

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

2018 JÚN 12.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2018. május 28-én, 17.30 órakor** tartott
rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet ülésterem

Jelen vannak:

Benedek Zsolt	elnök
Sólyom Bence	bizottsági tag
Timár László	bizottsági tag
Veres Zoltán	bizottsági tag
Molnár István	bizottsági tag
Németh Gábor	bizottsági tag

Meghívott vendégek:

Sápi Kitti	titkársági asszisztens
Moldován László	képviselő
Perity László	szakértő
dr. Bohuniczky György	koordinátor
Dienes János	főépítész
dr.Domokos Diána	irodavezető h.
Ferenczy László	ügyvezető
Fitosné Z. Zsuzsanna	irodavezető
Gergely József	szakértő
Horváth Árpád	referens
Mózes Ernő Attila	szakértő
Olajos János	vezérigazgató
Scheiber-Rónaszéki Réka	testületi ügyintéző
dr. Hodászi Áron	testületi ügyintéző
Hegyi Krisztián	belső ellenőr
Dobrovitzky Anna	irodavezető h.

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Benedek Zsolt: Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság mai ülésén megjelent bizottsági tagokat, hivatal munkatársait és mindenkit, aki a helyszínen követi figyelemmel a munkánkat. Első teendőnk a napirendi pontok megállapítása. A meghívóval együtt kézhez vehették a napirendre tett javaslatomat. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban (nem érthető szövegrész) van-e? Ha nincs, akkor kérdezem, ki az, aki elfogadja a napirendet? Elfogadja a bizottság a napirendet.

454/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
Előterjesztő: - -
- 2.) Helyi építési szabályzatot megalapozó közlekedési vizsgálatok készítése tárgyú tervezési szerződés módosítása
Előterjesztő: Dienes János főépítész
- 3.) Beszerzési eljárásokat lezáró döntés
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 4.) Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros, Dob utca Erzsébet körút – Vörösmarty utca közötti szakaszának felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 5.) 2017. évi közbeszerzésekre vonatkozó éves statisztikai összegezek jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 6.) Budapest VII. kerület, Damjanich u. 4. szám alatti épület két földszinti helyiségének hasznosítása
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 7.) Egyéb
Előterjesztő: ... --

Zárt ülés keretében:

- 8.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
Előterjesztő: - -
- 9.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti raktárak, asztalok bérbeadása
Előterjesztő: Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 10.) Budapest VII. Dob u. 51. sz. társasház szervezeti-működési szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

- 11.) 2017. évi társasház RG pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Peterdy utca 11
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 12.) 2017. évi társasház RG pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Király utca 99.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 13.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés lejáratát követően új bérleti jogviszony létesítése ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Tulajdonosi döntés állampolgárok közti cserekérelem ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés helyreállításáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés határozatlan időre történő módosításáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbításáról, valamint bérleti jogviszony rendezéséről
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés módosítására lakás bővítés miatt
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Egyéb
Előterjesztő: ... –

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

- Testületi előterjesztések megtárgyalása –

Benedek Zsolt: Első napirendi pontunk a *testületi előterjesztések megtárgyalása*. Testületi előterjesztések kettes, hármas, tizenhárom, tizennégy, tizenöt, tizenhetes, huszonötötől, ha jól látom a harmincháromig, és a zártak közül majd a negyvenes tartozik a bizottság hatáskörébe. Kettessel kapcsolatban kérdezem, hogy valakinek észrevétele van-e? Ha nincs, akkor tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

455/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „*Egyes rendeletek módosítása*” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Hármast kérdezem, hogy ki az, aki? Van-e észrevétel? Nincs, akkor kérdezem, hogy ki az, aki tárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találja? Egyhangú.

456/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2017. évi zárszámadása*” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Tizenhármassal kapcsolatban észrevétel? Nincs, akkor kérdezem, ki az, aki tárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találja? Egyhangú.

457/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „*Éves Ellenőrzési jelentés a 2017. évi belső ellenőrzési tevékenységről*” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Tizennégyessel kapcsolatban van-e észrevétel? Ha nincs, akkor kérdzem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

458/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „100%-os önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok társasházzá alakítása és a bérlők részére történő elidegenítésre kijelölése” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Tizenötös (nem érthető szövegrész). Ha nincs, akkor kérdzem, hogy ki az, aki tárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találja? Egyhangú.

459/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Döntés „Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvány” alapítójának megváltoztatásáról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Tizenhetessel kapcsolatban van-e észrevétel? Ha nincs, akkor kérdzem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja?

460/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Tájékoztatás az új építési szabályzat és a városképvédelmi rendelet módosításáról” című előterjesztést.

JEGYZŐKÖNYV
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Huszonötessel kapcsolatban van-e észrevétel? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy ki az, aki tárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találja? Egyhangú.

461/2018. (05.28.) sz. PKB határozat
- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „*Döntés a 2018. évi társasházi felújítási pályázatok kiírásának időpontjáról*” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Huszonhatossal kapcsolatban van-e észrevétel? Ha nincs, akkor kérdezem, ki az, aki tárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találja? Egyhangú.

462/2018. (05.28.) sz. PKB határozat
- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „*EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. 2017. évi beszámolójának és mellékleteinek beterjesztése, illetve könyvvizsgáló választása*” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Benedek Zsolt: Huszonhetessel kapcsolatban van-e észrevétel? Ha nincsen, akkor kérdezem, hogy ki az, aki tárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találja? Egyhangú.

463/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „*Döntések az Akácfa Udvar Kft.-vel kapcsolatban*” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Huszonnyolccsal kapcsolatban van-e észrevétel? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

464/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „*Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. 2017. évi mérlege és mellékleteinek beterjesztése, illetve könyvvizsgáló kiválasztása*” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Huszonkilencessel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

465/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „*Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. 2017. évi mérleg beszámolójának és mellékleteinek beterjesztése, illetve könyvvizsgáló választás*” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

JEGYZŐKÖNYV
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Harminccsal kapcsolatban van-e észrevétel? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy ki az, aki tárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találja? Egyhangú.

466/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. 2017. évi mérlege és mellékleteinek beterjesztése, illetve könyvvizsgáló választás” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Harmincegyessel kapcsolatban van-e észrevétel? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy ki az, aki tárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találja? Egyhangú.

467/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Harminckettessel kapcsolatban van-e észrevétel? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy ki az, aki tárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találja? Egyhangú.

468/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Erzsébetváros Kft. 2017. évi beszámolója” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Harminchármmal kapcsolatban van-e észrevétel? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy ki az, aki tárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találja? Egyhangú. Köszönöm.

469/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Testületi előterjesztések megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Az EVIKINT Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadása, könyvvizsgálójának megválasztása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2018. május 31.

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

2. NAPIRENDI PONT

- Helyi építési szabályzatot megalapozó közlekedési vizsgálatok készítése tárgyú tervezési szerződés módosítása-

Benedek Zsolt: Áttérünk a kettes napirendi pontunkra. *Helyi építési szabályzatot megalapozó közlekedési vizsgálatok készítése tárgyú tervezési szerződés módosítása.* Főépítész úr indokol-e?

Dienes János: Nem kívánok.

Benedek Zsolt: Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Németh képviselő úré a szó.

Németh Gábor: Köszönöm szépen. Főépítész úrhoz lenne kérdésem. Nyilvánosak lesznek-e ezek a hatástanulmányok (nem érthető szövegrész).

Dienes János: Nem készültek még el, még csak az első ütemet kaptuk meg. Ebben vannak javaslatok. Hát gondolom, képviselőként bele van joga nézni. Ezt nem tudom, de valószínűleg

így van. (Nem érthető szövegrész.) Része lesz az építési szabályzatnak, tehát az építési szabályzattal együtt azért nyilvánosságra lesz hozva mindenképpen.

Németh Gábor: Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt: További kérdés van-e? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot, ki az, aki ezt támogatja? Ez egyhangú.

470/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Helyi építési szabályzatot megalapozó közlekedési vizsgálatok készítése tárgyú tervezési szerződés módosítása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy *Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Budapest VII. kerület területére vonatkozó helyi építési szabályzatot megalapozó közlekedési vizsgálatok készítése tárgyában a PRO URBE Kft.-vel* (székhely: 1034 Budapest, Szomolnok u. 14. 1. em. 3. cégjegyzékszám: 01-09-072560, adószám: 10466267-2-41, képviseli: Babós Gyula ügyvezető) március 28-án megkötött szerződés végteljesítésének határidejét 2018. július 02-ig meghosszabbítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dienes János – főépítész – Főépítész Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

3. NAPIRENDI PONT

- Beszerzési eljárásokat lezáró döntések -

Benedek Zsolt: Következő napirendi pontunk *Beszerzési eljárásokat lezáró döntés*. Készítője dr. Máté Katalin Városgazdálkodási iroda vezetője volt. Kérdezem az iroda munkatársait kívánnak-e indokolni, kiegészíteni?

Dr. Domokos Diána: Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt: Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Nincs kérdés, akkor (nem érthető szövegrész) következik. Kérdezem a határozati javaslatok egyes pontjáról a bizottságot, ki az, aki támogatja?

471/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Beszerzési eljárásokat lezáró döntések -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Budapest VII. kerület **Belső-Erzsébetváros napi kézi takarítására** vonatkozóan **keretszerződést köt a Garden-System Kft.-vel** (székhely: 2143 Kistarcsa, Móra Ferenc u. 87., cégjegyzékszám: 13-09-132039, adószám: 13664529-2-13,

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

képviseli: Egyed László ügyvezető) **mindösszesen nettó 14.805.000,- Ft + Áfa** (bruttó 18.802.350,- Ft) keretösszeg erejéig.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Kettest ki az, aki támogatja? Köszönöm.

472/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Beszerzési eljárásokat lezáró döntések –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „**Budapest VII. kerület, Dob u. 85. szám alatti Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola - Dob utcai Tagintézménye szekunder fűtési hálózatának felújítása**” tárgyú Projekt lebonyolítására az **Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) **köt szerződést**, mindösszesen legfeljebb **nettó 142.260.000,- Ft + áfa keretösszeg erejéig**.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

4. NAPIRENDI PONT

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros, Dob utca Erzsébet körút – Vörösmarty utca közötti szakaszának felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban–

Benedek Zsolt: *Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a VII. kerület, Erzsébetváros, Dob utca Erzsébet körút – Vörösmarty utca közötti szakaszának felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban. Irodát kérdezem, kívánják-e kiegészíteni?*

Dr. Domokos Diána: Nem, köszönöm.

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Benedek Zsolt: Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor (nem érthető szövegrész) szerinti szavazás fog következni. Határozati javaslatok egyes pontjáról kérdezem Timár képviselő urat:

Timár László: Igen.

Benedek Zsolt: Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence: Igen.

Benedek Zsolt: Veres képviselő urat:

Veres Zoltán: Igen.

Benedek Zsolt: Németh képviselő urat:

Németh Gábor: Igen.

Benedek Zsolt: Molnár képviselő urat:

Molnár István: Igen.

Benedek Zsolt: Jómagam igennel.

473/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros, Dob utca Erzsébet körút – Vörösmarty utca közötti szakaszának felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros, Dob utca Erzsébet körút – Vörösmarty utca közötti szakaszának felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás során a **PENTA Kft.** (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.), a **PUHI-TÁRNOK Kft.** (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.), a **VIANOVA 87 Zrt.** (1215 Budapest, Vasas u. 65-67.), valamint a **MÉLYÉPBAU-2006 Kft.** (5137 Jászkisér, Silye Sámuel utca 2.) **ajánlattevők** ajánlatát **érvényessé**, továbbá a **Föld-út 99 Kft.** (2370 Dabas, Templom tér 5.) **ajánlatát** a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel **érvénytelenné** nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: **Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda**
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

Benedek Zsolt: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

JEGYZŐKÖNYV
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: A kettes pontról kérdezem Timár képviselő urat:

Timár László: Igen.

Benedek Zsolt: Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence: Igen.

Benedek Zsolt: Veres képviselő urat:

Veres Zoltán: Igen.

Benedek Zsolt: Németh képviselő urat:

Németh Gábor: Igen.

Benedek Zsolt: Molnár képviselő urat:

Molnár István: Igen.

Benedek Zsolt: Jómagam igennel.

474/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros, Dob utca Erzsébet körút – Vörösmarty utca közötti szakaszának felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros, Dob utca Erzsébet körút – Vörösmarty utca közötti szakaszának felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: **Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda**
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

Benedek Zsolt: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: A javaslat harmas pontjáról kérdezem Timár képviselő urat:

Timár László: Igen.

Benedek Zsolt: Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence: Igen.

Benedek Zsolt: Veres képviselő urat:

Veres Zoltán: Igen.

Benedek Zsolt: Németh képviselő urat:

Németh Gábor: Igen.

Benedek Zsolt: Molnár képviselő urat:

Molnár István: Igen.

Benedek Zsolt: Jómagam igennel.

475/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros, Dob utca Erzsébet körút – Vörösmarty utca közötti szakaszának felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros, Dob utca Erzsébet körút – Vörösmarty utca közötti szakaszának felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé a **PENTA Kft. (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.) ajánlattevőt nyilvánítja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: **Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda**
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

Benedek Zsolt: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Benedek Zsolt: És a négyes pontról kérdezem Timár képviselő urat:

Timár László: Igen.

Benedek Zsolt: Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence: Igen.

Benedek Zsolt: Veres képviselő urat:

Veres Zoltán: Igen.

Benedek Zsolt: Németh képviselő urat:

Németh Gábor: Igen.

Benedek Zsolt: Molnár képviselő urat:

Molnár István: Igen.

Benedek Zsolt: Jómagam szintén igennel.

476/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros, Dob utca Erzsébet körút – Vörösmarty utca közötti szakaszának felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros, Dob utca Erzsébet körút – Vörösmarty utca közötti szakaszának felújítása**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező **vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

Benedek Zsolt: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

5. NAPIRENDI PONT

- 2017. évi közbeszerzésekre vonatkozó éves statisztikai összegezek jóváhagyása-

Benedek Zsolt: 2017. évi közbeszerzésekre vonatkozó éves statisztikai összegezek jóváhagyása következő előterjesztésünk. Irodától kívánják-e indokolni?

Dr. Domokos Diána: Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt: Napirenden van-e kérdés? Ha nincs kérdés napirenden, akkor javaslatok egyes pontjáról kérdezem a bizottságot, ki az, aki ezt támogatja?

477/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- 2017. évi közbeszerzésekre vonatkozó éves statisztikai összegezek jóváhagyása-

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata** 2017. évi közbeszerzéseire vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező statisztikai összegezését jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: **Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda**
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt: Kettest ki az, aki támogatja? Egyhangú mindkét esetben.

478/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- 2017. évi közbeszerzésekre vonatkozó éves statisztikai összegezek jóváhagyása-

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal** 2017. évi közbeszerzéseire vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező statisztikai összegezéseit jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: **Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda**
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

6. NAPIRENDI PONT

- Budapest VII. kerület, Damjanich u. 4. szám alatti épület két földszinti

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-én, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

helyiségének hasznosítása-

Benedek Zsolt: Következő napirendi pontunk VII. kerület, Damjanich u. 4. szám alatti épület két földszinti helyiségének hasznosítása. Városgazdálkodási iroda indokol-e?

Dr. Domokos Diána: Nem, köszönjük.

Benedek Zsolt: Napirenden kérdés van-e az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor a javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot, ki az, aki ezt támogatja? Egyhangú.

479/2018. (05.28.) sz. PKB határozat

- Budapest VII. kerület, Damjanich u. 4. szám alatti épület két földszinti helyiségének hasznosítása-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Damjanich u. 4. sz. alatti (hrs. 33520), kettő, összesen 95m² nagyságú, udvari, fszt-i helyiség a Klebersberg Intézményfenntartó Központ Belső Pesti Tankerületi Központjának bérbeadásra kerüljön havi 54.720, Ft+áfa összegű kedvezményes bérleti díj ellenében azzal, hogy a Tankerület 2018.03.23. napjától a bérleti szerződés aláírásáig terjedő időtartamra a bérleti díjjal megegyező mértékű használati díjat az Önkormányzat részére megfizet.

Amennyiben a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig a bérleti szerződést nem írja alá, úgy jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a határozat kézbesítésétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda

Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

7. NAPIRENDI PONT

- Egyéb-

Benedek Zsolt: Hetedik kerület, Akácfa utca .. Hogy? Oh bocsánat, túlrohantam. *Egyéb* alatt bárkinek van-e kérdése? Nincs, akkor áttérünk a zárt ülés keretében megtárgyalandó napirendi pontokra. Vendégeinknek köszönöm a figyelmét.

Budapest, 2018. június 12.


Sápi Kitti
jegyzőkönyvvezető

A jegyzőkönyv elkészült:
2018. június 12.



Benedek Zsolt s.k.
a bizottság elnöke