

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Központi iktató		
Iktatószám	36880-20/2017/XV	
2017 OKT 11.		
előzetes: előszám:	melletti: T...	oldódó: 0395

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott
rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott
rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet ülésterem

Jelen vannak:

Benedek Zsolt	elnök
dr. Kispál Tibor	bizottsági tag
Németh Gábor	bizottsági tag
Timár László	bizottsági tag
Veres Zoltán	bizottsági tag
Joó Mária	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

Bencsik Mónika	alpolgármesteri referens
dr. Bohuniczky György	koordinátor
dr. Dankó Edina	Vagyongazdálkodási iroda mb. irodavez.
dr. Máté Katalin	Városgazdálkodási irodavezető
dr. Mészáros Zoltán	Jegyzői iroda irodavezető
dr. Orbán Gyula	szakértő
dr. Tóth Gabriella	Humánszolgáltató iroda mb. irodavezető
Dienes János	főépítész
Fitosné Z. Zsuzsanna	Pénzügyi iroda irodavezető
Gergely József	szakértő
Moldován László	képviselő
Mózes Ernő Attila	szakértő
Olajos János	ERIN vezérigazgató
Perity László	szakértő
Dobrovitzky Anna	Pénzügyi iroda irodavezető h.
Nyári Petra	Humánszolgáltató iroda irodavezető h.
Nyíri Dóra	EVIKINT ügyvezető

Molnár István képviselő aláírta a jelenléti ívet, de az ülés megkezdése előtt távozott, így a szavazatot leadó képviselők száma 5 fő.

Benedek Zsolt:

Tisztelettel, és szeretettel köszöntöm a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság október 2-ai, rendkívüli ülésén megjelent bizottsági tagokat, a hivatal munkatársait és mindenkit, aki a helyszínen követi figyelemmel a munkánkat. Első teendőnk, hogy tájékoztatom Önöket, hogy a 2-es napirendi pont lekerül a bizottság napirendjéről. Kérdezem, hogy a kiküldött meghívóval módosult napirendet ki az, elfogadja? Egyhangú, úgy látom.

736/2017. (10.02.) sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) **Tájékoztatás a Budapest VII. kerület, Damjanich u. 4. szám alatti épület egyes üres földszinti helyiségeinek ideiglenes használatba adásáról**
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 2.) **Az erzsébetvárosi óvodákra vonatkozóan kötött vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződések módosítása**
Előterjesztő: Dr. Tóth Gabriella Humánszolgáltató Iroda vezetője
- 3.) **A 2017. évi Kapu(k) és Kapualj(ak) felújítási pályázatának elbírálása**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 4.) **A 2017. évi rendeltetést gátló Th felújítási pályázat I. ütemének elbírálása**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 5.) **A 2017. évi általános Th felújítási pályázat II. ütemének elbírálása**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 6.) **A 2017. évi nyílászáró felújítási pályázatok II. ütemének elbírálása**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 7.) **591/2017.(07.20.)számú PKB határozat visszavonása, 592/2017.(07.20.)számú PKB határozat visszavonása**
Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető
- 8.) **Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti szerződés bérleti díj tekintetében történő módosítása tárgyában**
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangezdevő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 9.) **Bp. VII. Dembinszky u. 9. pince sz. alatti 33302/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 97 m2 alapterületű utcai pince helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása**
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangezdevő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

10.) Testületi előterjesztések megtárgyalása

11.) Egyéb

Zárt ülés keretében:

12.) Testületi előterjesztések megtárgyalása

13.) 2016. évi nyilászáró pályázat I. ütem határidő hosszabbítás- Dózsa György út 64.

Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

14.) 2016. évi nyilászáró pályázat I. ütem határidő hosszabbítás Izabella u. 35

Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

15.) 2016. évi nyilászáró pályázat I. ütem határidő hosszabbítás Barcsay u. 16

Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

□6.) 2016. évi nyilászáró pályázat I. ütem határidő hosszabbítás István u. 17.

Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

17.) Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt

Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

18.) Bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után

Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

19.) Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról

Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

20.) Egyéb

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

- Tájékoztatás a Budapest VII. kerület, Damjanich u. 4. szám alatti épület egyes üres földszinti helyiségeinek ideiglenes használatba adásáról –

Benedek Zsolt:

1-es napirendi pontunk: *Tájékoztatás a Budapest VII. kerület, Damjanich u. 4. szám alatti épület egyes üres földszinti helyiségeinek ideiglenes használatba adásáról*

Előterjesztője polgármester úr. Napirend vitát nyitok. Kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincsen, akkor áttérünk a következő napirendi pontra, mert tájékoztatás volt.

2. NAPIRENDI PONT

- Az erzsébetvárosi óvodákra vonatkozóan kötött vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződések módosítása –

Benedek Zsolt:

2-es napirendi pont: *Az erzsébetvárosi óvodákra vonatkozóan kötött vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződések módosítása*

Előterjesztője, a Humánszolgáltató iroda mb. vezetője, dr. Tóth Gabriella. Kérdezem, hogy indokolni, kiegészíteni kívánják-e?

dr. Tóth Gabriella:

Nem, köszönöm, elnök úr.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- a) az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 1. számú melléklete szerint,*
- b) az Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 2. számú melléklete szerint,*
- c) az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 3. számú melléklete szerint,*
- d) az Erzsébetvárosi Dob Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 4. számú melléklete szerint,*
- e) az Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 5. számú melléklete szerint,*
- f) az Erzsébetvárosi Magonc Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 6. számú melléklete szerint,*
- g) az Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 7. számú melléklete szerint*

jóváhagyja és felkéri a jegyzőt a szerződésmódosítások aláírására.

Felelős: dr. Gotthard Gábor jegyző

Határidő: 2017. október 31.”

737/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Az Erzsébetvárosi óvodákra vonatkozóan kötött vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződések módosítása -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- a) az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 1. számú melléklete szerint,
- b) az Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 2. számú melléklete szerint,
- c) az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 3. számú melléklete szerint,
- d) az Erzsébetvárosi Dob Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 4. számú melléklete szerint,
- e) az Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 5. számú melléklete szerint,
- f) az Erzsébetvárosi Magonc Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 6. számú melléklete szerint,
- g) az Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítását a határozat 7. számú melléklete szerint

vághagyja és felkéri a jegyzőt a szerződésmódosítások aláírására.

Felelős: dr. Gotthard Gábor jegyző

Határidő: 2017. október 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

3. NAPIRENDI PONT

- A 2017. évi Kapu(k) és Kapualj(ak) felújítási pályázatának elbírálása -

Benedek Zsolt:

A 2017. évi Kapu(k) és Kapualj(ak) felújítási pályázatának elbírálása

Jómagam vagyok az előterjesztője. Indokolni nem kívánok. Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi Bejárati Kapu(k) és Kapualj(ak) Felújítása pályázatra benyújtott pályázatok közül a 507/2017. (07.20.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő pályázatokat érvényesnek nyilvánítja és az alábbiakban meghatározott visszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Ssz.	Közszerület neve	Ház szám	Hrsz.	Érvényesség	Javasolt munka	Javasolt támogatás	Magánszemélyre jutó támogatás összesen
1.	Baross tér	16.	32961	Érvényes	Kapualj teljes felújítása	500 000 Ft	448 800 Ft
2.	Bethlen Gábor utca	4.	32972	Érvényes	Kapu és a hozzá tartozó kapualj felújítása	500 000 Ft	431 900 Ft
3.	Damjanich utca	16.	33514	Érvényes	Kapualj felújítása	500 000 Ft	500 000 Ft
4.	Dembinszky utca	22.	33394	Érvényes	Kapu és a hozzá tartozó kapualj felújítása	440 000 Ft	424 644 Ft
5.	Király utca	93.	33997	Érvényes	Kapu és kapualj felújítása	494 000 Ft	406 167 Ft
6.	Király utca	99.	33986	Érvényes	Kapualj felújítása	320 010 Ft	289 545 Ft
7.	Murányi utca	36.	33327	Érvényes	Kapualj felújítása	450 000 Ft	441 720 Ft
8.	Murányi utca	45.	33334	Érvényes	Bejárati kapu felújítása	175 078 Ft	175 078 Ft
Összesen:		Javasolt támogatások összesen:				3 379 088 Ft	3 117 854 Ft
		Támogatási keretösszeg:				5 000 000 Ft	5 000 000 Ft
		Támogatási keretösszegből fennmaradó összeg:				1 620 912 Ft	1 882 146 Ft

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

738/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- A 2017. évi Kapu(k) és Kapualj(ak) felújítási pályázatának elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi Bejárati Kapu(k) és Kapualj(ak) Felújítása pályázatra benyújtott pályázatok

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

közül a 507/2017. (07.20.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő pályázatokat **érvényesnek** nyilvánítja és az alábbiakban meghatározott **visszatérítendő kamatmentes támogatásban** részesíti.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Sz.	Községi terület neve	Ház szám	Hrsz.	Érvényesség	Javasolt munka	Javasolt támogatás	Magánszemélyre jutó támogatás összesen
1.	Baross tér	16.	32961	Érvényes	Kapualj teljes felújítása	500 000 Ft	448 800 Ft
2.	Bethlen Gábor utca	4.	32972	Érvényes	Kapu és a hozzá tartozó kapualj felújítása	500 000 Ft	431 900 Ft
3.	Damjanich utca	16.	33514	Érvényes	Kapualj felújítása	500 000 Ft	500 000 Ft
4.	Dembinszky utca	22.	33394	Érvényes	Kapu és a hozzá tartozó kapualj felújítása	440 000 Ft	424 644 Ft
5.	Király utca	93.	33997	Érvényes	Kapu és kapualj felújítása	494 000 Ft	406 167 Ft
6.	Király utca	99.	33986	Érvényes	Kapualj felújítása	320 010 Ft	289 545 Ft
7.	Murányi utca	36.	33327	Érvényes	Kapualj felújítása	450 000 Ft	441 720 Ft
8.	Murányi utca	45.	33334	Érvényes	Bejárati kapu felújítása	175 078 Ft	175 078 Ft
Összesen:		Javasolt támogatások összesen:				3 379 088 Ft	3 117 854 Ft
		Támogatási keretösszeg:				5 000 000 Ft	5 000 000 Ft
		Támogatási keretösszezből fennmaradó összeg:				1 620 912 Ft	1 882 146 Ft

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

4. NAPIRENDI PONT

- 2017. évi a társasházak teherhordó épületszerkezetekének, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat I. ütemének elbírálása -

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pontra: 2017. évi a társasházak teherhordó épületszerkezetekének, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat I. ütemének elbírálása
Jómagam vagyok az előterjesztője. Indokolni nem kívánok. Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi a társasházak teherhordó épületszerkezetekének, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak felújítási pályázat I. ütemében benyújtott pályázatok közül a 508/2017. (07.20.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő pályázatokat érvényesnek nyilvánítja és az alábbiakban meghatározott visszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
Sz.	Kösterület neve	Há sz.	Hrsz.	prioritási kategória	Érvényesség	Javasolt munka	Támogatás			Magánszemélyre jutó támogatás összesen		
							Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő
1.	Baross tér	16.	32961	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleményvel aláírt munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Érvényes	Utcai homlokzaton 1. emeleti bal oldali erkély felújítása	2 000 000 Ft	1 200 000 Ft	800 000 Ft	1 776 000 Ft	1 065 600 Ft	710 400 Ft

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	Támogatás		10.	11.	12.	13.
Sz.	Községi neve	Há- sz.	Hrsz.	prioritási kategória	Érvényesség	Javasolt munka	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő	
2.	Dembinszky utca	33.	33331	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Érvényes	Dembinszky utcai oldalon udvari félnyereg tető felújítása	1 929 900 Ft	1 157 940 Ft	771 960 Ft	1 886 670 Ft	1 132 002 Ft	754 668 Ft	
3.	Garay utca	26.	33095	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Érvényes	Elektromos hálózati felújítása I. ütem	2 000 000 Ft	1 200 000 Ft	800 000 Ft	2 000 000 Ft	1 200 000 Ft	800 000 Ft	
4.	Garay utca	35.	33000	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Érvényes	Belső udvari bal oldali félnyereg tető felújítása	2 000 000 Ft	1 200 000 Ft	800 000 Ft	2 000 000 Ft	1 200 000 Ft	800 000 Ft	
5.	Király utca	99.	33986	1. építési hatóság, építésfelügyelet által kiadott hatósági kötelezés vagy egyéb hatósági döntésben foglalt kötelezés; éleveszélyes műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás. (Pl. erkély, kiosztókat vezérlő homlokzati elem, függőfolyosó, földem, fedélzár, tetőszerkezet, lépcsőház, stb.)	Érvényes	11655/2016/M S/MU számú FOKETUSZ nyilatkozat alapján a 21/1 számú szerelt kémény bontása és új kémény építése	267 000 Ft	160 200 Ft	106 800 Ft	241 582 Ft	144 949 Ft	96 633 Ft	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	Támogatás		10.	11.	12.	13.
Sz.	Köztérület neve	Há sz.	Hrsz.	prioritási kategória	Érvényesség	Javasolt munka	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő	
6.	Nefelejcs utca	5.	32996	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Érvényes	I. és II. emeleti függőfolyosó részleges felújítása	1 212 401 Ft	727 441 Ft	484 960 Ft	1 125 957 Ft	675 574 Ft	450 383 Ft	
7.	Peterdy utca	11.	33388	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Érvényes	Függőfolyosók teljes felújítása	2 000 000 Ft	1 200 000 Ft	800 000 Ft	1 975 800 Ft	1 185 480 Ft	790 320 Ft	
8.	Thököly út	15.	32856	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Érvényes	Belső udvari bal oldali tető felújítási munkái	1 873 900 Ft	1 124 340 Ft	749 560 Ft	1 594 502 Ft	956 701 Ft	637 801 Ft	
							Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő	
						Javasolt támogatások összesen:	13 283 201 Ft	7 969 921 Ft	5 313 280 Ft	12 600 510 Ft	7 560 306 Ft	5 040 204 Ft	
						Támogatási keretösszeg:	37 500 000 Ft	22 500 000 Ft	15 000 000 Ft	37 500 000 Ft	22 500 000 Ft	15 000 000 Ft	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
Sz.	Közerület neve	Há sz.	Hrsz.	prioritási kategória	Érvényesség	Javasolt munka	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő
						Támogatási keretösszegből fennmaradó összeg:	24 216 799 Ft	14 530 079 Ft	9 686 720 Ft	24 899 490 Ft	14 939 694 Ft	9 959 796 Ft

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

739/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- 2017. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat I. ütemének elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak felújítási pályázat I. ütemében benyújtott pályázatok közül a 508/2017. (07.20.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő pályázatokat érvényesnek nyilvánítja és az alábbiakban meghatározott visszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
Sz.	Közerület neve	Há sz.	Hrsz.	prioritási kategória	Érvényesség	Javasolt munka	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő
1.	Baross tér	16.	32961	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Érvényes	Utcai homlokzaton I. emeleti bal oldali erkély felújítása	2 000 000 Ft	1 200 000 Ft	800 000 Ft	1 776 000 Ft	1 065 600 Ft	710 400 Ft

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
Ssz	Köztérlet neve	Há zsz.	Hrsz.	prioritási kategória	Érvényesség	Javasolt munka	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő
Támogatás												
2.	Dembinszky utca	33.	33331	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Érvényes	Dembinszky utcai oldalon udvari félnyeregterelő felújítása	1 929 900 Ft	1 157 940 Ft	771 960 Ft	1 886 670 Ft	1 132 002 Ft	754 668 Ft
3.	Garay utca	26.	33095	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Érvényes	Elektromos hálózat felújítása I. ütem	2 000 000 Ft	1 200 000 Ft	800 000 Ft	2 000 000 Ft	1 200 000 Ft	800 000 Ft
4.	Garay utca	35.	33000	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Érvényes	Belső udvari bal oldali félnyereg terelő felújítása	2 000 000 Ft	1 200 000 Ft	800 000 Ft	2 000 000 Ft	1 200 000 Ft	800 000 Ft
5.	Király utca	99.	33986	1. építészeti hatóság, építésfelügyelet által kiadott hatósági kötelezés vagy egyéb hatósági döntésben foglalt kötelezettség: életveszélyes műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás (PI. erkély, közterület veszélyeztető homlokzati elem, függőfolyosó, földem, fedélszék, tevésszerkezet, lépcsőkar, stb.)	Érvényes	11655/2016/M S/MU számú FÖKÉTÜSZ nyilatkozat alapján a 21/1 számú szerelt kémény bontása és új kémény építése	267 000 Ft	160 200 Ft	106 800 Ft	241 582 Ft	144 949 Ft	96 633 Ft

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kertületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
Ssz	Közerület neve	Há zsz.	Hrsz.	prioritási kategória	Érvényesség	Javasolt munka	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő
6.	Nefelejcs utca	5.	32996	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel aláírasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi, szakvélemények stb.)	Érvényes	I. és II. emeleti függőfolyosó részleges felújítása	1 212 401 Ft	727 441 Ft	484 960 Ft	1 125 957 Ft	675 574 Ft	450 383 Ft
7.	Peterdy utca	11.	33388	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel aláírasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi, szakvélemények stb.)	Érvényes	Függőfolyosók teljes felújítása	2 000 000 Ft	1 200 000 Ft	800 000 Ft	1 975 800 Ft	1 185 480 Ft	790 320 Ft
8.	Thököly út	15.	32856	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel aláírasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi, szakvélemények stb.)	Érvényes	Belső udvari bal oldali tető felújítási munkái	1 873 900 Ft	1 124 340 Ft	749 560 Ft	1 594 502 Ft	956 701 Ft	637 801 Ft
							Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő
						Javasolt támogatások összesen:	13 283 201 Ft	7 969 921 Ft	5 313 280 Ft	12 600 510 Ft	7 560 306 Ft	5 040 204 Ft
						Támogatási keretösszeg:	37 500 000 Ft	22 500 000 Ft	15 000 000 Ft	37 500 000 Ft	22 500 000 Ft	15 000 000 Ft

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
Sz.	Községi neve	Há sz.	Hrsz.	prioritási kategória	Érvényesség	Javasolt munka	Támogatás			Magánszemélyre jutó támogatás összesen		
							Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza térítendő	Vissza nem térítendő
						Támogatási keretösszegeből fennmaradó összeg:	24 216 799 Ft	14 530 079 Ft	9 686 720 Ft	24 899 490 Ft	14 939 694 Ft	9 959 796 Ft

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

5. NAPIRENDI PONT

- A 2017. évi általános Th felújítási pályázat II. ütemének elbírálása –

Benedek Zsolt:

5-ös napirendi pont: *A 2017. évi általános Th felújítási pályázat II. ütemének elbírálása*

Jómagam vagyok az előterjesztője. Indokolni nem kívánok. Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor javaslat 1-es pontjáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? A 2-est ki az, aki támogatja? A 3-ast ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi általános társasház felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 192/2017.(03.20.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő alábbi pályázatokat érvénytelennek nyilvánítja, és támogatásban nem részesíti.

1.	2.	3.	4.	5.	6.
Ssz.	Községi terület neve	Ház szám	Hrsz.	Érvényesség	Indoklás
1.	Dohány utca	86.	33736	Érvénytelen	Nem felel meg a Pályázati kiírás V. fejezet 3.) pontja alapján: a társasház a közgyűlésen nem az összes tulajdoni hányad szerinti több mint 50%-os szavazataránnyal fogadta el.
2.	Hársfa utca	10/A.	33648	Érvénytelen	Nem felel meg a Pályázati kiírás V. fejezet 3.) pontja alapján: a társasház a közgyűlésen nem az összes tulajdoni hányad szerinti több mint 50%-os szavazataránnyal fogadta el.
3.	Kertész utca	22.	34336	Érvénytelen	A Pályázati kiírás IV. fejezet 5.b) pontja alapján nem vehet részt a pályázatban mert "az elmúlt két évben az Bizottság által kiírt pályázaton támogatást nyert, de, a társasház hibájából a megkötött támogatási szerződésben vállaltaknak határidőre nem tett eleget, vagy a társasház hibájából nem került sor a támogatási szerződés megkötésére."

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal"

740/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- A 2017. évi általános Th felújítási pályázat II. ütemének elbírálása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi általános társasház felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 192/2017.(03.20.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő alábbi pályázatokat érvénytelennek nyilvánítja, és támogatásban nem részesíti.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Érvényesség	Indoklás
1.	Dohány utca	86.	33736	Érvénytelen	Nem felel meg a Pályázati kiírás V. fejezet 3.) pontja alapján: a társasház a közgyűlésen nem az összes tulajdoni hányad szerinti több mint 50%-os szavazataránnyal fogadta el.
2.	Hársfa utca	10/A.	33648	Érvénytelen	Nem felel meg a Pályázati kiírás V. fejezet 3.) pontja alapján: a társasház a közgyűlésen nem az összes tulajdoni hányad szerinti több mint 50%-os szavazataránnyal fogadta el.
3.	Kertész utca	22.	34336	Érvénytelen	A Pályázati kiírás IV. fejezet 5.b) pontja alapján nem vehet részt a pályázatban mert "az elmúlt két évben az Bizottság által kiírt pályázaton támogatást nyert, de, a társasház hibájából a megkötött támogatási szerződésben vállaltaknak határidőre nem tett eleget, vagy a társasház hibájából nem került sor a támogatási szerződés megkötésére."

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi általános társasház felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 192/2017.(03.20.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő pályázatokat érvényesnek nyilvánítja és az alábbiakban meghatározott visszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás összege	Magánszemélyre jutó támogatás
1.	Akácfa utca	6.	34550	a) közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Utcai homlokzaton körbefutó terasz és attika csatorna szigetelése	1 463 500 Ft	1 367 202 Ft
2.	Barcsay utca	11.	33707	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Almássy utcai tetőszakasz felújítása	1 255 000 Ft	1 129 249 Ft
3.	Bethlen Gábor utca	4.	32972	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcafronti tetősík felújítása	1 000 000 Ft	863 800 Ft
4.	Bethlen Gábor utca	5.	32980	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Bethlen Gábor utcai tetősík teljes felújítása	1 260 500 Ft	920 417 Ft
5.	Bethlen Gábor utca	14.	33103	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcai traktus udvari tetősíkjának felújítása	1 414 000 Ft	1 363 237 Ft

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Községi terület neve	Házszám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás összege	Magánszemélyre jutó támogatás
6.	Cserhát utca	16-18.	33214	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	1. és 2. sz. udvarok közötti tetőszakasz felújítása	743 474 Ft	673 364 Ft
7.	Dembinszky utca	6.	33408	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcai épületszárny nyeregetető mindkét tetősíkjának felújítása	1 500 000 Ft	1 376 550 Ft
8.	Dembinszky utca	41.	33346	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Gáz csatlakozó vezeték felújítása	1 500 000 Ft	1 426 350 Ft
9.	Dózsa György út	54.	33240	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Pincei víz alapvezeték felújítása	752 228 Ft	632 323 Ft
10.	Jósika utca	28.	33981	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcai tető és ereszalj felújítása	1 500 000 Ft	1 379 850 Ft
11.	Kertész utca	27.	34350/2	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Kertész utca 29. felőli belső udvari tetősík felújítása	1 500 000 Ft	1 383 450 Ft
12.	Kertész utca	38-40.	34078	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Belső udvari jobb oldali tetősík felújítása	1 500 000 Ft	1 056 900 Ft
13.	Király utca	15.	34184	c) közterületet nem érintő, telekhataron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Hátsó udvari belső homlokzat felújítása	1 500 000 Ft	1 242 900 Ft
14.	Király utca	91.	34007	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Kéményseprő-járda átépítése és két kémény felújítása	1 375 000 Ft	1 260 050 Ft
15.	Klauzál utca	23.	34412	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Személyfelvonó felújítása	1 500 000 Ft	1 272 000 Ft
16.	Klauzál utca	33.	34311	a) közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Utcai homlokzat felújítása	1 500 000 Ft	1 403 550 Ft
17.	Lövölde tér	2.	33526	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Kéményseprő-járda felújítása	1 333 000 Ft	1 202 366 Ft

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Községi neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás összege	Magánszemélyre jutó támogatás
18.	Marek József utca	13.	33274	c) közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	3. emeleti függőfolyosó felújítása	1 274 000 Ft	1 274 000 Ft
19.	Murányi utca	24.	33193	a) közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Utcai ereszdészka felújítása	212 636 Ft	195 902 Ft
20.	Nefelejcs utca	19.	33164	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcai tetőslk felújítása	1 500 000 Ft	1 500 000 Ft
21.	Nefelejcs utca	49.	33312	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Pincei alap nyomóvezeték cseréje	330 989 Ft	321 258 Ft
22.	Peterdy utca	5.	33398	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Udvari bal oldali tetőslk felújítása	979 606 Ft	979 606 Ft
23.	Péterfy Sándor utca	36.	33168	c) közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Udvari homlokzat részleges felújítása	1 205 333 Ft	1 205 333 Ft
24.	Rottenbiller utca	1.	32956	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Elektromos hálózat felújítása	1 500 000 Ft	1 500 000 Ft
25.	Rottenbiller utca	54.	33969	c) közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	3. emeleti függőfolyosó veszélytelenítése	1 000 000 Ft	913 100 Ft
26.	Wesselényi utca	8.	34233	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Pincei alap vízvezeték cseréje I. ütem	1 500 000 Ft	1 352 700 Ft
Támogatások összesen:							32 099 266 Ft	29 195 457 Ft
Támogatási keretösszeg:							30 000 000 Ft	30 000 000 Ft
Támogatási keretösszegeből fennmaradó összeg:							- 2 099 266 Ft	804 543 Ft

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal"

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

741/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- A 2017. évi általános Th felújítási pályázat II. ütemének elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi általános társasház felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 192/2017.(03.20.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő pályázatokat érvényesnek nyilvánítja és az alábbiakban meghatározott visszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás összege	Magánszemélyre jutó támogatás
1.	Akácfa utca	6.	34550	a) közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Utcai homlokzaton körbefutó terasz és attika csatorna szigetelése	1 463 500 Ft	1 367 202 Ft
2.	Barcsay utca	11.	33707	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Almássy utcai tetőszakasz felújítása	1 255 000 Ft	1 129 249 Ft
3.	Bethlen Gábor utca	4.	32972	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Ulcáfronti tetősík felújítása	1 000 000 Ft	863 800 Ft
4.	Bethlen Gábor utca	5.	32980	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Bethlen Gábor utcai tetősík teljes felújítása	1 260 500 Ft	920 417 Ft
5.	Bethlen Gábor utca	14.	33103	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcái traktus udvari tetősíkjának felújítása	1 414 000 Ft	1 363 237 Ft
6.	Cserhát utca	16-18.	33214	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	1. és 2. sz. udvarok közötti tetőszakasz felújítása	743 474 Ft	673 364 Ft
7.	Dembinszky utca	6.	33408	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcái épületszárny nyeregetető mindkét tetősíkjának felújítása	1 500 000 Ft	1 376 550 Ft
8.	Dembinszky utca	41.	33346	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Gáz csatlakozó vezeték felújítása	1 500 000 Ft	1 426 350 Ft
9.	Dózsa György út	54.	33240	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Pincei víz alapvezeték felújítása	752 228 Ft	632 323 Ft
10.	Jósika utca	28.	33981	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcái tető és ereszalj felújítása	1 500 000 Ft	1 379 850 Ft
11.	Kertész utca	27.	34350/2	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Kertész utca 29. felőli belső udvari tetősík felújítása	1 500 000 Ft	1 383 450 Ft
12.	Kertész utca	38-40.	34078	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Belső udvari jobb oldali tetősík felújítása	1 500 000 Ft	1 056 900 Ft

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás összege	Magánszemélyre jutó támogatás
13.	Király utca	15.	34184	c) közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Hátsó udvari belső homlokzat felújítása	1 500 000 Ft	1 242 900 Ft
14.	Király utca	91.	34007	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Kéményseprő-járda átépítése és két kémény felújítása	1 375 000 Ft	1 260 050 Ft
15.	Klauzál utca	23.	34412	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Személyfelvonó felújítása	1 500 000 Ft	1 272 000 Ft
16.	Klauzál utca	33.	34311	a) közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Utcai homlokzat felújítása	1 500 000 Ft	1 403 550 Ft
17.	Lövölde tér	2.	33526	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Kéményseprő-járda felújítása	1 333 000 Ft	1 202 366 Ft
18.	Marek József utca	13.	33274	c) közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	3. emeleti függőfolyosó felújítása	1 274 000 Ft	1 274 000 Ft
19.	Murányi utca	24.	33193	a) közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Utcai ereszdeszka felújítása	212 636 Ft	195 902 Ft
20.	Nefelejcs utca	19.	33164	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcai tetősík felújítása	1 500 000 Ft	1 500 000 Ft
21.	Nefelejcs utca	49.	33312	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Pincci alap nyomóvezeték cseréje	330 989 Ft	321 258 Ft
22.	Peterdy utca	5.	33398	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Udvari bal oldali tetősík felújítása	979 606 Ft	979 606 Ft
23.	Péterfy Sándor utca	36.	33168	c) közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Udvari homlokzat részleges felújítása	1 205 333 Ft	1 205 333 Ft

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Községi terület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás összege	Magánszemélyre jutó támogatás
24.	Rottenbiller utca	1.	32956	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjáráda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Elektromos hálózat felújítása	1 500 000 Ft	1 500 000 Ft
25.	Rottenbiller utca	54.	33969	e) közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	3. emeleti függőfolyosó vészélytelenítése	1 000 000 Ft	913 100 Ft
26.	Wesselényi utca	8.	34233	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjáráda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Pincei alap vízvezeték cseréje I. ütem	1 500 000 Ft	1 352 700 Ft
Támogatások összesen:							32 099 266 Ft	29 195 457 Ft
Támogatási keretösszeg:							30 000 000 Ft	30 000 000 Ft
Támogatási keretösszegeből fennmaradó összeg:							- 2 099 266 Ft	804 543 Ft

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi általános társasház felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 192/2017.(03.20.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő alábbi pályázatokat érvényesnek nyilvánítja és az alábbiakban meghatározott visszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti, amennyiben a Képviselő-testület a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2017. évi költségvetésében 7305 Központilag kezelt kerület-fejlesztési pályázatok és feladatok cím, Általános felújítási pályázat (kölcsön) során további 2.342.793,- Ft előirányzatot biztosít.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Községi terület neve	Házszám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatási összeg	Magánszemélyre jutó támogatás
1.	Almássy tér	10.	33719	e) egyéb	Érvényes	Udvar felújítás	1 099 026 Ft	941 536 Ft

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

2.	Cserhát utca	23.	33226	e) egyéb	Érvényes	Lépcsőház felújítása	600 000 Ft	573 600 Ft
3.	Dohány utca	61.	33643	e) egyéb	Érvényes	Kapualj és lépcsőház felújítása	1 000 000 Ft	810 000 Ft
4.	Király utca	93.	33997	e) egyéb	Érvényes	Lépcsőház felújítása	1 000 000 Ft	822 200 Ft
Összesen:							3 699 026 Ft	3 147 336 Ft

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal"

742/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- A 2017. évi általános Th felújítási pályázat II. ütemének elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi általános társasház felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 192/2017.(03.20.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő alábbi pályázatokat érvényesnek nyilvánítja és az alábbiakban meghatározott visszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti, amennyiben a Képviselő-testület a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2017. évi költségvetésében 7305 Központilag kezelt kerület-fejlesztési pályázatok és feladatok cím, Általános felújítási pályázat (kölsön) során további 2.342.793,- Ft előirányzatot biztosít.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Közterület neve	Házszám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatási összeg	Magánszemélyre jutó támogatás
1.	Almássy tér	10.	33719	e) egyéb	Érvényes	Údvar felújítás	1 099 026 Ft	941 536 Ft
2.	Cserhát utca	23.	33226	c) egyéb	Érvényes	Lépcsőház felújítása	600 000 Ft	573 600 Ft
3.	Dohány utca	61.	33643	e) egyéb	Érvényes	Kapualj és lépcsőház felújítása	1 000 000 Ft	810 000 Ft
4.	Király utca	93.	33997	e) egyéb	Érvényes	Lépcsőház felújítása	1 000 000 Ft	822 200 Ft
Összesen:							3 699 026 Ft	3 147 336 Ft

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

6. NAPIRENDI PONT

- A 2017. évi nyílászáró felújítási pályázatok II. ütemének elbírálása –

Benedek Zsolt: A 2017. évi nyílászáró felújítási pályázatok II. ütemének elbírálása

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

Jómagam vagyok az előterjesztője. Indokolni nem kívánok. Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor javaslat 1-es pontjáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? A 2-est ki az, aki támogatja? A 3-ast ki az, aki támogatja? A 4-est ki az, aki támogatja? Az 5-öst ki az, aki támogatja? Egyhangú, köszönöm szépen.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 240/2017. (04.24.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a 2017. évi nyilászáró felújítási pályázati felhívásra (II. ütem) beérkezett pályázatok közül az 1. számú táblázatban szereplőket érvénytelennek nyilvánítja, ezért támogatásban nem részesíti.

1. számú táblázat

Ssz.	Községi terület neve	Házszám	Emelet	Ajtó	Érvényesség	Indoklás
1.	Almássy tér	8.	2. em.	15/A.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont a) alpontban foglaltaknak; nem roncsolással bontható módon volt bekötve.
2.	Alsó erdősor utca	18.	földszint	8.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírásban foglaltaknak: "Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyilászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva – pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházakban és lakásfenntartó szövetkezeti házakban (a továbbiakban: társasházak) meglévő lakások nyilászáróinak felújításához, a lakások magánszemély tulajdonosai, továbbá az önkormányzati tulajdonú lakások bérlői támogatására." Nem tulajdonosok, hanem hasznélvezők pályáztak. (A tulajdonosoknak nem ez az állandó bejelentett lakcíme és nem is laknak itt)
3.	Damjanich utca	49.	3. em.	1/B.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás V. fejezet 4.) pont a) alpontban foglaltaknak: "A pályázaton nem vehet részt az a magánszemély: akinek az állandó bejelentett lakcíme nem a pályázattal érintett lakóingatlanban van."
4.	Dembinszky utca	19.	fsz.	7.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont a) alpontban foglaltaknak; nem roncsolással bontható módon volt bekötve.
5.	Dembinszky utca	41.	4. em.	66.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás V. fejezet 4.) pont a) alpontban foglaltaknak: "A pályázaton nem vehet részt az a magánszemély: akinek az állandó bejelentett lakcíme nem a pályázattal érintett lakóingatlanban van."
6.	Király utca	21.	2. em.	18.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás V. fejezet 4.) pont a) alpontban foglaltaknak: "A pályázaton nem vehet részt az a magánszemély: akinek az állandó bejelentett lakcíme nem a pályázattal érintett lakóingatlanban van."
7.	Klauzál tér	4.	1. em.	2.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírásban foglaltaknak: "Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyilászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva – pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházakban és lakásfenntartó szövetkezeti házakban (a továbbiakban: társasházak) meglévő lakások nyilászáróinak felújításához, a lakások magánszemély tulajdonosai, továbbá az önkormányzati tulajdonú lakások bérlői támogatására." A Bp. VII. ker. Klauzál tér 4. sz. 34274 hrsz. alatti ingatlan Déry Attila Terézváros-Erzsébetváros VI-VII. kerület című könyve alapján 1995. körül épült.
8.	Nagy Diófa utca	5.	1. em.	1.	Érvénytelen	Visszavonta a pályázatát még a Bizottsági döntés előtt
9.	Péterfy Sándor utca	41.	3. em.	34.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont a) alpontban foglaltaknak; nem roncsolással bontható módon volt bekötve.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök
Határidő: azonnal"

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

743/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- A 2017. évi nyilászáró felújítási pályázatok II. ütemének elbírálása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 240/2017. (04.24.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a 2017. évi nyilászáró felújítási pályázati felhívásra (II. ütem) beérkezett pályázatok közül az 1. számú táblázatban szereplőket érvénytelennek nyilvánítja, ezért támogatásban nem részesíti.

1. számú táblázat

Ssz.	Közterület neve	Házszám	Emelet	Ajtó	Érvényesség	Indoklás
1.	Almássy tér	8.	2. em.	15/A.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont a) alpontban foglaltaknak; nem roncsolással bontható módon volt bekötve.
2.	Alsó erdősor utca	18.	földszint	8.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírásban foglaltaknak: "Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyilászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházakban és lakásfenntartói szervezetek házaiban (a továbbiakban: társasházak) meglévő lakások nyilászáróinak felújításához, a lakások magánszemély tulajdonosai, továbbá az önkormányzati tulajdonú lakások bérlői támogatására." Nem tulajdonosok, hanem hasznélvezők pályáztak. (A tulajdonosoknak nem ez az állandó bejelentett lakcíme és nem is laknak itt)
3.	Damjanich utca	49.	3. em.	1/B.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás V. fejezet 4.) pont a) alpontban foglaltaknak: "A pályázaton nem vehet részt az a magánszemély: akinek az állandó bejelentett lakcíme nem a pályázattal érintett lakóingatlanban van."
4.	Dembinszky utca	19.	fsz.	7.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont a) alpontban foglaltaknak; nem roncsolással bontható módon volt bekötve.
5.	Dembinszky utca	41.	4. em.	66.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás V. fejezet 4.) pont a) alpontban foglaltaknak: "A pályázaton nem vehet részt az a magánszemély: akinek az állandó bejelentett lakcíme nem a pályázattal érintett lakóingatlanban van."
6.	Király utca	21.	2. em.	18.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás V. fejezet 4.) pont a) alpontban foglaltaknak: "A pályázaton nem vehet részt az a magánszemély: akinek az állandó bejelentett lakcíme nem a pályázattal érintett lakóingatlanban van."
7.	Klauzál tér	4.	1. em.	2.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírásban foglaltaknak: "Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyilászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva – pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházakban és lakásfenntartói szervezetek házaiban (a továbbiakban: társasházak) meglévő lakások nyilászáróinak felújításához, a lakások magánszemély tulajdonosai, továbbá az önkormányzati tulajdonú lakások bérlői támogatására." A Bp. VII. ker. Klauzál tér 4. sz. 34274 hrsz. alatti ingatlan Déry Attila Terézváros-Erzsébetváros VI-VII. kerület című könyve alapján 1995. körül épült.
8.	Nagy Diófa utca	5.	1. em.	1.	Érvénytelen	Visszavonta a pályázatát még a Bizottsági döntés előtt
9.	Péterfy Sándor utca	41.	3. em.	34.	Érvénytelen	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont u) alpontban foglaltaknak; nem roncsolással bontható módon volt bekötve.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 240/2017. (04.24.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a 2017. évi nyílászáró felújítási pályázati felhívásra (II. ütem) beérkezett pályázatok közül a 2. számú táblázatban szereplő érvényes pályázatokat a megjelölt összeggel támogatja.

2. számú táblázat

Ssz.	Kösterület neve	Házszám	Emelet	Ajtó	Támogatott munka	Támogatás összege	Megjegyzés
1.	Akácfa utca	30.	4. em.	2.	Műemlék épületben 1 db egyszárnyú bejárati ajtó új hő- és hangszigetelt szárny beépítése és hézagzárása	100 000 Ft	Műemlék. A támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy a munkát az illetékes Örökségvédelmi hatósággal egyeztetesse, a hatóság hozzájárulásáról igazolást hozzon, a Ktírás VIII. fejezet 3.) pontja szerint + 60 napja van
2.	Akácfa utca	37-39.	1. em.	2.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó - új hő- és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézagzárása és 2 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	
3.	Almássy tér	3.	1. em.	1/A.	1 db utcai 4 m ² feletti ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő- és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	180 000 Ft	
4.	Baross tér	16.	1. em.	13.	3 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	225 000 Ft	
5.	Bethlen Gábor utca	41.	3. em.	18/B.	1 db udvari és 2 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása, és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében új hő- és hangszigetelt szárny beépítése és hézagzárása	450 000 Ft	
6.	Damjanich utca	32.	4. em.	10.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	180 000 Ft	
7.	Damjanich utca	44/B.	fsz.	1/A.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása és 1 db 4 m ² feletti udvari ablaknyílásban az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	440 000 Ft	
8.	Damjanich utca	58.	1. em.	3/A.	1 db udvari ablak esetében a belső oldali ahlakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, 1 db kétszárnyú bejárati ajtó és 1 db kétszárnyú erkélyajtó esetében a meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	435 000 Ft	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

Sz.	Községi terület neve	Házszám	Emelet	Ajtó	Támogatott munka	Támogatás összege	Megjegyzés
9.	Dob utca	82.	fsz.	11.	1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása és 1 db udvari ablak és 1 db utcai ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	250 000 Ft	
10.	Dohány utca	39.	3. em.	6.	1 db utcai ablak esetében a belső oldali ablakszárnyainak hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása és 1 db kétszárnyú erkélyajtó esetében a meglévő ajtószárnyainak hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	255 000 Ft	
11.	Dohány utca	78.	1. em.	2.	3 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	420 000 Ft	
12.	Dohány utca	90.	2. em.	6.	1 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	140 000 Ft	Helyszíni szemle során megállapítást nyert, hogy a bejárati ajtót nem kívánja felújítani, csak a felülvilágító ablakot, a pályázati kiírás III. fejezet 8.) pont értelmében arra külön támogatás nem adható.
13.	Garay utca	4.	2. em.	14.	2 db udvari és 3 db utcai ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása valamint 1 db új hő-, és hangszigetelt fa bejárati ajtó szárny beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	
14.	Garay utca	44.	2. em.	16/A.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyának beépítése és hézag zárása	180 000 Ft	
15.	Hársfa utca	25.	1. em.	14.	2 db udvari és 1 db légudvarra nyíló ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	147 000 Ft	Helyszíni szemle során megállapítást nyert, hogy a pályázó, a bejárati ajtót nem kívánja felújítani, csak a felülvilágító ablakot, a pályázati kiírás III. fejezet 8.) pont értelmében arra külön támogatás nem adható.
16.	Holló utca	4.	2. em.	5.	Műemlék épületben 4 db udvari ablak esetében eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	450 000 Ft	Műemlék, A támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy a munkát az illetékes Örökségvédelmi hatósággal egyeztetve, a hatóság hozzájárulásáról igazolást hozzon, a Kiírás VIII. fejezet 3.) pontja szerint + 60 napja van
17.	Huszár utca	5.	2. em.	8.	2 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	280 000 Ft	
18.	Jósika utca	27.	2. em.	18.	1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyának beépítése és hézag zárása	90 000 Ft	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

Ssz.	Kösterület neve	Házszám	Emelet	Ajtó	Támogatott munka	Támogatás összege	Megjegyzés
19.	Kertész utca	32.	2. em.	1.	3 db udvari ablak esetében a belső oldali ablakszárnyainak hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, 1 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében a meglévő ajtószárnyának hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	450 000 Ft	A helyszíni szemlén megállapítást nyert, hogy az egyik ablak már hőszigetelt, annak felújítása nem indokolt, a pályázati kiírás III. fejezet 2) pontja szerint: „még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni”.
20.	Király utca	29.	1. em.	20.	Műemlék épületben 2 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása és 1 db kétszárnyú erkélyajtó esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	Műemlék. A támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy a munkát az illetékes Örökségvédelmi hatósággal egyeztetesse, a hatóság hozzájárulásáról igazolást hozzon, a Kiírás VIII. fejezet 3.) pontja szerint + 60 napja van
21.	Király utca	29.	2. em.	22.	Műemlék épületben 3 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	420 000 Ft	Műemlék. A támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy a munkát az illetékes Örökségvédelmi hatósággal egyeztetesse, a hatóság hozzájárulásáról igazolást hozzon, a Kiírás VIII. fejezet 3.) pontja szerint + 60 napja van
22.	Király utca	29.	2. em.	23.	Műemlék épületben 2 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	280 000 Ft	Műemlék. A támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy a munkát az illetékes Örökségvédelmi hatósággal egyeztetesse, a hatóság hozzájárulásáról igazolást hozzon, a Kiírás VIII. fejezet 3.) pontja szerint + 60 napja van
23.	Király utca	53.	2. em.	11.	3 db utcai ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	225 000 Ft	Fővárosi védelem alatt áll
24.	Király utca	93.	2. em.	20/B.	5 db udvari ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében a meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	450 000 Ft	
25.	Klauzál tér	6.	2. em.	2/A.	1 db új hang és hőszigetelt bejárati ajtó (egyszárnyú) esetében szárny beépítése hézagzárással	100 000 Ft	
26.	Klauzál utca	26-28.	4. em.	3.	2 db 4 m ² -t meghaladó méretű utcai ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	450 000 Ft	
27.	Madách Imre út	12.	5. em.	1.	Műemlék épületben 1 db utcai és 1 db udvari ablaknyílásban az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése valamint 1 db egyszárnyú és 2 db kétszárnyú erkélyajtó esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	Műemlék. A támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy a munkát az illetékes Örökségvédelmi hatósággal egyeztetesse, a hatóság hozzájárulásáról igazolást hozzon, a Kiírás VIII. fejezet 3.) pontja szerint + 60 napja van

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

Ssz.	Kösterület neve	Házszám	Emelet	Ajtó	Támogatott munka	Támogatás összege	Megjegyzés
28.	Marek József utca	22.	3. em.	29.	3 db utcai és 2 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása valamint 1 db egyszárnyú bejárati ajtó helyére új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	
29.	Marek József utca	40.	fsz.	4.	2 db udvari ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása valamint 1 db bejárati ajtó helyére új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	250 000 Ft	
30.	Murányi utca	34.	fsz.	4.	2 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyának beépítése és hézag zárása	380 000 Ft	Helyszíni szemle során megállapítást nyert, hogy a pályázó, a bejárati ajtó feletti felülvilágító ablakkal külön kívánt pályázni, a pályázati kiírás III. fejezet 8.) pontjában erre külön támogatás nem adható.
31.	Murányi utca	36.	fsz.	6.	2 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyának beépítése és hézag zárása	380 000 Ft	
32.	Péterfy Sándor utca	29.	1. em.	10.	3 db utcai és 1 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása és 1 db kétszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyának beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	
33.	Péterfy Sándor utca	40.	3. em.	6.	3 db utcai és 3 db udvari ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	450 000 Ft	
34.	Rottenbiller utca	12.	fsz.	7.	1 db udvari ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, és 1 db kétszárnyú bejárati ajtó esetében a meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	255 000 Ft	
35.	Szinva utca	7.	3. em.	16.	1 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében a meglévő szárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	300 000 Ft	Az egyik ajtóval 2016-ban pályázott már. A támogatási szerződésében ki kell kötni, hogy a 2017. évi pályázaton támogatást nyert munkákra a támogatási összeg csak abban az esetben fizethető ki, amennyiben a 2016. évi és a 2017. évi pályázaton támogatást nyert munkákat maradéktalanul határidőre elvégeztette a pályázó.
36.	Szövetség utca	32.	fsz.	2.	2 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyának beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	
37.	Verseny utca	10.	2. em.	6.	3 db utcai ablak esetében a belső oldali ablakszárnyainak hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében a meglévő szárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	325 000 Ft	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

Ssz.	Községi terület neve	Házszám	Emelet	Ajtó	Támogatott munka	Támogatás összege	Megjegyzés
					Támogatás összesen:	12 087 000 Ft	
					Támogatási keret:	12 500 000 Ft	
					Fennmaradó összeg:	413 000 Ft	

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal"

744/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- A 2017. évi nyílászáró felújítási pályázatok II. ütemének elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 240/2017. (04.24.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a 2017. évi nyílászáró felújítási pályázati felhívásra (II. ütem) beérkezett pályázatok közül a 2. számú táblázatban szereplő érvényes pályázatokat a megjelölt összeggel támogatja.

2. számú táblázat

Ssz.	Községi terület neve	Házszám	Emelet	Ajtó	Támogatott munka	Támogatás összege	Megjegyzés
1.	Akácfa utca	30.	4. em.	2.	Műemlék épületben 1 db egyszárnyú bejárati ajtó új hő- és hangszigetelt szárny beépítése és hézagzárása	100 000 Ft	Műemlék. A támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy a munkát az illetékes Örökségvédelmi hatósággal egyeztetve, a hatóság hozzájárulásáról igazolást hozzon, a Kiírás VIII. fejezet 3.) pontja szerint + 60 napja van
2.	Akácfa utca	37-39.	1. em.	2.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó - új hő- és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézagzárása és 2 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	
3.	Almássy tér	3.	1. em.	1/A.	1 db utcai 4 m ² feletti ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	180 000 Ft	
4.	Baross tér	16.	1. em.	13.	3 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	225 000 Ft	
5.	Bethlen Gábor utca	41.	3. em.	18/B.	1 db udvari és 2 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása, és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében új hő- és hangszigetelt szárny beépítése és hézagzárása	450 000 Ft	
6.	Damjanich utca	32.	4. em.	10.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	180 000 Ft	
7.	Damjanich utca	44/B.	fsz.	1/A.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása és 1 db 4 m ² feletti udvari ablaknyílásban az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	440 000 Ft	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

Ssz.	Közterület neve	Házzszám	Emelet	Ajtó	Támogatott munka	Támogatás összege	Megjegyzés
8.	Damjanich utca	58.	1. em.	3/A.	1 db udvari ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, 1 db kétszárnyú bejárati ajtó és 1 db kétszárnyú erkélyajtó esetében a meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	435 000 Ft	
9.	Dob utca	82.	fsz.	11.	1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása és 1 db udvari ablak és 1 db utcai ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	250 000 Ft	
10.	Dohány utca	39.	3. em.	6.	1 db utcai ablak esetében a belső oldali ablakszárnyainak hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása és 1 db kétszárnyú erkélyajtó esetében a meglévő ajtószárnyainak hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	255 000 Ft	
11.	Dohány utca	78.	1. em.	2.	3 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	420 000 Ft	
12.	Dohány utca	90.	2. em.	6.	1 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	140 000 Ft	Helyszíni szemle során megállapítást nyert, hogy a bejárati ajtót nem kívánja felújítani, csak a felülvilágító ablakot, a pályázati kiírás III. fejezet 8.) pont értelmében arra külön támogatás nem adható.
13.	Garay utca	4.	2. em.	14.	2 db udvari és 3 db utcai ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása valamint 1 db új hő-, és hangszigetelt fa bejárati ajtó szárny beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	
14.	Garay utca	44.	2. em.	16/A.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyának beépítése és hézag zárása	180 000 Ft	
15.	Hársfa utca	25.	1. em.	14.	2 db udvari és 1 db légudvarra nyíló ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	147 000 Ft	Helyszíni szemle során megállapítást nyert, hogy a pályázó, a bejárati ajtót nem kívánja felújítani, csak a felülvilágító ablakot, a pályázati kiírás III. fejezet 8.) pont értelmében arra külön támogatás nem adható.
16.	Holló utca	4.	2. em.	5.	Műemlék épületben 4 db udvari ablak esetében eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	450 000 Ft	Műemlék. A támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy a munkát az illetékes Örökségvédelmi hatósággal egyeztetesse, a hatóság hozzájárulásáról igazolást hozzon, a Kiírás VIII. fejezet 3.) pontja szerint + 60 napja van
17.	Huszár utca	5.	2. em.	8.	2 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	280 000 Ft	
18.	Jósika utca	27.	2. em.	18.	1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyának beépítése és hézag zárása	90 000 Ft	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

Ssz.	Közterület neve	Házszám	Emelet	Ajtó	Támogatott munka	Támogatás összege	Megjegyzés
19.	Kertész utca	32.	2. em.	1.	3 db udvari ablak esetében a belső oldali ablakszárnyainak hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, 1 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében a meglévő ajtószárnyának hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	450 000 Ft	A helyszíni szemlén megállapítást nyert, hogy az egyik ablak már hőszigetelt, annak felújítása nem indokolt, a pályázati kiírás III. fejezet 2) pontja szerint: „még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni”
20.	Király utca	29.	1. em.	20.	Műemlék épületben 2 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása és 1 db kétszárnyú erkélyajtó esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	Műemlék. A támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy a munkát az illetékes Örökségvédelmi hatósággal egyeztetesse, a hatóság hozzájárulásáról igazolást hozzon, a Kiírás VIII. fejezet 3.) pontja szerint + 60 napja van
21.	Király utca	29.	2. em.	22.	Műemlék épületben 3 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	420 000 Ft	Műemlék. A támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy a munkát az illetékes Örökségvédelmi hatósággal egyeztetesse, a hatóság hozzájárulásáról igazolást hozzon, a Kiírás VIII. fejezet 3.) pontja szerint + 60 napja van
22.	Király utca	29.	2. em.	23.	Műemlék épületben 2 db utcai ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása	280 000 Ft	Műemlék. A támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy a munkát az illetékes Örökségvédelmi hatósággal egyeztetesse, a hatóság hozzájárulásáról igazolást hozzon, a Kiírás VIII. fejezet 3.) pontja szerint + 60 napja van
23.	Király utca	53.	2. em.	11.	3 db utcai ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	225 000 Ft	Fővárosi védelem alatt áll
24.	Király utca	93.	2. em.	20/B.	5 db udvari ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében a meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	450 000 Ft	
25.	Klauzál tér	6.	2. em.	2/A.	1 db új hang és hőszigetelt bejárati ajtó (egyszárnyú) esetében szárny beépítése hézagzárással	100 000 Ft	
26.	Klauzál utca	26-28.	4. em.	3.	2 db 4 m ² -t meghaladó méretű utcai ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	450 000 Ft	
27.	Madách Imre út	12.	5. em.	1.	Műemlék épületben 1 db utcai és 1 db udvari ablaknyílásban az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése valamint 1 db egyszárnyú és 2 db kétszárnyú erkélyajtó esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	Műemlék. A támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy a munkát az illetékes Örökségvédelmi hatósággal egyeztetesse, a hatóság hozzájárulásáról igazolást hozzon, a Kiírás VIII. fejezet 3.) pontja szerint + 60 napja van

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

Ssz.	Közterület neve	Házszám	Emelet	Ajtó	Támogatott munka	Támogatás összege	Megjegyzés
28.	Marek József utca	22.	3. em.	29.	3 db utcai és 2 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása valamint 1 db egyszárnyú bejárati ajtó helyére új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	
29.	Marek József utca	40.	fsz.	4.	2 db udvari ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása valamint 1 db bejárati ajtó helyére új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	250 000 Ft	
30.	Murányi utca	34.	fsz.	4.	2 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyának beépítése és hézag zárása	380 000 Ft	Helyszíni szemle során megállapítást nyert, hogy a pályázó, a bejárati ajtó feletti felülvilágító ablakkal külön kívánt pályázni, a pályázati kiírás III. fejezet 8.) pont értelmében arra külön támogatás nem adható.
31.	Murányi utca	36.	fsz.	6.	2 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyának beépítése és hézag zárása	380 000 Ft	
32.	Péterfy Sándor utca	29.	1. em.	10.	3 db utcai és 1 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárnyak beépítése és hézag zárása és 1 db kétszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyának beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	
33.	Péterfy Sándor utca	40.	3. em.	6.	3 db utcai és 3 db udvari ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	450 000 Ft	
34.	Rottenbiller utca	12.	fsz.	7.	1 db udvari ablak esetében a belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, és 1 db kétszárnyú bejárati ajtó esetében a meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	255 000 Ft	
35.	Szinva utca	7.	3. em.	16.	1 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében a meglévő szárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	300 000 Ft	Az egyik ajtóval 2016-ban pályázott már. A támogatási szerződésében ki kell kötni, hogy a 2017. évi pályázaton támogatást nyert munkákra a támogatási összeg csak abban az esetben fizethető ki, amennyiben a 2016. évi és a 2017. évi pályázaton támogatást nyert munkákat maradéktalanul határidőre elvégeztette a pályázó.
36.	Szövetség utca	32.	fsz.	2.	2 db udvari ablak esetében az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyának beépítése és hézag zárása	450 000 Ft	
37.	Verseny utca	10.	2. em.	6.	3 db utcai ablak esetében a belső oldali ablakszárnyainak hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó esetében a meglévő szárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	325 000 Ft	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

Ssz.	Közszerület neve	Házszám	Emelet	Ajtó	Támogatott munka	Támogatás összege	Megjegyzés
					Támogatás összesen:	12 087 000 Ft	
					Támogatási keret:	12 500 000 Ft	
					Fennmaradó összeg:	413 000 Ft	

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható vissza nem térítendő nyilászáró-felújítási pályázat I. és II. ütemeiben a támogatási keretből fel nem használt (oda nem ítélt, valamint támogatásként megítélt, de kifizetésre nem kerülő) összegek további felhasználásáról külön határozatban dönt.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

745/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- A 2017. évi nyilászáró felújítási pályázatok II. ütemének elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható vissza nem térítendő nyilászáró-felújítási pályázat I. és II. ütemeiben a támogatási keretből fel nem használt (oda nem ítélt, valamint támogatásként megítélt, de kifizetésre nem kerülő) összegek további felhasználásáról külön határozatban dönt.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható vissza nem térítendő nyilászáró-felújítási pályázaton támogatást nyert pályázatok esetén a támogatás tárgyát képező munkák műszaki tartalmától eltérni csak a kiírás keretei között lehet. Az eltérést írásban kell közölni a Főépítési Irodával. A támogatás mértékét a műszaki tartalomnak megfelelően a Főépítési Iroda szakmai alapon bírálja el. A támogatási szerződésben szereplő támogatási összeg nem növelhető.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

746/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- A 2017. évi nyílászáró felújítási pályázatok II. ütemének elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási pályázaton támogatást nyert pályázatok esetén a támogatás tárgyát képező munkák műszaki tartalmától eltérni csak a kiírás keretei között lehet. Az eltérést írásban kell közölni a Főépítész irodával. A támogatás mértékét a műszaki tartalomnak megfelelően a Főépítész iroda szakmai alapon bírálja el. A támogatási szerződésben szereplő támogatási összeg nem növelhető.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

7. NAPIRENDI PONT

- 591/2017. (07.20.) számú PKB határozat visszavonása
592/2017. (07.20.) számú PKB határozat visszavonása –

Benedek Zsolt:

591/2017. (07.20.) számú PKB határozat visszavonása 592/2017. (07.20.) számú PKB határozat visszavonása

Bencsik irodavezető asszonyt kérdezem, hogy kívánja-e indokol-e?

Bencsik Mónika:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Kérdés van-e napirenden? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2017. július 20-án tartott ülésén elfogadott 591/2017. (07.20.) és 592/2017. (07.20.) számú határozatait visszavonja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

747/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- 591/2017. (07.20.) számú PKB határozat visszavonása
592/2017. (07.20.) számú PKB határozat visszavonása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2017. július 20-án tartott ülésén elfogadott 591/2017. (07.20.) és 592/2017. (07.20.) számú határozatait visszavonja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

8. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti szerződés bérleti díj tekintetében történő módosítása tárgyában –

Benedek Zsolt: *Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti szerződés bérleti díj tekintetében történő módosítása tárgyában*

Vezérigazgató úr indokol-e?

Olajos János:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Kérdés van-e napirenden? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat A.) változatáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Tartózkodás? 1 tartózkodással.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a DCV Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 14. fsz. 5., cégjegyzékszám: 01-09-265674, adószám: 10858701-1-42, képviselő: Fodor Dezsőné) Budapest VII. Almássy tér 7. földszint I-I sz. alatti 33732/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott 24 m² alapterületű utcai földszinti, kereskedelem és iroda céljára szolgáló bérleményére vonatkozó bérleti szerződés bérleti díj tekintetében módosításra kerüljön az alábbiak szerint:

Bérleti díjfizetési kötelezettsége 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA (18.240,- Ft/m²/év + ÁFA), azaz 36.480,- Ft/hó + ÁFA, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés módosítása időpontjában a bérleményt bérleti díjhátralék nem terhelheti.

A bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pont szerinti átláthatósági feltételeknek.

Amennyiben a módosított bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap”

748/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti szerződés bérleti díj tekintetében történő módosítása tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a DCV Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 14. fsz. 5., cégjegyzékszám: 01-09-265674, adószám: 10858701-1-42, képviselő: Fodor Dezsőné) Budapest VII. Almássy tér 7. földszint I-1 sz. alatti 33732/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott 24 m² alapterületű utcai földszinti, kereskedelem és iroda céljára szolgáló bérleményére vonatkozó bérleti szerződés bérleti díj tekintetében módosításra kerüljön az alábbiak szerint:

Bérleti díjfizetési kötelezettsége 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA (18.240,- Ft/m²/év + ÁFA), azaz 36.480,- Ft/hó + ÁFA, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés módosítása időpontjában a bérleményt bérleti díjhátralék nem terhelheti.

A bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pont szerinti átláthatósági feltételeknek.

Amennyiben a módosított bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

9. NAPIRENDI PONT

- Bp. VII. Dembinszky u. 9. pince sz. alatti 33302/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 97 m² alapterületű utcai pince helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása –

Benedek Zsolt:

Bp. VII. Dembinszky u. 9. pince sz. alatti 33302/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 97 m² alapterületű utcai pince helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása

Vezérigazgató úr indokol-e?

Olajos János:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Kérdés van-e napirenden? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat A.) változatáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. g) pontja és ga) alpontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Dembinszky u. 9. földszint alatti 33302/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 97 m² alapterületű utcai pince nem lakás céljára szolgáló helyiség Bódi László e.v.(székhely: 1104 Budapest, Harmath u.

154.3/15a., adószám: 68474579-1-42) részére határozatlan időre, művészeti oktatás, személyiségfejlesztés céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként 133.045,- Ft (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

360,- Ft/m²/hó + ÁFA, azaz 34.920,- Ft/hó + ÁFA (4.320,- Ft/m²/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Bérlő köteles a bérleti jogviszony kezdetétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérőt felszereltetni a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalány fizetésére kötelezett.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okirathat vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felolós: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap"

749/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Bp. VII. Dembinszky u. 9. pince sz. alatti 33302/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 97 m² alapterületű utcai pince helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. g) pontja és ga) alpontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Dembinszky u. 9. földszint alatti 33302/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 97 m² alapterületű utcai pince nem lakás céljára szolgáló helyiség Bódi László e.v.(székhely: 1104 Budapest, Harmath u. 154.3/15a., adószám: 68474579-1-42) részére határozatlan időre, művészeti oktatás, személyiségfejlesztés céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként 133.045,- Ft (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

360,- Ft/m²/hó + ÁFA, azaz 34.920,- Ft/hó + ÁFA (4.320,- Ft/m²/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Bérlő köteles a bérleti jogviszony kezdetétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvizmérőt felszereltetni a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalány fizetésére kötelezett.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

12. NAPIRENDI PONT

- Testületi anyagok megtárgyalása -

Benedek Zsolt:

Következnek a testületi ülés napirendi pontjaiban a nyilvánosak. Ami a bizottság hatáskörébe tartozik az 1-es, 4-es, 5-ös, 6-os, 7-es, 8-as, 9-es, 12-es, 13-as, 14-es, 15-ös, 21-es, 22-es, és a 26-os, majd a zárt ülés anyagai közül.

Az 1-essel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi

és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „2017. évi költségvetésről szóló 3/2017. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 2.”

750/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „2017. évi költségvetésről szóló 3/2017. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 2.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A 4-essel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére az „Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 2.”

751/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére az „Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 2.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az 5-össel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselőtestületének 11/2012.(III.26.) rendelet módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 2.”

752/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselőtestületének 11/2012.(III.26.) rendelet módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 2.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A 6-ossal kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Helyi építési szabályzat előírásait tartalmazó önkormányzati rendeletek módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 2.”

753/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Helyi építési szabályzat előírásait tartalmazó önkormányzati rendeletek módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 2.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 7-essel kapcsolatban van-e valakinek bármilyen kérdése.

dr. Mészáros Zoltán:

Elnézést elnök úr! Nem ez a 7-es lett a bizottságnál visszavonva a napirendi pontoknál.

Benedek Zsolt:

Azért, mert testületi hatáskörbe tartozik, és nem szükséges a bizottságnak is róla tárgyalni. Alpolgármester úr erről tájékoztatott. A 7-essel kapcsolatban van-e kérdés. Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére az „Erzsébetvárosi arculati kézikönyv jóváhagyása, Erzsébetváros Városképvédelmi Rendeletének elfogadása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 2.”

754/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére az „Erzsébetvárosi arculati kézikönyv jóváhagyása, Erzsébetváros Városképvédelmi Rendeletének elfogadása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 2.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 8-assal kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének az Erzsébetváros építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól szóló 56/2012. (XII.17.) önkormányzati rendeletének módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 2.”

755/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének az Erzsébetváros építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól szóló 56/2012. (XII.17.) önkormányzati rendeletének módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 2.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A 9-csel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Klauzál utca 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó településrendezési szerződés előkészítése” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 2.”

756/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Klauzál utca 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó településrendezési szerződés előkészítése” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 2.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A 12-cssel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére az „Önkormányzati cégekkel kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 2.”

757/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére az „Önkormányzati cégekkel kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 2.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A 13-assal kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az EVIKINT Kft.-vel kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 2."

758/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az EVIKINT Kft.-vel kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 2.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A 14-csel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdzem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az Erzsébet Terv módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 2."

759/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az Erzsébet Terv módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 2.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A 15-össel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdzem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „2017. évi közbeszerzési tervek módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 2.”

760/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére az „2017. évi közbeszerzési tervek módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 2.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A 21-essel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdzem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Döntés” Erzsébetváros Zsidó Örökségért Alapítvány” létrehozásáról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 2.”

761/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Döntés” Erzsébetváros Zsidó Örökségért Alapítvány” létrehozásáról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 2.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A 22-essel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja. Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó határozatok módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 2.”

762/2017.(10.02.) sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó határozatok módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2017. október 2.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

12. NAPIRENDI PONT

- Egyéb -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: ***Egyéb***

Egyéb alatt van-e valakinek kérdése? Ha nincs, akkor zárt ülés keretében folytatjuk tovább a munkánkat. Vendégünknek megköszönjük a mai figyelmét.

Az ülés végéig távozik: dr. Máté Katalin

dr. Tóth Gabriella

Nyári Petra

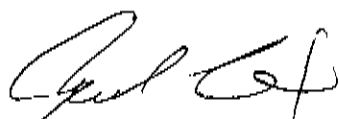
Fitosné Z. Zsuzsanna

Dobrovitzky Anna

Nyíri Dóra

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve**

Kmf.



**Benedek Zsolt s.k.
a bizottság elnöke**



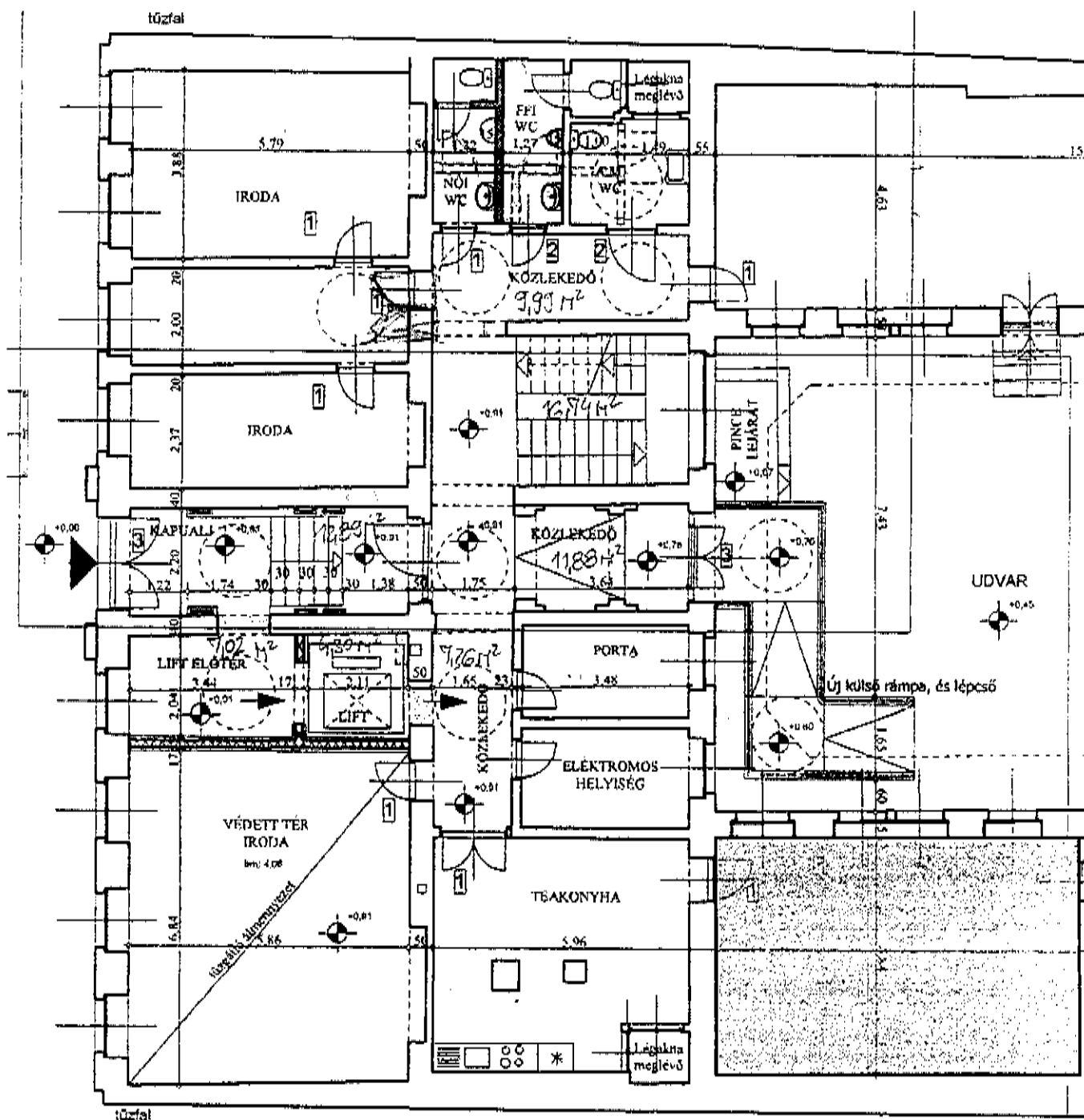
**Timár László s.k.
bizottsági tag**



**Joó Mária
jegyzőkönyvvezető**

Jegyzőkönyv elkészült: 2017. október 4.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve**



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve**



Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Erzsébetváros Polgármestere

Postafiók: K1/ / 2017/X
Ügyintéző: Huszinszki Gábor
Tel / Fax: +36-1-462-3286
E-mail: huszinszki.gabor@erzsobetvaros.hu

Tárgy: a Budapest VII. kerület Damjanich u.
4. szám alatti épület egyes földszinti
helyiségeinek ideiglenes használatba
adása

dr. Tolnai Marianna
Tankerületi igazgató
részére

Belső-Pesti Tankerületi Központ
Budapest
Damjanich utca 6.
1071

Rajongóterület	Értékelési és értékelési	Értékelési és értékelési
Használati cél	Használati cél	Használati cél
2017. Szept. 25.		
Használati cél	Használati cél	Használati cél

Tisztelt Igazgató Asszony!

Budapest, Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2012. (III. 26.) számú önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról az alábbiak szerint rendelkezik:

„2. § (3) Az ares helyiség – bérleti jogviszonyt nem létesítve – ideiglenes, legfeljebb 3 hónapig tartó használatba adásáról és hasznosításáról, a használati díjról a polgármester jogosult dönteni arról, hogy a Búcsúsgót a soron következő első üléstől tájékoztatni köteles. Az ideiglenes használat egy alkalommal, legfeljebb a lejárt használati idő tartamával megegyező időtartammal meghosszabbítható.”

Fentiek alapján a 33520 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich u. 4. szám alatti épület földszinten található kerámban könyvtárként funkcionáló helyiségek ideiglenes használatát engedélyezem a Belső-Pesti Tankerületi Központ (1071 Budapest Damjanich utca 6., képviseli: dr. Tolnai Marianna tankerületi igazgató) részére a következők szerint:

A használat célja: a Damjanich u. 6. szám alatti épület pincéjének nedvesedésével érintett írók ideiglenes elhelyezése
A használat időtartama: 3 hónap
Használati díj: ingyenes.

Budapest, 2017. szeptember 22.

Tisztelettel:

Vattamány Zsolt
polgármester



ERZSÉBET TERV

1075 Budapest Erzsébet köz 6
Telefon: +36 1 462 3030-407, 1156 11 342 4734

ÉPÜL ERZSÉBETVÁROS!

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve



EVIKINT Kft.
 1077 Budapest
 Wesselényi u. 69. Esz. U-7.
nyiri.evikint@gmail.com
 (06 30)986-9185

ÁRAJÁNLAT

Tárgya: Budapest VII. kerületi óvodák épületegondnoksági feladatainak ellátása

Vállalási árunk a következők:

2017. 01-09. hónapra vonatkozóan a bérmentésből adódó többletköltségek miatt:

Intézmény	Terület	Január - szeptember hónapokra (nettó)
Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda	606 m ²	3.192.672 Ft
Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda	750 m ²	3.276.465 Ft
Erzsébetvárosi Csicseregő Óvoda	2300 m ²	7.317.738 Ft
Erzsébetvárosi Dob Óvoda	1212 m ²	2.595.301 Ft
Erzsébetvárosi Káposzta Óvoda	1880 m ²	6.589.707 Ft
Erzsébetvárosi Műanyu Óvoda	575 m ²	5.764.800 Ft
Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda	1262 m ²	3.604.245 Ft

Összesen 34.496.928 Ft - ÁFA

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve**

015366

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYVETELI ADATLAP

Humanszolgáltató Iroda

A szerződés tárgya: Vagyongazdálkodási feladat-elatási szerződés - *Beérkező*

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2015.12.18.

Dr. Dankó Edina

Jegyzői Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-köteles körbe.
CIV (közbeszerzési számszámok) kódja:

Budapest, 2015.12.18.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezete A 2016. évi átlagértéki gazdálkodásról szóló rendelet 2016. évi átlagértéki finanszírozásáról és költségvetési gazdálkodásáról szóló rendelet cím kiadási előirányzatában bruttó 7 599 418 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2016.. 7 599 418: ... év/pt)

Budapest, 2015.12.22.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat: Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2015.

[Signature]
Szakmailag illetékes Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve**

015377

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Humánszolgáltatási Iroda

A szerződés tárgya: Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés - Csissergő Óvoda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindegyikét megfedezi.

Budapest, 2015.12.18.

Dr. Dénkó Edina
Jegyzői Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-köteles körbe.
CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2015.12.18.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt közzétartás pénzügyi fedezete A 2016. évi átlagvetési gazdálkodásról szóló rendelet 2016. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendelet elm kiadási előirányzatában bruttó 16 762 537 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogszabályok, megfedezi a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2016. évi 16 762 537 Ft, -évi Ft)

Budapest, 2015.12.22.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2015.


Szakmailag illetékes (iroda vezetője):

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve**

015380

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Humánszolgáltató Iroda

A szerződés tárgya: Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés Dob Óvoda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség feltételeinek mindenben megfelel.

Budapest, 2015.12.18.

Dr. Dankó Edina
Jegyző Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-kötelező körbe
CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2015.12.18.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedeztet. A 2016. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet 2016. évi átmenneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendelet cím kiadási előirányzatában bruttó 11 332 662 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2016. 11 332 662, nettó/ft)

Budapest, 2015.12.22.


Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2015.


Szakmaiig illetékes Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve**

015381

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Humánszolgáltató Iroda

A szerződés tárgya: Vagyongazdálkodási feladat ellátási szerződés - Kőpévár Óvoda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumának mindenben megfelel.

Budapest, 2015.12.18.

Dr. Dankó Erika

Jegyző Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-köteles körbe.
CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2015.12.18.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezete A 2016. évi átlagosan gazdálkodásról szóló rendelet 2016. évi átlagosan finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendelet cím kiadás: előirányzatában bruttó 10 885 787 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2015. 10 885 787. ... év: Ft)

Budapest, 2015.12.22.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat Vizsgáló Iroda által vizsgálva nem szükséges.

Budapest, 2015.

Szakmailag illetékes Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve**

015382

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Humánszolgálatok Iroda

A szerződés tárgya: Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés - Magone Óvoda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenképpen megfelel.

Budapest, 2015.12.18.

Dr. Dankó Pálma
Jegyző Iroda

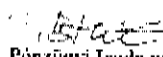
Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-köteles körbe.
CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódjai:

Budapest, 2015.12.18.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

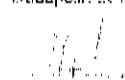
Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezete A 2016. évi átlagosan
gazdálkodásról szóló rendelet 2016. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetés, gazdálkodásról, szóló
rendelet című kardinális előirányzatában brutto 7 076 648 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet
megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2016. 7
076 648 Ft - év/Ft)

Budapest, 2015.12.22.


Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2015


Szakmailag illetékes iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve**

015383

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGDÖNYELETI ADATLAP

Humánszolgáltató Iroda

A szerződés tárgya: Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés - Nefelejcs Óvoda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2015.12.18.

Dr. Dankó László
Jegyzői Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-köteles körbe.
CPV (közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2016.01.06.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Igazoltam, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi területe A 2016. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet 2016. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendelet cím kiadási előirányzatában bruttó 10 396 545 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2016., III 396 545; ...-évi/ft)

Budapest, 2016.01.11.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásukat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges

Budapest, 2015. 01. 12.


Szakmailag illetékes iroda vezetője

Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés
épületgondnoksági feladatok ellátására

1. számú módosítása

amely létrejött

egyrésről

az **Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda**

Székhely: 1071 Bp. Nefelejcs u. 62.
Képviseli: Poszukné Nádhera Judit, óvodavezető
Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.
Számlaszám: 11784009-16927870
Adószáma: 16927870-2-42
mint **számlafizető** (a továbbiakban: Óvoda) és

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Képviseli: dr. Gotthard Gábor
Adóazonosító szám: 15507008-2-42
Törzskönyvi azonosító: 15507008-8411-321-01
mint **megrendelő** (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal)

másrészről

Név: **EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Korlátolt Felelősségű**

Társaság

Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi u. 69.
Képviseli: Nyíri Dóra ügyvezető
Számlavezető pénzügyintézet: Sberbank Magyarország Zrt.
Számlaszám: 14100000-20752949-01000007
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék száma: 01-09-990216
mint **feladatellátást végző** (továbbiakban: EVIKINT Kft.)

(a továbbiakban együttesen: felek) között Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 507/2015. (XII. 15.) számú határozata, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága/2017. (10.02.) számú határozata alapján, a mai napon az alábbi feltételek mellett.

Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés épületgondnoksági feladatok ellátására

1. számú módosítása

amely létrejött

egyrésről

az **Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda**

Székhely: 1072 Bp. Akácfa u. 32.
Képviseli: Hári Zsuzsanna, óvodavezető
Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.
Számlaszám: 11784009- 16927849
Adószáma: 16927849-2-42
mint **számlafizető** (a továbbiakban: Óvoda) és

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Képviseli: dr. Gotthard Gábor
Adóazonosító szám: 15507008-2-42
Törzskönyvi azonosító: 15507008-8411-321-01
mint **megrendelő** (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal)

másrészről

Név: **EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi u. 69.
Képviseli: Nyíri Dóra ügyvezető
Számlavezető pénzintézete: Sberbank Magyarország Zrt.
Számlaszám: 14100000-20752949-01000007
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék száma: 01-09-990216
mint **feladatellátást végző** (továbbiakban: EVIKINT Kft.)

(a továbbiakban együttesen: felek) között Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 501/2015. (XII. 15.) számú határozata, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága/2017. (10.02.) számú határozata alapján, a mai napon az alábbi feltételek mellett.

Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés épületgondnoksági feladatok ellátására

1. számú módosítása

amely létrejött

egyrészt

az **Erzsébetvárosi Brunsvik Teréz Óvoda**

Székhely: 1076 Bp. Rózsák tere 6-7

Képviseli: Országhné Kun Julianna, óvodavezető

Számlavezető pénzügyintézmény: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám: 11784009-16927791

Adószáma: 16927791-2-42

mint **számlafizető** (a továbbiakban: Óvoda) és

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Képviseli: dr. Gotthard Gábor

Adóazonosító szám: 15507008-2-42

Törzskönyvi azonosító: 15507008-8411-321-01

mint **megrendelő** (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal)

másrészről

Név: **EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Korlátolt Felelősségű**

Társaság

Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi u. 69.

Képviseli: Nyíri Dóra ügyvezető

Számlavezető pénzügyintézmény: Sberbank Magyarország Zrt.

Számlaszám: 14100000-20752949-01000007

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-09-990216

mint **feladatellátást végző** (továbbiakban: EVIKINT Kft.)

(a továbbiakban együttesen: felek) között Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének 502/2015. (XII. 15.) számú határozata, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága .../2017. (10.02.) számú határozata alapján, a mai napon az alábbi feltételek mellett.

Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés épületgondnoksági feladatok ellátására

1. számú módosítása

amely létrejött

egyrésről

az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda

Székhely: 1073 Bp. Dob u. 102.
Képviseli: Zselinszky Tibor Lászlóné, óvodavezető
Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.
Számlaszám: 11784009-16927856
Törzsszám: 679077
Adószáma: 16927856-2-42
mint **számlafizető** (a továbbiakban: Óvoda) és

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Képviseli: dr. Gotthard Gábor
Adóazonosító szám: 15507008-2-42
Törzskönyvi azonosító: 15507008-8411-321-01
mint **megrendelő** (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal)

másrészről

Név: EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Korlátolt Felelősségű

Társaság

Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi u. 69.
Képviseli: Nyíri Dóra ügyvezető
Számlavezető pénzügyintézet: Sberbank Magyarország Zrt.
Számlaszám: 14100000-20752949-01000007
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék száma: 01-09-990216
mint **feladatellátást végző** (továbbiakban: EVIKINT Kft.)

(a továbbiakban együttesen: felek) között Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 503/2015. (XII. 15.) számú határozata, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága/2017. (10.02.) számú határozata alapján, a mai napon az alábbi feltételek mellett.

Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés
épületgondnoksági feladatok ellátására

1. számú módosítása

amely létrejött

egyrésről

az **Erzsébetvárosi Dob Óvoda**

Székhely: 1077 Bp. Dob u. 95.
Képviseli: Patai Edit, óvodavezető
Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.
Számlaszám: 11784009-16927863
Adószáma: 16927863-2-42
mint **számlafizető** (a továbbiakban: Óvoda) és

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Képviseli: dr. Gotthard Gábor
Adóazonosító szám: 15507008-2-42
Törzskönyvi azonosító: 15507008-8411-321-01
mint **megrendelő** (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal)

másrészről

Név: **EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Korlátolt Felelősségű**

Társaság

Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi u. 69.
Képviseli: Nyíri Dóra ügyvezető
Számlavezető pénzintézete: Sberbank Magyarország Zrt.
Számlaszám: 14100000-20752949-01000007
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék száma: 01-09-990216
mint **feladatellátást végző** (továbbiakban: EVIKINT Kft.)

(a továbbiakban együttesen: felek) között Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 504/2015. (XII. 15.) számú határozata, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága .../2017. (10.02.) számú határozata alapján, a mai napon az alábbi feltételek mellett.

Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés épületgondnoksági feladatok ellátására

1. számú módosítása

amely létrejött

egyrésről

az **Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda**

Székhely: 1078 Bp. Murányi u. 27.
Képviseli: Tarr Erzsébet, óvodavezető
Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.
Számlaszám: 11784009- 16927887
Adószáma: 16927887-2-42
mint **számlafizető** (a továbbiakban: Óvoda) és

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Képviseli: dr. Gotthard Gábor
Adóazonosító szám: 15507008-2-42
Törzskönyvi azonosító: 15507008-8411-321-01
mint **megrendelő** (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal)

másrészről

Név: **EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Korlátolt Felelősségű**

Társaság

Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi u. 69.
Képviseli: Nyíri Dóra ügyvezető
Számlavezető pénzintézete: Sberbank Magyarország Zrt.
Számlaszám: 14100000-20752949-01000007
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék száma: 01-09-990216
mint **feladatellátást végző** (továbbiakban: EVIKINT Kft.)

(a továbbiakban együttesen: felek) között Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 505/2015. (XII. 15.) számú határozata, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága .../2017. (10.02.) számú határozata alapján, a mai napon az alábbi feltételek mellett.

Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés épületgondnoksági feladatok ellátására

1. számú módosítása

amely létrejött

egyrésről

az **Erzsébetvárosi Magonc Óvoda**

Székhely: 1071 Bp. Városligeti fasor 39-41.

Képviseli: Szegediné Pusztai Ildikó, óvodavezető

Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám: 11784009-16927818

Adószáma: 16927818-2-42

mint **számlafizető** (a továbbiakban: Óvoda) és

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Képviseli: dr. Gotthard Gábor

Adóazonosító szám: 15507008-2-42

Törzskönyvi azonosító: 15507008-8411-321-01

mint **megrendelő** (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal)

másrészről

Név: **EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Korlátolt Felelősségű**

Társaság

Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi u. 69.

Képviseli: Nyíri Dóra ügyvezető

Számlavezető pénzügyintézet: Sberbank Magyarország Zrt.

Számlaszám: 14100000-20752949-01000007

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-09-990216

mint **feladatellátást végző** (továbbiakban: EVIKINT Kft.)

(a továbbiakban együttesen: felek) között Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 506/2015. (XII. 15.) számú határozata, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága/2017. (10.02.) számú határozata alapján, a mai napon az alábbi feltételek mellett.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 507/2017.(07.20.) számú határozatával elfogadott,
2017. évi Bejárati Kapu(k) és Kapualj(ak) Felújítása Pályázati Kiírás

2017. ÉVI BEJÁRATI KAPU(K) ÉS KAPUALJ(AK) FELÚJÍTÁSA PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének (a továbbiakban: *Önkormányzat*) Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: *Bizottság*) pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak számára bejárati kapu(k) és kapualj(ak) felújítási munkáinak támogatására a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendelet alapján (a továbbiakban: *ÖR*).

I.

Rendelkezésre álló pénzügyi keret

A visszatérítendő kamatmentes támogatás folyósítására rendelkezésre álló forrás:
5 millió forint

II.

Támogatás mértéke és módja

- 1.) A pályázók kizárólag az Önkormányzat közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak (a továbbiakban: *társasházak*) lehetnek. Amennyiben a társasházban gazdasági tevékenységet folytató cég/ek tulajdonjoggal bírnak, úgy – a közös képviselő nyilatkozata alapján (2. számú melléklet) – a megítélt támogatásból a tulajdoni hányadra jutó összeg levonásra kerül.
- 2.) A pályázatot a társasházak bejárati kapu(k) és/vagy kapualj(ak) felújítási munkáinak támogatására lehet benyújtani.
- 3.) Műszakilag elkülöníthető, még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni.
- 4.) A jelen pályázati felhívásra való jelentkezés nem zárja ki az Önkormányzat illetve a Fővárosi Önkormányzat által meghirdetett egyéb társasházi pályázaton való részvételt.
- 5.) Egy társasházra eső támogatás mértéke a tárgyévben: A társasház által elfogadott felújításra vonatkozó költségvetés legfeljebb 50%-a, de maximum 500.000.-Ft, azaz ötszázezer forint.

III.

A pályázat benyújtása, elbírálása

- 1.) A Pályázati felhívás és mellékletei beszerezhetőek a Polgármesteri Hivatal Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáin (1073 Budapest, Erzsébeti krt. 6., 1076 Budapest, Garay u. 5., Klauzál téri Csarnok) vagy letölthetőek az Önkormányzat honlapjáról (www.erzsébetvaros.hu). A pályázati anyagban benyújtandó a Pályázati felhívás 1., 2. számú mellékletei.
- 2.) A pályázatok benyújtásának módja: papír alapon egy példányban és egy példányban elektronikus adathordozón (pendrive, CD, DVD) PDF formátumban kell benyújtani. A Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáin.
- 3.) A pályázatok benyújtására nyitva álló időszak: 2017. augusztus 07 –től
2017. augusztus 31. (16 óráig)
- 4.) A pályázatok elbírálásának határideje: 2017. október 16.
- 5.) A pályázatok eredménye a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata hivatalos honlapján közzétételre kerül, valamint a résztvevő pályázók elektronikus úton és papír alapon értesítést kapnak.

IV.

Általános részvételi feltételek:

- 1.) A társasházak „Jelentkezési adatlap” (jelen Pályázati felhívás 1. számú melléklete) kitöltésével, a szükséges mellékletek csatolásával és ezeknek a III. fejezet 2.) - 3.) pontjaiban

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 508/2017.(07.20.) számú határozatával elfogadott, 2017. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek *rendeltetését gátló* javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázati Kiírása

2017. A TÁRSASHÁZAK TEHERHORDÓ SZERKEZETEINEK ÉS ÉPÜLETGÉPÉSZETI RENDSZEREINEK RENDELTETÉSET GÁTLÓ JAVÍTÓ MUNKÁINAK TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI KIÍRÁSA

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének (a továbbiakban: *Önkormányzat*) Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: *Bizottság*) pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak számára a társasházak többségi tulajdon hányadát érintő *teherhordó* épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek *rendeltetését gátló javító munkáinak* támogatására a *társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról* szóló - módosított - 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendelet alapján (a továbbiakban: *ÖR*).

I.

Rendelkezésre álló pénzügyi keret

	Összesen	I. ütem	II. ütem
A visszatérítendő kamat mentes támogatás folyósítására rendelkezésre álló forrás:	45 millió forint	22,5 millió forint	22,5 millió forint
A vissza nem térítendő kamat mentes támogatás folyósítására rendelkezésre álló forrás:	30 millió forint	15 millió forint	15 millió forint
Összesen:	75 millió forint	37,5 millió forint	37,5 millió forint

II.

Támogatás mértéke és módja

- 1.) A pályázók kizárólag az Önkormányzat közigazgatási területén lévő társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak (a továbbiakban: *társasházak*) lehetnek. Amennyiben a társasházban gazdasági tevékenységet folytató cég/ek tulajdonjoggal bírnak, úgy – a közös képviselő nyilatkozata alapján (2. számú melléklet) – a megítélt támogatásból a tulajdoni hányadra jutó összeg levonásra kerül.
- 2.) Pályázatot benyújtani az alábbi dokumentumokkal alátámasztott munkákra lehet:
 A társasházak többségi tulajdon hányadát érintő *teherhordó* épületszerkezeteinek és épületgépészeti rendszereinek *rendeltetését gátló*, a rendeltetését és folyamatos üzemelését veszélyeztető javító, életveszélyes műszaki állapotot megszüntető munkák (a továbbiakban: *rendeltetését gátló javító munkák*):
 - a) építészeti hatóság, építésfelügyelet által kiadott hatósági kötelezés vagy egyéb hatósági döntésben foglalt kötelezettség (pl. *erkély, közterületet veszélyeztető homlokzati elem, függőfolyosó, födém, fedélszék, tetőszerkezet, lépcsőkar, stb.*) (a felújításra maximum adható összeg: 2.000.000,- Ft)
 - b) közmű szolgáltató által jegyzett (ajánlott) szakember által kiadott a közművekre vonatkozó szakvélemény épületgépészeti felújítások szükségességére vonatkozóan (*elektromos hálózat*) (a felújításra maximum adható összeg: 2.000.000,- Ft)
 - c) kémény és kéményseprőjárda ellenőrzésével megbízott szerv által kiadott, a kéményekre és azok tartozékaira vonatkozó vagy a kémény használatot megtiltó szakvéleménnyel alátámasztott kémény és kéményseprőjárda felújítása (kémény zárófödém feletti része, kivéve kéménybélést) (a felújításra maximum adható összeg: 1.500.000,- Ft)
 - d) ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) (a felújításra maximum adható összeg: 2.000.000,- Ft)

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 192/2017. (03.20.) sz. ülési határozatával elfogadott,
2017. évi Általános Társasház Felújítási Pályázati Kiírás

2017. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének (a továbbiakban: *Önkormányzat*) Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: *Bizottság*) pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak számára általános felújítási munkáinak támogatására a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendelet alapján (a továbbiakban: *ÖR*).

I.

Rendelkezésre álló pénzügyi keret

A visszatérítendő kamat mentes támogatás folyósítására rendelkezésre álló forrás:

I. ütemben: 30 millió forint

II. ütemben: 30 millió forint

II.

Támogatás mértéke és módja

- 1.) A pályázók kizárólag az Önkormányzat közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak (a továbbiakban: *társasházak*) lehetnek. Amennyiben a társasházban gazdasági tevékenységet folytató cég/ek tulajdonjoggal bírnak, úgy – a közös képviselő nyilatkozata alapján (2. számú melléklet) – a megítélt támogatásból a tulajdoni hányadra jutó összeg levonásra kerül.
- 2.) A társasház általános felújítási munkáinak a támogatás odaítélésénél figyelembe vehető fontossági sorrend, melytől a helyszíni szemlén tapasztaltak, valamint a szakvélemények alapján az értékelést végző szakiroda eltérhet:
 - a) közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás (a felújításra maximum adható összeg: 1.500.000,- Ft)
 - b) tető héjalás, tető szerkezet (a felújításra maximum adható összeg: 1.500.000,- Ft)
 - c) közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás (a felújításra maximum adható összeg: 1.500.000,- Ft)
 - d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb) (a felújításra maximum adható összeg: 1.500.000,- Ft)
 - e) egyéb (a felújításra maximum adható összeg: 1.000.000,- Ft)
- 3.) Műszakilag elkülöníthető, még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni. 1 naptári évben 1 társasház 1 felújítási munkára nyújthat be pályázatot ebben a kategóriában.
- 4.) A jelen pályázati felhívásra való jelentkezés nem zárja ki az Önkormányzat illetve a Fővárosi Önkormányzat által meghirdetett egyéb társasházi pályázaton való részvételt.
- 5.) Egy társasházra eső támogatás mértéke a tárgyévben: A társasház által elfogadott felújításra vonatkozó költségvetés legfeljebb 50%-a, de nem lehet több jelen fejezet 2.) pontjában meghatározott maximum összegeknél.

III.

A pályázat benyújtása, elbírálása

- 1.) A Pályázati felhívás és mellékletei beszerezhetőek a Polgármesteri Hivatal Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáin (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6., 1076 Budapest, Garay u. 5., *Klauzál téri Csarnok*) vagy letölthetőek az Önkormányzat honlapjáról (www.erzsébetvaros.hu). A pályázati anyagban benyújtandó a Pályázati felhívás 1., 2. számú mellékletei.
- 2.) A pályázatok benyújtásának módja: papír alapon egy példányban és egy példányban elektronikus adathordozón (pendrive, CD, DVD) PDF formátumban kell benyújtani a

240/2017.(04.24.) Sz. PKB határozat

2017. évi nyilászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyilászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendeletben kapott felhatalmazás alapján a „2017. évi nyilászáró felújítási Pályázati Kiírás magánszemélyek részére” pályázatot az I., II., ütem vonatkozásában jóváhagyja a mellékelt Pályázati Kiírásnak és mellékleteinek megfelelően.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Lantos Péter –főépítész – Főépítész iroda

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 240/2017. (04.24.) számú határozatával elfogadott
2017. évi nyílászáró felújítási Pályázati Kérés magánszemélyek részére

**NYÍLÁSZÁRÓ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI KIÍRÁS
MAGÁNSZEMÉLYEK RÉSZÉRE
2017**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága *(a továbbiakban: Bizottság)* a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet által biztosított jogkörében eljárva – pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházakban és lakásfenntartó szövetkezeti házakban *(a továbbiakban: társasházak)* meglévő lakások nyílászáróinak felújításához, a lakások magánszemély tulajdonosai, továbbá az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti támogatására.

I.

Rendelkezésre álló pénzügyi keret

A vissza nem térítendő támogatás folyósítására rendelkezésre álló forrás:

I. ütemben: 12,5 millió forint

II. ütemben: 12,5 millió forint

II.

A pályázat célja

A pályázat elsődleges célja, hogy Erzsébetvárosban az állandó lakcímmel a kérelemmel érintett lakásba bejelentett lakások tulajdonosai, illetve az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások *magánszemély* bérleti *(a továbbiakban: pályázó)* részére az épített környezet funkcióiból, használatából eredő káros környezeti hatásokat csillapítsa, különösen a zajártalmat a homlokzati ablakok utólagos hangszigetelésével. A pályázat másodlagos célja, hogy az ablakok hőszigetelő képességét növelje, ami által a pályázó energia költséget takaríthat meg, továbbá az eredeti építészeti karakter védelme és megőrzése.

III.

Támogatás mértéke és módja

- 1.) A felújítási munkáknál a támogatás odaítélésénél figyelembe vehető fontossági sorrend, melyről a helyszíni szemlén tapasztaltak alapján az értékelést végző szakiroda eldönti:
 - a. a pályázó/k életminőségének javítása az épített környezet eltérő funkcióiból, használatából eredő környezeti hatások, elsősorban a zajterhelés negatív hatásainak csillapítása, a homlokzati ablakok utólagos hangszigetelése által;
 - b. az ablakok hőszigetelő képességének növelése, ami által a Pályázó energia költséget takaríthat meg;
 - c. az eredeti építészeti karakter védelme és megőrzése.
- 2.) Műszakilag elkülöníthető, még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni. 1 naptári évben 1 magánszemély 1 ingatlannal nyújthat be pályázatot ebben a kategóriában.
- 3.) A jelen pályázati felhívásra való jelentkezés nem zárja ki az Önkormányzat, illetve a Fővárosi Önkormányzat által meghirdetett egyéb pályázaton való részvételt.
- 4.) Az egy lakásra jutó támogatás mértéke a tárgyévben elfogadott felújításra vonatkozó költségvetés legfeljebb 50%-a, vagy maximum 450.000,- Ft, azaz Négyszázötvenezer Forint. A támogatás nyílászárónként nem lehet több az I. és II. táblázatokban foglaltaknál.

591/2017.(07.20.) sz. PKB határozat

- Lakásingatlanok bérbeadása szociális pályázat útján –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi üres önkormányzati tulajdonú lakások kerüljenek felújításra a lakások szociális pályázat útján történő bérbeadását céljából:

1. Akácfa u. 57. II. 42.	2 szoba	45 m ²	komfortos
2. Damjanich u. 25/A I. 17.	1 szoba	23 m ²	komfortos
3. Damjanich u. 32. fsz. 1.	1 szoba	36 m ²	komfortos
4. Dembinszky u. 49. II. 18.	1 szoba	28 m ²	komfortos
5. Dob u. 12. I. 27.	1 szoba	31 m ²	komfortos

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft.-t a lakások műszaki állapotának felmérésére, a felújításokkal kapcsolatos költségvetés, műszaki tartalom valamint a bonyolítói szerződés tervezetének elkészítésére, valamint döntés céljából a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Végrehajtásért felelős: Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

592/2017.(07.20.) sz. PKB határozat

- Lakásingatlanok bérbeadása szociális pályázat útján –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy az alábbi üres önkormányzati tulajdonú lakások szociális pályázat útján bérbeadásra kerüljenek.

A lakások az alábbiak (5 db):

1. Akácfa u. 57. II. 42.	2 szoba	45 m ²	komfortos
2. Damjanich u. 25/A I. 17.	1 szoba	23 m ²	komfortos
3. Damjanich u. 32. fsz. 1.	1 szoba	36 m ²	komfortos
4. Dembinszky u. 49. II. 18.	1 szoba	28 m ²	komfortos
5. Dob u. 12. I. 27.	1 szoba	31 m ²	komfortos

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t a pályázati felhívás elkészítésére, az elkészült pályázati felhívást jóváhagyás érdekében a Bizottság elé terjesztésére, valamint a pályázati eljárás lebonyolítására.

A beérkezett pályázatok értékelését követően az eredmény megállapításáról a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság dönt.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester 70

Határidő: 2017. december 31.

Végrehajtásért felelős: Olajos János - vezérigazgató

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 2-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének
jegyzőkönyve

1/2017. sz. jegyzőkönyv

Szemerédlné Kovács Edit

Feladó: Fodor Edit <edoktor@freemail.hu>
Küldve: 2017. augusztus 1. 16:38
Címzett: Szemerédlné Kovács Edit
Tárgy: Almássy tér 7. üzlet bérlemény

Rikoltott Cím!

2010-ben a DCV Kft. annak reményében igényelte ki tárgyi üzletet, hogy a volt szabadidőközpont helyén, annak átalakításával egy szállodát épít a Széchenyi öglai Egyház (már építési engedéllyel is rendelkeztek). A helyiség régóta üres volt és a órák lezárban állapotban , így mivel decemberben nyitottunk sürgősségi feladatokhoz mint 2,5 millió Ft-ot kifizettünk felújításra.

Az üzlet profiljának kialakításakor is nagyraért a jövőbeli szöcske vendégekre a szöcske tulajdonosa alapján a világ minden részéről jöttek volna) és több mint 3 Milliós árukészlettel töltöttük fel. Az áruk rakományára igényeltük az Almássy tér 8 szűrt alatti 65 nm pinchebe ylsőget, amelyről már használatbavétele után derült ki az mellett, hogy végül is az üzlet forgalma, megváltozott körülmények miatt nem is volt rá szükség, a gépkocsival történő behajtás is tilva volt, minden alkalommal csak külön engedélyre lehetett behajtani) egy milliókat a 6 éves bérletére is finanszíroztunk, végül 2016-ban hozta vissza azuk. Kérnénk a lehetőségeket az üzlet új bevételei is hűz tevékenységéhez, melyet időközben a társasház erősen korlátozott, majd 2015 - től lezárított nyitottunk, mivel az ár. értékesítésből nem lehetett még a bérleti díjat sem kifizetni, nem hogy alkalmazotti kéri fizetni. A nem egészen három havi nyitva tartás után mivel az előírt tényleg (hol egy millió Ft.) csak a harmadát hozza az üzlet a szerencsejáték löszere be a termékeit. A környék lakói azre sem voltak, hogy lezárított nyitottunk, ugyanis a ház, vagyis Mózes úr semmitte a rak lezárított, lezárított lezárított nem engedett felszerelni az üzlet felére! Az üzlet ablakába elhelyezett zászlók szinte észrevétlenek voltak, a folyamatosan kihelyezett nézőlapok hatástalanok bizonyultak, szinte azonnal eltűntek. Évről-évről próbáltam kinyitni az üzletet, legutoljára 2016-ban iskolaközdőre, mivel többek között nagy papír-üzem készletünk van amit az Akadémia utcai üzletből szállítottunk ki (ott azóta kizárólag csak a lezárított működik).

Az üzletben lévő igen sokféle árukészletből szinte semmi nem megy, amire igény lenne (tea, kávé, gyöngy, esztétik fogypótlóval összekötve - a visszajelzések szerint erre lenne igény a környéken) azt meg a társasház nem engedélyezi, ugyanis a házban lakó Mózes úr saját elmondása szerint azt ő elintézte, sőt azt is közölte, hogy az üzletre a saját lakóshoz fogja csatlakozni. Azt is közölte, hogy az üzlet aart működött vendéglátó egységet is ő zártatta be, mi sem hűzik szükség, mert amire kereslet lenne nem engedélyezték.

Mindenekhez még hozzájön, hogy az üzlet előtti térség megszállták a kutyák. hiába akasztottuk ki kutyasétáltatási tárt a kutyások itt tartózkodnak szinte egész nap, nem egyszer lálmot kelve ugrándozásukkal, szalaghiányukkal a nagytestű kutyák. (több esetben előfordult, hogy nekem ugrott át a nyitlaskor), valamint pontosan az üzlet bejárata elé helyezték el egy főt. Mindazon, úgy, hogy észre sem venni az üzletet.)

A fentiekben leírtak miatt kizárólag raklár céljára tudjuk igénybe venni a helyiséget, semmi bevétel nem tudunk hozni belőle az adott körülmények miatt ezért kérjük szíves megköszönni a helyiség bérleti díjának csökkentésére, a használatból, azaz raklárúsi funkciók megteleke, vagy intézkedés a társasház felé, hogy az üzlet hasznosítását ne korlátozzák sem tevékenység vonatkozásában, sem annak kifizetői kötelezettség, tevékenység felülmúlását, valamint a környezet biztonságát is az üzlet működéséhez, gondolkodunk itt az üzlet bejárata előtt lévő fa eltávolítására, és a tér kutyatulatás céljára történő alkalmazásának korlátozására, legálább a nagytestű kutyák kitérésére.

De egy ember (Mózes úr, aki ráadásul hátsó szöcskéket vezérelnek) erőszakossága határozza meg az üzlet hasznosítását! Nem szeretném feladni, hogy Mózes úr lakóshoz csatlakozna, és remélem a tulajdonos önkormányzatnak sem ez a célja!

Tisztelettel Fodor Rozsóné ügyvezető