

2018 FEBR 19.

## Molnár Ildikó

**Feladó:** Marton Anikó <martonanca@artonme.hu>  
**Küldve:** 2018. február 16. 12:08  
**Címzett:** Molnár Ildikó  
**Tárgy:** bérleti szerződés meghosszabítás  
**Mellékletek:** ingatlan fejlesztés.xls; ATTO0001.htm

Kedves Ildikó,

Levelem mellékleteként küldök egy táblázatot amelyben összegyűjtöttem azokat a számlákat, amelyeket az Art on Me kft által bérelt helyiség felújítására, illetve fejlesztésére fordítottam az elmúlt 5 évben.

További e-mailek formájában fogom továbbítani a táblázatban szereplő számlák fotóját.

A jövőbeni tovább bérletet követően ezeket a beruházásokat fogom megtenni:

- helyiség biztonságtechnikai fejlesztése: riasztórendszer bekötése
- kirakati üvegportál lecserélése
- vizes kiszolgáló helyiség teljes körű felújítása- mosdó, wc illetve a burkolatok teljes cseréje
- a helyiség külső homlokzatának felújítása (úrafestés, arculati megjelenés megújítása, betört üvegek kicserélése)
- helyiségen belüli fejlesztések: galériára vezető lépcsőfokok teljes cseréje, belsőépítészeti fejlesztések a jelenlegi funkcionalitás érdekében: új és modern állványok behelyezése, plusz egy öltöző kialakítása, eladótér kiépítése, világítástechnika korszerűsítése. régi vezetékek cseréje, illetve további vezetékek falba történő elhelyezése, kirakati burkolatok cseréje, aljzat újra festése, tisztasági festés, egyéb funkcionális berendezések elhelyezése.

Azt feltételezem, hogy a jövőben tervezett beruházások mértéke meg fogja haladni az egy éves bérleti díj összegét, illetve bízom abban, hogy a csatolt táblázatban az eddigi összesített ráfordítások értéke az Önök számára is azt mutatja, hogy a helyiséget folyamatosan karban tartjuk és fejlesztjük.

Amennyiben szükséges, szívesen bemutatom fotókkal vagy részletes leírással a megküldött számlák általi fejlesztéseket.

Surman Marton Anikó

Art on Me  
+36 20 962 2201  
[www.artonme.hu](http://www.artonme.hu)

# Art on Me Kft

Számlaszám	Partner	Fizetés módja	Dátum	Burtó összeg
953	Praktiker Kft	Készpénz	2013.04.24	3 845
5562	Elektrocentrum Kft	Készpénz	2013.04.29	36 439
960	Praktiker Kft	Készpénz	2013.05.02	6 390
1106	Praktiker Kft	Készpénz	2013.05.07	5 425
3800	Obi Hungary Kft	Készpénz	2013.05.08	18 682
4950466	Polichrom Bt	Készpénz	2013.05.13	23 200
25654533	Tempo-Comp Bt	Készpénz	2013.05.08	6 520
6734	Elektrocentrum Kft	Készpénz	2013.05.23	12 286
70	Kika Kft	Készpénz	2013.05.27	25 968
978	Praktiker Kft	Készpénz	2013.05.30	10 210
836	Praktiker Kft	Készpénz	2013.05.30	15 190
RI035/2013	Reklámtábla.info Kft	Készpénz	2013.05.31	66 040
521	Kika Kft	Készpénz	2013.07.01	114 129
179	Aragon Invest Kft	Készpénz	2013.10.25	5 730
182	Aragon Invest Kft	Készpénz	2013.10.29	18 810
5002	Obi Hungary Kft	Készpénz	2013.11.15	8 892
6061	Elektro-Light Kft	Készpénz	2013.11.16	2 445
738	Praktiker Kft	Készpénz	2013.11.18	2 465
5025/13	Franklin Kft	Készpénz	2013.11.18	7 700
904	Praktiker Kft	Készpénz	2013.11.20	925
2288901	Pannon Üveg Kftz	Készpénz	2013.11.20	15 659
2734626	Melcher-Ker Kft	Készpénz	2013.11.20	1 180
				<b>408 130</b>