

EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft.
1085 Budapest, József krt. 69.

Adószám: 13473279-2-42

céj.sz.: 01-09-995623

Bankszámlaszám:

OTP 11738008-20872302

Budapest, VII. Dohány utca 45.

Önkormányzti tulajdonú társasházban lakások átalakítása
irodai használatra

A költségvetés a TERC Kft KING VIP GOLD programcsomagjával készült,
az ÖN rendszerében, 'K' és 'M' tételek felhasználásával

A költségvetésben szereplő tételeket, mennyiségeket ellenőrizni szükséges.
A költségvetésben szereplő képleteket ellenőrizni szükséges.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	48 747 227	31 687 260
1.1 Közvetlen önköltség összesen	48 747 227	31 687 260
2.1 ÁFA vetítési alap		80 434 487
2.2 Áfa	27,00%	21 717 311
3. A munka ára		102 151 798

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.

1085 Budapest, József krt. 69.

Adószám: 13473279-2-42

Céj: 01-09-995623

Bsz.: 11738008-20872302

Átírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	
Zsaluzás és állványozás	3 460 900	2 658 300	6 119 200
Költségtérítések	921 000	1 047 289	1 968 289
Irtás, föld- és sziklamunka	1 414 600	1 045 400	2 460 000
Helyszíni beton és vasbeton munka	1 484 760	1 489 880	2 974 640
Falazás és egyéb kőművesmunka	254 700	544 350	799 050
Vakolás és rabricolás	8 757 889	7 442 770	16 200 659
Szárazépítés	1 307 020	671 900	1 978 920
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	5 858 663	3 112 876	8 971 539
Bádogozás	629 400	312 000	941 400
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	4 728 200	1 631 090	6 359 290
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	2 802 168	2 134 820	4 936 988
Üvegezés	34 000	18 000	52 000
Felületképzés	3 875 540	3 343 140	7 218 680
Szigetelés	812 500	140 000	952 500
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	2 900 000	1 050 000	3 950 000
Közműcsatorna-építés	362 400	107 200	469 600
Kőburkolat készítése	1 640 210	770 850	2 411 060
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	4 544 827	2 344 015	6 888 842
Épületautomatika, felügyelet	1 182 600	392 400	1 575 000
Épületgépészeti csővezeték szerelése	847 750	479 800	1 327 550
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	566 200	475 500	1 041 700
Szellőztetőberendezések	170 500	96 000	266 500
Takarítási munka	105 000	299 040	404 040
Kert- és parképítési munka	86 400	80 640	167 040
Összesen:	48 747 227	31 687 260	80 434 487

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgjl.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Zsaluzás és állványozás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	150120012 430	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, kétlábos, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között	385 m2	2 100	1 780	808 500	685 300
2	150120012 483	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből függőfolyosón mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, kétlábos, konzolos, a szükséges csőkiváltásokkal, 0,90-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	385 m2	2 100	1 780	808 500	685 300
3	150120012 696	Védőtető készítése, gyalogos forgalomfolyosó készítése keretes állványrendszerrel	160 m2	5 400	3 200	864 000	512 000
4	150120012 776	Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, műanyag hálóból	770 m2	370	410	284 900	315 700
5	150120012 820	Térállvány készítése keretes állványszerkezetből mint munka- vagy védőállvány, pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo térállvány, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,00 m munkapadló magasságig	250 m2	2 780	1 840	695 000	460 000
Munkanem összesen:						3 460 900	2 658 300

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	190102244 263	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, területhasználati díjak, közterületek	20 m2	12 300	2 100	246 000	42 000
2	190102244 292	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, felvonulás, munkaterület átvétele, építési napló vezetése	1 db	100 000	320 000	100 000	320 000
3	190102244 314	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1 db	230 000	250 000	230 000	250 000
4	190902244 980	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1 db	345 000	435 289	345 000	435 289
Munkanem összesen:						921 000	1 047 289

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	210110016 791	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	22	db	64 300	23 000	1 414 600	506 000
2	210110016 825	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	174	m3	0	3 100	0	539 400
Munkanem összesen:							1 414 600	1 045 400

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgk.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	310000034 783	Földémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, sítből, testsűrűség 1000-1500 kg/m ³ között	25	m3	7 600	17 000	190 000	425 000
2	310000034 810	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	348	m2	500	1 500	174 000	522 000
3	310300062 410	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _{max} = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal	22,3	m3	31 200	15 600	695 760	347 880
4	310320064 125	Csúsztatott esztrich (esztrich választórétegen) kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C20 szilárdsági osztálynak megfelelően, 4 cm vastagságban LB-Knauf ESTRICH/Cementesztrich ZE20, Cikkszám: K00619621	125	m2	3 400	1 560	425 000	195 000
Munkanem összesen:							1 484 760	1 489 880

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgk.: 01-09-995623
 Bszz.: 11738008-20872302

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	330000087 203	Téherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcból	0,2 m3	0	26 000	0	5 200
2	330000087 382	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcból falazva	19 m2	0	1 500	0	28 500
3	330620094 505	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglaválaszfal 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	31 db	2 000	4 000	62 000	124 000
4	330620094 522	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, felmenő téglaválaszfalban, 25-38 cm vastagság között Kisméretű tömör téglaválaszfal 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	14 db	2 000	3 000	28 000	42 000
5	330630094 841	Horonyvésés, téglaválaszfalban, 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között	457 m	200	420	91 400	191 940
6	330630094 865	Horonyvésés, téglaválaszfalban, 24,01-50,00 cm ² keresztmetszet között	45 m	200	420	9 000	18 900
7	330630095 090	Fészekvésés, téglaválaszfalban, 0,015 m ³ -ig	62 db	200	1 100	12 400	68 200
8	330630095 371	Mérési jelölés, kirajzolás horonyvéséshez	457 m	100	130	45 700	59 410
9	330630095 383	Mérési jelölés, kirajzolás dobozhely részére	62 db	100	100	6 200	6 200
Munkanem összesen:						254 700	544 350

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13478279-2-42
Cg.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Vakolás és rabilolás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	360000110 610	Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig	1079 m2	321	1 210	346 359	1 305 590
2	36-000-2	Díszvakolatok és szobrászmunkák leverése	320 m	200	870	64 000	278 400
3	360020111 986	Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vízsugárral, vakolás előtt	1079 m2	210	230	226 590	248 170
4	360020112 286	Tapadóhid képzése gyári zsákos gúzanyaggal, kézi erővel I.B-Knauf KONTAKT VP/Gúzoló, Csz: K00305201	1079 m2	480	450	517 920	485 550
5	360050114 805	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 2 cm vastagságban LB-Knauf PRÉMIUM kézi alapvakolat, Cikkszám: K00215011	1079 m2	3 870	2 340	4 175 730	2 524 860
6	360091238 905	Előregyártott nyers vagy kéregbevonatos, formahabosított homlokzati dekorprofil elhelyezése szálakban, párkányok, tagozatok, díszek kialakításához, 15 cm szélesség felett Homlokzati dekorprofil 15 cm szélesség felett	320 m	2 890	2 340	924 800	748 800
7	360900129 993	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, körfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes levrésével, hiánypótlás 25% felett Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs méshéppel	198 m2	1 600	1 560	316 800	308 880
8	360900130 376	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig	563 m	260	440	146 380	247 720
9	36-005-6- 0414212	Szórt vakolat készítése homlokzaton, perlites anyaggal.	1079 m2	1 890	1 200	2 039 310	1 294 800
Munkanem összesen:						8 757 889	7 442 770

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	390010155 791	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, sűrített, (40 vagy 41,7 cm bordatávolság) CW 75-06 mm vtg. tartóvázzal RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálas hőszigetelés	16 m2	6700	3200	107200	51200
2	390040163 601	Látzóbordás függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel, 15 mm talpszélességű fő és kereszt tartószerkezettel, ásványi anyagú betételek elhelyezésével, 60x60 cm-es raszterben ARMSTRONG OPTIMA 95 RH MICROLOOK lap, 600x600x25 mm	189 m2	4780	2300	903420	434700
3	390040197 363	Kiegészítő és mellékmunkák, felár raszterbe illő lámpatest helyének kialakítására, (amennyiben az elektromos szerelő a lámpatestet nem rögzíti külön a födémhez) AMF SoH gyorsfüggesztő 30-60 cm függesztési magasságig	36 db	4500	2300	162000	82800
4	390040197 392	Kiegészítő és mellékmunkák, falszegély elhelyezése, normál festett acél L falszegély ARMSTRONG falszegély, Microlook laphoz, 3050 mm, T 15, fehér	240 m	560	430	134400	103200
Munkanem összesen:						1307020	671900

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

Ssz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	420000222 041	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	91	m2	0	1 100	0	100 100
2	420000222 065	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat 0,50 m magasságig, egyenes csigósor vagy lepcsős kivételben, 10x10 - 20x20 cm-es lapméretig	79	m	0	500	0	39 500
3	420000222 104	Fa-, hőszigetes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, oszphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva	127	m2	210	1 100	26 670	139 700
4	420000222 145	Fa-, hőszigetes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, keményfa lábazati deszka vagy falvédő deszka, 25 cm szélességig	119	m	0	500	0	59 500
5	420000222 322	Kőlap burkolatok bontása, padlóburkolat kemény mészkőből, márványból, 3-6 cm vastagság közötti	223	m2	310	1 120	69 130	249 760
6	420110223 665	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó	70	m2	340	390	23 800	27 300
7	420110223 721	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és párazsigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével SCHÖNOX HA oldószermentes, világos színű folyékony fóliaszigetelés	70	m2	3 100	2 600	217 000	182 000
8	420110223 745	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, simító felületkiegyenlítés készítése, 5 mm átlagos rétegvastagságban MUREXIN AM 20 kivevénialphabarc	70	m2	1 200	1 700	84 000	119 000
9	420110224 716	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó	66	m2	340	390	22 440	25 740
10	420110224 786	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és párazsigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével SCHÖNOX 1K-DS egykomponensű, flexibilis, folyékony fóliaszigetelés	66	m2	3 100	2 600	204 600	171 600
11	420111922 425	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MUREXIN NE 30 Extrém aljzatkievénlítő	66	m2	1 670	890	110 220	58 740
12	420122801 551	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vgt. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 alakváltásra képes, fokozott terhelhetőségű, lecsúszásmentes, nagy kiadósságú, cementkötésű ragasztóhabarcs MAPHI Ultracolor Plus Gyorskötésű és gyorszáradású, fokozott terhelhetőségű, kivirágzásmentes fugázóhabarcs 2 és 20 mm közötti fugaszélességekhez	70	m2	5 700	3 200	399 000	224 000
13	420222806 890	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vgt. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 alakváltásra képes, fokozott terhelhetőségű, lecsúszásmentes, nagy kiadósságú, cementkötésű ragasztóhabarcs MAPHI Ultracolor Plus Gyorskötésű és gyorszáradású, fokozott terhelhetőségű, kivirágzásmentes fugázóhabarcs 2 és 20 mm közötti fugaszélességekhez	66	m2	5 800	3 200	382 800	211 200

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

14	420222812-232	Lábazathurkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 alakváltozásra képes, fokozott terhelhetőségű, lecsúszásmentes, nagy kiadósságú, cementkötésű ragasztóhabarcs MAPEI Ultracolor Plus Gyorskötésű és gyorszáradású, fokozott terhelhetőségű, kivirágzásmentes fugázóhabarcs 2 és 20 mm közötti fugaszélességekhez.	82 m	1 500	1 100	123 000	90 200
15	42-031-1.8.1.1.1	Működőburkolatok; lépcső járófelületek megdolgozása, mattesztelt szegélyek között szemcsézve, rovátkolva, 25 cm szélességig, 5 mm mélységig, mindkét lépcsőházban	0 készlet			0	0
16	420411678-901	Újraonnan készült aljzat kiegyenlítése rugalmas burkolat alá, parketta és laminált padló újszerűtett fektetéshez, (átlagos igénybevétel) szabványos cementesztich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban MUREXIN Standard aljzatkiegyenlítő + MUREXIN D1 alapozó, M 522 ragasztó alá	128 m2	1 670	890	213 760	113 920
17	42-041-5.1.1-0310563	Betonlépcső átalakítása	1 kit	210 000	12 000	210 000	12 000
18	420420301-610	Laminált padló fektetése, (szegélyléccel együtt) kiegyenlített aljzatra, telibe ragasztva (mechanikus illesztésű) (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Tarkett Smart 832 AC4 kopásáll. laminált padló, 8,0 mm vtg., 19,2 cm x 129,2 cm 39 szín	128 m2	5 300	2 200	678 400	281 600
19	420420301-646	Laminált padló fektetése, (szegélyléccel együtt) kiegyenlített aljzatra, ajánlott alapozó és ragasztó laminált padló fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételnek szoropel) BONA R 770 parkettaragasztó, kétkomponensű	128 m2	670	450	85 760	57 600
1	42-011-2.2.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vízesdiszperziós alapozó	102,6 m2	309 Ft	240 Ft	31 703 Ft	24 624 Ft
2	42-011-2.2.1.2-0213052	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen kenhető víz- és párazigetelés felhordása egy rétegben, hajlatoerősítő szalag elhelyezésével Mapei rugalmas kenhető szigetelés	102,6 m2	3 210 Ft	800 Ft	329 346 Ft	82 080 Ft
3	42-011-2.2.1.3.1-0313451	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos vastagságban MAPEI kiegyenlítőhabarcs, szürke	102,6 m2	1 300 Ft	800 Ft	133 380 Ft	82 080 Ft
4	42-022-1.2.1.4.1.1-2-0313020	Padlóburkolat készítése, kültérben, hőterhelt felületen, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gránit lappal, 2 cm vastagságig, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 2-20 mm fugaszélességgel, 45x45 - 60x60 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Easy C2E cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Keracolor GG fugázóhabarcs, fehér	102,6 m2	19 340 Ft	5 820 Ft	1 984 284 Ft	597 132 Ft
5	42-022-2.2.4.1.1-0313020	Lábazathurkolat készítése, kültérben, gránit lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 2-20 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Easy C2E cementkötésű ragasztóhabarcs szürke Keracolor GG fugázóhabarcs, fehér	111 m	4 230 Ft	1 300 Ft	469 530 Ft	144 300 Ft
6	42-071-13-0151997	Dilatációs profil elhelyezése tartós mozgásokat felvevő fugákhoz csempe és padlólap burkolatoknál, kombinált kemény és lágy műanyagból, 6 és 15 mm magassági mérettel, vékony habarcságyazat esetén Schlüter-DIT.FX-BWR 2,5m, dilatációs profil PVC H=12,5mm, szürke Rendelési szám: BWB125G	32 m	1 870 Ft	600 Ft	59 840 Ft	19 200 Ft

Munkaem összesen:

5 858 663

3 112 876

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cg.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-090-4- 0143001	Csatorna teljes tisztítása, szükség szerinti javítása.	1	klt	423 000	157 200	423 000	157 200
7	43-001- 1.1.1.1- 0114721	Cseppentő elhelyezés	86	m2	2 400 Ft	1 800 Ft	206 400 Ft	154 800 Ft
Munkanem összesen:							629 400	312 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgl.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	440000355 530	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 4,01-6,00 m ² között	77 m ²	1 000	1 670	77 000	128 590
2	44-000-4	Fa galéria bontása	20 m ²	2 000	6 500	40 000	130 000
3	44-011- 1.1.2- 0000001	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 10,00 m kerület felett PVC profil, uw<1,4 W/m ² K, mérete: 120 x 300	1 db	210 000	35 000	210 000	35 000
4	44-011- 1.1.2- 0000002	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 10,00 m kerület felett PVC profil, uw<1,4 W/m ² K, mérete: 125 x 300	1 db	220 000	35 000	220 000	35 000
5	44-011- 1.1.2- 0000003	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 10,00 m kerület felett PVC profil, uw<1,4 W/m ² K, mérete: 114 x 305	1 db	205 000	35 000	205 000	35 000
6	44-011- 1.1.2- 0000004	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 10,00 m kerület felett PVC profil, uw<1,4 W/m ² K, mérete: 112 x 305	1 db	205 000	35 000	205 000	35 000
7	44-011- 1.1.2- 0000005	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 10,00 m kerület felett PVC profil, uw<1,4 W/m ² K, mérete: 120 x 295	1 db	220 000	35 000	220 000	35 000
8	44-011- 1.1.2- 0000006	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 10,00 m kerület felett PVC profil, uw<1,4 W/m ² K, mérete: 125 x 307	1 db	223 000	35 000	223 000	35 000
9	44-012- 1.1.2.6.1- 0000002	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, középnyíló bukó-nyíló A jelenlegi osztással harmonizáló, és az eddig már felújított lakások nyílászáróival hasonló osztással kialakítva PVC profil, uw<1,4 W/m ² K, mérete: 105 x 95 cm	1 db	89 000	21 000	89 000	21 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13478279-2-42
 Cg.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

10	44-012- 1.1.2.6.1- 0000003	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, középnyíló bukó-nyíló A jelenlegi osztással harmonizáló, és az eddig már felújított lakások nyílászáróival hasonló osztással kialakítva PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 57 x 121 cm	1 db	65 000	16 700	65 000	16 700
11	44-012- 1.1.2.6.1- 0000004	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, középnyíló bukó-nyíló A jelenlegi osztással harmonizáló, és az eddig már felújított lakások nyílászáróival hasonló osztással kialakítva PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 127 x 235 cm	2 db	198 000	31 000	396 000	62 000
12	44-012- 1.1.2.6.1- 0167603	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, középnyíló bukó-nyíló A jelenlegi osztással harmonizáló, és az eddig már felújított lakások nyílászáróival hasonló osztással kialakítva PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 115 x 210 cm	8 db	176 000	29 000	1 408 000	232 000
13	440900375 001	Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalatpótlással, 2 m ² felett, vasalatpótlás nélkül	62 db	22 100	13 400	1 370 200	830 800
Munkanem összesen:						4 728 200	1 631 090

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anvag egységár	Díj egységre	Anvag összesen	Díj összesen
1	450010376 545	Beltéri ajtók, alapozott acél ajtótok elhelyezése, blokkok szerelésével, falcolt ajtólaphoz EPDM tömítőprofilal, 1000x2000-2500x2250 mm névleges méretig Hörmann blokkok, MW100 mm, 30mm padlóbeállással, Jobbos vagy Balos, DIN névleges méret:1000 x 2125 mm	7	db	45 000	12 000	315 000	84 000
2	450010376 630	Beltéri ajtók, alapozott acél ajtótok elhelyezése, saroktok szerelésével, Jobbos/Balos falcolt ajtólaphoz EPDM tömítőprofilal, téglafalba való beépítéssel, 625x2000-2000x2125 mm névleges méretig Hörmann 1 részes saroktok, névleges méret:750 x 2125 mm	6	db	43 000	12 000	258 000	72 000
3	450010376 964	Beltéri ajtólapok elhelyezése, kiegészítő szerelvények nélkül, 40 mm vastag papír rácsbetétes, 3 oldalon falcolt ajtólapal, 0,6 mm vastag felületkezelte acéllemezről, 750x2000-1250x2250 mm névleges méretig, egyszárnyú tömör ajtólapal Hörmann ZK beltéri ajtólap, névleges méret: 750 x 2000 mm, RAL 9016 színben	6	db	56 000	7 600	336 000	45 600
4	450010377 075	Beltéri ajtólapok elhelyezése, kiegészítő szerelvények nélkül, 40 mm vastag papír rácsbetétes, 3 oldalon falcolt ajtólapal, 0,6 mm vastag felületkezelte acéllemezről, 750x2000-1250x2250 mm névleges méretig, egyszárnyú tömör ajtólapal Hörmann ZK beltéri ajtólap, névleges méret:1000 x 2000 mm, színes/fafóliás színben	7	db	65 000	7 600	455 000	53 200
5	45-004-1- 0117591	Korlátok levágása, elszállítása, egyenesítése, homokszórása	1	db	100 000 Ft	560 000 Ft	100 000 Ft	560 000 Ft
6	45-004-1- 0117592	Korlátfogadó lapos acél furatozása, helyszíni szerelése, 14mm menetesszárral ragasztásos technológiával	1	db	342 288 Ft	335 000 Ft	342 288 Ft	335 000 Ft
7	45-004-1- 0117593	Korlát merevítő gyártás falhoz való rögzítése 30x30 négyzetgacélból	1	db	166 304 Ft	175 000 Ft	166 304 Ft	175 000 Ft
8	45-004-1- 0117594	Korlát toldóelem gyártása 640x30x30	54	db	2 119 Ft	4 600 Ft	114 426 Ft	248 400 Ft
9	45-004-1- 0117671	Korlát kapaszkodó gyártása, szerelése 50x8 csipkés laposvas	1	db	94 320 Ft	100 000 Ft	94 320 Ft	100 000 Ft
10	45-004-3- 0990114	Kész korlát helyszíni szerelése	1	alk.	48 430 Ft	351 580 Ft	48 430 Ft	351 580 Ft
11	45-005-1.1- 0180122	Perforált, fonatos vagy zsalus szellőző elhelyezése, 0,10 m ² nagyságig 800 x 800 mm	15	db	18 000	2 620	270 000	39 300
12	45-005-2.3- 0990136	Postaládák elhelyezése.	27	db	11 200	2 620	302 400	70 740
Munkanem összesen:							2 802 168	2 134 820

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 143473279-2-42
Cg.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Üvegezés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag	Díj egységre	Anyag	Díj összesen
					egységár		összesen	
1	46-032- 1.1.1- 0114901	Üvegtéglából bevilágító kialakítása	1	m2	34 000	18 000	34 000	18 000
Munkanem összesen:							34 000	18 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgk.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	470000451 176	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen	606 m2	120	350	72 720	212 100
2	47-000- 1.21.2.1.1.2- 0213262	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen HENKEL Ceresit Cereplasza, beltéri glett, Cikkszám: 141414	606 m2	540	470	327 240	284 820
3	470000451 554	Tapétázás előkészítő és részmunkái; tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben Metylan tapétaleoldó, Cikkszám: 610496	60 m2	310	870	18 600	52 200
4	470000452 610	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről	140 m2	210	660	29 400	92 400
5	47-000- 7.2.3.2- 0120061	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, lenolajos alapozóval, tagolt felületen Supralux lenolajos fabeeresztő alapozó, EAN: 5992451831072	140 m2	1 100	1 100	154 000	154 000
6	470000452 944	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapasztolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapas, EAN: 595061609376	140 m2	780	1 200	109 200	168 000
7	470110456 856	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Diszperzit belső falfesték, fehér 100, EAN: 5996281027308	606 m2	515	420	312 090	254 520
8	470132421 876	Diszperziós festések, műgyanta kötőanyagú vizes-diszperziós, fehér vagy színes homlokzatfestés, megfelelően előkészített ásványi alapfelületen vagy meglévő jól tapadó festékrétegen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolt durva felületen Baumit GranoporColor, homlokzatfesték, 9, 8, 7, 6 színesoport	1079 m2	1 670	786	1 801 930	848 094
9	470130483 072	Impregnálás (vízzel hígítható koncentrátummal), bármilyen felületen (tégla, vakolat, kő stb.), egy munkamenetben felhordott szilán-szilikon bázisú hidrofóbizáló krémmel, tagolt felületen Remmers Funcosil Fassedencreme víz elleni impregnáló krém, 0711	1079 m2	420	314	453 180	338 806
10	47-021- 31.3.2- 0137141	Korlátok alapozása, fedőfestése 3 rétegben	170 m2	1 174 Ft	2 340 Ft	199 580 Ft	397 800 Ft
11	470310503 802	Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Capalac Profi Allgrund univerzális alapozó, RAL színek	140 m2	1 000	1 300	140 000	182 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cg.: 01-09-995623
Báz.: 11738008-20872302

Felületképzés

12	470312422 255	Külső fafelületek fedőmázolása, fa nyílászáró szerkezeten, tixotróp tulajdonságú ablakfestékekkel, két rétegben, tagolt felületen	140 m2	1 000	1 300	140 000	182 000
13	47-031- 3.4.1.2	Külső fafelületek fedőmázolása, oldószeres alkidgyanta anyagú festékekkel, egy rétegben, tagolt felületen, sablondeszka festése.	98 m2	1 200	1 800	117 600	176 400
Munkanem összesen:						3 875 540	3 343 140

RUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgl.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007- 41.1.1.1.3- 0113434	Földém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggként, AUSTROTHERM PE 25 extrudált polietilénhab lap, 20 cm	125	m2	6 500	1 120	812 500	140 000
Munkanem összesen:							812 500	140 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Beépített berendezési tárgyak elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	50-002- 1.1.1.2.1- 0010071	Beépített szekrénybe rejtett teakonyha bútorzat kialakítása, polcokkal, fiókokkal, 1 db kétmedencés mosogatóval, annak bekötésével, szerelvényezésével.	5	készlet	580 000	210 000	2 900 000	1 050 000
Munkanem összesen:							2 900 000	1 050 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgk.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I	53-007-5.1- 0158206	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel. Meglévő aknafedlap cseréje, akna szükség szerinti javítása, szintbehozása az új burkolat kialakítása miatt.	8	db	45 300	13 400	362 400	107 200
Munkanem összesen:							362 400	107 200

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	620010677 290	Szegélyek bontása bármely anyagból; kiemelt vagy süllyesztett szegélyek, futósorok, betongerendával	72 m	300	1 200	21 600	86 400
2	620022727 876	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyekből vagy cölöpökből 100 cm hosszú elemekből SEMMELOCK La Linia finommosott felületű szegély 100x25x8 cm, gránitszürke C12/15 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,3$ finomsági modulussal	72 m	4 300	1 980	309 600	142 560
3	620030678 986	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből soros, halszálka, parketta vagy kazettás kötésben, zúzottkő kiékelő réteggel, homokagyazatba fektetve, 20x10x4, 10x20x6, 10x20x8 cm-es méretű idomkővel LEIER Piazza 10x20x6 cm, szürke, N+F, Cikkszám: HUTJH4362	223 m ²	5 870	2 430	1 309 010	541 890
Munkanem összesen:						1 640 210	770 850

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgjl.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	710000695 832	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm ² -ig	634 m	0	300	0	190 200
2	710000695 844	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 11-120 mm ²	90 m	0	340	0	30 600
3	710000695 672	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; áramköri elosztók, fogvasztásmérő szekrények	6 db	0	2 100	0	12 600
4	710000695 696	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erő- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automata, k jelzők leszerelése	87 db	0	650	0	56 550
5	710000695 735	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	28 db	0	1 100	0	30 800
6	710010696 204	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	510 m	260	210	132 600	107 100
7	710010696 233	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 36-48 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 36 mm, Kód: MU-III 36	72 m	230	210	16 560	15 120
8	71-001- 24.2	Udvari homlokzaton meglévő gyengeáramú vezetékek kábelcsatornába rendezése, szolgáltatóval történt egyeztetést követően. Műanyag vezetékcsatorna, padlószegélycsatorna elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabokkal, szélesség: 100 mm felett LEGRAND DLP szerelvényezhető csatorna 105x65 mm, 85 mm széles fedéllel, fehér, R: 10423	1 kft	145 000	278 000	145 000	278 000
9	710012735 073	Műanyag mellvédcsatorna elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve; bármely méretben, idomdarabokkal KOPOS PK szerelvényezhető csatorna, 120x55mm, fedéllel, fehér. Cikkszám: PK 120x55 D HD	28 m	450	230	12 600	6 440
10	710020716 556	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezé bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	1040 m	260	156	270 400	162 240
11	710020716 561	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezé bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x2,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	420 m	234	154	98 280	64 680
12	710020716 612	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezé bekötése nélkül, keresztmetszet: 4-6 mm ² PannonCom-Kábel H07V-K 450/750V 1x4 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh)	77 m	210	145	16 170	11 165

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cg.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

13	710020716 636	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x10 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	210 m	210	145	44 100	30 450
14	710022736 484	Riasztókábel elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 2-12 érű rézvezetővel, fólia árnyékolással, keresztmetszet: 0,22 mm ² -ig PannonCom-Kábel riasztókábel, 10x0,22 Csz: RIA10	241 m	210	145	50 610	34 945
15	710020717 481	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 érű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel A03VV-F 300/300V műanyag tömlő vezeték 3x1 mm ² , hajlékony rézvezetővel (MT)	295 m	210	145	61 950	42 775
16	710020717 573	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 érű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 3x1,5 mm ² , hajlékony rézvezetővel (MT)	176 m	210	145	36 960	25 520
17	710020719 130	Jelátviteli koaxiális kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, alufólia vagy rézszövet árnyékolással, 75 ohm PannonCom-Kábel koaxiális kábel RG 59 (75 Ohm)	180 m	234	200	42 120	36 000
18	710020719 183	Adatátviteli kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, strukturált adatátviteli kábel strukturált számítógépes adatátviteli hálózatokhoz, alufólia árnyékolással, 100 Mbit/s átviteli sebesség (CAT 5 kategória) PannonCom-Kábel FTP cat. 5. falikábel	431 m	567	230	244 377	99 130
19	710031698 391	Vezetékköszekötők elhelyezése	400 db	120	100	48 000	40 000
20	710053636 191	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel, fehér R: 773801	18 db	2 300	1 000	41 400	18 000
21	710053636 230	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók LEGRAND Niloc egypólusú kapcsoló, körömmel, fehér (kat.szám:664500)	18 db	2 400	1 000	43 200	18 000
22	710053636 603	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A kétáramkörös (csillár) kapcsolók LEGRAND Niloc csillárkapcsoló, körömmel, fehér (kat.szám:664506)	8 db	2 400	1 000	19 200	8 000
23	710052458 883	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+1F) LEGRAND Valena 2P+1F csatlakozóaljzat monoblokk, fehér R: 774423	64 db	2 400	1 000	153 600	64 000
24	710052459 992	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Telefon és PC csatlakozóaljzat, USB töltő aljzat elhelyezése (egyes/kettős), telefon LEGRAND Cariva 1xRJ11 telefon-csatlakozóaljzat kerettel, fehér R: 773838	6 db	3 400	1 000	20 400	6 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cg.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

25	710050736 214	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Telefon és PC csatlakozóaljzat, USB töltő aljzat elhelyezése (egyes/kettős), PC, USB LEGRAND Galca 2xRJ45 Cat5e UTP mechanizmus, LCS2 R: 775762	18 db	3 200	1 000	57 600	18 000
26	710052460 036	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Antenna csatlakozóaljzat elhelyezése bármely hálózathoz (csillagpontos vagy felfűzött hálózathoz) LEGRAND Cariva TV-RD csatlakozóaljzat csillagpontos R: 773832	6 db	2 300	1 000	13 800	6 000
27	710080776 895	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 6 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND DX Standard kismegszakító 1P 10A C 6000A/6kA, 1 modul R: 003384	12 db	5 600	3 200	67 200	38 400
28	710080776 905	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 6 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND DX Standard kismegszakító 1P 16A C 6000A/6kA, 1 modul R: 003386	24 db	4 500	2 500	108 000	60 000
29	710081831 364	Áram-védőkapcsoló elhelyezése, beállítható kioldási áramértékkel	6 db	12 000	4 500	72 000	27 000
30	710093867 142	Áramköri kiselosztók falba süllyesztett kivitelben, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínrel, max. 63A-ig, IP 30, IP 40 védettséggel (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára), üresen, kiselosztók 12-18 egység között Schneider Electric Easy9 süllyesztett kiselosztó 18 modul PE és N sínrel füstszínű ajtóval, R: EZ9E118S2F	6 db	13 400	5 600	80 400	33 600
31	710090785 883	Áramköri elosztók tartozékainak elhelyezése LEGRAND Lexic elosztókapocs IP2 8 nulla csatlakozás R: 004842	6 db	3 200	1 200	19 200	7 200
32	710090785 963	Áramköri elosztók tartozékainak elhelyezése LEGRAND Lexic elosztókapocs IP2 16 fázis csatlakozás R: 004855	6 db	3 200	1 200	19 200	7 200
33	710090785 992	Áramköri elosztók tartozékainak elhelyezése LEGRAND Lexic bekötő kapocs villás sínhez 4-25 mm ² R: 004904	6 db	3 200	1 200	19 200	7 200
34	710090789 532	Fogyasztásmérő szekrény elhelyezése, (fogyasztásmérő beépítése nélkül) IP 54 védettséggel, műanyagból, 300 x 600 mm-ig HENSEL Mi 72203-0 fogyasztásmérő szekrény, körvonalméret: 300 x 300 mm, 1 db egyfázisú mérő számára. EAN: 5999010930108	6 db	120 000	56 000	720 000	336 000
35	710103748 951	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben V-TAC (HOLUX) VT-1422 SQ; 22W / 1980lm mennyezeti LED-es lámpatest, melegfehér (3000K), 235x235mm, működtetővel Csz:4814	14 db	31 000	4 500	434 000	63 000
36	710103749 590	Álmennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, burával vagy üveglappal lezárt, LED-es V-TAC (HOLUX) VT-2822; 22W / 1650lm álmennyezeti LED-es (COB) billenthető lámpatest, semlegesfehér (4500K), átm: 158mm, működtetővel Csz:1111	58 db	24 300	5 600	1 409 400	324 800
37		Érintésvédelmi jegyzőkönyv készítése	210 mp	130	130	27 300	27 300
Munkanem összesen:						4 544 827	2 344 015

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 12473279-2-42
Cg.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	720111241 641	Riasztó rendszerek felszerelése vezetékes kivitelben, központi egységének felhelyezése, előre elhelyezett falra szerelt szekrényben, programozással, üzempróbával, nem bővíthető központok, 24 zónás riasztó központ	6 db		28 900	11 000	173 400	66 000
3	720111654 511	Riasztó rendszerek felszerelése vezetékes kivitelben, kiegészítő egységek tápegység, segéd tápegység elhelyezése, rendszerbe illesztése, előre elhelyezett kapcsoló szekrénybe illetve dobozba MASCO TRANSF-12V tápegység kamerákhoz, stabil 12VDC, 350mA, műgyantával kiöntött, osztottkamrás, kettős szigetelés, sorkapoccsal, jó minőség	6 db		31 000	12 000	186 000	72 000
4	720111655 254	Riasztó rendszerek felszerelése vezetékes kivitelben, kiegészítő egységek akkumulátor elhelyezése MASCO DM12-3,3 DLAMEC akkumulátor biztonságtechnikai rendszer és elektromos játékokhoz, 12V, 3,3Ah, 134x67x61 mm, 1.20 kg, normál tápegységekhez	6 db		29 800	12 000	178 800	72 000
5	720111655 603	Riasztó rendszerek felszerelése vezetékes kivitelben, kiegészítő egységek fém-doboz, fémház MASCO MB170 riasztódoboz 435x330x150 mm, porszórt, zsanéros, esztétikus	6 db		11 000	3 200	66 000	19 200
6	720111656 133	Riasztó rendszerek felszerelése vezetékes kivitelben, kezelő egységek felszerelése, tartó keret falra történő rögzítésével, LED-es kezelő egységek MASCO CA10KLED SATEL LED-es kezelő riasztó központhoz, háttérvilágítás, szabotázsvédett, MABISZ, kihajtható fedőlap, 15 LED	6 db		7 600	4 300	45 600	25 800
7	720111656 966	Riasztó rendszerek felszerelése vezetékes kivitelben, behatolás érzékelő egységeinek felszerelése, analóg mozgásérzékelő (infra), beltéri falra szerelhető kivitelben, tartó elhelyezésével MASCO GRAPHITE SATEL duál érzékelős passzív infra. 88.5°	12 db		8 900	4 300	106 800	51 600
8	720111657 363	Riasztó rendszerek felszerelése vezetékes kivitelben, behatolás érzékelő egységeinek felszerelése, hang- fényjelző (sziréna) elhelyezése kültéri sziréna MASCO SD3001 SATEL kültéri hang-fényjelző, narancssárga színű xenon fényjelzővel fehér színű tojásdad, kétszeres szabotázsvédett, polycarbonát-fém ház,	6 db		18 700	6 500	112 200	39 000
9	720111657 816	Riasztó rendszerek felszerelése vezetékes kivitelben, behatolás érzékelő egységeinek felszerelése, nyitás érzékelő elhelyezése MASCO SK12E SATEL mágneses érzékelőpár, felületre csavarozható, téglatest alakú, fehér műanyag házban, hatótáv 15-18 mm, 1.1kOhm-os ellenállás 2FOL/NC zónákhoz	6 db		52 300	7 800	313 800	46 800
Munkanem összesen:							1 182 600	392 400

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 12473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	810000834 682	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	20 m	200	1 100	4 000	22 000
2	810000834 883	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése, DN 65 - 100 között	15 m	210	1 200	3 150	18 000
3	810011836 342	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel vagy szigeteléssel ellátva (horonyvésés külön tételben), DN 15 REHAU univerzális RAUTITAN flex cső, (RAU-VPE), védőcsőben 16x2,2 mm, tekercs, 130440-050	20 m	1 200	2 300	24 000	46 000
4	810020871 531	PVC lefolyóvezeték szerelése, ragasztott kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, falhoronyba vagy padlócsatornába (horonyvésés külön tételben), DN 50 PVC vízvezetéki lefolyócső, KAGL 50x1.8x2000 mm simavégű	10 m	2 100	3 200	21 000	32 000
5	810020873 301	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, horonyba, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 PIPELIFE KG-PVC tokos csatornacső (SN 4) 110x3.2 mm, 1 m hosszú, gumigyűrű tömítéssel, KGEM110/1M-EN	12 m	2 300	3 400	27 600	40 800
6		Épületgépészeti átalakítások, szerelések a vizesblokkok átalakítása miatt	1 készlet	768 000	321 000	768 000	321 000
Munkanem összesen:						847 750	479 800

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cg.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	820000922 943	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 mércéig	30 db	0	2 100	0	63 000
2	820000923 095	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	5 db	0	3 400	0	17 000
3	820000923 110	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	5 db	0	3 400	0	17 000
4	820000923 146	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, fürdőkád	1 db	0	7 800	0	7 800
5	820000923 163	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, zuhanytálcák szabadon szerelt	4 db	0	7 800	0	31 200
6	82-004-1.3- 0230012	Meglévő elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés cseréje, annak bontásával és új beépítésével, álmennyezet fölé, fektetett kivitelben, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízoldali bekötéssel, elektromos bekötéssel, 80,01- 200 liter között	6 db	12 000	20 000	72 000	120 000
7	82-009-5.1- 0112631	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószeleppel, bűzelzárával és sarokszeleppel, kompletten, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, Kód: 4196 70	5 db	36 000	12 000	180 000	60 000
8	82-009- 11.1.1.1- 0110251	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartállyal, sarokszeleppel, WC ülőkével, nyomógommbal, kompletten, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4037 00, WC-ülőkével. fehér. Kód: 8780 61	5 db	28 900	11 000	144 500	55 000
9	820090979 061	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep Kludi-Standard mosdócsaptelep, lánc tartóval, kr., Cikkszám: 21 0580515	5 db	30 100	6 500	150 500	32 500
10	82-012- 61.5.1	Fűtőtestek le- és visszaszerelése, festés előtt illetve festés után, lapradiátor, 1 vagy 2 soros, 1600 mm- ig, szükséges átalakítások elvégzésével.	16 db	1 200	4 500	19 200	72 000
Munkanem összesen:						566 200	475 500

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13478279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Szellőztetőberendezések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	830011035 921	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaiak szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 63-150 mm között ROSENBERG spirálkorcolt merev lemezcső, horganyzott acél szalagból, 0,5 vastagságú, NÁ 100 mm. Csz.: 35001002	15	m	4 500	3 200	67 500	48 000
2	830022577 191	Kör keresztmetszetű műanyag légrács felszerelése falnyílásba vagy légcsatornára, 80-250 NÁ között HELIOS LF 200 Műanyag rács szűrővel, Méret: 287x287, Cikksz.:0743	2	db	16 500	12 000	33 000	24 000
3	830061123 970	Axiális és félaxiális ventilátor elhelyezése, csőbe köthető axiál és félaxiál ventilátor, járókerék-átmérő: 355 mm-ig HELIOS HRFD 250/2 axiálventilátor, 400 V/50 Hz, 2100 m3/h, Cikkszám: 0221	2	db	35 000	12 000	70 000	24 000
Munkanem összesen:							170 500	96 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13475279-2-42
 Cgjl.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Takarítási munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen
1	90-008-1- 0190081	Festés előtt burkolatok takarásának készítése Agró fólia, 0,20 mm Nyílászárók védelme	8,4	100 m2	12 500	35 600	105 000 299 040
Munkanem összesen:							105 000 299 040

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 12476279-2-42
Cg.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Kert- és parképítési munka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	91-000- 3.1.1	Növényekkel beültetett felületek teljeskörű megóvása, takarása, védelmének kialakítása.	72	m2	1 200	1 120	86 400	80 640
Munkanem összesen:							86 400	80 640

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302