

HELYISÉGBÉRLŐ VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZATA

3950
ERVA Nonprofit Zrt.
ÉRKEZETT

Alulírott, Dr. Petrasovits Anna vételi szándékot jelentek be megbízóm nevében/saját részemre ⁽¹⁾ az 2016 DEC 14 helyiség
alábbiakban rögzített azonosító adatokkal rendelkező, megbízóm által/saját jogon ⁽¹⁾ bérelt, Farkas T.
önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiség(együttes)re.

A helyiségbérlő adatai:

Bérlő neve:	Holdigen Kft
Levelezési cím:	1072.Budapest, Rákóczi út 22.IV.23.
Cég esetén a képviselőre jogosult neve:	Dr. Petrasovits Anna
Telefonszám:	+36 30 656 2125

Megvásárolni kívánt helyiség (együttes)re vonatkozó adatok:

Címe:	1072.Budapest, Rákóczi út 22.
Albetét száma:	HRSZ: 34536/0/A/5
Alapterülete (m²):	7 nm
Épületen belüli elhelyezkedése:	udvari földszint
Bérleti jogviszony kezdete:	2015.május 15
A bérleményben jelenleg folyó tevékenység:	Iroda

A megvásárolni kívánt helyiség(ek) épületen belüli elhelyezkedése lehet: utcai földszint, udvari földszint, utcai pince, udvari pince, alagsor, emelet, félemelet, + galériás helyiség.

Kérem, hogy elidegenítési szándék esetén eladási ajánlatot küldeni szíveskedjenek.

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adataim teljes körű kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt.:Budapest, 2016.11.17.


HOLDIGEN KFT.
(aláírás)
1072 Budapest, Rákóczi út 22.
Adószám: 14926373-42

A vételi szándéknnyilatkozathoz mellékelni kell:

- nyilatkozat arról, hogy nem áll fenn a bérlővel szemben elidegenítést kizáró körülmény
- amennyiben a bérlő a bérleményben általa elvégzett (elvégeztetett) és beszámítható értéknövelő beruházásait érvényesíteni kívánja, a bérlő nyilatkozatát a munkák pontos megjelöléséről, elvégzésének évéről, és igazolt költségeiről. (A bérlő javára értéknövelő beruházásként azok a munkálatok vehetők figyelembe, amelyeket a bérlő – a bérbeadóval a munkálatok elvégzése előtt kötött megállapodás, vagy a bérbeadó engedélye alapján, a szükséges hatósági és más engedélyek birtokában a helyiség közművesítésére; romos vagy pince helyiség helyreállítására; üzlethelyiséggé (pl. étteremmé, műhellyé) való kialakítása; a helyiség alapterületének növelése érdekében mint építési, szerelési munkát végzett, és azokat az értékbecslő a szakértő jóváhagyásával a forgalmi értékbecslésben elismert, és annak mértéke a bérleti jogviszony ideje alatt beszámításra nem került.)
- szükség esetén harmadik személy hozzájárulása az elidegenítéshez (pl.: a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal jóváhagyása, ha a helyiség műemlék, vagy ilyen épületben van; a megyei (fővárosi) Polgári Védelmi Parancsnokság előzetes hozzájárulása légópince/óvóhely elidegenítés esetén)

Kitöltési útmutató:

⁽¹⁾ A nem kívánt rész kihúzandó!

ERVA Nonprofit Zrt.	
Érk.:	2016 DEC 15.
16/1258	