**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési** **Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

***2017. június 12-én*** ***17óra 00 perckor***tartandó ***rendkívüli*** ülésére

***Az ülés helye:*** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

***Javasolt napirendi pontok***:

**1.)** A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**2.)** Döntés az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága által üzemeltetetett térfigyelő rendszer bővítésére, korszerűsítésére, valamint 1 db kamera áthelyezésére vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésének engedélyezéséről  
*Előterjesztő: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője*

**3.)** Döntés a Dohány utca 45. szám alatti épület részleges felújítására vonatkozó kivitelezési szerződés módosításáról  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*

**4.)** Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Bp. VII. ker. Péterfy S. u. 22. földszint Ü-1/B szám alatti 33144/0/A/6 helyrajzi számon nyilvántartott helyiség  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**5.)** Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Budapest VII. ker. Rumbach Sebestyén u. 10.hrsz. 34217/2/A/6 földszint U-2  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**6.)** Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Budapest VII. ker. Rákóczi út 22. alagsor Ü-5hrsz. 34536/0/A/5  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**7.)** Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyábanBp. VII. ker. Akácfa u. 45. pince 2. szám alatti, 34330/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott udvari pincehelyiség  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**8.)** Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Bp. VII. ker. Vörösmarty u. 20. földszint M-1. szám alatti, 34018/0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott helyiség  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási NZrt. vezérigazgatója*

**9.)** Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Bp. VII. ker. Dob u. 20. U-5. szám alatti 34191/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott helyiség  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási NZrt. vezérigazgatója*

**10.)** Bp. VII. Dembinszky u. 21. földszint G-1. szám alatti 33321/0/A/6 hrsz.-on nyilvántartott 17 m2 alapterületű udvari, földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**11.)** Bp. VII. Király u. 47. (Csányi u. 12.) földszint 5. szám alatti 34115/0/A/11 hrsz.-on nyilvántartott 33 m2 alapterületű utcai földszinti + 26 m2 galériával ellátott helyiség bérlőjének bérleti jogviszony időtartamának meghosszabbítása iránti kérelme  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**12.)** Testületi előterjesztések megtárgyalása

**13.)** Egyéb

***Zárt ülés keretében:***

**14.)** Testületi előterjesztések megtárgyalása

**15.)** Budapest VII. ker. 33400 hrsz-ú, természetben Dembinszky u. 20. sz. alatti, a tulajdonostársak közös tulajdonában lévő lakások elidegenítése.  
*Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*

**16.)** Döntés a Dob utca 32. szám alatti ingatlanra vonatkozó megállapodásról  
*Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*

**17.)** Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**18.)** Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**19.)** Tulajdonosi döntés bérbeszámítás ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**20.)** Állampolgárok közötti cserekérelem  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási NZrt. vezérigazgatója*

**21.)** 183/2017.(03.13) Sz. PKB határozat módosítása  
*Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**22.)** Egyéb

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a14. – 22. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2017. június 09.

***Benedek Zsolt***

***a Bizottság elnöke***