



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal

VÁROSGAZDÁLKODÁSI IRODA

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Tel: 462-3225 E-mail: varosgazdalkodas@erzsebetvaros.hu

Iktatószám: KI/ /2017/X.
Ügyintéző: Hrustinszki Gábor
Tel / Fax: +36-1-462-3268
E-mail: hrustinszki.gabor@erzsebetvaros.hu

Vattamány Zsolt
Polgármester úr részére
Helyben

Tisztelt Polgármester Úr!

A Bóbita Óvoda 2017. évben elvégzendő kisebb felújítási munkáira vonatkozóan a műszaki tartalom összeállításra került a mellékelt ajánlattételi felhívás alapján. A kivitelezési munkák elvégzését szeretnénk az Erzsébetváros Kft.-vel lebonyolítani a mellékelt műszaki tartalom szerint.

A tervezett felújítás költsége becsléseink szerint nem éri el a nettó 10.000.000.- Ft-ot.

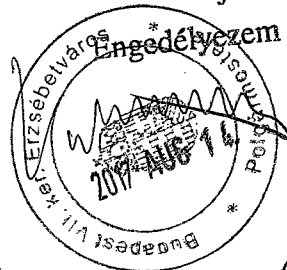
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.3. pontja értelmében az önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társasággal kötendő szerződés esetén három árajánlat bekérésének mellőzésével valósítható meg a beszerzés.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja alapján a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő, illetve a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de Kbt. tárgyi hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokban az ajánlattételi felhívás tartalmáról, az ajánlattételre felhívásra kerülő ajánlattevők köréről a beszerzés tárgya szerinti szakiroda indokolt javaslata alapján a Polgármester dönt.

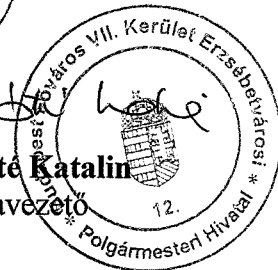
A fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a fenti projekt mielőbbi megvalósítása érdekében a mellékelt műszaki tartalmat szíveskedjen elfogadni, valamint kérem Tisztelt Polgármester Úr döntését az Erzsébetváros Kft. mint ajánlattevő engedélyezése tárgyában is.

Budapest, 2017. augusztus 9.

Köszönettel:



Dr. Máté Katalin
irodavezető



Jelen beadványt a hivatalban nem
fogadják be, ezért a beadványt
kérlek visszavenni.
2017.08.09. 2

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
Óvodák felújításához kapcsolódó műszaki tartalom meghatározása tárgyban

AZ AJÁNLATKÉRÉS TÁRGYA:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatot kér a Bóbita Óvoda, Brunszvik Óvoda és Csicsergő Óvoda felújítási munkái vonatkozásában műszaki tartalom meghatározására tárgyában.

AZ ELVÉGZENDŐ FELADATOK

Műszaki leírás és árazatlan költségvetés készítése a fenti intézmények egyes felújítási munkáira vonatkozóan az alábbiak szerint:

Bóbita Óvoda - Budapest, VII. kerület, Akácfa u. 32.

- csoportszobák, fejlesztőszobák parkettázása, festése
- gyermeköltöző, fejlesztő előterének járólapozása
- konyhák felújítása (burkolatok cseréje, mosogató medencék és lefolyóvezetékek cseréje)
- udvar megfelelő vízelvezetésének kialakítása
- udvari mászóka cseréje
- udvari gumiburkolat cseréje
- homokozó felújítása
- udvari padok felújítása

Brunszvik Óvoda - Budapest, VII. kerület, Rózsák tere 7.

- udvari ivókút cseréje
- tornaterem tolóajtó beépítése

Csicsergő Óvoda - Budapest, VII. kerület, Dob u. 102.

- légkondicionálás kiépítése
- bejárati dupla ajtó cseréje
- udvaron műfü burkolat kialakítása
- kerítés felújítása

Dokumentálás

A dokumentációt 2 példányban nyomtatva, illetve elektronikusan (e-mailben a hrustinszki.gabor@erzsébetvaros.hu címre), .docx (műszaki leírás) és .xlsx (költségvetés) formátumban szükséges átadni a Megrendelő részére.

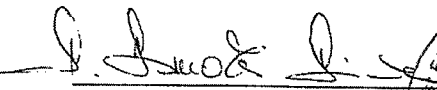
EGYÉB:

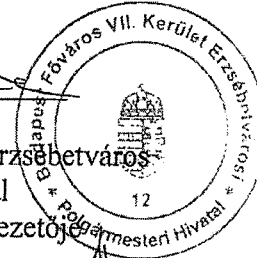
Az ajánlattételi határidő: **2017. július 17. (hétfő) 12:00 óra**

Kérjük az ajánlattevőt, hogy az ajánlati ár meghatározásakor vegyen figyelembe minden olyan költséget, amely a szerződés teljesítésével összefügg.

Az ajánlattételi felhívás az ajánlatkérő részéről bármikor indoklás nélkül visszavonható, a felhívás megküldése az ajánlatkérő oldalán ajánlati kötöttséget nem keletkeztet.

Budapest, 2017. július 11.


Dr. Máté Katalin
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros
Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Iroda vezetője



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros
Bóbita Óvoda felújítási munkái**

Műszaki tartalom, beszerzés tárgya

1.) Általános ismertetés

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában áll az Óvoda. A bejárások során az alábbi igények érkeztek az Intézményvezetőtől, melyeket a helyszíni bejárások után pontosított igények megismerése után egyben kezelve kívánja az Önkormányzat elvégeztetni.

Csoportszobák, fejlesztőszobák parkettázása.

Gyermeköltöző, fejlesztő előterének járólapozása (Katica csoport).

Konyhák felújítása (csempézés, festés, lefolyók, vízcsövek, járólapozás, mosogató medencék cseréje).

2.) A felújítás műszaki tartalma, specifikációi.

Csoportszobák, fejlesztőszobák parkettázása:

A helyiségek padozata ragasztott parketta burkolatú, mely több helyen rendkívül kopott. A falfelület 1,5m magasságig lambériával burkolt, vagy 1,5 m magasságig olajfestésű. Felette fehér diszperziós festés található.

A parketta felcsiszolásra és újra lakkozásra kerül. A felületet durva, majd finom csiszolóval csiszoljuk, a szükséges szemcse méretekkel és számban, egészen 120-as finomságig. A végeredményt egytárcsás polírozógéppel érjük el. Alapozás lakkal történik, két rétegben spaklival. Száradás után visszük fel hengerrel ugyancsak két rétegben a lakkot. Másnap, egy köztes csiszolás után kapja meg hengerrel az utolsó befejező réteget a parketta. A meglévő széklecseket bontani kell, helyette új, tölgy szegély készül

Az olajfestett területek új réteg festést kapnak aj jelenlegivel megegyező színben és kivitelben.

Az 1,5m feletti fal felülete szükség szerint lekaparásra kerülnek. Az előkészített felületet gletteljük RIGIPS RIMANO 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelőgipszszel, erre minimum 2 réteg diszperziós festés kerül fehér színben.

A mennyezet a falakhoz hasonlóan javításra és festésre kerül.

A Katica csoport előterének járólapozása:

Az előtér padlóját jelenleg homogén, laminált padló burkolat fedi, ami a téli, illetve az esős időszakokban gondot jelent, mivel a gyermekek cipőjükkel nagy mennyiségű vizet juttatnak a felületére. Ez a burkolat fajta ezt hosszú távon nem tolerálja, szükséges a burkolat cseréje hidegburkolatra.

Az előtér lábazatai és padlóburkolata elbontásra kerül. Az elbontott területen önterülő aljzatkiegyenlítő betonozás készül. Ezután a teljes területre felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása történik egy rétegben MUREXIN mélyalapozóval. Erre gres burkolat kerül MAPEI rugalmas, fagyálló burkolatragasztóba, szürke 5 mm széles fugázattal.

A falak mentén 10 cm magasságú gres lábazat kerül MAPEI rugalmas, fagyálló burkolatragasztóba, szürke 5 mm széles fugázattal.

A lábazat cseréje miatti festéshibákat a lábazat feletti területet szükség szerint vissza kell javítani!

A konyhák felújítása:

Az Óvodában két melegítőkonyha üzemel. Burkolatuk már többször javított volt. Szükséges a teljes felújításuk.

Leszerelésre kerül az összes szaniter, csaptelepek. Megszüntetésre kerül a falon kívüli vízellátás. A vízellátás csöveit falhoronyba vésve kell megszerelni új, műanyag csőből, préskötésű idomokkal. A mosogatók alatt minden csaptelep csatlakozáshoz sarokszelepet kell beépíteni. A kész csőhálózatokat ellenőrizni kell, az ivóvízhálózaton dokumentált nyomáspróbát, a csatornahálózaton dokumentált tömörségi próbát kell tartani. A falhornyok visszajavítását csak sikeres nyomás- és tömörségi próba után szabad megkezdeni. Az ivóvíz hálózatot használatbavétel előtt tisztítani és fertőtleníteni kell. Az átadás előtt ÁNTSZ negatív vízminta felmutatása szükséges. A felszerelendő szaniterek, berendezési tárgyak pontos típusát és kivitelét a Megrendelővel egyeztetni szükséges. A mosogatók a jelenlegi helyükre kerülnek visszaépítésre.

A konyhák padlóburkolata és falburkolata elbontásra kerül. Az elbontott területen önterülő aljzatkiegyenlítő betonozás készül, illetve megtörténik a falak kiegyenlítése. Ezután a teljes területre felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása történik egy rétegben MUREXIN mélyalapozóval. Erre gres burkolat kerül MAPEI rugalmas, fagyálló burkolatragasztóba, szürke 5 mm széles fugázattal.

A falak mentén 10 cm magasságú gres lábazat kerül MAPEI rugalmas, fagyálló burkolatragasztóba, szürke 5 mm széles fugázattal.

A helyiség falai ajtó magasságig mázas kerámia burkolatot kapnak. A csempézés feletti diszperziós festés szükség szerint lekaparásra kerül. Az előkészített felületet gletteljük, erre 2 réteg diszperziós festés kerül fehér színben. A mennyezet a falakhoz hasonlóan javításra és festésre kerül.

3.) Lakossági tájékoztatás

Kivitelező a munkakezdést megelőző 2 munkanapon belül köteles a szomszédos ingatlanok összes postaládájába tájékoztató anyagot kihelyezni, amelyben a munkavégzés várható kezdési, és befejezési időpontját jelzi, illetve a felújítás általános tartalmát, valamint a napi munkavégzések beosztását. Vállalkozó fokozottan felel a tevékenységével kapcsolatban jelentkező kapcsolattartás minőségéért.

A munkakezdést megelőző 5. munkanapon Vállalkozó köteles a legálisan használható felületeken, és az érintett ingatlanok kapualjában, vagy kapuján a fentivel megegyező tájékoztatást elhelyezni.

Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor köteles a felújítandó épületrész homlokzatán egy minimum 1200 mm x 900 mm méretű tájékoztató táblát elhelyezni, az alábbi tartalommal, amely a fent felsorolt egyéb tájékoztató anyagokra is érvényes: Megrendelő pontos megnevezése, az Önkormányzat címerével, Kivitelező pontos megnevezése, céglogója, projekt tartalma, határidők, felelős műszaki vezető, kapcsolattartó a Megrendelő részéről, kapcsolattartó a Vállalkozó részéről.

A tájékoztató tábla, és az egyéb tájékoztató anyagok megtervezése során figyelembe kell venni az Önkormányzat által használt arculati, és egyéb elemeket. A tájékoztató anyagokról látványterv készítése szükséges, kihelyezésük kizárólag az Önkormányzat hozzájárulása után lehetséges.

4.) Zaj, és porterhelés

Éjszakai munkavégzés nem engedélyezett, kivételt képez a műszakilag indokolható szükségesség, ebben az esetben Megrendelő előzetes, írásbeli jóváhagyása, és az érintett lakosság teljes körű, dokumentálható tájékoztatása szükséges. A nagy zajterhelést okozó munkafázisokat kivitelező munkanapokon 09.00 óra, és 17.00 óra között végezheti.

A porterhelés minimalizálása érdekében Kivitelező köteles a munkaterület folyamatos pormentesítését, takarítását végezni. A felújítás működő intézményben történik, emiatt a munkavégzés ütemezése az intézményvezető jóváhagyásával történhet.

5.) Környezetvédelem

Vállalkozó minden, az építési területet és annak környezetét érintő környezetvédelmi szabályozás betartására, betartatására kötelezett!

6.) Havária jellegű események kezelése

Vállalkozó a munkavégzéssel kapcsolatban felmerülő bármilyen, havária jellegű eseményért (közműsérülések, balesetek, vagyontárgyak rongálódása) teljes felelősséggel tartozik. Ilyen jellegű események bekövetkezése esetén azonnali intézkedések meghozatalára kötelezett, a Megrendelő folyamatos és teljes értékű, dokumentált tájékoztatása mellett.

7.) További tudnivalók

A bontási törmelék, bontott anyagok elszállításáról lerakójegyet szükséges átadni. Területfoglalási engedély kérése igény esetén lehetséges, díjmentesen kérhető. Kivitelező részére a kivitelezéshez szükséges áramot, és vizet Megrendelő biztosítja.

OutSys Kft.

Intézmény megnevezése:
Bóbita Óvoda
Kisebbségi felújítási munkák

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	-	-
1.1 Közvetlen önköltség összesen	-	-
2.1 ÁFA vetítési alap		-
2.2 Áfa	27,00%	-
3. A munka ára		-

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	-	-
Irtás, föld- és sziklamunka	-	-
Vakolás és rabicolás	-	-
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	-	-
Felületképzés	-	-
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	-	-
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	-	-
Épületgépészeti csővezeték szerelése	-	-
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	-	-
Szellőztetőberendezések	-	-
Összesen:	-	-

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010-1.1.3	Általános teendők, a bútorzat mozgatása a felújítások előtt és után.	64	óra			-	-
2	19-010-1.1.5	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, felvonulás, munkaterület átvétele, építési napló vezetése	1	db			-	-
3	19-010-1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	db			-	-
4	19-081-11.1.1	Ellenőrző próbák készítése belső vízvezeték hálózatra, Negatív vízmmintavételi jegyzőkönyv.	1	kl			-	-
5	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1	db			-	-
Munkanem összesen:							-	-

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.8	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 12,0 m ³ -es konténerbe	2	db			-	-
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	13	m3			-	-
Munkanem összesen:							-	-

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000- 1.1.1	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc	140 m2				-	-
2	36-001- 1.2.1- 0600030	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, felületképző (simító) meszes cementhabarccsal, tégla-, kő- vagy betonfelületen, 1,5 cm vtg-ban Hs60-cm, simító, meszes cementhabarc mészpéppel	120 m2				-	-
3	36-012-3- 0313715	Falszárító, felújító vakolaton simítóvakolat készítése, 5 mm vastagságban MAPEI Mape- Antique FC Ultrafine Sóálló, extra finomszemcsés mész-puccolán kötőanyagú, páraáteresztő simítóhabarc vakolt felületekre	20 m2				-	-
Munkanem összesen:							-	-

Aljatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	26 m2			-	-
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	45 m2			-	-
3	42-000-3.2.1	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, lamináltparketta.	51 m2			-	-
4	42-000-3.4	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként	22 m2			-	-
5	42-000-3.5	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, PVC falszegély	24 m			-	-
6	42-000-3.6	Szegőlc bontása	217 m			-	-
7	42-011-1.1.1.1-0216002	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó	60 m2			-	-
8	42-011-1.1.1.2-0314002	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN 1 KS folvékonyfólia	60 m2			-	-
9	42-011-1.1.1.3.1-0216005	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, simító felületkiegyenlítés készítése, 5 mm átlagos rétegvastagságban MUREXIN AM 20 kiegyenlítőhabarcs	60 m2			-	-
10	42-011-2.1.1.1-0216002	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó	52 m2			-	-
11	42-011-2.1.1.2-0314002	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN 1 KS folyékonyfólia	52 m2			-	-
12	42-011-2.1.1.4.1-0311048	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MUREXIN NE 30 Extrém alizatkiegyenlítő	52 m2			-	-
13	42-012-1.1.1.1.1.3-0313022	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2F S2 nagy alakváltozásra képes, fokozott terhelhetőségű, nyújtott nyitott idejű, nagy kiadósságú cementkötésű ragasztóhabarcs MAPEI Ultracolor Plus Gyorskötésű és gyorszáradású, fokozott terhelhetőségű, kivirágzásmentes fugázóhabarcs 2 és 20 mm közötti	60 m2			-	-

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

		fugaszélességekhez.			
14	42-022- 1.1.1.2.1.1- 0313022	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 naev alakváltozásra képes, fokozott terhelhetőségű, nyújtott nyitott idejű, nagy kiadósságú cementkötésű ragasztóhabarcs MAPEI Ultracolor Plus Gyorskötésű és gyorszáradású, fokozott terhelhetőségű, kivirágzásmentes fugázóhabarcs 2 és 20 mm közötti	52 m2	-	-
		fugaszélességekhez.			
15	42-022- 2.1.2.1.1- 0313022	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 naev alakváltozásra képes, fokozott terhelhetőségű, nyújtott nyitott idejű, nagy kiadósságú cementkötésű ragasztóhabarcs MAPEI Ultracolor Plus Gyorskötésű és gyorszáradású, fokozott terhelhetőségű, kivirágzásmentes fugázóhabarcs 2 és 20 mm közötti fugaszélességekhez.	16 m	-	-
16	42-041- 1.1.1- 0311055	Újonnan készült aljzat kiegyenlítése rugalmas burkolat alá, parketta és laminált padló úsztatott fektetéshez, (átlagos igénybevétel) szabványos cementesstrich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban MUREXIN Objekt Plus önterülő aljzatkiegyenlítő + MUREXIN D4 tapadóhid	73 m2	-	-
17	42-042- 4.1.2.1.9- 0311067	Parkettafektetés csaphornyos parkettából, kiegyenlített aljzatra ragasztva, nedvességre érzékeny fafajtából, ajánlott alapozó és ragasztó parketta fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel) MUREXIN LE 555 Profi Parkettaragasztó	51 m2	-	-
18	42-042- 4.1.2.2.3- 0110802	Parkettafektetés csaphornyos parkettából, kiegyenlített aljzatra ragasztva, nedvességre kevésbé érzékeny fafajtából, szalagmintába (futómintába) rakva (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Csaphornyos parketta, 22 mm, osztályozott. (O). tölev. natúr. Mecsekparkett	51 m2	-	-
19	42-042- 5.1.1- 0312185	Laminált padló fektetése, (szegélyléccel együtt) kiegyenlített aljzatra, telibe ragasztva (mechanikus illesztésű) (ragasztó anyag külön tételben kiírva) laminált padló, 8,0 mm vtg.	22 m2	-	-
20	42-042- 6.1.2.1- 0311142	Kisegítő- és részmunkák, parketta csiszolása és lakkozása, nagy igénybevételre, oldószeres lakkal MUREXIN Univerzális alapozó LM és PU lakkhoz + MUREXIN PU 2K lakk, selyemmatt	378 m2	-	-
21	42-042- 31.1.1	Lábazat kialakítása, fa szegőléc elhelyezése.	217 m	-	-
Munkanem összesen:				-	-

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.3.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helységben, tagolatlan felületen, teljes felület 20 % - a	260 m2				-	-
2	47-000- 1.21.4.1.1- 0214025	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, diszperziós kötőanyagú glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen Remmers Funcosil Silicon Spachtel szilikonos páraáteresztő spatulyázó, 0565	260 m2				-	-
3	47-011- 5.2.1.1- 0141882	Olajfestések, lenolaj kötőanyagú, fehér vagy színes falfestékekkel, ásványi alapfelületen, régi jól tapadó festékrétegen, egy rétegben, tagolatlan sima felületen Biopin falfesték légzésaktív, fehér, Nr. 15002	120 m2				-	-
4	47-011- 15.1.1.1- 0151201	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Diszperzit belső falfesték, fehér 100. EAN: 5996281027308	1296 m2				-	-
Munkanem összesen:							-	-

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	54-016-7.1	Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig	100	m			-	-
Munkanem összesen:							-	-

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000-1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	8	db			-	-
2	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	4	db			-	-
3	71-005-1.1.1.2-0562352	Komplett világítási szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A kétpólusú kapcsolók LEGRAND Randevú kétpólusú kapcsoló fehér, kartonlovas R: 691802	2	db			-	-
4	71-005-1.11.1.1.2-0230018	Komplett világítási szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) LEGRAND Cariva 2x2P+F csatlakozóaljzat fehér R: 773627	4	db			-	-
5	71-010-11.3.1-0142791	Falon kívüli, vízmentes kültéri lámpák elhelyezése, min. IP 54, izzólámpás kivitelben normál és halogén izzós DIMCO (HOLUX) 67132C/G mennyezeti lámpa, átm. 108x140mm, alumínium, 1x75W / E27 (PAR30) fényforráshoz, IP 54 Csz: 1-25-12-0556	4	db			-	-
Munkanem összesen:							-	-

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-000- 1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	26 m		-	-		
2	81-001- 1.3.1.1.1.1. 2-0311001	Ivívíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xa/Al/PE-HD anyagból, toldóhévelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben). DN 15 REHAU univerzális RAUTITAN stabil cső tekercsben, 16,2x2,6 mm, 10 bar, 95 C fok, 130121	36 m		-	-		
3	81-001- 1.3.1.1.3.2. 2-0314110	Ivívíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xa/Al/PE-HD anyagból, toldóhévelyes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhévelyes idomok, DN 15 REHAU MX fali T-idom belsőmenetes leágazással 20-bm 1/2-20, 138851	8 db		-	-		
4	81-001- 1.3.1.1.3.2. 2-0320028	Ivívíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xa/Al/PE-HD anyagból, toldóhévelyes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhévelyes idomok, DN 15 REHAU MX átmenő falikorong bm. 16/16-bm 1/2. 137015	14 db		-	-		
5	81-001- 1.3.1.1.3.2. 2-0320155	Ivívíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xa/Al/PE-HD anyagból, toldóhévelyes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhévelyes idomok, DN 15 REHAU PX könyökidom 90° 16, 160021-001 (139461-002 helyett)	10 db		-	-		
6	81-002- 3.1.1.1.3- 0131113	PVC lefolyóvezeték szerelése, ragasztott kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, falhoronyba vagy padlócsatornába (horonyvésés külön tételben), DN 40 PVC vízvezeteki lefolyócső, KAGL 40x1.8x2000 mm simavégű	8 m		-	-		
Munkanem összesen:							-	-

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	8	db			-	-
2	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1	db			-	-
3	82-000-3.3	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	6	db			-	-
4	82-009-2.2.2.1-0313651	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, nagykonyhai (ipari) mosogató, csaptelep nélkül, búzelzárával, lábazattal, egymedencés B&K egymedencés rozsdamentes mosogató 500x400x250 mm-es medencével, lábazattal, szifonnal, 700x600x850 mm külmérettel, R: BK21101	6	db			-	-
5	82-009-5.1-0112785	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzárá és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fűrt, extra, Kód: 4191 60	1	db			-	-
6	82-009-17.1-0110161	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés Mofém sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163-0002-00	16	db			-	-
7	82-009-19.3.2-0314504	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep Kludi-Standard mosdócsaptelep, lánc tartóval, kr., Cikkszám: 21 0580515	1	db			-	-
8	82-009-19.5.1-0318019	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csaptelepek, fali mosogató csaptelep Mofém Eco Trend egykaros falraszerelhető mosogatócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr., kód: 152-0029-00	6	db			-	-
9	82-009-21.1-0135007	Padló alatti illetve falba süllyeszthető búzelzárá, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése HL300, Padlólefolyó DN50 vízszintes, 1db DN40/50 oldalsó befolyás, szigetelő karima, visszacsapó szelepes szifonbetét, műa rácskeret, nemesacél rács	2	db			-	-
10	82-009-31.1.2-0135002	Vizes berendezési tárgyak búzelzáráinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 50 HL100/50, Konyhai szifon DN50 x 6/4", gömbcsuklóval és visszacsapó szelepes mosógép csatlakozóval	6	db			-	-
11	82-009-31.2-0110915	Vizes berendezési tárgyak búzelzáráinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez Mofém búraszifon leeresztőszeleppel, szemcseszórt, krómozott, Kód: 165-0027-00	1	db			-	-
12	82 K-2	Konyhai pult ajtós rakodó felületekkel, 3,2x 0,6 alsó, 3,2x0,4x0,6 felső résszel	1	klt			-	-
13	82 K-3	Konyhai pult ajtós rakodó felületekkel, fiókokkal, 1x0,6x0,85 alsó, 1x0,4x0,6 felső résszel	1	klt			-	-
Munkanem összesen:							-	-

Szellőztetőberendezések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	83-000-2.1	Gépek, berendezések bontása, 500 kg/db alatti súly esetén		2 kg			-	-
2	83-002-2.1.1.1-0143756	Kör keresztmetszetű műanyag légrács felszerelése falnyílásba vagy légszatórnára, 80-250 NÁ között		1 db			-	-
3	83-006-2.1.1.1-0150033	Radiál ventilátor elhelyezése, csőventilátor, műanyagházas, járókerék-átmérő: 200 mm-ig ROSENBERG csőventilátor, műanyagházas, (230V), RS 125L, Csz.: F00-12550		1 db			-	-
Munkanem összesen:							-	-