

2017. 05. 30

Iktatószám: KI/28246/2017/III

Ügyintéző: dr. Karpács Eszter

Telefon: 462-3284

E-mail: karpacs.eszter@erzsebetvaros.hu

**Tárgy: árajánlat kéréshez  
engedélykérés**

**Budapest Főváros VII. Kerület**

**Erzsébetváros Önkormányzata**

**Vattamány Zsolt**

Polgármester Úr részére

HELYBEN

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Képviselő-testület a 449/2016 (XI.23.) számú határozatával akként döntött, hogy az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-043258) átszervezésének keretén belül az alábbi feladatokat látja el:

- az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanok elidegenítésével, hasznosításával kapcsolatos feladatok;
- az Önkormányzat vagyongazdálkodási irodájához kapcsolódó ingatlanok analitikus nyilvántartása,
- az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanok általános ellenőrzési tevékenységének ellátása.
- az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanokkal összefüggő Ügyfélszolgálati Iroda működtetése.

Ennek megfelelően, a fent megjelölt feladatok ellátására árajánlatot kívánunk bekérni az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-től.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja értelmében:

*„A nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő, illetve a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de Kbt. tárgyi hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokban (a továbbiakban együttesen: beszerzés) az ajánlatkérői jogosítványok gyakorlása az alábbiak szerint történik:*

K

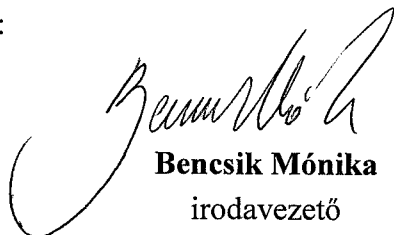
*Az ajánlattételi felhívás tartalmáról, az ajánlattételre felhívásra kerülő ajánlattevők köréről a beszerzés tárgya szerinti szakiroda indokolt javaslata alapján a Polgármester dönt."*

A beszerzés becsült értéke meghaladja az 1.000.000.- forintot, az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló társasággal kötött szerződés nem tartozik a Kbt. hatálya alá, valamint a szabályzat IX. rész 1.3 pontja értelmében ilyen társasággal kötött szerződés esetén a három árajánlat bekérése mellőzhető.

Mindezekre való tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Úr engedélyét az árajánlat bekérésére.

Budapest, 2017. május 30.

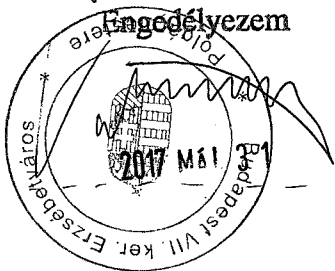
Tisztelettel:

  
**Bencsik Mónika**  
irodavezető

*Jelen beadvány valójában nem fog bekérni  
újra a közbeszerzési törvénybe.*



*Engedélyezem:*



## Karpács Eszter

---

**Feladó:** Karpács Eszter  
**Küldve:** szerda 2017. május 31 14:36  
**Címzett:** olajos.janos@ervazrt.hu  
**Másolatot kap:** Bencsik Mónika; Szabó Sándor Roland; 'Erhardt Patrícia'  
**Tárgy:** árajánlat kérés

**Fontosság:** Sürgős

Olajos János úrnak  
vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.

Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata feladat ellátási szerződést kíván kötni az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-vel, az alábbi feladatok ellátására:

- az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanok elidegenítésével, hasznosításával kapcsolatos feladatok;
- az Önkormányzat vagyongazdálkodásához kapcsolódó ingatlanok analitikus nyilvántartása,
- az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanok általános ellenőrzési tevékenységének ellátása,
- az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanokkal összefüggő ügyfélszolgálati Iroda működtetése.

Kérem legyen szíves árajánlatot adni a feladatok ellátására, és elektronikus úton 2017. június 2. napja 12 óráig a [karpacs.eszter@erzsebetvaros.hu](mailto:karpacs.eszter@erzsebetvaros.hu) e-mail címre eljuttatni szíveskedjen. Az árajánlatot lezárt borítékban, papír alapon is kérem benyújtani a megadott határidőig.

Budapest, 2017. május 31.

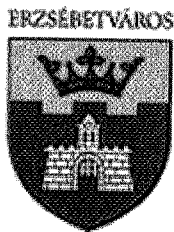
Tisztelettel:

Bencsik Mónika irodavezető megbízásából

**dr. Karpács Eszter**  
irodavezető-helyettes

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Vagyongazdálkodási Iroda

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.  
E-mail: [karpacs.eszter@erzsebetvaros.hu](mailto:karpacs.eszter@erzsebetvaros.hu)  
Telefon: +36 1 462 3284



Iktatószám:K/0099/2017

Tárgy: árajánlat

**Bencsik Mónika**  
**irodavezető asszony**  
**részére**


**Budapest**  
Erzsébet krt. 6.  
1071

Tisztelt Irodavezető Asszony!

Hivatkozással a 2017. május 31-én, feladatellátás tárgyában megküldött árajánlat kérésükre az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. alábbi ajánlatot adja:

Az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanok elidegenítésével, hasznosításával kapcsolatos feladatok ellátását, az Önkormányzat vagyonkataszteréhez kapcsolódó ingatlanok analitikus nyilvántartását, az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanok általános ellenőrzési tevékenységének ellátását, valamint az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanokkal összefüggő Ügyfélszolgálati Iroda működtetését összesen bruttó 143.802.000,-Forint /6 hónap (havi bontásban bruttó 23.967.000,-Ft.) összegért vállalja.

Budapest, 2017. június 02.

Üdvözlettel:  
  
Olajos János  
vezérigazgató

INGATLANGAZDÁLKODÁSI NONPROFIT ZRT.  
ERZSÉBETVÁROSI  
1071 Budapest, Damjanich u. 12.