóbeli kiegészítést, majd magában a vitában nem vesz részt, hanem, majd az ott felmerült kérdésekre válaszol. Ez így működik, nem tudom már több tíz éve. Akkor most szavaznánk a módosító indítványról. Kérem, szavazzunk!"

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 12 igen 4 tartózkodással elfogadta.

156/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -
(12 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Dr. Bajkai István alpolgármester úr „Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Dr. Bajkai István:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés 13. határozati javaslatát cserélni szükséges és ezzel egyidejűleg egy új határozati javaslatot is előterjesztsek arra tekintettel, hogy a jelenlegi megbízott könyvvizsgáló (P and P

Mérlegdoktor Kft.) a mérlegbeszámolóval kapcsolatos auditálási feladatát nem látta el, aminek következtében a szerződés felmondásáról szükséges dönten. Ezzel egyidejűleg kell kijelölni az auditot ellátó könyvvizsgálót (Plusz Haszon Könyvvizsgáló Kft.-t), illetve az eredeti előterjesztett állandó könyvvizsgálót ellátó társasággal (AUDIT INSTITUTE Könyvvizsgáló Kft) a szerződéskötés időpontja júniusról július 1-re változik ennek megfelelően.

2.

Mint Önök előtt is ismert az ERVA Nonprofit Zrt és Erzsébetváros Önkormányzata között 2015. május 11-én került aláírásra az a feladatellátási szerződés, amely alapján a cég a tevékenységét ellátta és az Önkormányzattól a finanszírozásra jogosult.

A feladatellátás az elmúlt időszakban módosult, egyes feladatokat május 1-től az Erzsébetvárosi Szolgáltató kft, másokat az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft látják el. Az ERVA Nonprofit Zrt 2015. május 11-én aláírt szerződése azért nem került nagyobb mértékben módosításra ez idáig, mert az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. létrejötte esetén új feladatellátási szerződés kerül megkötésre az Önkormányzat és a cég között.

A cég likviditásának megőrzése érdekében azonban szükséges az előleg számlák benyújtása és azok teljesítése az Önkormányzat részéről a szerződés újraalkotása előtt is, aminek érdekében a jelenleg hatályos szerződés XIII. fejezet, Fizetési feltételeit tartalmazó 13.7 Előlegekre vonatkozó 13.7.1. pontját kell módosítani.

Jelenleg a szerződés szövege:

„13.7. Előlegek

13.7.1. Az ERVA Nonprofit Zrt. a jelen Szerződés I., II., III., és IV. fejezetben, a V. fejezet 5.1.1. pontjában, valamint X. fejezetében foglaltak maradéktalan ellátása érdekében 30.000.000,-Ft + ÁFA összegű előlegre jogosult.”

A szerződés módosítása:

A módosítás szerint a IV. fejezetre való utalás (Az Önkormányzat tulajdonában lévő állami köznevelési intézményt szolgáló ingatlanok hasznosítása, üzemeltetése) és a X. fejezetre történő utalás (A vegyes és kizárólagos, önkormányzati tulajdonú, bealapított és megalakult társasházakban az önkormányzat tulajdoni hányadával összefüggő pénzügyi kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos feladatok) kerül törlésre.

„13.7. Előlegek

13.7.1. Az ERVA Nonprofit Zrt. a jelen Szerződés I., II., III., és a V. fejezet 5.1.1. pontjában, foglaltak maradéktalan ellátása érdekében 30.000.000,-Ft + ÁFA összegű előlegre jogosult.”

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a módosító indítványomban előterjesztett határozatok elfogadására.

13.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az AUDIT INSTITUTE Könyvvizsgáló Kft-t (1122 Budapest, Hajnóczy József utca 3. 1. em.6.; cégjegyzékszám: 01-09-171132; könyvvizsgálatért felelős személy: dr. Tóth Márk) választja meg az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. (volt ERVA Nonprofit Zrt.) könyvvizsgálójává 2017. július 1. napjától 2018. május 31. napjáig. A könyvvizsgálat díja 100.000,-Ft + ÁFA/hó.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

14.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az P and P Mérlegdoktor Kft.-vel (1034 Budapest, Bécsi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-689401; könyvvizsgálatért felelős személy: Papp István) a 198/2016. (V.18.) számú határozat alapján létrejött szerződést felmondja 2017. május 10. napjával.

Ezzel egyidejűleg a Plusz Haszon Könyvvizsgáló Kft.-t (1077 Budapest, Király utca 77. asz: 12015537-2-42; cgj: 01-09-368175 MKVK: 000893 Pasztorális Éva Júlia bejegyzett könyvvizsgáló) választja meg az ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (új neve: Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt) 2016. évre vonatkozó mérlegbeszámolójának az auditálására. A megbízás 2017. május 11. napjától 2017. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozik, melynek díja 1.100.000.- Ft + ÁFA

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

15. Határozati Javaslat

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az ERVA Nonprofit Zrt és az Önkormányzat között hatályban – 2015. május 11-től - lévő megbízási szerződés XIII. fejezetének, 13.7 Előlegekre vonatkozó 13.7. 1 pontját az alábbiak szerint módosítja:

13.7.1. Az ERVA Nonprofit Zrt. a jelen Szerződés I., II., III., és a V. fejezet 5.1.1. pontjában, foglaltak maradéktalan ellátása érdekében 30.000.000,-Ft + ÁFA összegű előlegre jogosult."

Ezzel egyidejűleg felhatalmazza és felkéri a Polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel az 1. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen 1 tartózkodással elfogadta.

157/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - 95/2017. (IV.11.) számú Képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezése -
(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, 95/2017. (IV.11.) számú Képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 2. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

158/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

**- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítása -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hárommillió forint törzstőkével, 2017. május 15-ével megalapítja az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaságot, melynek székhelye: 1071 Budapest, Akácfa utca 42-48. (Klauzál Vásárcsarnokban lévő üzemeltetési iroda).

Az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság fő tevékenységi köre: 6832. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot a Társaság alapító okiratának elfogadására, ezzel egyidejűleg az alapító okirat aláírására felhatalmazza a Polgármestert, és egyben megad minden további felhatalmazást, amely a társaság megalapításához és cégbírósági bejegyeztetéséhez szükséges.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaságot megalapításához szükséges pénzügyi forrásáról szükség szerint a 2017. évi költségvetési rendelet módosításával gondoskodjék.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Ügyrendi javaslata van Képviselő Úrnak, mert ügyrendi gombot?”

Szücs Balázs képviselő

„Igen. Legyen szíves Polgármester Úr bemondani a határozati javaslatoknak a tartalmát is. Köszönöm szépen!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Akkor viszont lapoznom kell. Tehát eddig döntöttünk arról, az 1-essel, hogy hatályon kívül helyezzük a múltkori döntésünket, hiszen a céget nem lehetett megalapítani, mivel nem hoztunk hozzá személyi döntéseket. A 2-es volt az, hogy döntünk a cégnek az újbóli megalapításáról. 3-as következik most, a könyvvizsgálóval kapcsolatos döntés. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen 1 tartózkodással elfogadta.

159/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság - könyvvizsgáló választás -

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az AUDIT INSTITUTE Könyvvizsgáló Kft-t (1122 Budapest, Hajnóczy József utca 3. 1. em.6.; cégjegyzékszám: 01-09-171132; könyvvizsgálatért felelős személy: dr. Tóth Márk) választja meg az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójává 2017. május 15. napjától 2018. június 30. napjáig. A könyvvizsgálat díja 90.000,-Ft + ÁFA/hó.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Most szavazunk 4-esként Ferenczy úr személyéről. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen 1 nem 5 tartózkodással elfogadta.

160/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság - ügyvezető választás -
(10 igen, 1 nem, 5 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének kinevezi Ferenczy Lászlót (lakcím: 1112 Budapest, Oltvány u. 51. anyja neve: Kovács Julianna) akként, hogy ügyvezetői feladatait határozott idejű, 2017. május 15. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra szóló megbízási jogviszony keretében havi bruttó 600.000 Ft díjazás mellett látja el.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy Ferenczy László ügyvezetővel a határozott idejű megbízási szerződést kösse meg.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„5-ös javaslat Trencsényi Mariann Klára személyéről szóló döntés. Kérem, szavazzanak! Stummer János képviselő úr hozzászólás? Oké.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

161/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság - cégvezető választás -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság önálló képviseleti

joggal rendelkező cégvezetőjének kinevezi Trencsényi Mariann Klárát (lakcím: 2094 Nagykovácsi, Munkácsy Mihály utca 20. anyja neve: Csikós Klára) akként, hogy cégvezetői feladatait határozott idejű, 2017. május 15. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra szóló munkaviszony keretében, havi bruttó 600.000 Ft alapbér mellett látja el. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy Trencsényi Mariann Klára cégvezetővel a határozott idejű munkaszerződést kösse meg.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„És most szavazunk a felügyelő bizottsági tagokról. Előre elmondom, hogy a 6-os lesz Szokol András Tibor, a 7-es Nagy László Csaba és a 8-as Kató Alpár, illetve a 9-es javaslat, amikor Nagy László Csabát javasolja megválasztani az FB elnökévé. Tehát ezeknél nem mondanám el külön, most a 6-9-ig elmondtam. Tehát a 6-os javaslatról szavaznánk most. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. (Dr. Bajkai István alpolgármester úr jelzi, hogy igennel szavazott.) A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

162/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság – Felügyelő Bizottsági tag megválasztása

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsági tagjává kinevezi: Szokol András Tibort (lakik: 1077 Budapest, Király utca 103., anyja neve: Vanyik Terézia Julianna) határozott időre, 2017. május 15. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„7-es számú javaslatról szavazunk. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

163/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság – Felügyelő Bizottsági tag megválasztása

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy

dönt, hogy az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsági tagjává kinevezi: Nagy László Csabát (lakik: 2083 Solymár, Panoráma utca 29., anyja neve: Dobos Ilona) határozott időre, 2017. május 15. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„8-as javaslatról szavazunk. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

164/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság – Felügyelő Bizottsági tag megválasztása

-

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsági tagjává kinevezi: Kató Alpárt (lakik: 1048 Budapest, Lakkozó utca 10. 4/8., anyja neve: Nébel Márta) határozott időre, 2017. május 15. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„9-es számú javaslat. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

165/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság – Felügyelő Bizottság elnökének megválasztása -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottság tagjai közül a Felügyelő Bizottság elnökének megválasztani javasolja: Nagy László Csabát (lakik: 2083 Solymár, Panoráma utca 29., anyja neve: Dobos Ilona) határozott időre 2017. május 15. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„10-es javaslat az FB tagok javadalmazásáról szól. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

166/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - - Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság – A Felügyelő Bizottsági tagok és az elnök díjazása -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságának elnöke havi bruttó 150.000 Ft, a felügyelő bizottság tagjai havi bruttó 120.000 Ft díjazásban részesülnek.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Feladatellátási szerződéssel kapcsolatos döntés PKB felhatalmazásáról szól, a 11-es. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

167/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság feladatellátási megbízási szerződés megkötése -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság feladata a Garay téri és Klauzál téri önkormányzati tulajdonú vásárcsarnokok üzemeltetése. A feladatellátással kapcsolatos szerződés lényegi feltételeinek meghatározására felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság feladatellátási megbízási szerződését kösse meg.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„12-es javaslatunk szintén PKB felhatalmazásról szól a szerződés megkötését illetően. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen 1 tartózkodással elfogadta.

168/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. - feladatellátási megbízási szerződés megkötése -
(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. (volt ERVA Nonprofit Zrt) feladatellátási szerződésének lényegi feltételei meghatározására felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testülete felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. feladatellátási megbízási szerződését kösse meg.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„És a 13-as javaslatunk. Szintén könyvvizsgálóról szavazunk 13-as esetében. Kérem, szavazzanak! Ez a módosított.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. (Dr. Kispál Tibor képviselő jelzi, hogy igennel szavazott.) A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

169/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. - könyvvizsgáló -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az AUDIT INSTITUTE Könyvvizsgáló Kft-t (1122 Budapest, Hajnóczy József utca 3. 1. em.6.; cégjegyzékszám: 01-09-171132; könyvvizsgálatért felelős személy: dr. Tóth Márk) választja meg az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. (volt ERVA Nonprofit Zrt.) könyvvizsgálójává 2017. július 1. napjától 2018. május 31. napjáig. A könyvvizsgálat díja 100.000,-Ft + ÁFA/hó.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„És akkor bejött módosítóval egy 14-es számú. A 14-es, az szintén a könyvvizsgálóval kapcsolatos döntés. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a

határozatot 15 igen 1 tartózkodással elfogadta.

170/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - az P and P Mérlegdoktor Kft.-vel kötött szerződés felmondása, Plusz Haszon Könyvvizsgáló Kft. megválasztása az ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt. 2016. évre vonatkozó mérlegbeszámolójának auditálására -

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az P and P Mérlegdoktor Kft.-vel (1034 Budapest, Bécsi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-689401; könyvvizsgálatért felelős személy: Papp István) a 198/2016. (V.18.) számú határozat alapján létrejött szerződést felmondja 2017. május 10. napjával.

Ezzel egyidejűleg a Plusz Haszon Könyvvizsgáló Kft.-t (1077 Budapest, Király utca 77. asz: 12015537-2-42; cgj: 01-09-368175 MKVK: 000893 Pasztorális Éva Júlia bejegyzett könyvvizsgáló) választja meg az ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt. (új neve: Erzsébetvárosi Ingatlan-gazdálkodási Nonprofit Zrt) 2016. évre vonatkozó mérlegbeszámolójának az auditálására. A megbízás 2017. május 11. napjától 2017. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozik, melynek díja 1.100.000.- Ft + ÁFA

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„És akkor 15-ös az utolsó szavazásunk, a 15-ös javaslatunk, ahol a feladatellátási módosításról szavazunk. Kérem, szavazzunk!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

171/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERVA Nonprofit Zrt. átalakításával kapcsolatos döntések - ERVA Nonprofit Zrt. hatályban lévő megbízási szerződésének módosítása -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ERVA Nonprofit Zrt és az Önkormányzat között hatályban – 2015. május 11-től - lévő megbízási szerződés XIII. fejezetének, 13.7 Előlegekre vonatkozó 13.7. 1 pontját az alábbiak szerint módosítja:

13.7.1. Az ERVA Nonprofit Zrt. a jelen Szerződés I., II., III., és a V. fejezet 5.1.1. pontjában, foglaltak maradéktalan ellátása érdekében 30.000.000,-Ft + ÁFA összegű előlegre jogosult.”

Ezzel egyidejűleg felhatalmazza és felkéri a Polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

24. számú napirend:

TÉR_KÖZ 2016 pályázat, „B” Közösségi célú városrehabilitációs programmal kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Dr. Bajkai István alpolgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Átérhetünk a következő napirendünkre a 24-esre. TÉR_KÖZ 2016 pályázat, Dr. Bajkai István alpolgármester úr előterjesztésében. Szóbeli kiegészítés nincs. Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tárgyalta, a bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend vitáját megnyitom. Hozzászóló nincs. Illetve most utolsó másodperces hozzászólóként Moldován László képviselő úr. Megadom a szót.”

Moldován László képviselő

„Köszönöm a szót! Csak azt kérdezem Bajkai úrtól, hogy a Kisdiófa Közösségi Kertben dolgozók, akik maga közösség, az tud ugye erről a projektről és tájékoztatást kapnak. Nem a fejük fölött történik ez az egész megvalósítás. Köszönöm!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Stummer képviselő úr szólásra jelentkezett? Akkor megadom a szót.”

Stummer János képviselő

„Köszönöm szépen! Én az 1. számú projekttel kapcsolatban kérdezem az előterjesztőt, hogy ez az Erzsébetvárosi Kerületfejlesztési Tájékoztatási Ponttal kapcsolatban, ami a Nagy Diófa 34. alatt fog megvalósulni szeretnék érdeklődni, hogy pontosan milyen funkciók kerülnek ott kialakításra, hogyan fog ez a történet működni, ki fogja ezt a tájékoztatási pontot üzemeltetni? Köszönöm szépen!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm a hozzászólást! A napirend vitáját lezárom és megadom a szót Alpolgármester Úrnak a felmerült kérdések megválaszolására. Megadom a szót.”

Dr. Bajkai István alpolgármester

„Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Moldován képviselő úr kérdésére válaszolva természetesen a kapcsolattartás a KÉK munkatársaival folyamatos és szerintem jó is. Nyilván ennek a pályázatnak a további stációjáról és további fokozatairól hamarosan konkrétumokkal is fogunk velük beszélni, tehát további lépésekről. Azt gondolom, hogy nélkülük egyébként is nem lehetne továbbmenni és nem is szeretnénk, természetesen velük szoros együttműködésben. A Stummer képviselő úr kérdésére pedig válaszolva, ennek a helyiségnek, egyébként ez korábban már szerepelt képviselő-testületi anyagokban, csak úgy emlékeztetfrissítőnek mondanám, hogy ugye itt az Erzsébet, vagy ennek a, bocsánat ennek a tervnek kapcsán és a TÉR_KÖZ pályázat kapcsán a Klauzál téri közösségi tervezés központja és társadalmasítása fog zajlani. Sok olyan beruházás történt már Magyarországon, ebben a kerületben is, ahol a helyi lakossági érdekek és a széleskörű szempontok figyelembevétele talán kevésbé történt meg, tudnám például mondani klasszikus példaként a Garay utcai piacot is. Ebben az esetben nem ilyen módon szeretnénk eljárni. Tehát ennek a fő funkciója ennek a közösségi tervezésnek és közösségi lét alapjainak a jó megvalósítása lesz. Az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. feladata lesz egyébként ennek a helyiségnek a működtetése, ami szintén összhangban a pályázati anyaggal. Én örülök neki, hogy ilyen pályázatok is segítik Erzsébetvárosnak a fejlődését. Köszönöm szépen!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen! Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem fel az 1. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

172/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- TÉR_KÖZ 2016 pályázat, „B” Közösségi célú városrehabilitációs programmal kapcsolatos döntések -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzatának TÉR-KÖZ 2016 „B” pályázaton támogatott „Kisdiófa Közösségi Kert ökológikus szemléletű fejlesztése” és a „Erzsébetvárosi Kerületfejlesztési Tájékoztatósi Pont kialakítása” címmel pályázott projektjeit meg kívánja valósítani. A projektek megvalósításához szükséges forrást a 2017. évi és 2018. évi költségvetésében biztosítja.
2. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot a Fővárosi Önkormányzattal kötendő „Kisdiófa Közösségi Kert ökológikus szemléletű fejlesztése” és a „Erzsébetvárosi Kerületfejlesztési Tájékoztatósi Pont kialakítása” tárgyában a vonatkozó Együttműködési Megállapodás/ok jóváhagyására, és ezzel egyidejűleg felkéri a Polgármestert az Együttműködési Megállapodás/ok aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 2. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

173/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- TÉR_KÖZ 2016 pályázat, „B” Közösségi célú városrehabilitációs programmal kapcsolatos döntések -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, az „Erzsébetvárosi Kerületfejlesztési Tájékoztatósi Pont”, valamint a „Kisdiófa Közösségi Kert ökológikus szemléletű fejlesztése” tárgyban a Budapest Főváros Önkormányzatához TÉR-KÖZ 2016 „B” pályázatra benyújtott projektek előkészítésére és megvalósítására az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaságot jelöli ki.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság közötti bonyolítói szerződés lényegi feltételeinek jóváhagyására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: folyamatos

25. számú napirend:

Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Olajos János ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Vattamány Zsolt polgármester

„Átérünk a 25. számú napirendi pontra. Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések, Olajos János ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgató az előterjesztő. Az előterjesztést a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tárgyalta, a bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend vitáját megnyitom. Hozzászólás híján a napirend vitáját lezárom. Az előterjesztéshez módosító indítványt nyújtott be Bajkai István alpolgármester, amelyet az előterjesztő befogad, így indokolni nem szükséges, szavazni viszont fogunk róla. Kérem, most szavazzanak a módosító indítványról!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. (Devosa Gábor képviselő úr jelzi, hogy igennel szavazott.) **A Képviselő-testület a módosító indítványt 12 igen 1 nem szavazattal elfogadta.**

174/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(12 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Dr. Bajkai István alpolgármester úr az „Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Dr. Bajkai István:

Tisztelt Képviselő-testület!

Fenti számú napirendi ponthoz az alábbi módosító indítványt nyújtom be:

I.

A Budapest VII. kerület 34213/10/A/3 helyrajzi számú, természetben Asbóth utca 22. szám alatti 136 m² alapterületű egyéb helyiség megnevezésű ingatlan vonatkozásában az ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa Syrah Invest Kft. eladó, valamint Shaul Yair vevő között 53.500.000,-Ft vételár ellenében ingatlan adásvételi szerződés jött létre.

A szóban forgó ingatlan tulajdoni lapján szereplő 275175/1/2007/07.10.11. számú bejegyzés alapján az ingatlan műemléki védelem alatt áll. A kulturális örökség védelemről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. § (4) bekezdése szerint a Magyar Államot, Budapest Főváros Önkormányzatát és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatát az ingatlan tekintetében elővásárlási jog illeti meg.

Jelen ügyben Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető

tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III.26.) számú rendelet 24. § (4) bekezdés b) pontja alapján jogosult dönteni, aminek alapján határozati javaslatot terjesztettem elő.

II.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 49,62%-os tulajdonában és a H.L. Projekt Beruházó és Építő Kft. (cégjegyzékszám: Cg.01-09-692656, székhely: 1067 Budapest, Csengery utca 68. fszt.) 50,38%-os hányadú tulajdonában áll a Kazinczy utcai Projekt Kft. (cégjegyzékszám: Cg.01-09-886161, adószáma: 14041378-2-42, statisztikai számjele: 14041378-6810-113-01, székhelye: 1068 Budapest, Csengery u. 68. fszt.)

A Társaság a Budapest, VII. kerület, Kazinczy utca 40-46. szám alatt található, 34168, 34169, 34170 és 34171 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett építési terület”, illetve „kivett udvar” megjelölésű ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) kizárólagos tulajdonosa, kivéve a 34171 hrsz.-ú ingatlan 256/1411 tulajdoni hányadát, amely a Magyar Állam tulajdonában áll. Az Ingatlanokon lévő felépítményt jelenleg a Magyar Táncművészeti Főiskola (a továbbiakban: Főiskola) használja oktatási célra.

Társaság ügyvezetése tudomásunk szerint tárgyalásokat folytat a Társaság tulajdonát képező ingatlanokat érintően, illetve az Önkormányzatot is megkeresték indikatív ajánlattal a Kazinczy utcai Projekt Ingatlanfejlesztő és Ingatlanforgalmazó Kft.-ben lévő üzletrésének esteleges kivásárlására vonatkozóan.

Az önkormányzati üzletrész esetleges értékesítése ügyében kérem a Tisztelt Képviselő-testület felhatalmazását ez ügyben való tárgyalásokra vonatkozóan.

III.

A Budapest, VII. ker. Király utca 23. szám alatti ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés létrehozása iránti peres eljárás szünetelése és a Budapest Király utca 25., 27. és 29. szám alatti ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződések felbontása érdekében a Tisztelt Képviselő-testület 169/2016. (IV.13.) számú határozatban felhatalmazott egyeztető tárgyalások lefolytatására.

Az ingatlanok jogi helyzetének rendezése érdekében a Király 27 Ingatlanforgalmazó Kft. és a Király Garden Kft. (továbbiakban: Társaságok) együttesen meghívott jogi képviselőjével folytatott tárgyalás keretében - az egyezségi kísérlethez szükséges időre is figyelemmel -, a Király Garden Kft. felperes által az Önkormányzat alperes ellen, a Király u. 23. szám alatti ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés létrehozása iránt a Fővárosi Törvényszék előtt 36.G.40.877/2016. szám alatt folyamatban lévő peres eljárásban, a peres felek közösen szünetelési kérelmet terjesszenek elő.

A fenti Képviselő-testületi döntést követő időszakban a Társaságok jogi képviselőjével hivatalos egyeztetésekre került sor, felmérve a Király Garden Kft. és a Király 27 Ingatlanforgalmazó Kft. konkretizált egyezségi feltételeit. Rögzíthető, hogy a Társaságok kártérítési igénnyel kívánnak fellépni az Önkormányzattal szemben, amelynek jogalapját az Önkormányzat szerződésszegésére alapítottan állítják, míg az összecszerűség vonatkozásában keretszámot határoztak meg a Társaságok az alábbiak szerint:

Az összecszerűség vonatkozásában 100.000.000,-Ft, azaz százmillió forint körüli keretszámot határoztak meg a Társaságok, a négy ingatlanra vonatkozóan.

A Társaságok jogi képviselője azok együttes kárigényét az alábbiakban jelölte meg:

- már felmerült, és a Társaságok által kifizetett kár összege 40.000.000,-Ft, azaz negyvenmillió forint (pl. tervezetelés költsége)
- már felmerült, de még ki nem fizetett kár összege: 60.000.000,-Ft, azaz hatvanmillió forint (pl. ügyvédi munkadíj)
- elmaradt haszon tekintetében összeg megjelölésére nem került sor, melyet a felépített ingatlanok - lakások- értékesítéséből származó nyereség képezne, e körben ingatlanokra vonatkozó tervdokumentációval rendelkeznek, egy hozzávetőleg 10.000 m2 terület értékesítésére.

A Társaságok a kárösszeget sem ingatlanokra sem pontos jogcímekre nem bontották le, azokat részletesen, teljes körűen okirati illetve egyéb bizonyítékokkal még alá nem támasztották. A Társaságok ajánlatukat a már felmerült és megfizetett, illetve meg nem fizetett kártérítési összegben határozták meg.

A kártérítés módjára a Társaságok több lehetőséget ajánlottak fel, nevezetesen

- a kár pénzbeli megtérítését, vagy
- a kár összegéhez igazodó forgalmi értékű önkormányzati ingatlan tulajdonjogának átadása, akár a fenti ingatlanok valamelyike akár más önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan körében, vagy
- a fenti kettő megtérítési mód kombinációjában.

A Társaságok ajánlatának részletes további vizsgálatához, az esetleges egyezségkötéshez szükséges megalapozott döntéshez és e körben esetleges ellenajánlat tételéhez azonban szakértő(k) bevonása szükséges

A szakértő bevonása mind a Társaságok érintett időszakára vonatkozó könyveléséhez, általuk benyújtandó a kártérítési összeget alátámasztó bizonyítékok megvizsgáláshoz, mind az érintett ingatlanok lakott és nem lakott jelenlegi forgalmi értékének megállapításához szükséges.

Az egyeztetésekre figyelemmel a Király Garden Kft. felperes által az Önkormányzat alperes ellen a Király u. 23. szám alatti ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés létrehozása iránt a Fővárosi Törvényszék előtt 36.G.40.877/2016. szám alatti per a felek közös kérelmére jelenleg is szünetel.

Kiemelendő, hogy a Király u. 25., 27. és 29. szám alatti ingatlanok tulajdoni lapján a mai napig szerepel a Király 27 Kft. vevő javára feljegyzett tulajdonjog fenntartással történő elidegenítés ténye, amely az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 32. § (2) bekezdése szerint - ipso iure - elidegenítési és terhelési tilalmat jelent, valamint a Király u. 23. szám alatti ingatlan vonatkozásában a perfeljegyzés ténye szerepel.

Tekintettel arra, hogy a folyamatban lévő peres eljárás tárgya a Király utca 23. szám alatti ingatlanra vonatkozó tulajdonjog átruházást célzó adásvételi szerződés létrehozása, a pertárgy értéke (ingatlan forgalmi értéke) pedig nyilvánvalóan meghaladja a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása szabályairól szóló 11/2012.(III.26.) számú önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott nettó 50 millió forintos küszöböt, továbbá a Király utca 25., 27. és 29. szám alatti ingatlanok egyenkénti forgalmi értéke is nyilvánvalóan meghaladja a 23. § (1) bekezdés alapján alkalmazandó 22. §-ban meghatározott nettó 50 millió forintot, így a döntés meghozatalára a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete jogosult.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a kipostázott határozati javaslatok mellett jelen módosító

indítványban szereplő határozati javaslatokat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék

1. határozati javaslat

A

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület 34213/10/A/3 helyrajzi számú, természetben Asbóth utca 22. szám alatti 136 m² alapterületű egyéb helyiség megnevezésű ingatlan vonatkozásában az ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa Syrah Invest Kft. eladó, valamint Shaul Yair vevő között 53.500.000,-Ft vételáron nem él az ingatlan elővásárlási jogával.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

1 határozati javaslat

B

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület 34213/10/A/3 helyrajzi számú, természetben Asbóth utca 22. szám alatti 136 m² alapterületű egyéb helyiség megnevezésű ingatlan vonatkozásában az ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa Syrah Invest Kft. eladó, valamint Shaul Yair vevő között 53.500.000,-Ft vételáron él az ingatlan elővásárlási jogával, és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a fedezetet a költségvetés módosításakor biztosítsa.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

2. határozati javaslat

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, a Kazinczy utcai Projekt Ingatlanfejlesztő és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaságban (cégjegyzékszám: Cg.01-09-886161, adószám: 14041378-2-42, statisztikai számjele: 14041378-6810-113-01, székhely: 1068 Budapest, Csengery u. 68. fszt.) az Önkormányzat tulajdonában lévő üzletrész értékesítésére vonatkozó tárgyalások lefolytatására felhatalmazza Dr. Bajkai István alpolgármestert azzal, hogy az érdemi döntésekről a Képviselő-testület határoz.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

3. határozati javaslat

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza dr. Bajkai István alpolgármestert a Király Garden Kft. (székhely: 1031 Budapest, Nánási út 5-7. A. lház. 3. em. 1, cg: 01-09-726045) és Király 27 Kft. (székhely: 1111 Budapest Móricz Zsigmond körtér 3/b. 4. emelet 5., cg.: 01-09-721437) társaságokkal az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Budapest, VII. kerület Király utca 23. szám, a Budapest, VII. kerület Király utca 25. szám, a Budapest, VII. kerület Király utca 27. szám és a Budapest, VII. kerület Király utca 29. szám alatti ingatlanok jogi helyzetét rendező peren kívüli egyeztetések további folytatása, az esetleges peren kívüli egyezségkötési feltételek Önkormányzat képviseletében történő jogi és gazdasági feltételeinek kimunkálására, az alábbi lényeges feltételek mellett:

- a peren kívüli egyezség célja a jelen határozatban megjelölt ingatlanok jogi helyzetének rendezése, a per- teher- és igénymentességének biztosítása;
- az esetleges peren kívüli egyezségkötés előkészítése érdekében vizsgálja meg a társaságok előzetesen bejelentett kárigényének jogalapját, valamint a kárigényük összecszerőségének megalapozottságát előzetes bizonyítási eljárás lefolytatásának kezdeményezésével, illetve szakértő(k) igénybevételével;
- indokolt megállapításait, vizsgálatának eredményét terjessze a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete elé.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza dr. Bajkai István alpolgármestert, hogy a Király Garden Kft. felperes által az Önkormányzat alperes ellen adásvételi szerződés létrehozása iránt a Fővárosi Törvényszék előtt 36.G.40.877/2016. szám alatt folyamatban lévő peres eljárásban a peres felek közösen előterjesztett szünetelési kérelmének az alperesi Önkormányzat képviseletében történő további aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

4. határozati javaslat

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza dr. Bajkai István alpolgármestert, hogy a Király 27 Kft. (székhely: 1111 Budapest Móricz Zsigmond körtér 3/b. 4. emelet 5., cg.: 01-09-721437) társasággal a Budapest, VII. kerület Király utca 25. szám, a Budapest, VII. kerület Király utca 27. szám és a Budapest, VII. kerület Király utca 29. szám alatti ingatlanok jogi helyzetét rendezése érdekében a jelen határozatban megjelölt ingatlanokra vonatkozóan adásvételi szerződések felbontására irányuló jognyilatkozat pótlása iránt az Önkormányzat képviseletében eljárva keresetet terjesszen elő, vagy a szükséges jogi megbízást tegye meg, amennyiben az adásvételi szerződések felbontására irányuló egyeztetések nem vezetnek eredményre és az ingatlanokra vonatkozóan a közhiteles ingatlan-nyilvántartásban feljegyzett tulajdonjog fenntartással történő eladás ténye és perindítás ténye nem kerül törlésre azzal, hogy az Önkormányzat nem ismeri el a Király 27 Kft. vevő kárigényét, arra további egyeztetést nem folytat.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Király Garden Kft. felperes által az Önkormányzat alperes ellen a Budapest, VII. kerület Király utca 23. szám alatti ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés létrehozása iránt a Fővárosi Törvényszék előtt 36.G.40.877/2016. szám alatt folyamatban lévő peres eljárást illetően sem perbeli, sem peren kívüli egyezséget nem kíván kötni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel az 1. határozati javaslat „A” változatát. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a

határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

175/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések - Bp. VII. kerület Damjanich u. 4. -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

1.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy engedélyezi a 33520 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. kerület Damjanich u. 4. szám alatti, 1223 m² alapterületű főépület ideiglenes, 3 hónapig tartó további használatát jelenlegi bérlőnek, az FSZK Nonprofit Kft.-nak (Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft.; székhely: 1071 Budapest, Damjanich u. 4.; adószám: 23808689-2-42; cégjegyzék száma: 01-09-978791).

A használati megállapodás megkötését megelőzően a Kft.-nak nincs óvadékfizetési kötelezettsége.

Az ideiglenes használat időtartama: **2017.05.01.-2017.07.31.**

A használati díj mértéke: **821.686,- Ft/hó + ÁFA**

Amennyiben a használati megállapodást a használatba vevő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 30. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: a határozat kézhezvételétől számított 30 nap

2.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy a 33520 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. kerület Damjanich u. 4. szám alatti, 1223 m² alapterületű főépület bérelője, az FSZK Nonprofit Kft. (Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft.; székhely: 1071 Budapest, Damjanich u. 4.; adószám: 23808689-2-42; cégjegyzék száma: 01-09-978791) által elvégzett felújítási munkálatok (4.526.805,- Ft) beszámításra kerüljenek a következők szerint:

- 2017 áprilisi bérleti díjba 100 %-ig : 1.043.541,- Ft (bruttó)
- 2017 májusi használati díjba 100 %-ig : 1.043.541,- Ft (bruttó)
- 2017 júniusi használati díjba 100 %-ig : 1.043.541,- Ft (bruttó)
- 2017 júliusi használati díjba 100 %-ig : 1.043.541,- Ft (bruttó)

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy a fennmaradó **352.641,- Ft** kerüljön visszafizetésre a Kft. részére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: 2017. július 31.

Vattamány Zsolt polgármester

„Így a „B” változatról már nem kell szavaznunk. Szavazásra teszem fel a 2. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

176/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések - Budapest VII. Király u. 15. 34184/0/A/1 PINCE sz. alatti nem lakáscélú helyiség -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Bp. Budapest VII. Király u. 15. 34184/0/A/1 PINCE sz. alatti nem lakáscélú helyiségek bérleti jogviszony időtartamára, alapterület módosítására valamint bérleti díj módosítására vonatkozó szerződésmódosításához hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a bérlő a bérleti szerződés módosításáig igazolja, hogy bérleti-, közüzemi díj, illetve az önkormányzattal szemben adótartozása nem áll fenn.

Bérlő neve: **Silver King Investment Kft.** (Cg. 01-09-181962)

Bérleti jogviszony időtartama: **határozatlan idő**

Bérleti díj:

az alapító okirat szerinti **A/1-es albetétszámú 680 m²** összalapterületből a **465 m²** alapterületű utcai földszinti helyiségre a fizetendő bérleti díj 2.320,-Ft/m²/hó+ÁFA, azaz 1.078.800,-Ft/hó+ÁFA (27.840,-Ft/m²/év+ÁFA),

-a határozat 12) f) alpontja az udvari pince elhelyezkedés miatt a **215 m²** alapterületű udvari pince helyiségre az alap bérleti díj 70 %-os csökkentését állapítja meg, így az udvari pince helyiségre a fizetendő bérleti díj 696,-Ft/m²/hó+ÁFA, azaz 149.640,-Ft/hó+ÁFA (8.352,-Ft/m²/év+ÁFA), **mindösszesen 1.228.440,-Ft/hó+ÁFA havi összegben** állapítható meg, mely összegek évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkednek.

Amennyiben a bérlő a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítását nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat elfogadásától számított 45 munkanap

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a módosító indítvánnyal elfogadott 3. javaslat „A” változatát. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen 1 tartózkodással elfogadta.

177/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések - Asbóth utca 22. -
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület 34213/10/A/3 helyrajzi számú, természetben Asbóth utca 22. szám alatti 136 m² alapterületű egyéb helyiség megnevezésű ingatlan vonatkozásában az ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa Syrah Invest Kft. eladó, valamint Shaul Yair vevő között 53.500.000,-Ft vételáron nem él az ingatlan elővásárlási jogával.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„„B” változatról így már nem kell döntenünk. Szavazásra teszem fel a módosító indítvánnyal elfogadott 4. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen 1 tartózkodással elfogadta.

178/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések -
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, a Kazinczy utcai Projekt Ingatlanfejlesztő és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaságban (cégjegyzékszám: Cg.01-09-886161, adószáma: 14041378-2-42, statisztikai számjele: 14041378-6810-113-01, székhelye: 1068 Budapest, Csengery u. 68. fszt.) az Önkormányzat tulajdonában lévő üzletrész értékesítésére vonatkozó tárgyalások lefolytatására felhatalmazza Dr. Bajkai István alpolgármestert azzal, hogy az érdemi döntésekről a Képviselő-testület határoz.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a módosító indítvánnyal elfogadott 5. számú határozati javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 13 igen 1 tartózkodással elfogadta.

179/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések -
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

1.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Dr. Bajkai István alpolgármestert a Király Garden Kft. (székhely: 1031 Budapest, Nánási út 5-7. A. lház. 3. em. 1, cg: 01-09-726045) és Király 27 Kft. (székhely: 1111 Budapest Móricz Zsigmond körtér 3/b. 4. emelet 5., cg.: 01-09-721437) társaságokkal az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Budapest, VII. kerület Király utca 23. szám, a Budapest, VII. kerület Király utca 25. szám, a Budapest, VII. kerület Király utca 27. szám és a Budapest, VII. kerület Király utca 29. szám alatti ingatlanok jogi helyzetét rendező peren kívüli egyeztetések további folytatása, az esetleges peren kívüli egyezségkötési feltételek Önkormányzat képviseletében történő jogi és gazdasági feltételcincnk kimunkálására, az alábbi lényeges feltételek mellett:

- a peren kívüli egyezség célja a jelen határozatban megjelölt ingatlanok jogi helyzetének rendezése, a per- teher- és igénymentességének biztosítása;
- az esetleges peren kívüli egyezségkötés előkészítése érdekében vizsgálja meg a társaságok előzetesen bejelentett kárigényének jogalapját, valamint a kárigényük összezszerűségének megalapozottságát előzetes bizonyítási eljárás lefolytatásának kezdeményezésével, illetve szakértő(k) igénybevételeével;
- indokolt megállapításait, vizsgálatának eredményét terjessze a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete elé.

2.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza dr. Bajkai István alpolgármestert, hogy a Király Garden Kft. felperes által az Önkormányzat alperes ellen adásvételi szerződés létrehozása iránt a Fővárosi Törvényszék előtt 36.G.40.877/2016. szám alatt folyamatban lévő peres eljárásban a peres felek közösen előterjesztett szünetelési kérelmének az alperesi Önkormányzat képviseletében történő további aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a módosító indítvánnyal elfogadott 6. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen 1 tartózkodással elfogadta.

180/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések -
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

1.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza dr. Bajkai István alpolgármestert, hogy a Király 27 Kft. (székhely: 1111 Budapest Móricz Zsigmond körtér 3/b. 4. emelet 5., cg.: 01-09-721437) társasággal a Budapest, VII. kerület Király utca 25. szám, a Budapest, VII. kerület Király utca 27. szám és a Budapest, VII. kerület Király utca 29. szám alatti ingatlanok jogi helyzetét rendezése érdekében a jelen határozatban megjelölt ingatlanokra vonatkozóan adásvételi szerződések felbontására irányuló jognyilatkozat pótlása iránt az Önkormányzat képviseletében eljárva keresetet terjesszen elő, vagy a szükséges jogi megbízást tegye meg, amennyiben az adásvételi szerződések felbontására irányuló egyeztetések nem vezetnek eredményre és az ingatlanokra vonatkozóan a közhiteles ingatlan-nyilvántartásban feljegyzett tulajdonjog fenntartással történő eladás ténye és perindítás ténye nem kerül törlésre azzal, hogy az Önkormányzat nem ismeri el a Király 27 Kft. vevő kárigényét, arra további egyeztetést nem folytat.

2.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Király Garden Kft. felperes által az Önkormányzat alperes ellen a Budapest, VII. kerület Király utca 23. szám alatti ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés létrehozása iránt a Fővárosi

Törvényszék előtt 36.G.40.877/2016. szám alatt folyamatban lévő peres eljárást illetően sem perbeli, sem peren kívüli egyezséget nem kíván kötni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

26. számú napirend:

Döntés az Erzsébetváros Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Kocsis Zsolt László Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. ügyvezetője

Vattamány Zsolt polgármester

„Áttérhetünk a 26. számú napirendi pontra. Az Erzsébetváros Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadása tárgyában. Előterjesztő Dr. Kocsis Zsolt László a Kft. ügyvezetője. Az előterjesztést a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tárgyalta, a bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend vitáját megnyitom. Moldován László képviselő úrnak adom meg a szót.”

Moldován László képviselő

„Elnézést kérek, de egy mondatot szeretnék mondani és nem ehhez a tárgyhoz, hanem az előző napirendi ponthoz. Én azért szavaztam nemmel, Bajkai úr módosítójára, csak hogy tiszta legyen, mert, hogy azt gondolom, hogy egy ilyen súlyú döntéseket nem lehet módosítóval, két órával a testületi ülés előtt beterjeszteni. Számomra ez megkérdőjelezi azt, hogy felelősen tudjunk dönteni. Tehát ezért szavaztam nem a magára a módosítónak a tartalmára. Én azt kérem, hogy máskor azért legyen több időnk, mert így nyilvánvalóan nem volt elég időnk arra felkészülni szerintem, hogy megfelelő döntést hozzunk, vagy megalapozott döntést hozzunk. Köszönöm!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen! Szücs Balázs képviselő úrnak adom meg a szót.”

Szücs Balázs képviselő

„Köszönöm a szót Polgármester Úr! Én viszont az előterjesztéssel kapcsolatban szeretnék annyit megjegyezni, hogy szeretném megköszönni az előterjesztőnek a munkáját, hogy időben tudjuk elfogadni a beszámolót és, hogy minden dokumentum a rendelkezésünkre állt. Nagyon sajnálom, hogy az ERVA esetében, ez nincs így. Köszönöm!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen! A napirend vitáját lezárom. Ja, Hutiray alpolgármester úrnak megadom a szót.”

Hutiray Gyula alpolgármester

„Köszönöm szépen! Csak egy apróság. Nem lényeges. Akár el is maradhatott volna. Jó lenne, ha a dokumentumban mindenütt egyformán hívnánk ezt a céget. Ide van írva, hogy Erzsébetvárosi Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság, egyéb helyekre pedig csak Erzsébetváros Kft. Tekintettel arra, hogy Erzsébetváros előtaggal számos társaságunk van, kérem, hogy a jövőben kerüljük az ilyen dokumentálásokat.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Teljesen igaza van Alpolgármester Úrnak. Magam is ezt szorgalmazom, hogy teljes egészében írjuk ki mindig a Kft.-knek a nevét, még hogyha a munka nyelvén másképpen is hívjuk őket. No, tehát akkor lezárom a vitát. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

181/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Döntés az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadása tárgyában -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi üzleti évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására vonatkozó hatáskört egyedi határozatával magához vonja.
2. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. üzleti évre vonatkozó, jelen határozat mellékletét képező egyszerűsített éves beszámolóját és annak kiegészítő mellékletét a P and P Mérlegdoktor Könyvvizsgáló Kft. (1034 Budapest, Bécsi út 60., felelős könyvvizsgáló: Papp István) könyvvizsgálói jelentése alapján elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

27. számú napirend:

Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Hamvas Levente ERÖMŰVHÁZ Nkft. ügyvezetője

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések. Hamvas Levente ERÖMŰVHÁZ ügyvezetője az előterjesztő. Az előterjesztést mind a Pénzügyi és Kerületfejlesztési, mind pedig a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolja azt. A napirend vitáját megnyitom. Hozzászóló van, Szücs Balázs képviselő úr.”

Szücs Balázs képviselő

„Köszönöm a szót Polgármester Úr! Itt is köszönöm az előterjesztő munkáját, és hogy időben tudjuk elfogadni a beszámolót és, hogy minden dokumentum időben a rendelkezésünkre állt. Nagyon sajnálom, hogy az ERVA-val kapcsolatban ez nem így van. Köszönöm a szót!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen Képviselő Úr hozzászólását! Lezárom a vitát. Megállapítom, hogy érkezett be módosító indítvány, magától az előterjesztőtől. Szavazni szükséges róla, az előterjesztő bár befogadja a saját javaslatát, szavaznunk kell róla. Kérem, szavazzunk róla! Indítható a szavazás.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 15 igen szavazattal elfogadta.

182/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Hamvas Levente Péter ügyvezető úr „Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Hamvas Levente Péter:

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen módosító indítvány mellékleteként csatolom az ERÖMŰVHÁZ Nkft. (a továbbiakban: Társaság) 2016. évi egyszerűsített éves pénzügyi beszámolójához kapcsolódó felügyelőbizottsági jegyzőkönyvet. Tájékoztatom továbbá a T. Képviselő-testületet, hogy a módosító indítvány benyújtására abból kifolyólag volt szükség, mivel a Társaság Felügyelő Bizottsága 2017. május 8. napján ülésezett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító indítványt megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel az 1. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. (Stummer János képviselő úr jelzi, hogy igennel szavazott.) **A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.**

183/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések - 2016. évi tevékenységéről készült szakmai és pénzügyi beszámoló elfogadása -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről készült szakmai és pénzügyi beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 2. számú javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. **A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.**

184/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések - 2016. évi üzleti évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámoló -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ERŐMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására vonatkozó hatáskört egyedi határozatával magához vonja.

2.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ERŐMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Kft. 2016. évi egyszerűsített beszámolóját a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

28. számú napirend:

EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Kft. 2016. évi beszámolója

Előterjesztő: Nyíri Dóra EVIKINT Kft ügyvezetője

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik az EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Kft., ki van írva pontosan, hosszadalmasan a neve, 2016. évi beszámolója, Nyíri Dóra EVIKINT Kft. ügyvezető előterjesztésében. Az előterjesztést a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tárgyalta, a bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend vitáját megnyitom. Gondolom Szücs Balázs képviselő úr, imént is, most is elfogja mondani az imént elmondott hozzászólását. Megadom a szót.”

Szücs Balázs képviselő

„Köszönöm a szót Polgármester Úr! Nagyon köszönöm az előterjesztő munkáját, és hogy időben tudjuk elfogadni a beszámolót és, hogy minden dokumentum időben a rendelkezésünkre állt. Nagyon sajnálom, hogy az ERVA-val kapcsolatban ez nem így van. Köszönöm a szót!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Moldován László képviselő úrnak adom meg a szót.”

Moldován László képviselő

„Köszönöm a szót! Én arra hívnám fel a figyelmet, hogy az előző erzsébetvárosi cégek esetében a P and P Mérlegdoktor Könyvvizsgáló Kft. könyvvizsgáló jelentést tett, elvégezte a dolgát, az ERVA-nál pedig inkább azt mondta, hogy ő feláll, és nem szeretne foglalkozni az ERVA-val. Ezt ma megkérdeztem, de nem kaptam rá választ a kerületvezetéstől, most újra megkérdezem, hogy ezzel nem szándékoznak foglalkozni, hogy ennek mi lehet az oka? Köszönöm!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Dr. Bajkai István alpolgármester úrnak adom meg a szót.”

Dr. Bajkai István alpolgármester

„Pusztán annyit szeretnék mondani, hogy érdemes a történeti hűség kedvéért jól emlékezni arra is, ami ma történt. Azt elmondtam Moldován képviselő úrnak, hogy nem az történt, hogy a könyvvizsgáló, bár nem ez a napirendi pont, de hogyha Önök napirendi ponttá teszik, némi,

elnézést a kifejezésért némi trollkodással, akkor ugye azt jelenti, hogy maga a könyvvizsgáló nem végezte el a munkáját és egyszerűen elérhetetlenné vált az utóbbi időszakban. Nyilván ez majd, ezért is vetett föl kérdéseket, felelősségi kérdéseket. Nyilvánvalóan ez is egy tény, hogy ez nem azt jelenti, hogy a könyvvizsgáló valamint ne mondott volna, vagy fölállt volna, ezt a kifejezést használta, nem működött együtt a társasággal. Egyébként a Felügyelő Bizottság tagjai is erről egyébként jól értesültek, legjobb tudomásom szerint, tehát bizonyos szempontból, most egy színjátékot látunk itt. Tehát a Felügyelő Bizottság tagjai sem tudták elérni a könyvvizsgálót, aki egyébként megígérte, hogy el fogja látni aláírásával, auditálni fogja, hisz az ő szakmai útmutatása, korábbi szakmai útmutatásainak megfelelően készült el az a mérleg, ami itt előttünk van. Hogy ez nem történt meg, nyilván meg fogjuk ezt vizsgálni, de ez nem változtat azon, úgy látszik hiába mondtam ezt a szép idézetet Szűcs képviselő úrnak, de fontosabb látszani, mint ténylegesen lenni, de ez inkább a celeb világra vonatkozó kifejezéseket jelenti, de úgy látszik, ezt a világot jobban szereti. No, tehát visszatérve a kérdéshez, itt a könyvvizsgáló nem fölállt, hanem a könyvvizsgáló nem volt elérhető még személyesen sem, csak úgy, mint e-mail és telefon útján sem a Felügyelő Bizottságnak, sem a cég vezetésének. Ezért történt az, hogy most egy ilyen mérleg elfogadásáról nem tudunk dönteni. Valójában ezt kellett, hogy sajnós érzékeljük. Köszönöm szépen!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Moldován László képviselő úrnak adom meg másodjára a szót.”

Moldován László képviselő

„Alpolgármester Úr! Én ezt értem, bár megint valamilyen hátsó szándékot sejtet. Nekem semmilyen más hátsó szándékom nincsen. Arra hívtam fel a figyelmet, hogy ugyanez a cég más cégeknél elvégezte a munkáját, elérhető volt, megtette a szerződésben foglaltakban a feladatait. Milyen érdekes, hogy az ERVA-val kapcsolatban ezt nem tette meg és erre hívtam fel a figyelmet, hogy szerintem érdemes lenne a kerületvezetésnek mélyebben foglalkozni ezzel, esetleg személyi felelőst is keresni, hogy ugyanez a cég, ami Erzsébetváros más cégeinél elvégzi a munkáját, az ERVA-val kapcsolatban elérhetetlenné vált. Azt gondolom, hogy nyilván ennek oka van. Köszönöm!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Az előterjesztéshez, kicsit el is tértünk a tárgytól, az EVIKINT beszámolójáról tárgyaltunk, és az ERVA-ról sokkal több szó esett. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem fel, így a javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

185/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és településüzemeltetési Kft. 2016. évi beszámolója -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Korlátolt felelősségű Társaság 2016. évi üzleti évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására vonatkozó hatáskört egyedi határozatával magához vonja.

2. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló EVIKINT Intézményi Műszaki

Gondnoki és Településüzemeltetési Korlátolt felelősségű Társaság 2016. üzleti évre vonatkozó, jelen határozat mellékletét képező egyszerűsített éves beszámolóját és annak kiegészítő mellékletét a P and P Mérlegdoktor Könyvvizsgáló Kft. (1034 Budapest, Bécsi út 60., felelős könyvvizsgáló: Papp István) könyvvizsgálói jelentése alapján elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

29. számú napirend:

Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. 2016. évi mérlege és mellékleteinek beterjesztése

Előterjesztő: Zsoldis József Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. 2016. évi mérlege, Zsoldis József Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetőjének az előterjesztésében. Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tárgyalta, a bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztést. A napirend vitáját megnyitom. Megadom Szücs Balázs képviselő úrnak a szót.”

Szücs Balázs képviselő

„Köszönöm a szót Polgármester Úr! És köszönöm az előterjesztőnek munkáját, hogy időben tudjuk elfogadni a beszámolót, és, hogy minden dokumentumot időben a rendelkezésünkre bocsátottak. Sajnálom, hogy az ERVA-val kapcsolatban ez nincs így. Bajkai alpolgármester úrnak meg Luxemburg városának a jelszavát szeretném ajánlani, mely szerint azok szeretnének maradni, akik vagyunk. Köszönöm szépen!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Lassan egy könyvet ki tudunk adni a ma elhangzott idézetekből. A napirend vitáját lezárom. Megállapítom, az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal elfogadta.

186/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. 2016. évi mérlege és mellékleteinek beterjesztése -
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. 2016. évi üzleti évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására vonatkozó hatáskört egyedi határozatával magához vonja.
2. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. 2016. üzleti évre vonatkozó, jelen határozat mellékletét képező egyszerűsített éves beszámolóját és annak kiegészítő mellékletét a P and P Mérlegdoktor Könyvvizsgáló Kft. (1034 Budapest, Bécsi út 60., felelős könyvvizsgáló: Papp István) könyvvizsgálói jelentése és a társaság felügyelő bizottsága véleménye alapján elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

30. számú napirend:

Ingatlan versenyeztetés útján történő értékesítése

Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„30. számú napirendi pontként, nyílt ülésen tárgyaljuk Ingatlan versenyeztetés útján történő értékesítése tárgyú előterjesztést. Kiegészíteni nem kívánom az előterjesztést. Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tárgyalta, a bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend vitáját megnyitom. Hutiray Gyula alpolgármester úrnak adom meg a szót.”

Hutiray Gyula alpolgármester

„Én csak a zárt ülés, nyílt ülés szavazásnál, zárt ülésre szavaztam, pontosabban tartózkodtam. Ezt szeretném indokolni. Elvileg nem tartom helyesnek, azt, hogy egy ilyen bonyolult pályázatnak a részei nyilvánosan megismerhetők legyenek, mielőtt a pályázat kiírásra kerül. Tudomásul veszem, hogy döntött a Képviselő-testület, de azt gondolom, hogy nem lenne egy jó gyakorlat. Esetenként persze tolerálható, de azt gondolom, hogy ezt el kellett mondjam. Köszönöm!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Igen én ezt magam is elmondtam, hogy sok szakmai érv szól amellett, hogy ezt zárt ülésen tárgyaljuk. Nem szerencsés talán ennek a kerületnek a történetében, hogyha elzárkózunk egy ingatlannak a nyílt tárgyalásától. Ennyi a történetiség miatt. Moldován képviselő úrnak adom meg a szót.”

Moldován László képviselő

„Köszönöm! Én meg azt gondolom, hogy és azért is javasoltam a nyílt ülést, hogy az erzsébetvárosiak tudják, hogy mi történik itt a Képviselő-testületben, ha egy ekkora iskolaépületet el szándékozik adni a kerületvezetés. Ezzel én nem tudok mit kezdeni. Itt megint arról van szó, hogy máshogy gondoljuk, evvel nincsen semmi probléma. Azt azért elmondom, hogy én nem fogom támogatni ezt az előterjesztést, mert, hogy itt a nagyhírű Janikovszky iskola épületéről van szó és hát megpróbálok visszafogottan fogalmazni, én azt gondolom, hogy azt az iskolát nem kellett volna megszüntetnie a FIDESZ-es kerületvezetésnek. Az egy bűn volt, hogy megszüntette. Én ezt nem felejttem el. Tehát ezt az oktatási épületet én szeretném, ha az Önkormányzat tulajdonában maradna, nem adnánk el. Megérttem a pénzügyi érveket, de ez számomra elvi kérdés, hogy ne támogassak semmi olyan előterjesztést, amelyik ennek az iskolaépületnek az eladását tűzi ki célul. Köszönöm!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen! A napirend vitáját lezárom. Az előterjesztéshez jómagam nyújtottam be módosító indítványt. Azt befogadom. Szavazni kell róla. Kérem, szavazzunk!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. (Kismarty Anna képviselő asszony jelzi, hogy igennel, Moldován László képviselő úr pedig jelzi, hogy nemmel szavazott.)
A Képviselő-testület a módosító indítványt 14 igen 1 nem 1 tartózkodással elfogadta.

187/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(14 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Vattamány Zsolt polgármester úr „*Ingatlan versenyeztetés útján történő értékesítése*” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Vattamány Zsolt:

Tisztelt Képviselő-testület!

A kipoztázott előterjesztés határozati javaslata az irányárától egy 10 %-kal alacsonyabb vételár megajánlására ad lehetőséget. Javaslom ezt akként módosítani, hogy a megajánlható vételár az alacsonyabb forgalmi értéket megállapító értékebecslés (1.278.500.000.- Ft) értékhez közelítsen. Ez kb. egy 2, 5 %-os eltérést jelent.

Kérem, hogy a kipoztázott határozati javaslat 1) pontja helyett jelen módosító indítványban szereplő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Határozati Javaslat

- 1) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 33524 helyrajzi szám, természetben Budapest VII. ker. Rottenbiller u. 43-45. szám alatti ingatlant, és az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 33519 helyrajzi szám, természetben Budapest VII. ker. Damjanich utca 6. – fizikailag is lekerített – 564 m² telekrészt, valamint az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 33520 helyrajzi szám, természetben a Budapest VII. ker. Damjanich utca 4. – fizikailag is lekerített – 685 m² telekrészt versenyeztetési eljárás keretében 1.311.000.000.-Ft irányáron értékesíti, azzal, hogy az ajánlattevő által megajánlott vételár az irányárnál legfeljebb 2,5 %-kal, azaz kettő és fél százalékkal lehet alacsonyabb.*

Vattamány Zsolt polgármester

„Ez csak a módosító indítvány volt. Szavazásra teszem fel a módosító indítvánnyal elfogadott határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 13 igen 1 nem 1 tartózkodással elfogadta. (Németh Gábor képviselő úr nem szavazott)

188/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Ingatlan versenyeztetés útján történő értékesítése -
(13 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 33524 helyrajzi szám, természetben Budapest VII. ker. Rottenbiller u. 43-45. szám alatti ingatlant, és az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 33519 helyrajzi szám, természetben Budapest VII. ker. Damjanich utca 6. – fizikailag is lekerített – 564 m² telekrészt, valamint az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 33520 helyrajzi szám, természetben a Budapest VII. ker. Damjanich utca 4. – fizikailag is lekerített – 685 m² telekrészt versenyeztetési eljárás keretében 1.311.000.000.-Ft irányáron értékesíti, azzal, hogy az ajánlattevő által megajánlott vételár az irányárnál legfeljebb 2,5 %-kal, azaz kettő és fél százalékkal lehet

2. A Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az eredményes pályázatok elbírálása során, kiemelt bírálati szempontként kell figyelembe venni az ajánlati árat, a pályázó(k) által megvalósítani kívánt oktatási koncepciót, továbbá elfogadja az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívást azzal, hogy a pályázati felhívás közzététele és a pályázatok benyújtására adott határidő utolsó napja között legfeljebb 15 naptári napnak kell eltelnie.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

31. számú napirend:

Városligeti Sportcentrum használata tárgyában kötendő megállapodás elfogadása

Előterjesztő: Dr. Vető Marietta alpolgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„És akkor vissza tudunk térni a mai ülésünk utolsó nyílt napirendi pontjára, amely most a 31. számot viseli. Városligeti Sportcentrum használata tárgyában kötendő megállapodás elfogadása, Dr. Vető Marietta alpolgármester asszony előterjesztésében. Kiegészítő van. Megadom a szót Alpolgármester Asszonynak.”

Dr. Vető Marietta alpolgármester

„Köszönöm a szót! Tegnap bizottsági ülésen egy kis vita kerekedett ebből a napirendi pontból. Sajnos nem állt módomban részt venni, ezért most mondanám el azokat az észrevételeket, amiket hozzáfűznék, mint előterjesztő. Egyrészt itt egy több, mint egy éves egyeztetési folyamat végére tettük, vagy tennénk pontot. Itt ennek az a célja alapvetően, tudjuk a már kialakult tulajdoni és vagyongazdálkodási viszonyok ismeretében, egy olyan megállapodást fogadjunk el, ami továbbra is biztosítja a kerületi gyermekek sportolási lehetőségeit ezen a területen. Hútray Gyula alpolgármester úrral több ízben tett, kb. az elmúlt egy évben nem is tudom hányszor egyeztetettünk személyesen, illetve e-mail-en, telefonon a Városliget Zrt. képviselőjével, illetve a Fővárosi Önkormányzattal is és azt gondolom, hogy így sikerült egy számunkra egy igen kedvező megállapodási lehetőséget elérnünk. Én azt gondolom, hogy ez a megállapodás, ez egyéb esetlegesen felmerülő vitás vagyoni jogi kérdések rendezésére nem lehet hivatott, azért sem, mert ugye a megállapodást az Önkormányzat, illetve a Városliget Zrt. köti, tehát egyéb résztvevője ennek a megállapodásnak most nincs. A korábbi üzemeltető esetleges vitás vagyoni kérdéseit, én azt gondolom, hogy ez nem hivatott tehát átrendezni. Nem is rendezhetjük, hiszen nekünk semmiféle tulajdoni jogosultságunk a terület felett nem volt és most sincs. Azt gondolom, hogy ilyen jellegű követeléseket legfeljebb a tulajdonossal szemben lehet érvényesíteni, de ez egy másik megbeszélésnek képezné már mindenképpen a tárgyát. Én arra kérném a Képviselő-testületet, hogy támogassa ezt a megállapodást, leginkább azért, mert április, bocsánat, május 1-jétől a kerületi gyermekek hivatalosan akkor használhatják ezt a sportpályát, hogyha ezt rendezzük, ezt a vitás helyzetet. A továbbiakban is ingyenesen használhatják az üzemeltetés kérdéseiről mi fogunk gondoskodni. Úgy néz ki, hogy a további üzemeltető ezt jelenleg vállalja. Tehát én azt gondolom, hogy ez most számunkra igen kedvezően és jól alakult, és ezért kérem szépen, hogy a bizottsági ülésen született döntéssel, vagy támogatással ellentétben itt kérném szépen a támogatásukat! Köszönöm!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen a kiegészítést! Devosa képviselő úr jelentkezik ügyrendi hozzászólás igényével. Megadom a szót.”

Devosa Gábor képviselő

„Köszönöm szépen! Én még a vita megnyitása előtt jelentkeztem, és azt szerettem volna, bocsánat, a napirend megnyitása előtt jelentkeztem és azt szerettem volna megkérni, hogy vegyünk le napirendről, ezt a mai ülésen. Ugyanakkor most ezt nem fogom kérni, csak azért, mert amit Alpolgármester Asszony elmondott, én azt tiszteletben tartom. És akkor az ügyrendit kinyomom és utána bejelentkezem más aspektusban. Jó? Köszönöm!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Jó. Tehát akkor a napirend vitáját most nyitom meg. És akkor most tudom a szót megadni Devosa Gábor képviselő úrnak.”

Devosa Gábor képviselő

„Tegnap a Bizottság ülésén azért kértem a, ennek a nem támogatását. Itt két jegyzőkönyv van, amely két jegyzőkönyv gyakorlatilag, hát nem nagyon passzol egymással. Az első jegyzőkönyvben, bocsánat, a második jegyzőkönyvben, ami az anyagban másodiknak van csatolva, de egyébként történetileg előbb van, mint a második, ott elismernek egy beruházási részt, mind a Városliget, mind a Főváros, mind az összes jelenlévő, illetve, hát az Önkormányzat részéről az üzemeltető volt jelen. A másik jegyzőkönyvben már ezt az egész beruházást annulálják és ahova a beruházót egyébként meg sem hívta sem a Főváros, sem az Erzsébetvárosi Önkormányzat, sem a Városliget. Ez számomra azért furcsa, mert, hogy az előző, az első jegyzőkönyvben megjelöltek szerint mindenki ott volt, mindenki elismerte ezt az igényt. A második egy évvel később történt találkozókor azt a beruházót, aki egyébként az Erzsébetvárosi Sportegyesület és 35 millió forintot tett ebbe a beruházásba fejlesztésként, ezt a beruházót már nem hívja meg Erzsébetváros Önkormányzata, holott ez idő alatt folyamatosan egyeztet, mind az Alpolgármester Úrral, mind az Alpolgármester Asszonnyal. Sőt, az összes létező dokumentumot, jegyzőkönyvet részére átadja. És ebben a jegyzőkönyvben, ami időben később van és ahová őket nem hívták meg, egyébként ők maguk, mármint az Erzsébetvárosi Önkormányzat képviselője, Városliget Zrt., illetve a Főváros azt mondja ki, hogy irreleváns bármilyen beruházás, ami itt egyébként történt. Mondom még egyszer, azért furcsa számomra, mert egy évvel előbb elismerik azt, egy évvel később irrelevánsnak tekintik, ugyanazok gyakorlatilag, akik előtte elismerték. Nyilván én sem szeretném azt, hogy ne történjen meg a megnyitása a Sportcentrumnak. Bocsánat egy kicsi időt hadd kérjek még, tényleg csak egy pár mondat. Nem szeretném meg azt, hogy ne történjen meg a Sportcentrum megnyitása, viszont azt szeretném kérni az Önkormányzat vezetőitől, hogy emiatt az anomáliák miatt, amik itt a jegyzőkönyvek és az egyeztetések során voltak, tegyék meg azt, hogy fölveszik a kapcsolatot és valóban megpróbálnak a mindenki által egyébként eddig elismert beruházás kapcsán valamilyen egyezségre jutni, pont azért, hogy ne gátolja az intézmény működését. Ugyanakkor arra kérem Polgármester Urat, hogy azért nézze meg ezt a megállapodást, amit aláírni készül, mert ebben azt állítja valaki, aki ezt megírta és remélem, hogy ezt így nem írja alá Polgármester Úr, hogy az Önkormányzat, mindjárt mondom, a közepétől olvasom: „a Sportcentrumot ingyenesen használatba adta az Önkormányzat részére, amely megállapodás alapján az Önkormányzat és az általa kijelölt üzemeltető jelenleg is használja az ingatlant, azaz az Önkormányzat jelenleg is a Sportcentrum birtokában van”. Tehát nem hinném, hogy az Önkormányzat bármikor is a Sportcentrum birtokában volt, úgyhogy csak azt kérem Polgármester Úrtól, hogy ezt se a szerződésbe, se máshol ne írja alá. Köszönöm szépen!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm! Hutiray Gyula alpolgármester úrnak adok szót.”

Hutiray Gyula alpolgármester

„Köszönöm szépen! Devosa képviselő úr úgy látszik, hogy egyáltalán nincs tisztában azzal, hogy mi történt a '90-es évek végén, milyen módon került Erzsébetváros Önkormányzata kapcsolatba ezzel a területtel. Ha ismerné, akkor pontosan tudná, hogy a Főváros előtt, amikor a Főváros, mint tulajdonos, a terület tulajdonosa ugye a Főváros akkor is, meg most is, különböző előterjesztésekben szerepelt az, hogy a Főváros milyen megállapodást köt Erzsébetvárossal, VII. Kerület Önkormányzatával. Mindenféle bizottsági, közgyűlési döntés erről szól. Nem meglepő a figyelmes olvasónak, hogy azokat az előterjesztéseket az Önkormányzat részéről, az Önkormányzat egyik hivatalnok készítette elő. Szerintem a Képviselő Úr pontosan tudja, hogy hogy hívták, azt a hivatalnokot, ha ez szükséges, akkor én itt majd megemlítem a nevét, de biztos a Képviselő-testület nagy többsége tudja, hogy ki volt ez az F. F. monogramú hivatalnok. Visszatérve arra, hogy mi a helyzet most, mi történt 2015-ben, 16-ban, tehát abban a két jegyzőkönyvben, ami ennek az előterjesztésnek a melléklete. '15-ben abban a helyzetben volt a Főváros és a törvény kapcsán a Városliget Zrt., hogy tisztázni kellett, hogy mi a helyzet ezen a területen. Ennek kapcsán az Erzsébetváros Sportegyesületet valaki beajánlotta, ha nyomozni tetszik, akkor majd kiderül, hogy ki volt az, aki beajánlotta a Sportegyesületet, hogy jogosult ebben a kérdésben, ebben az ügyben eljárni. Ezzel félrevezette mind a Fővárost, mind a Városligetet. Hozzáteszem, hogy a Főváros nem hagyhatta volna magát félrevezetni. Súlyosan mulasztottak az ott ülő kollegák. Aljegyző Asszonynak, mármint a fővárosi Aljegyző Asszonyt tájékoztattam arról, hogy rendkívül súlyos mulasztás a részükről és ezzel viszonylag gyorsan sor került arra, hogy egy másik jegyzőkönyv kerüljön felvételre, ami a valódi, jogszerű szereplők között rögzítette a helyzetet. Hangsúlyozom, hogy a 2015 júniusában, ha jól emlékszem, de lehet, hogy nem júniusban volt, mindegy 2015-ben, július 22-én felvett jegyzőkönyv, az egy megismételt eljárást volt már eleve, mert az első eljárásra, amiben májusban tett kísérletet a Főváros és a Városliget, senkit nem sikerült meghívniuk. Noha a Főváros döntései egyértelműen VII. Kerület Önkormányzata ingyenes használatába bocsátották ezt a területet. Innentől kezdve a 2015 júniusi jegyzőkönyvre alapozott mindenféle igény, mindenféle igény rendkívül súlyos kérdéseket vet föl. Többek között azt a kérdést is felvetheti, szándékosan feltételes módon fogalmazok, hogy a megtévesztés mennyiben irányult az anyagi előny megszerzésére. Amennyiben ez teljesül, tehát egy megtévesztő cselekedet, anyagi előny megszerzésére irányult volna, nem állítom, hogy így történt, akkor azt egyértelműen minősíti a jogszabály. Nem akarom nevesíteni, hogy melyik, biztosan mindenki ki fogja találni. Összefoglalva és röviden azt szeretném javasolni, hogy a lehetőségekhez képest, a múltat töröljük el, amilyen mértékben csak lehet, felejtjük el, és biztosítsuk azt, hogy az ittlévő, mármint nem itt, hanem a kerületben lévő gyerekek használhassák ezt a területet. Ahhoz, hogy ezt a gyerekek használhassák a területet, ahhoz meg kell kötni azt a megállapodást, ami a terület jogszerű kezelőjével megkötendő és erről szól az a megállapodás-tervezet, aminek a jóváhagyását Alpolgármester Asszony ideterjesztette a Képviselő-testület elé. Köszönöm szépen!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen! Devosa képviselő úrnak adom meg a szót másodjára.”

Devosa Gábor képviselő

„Köszönöm szépen! Én, a minden általam elmondottat a rendelkezésemre álló, Önök által is ismert dokumentumok alapján tettem. Amelynek mellékletei levéltári, fővárosi és egyéb felsorolt olyan adatok, amelyek hét, nyolc pontban szerepelnek az egyik jegyzőkönyv, méghozzá a '15-ös jegyzőkönyv mögött. A '16-os mögött, én ilyet kettőt látok, majd nyilván azt is megpróbálom kódfejteni, hogy ez milyen jegyzőkönyv, de azt gondolom, hogy abban egyetértünk, hogy nyíljon meg minél hamarabb a Városligeti Sportcentrum, történjen, kezdődjön meg ott a sportolás a kerületi lakók és a diákok részére. Én még egyszer, csak azt szerettem volna elmondani, hogy felhívni az Önök figyelmét, hogy azért ez a két jegyzőkönyv homlokegyenest mást mond egymásnak és azt gondolom, hogy tisztázzák azok, akik ebben hibát vétettek, de ezt a helyzetet előbb-utóbb

normalizálni kell, mert ebből biztos, ennek még biztos, hogy lesz egyébként következménye. Én ennyit szerettem volna mondani. Arra meg még egyszer föl hívnám a figyelmet, hogy az Önkormányzatról ne nyilatkozzunk a tekintetben, hogy az a Sportcentrum tulajdonában áll, vagy birtokában lenne, mert nincs benne. Köszönöm!"

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen! Hutiray Gyula alpolgármester úrnak másodjára adom meg a szót. Akkor 1 perc jön. Felhívom a figyelmet!"

Hutiray Gyula alpolgármester

„Köszönöm! Az Önkormányzat egyértelműen birtokon belül van. A birtoklás jogát az általa kijelölt és szerződött üzemeltetőn keresztül gyakorolja. Aki mást állít, az a tényekkel szemben fogalmazza meg az álláspontját. Egy: Az, hogy az a nyolc melléklet, ami a véleményem szerint semmilyen szempontból nem jogszerű 2015-ös jegyzőkönyvnek a mellékelte. Hogy annak mi a tartalma? Hát rendkívül furcsa tartalma van. 2014-es főkönyvi kivonata egy olyan szereplőnek, aki nem szereplője az ügynek, mi köze van ehhez ennek a jegyzőkönyvnek? Nem tudom. Egyszerűen elvont a Fővárosba és a..., pontosabban a Városliget Zrt. helyiségeibe az általunk kijelölt üzemeltető és a magát beruházónak nevező Erzsébetvárosi Sportegyesület és fölvettek egy jegyzőkönyvet, a mi nevünkben. Ezt a jog úgy hívja, hogy álképviselő. Pontosan így hívja. Ennek az összes jogkövetkezményével. Köszönöm szépen!"

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen a hozzászólásokat! A napirend vitáját lezárom. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Kérem, szavazzanak!"

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 16 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen 3 nem 3 tartózkodással elfogadta.

189/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Városligeti Sportcentrum használata tárgyában kötendő megállapodás elfogadása -
(10 igen, 3 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Városliget Zrt.-vel kötendő - Budapest XIV. kerület belterület 29732/11 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő „Városligeti Sportcentrum” használatára vonatkozó megállapodás megkötéséhez. Felkéri a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Zárt ülés fog következni, hisz a nyílt ülésünk végére értünk. Felkérem vendégeinket, hogy hagyják el a termet és csak azok a munkatársak maradjanak bent, akik erre jogosultak.”

Zárt ülés keretében:

32. Javaslat az „Erzsébetváros Jövőjéért” díj adományozására
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
33. Javaslat az „Egészséges Erzsébetvárosért” díj adományozására
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

34. Eljárási bírság ellen benyújtott fellebbezés elbírálása: Budapest VII. Rottenbiller u. 35.
hrszt: 33415/0/A/3

Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

35. Szociális ügyben első fokon hozott döntések ellen benyújtott fellebbezések

Előterjesztő: Dr. Vető Marietta alpolgármester



