

Iktatószám: KI/3371-48/2018/XV.

## K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14-én  
13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

*Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem*

**51/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**- Módosító indítvány elfogadásáról -**

*(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Vattamány Zsolt polgármester úr a „Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

**Vattamány Zsolt:**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására címen, 24. napirendi pontként benyújtott előterjesztéshez az alábbi módosító indítványt teszem:

Az „Erzsébetváros Díszpolgára” címre, a „Pro Urbe Erzsébetváros”, az „Erzsébetváros Sportjáért”, az „Erzsébetváros Mestere”, továbbá az „Erzsébetváros Szent Flórián” díjra beérkezett javaslatokat a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság 2018. február 12-i ülésén megtárgyalta és az elismerő díjakat az alábbi személyek, szervezetek részére javasolja adományozni:

Az „**Erzsébetváros Díszpolgára**” címet 28/2018. (II.12.) számú határozatával **Dr. Kun Miklós** részére javasol adományozni.

Az „**Erzsébetváros Díszpolgára**” **posztumusz** címet 29/2018. (II.12.) számú határozatával **Herzl Tivadar** részére javasolja adományozni.

A „**Pro Urbe Erzsébetváros**” díjat

- 30/2018. (II.12.) számú határozatával **Balog Ibolya** részére
- 31/2018. (II.12.) számú határozatával **Dr. Gyarmati Andrea** részére
- 33/2018. (II.12.) számú határozatával **Tóth Magdolna** részére javasolja adományozni.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

---

Az „Erzsébetváros Sportjáért” díjat

- 35/2018. (II.12.) számú határozatával **Győri Ferenc** részére
- 36/2018. (II.12.) számú határozatával **Kállai Zoltán** részére
- 37/2018. (II.12.) számú határozatával **Krajnyák Zsuzsanna** részére
- 38/2018. (II.12.) számú határozatával **Sirály Életmód Sport Egyesület** részére javasolja adományozni.

Az „Erzsébetváros Mestere” díjat

- 40/2018. (II.12.) számú határozatával **Balázs János** részére
- 41/2018. (II.12.) számú határozatával **Basch László** részére
- 42/2018. (II.12.) számú határozatával **Orbán Sándor** részére javasolja adományozni.

Az „Erzsébetváros Szent Flórián” díjat

- 43/2018. (II.12.) számú határozatával **Ilyés Viktor** részére javasolja adományozni.

**Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság javaslata alapján az alábbiak szerint szíveskedjenek elfogadni.**

### Határozati javaslatok

#### 1.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Díszpolgára” címet adományoz **Dr. Kun Miklós Széchenyi-díjjal, és a Magyar Köztársaság Érdemrend lovagkeresztjével kitüntetett történész professzor** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

#### 2.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Díszpolgára” **posztumusz** címet adományoz **Herzl Tivadar, a cionista mozgalom létrehozója** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

#### 3.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Pro Urbe Erzsébetváros” díjat adományoz **Balog Ibolya cirkuszi artista, karitatív gondozó** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből*

---

### 4.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „**Pro Urbe Erzsébetváros**” díjat adományoz **Dr. Gyarmati Andrea úszóbajnok, házi gyermekorvos** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

### 5.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „**Pro Urbe Erzsébetváros**” díjat adományoz **Tóth Magdolna, a Magyar Vöröskereszt VI-VII. Kerületi Szervezetének egykori vezetője** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

### 6.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „**Erzsébetváros Sportjáért**” díjat adományoz **Győri Ferenc edző** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

### 7.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „**Erzsébetváros Sportjáért**” díjat adományoz **Kállai Zoltán többszörös válogatott tornász, a Magyar Válogatott tagja** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

### 8.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „**Erzsébetváros Sportjáért**” díjat adományoz **Krajnyák Zsuzsanna vívó paralimpikon** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

### 9.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „**Erzsébetváros Sportjáért**” díjat adományoz a **Sirály Életmód Sport Egyesület** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

---

### 10.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Mestere” díjat adományoz **Balázs János kézimunka- és pliszékészítő aranykoszorús mester** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

### 11.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Mestere” díjat adományoz **Basch László gyógytálpbetét készítő** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

### 12.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Mestere” díjat adományoz **Orbán Sándor, a kerületi Kádár étkezde vezetője** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

### 13.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Szent Flórián” díjat adományoz **Ilyés Viktor tűzoltó főhadnagy** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

### **52/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- **Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására- „Erzsébetváros Díszpolgára”-**  
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Díszpolgára” címet adományoz **Dr. Kun Miklós Széchenyi-díjjal, és a Magyar Köztársaság Érdemrend lovagkeresztjével kitüntetett történész professzor** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

---

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**53/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására- „Erzsébetváros Díszpolgára” posztumusz -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Díszpolgára” posztumusz címet adományoz **Herzl Tivadar, a cionista mozgalom létrehozója** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**54/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására- „Pro Urbe Erzsébetváros” -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Pro Urbe Erzsébetváros” díjat adományoz **Balog Ibolya cirkuszi artista, karitatív gondozó** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**55/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására- „Pro Urbe Erzsébetváros” -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Pro Urbe Erzsébetváros” díjat adományoz **Dr. Gyarmati Andrea úszóbajnok, házi gyermekorvos** részére.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** 2018. március 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**56/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására- „Pro Urbe Erzsébetváros” -  
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Pro Urbe Erzsébetváros” díjat adományoz **Tóth Magdolna, a Magyar Vöröskereszt VI-VII. Kerületi Szervezetének egykori vezetője** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** 2018. március 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**57/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására- „Erzsébetváros Sportjáért” -  
(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Sportjáért” díjat adományoz **Győri Ferenc edző** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** 2018. március 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**58/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására- „Erzsébetváros Sportjáért” -  
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Sportjáért” díjat adományoz **Kállai Zoltán többszörös válogatott tornász, a Magyar Válogatott tagja** részére.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**59/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására- „Erzsébetváros Sportjáért” -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Sportjáért” díjat adományoz **Krajnyák Zsuzsanna vívó paralimpikon** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**60/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására- „Erzsébetváros Sportjáért” -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Sportjáért” díjat adományoz a **Sirály Életmód Sport Egyesület** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**61/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására- „Erzsébetváros Mestere” -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Mestere” díjat adományoz **Balázs János kézimunka- és pliszekészítő aranykoszorús mester** részére.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**62/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására- „Erzsébetváros Mestere” -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Mestere” díjat adományoz **Basch László gyógytálpbetét készítő** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**63/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására- „Erzsébetváros Mestere” -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Mestere” díjat adományoz **Orbán Sándor, a kerületi Kádár étkezde vezetője** részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**64/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Javaslat „Erzsébetvárosi Díszpolgára” cím, a „Pro Urbe Erzsébetváros” díj, az „Erzsébetváros Sportjáért” díj, az „Erzsébetváros Mestere” díj, valamint az „Erzsébetváros Szent Flórián” díj adományozására- „Erzsébetváros Szent Flórián” -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Erzsébetváros Szent Flórián” díjat adományoz **Ilyés Viktor tűzoltó főhadnagy** részére.



K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2018. március 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**65/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- **Módosító indítvány** -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Dr. Vető Marietta alpolgármester asszony a „Szociális ügyben I. fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

**Dr. Vető Marietta:**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

.....  
.....

**HATÁROZATI JAVASLATOK**

**1.**

- **köztemetés ügyében hozott I. fokú határozat megváltoztatásáról-**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,** hogy a Polgármester által **köztemetés** ügyében hozott I. fokú határozatot az alábbi esetben **megváltoztatja** és a 174.874.-Ft temetési költség megfizetésének **elengedését** engedélyezi.

**T. Jné** (.....)

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**2.**

- **köztemetés ügyében hozott I. fokú határozat helybenhagyásáról -**

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből*

---

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármester által köztemetés ügyében hozott I. fokú határozatot az alábbi esetben helybenhagyja.**

**kk. H. D.** (.....)

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**3.**

- elhunyt személy eltemettetésének költségeihez nyújtott települési támogatás ügyében hozott I. fokú határozat helybenhagyásáról –

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármester által elhunyt személy eltemettetésének költségeihez nyújtott települési támogatás ügyében hozott I. fokú határozatot az alábbi esetben helybenhagyja.**

**V. Iné** (.....)

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**66/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Szociális ügyben I. fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés – F. Lné -  
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

- köztemetés ügyében hozott I. fokú határozat megváltoztatásáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármester által köztemetés ügyében hozott I. fokú határozatot az alábbi esetben megváltoztatja és a köztemetési költségek, a 174.874.-Ft 36 havi részletben (35 x 4.855.- Ft és 1 x 4.949.- Ft) történő megfizetését engedélyezi.

**F. Lné** (.....)

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből*

---

**67/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Szociális ügyben I. fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés – T. Jné -  
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

- köztemetés ügyében hozott I. fokú határozat megváltoztatásáról-

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármester által köztemetés ügyében hozott I. fokú határozatot az alábbi esetben megváltoztatja és a 174.874.-Ft temetési költség megfizetésének elengedését engedélyezi.**

**T. Jné** (.....)

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**68/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Szociális ügyben I. fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés – k.k. H.D. -  
(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

- köztemetés ügyében hozott I. fokú határozat helybenhagyásáról -

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármester által köztemetés ügyében hozott I. fokú határozatot az alábbi esetben helybenhagyja.**

**kk. H. D.** (.....)

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**69/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- Szociális ügyben I. fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés – V. Iné -  
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

- elhunyt személy eltemettetésének költségeihez nyújtott települési támogatás ügyében hozott I. fokú határozat helybenhagyásáról –

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármester által elhunyt személy eltemettetésének költségeihez nyújtott települési támogatás ügyében hozott I. fokú határozatot az alábbi esetben helybenhagyja.**

V. Iné (.....)

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda mb. vezetője

**70/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- **Döntés elővásárlási jogról (Budapest Főváros VII. kerület Madách Imre út .....)**  
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület ...../5/A/22 helyrajzi számú, természetben Madách Imre út ..... szám alatti 74 m<sup>2</sup> alapterületű lakásingatlan vonatkozásában az ingatlan 1/2 arányú tulajdonosa Illés Mihály és az ingatlan 1/2 arányú tulajdonosa I. Mné, mint eladók, valamint R. O. vevő között 56.000.000,- Forint vételáron nem él az ingatlan elővásárlási jogával.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Dr. Karpács Eszter, a Vagyongazdálkodási Iroda mb. vezetője

**71/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- **Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések – Thököly út ..... -**  
(12 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete a **Budapest, VII. kerület Thököly út ..... földszint Ü-4. szám** alatti ...../0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott, 284 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot – ajánlat hiányában – **eredménytelennek nyilvánítja.**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Karpács Eszter, a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Olajos János, az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**72/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

- **Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések – 280/2017. (VI.16.) határozat módosítása -**

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

---

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**- a 280/2017. (VI.16.) számú határozat módosításáról -**

A Képviselő-testület a **280/2017. (VI.16.) számú határozatával** meghatározott, nyilvános versenyeztetés útján történő értékesítésre kijelölt, **Budapest VII. Rottenbiller u. 33.** szám alatti, 33414 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan 1237/5157 tulajdoni hányada, (amely természetben az ingatlanon álló lakóépület és udvar) **irányárát akként módosítja**, hogy a Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft. által 2018. február 7-én aktualizált értékbecslésében megadott 374.100.000,- Ft forgalmi értékben, a licitlépcsőt pedig 500.000,- Ft-ban határozza meg.

<b>Helyrajzi szám:</b>	<b>Önkormányzat tulajdoni hányad</b>	<b>Piaci-forgalmi érték (Ft)</b>
33414	1237/5157	374.100.000,- Ft

A 280/2017. (VI.16.) számú határozat módosítással nem érintett szövege egyebekben változatlan tartalommal marad hatályban.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnali

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János vezérigazgató, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Karpács Eszter, a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Olajos János, az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**73/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**- Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések – Dohány u. 22-24. -**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete a **Budapest, VII. kerület Dohány utca 22-24. szám** alatti 34496/0/A1 hrsz.-on nyilvántartott 285 m<sup>2</sup> (236 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszint és 49 m<sup>2</sup> pince) nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot **eredményesnek nyilvánítja**, és az eljárás nyertesének a bérleti díj szempontjából a legjobb ajánlatot tevő **Király MP Kft-t** (székhely: 1075 Budapest, Király u. 15., adószám: 10743085-2-42, nyilvántartási szám: 01-09-164884) nevezi meg.

A bérlővel a **határozatlan időre** szóló bérleti szerződés az alábbi feltételekkel köthető meg:

**Bérleti díj:**

**236 m<sup>2</sup> utcai fsz.-i részre: 1.700,- Ft /m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 401.200,- Ft/hó+ÁFA (20.400,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA),**

**49 m<sup>2</sup> pince részre: 600,- Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 29.400,- Ft/hó + ÁFA (7.200,- Ft/m<sup>2</sup>/év+ÁFA),**

A szerződés megkötéséig az Önkormányzat részére **óvadékkülönbözet fizetési kötelezettsége nincs** a bérlőnek.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

**58 m<sup>2</sup> pincei részre: 456,-Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 26.448,-Ft/hó+ÁFA (5.472,-Ft/m<sup>2</sup>/év+ÁFA)**

A bérleti díj évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

Tevékenység: **utazási iroda és idegenforgalom.**

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Bérlővel a bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

A nyertes ajánlattevővel a bérleti szerződést a döntés ajánlattevő általi kézhezvételétől számított 45 napon belül kell megkötni.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** a határozat ajánlattevő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Karpács Eszter, a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője,  
Olajos János, az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezértékelési Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**74/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**- Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések – Dob u. 24. pince -**  
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete a **Budapest, VII. kerület Dob utca 24. pince U-1 szám** alatti épületben lévő 34172/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 186 m<sup>2</sup> alapterületű utcai pinceszint és 100 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszint nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot **eredményesnek nyilvánítja**, az eljárás nyertesének bérleti díj szempontjából a legjobb ajánlatot tevő **INET Development Kft-t** (székhely: 8200 Veszprém, Levendula u. 1., adószám: 25566758-2-19, nyilvántartási szám: 19 09 518514) nevezi meg.

A bérlővel a **határozatlan időre** szóló bérleti szerződés az alábbi feltételekkel köthető meg:

**Bérleti díj:**

**100 m<sup>2</sup> utcai fsz.-i részre: 2.200,- Ft /m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 220.000,- Ft/hó+ÁFA (26.400,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA),**

**186 m<sup>2</sup> utcai pinceszint részre: 1.200,- Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 223.200,- Ft/hó + ÁFA (14.400,- Ft/m<sup>2</sup>/év+ÁFA),**

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből*

---

A szerződés megkötéséig az Önkormányzat részére **óvadékkülönbözet fizetési kötelezettsége nincs** a bérlőnek.

**58 m<sup>2</sup> pincei részre: 456,-Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 26.448,-Ft/hó+ÁFA (5.472,-Ft/m<sup>2</sup>/év+ÁFA)**

A bérleti díj évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

Tevékenység: **kortárs galéria, kereskedelem.**

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Bérlővel a bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

A nyertes ajánlattevővel a bérleti szerződést a döntés ajánlattevő általi kézhezvételétől számított 45 napon belül kell megkötni.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** a határozat ajánlattevő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *Karpács Eszter, a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Olajos János, az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

### **75/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**- Önkormányzati vagyongazdálkodással kapcsolatos döntések – Dob u. 51. II/4. -**  
*(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete a **Budapest, VII. kerület Dob utca 51. II. emelet 4. szám** alatti épületben lévő 34326/0/A/24 hrsz.-on nyilvántartott 240 m<sup>2</sup> alapterületű második emeleti, nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot **eredményesnek nyilvánítja**, és az eljárás nyertesének a bérleti díj szempontjából a legjobb ajánlatot benyújtó **Chilli and Banana Kft-ét** (székhely: 2040 Budaörs, Tavasz utca 65., adószám: 261668250-2-13, nyilvántartási szám: 13-09-189948) nevezi meg.

A bérlővel az **5+5 év határozott időre** szóló bérleti szerződés az alábbi feltételekkel köthető meg:

A szerződés megkötéséig az Önkormányzat részére **óvadékkülönbözet fizetési kötelezettsége 1.261.872,- Ft** a bérlőnek.

**Bérleti díj:**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

**240 m<sup>2</sup> második emeleti részre: 2.900,- Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 696.000,- Ft/hó+ÁFA (34.800,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA),**

**58 m<sup>2</sup> pincei részre: 456,-Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 26.448,-Ft/hó+ÁFA (5.472,-Ft/m<sup>2</sup>/év+ÁFA)**

A bérleti díj évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

Tevékenység: **iroda.**

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Bérlővel a bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

A nyertes ajánlattevővel a bérleti szerződést a döntés ajánlattevő általi kézhezvételétől számított 45 napon belül kell megkötni.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** a határozat ajánlattevő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Karpács Eszter, a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője,  
Olajos János, az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**76/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**- Önkormányzati vagyongazdálkodással kapcsolatos döntések – Csányi u.7. fsz. -**  
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete a **Budapest, VII. kerület Csányi utca 7. földszint szám** alatti épületben lévő 34104/0/A/7 hrsz.-on nyilvántartott 127 m<sup>2</sup> alapterületű udvari földszint – 91 m<sup>2</sup> alapterületű galériával ellátott - nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot **eredményesnek nyilvánítja**, az eljárás nyertesének egyetlen ajánlatot benyújtó **KELETI NYELVEK ISKOLÁJA Kft-t** (székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi u. 22-24..III. em. 34., adószám: 24861476-2-42 nyilvántartási szám: 01-09-186429) nevezi meg.

A bérlővel a **határozatlan időre** szóló bérleti szerződés az alábbi feltételekkel köthető meg:

A szerződés megkötéséig az Önkormányzat részére **óvadékkülönbözet fizetési kötelezettsége nincs** a bérlőnek.



## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

---

### Bérleti díj:

127 m<sup>2</sup> udvari fsz.-i részre: 912,- Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 115.824,- Ft/hó+ÁFA (10.944,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA),

91 m<sup>2</sup> galéria részre: 760,- Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 69.160,- Ft/hó+ÁFA (9.120,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA),

58 m<sup>2</sup> pincei részre: 456,-Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 26.448,-Ft/hó+ÁFA (5.472,-Ft/m<sup>2</sup>/év+ÁFA)

A bérleti díj évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

Tevékenység: **máshova nem sorolt egyéb oktatás, nyelvoktatás, keleti nyelvek oktatása (kínai, japán, koreai).**

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Bérlővel a bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

A nyertes ajánlattevővel a bérleti szerződést a döntés ajánlattevő általi kézhezvételétől számított 45 napon belül kell megkötni.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** a határozat ajánlattevő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Karpács Eszter, a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője,  
Olajos János, az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezértés Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

### **77/2018. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**- Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések – Csányi u.7. fsz. -**  
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete a **Budapest, VII. kerület Thököly út 42. földszint szám** alatti épületben lévő 33035/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott 169 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszint + 135 m<sup>2</sup> alapterületű galériával ellátott (kataszter szerint 236 m<sup>2</sup> alapterületű) nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot **eredményesnek nyilvánítja**, és az eljárás nyertesének a tevékenység szempontjából és így összességében a legjobb ajánlatot tevő **Kockacsoki Nonprofit Kft-t** (székhely: 1116 Budapest,

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből*

---

Sáfrány utca 50., adószám: 24811505-2-43 nyilvántartási szám: 01-09-183622) nevezi meg, figyelemmel arra, hogy az ajánlatban megjelölt tevékenység egyedi jellegű, az autizmussal élők társadalmi integrációját és lelki fejlődését segíti elő, szemben a bérleti díj szempontjából legkedvezőbb ajánlatot tevő **Hungary Star Kft.** (székhely: 1171 Budapest, Árkádos utca 19., adószám: 26098755-2-42 nyilvántartási szám: 01-09-301774) tevékenységével, melyből a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata területén már számos más vállalkozás is foglalkozik.

A bérlővel az **5 év határozott időre** szóló bérleti szerződés az alábbi feltételekkel köthető meg:

### **Bérleti díj:**

**169 m<sup>2</sup> utcai fsz.-i részre: 1.700,- Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 287.300,- Ft/hó+ÁFA (20.400,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA),**

**135 m<sup>2</sup> galéria részre: 800,- Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 108.000,- Ft/hó+ÁFA (9.600,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA),**

**58 m<sup>2</sup> pincei részre: 456,-Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 26.448,-Ft/hó+ÁFA (5.472,-Ft/m<sup>2</sup>/év+ÁFA)**

A bérleti díj évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

Tevékenység: **autizmus-barát közösségi tér működtetése, vendéglátás, csokoládé készítés és értékesítés, autizmus programok egyéb programok szervezése.**

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Bérlővel a bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

A nyertes ajánlattevővel a bérleti szerződést a döntés ajánlattevő általi kézhezvételétől számított 45 napon belül kell megkötöni.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** a határozat ajánlattevő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *Karpács Eszter, a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Olajos János, az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

A kivonat hitelélül:

Budapest, 2018. február 15.

**K I V O N A T**

***Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. február 14 -én 13 óra 37 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből***

---

**dr. Mészáros Zoltán**  
irodavezető

Bodzsár Tímea  
jegyzőkönyvvezető