

előszám:	melléklet:	előadó:
	+.....db	02915

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 14-én, 17.30 órakor tartott **rendkívüli nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből

**392/2018. (05.14.) sz. PKB határozat**

**- A napirendi pontok elfogadása -**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:**

- 1.) Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság feladat ellátási szerződésének módosítása  
*Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester*
- 2.) Döntés a turisztikailag frekventált Belső-Erzsébetváros területén határozott idejű civil járőrszolgálat felállítására, biztonsági, vagyonvédelmi és rendezvénybiztosítói feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésének engedélyezéséről  
*Előterjesztő: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője*
- 3.) Beszerzési eljárást lezáró döntés  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 4.) Döntés az Informatikai eszközök, kellékanyagok és szoftverek szállítása tárgyú közbeszerzési eljárás I. részajánlata tekintetében  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 5.) ingatlanok értékkülönbözet nélküli cseréje  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető*
- 6.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 7.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlője a POLI-TEXRevue Szolgáltató Kft. által beadott részletfizetési kérelem elbírálásának ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 8.) Döntés a lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségvü bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel pályázat előkészítésének tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 9.) Egyéb

## K I V O N A T

### Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 14-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

---

Előterjesztő: - - -

#### Zárt ülés keretében:

- 10.) Kártérítési igény elbírálásával kapcsolatos döntés  
Előterjesztő: *Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 11.) Döntés elővásárlási jogról  
Előterjesztő: *Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető*
- 12.) Írásbeli szavazás a VII. ker. Dohány u. 16-18. sz. Társasházban lévő lakástulajdon műszaki megosztását követő alapító okirat módosításáról  
Előterjesztő: *Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető*
- 13.) A Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. alatt található vásárcsarnok üzlethelyiségek, raktárak bérbeadása  
Előterjesztő: *Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője*
- 14.) Társasházak célbefizetési előírása  
Előterjesztő: *Zsoldis József Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője*
- 15.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony helyreállítás ügyében  
Előterjesztő: *Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 16.) Tulajdonosi döntés bérlő halála után a bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
Előterjesztő: *Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 17.) Tulajdonosi döntés bérlő részletfizetési kérelme ügyében  
Előterjesztő: *Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 18.) Tulajdonosi döntés bérlő halála után a bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
Előterjesztő: *Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 19.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés módosítására lakás bővítés miatt  
Előterjesztő: *Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 20.) Tulajdonosi döntés HÁLÓZAT – Budapesti Díjfizetőkért és Díjhátralékosokért Alapítvány krízistámogatáshoz nyilatkozat kiadása tárgyában  
Előterjesztő: *Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 21.) Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról  
Előterjesztő: *Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

## K I V O N A T

### Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 14-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

---

- 22.) Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 23.) Bérleti jogviszony folytatása bérlő halála után  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 24.) Tulajdonosi döntés használó részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 25.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 26.) Szolgálati jelleg törlése  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 27.) Újabb határozott idejű bérleti jogviszony létesítése  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 28.) Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel pályázat  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 29.) Tulajdonosi döntés lakások bérbeadására rendkívüli élethelyzet alapján, versenyeztetési eljárás mellőzésével  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 30.) Egyéb  
*Előterjesztő: -- --*

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

#### **393/2018. (05.14.) sz. PKB határozat**

**- Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság feladat ellátási szerződésének módosítása-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. feladat ellátási szerződésének módosításához, kiegészítéséhez azzal a rendelkezéssel, hogy

## K I V O N A T

### Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 14-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

az Önkormányzat az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. feladat ellátásának kezdeti időpontjától a Kft. részére havi nettó 1,5 millió forint feladat ellátási díjat megfizet.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Rozsnoki Erzsébet – irodavezető - Vagyongazdálkodási Iroda  
Ferenczy László ügyvezető - Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.  
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető - Pénzügyi Iroda

*A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

#### **394/2018. (05.14.) sz. PKB határozat**

**- Döntés a turisztikailag frekventált Belső-Erzsébetváros területén határozott idejű civil járőrszolgálat felállítására, biztonsági, vagyónvédelmi és rendezvénybiztosítói feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésének engedélyezéséről-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a turisztikailag frekventált Belső-Erzsébetváros területén civil járőrszolgálat biztosítására, biztonsági, vagyónvédelmi és rendezvénybiztosítói feladatok ellátására vonatkozó szerződéskötést a VALTON-SEC Kft.-vel (székhely: 1124 Budapest, Hegyalja út 109., cégjegyzékszám: 01 09 365399, adószám: 10977956-2-43, képviseli: Varga Lajos ügyvezető), 2018. május 31. napjától 2018. szeptember 30. napjáig tartó időszakra, mindösszesen nettó 16.027.200 Ft + ÁFA (bruttó 20.354.544 Ft) összeg erejéig, a költségvetés 5707 során rendelkezésre álló bruttó 22 millió forint terhére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Csüllög Szilvia Márta – irodavezető –  
Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda  
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető - Pénzügyi Iroda

*A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

#### **395/2018. (05.14.) sz. PKB határozat**

**- Beszerzési eljárást lezáró döntés-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a Budapest VII. kerület, Százház utcai kutya-futtató felújítására vonatkozóan az Oppidum Kft.-vel (székhely: 1173 Budapest, Pesti út 2., cégjegyzékszám: 01-09-075725, adószám: 10542011-2-42, képviseli: Aparicio Zoltán ügyvezető) köt szerződést mindösszesen legfeljebb 13.670.565,- Ft + áfa (bruttó 17.361.618,- Ft) összeg erejéig, a 6901 Erzsébet Terv fejlesztési program cím terhére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 14-én, 17.30 órakor tartott  
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda  
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető - Pénzügyi Iroda

*A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.*

### **396/2018. (05.14.) sz. PKB határozat**

**- Döntés az Informatikai eszközök, kellékanyagok és szoftverek szállítása tárgyú közbeszerzési eljárás I. részajánlata tekintetében-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az „**Informatikai eszközök, kellékanyagok és szoftverek szállítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás során az I. részajánlat tekintetében a PC Trade Systems Kft., valamint az IMG Solution Kft. ajánlatát érvényesnek, az ALBACOMP RI Kft., a NÁDOR Rendszerház Kft., a Woss Kft., a Green Office Solution Kft., a SIS Informatika Kft., a RUN-IT Informatikai és Befektetési Kft., az EXICOM RENDSZERHÁZ Kft., valamint a Freedom-Tech Informatika Kft. ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda  
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető - Pénzügyi Iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **397/2018. (05.14.) sz. PKB határozat**

**- Döntés az Informatikai eszközök, kellékanyagok és szoftverek szállítása tárgyú közbeszerzési eljárás I. részajánlata tekintetében-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az „**Informatikai eszközök, kellékanyagok és szoftverek szállítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás I. részét eredményessé nyilvánítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda  
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető - Pénzügyi Iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **398/2018. (05.14.) sz. PKB határozat**

## K I V O N A T

### Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 14-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

---

#### **- Döntés az Informatikai eszközök, kellékanyagok és szoftverek szállítása tárgyú közbeszerzési eljárás I. részajánlata tekintetében-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az „**Informatikai eszközök, kellékanyagok és szoftverek szállítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás **I. részének nyertesévé** az IMG Solution Kft. (1146 Budapest, Hermina út 17.) ajánlattevőt nyilvánítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda  
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető - Pénzügyi Iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

#### **399/2018. (05.14.) sz. PKB határozat**

#### **- Döntés az Informatikai eszközök, kellékanyagok és szoftverek szállítása tárgyú közbeszerzési eljárás I. részajánlata tekintetében-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy „**Informatikai eszközök, kellékanyagok és szoftverek szállítása**” tárgyú közbeszerzésre **I. részére vonatkozó szerződés végleges szövegét elfogadja.**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda  
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető - Pénzügyi Iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

#### **400/2018. (05.14.) sz. PKB határozat**

#### **- Ingatlanok értékkülönbözet nélküli cseréje-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy megerősíti a Gazdasági Bizottság 1538/2006.(11.22.) sz. határozatában foglaltakat. Hozzájárul a Budapest VII. ker. Károly krt. 3/A. sz. alatti 34522/0/A/13 hrsz-ú ingatlan jogi sorsának rendezéséhez, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a Pákay és Társa Kft. jogutódja, a Paraben Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. közötti értékkülönbözet nélküli ingatlan csereszerződés megkötéséhez.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**K I V O N A T**  
**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 14-én, 17.30 órakor tartott**  
**rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

---

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Rozsnoki Erzsébet – irodavezető - Vagyongazdálkodási Iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**401/2018. (05.14.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **33480/0/A/1** helyrajzi számú, természetben a **Bp. VII. ker. Damjanich utca 44. pince-fszt. 1.** szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 100 m<sup>2</sup> alapterületű, utcai bejáratú, valamint udvari pince, „pince-fszt. 1.” megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 219/10000 tulajdoni hányaddal **elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését** a helyiség jelenlegi bérlője, az **Csanód Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-944295, székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 15. I. em. 12/a., adószám: 22909354-2-42, ügyvezető: Bordás Éva) **részére.**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága az ingatlan eredeti állapotának megfelelő forgalmi értéket **17.100.000,- Ft-ban**, az ingatlan vételárát a forgalmi érték **80%-ában**, azaz **13.680.000,- Ft-ban állapítja meg.**

Vevő a vételárát a 18/2012. (IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. §-ában rögzítettek szerint tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt bérleti díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

Abban az esetben, ha a bérlő az ajánlati kötöttség ideje alatt tett eladási ajánlatot elfogadó nyilatkozatának eladó általi kézhezvételét követő 30 napon belül nem köti meg az adásvételi szerződést, akkor jelen határozat hatályát veszti.

Amennyiben az adásvételi szerződés megkötésére nem kerül sor, a Bizottság kötelezi bérlőt az ajánlati kötöttség lejártát követő 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszerelésére a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; valamint a mérő felszereléséig víz-csatornadíj átalányt köteles fizetni bérlő.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 14-én, 17.30 órakor tartott  
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató**  
Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **402/2018. (05.14.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérloje a POLI-TEX Revue Szolgáltató Kft. által beadott részletfizetési kérelem elbírálásának ügyében-**

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **hozzájárul a POLI-TEX Revue Szolgáltató Kft.** (székhely: 1074 Budapest, Szövetség 39. 1.emelet 1.; adószám: 10963719-2-42; Cg.:01-09-364012 ; képvis.: Ernst András) részére, az általa bérelt **Budapest VII. kerület Szövetség 43. szám alatti Budapest, VII. kerület utcai pince 33726/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott 48 m<sup>2</sup> iroda/raktár tevékenység helyiségekre fennálló, összesen 395.618,- Ft hátralék 12 havi részletben történő kiegyenlítéséhez, a következő szerint:**

- Az első 11 havi részlet, havonta **33.000,- Ft**, az utolsó 12. havi részlet **32.618,- Ft**.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat 1. alpontjában foglalt tartozás 12 havi részletben történő kiegyenlítéséhez kizárólag abban az esetben járul hozzá, amennyiben a bérlő saját költségén közjegyzői okiratba foglalva tartozáselismerő nyilatkozatot tesz, egyúttal vállalva a fentiek szerinti tartozás megfizetését, továbbá ennek biztosítékeként a cég törvényes képviselője, készfizető kezességet vállal.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató**  
Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **403/2018. (05.14.) sz. PKB határozat**

**- Döntés a lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelví bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel pályázat előkészítésének tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul, hogy a költségelví lakáspályázat kiírásához az



## K I V O N A T

### Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 14-én, 18.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

alábbi, üres önkormányzati tulajdonú lakások kerüljenek kijelölésre:

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| 1. Bethlen G. u. 6. fszt.5.     | 1 szoba, komfortos, 45 m <sup>2</sup>    |
| 2. Hernád u. 26. 1.em.17.       | 1 szoba, komfortos, 48 m <sup>2</sup>    |
| 3. Hernád u. 45. III.em.8.      | 1,5 szoba, komfortos, 43 m <sup>2</sup>  |
| 4. Garay u. 50. I.em.7.         | 1 szoba, komfortos, 36 m <sup>2</sup>    |
| 5. Király u. 21. I.em.24.       | 1 szoba, komfortos, 44 m <sup>2</sup>    |
| 6. Péterfy S. u. 41. III.em.32. | 2 szoba, félkomfortos, 46 m <sup>2</sup> |
| 7. Péterfy S. u. 29. fszt. 1.   | 2 szoba, komfortos 69 m <sup>2</sup>     |
| 8. Rózsa u. 8. IV.em.38.        | 1 szoba, komfortos, 40 m <sup>2</sup>    |

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a versenyeztetési eljárás lebonyolítására.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** 2018. július 30.

**Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató**  
**Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási NZrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Kmf.**

**Budapest, 2018. május 16.**

A kivonat hitelül:

  
Sági Kitti  
jegyzőkönyvvezető



**Benedek Zsolt s.k.**  
**a bizottság elnöke**

