

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

---

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

**613/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló – ezen belül gázszolgáltatásból való kizárás miatti – javító munkáinak támogatása - Jósika u. 11. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Jósika u. 11. szám alatti társasház gáz alap és felszálló vezeték teljes felújítási munkálatait visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

<b>Összes támogatás</b>	<b>1.200 eFt, az alábbiak szerint:</b>
– visszatérítendő kamatmentes támogatás:	<b>720 eFt.</b>
– vissza nem térítendő támogatás:	<b>480 eFt</b>
– A támogatás visszafizetésének futamideje 2, azaz két év	

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Kardos-Erdődi Zsolt –irodavezető – Főépítész iroda  
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**614/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló – ezen belül gázszolgáltatásból való kizárás miatti – javító munkáinak támogatása - Murányi u. 61. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Murányi u. 61. szám alatti társasház gáz alap és felszálló vezetékek felújítás munkálatait visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

<b>Összes támogatás</b>	<b>1.200 eFt, az alábbiak szerint:</b>
– visszatérítendő kamatmentes támogatás:	<b>720 eFt.</b>
– vissza nem térítendő támogatás:	<b>480 eFt</b>
– A támogatás visszafizetésének futamideje 2, azaz két év	

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Kardos-Erdődi Zsolt –irodavezető – Főépítész iroda  
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **615/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló – ezen belül gázszolgáltatásból való kizárás miatti – javító munkáinak támogatása - Rákóczi út 40–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Rákóczi út 40. szám alatti társasház gáz alap és felszálló vezeték cseréjének munkálatait visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

Összes támogatás 1.200 eFt, az alábbiak szerint:

- visszatérítendő kamatmentes támogatás: 720 eFt.
- vissza nem térítendő támogatás: 480 eFt
- A támogatás visszafizetésének futamideje 2, azaz két év

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Kardos-Erdődi Zsolt –irodavezető – Főépítész iroda  
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **616/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló – ezen belül gázszolgáltatásból való kizárás miatti – javító munkáinak támogatása - Garay u. 42–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Garay u. 42. szám alatti társasház gázvezeték felújítás, részleges kiváltás munkálatait visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

Összes támogatás 1.069 eFt, az alábbiak szerint:

- visszatérítendő kamatmentes támogatás: 641.400,- Ft.
- vissza nem térítendő támogatás: 427.600,- Ft
- A támogatás visszafizetésének futamideje 2, azaz két év

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Kardos-Erdődi Zsolt –irodavezető – Főépítész iroda  
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **617/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló – ezen belül gázszolgáltatásból való kizárás miatti – javító munkáinak támogatása - Peterdy u. 37.–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Peterdy u. 37. szám alatti társasházi gázvezetékek részleges cseréjének munkáit visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

- Összes támogatás 1.200 eFt, az alábbiak szerint:
- visszatérítendő kamatmentes támogatás: 720 eFt.
  - vissza nem térítendő támogatás: 480 eFt
  - A támogatás visszafizetésének futamideje 2, azaz két év

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Kardos-Erdódi Zsolt –irodavezető – Főépítész iroda  
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **618/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló – ezen belül gázszolgáltatásból való kizárás miatti – javító munkáinak támogatása - Peterdy u. 31.–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Peterdy u. 31. szám alatti társasházi gáz alap és felszálló vezetékek cseréjének munkáit visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

- Összes támogatás 1.200 eFt, az alábbiak szerint:
- visszatérítendő kamatmentes támogatás: 720 eFt.
  - vissza nem térítendő támogatás: 480 eFt
  - A támogatás visszafizetésének futamideje 2, azaz két év

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Kardos-Erdódi Zsolt –irodavezető – Főépítész iroda  
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **619/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Murányi utca 22.–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Murányi utca 22. szám alatti társasház közgyűlési jegyzőkönyve alapján a 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház felújítási pályázaton támogatott kéményseprő-járda felújítási munkálatainak elvégzésének határidejét 2018. február 01-ig, az elszámolás határidejét 2018. február 28-ig meghosszabbítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Kardos-Erdődi Zsolt –irodavezető – Főépítész iroda  
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **620/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló – ezen belül gázszolgáltatásból való kizárás miatti – javító munkáinak támogatása - Dembinszky u. 19–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Dembinszky u. 19. szám alatti társasházi gáz alap és felszálló vezeték felújításának munkáit visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

- Összes támogatás 1.200 eFt, az alábbiak szerint:
- visszatérítendő kamatmentes támogatás: 720 eFt.
  - vissza nem térítendő támogatás: 480 eFt
  - A támogatás visszafizetésének futamideje 2, azaz két év

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Kardos-Erdődi Zsolt –irodavezető – Főépítész iroda  
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### 621/2017.(08.21.) sz. PKB határozat

- Budapest VII. ker. 33400 hrsz-ú, természetben Dembinszky u. 20. sz. alatti, 33400/0/A/25 hrsz-ú, a tulajdonostársak közös tulajdonában lévő lakás elidegenítése.–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. ker. 33400 hrsz-ú, természetben Dembinszky u. 20. sz. alatti társasházban a 33400/0/A/25 hrsz-ú, alagsor 4. sz. alatti ingatlanban lévő 22/10000 tulajdoni hányadát 537.426,-Ft vételár ellenében elidegeníti B. A. J. (anyja neve: R. M. született Szatmárnémediben (Satu Mare, Románia) 19... augusztus 4-én, lakik: 1071 Budapest, Dembinszky u. 20. ... em. 5.) valamint J.I. anyja neve: B. V., született Karcfalva (Cirta, Románia) 19... május 10-én, lakik 1071 Budapest, Dembinszky u. 20. ... em. 5.) vevők részére. A Bizottság az ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész elidegenítéséről szóló, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatával kötött adásvételi szerződés aláírásához hozzájárul, azzal a feltétellel, hogy az önkormányzat a vételárra igényt tart, azt a vevők kötelesek Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat OTP-nél vezetett 11784009-..... sz. számlájára átutalni. Az adásvételi szerződés hatályba lépésének feltétele a tulajdonostársak elővásárlási jogukról történő lemondó nyilatkozata, vagy a tulajdonrészükre B. A. J. és J. I. vevőkkel kötött adásvételi szerződés.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 622/2017.(08.21.) sz. PKB határozat

- Írásbeli szavazás a Budapest VII. ker. 34136 hrsz-ú, természetben Király u. 33 sz. társasház társasházi közös tulajdonban lévő helyiségeinek, területrészeinek elidegenítéséről és az alapító okirat módosításáról–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. ker. 34136 hrsz-ú, természetben Király u. 33 sz. alatti társasházban lévő 1042/10000 tulajdoni hányada képviselőjében

- az alapító okiratban XVII. számmal feltüntetett 27,38 m<sup>2</sup> alapterületű „tároló” megnevezésű, XIX. számmal feltüntetett 4,77 m<sup>2</sup> alapterületű és a XX. számmal feltüntetett 2,97 m<sup>2</sup> alapterületű „rekesz” megnevezésű, valamint a XXI/1. számmal feltüntetett 8,82 m<sup>2</sup> alapterületű „közlekedő” megjelölésű, összesen 43,94 m<sup>2</sup> alapterületű pincai helyiségcsoport 3.000.000,-Ft vételáron történő elidegenítéséről,
- az alapító okiratban XLIX. számmal feltüntetett 1,89 m<sup>2</sup> alapterületű „előtér” megnevezésű, valamint az L. számmal feltüntetett 6,43 m<sup>2</sup> alapterületű „mosókonyha” megnevezésű, összesen 8,32 m<sup>2</sup> alapterületű félemeleti helyiségcsoport 1.500.000,-Ft vételáron történő elidegenítéséről és az elidegenítésekkel kapcsolatos alapító okirat módosításáról szóló, a határozati javaslat mellékletét képező írásbeli szavazásra bocsátott társasházi közgyűlési

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

**határozati javaslatra „igen” szavazatát adja.**

Az írásbeli szavazás sikeressége esetén (amennyiben a tulajdonostársak tulajdoni hányad szerint számított legalább 4/5-e egyetértett a határozati javaslattal) a Bizottság hozzájárul a fenti ingatlanrészek adásvételi szerződésének és az alapító okirat módosításának aláírásához.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **623/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- 310/2015.(03.24.) sz. PKB határozat módosítása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 310/2015.(03.24.) sz. PKB határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint a Budapest VII. ker. 33480/0/B/57 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 1071 Budapest Damjanich u. ... B. ép. II. 2. sz. alatti, K. J.né (születési neve: K. Cs. A., Budapest, 19... december 18., anyja neve R. E.) 1/1 tulajdoni hányad szerinti tulajdonában lévő lakásra az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jelzálogjog jogosultja hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint Budapest VII. ker. IKV jogutódja javára 445.000,-Ft és járulékai erejéig I. ranghelyen bejegyzett jelzálogjog és annak biztosítását szolgáló elidegenítési és terhelési tilalmat követő ranghelyen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal javára az általa nyújtott 2.500.000,-Ft munkáltatói lakáskölcsön összege és járulékai erejéig jelzálogjog, és a jelzálogjog biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **624/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Döntés elővásárlási jogról

Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

34.../0/A/20 helyrajzi számú, természetben Király utca ... fsz. 18. szám alatti 62 m<sup>2</sup> alapterületű egyéb helyiség megnevezésű ingatlan vonatkozásában az ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa V. Z. eladó, valamint N.M. és .K. P. vevő között 28.000.000,-Ft vételáron nem él az ingatlan elővásárlási jogával.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **625/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Döntés elővásárlási jogról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület 34.../0/A/44 helyrajzi számú, természetben Király u. ... I. 21. szám alatti 100 m<sup>2</sup> alapterületű lakásingatlan vonatkozásában az ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa Sz. L. eladó, valamint Diamora-Bau Kft. vevő között 32.000.000,- Ft vételáron nem él az ingatlan elővásárlási jogával.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **626/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Döntés elővásárlási jogról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület 34.../0/A/11 helyrajzi számú, természetben Rumbach S. u. ..I.2. szám alatti 118 m<sup>2</sup> alapterületű lakásingatlan vonatkozásában az ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa Gloughdub Investments Ingatlanforgalmi és Szolgáltató Kft. eladó, valamint A. S. vevő között 49.000.000,- Ft vételáron nem él az ingatlan elővásárlási jogával.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **627/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Döntés elővásárlási jogról –

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, 34.../3/A/15 helyrajzi számú, természetben VII. ker. Madách Imre út ... III. em. 3. sz. alatti 62 m<sup>2</sup> alapterületű lakás megjelölésű ingatlan vonatkozásában az ingatlan kizárólagos tulajdonosai, S. T. és S. D. eladók, valamint K. P.Gy.és K. P.né T. L. J. vevők között létrejött adásvételi szerződésben meghatározott 38.000.000,- Ft vételáron nem kíván az ingatlan elővásárlási jogával élni.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **628/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- A Budapest VII. kerület Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzlethelyiség és raktár bérbeadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok galéria/pince területén található G16 jelű : 19,68 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség ; G17 jelű 25,41 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség és a P045 jelű 10,41 m<sup>2</sup> alapterületű raktár a HUSTOP Bt. (székhely: 1137, Budapest, Visegrádi u. 12 , cégjegyzékszám: 01-06-314942, adószám: 28473574-2-42, képviseli: Pintér Zoltán)) részére bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

**Tárgya:** G16 sz. üzlethelyiség

**Helyiség funkciója:** üzlethelyiség

**Üzleti profil:** palacsinta árusítás és sütés

**Bérleti jogviszony időtartama:** 10 év határozott idő

**Alapterület:** 19,68 m<sup>2</sup>

**Bérleti díj biztosíték (azaz négy havi kaució):** 204.672,-Ft + ÁFA (51.168,-Ft/hó + ÁFA)

**Bérleti díj:** 51.168,-Ft/hó + ÁFA (2.600,-Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA)

**Tárgya:** G17 sz. üzlethelyiség

**Helyiség funkciója:** üzlethelyiség

**Üzleti profil:** palacsinta árusítás és sütés

**Bérleti jogviszony időtartama:** 10 év határozott idő

**Alapterület:** 25,41 m<sup>2</sup>

**Bérleti díj biztosíték (azaz négy havi kaució):** 264.264,-Ft + ÁFA (66.060,-Ft/hó + ÁFA)

**Bérleti díj:** 66.060,-Ft/hó + ÁFA (2.600,-Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA)

**Tárgya:** P045 sz. raktárhelyiség

**Helyiség funkciója:** raktározás

**Bérleti jogviszony időtartama:** 10 év határozott idő

**Alapterület:** 10,41 m<sup>2</sup>

**Bérleti díj biztosíték (azaz négy havi kaució):** 79.116,-Ft + ÁFA (19.779,-Ft/hó + ÁFA)



## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Bérelti díj: 19.779,-Ft/hó + ÁFA (1.900,-Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA)**

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap**

**Végrehajtásért felelős: Ferenczy László - ügyvezető**

**Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **629/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

**- 532/2017.(07.20.) számú PKB határozat 3. pontjának visszavonása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a már elfogadott 532/2017.(07.20.) számú határozat 3. pontjában feltüntetett 341../0/B/17 helyrajzi számú, Budapest VII. ker. Dob u. ... I. 6. szám alatti lakás forgalmi értékének, és vételárának meghatározását visszavonja.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: Olajos János - vezérigazgató**

**Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **630/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés HÁLÓZAT – Budapesti Díjfizetőkért és Díjhátralékosokért Alapítvány krízistámogatáshoz, nyilatkozat kiadása tárgyában –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 54/2009. (II.11.) számú határozata alapján úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy S. K. (szül. hely, idő: Budapest, 19...05.22. an.: B. É.) a Budapest VII. Károly krt. .... Fe. 12. szám alatti lakásra, egy éves időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön, illetve ha per van folyamatban, a keresettől eláll, valamint a kamatok megfizetésétől eltekint.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a HÁLÓZAT –

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Budapesti Díjfizetőkért és Díjhátralékosokért Alapítvány krízis támogatás igénybeviteléhez szükséges nyilatkozat kiadásra kerüljön.**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2017. szeptember 30.

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató  
Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **631/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérlők részletfizetési kérelme ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Kazinczy u. ... I. 15. szám alatti lakás bérlője, T. I. a lakásra felhalmozódott 479.431.- Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítsse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 13.231.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 13.320.- Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató  
Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **632/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérlők részletfizetési kérelme ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Dob u. ... I. 24. szám alatti lakás bérlője, F. B. a lakásra felhalmozódott 132.605.- Ft díjhátralékot 18 havi részletfizetéssel egyenlítsse ki a következők szerint:

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Az első havi törlesztő részlet: 7.315.-Ft, az azt követő 17 hónapon keresztül: 7.370.-  
Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi  
Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése  
érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem  
kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató  
Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)  
elfogadta.*

### **633/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérlők részletfizetési kérelme ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a  
Budapest VII. Hársfa u. ... I. 15. szám alatti lakás bérlője, B. B. a lakásra felhalmozódott  
148.404.- Ft díjhátralékot 12 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 12.334.-Ft, az azt követő 11 hónapon keresztül: 12.370.-  
Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi  
Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése  
érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem  
kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató  
Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)  
elfogadta.*

### **634/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után tárgyában –

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága tudomásul veszi, hogy U. Sz. (szül: Bp. 19...04.09. an: P. G. I.) – U. K. néhai bérlőnk gyermeke - a Budapest VII. Király u. ... II. 13. szám alatti 341../0/A/44 helyrajzi számú lakásra vonatkozóan a bérleti jogviszony folytatására jogosult, így 2016.10.18. napjától a lakás bérlője.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **635/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága tudomásul veszi, hogy P. Z. (szül: Bp. 19...09.05. an: E. E.) – P. R.né néhai bérlőnk gyermeke - a Budapest VII. Kisdiófa u. ... I. 15. szám alatti 341.. helyrajzi számú 100%-ban önkormányzati tulajdonú épületben található lakásra vonatkozóan a bérleti jogviszony folytatására jogosult, így 2017.04.12. napjától a lakás bérlője.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **636/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után tárgyában –

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága tudomásul veszi, hogy G.né H. É. (szül. név: H. É. szül: Jászberény 19...11.02. an: F. B.) – H. P.né néhai bérlőnk gyermeke - a Budapest VII. Kisdiófa u. .. II. 37. szám alatti 341../0/A/47 helyrajzi számú lakásra vonatkozóan a bérleti jogviszony folytatására jogosult, így 2016.11.24. napjától a lakás bérlője.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **637/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága tudomásul veszi, hogy M. K. (szül: Budapest, 19..05.21. an: B. B. M.) – M.né B. B. M. néhai bérlőnk gyermeke - a Budapest VII. Klauzál tér ... II. 21. szám alatti 343../0/A/26 helyrajzi számú lakásra vonatkozóan a bérleti jogviszony folytatására jogosult, így 2016.11.21. napjától a lakás bérlője.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **638/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága nem veszi tudomásul, hogy B. T. (szül:

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Abaújszántó, 19...07. 18., anyja neve: Cs. I.) – B. A.né néhai bérlőnk gyermeke - a Budapest VII. Kertész u. .... III. 27. szám alatti 343../0/C/58 helyrajzi számú lakásra vonatkozóan a bérleti jogviszony folytatására jogosult, azonban tudomásul veszi, hogy B. A. (szül: Szerencs, 19...05.12. an: Cs. I.) – B. A.né néhai bérlőnk gyermeke - a Budapest VII. Kertész u. .... III. 27. szám alatti 343../0/C/58 helyrajzi számú lakásra vonatkozóan a bérleti jogviszony folytatására jogosult, így 2016.03.24. napjától a lakás bérlője.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **639/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága, elismeri J. M. (szül. név: O. M., szül: Komló, 19...04.30. anyja neve: O. A.) bérlői voltát, továbbá tudomásul veszi kk. C. I. (szül: Bp. 20... 03. 30. an: O. M.) –néhai J. M. gyermeke - a Budapest VII. Garay u. ... I. 12. szám alatti 330../0/A/14 helyrajzi számú lakásra vonatkozóan a bérleti jogviszony folytatására jogosult, így 2017. 03.31. napjától határozott időre 2022. 02.28. napjáig a lakás bérlője.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **640/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

### Ügyrendi indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 30. napirendi pont 1-5. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok A.) változatának elfogadásával.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

#### 641/2017.(08.21.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy M. Á.s.el (születési neve: ua., szül: Budapest, 19...10.16., anyja neve: E. Gy.) a Budapest VII. Király u. ... II. 1/A szám alatti (hrsz: 340../0/A/21), 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 32 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra, a bérleti szerződés határozatlan időre megkötésre kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

#### 642/2017.(08.21.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy G. K. I.al (születési neve: ua., szül: Budapest, 19...07.18., anyja neve: K. K.) a Budapest VII. Jósika u. ... I. 23. szám alatti (hrsz: 339../0/A/24), 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 24 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra, határozott időtartamra, 5 évre, 2017.08.01-től 2022.07.31.napjáig a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **643/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy F. J.néval (születési név: B. V., szül: Budapest 19...9.25., anyja neve: H. M.) a Budapest VII. Jósika u. ... fsz. 4. sz. (hrsz.: 339../0/A/8) 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 31 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra, határozott időre, 5 éves időtartamra, 2017.05.01.-től 2022.04.30.napjáig a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **644/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy K. E.tel (születési név: ua., szül: Budapest 1981.11.16., anyja neve: Maka Erzsébet) a Budapest VII. Jósika u. ... fsz. 9. sz. (hrsz.: 339../0/A/13) 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 31 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra, határozott időre, 5 éves időtartamra, 2017.02.01.-től 2022.01.31.napjáig a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bírlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.



## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **645/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy N. V. Zs.nával (születési név: ua., szül: Budapest 19... 12. 10. anyja neve: S. É.), N. R.nával (szül.név: ua., szül: Budapest, 19...10.09. anyja neve: S. É.), és N. K. B.val (szül: Budapest, 19...06.06. anyja neve: S. É.) VII. Hernád u. ... fsz. 7. sz. (hrs.: 331./0/A/9) 1 szobás, komfortnélküli komfortfokozatú, 29 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra, határozott időre, 5 éves időtartamra, 2017.07.01.-től 2022.06.30.napjáig a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **646/2017.(07.20.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés tartási szerződés tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul a Budapest VII. Kertész u. .... II. 18. sz. (343..0/C/38) szám alatti önkormányzati lakás bérlője B. S.né (szül. név: R. M. M., szül: Budapest, 19...04.20. an.: Sz. M.), mint eltartott, valamint V. R. (szül.: Budapest 19...05.26. an.: K. Zs. mint eltartó, között létrejött - a bérleti jogviszony folytatására irányuló - tartási szerződéséhez.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** bérlő által a határozat kézhezvételének napja

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **647/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés határozatlan időre történő módosításáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy Cs. B.nével (születési név: V. B. M., szül: Budapest 14, 19...02.07., anyja neve: T. M. a Budapest VII. Wesselényi u. .. I. 3. (hrsz.:342../0/A/44) szám alatti 2 szobás, az ingatlan nyilvántartás szerint 68 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra fennálló bérleti szerződés határozatlan időre módosításra kerüljön.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **648/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés határozatlan időre történő módosításáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy Cs. S..ral (születési név: Cs. S., szül: Budapest 07, 19...08.01., anyja neve: N. A.) a Budapest VII. Rákóczi út ... III. 28. (hrsz.:345../2/A/22) szám alatti 2 szobás, az ingatlan nyilvántartás szerint 74 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra fennálló bérleti szerződés határozatlan időre módosításra kerüljön.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **649/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés rendkívüli élethelyzet alapján bérbe adott lakásra bérleti szerződés meghosszabbítására  
Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy H. K.né

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

(sz. F. M., Budapest, 19...04.10., an.: M. K. J.), és házastársa valamint gyermekei részére rendkívüli élethelyzetre tekintettel, versenyeztetési eljárás mellőzésével a Budapest VII., Nefelejcs utca .. I. em. 2., másfél szobás, 44 m<sup>2</sup>( hrsz.: 329../0/A/12) , komfortos bérlakás bérbeadásra kerüljön a hatályos rendelet előírásai szerint.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **650/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés rendkívüli élethelyzet alapján bérbe adott lakásra bérleti szerződés meghosszabbítására –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy K.né R. A. É.val (születési név: R. A. É., született: Vác, 19...01.23., anyja neve: O. P.) a Budapest VII. Verseny u. ... I. 13. szám (hrsz.: 329../0/A/10) alatti, 1 szobás, összkomfortos, 31 m<sup>2</sup> lakásra 2017. 09.01-től a bérleti szerződés időtartama 2022.08.31-ig meghosszabbításra és módosításra kerüljön.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződésmódosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **651/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés rendkívüli élethelyzet alapján bérbe adott lakásra bérleti szerződés meghosszabbítására –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy R.I. J.vel (születési név: B. I., született: Kék, 19...11.17., anyja neve: R. I.) a Budapest VII. Verseny u. ... I. 14. szám (hrsz.: 329../0/A/11) alatti, 1 szobás, összkomfortos, 24 m<sup>2</sup> lakásra 2017. 09.01-től a bérleti szerződés időtartama 2022.08.31-ig meghosszabbításra és módosításra kerüljön.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződésmódosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Határidő:** a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **652/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség elidegenítési tárgyában lakásbővítés (csatolás) céljából –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 333../0/A/26 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. ker. Dembinszky u. ... fsz. 1/b. szám alatti épületben található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 2 m<sup>2</sup> alapterületű, „egyéb helyiség” megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 10/10.000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését B. T. D. (lakhely: 1071 Bp. Dembinszky u..... fsz.2., szül. hely, idő: Székesfehérvár, 19...08.16.,szig. sz.: .....MA) részére lakásbővítés (csatolás) céljából a forgalmi érték 100 %-án, egyösszegű megfizetéssel.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a helyiség forgalmi értékét 300.000,- Ft jóváhagyja és a vételárat 300.000,- Ft-ban határozza meg, és egyetért az eladási ajánlat Berki Tamás Dávid részére történő megküldésével.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírását megelőzően tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

Abban az esetben, ha vevő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt Polgármester

**Határidő:** eladási ajánlat kézhezvételétől számított 90 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **653/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 32948/0/A/9 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. ker. Thököly út 1-3. földszint U-9. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 25 m<sup>2</sup> alapterületű, utcai bejáratú, „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 123/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a helyiség jelenlegi bérlője, Sz. F.né (lalcím:1098 Budapest, Távíró u.../..III.16., személyi ig.sz.: .....CA) részére.

A vételár a 18/2012.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. c) pontja alapján a forgalmi érték 60%-a.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

A forgalmi érték 7.300.000,- Ft, a vételár 4.380.000,- Ft.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírását megelőzően tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt bérleti díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **654/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés gépkocsi beálló bérleti jogának átruházása tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a K. A. E. (1074 Budapest, Dob u. ... II. em. 2.; adószáma: .....; szem. ig. száma: .....KA; szül.: Kerepestarcsa, 19...12.11) által bérelt, Budapest VII. Dob u. 25. szám alatti P3. számú, 34249/2/A/37 hrsz.-on nyilvántartott, összesen 14 m<sup>2</sup> alapterületű gépkocsi beálló bérleti jogának Á. D. (1028 Budapest, Attila u. ..; szem. ig. száma: ..... JA; szül.: Budapest, 19...06.29.) részére történő átadásához parkolás céljára, az alábbi feltételekkel:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként **48.006,- Ft** (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

**Bérlet tartama: határozatlan időre**

**Bérleti díjfizetési kötelezettsége a 14 m<sup>2</sup> alapterületű gépkocsi beállóra:**

**10.800,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA, azaz 12.600,- Ft/hó + ÁFA** összegben állapítható meg, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérleti jog átvevője a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat Átvevő általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **655/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámításának tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 144/2015.(III.25.) számú határozatának 15.) pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Bp. VII. Klauzál tér. 11. I. emelet 7. szám alatti 19 m<sup>2</sup> alapterületű emeleti helyiség (helyrajzi száma: 34306/1/A/8) bérlője, P. G. (szem. ig. száma: .....LA; anyja neve: J. M.; lakcím: 1072 Budapest, Klauzál tér .1. III. em. 117.) által a helyiség felújítására fordított költségekre tekintettel, bérbeadó által elfogadott bruttó 198.656,- Ft összeg, a bérlő által fizetendő bérleti díjba beszámításra kerüljön a havi bruttó bérleti díj 50 %-a erejéig.

A bérbeszámítás a határozathozatalt követő hónaptól kezdődik.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozathozatalt követő hónaptól

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **656/2017.(08.21.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámításának tárgyában –

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 144/2015.(III.25.) számú határozatának 15.) pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Bp. VII. Klauzál tér 7. szám alatti 34301 hrsz.-on nyilvántartott 52 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiség bérlője, Ádám Zsolt egyéni vállalkozó (egyéni váll.ig.sz.: 50666650, adószám: 8398341327) által a helyiség felújítására fordított költségekre tekintettel, bérbeadó által elfogadott bruttó 716.078,- Ft összeg, a bérlő által fizetendő bérleti díjba beszámításra kerüljön a havi bruttó bérleti díj 50 %-a erejéig.

A bérbeszámítás a határozathozatalt követő hónaptól kezdődik.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 12/2012.(III.26.) számú önkormányzati rendelet 63. § (2) bekezdése alapján továbbá hozzájárul ahhoz, hogy a Bp. VII. Klauzál tér 7. szám alatti 34301 hrsz.-on nyilvántartott 52 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiség bérlője, Ádám Zsolt egyéni vállalkozó (egyéni váll.ig.sz.: 50666650, adószám: 8398341327) az általa elvégzett felújítási munkálat idejére (2016.07.21.-2016.09.30.) 50 %-os bérleti díjcsökkentésben részesüljön, azaz a bruttó bérleti díj 50%-

**K I V O N A T**  
**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. augusztus 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt**  
**ülésének jegyzőkönyvéből**

---

**a (209.752,- Ft) jóváírásra kerüljön.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: határozathozatalt követő hónaptól**

**Végrehajtásért felelős: Olajos János - vezérigazgató**

**Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Kmf.**

**Budapest, 2017. augusztus 22.**

**Benedek Zsolt s.k.**  
**a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Joó Mária  
jegyzőkönyvvezető