

igazolt
2017 APR 27. *Am*

Szemerédiné Kovács Edit

Feladó: Farkas Józsefné
Küldve: 2017. április 26. 11:36
Címzett: Szemerédiné Kovács Edit
Tárgy: FW: Dózsa Gy. út. 44. fszt. 4 bérbeszámítás
Mellékletek: DSCN4657.jpg; DSCN4659.jpg; DSCN4664.jpg; DSCN4665.jpg; DSCN4668.jpg; számla.pdf

From: Havrán Katalin
Sent: Wednesday, April 26, 2017 11:35 AM
To: Farkas Józsefné
Cc: Kovács György
Subject: Dózsa Gy. út. 44. fszt. 4 bérbeszámítás

Kedves Tünde!

A Dózsa Gy. út 44. fszt. 4. bérlményben befejeződtek a vállalt felújítási munkálatok (fényképek csatolva). A benyújtott számlák (pdf csatolva) alapján az alábbi bruttó összeget javasoljuk bérbeszámításra: 687.692,- forint.

Kérem szíves intézkedéseket.

Üdvözlettel:

Havrán Katalin

Ingatlan-fenntartási referens

ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongkezelő Nonprofit Zrt.
1074 Budapest, Dohány u. 41.

Fax: 478-07-83

E-mail: havran.katalin@ervazrt.hu

Mobil: 06- 30-862-65-27

1. péld.
Eredeti példány

SZÁMLA TM1SA 4718577 *

A számlakibocsátó neve, címe, aláírása, adószáma:		A vevő neve, címe:	
JASZI-KOMFORT KFT 1202 MAGYASZÁR J. U 181 ASZ: 23580785-2-43		V PLU92 B-DUO 1164. Budapest BT Tópart u. 10.	
Közösségi adószáma: HU		Közösségi adószáma:	
A fizetés módja:	A teljesítés időpontja:	A számla kelte:	A fizetés határideje:
Kp	2017.03.10	2017.03.10	2017.03.10
A termék (szolgáltatás) megnevezése, Áfa besorolási száma és egyéb jellemzői kulcsa	M.e.	Mennyiség	Egységára (áfa nélkül)
Díszba gy. Hh. fűz/4 alkett			
vízszelvény, vízvezeték és			
közműves munka a vízszelvény			
alappján			579.974
A számlaérték áfa nélkül:			579.974
Az áfa kulcsa 21 % és összege:			121.594
A számla végösszege:			701.568

Jászó-Komfort Kft
1202. Bp. Nagysándor J. u. 161.

Készült a Bp. VII. Dózsa Gy. Út 44. fsz/4 albetét
vizszerelő, villanyszerelő és kőműves munkálatairól az
Egységes Építőipari Normarendszer Kizüzeni Körülmények Között
(ÉNKI) alapján 2920.- Ft rezsióradij figyelembevételével

	Anyagköltség	Dijköltség
Építmény közvetlen költsége	133 258	446 716
Árbevétel	579 974	
ÁFA 27%	156 593	
Végösszeg	736 567	

JASZÓ-KOMFORT KFT
1202 NAGYSÁNDOR J. U 161

ASZ: 23580785-2-43

Kontó: 627692 FT FT

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó	A tétel ára összesen	
			Anyag	Munkadíj
1	04-00-016 Betonaljzatok bontása: aljzat vagy salakbeton burkolat, 10 cm vastagságig 2.5 m2	Munkadíj 3.650 Anyag 0	0	9.125 ✓
2	04-90-011 Betonaljzat javítása, 10 cm vastagságig, felület fasimítóval simítva 0.25 m3	Munkadíj 57.816 Anyag 24.642	6.161	14.454 ✓
3	06-00-065 Horonyvésés 20 cm szélességig 32 m	Munkadíj 1.547,60 Anyag 0	0	49.523 ✓
4	06-00-128 Belső vakolatok leverése oldalfalról 12 m2	Munkadíj 905,20 Anyag 0	0	10.862 ✓
5	06-06-001 Válaszfal készítése kisméretű téglából féltégla vastagságban erősítő pillér nélkül, tömören falazva 3 m2	Munkadíj 4.496,80 Anyag 3.642	10.926	13.490 ✓
6	06-90-001 Vakolatjavítás oldalfalon 12 m2	Munkadíj 4.964 Anyag 998	11.976	59.568 ✓
7	06-91-054 Horony kifalazása 32 m	Munkadíj 2.686,40 Anyag 362	11.584	85.965 ✓
8	08-08-062 Csővezeték szigetelése nemezszalag burkolással, 15 NÁ csővezetéken 3.5 m	Munkadíj 905,20 Anyag 93	326	3.168 ✓

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó	A tétel ára összesen	
			Anyag	Munkadíj
9	17-00-008-0000001 Csővezetékek bontása, csővezeték leszerelése átmérőre való tekintet nélkül , ólom nyomócső 3.5 m	Munkadíj 1.839,60 Anyag 0	0	6.439 ✓
10	17-00-027 Csővezetékek bontása ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték leszerelése 2.5 m	Munkadíj 876 Anyag 0	0	2.190 ✓
11	17-00-031 Vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után 2 db	Munkadíj 1.226,40 Anyag 0	0	2.453 ✓
12	17-01-027 Nyomócső vezeték szerelése szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, forrasztott kötésekkel: 15 NÁ 3.5 m	Munkadíj 2.774 Anyag 1.448	5.068	9.709 ✓
13	17-02-204 PVC lefolyócső vezeték szerelése ragasztott kötésekkel, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, csőídomok nélkül: 50 NÁ 1 m	Munkadíj 2.715,60 Anyag 502	502	2.716 ✓
14	17-02-205 PVC lefolyócső vezeték szerelése ragasztott kötésekkel, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, csőídomok nélkül: 65 NÁ 1 m	Munkadíj 4.321,60 Anyag 711	711	4.322 ✓
15	17-02-207 PVC lefolyócső vezeték szerelése ragasztott kötésekkel, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, csőídomok nélkül: 100 NÁ 1.5 m	Munkadíj 5.197,60 Anyag 966	1.449	7.796 ✓

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó	A tétel ára összesen	
			Anyag	Munkadíj
16	17-02-214 PVC lefolyócső vezeték szerelése ragasztott kötésekkal, kétszatlakozású csőidom: 50 NÁ 4 db	Munkadíj 1.343,20 Anyag 341	1.364	5.373 ✓
17	17-02-215 PVC lefolyócső vezeték szerelése ragasztott kötésekkal, kétszatlakozású csőidom: 65 NÁ 5 db	Munkadíj 1.547,60 Anyag 416	2.080	7.738 ✓
18	17-02-217 PVC lefolyócső vezeték szerelése ragasztott kötésekkal, kétszatlakozású csőidom: 100 NÁ 4 db	Munkadíj 2.102,40 Anyag 721	2.884	8.410 ✓
19	17-02-225 PVC lefolyócső vezeték szerelése ragasztott kötésekkal, háromszatlakozású csőidom: 65 NÁ 1 db	Munkadíj 2.365,20 Anyag 612	612	2.365 ✓
20	17-02-227 PVC lefolyócső vezeték szerelése ragasztott kötésekkal, háromszatlakozású csőidom: 100 NÁ 1 db	Munkadíj 2.744,80 Anyag 1.204	1.204	2.745 ✓
21	18-09-020-0000002 Mosdó berendezés elhelyezése és bekötése (új) 1 db	Munkadíj 6.248,80 Anyag 5.899	5.899	6.249 ✗
22	18-09-041-0000002 WC csésze elhelyezése és bekötése (új) 1 db	Munkadíj 4.993,20 Anyag 9.162	9.162	4.993 ✗
23	18-09-065-0000001 WC öblítőtartály felszerelése és bekötése (új) 1 db	Munkadíj 5.314,40 Anyag 7.342	7.342	5.314 ✗
24	22-02-001 Sitt és törmelék elszállítása 1.5 m3	Munkadíj 7.037,20 Anyag 3.842	5.763	10.556 ✓

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó	A tétel ára összesen	
			Anyag	Munkadíj
25	22-10-004 Forraszvég szerelése 2 db	Munkadíj 1.898 Anyag 329	658	3.796 ✓
26	22-10-007 Karmantyú tisztítás, tömítés 1 db	Munkadíj 1.898 Anyag 742	742	1.898 ✓
27	22-10-017-0000008 Golyóscsap szerelése: 15 NÁ 1 db	Munkadíj 1.898 Anyag 2.021	2.021	1.898 ✓
28	22-10-040-0000004 Vízóra elszerezése (új) 1 db	Munkadíj 3.504 Anyag 6.412	6.412	3.504 ✗
29	22-15-005 Elosztó doboz kivérese, doboz berakása 16 db	Munkadíj 1.518,40 Anyag 346	5.536	24.294 ✓
30	22-15-022 MCU vezetékek szerelése (kötésekkel együtt) 172 m	Munkadíj 233,60 Anyag 64	11.008	40.179 ✓
31	22-15-034 Fogyasztásmérő le- és felszerelése, szabványosítása 1 db	Munkadíj 11.242 Anyag 712	712	11.242 ✓
32	22-15-042-0000003 Elosztó doboz szerelése 1 db	Munkadíj 4.234 Anyag 16.418	16.418	4.234 ✓
33	22-15-044-0000002 Védőcső szerelése: 13,5 NÁ 46 m	Munkadíj 438 Anyag 103	4.738	20.148 ✓
Munkanem összesen:			133.258	446.716