**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési** **Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

***2017. december 18-án*** ***16 óra 30 perckor***tartandó ***rendkívüli*** ülésére

***Az ülés helye:*** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

***Javasolt napirendi pontok***:

**1.)** A Miniszterelnökség Budapest VII. kerület Wesselényi utca 20-22. és a Nagydiófa utca 11. számok előtti kizárólagos használatú várakozóhelyeinek ügye  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*

**2.)** Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca 42. földszint U-1. szám alatti 84 m2 alapterületű üres helyiség használatba adása  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*

**3.)** Beszerzési eljárásokat lezáró döntések  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*

**4.)** Elektromos töltőoszlopok létesítésére és üzemeltetésére vonatkozó együttműködési megállapodás  
*Előterjesztő: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője*

**5.)** Társasházak célbefizetési előírása  
*Előterjesztő: Zsoldis József ügyvezető*

**6.)** Beszerzési eljárást lezáró döntés kéményszakaszok felújítására vonatkozóan  
*Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási Iroda – mb. irodavezető*

**7.)** Feladat-ellátási szerződések módosítása  
*Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási Iroda – mb. irodavezető*

**8.)** Megállapodás jóváhagyása- Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.  
*Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási iroda – mb. irodavezető*

**9.)** Megállapodás jóváhagyása közüzemi díjak rendezésére  
*Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási iroda – mb. irodavezető*

**10.)** EVIN Erzsébetvárosi Nonprofit Zrt-vel történő megállapodás jóváhagyása  
*Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási iroda – mb. irodavezető*

**11.)** Bérlőkijelölési jog alapítására vonatkozó megállapodás kötése a BRFK VII. kerületi Rendőrkapitányságával  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**12.)** Bp. VII. Dembinszky utca 34. szám alatti 33381/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 15 m2 alapterületű utcai földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**13.)** Egyéb

***Zárt ülés keretében:***

**14.)** VII. kerület Akácfa u. 42-48. sz. alatti vásárcsarnokban üzlethelyiségek és raktárhelyiség bérleti kérelmek  
*Előterjesztő: Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője*

**15.)** Kémény bonyolítói szerződés módosítás  
*Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási iroda – mb. irodavezető*

**16.)** Döntés a kéményfelújítás II. ütemére 2016. évben az ERVA Nonprofit Zrt.-vel megkötött Bonyolítói Szerződés határidejének módosításáról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**17.)** Tulajdonosi döntés állampolgárok közti cserekérelem ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**18.)** 9 m2 alapterületű udvaribejáratú földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**19.)** Lakás bérbeadása szolgálati lakásként  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**20.)** Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**21.)** Bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**22.)** Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**23.)** Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**24.)** Tulajdonosi döntés egyezségi megállapodás kötésére  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**25.)** Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**26.)** Tulajdonosi döntés rendkívüli élethelyzet alapján bérbe adott lakás esetében a bérleti szerződés ismételt megkötésére  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**27.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**28.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés helyreállításáról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**29.)** Egyéb

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 14. – 29. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2017. december 15.

***Benedek Zsolt***

***a Bizottság elnöke***