



Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Hrustinszki Gábor Úr részére!

Tisztelt Hrústinszki Úr!

A Budapest, VII. kerület, Dob u. 102. szám alatti Csicsergő Óvoda kisebb felújítási munkáinak kivitelezése tárgyban tett ajánlatkérésükre az alábbi ajánlatot tesszük:

23 785 420,- Ft nettó + 6 422 063,- Ft áfa, összesen 30 207 483,- Ft bruttó, azaz harmincmillió-kettőszázhétezer-négyszáznyolcvanhárom forint.

Mellékelten csatoljuk az árazott költségvetést.

Budapest, 2017. augusztus 16.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Név : EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft.

Cím : 1085 Budapest, József Krt. 69.

Adószám: 13473279-2-09

Intézmény megnevezése:

Csicsergő Óvoda

Kisobb felújítási munkák

Klíma és bejáratok ajtó

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	15 036 160	8 749 260
1.1 Közvetlen önköltség összesen	15 036 160	8 749 260
2.1 ÁFA vetítési alap		23 785 420
2.2 Áfa	27,00%	6 422 063
3. A munka ára		30 207 483

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.

1085 Budapest, József krt. 69.

Adószám: 13473279-2-42

Cgj.: 01-09-995623

Bsz.: 11738008-20872302

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	25 000	110 000
Irtás, föld- és sziklamunka	39 100	2 336 000
Vakolás és rabicolás	237 760	628 900
Bádогоzás	108 000	211 500
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1 390 000	206 960
Fém nyílászáró és épületlakatos munkák	1 284 800	616 000
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	180 000	97 500
Kőburkolat készítése	130 500	90 000
Légkondicionáló berendezések	6 440 000	1 890 000
Kert- és parképítési munka	1 600 000	1 003 400
Szabadidő és sportlétesítmények	3 601 000	1 559 000
Összesen:	15 036 160	8 749 260

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgk: 01-09-995623
 Béz.: 11735006-20872302

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.1.5	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, felvonulás, munkaterület átvétele.	1	db		50 000	-	50 000
2	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1	db	25 000	60 000	25 000	60 000
Munkanem összesen:							25 000	110 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Géj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-004- 5.1.2.1	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	95	m2		1 800	-	171 000
2	21-008- 1.1.1	Döngölés kézi erővel száraz, földnedves I-II. fejtési talajosztályban	30	m3		5 000	-	150 000
3	21-011-7.2- 0120701	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozatlan kavicsból Természetes szemmegoszlású kavics, THK 0/32 O-TT, Nyékládháza	5	m3	7 820	5 000	39 100	25 000
4	21-011-11.7	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m ³ -es konténerbe	4	db		60 000	-	240 000
5	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	35	m3		50 000	-	1 750 000
Munkanem összesen:							39 100	2 336 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 12473279-2-42
 Gg.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.3	Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig	78 m2		1 200	-	93 600
2	36-002-1	Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vízsugárral, vakolás előtt	78 m2		750	-	58 500
3	36-002-3-0415905	Mélyalapozók, vakolatszilárdítók felhordása, kézi erővel Baumit Vakolatszilárdító Cikkszám: 923209	78 m2	600	700	46 800	54 600
4	36-005-1.1.1.1.1-0414710	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 2 cm vastagságban LB-Knauf PRÉMIUM kézi alapvakolat, Cikkszám: K00215011	78 m2	820	3 200	63 960	249 600
5	36-005-6-0414212	Szórt nemesvakolat készítése homlokzaton, ereszaljon LB-Knauf SPRITZER CLASSIC/Spricc vakolat, II-es színcsoport, Csz.: K1700****/2	78 m2	1 500	1 700	117 000	132 600
6	36-090-4.3.3	Homlokzati nyíláskeret javítása, sarokösszedolgozással, 21-25 cm kiterített szélességig, hiánypótlás 25% felett	20 m	500	2 000	10 000	40 000
Munkanem összesen:						237 760	628 900

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cgk: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-13.1	Fémlemezfedés bontása, egyszerű, sima korcolt	15	m2		2 000	-	30 000
2	43-001-1.1.2.5-0570056	Táblás fedések; Fémlemez fedés táblalemezből egyszerű korcolt kivitelben, horganyzott acéllemezből Horganyzott acéllemez, 1000x2000x0,55 mm	15	m2	7 200	12 100	108 000	181 500
Munkanem összesen:							108 000	211 500

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, Kőzséi krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cg.j.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.3	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 4,01-6,00 m ² között	11,6 m ²		600	-	6 960
2	44-011-1.1.1-0000001	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényszerelve, finom beállítással), 6,01-10,00 m terület között Gealan S8000 / Avantgarde, Triumph 7000. aranytölgyszínnel kívül, belül 4 - 16 - 4 LowE uG=1.0, 1900 * 3150 mm méretben, jelenlegi osztással megegyezően. 4 fix + 2 szárnyú nyíló mágneszárral ellátva, nyitószervezettel összekötve.	1 db	695 000	100 000	695 000	100 000
3	44-011-1.1.1-0000002	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényszerelve, finom beállítással), 6,01-10,00 m terület között Gealan S8000 / Avantgarde, Triumph 7000. aranytölgyszínnel kívül, belül 4 - 16 - 4 LowE uG=1.0, 1900 * 3150 mm méretben, jelenlegi osztással megegyezően. 4 fix + 2 szárnyú nyíló mágneszárral ellátva, nyitószervezettel összekötve. íves kivitelben	1 db	695 000	100 000	695 000	100 000
Munkanem összesen:						1 390 000	206 960

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 13473279-2-42
 Cg.: 01-09-995623
 Bs.: 11738008-20872302

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-004-K-1	Gyermek sportpálya labdafogó háló készítése. Szinterezett oszlopok 2,5 m magasságig, labdafogó hálóval. Oszlopokon esésvédő burkolat 1,4 m magasságig. 1,2m széles bejárati kapu zártszelvényből.	44	m	26 200	11 000	1 152 800	484 000
2	45-004-K2	Utcai téglakerítés tetején labdafogó háló készítése, 2,0 m magasságig.	22	fm	6 000	6 000	132 000	132 000
Munkanem összesen:							1 284 800	616 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13-173279-2-42
Cgk.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-004-1.1- 0110761	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkőből Nemes zúzottkő andezit, NZ 32/50. KÓKA. Komló	15	m3	12 000	6 500	180 000	97 500
Munkanem összesen:							180 000	97 500

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 18473279-2-42
Gg.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-002- 21.3- 0610722	Egyéb használatos szegélykövek, útszegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből A Beton-Viacolor kerti szegélykő, 100x5x25 cm, vörös	45	m	2 900	2 000	130 500	90 000
Munkanem összesen:							130 500	90 000

EUSTIL Építőip. és Szolgált. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgj.: 01-09-995623
Bsz.: 11738008-20872302

Légkondicionáló berendezések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	84-001- 3.2.1- 0247351	Oldalfali mono és multi split klímák elhelyezése, csővezetés nélkül, multi split klímák, egy kültéri és két beltéri egységgel, Panasonic KIT- E18- RB4EA dual split klíma, hűtőteljesítmény: 2 x 5,2 kW, inverteres beltéri egységgel, x 10 kW, inverteres kültéri egységgel. A csoportszobák hűtésére. (8 db csoportszoba). Álmennyezetbe építhető beltéri elemmel	4	db	820 000	150 000	3 280 000	600 000
2	84-001- 3.2.1- 0247352	Oldalfali mono és multi split klímák elhelyezése, csővezetés nélkül, multi split klímák, egy kültéri és két beltéri egységgel, Panasonic KIT-E18-PFE split klíma, hűtőteljesítmény: 5 kW. A tornaterem hűtésére.	2	db	820 000	150 000	1 640 000	300 000
3	84-001- 3.2.1- 0247353	Oldalfali mono és multi split klímák elhelyezése, csővezetés nélkül, multi split klímák, egy kültéri és két beltéri egységgel, Panasonic KIT- E18- RB4EA split klíma, hűtőteljesítmény: 4,6 kW. Az iroda hűtésére.	1	db	820 000	150 000	820 000	150 000
4	84-001- 3.1.1- 0000001	Klímaberendezések csőhálózatának kiépítése (rézcsővek, szigetelések, elektromos kábelek, szekrénybe történő bekötéssel, külön szakaszolhatóan, kondenzvíz elvezetés kiépítésével, kábelcsatornával, faláttörésekkel.	7	kl	100 000	100 000	700 000	700 000
5	84-001- 3.1.1- 0000002	Klímaberendezések NKVH adatbázisba történő kötelező regisztráció elvégzése.	7	kl		20 000	-	140 000
Munkanem összesen:							6 440 000	1 890 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cg.: 01-09-995623
Esz.: 11738008-20872302

Kert- és parképítési munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	91-000- 1.2.1.3	Kerti infrastruktúra bontása, gyalogösvény, folyamatos vonalvezetésű, fahasábokból épített (fa cölöpök kiásása)	34	db		100	-	3 400
2	91-000-K	Meglévő kerti lépcsők bontása, új lépcső készítése gumi burkolat szegéllyel, öntött EPDM lapok felhasználásával, beton alapra	1	kl	1 600 000	1 000 000	1 600 000	1 000 000
Munkanem összesen:							1 600 000	1 003 400

EUSTIL Építész. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 69.
Adószám: 13473279-2-42
Cgjl.: 01-09-995623
Tsz.: 11738008-20872302

Szabadidő és sportlétesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	92-002- 1.7.1- 0122926	Sportok, bárhol felállítható kosárpálánk és kapu kialakítása, 6-19 éves korig 3,2 m-es kapuszélességig Kompan mini kapu, fém (keret), 1 m. Cikkszám: SPM-40119	2 db	50 000	12 000	100 000	24 000
2	92-021- 1.2.1.1.1- 0154604	Sportpálya burkolat, műfü készítése, előre elkészített tömörített zúzalék, homokos kavics vagy meglévő szilárd aljzatra, ütéscsillapító réteggel, speciális felület, 22 mm szálmagasságig Flexigrass PE sportpálya műfü burkolat+Flex 20 homogén habszivacs. szálmagasság: 22 mm, zöld/piros/sárga/kék Cikkszám: FlexiBilo Flex-20. Műfü alá 2,5 cm vastag öntött EPDM gumiburkolat készítése	95 m2	35 000	15 000	3 325 000	1 425 000
3	92-021- 2.1.5.1- 0311552	Sportpálya burkolat kialakítása, rugalmas térburkoló gumilap gumiszegély elhelyezése betonágyzatba, 100×25×4 cm-es méretben JÁTSZÓPARK GUMISZEGÉLY gumilapok szegélyezésére, 100×25×4 cm, vörös, Cikkszám: JPSZ.	44 m	4 000	2 500	176 000	110 000
Munkanem összesen:						3 601 000	1 559 000

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
 1085 Budapest, József krt. 69.
 Adószám: 23-73279-2-42
 Cg.: 01-09-995623
 Bsz.: 11738008-20872302