**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési** **Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

***2018. május 14-én*** ***17óra 30 perckor***tartandó ***rendkívüli*** ülésére

***Az ülés helye:*** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

***Javasolt napirendi pontok***:

**1.)** Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság feladat ellátási szerződésének módosítása  
*Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester*

**2.)** Döntés a turisztikailag frekventált Belső-Erzsébetváros területén határozott idejű civil járőrszolgálat felállítására, biztonsági, vagyonvédelmi és rendezvénybiztosítói feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésének engedélyezéséről  
*Előterjesztő: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője*

**3.)** Beszerzési eljárást lezáró döntés  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*

**4.)** Döntés az Informatikai eszközök, kellékanyagok és szoftverek szállítása tárgyú közbeszerzési eljárás I. részajánlata tekintetében  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*

**5.)** ingatlanok értékkülönbözet nélküli cseréje  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető*

**6.)** Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**7.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlője a POLI-TEXRevue Szolgáltató Kft. által beadott részletfizetési kérelem elbírálásának ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**8.)** Döntés a lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel pályázat előkészítésének tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**9.)** Egyéb  
*Előterjesztő: - --*

***Zárt ülés keretében:***

**10.)** Kártérítési igény elbírálásával kapcsolatos döntés  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*

**11.)** Döntés elővásárlási jogról  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető*

**12.)** Írásbeli szavazás a VII. ker. Dohány u. 16-18. sz. Társasházban lévő lakástulajdon műszaki megosztását követő alapító okirat módosításról  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető*

**13.)** A Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. alatt található vásárcsarnok üzlethelyiségek, raktárak bérbeadása  
*Előterjesztő: Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője*

**14.)** Társasházak célbefizetési előírása  
*Előterjesztő: Zsoldis József Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője*

**15.)** Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony helyreállitás ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**16.)** Tulajdonosi döntés bérlő halála után a bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**17.)** Tulajdonosi döntés bérlő részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**18.)** Tulajdonosi döntés bérlő halála után a bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**19.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés módosítására lakás bővítés miatt  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**20.)** Tulajdonosi döntés HÁLÓZAT – Budapesti Díjfizetőkért és Díjhátralékosokért Alapítvány krízistámogatáshoz nyilatkozat kiadása tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**21.)** Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**22.)** Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**23.)** Bérleti jogviszony folytatása bérlő halála után  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**24.)** Tulajdonosi döntés használó részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**25.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**26.)** Szolgálati jelleg törlése  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**27.)** Újabb határozott idejű bérleti jogviszony létesítése  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**28.)** Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel pályázat  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**29.)** Tulajdonosi döntés lakások bérbeadására rendkívüli élethelyzet alapján, versenyeztetési eljárás mellőzésével  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**30.)** Egyéb  
*Előterjesztő: -- --*

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a10. – 30. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2018. május 11.

***Benedek Zsolt***

***a Bizottság elnöke***