**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési** **Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

***2017. május 29-én*** ***16 óra 30 perckor***tartandó ***rendkívüli*** ülésére

***Az ülés helye:*** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

***Javasolt napirendi pontok***:

**1.)** 2016. évi közbeszerzésekre vonatkozó éves statisztikai összegezések jóváhagyása  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*

**2.)** 812/2016. (09.12.) számú PKB határozat hatályon kívül helyezése  
*Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*

**3.)** Döntés a Budapest VII. kerület Kis diófa u. 3. számú Társasház Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról  
*Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*

**4.)** Bp. VII. Almássy tér 13. pince Ü-1 szám alatti 93 m2 alapterületű utcai, pinceszinti helyiség versenyeztetésen kívüli, raktározás céljára történő bérbeadása hrsz.: 33722/0/A/1  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**5.)** Tulajdonosi döntés nem lakáscélú helyiség bérleti jogának átadása tárgyában Budapest VII. kerület Dózsa Gy. út 12. földszint Ü-1 hrsz.: 32929/0/A/2  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**6.)** Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Budapest VII. ker. Erzsébet krt. 48. földszint U-2 hrsz.: 34060/0/A/2  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási NZrt. vezérigazgatója*

**7.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés időtartam tekintetében történő módosítása tárgyában Budapest VII. Wesselényi u. 21.(pince R-1;34464/0/A/1;földszint U-634464/0/A/8,földszint U-734464/0/A/9)  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**8.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés időtartam tekintetében történő módosítása a Budapest VII. ker. Klauzál u. 13. földszint I-1. szám alatti 34417/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott 150 m2 alapterületű helyiség vonatkozásában  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**9.)** ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő NZrt. 2016. évi mérlegbeszámolójának és mellékleteinek, és a mérleg aláírására jogosult vezérigazgató felmentvényének beterjesztése  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**10.)** Egyéb

***Zárt ülés keretében:***

**11.)** A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló – ezen belül gázszolgáltatásból való kizárás miatti – javító munkáinak támogatása - István u. 19  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**12.)** A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló – ezen belül gázszolgáltatásból való kizárás miatti – javító munkáinak támogatása - Dob u. 5.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**13.)** A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló – ezen belül gázszolgáltatásból való kizárás miatti – javító munkáinak támogatása - Rózsa u. 7  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**14.)** Dob u. 60. sz. Társasház közös tulajdonban lévő tetőterének elidegenítése  
*Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*

**15.)** Döntések elővásárlási jogról  
*Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*

**16.)** Tájékoztatás elbirtoklási perben tett tulajdonosi nyilatkozatról – Marek József utca  
*Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*

**17.)** Tulajdonosi döntés lakáscsere kérelmek ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**18.)** Tulajdonosi döntés a 2017. május 15-én 15.) és 17.) napirendi pontok alatt tárgyalt PKB határozatok -338/2017(.05.15.) 339/2017.(05.15.)340/2017.(05.15.)-visszavonása tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**19.)** Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony helyreállítás tárgyábanBp. VII. ker. Dob u. 6. II. 7. sz. (hrsz: 34221/0/B/17); Bp. VII. ker. Klauzál u. 31. IV. 6. sz. (hrsz: 34312/0/A/49  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**20.)** A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található helyhasználatokra és bérleményekre vonatkozó döntések  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**21.)** Egyéb

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 11. – 21. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2017. május 26.

***Benedek Zsolt***

***a Bizottság elnöke***