

Budapest, VII. Garay utca 5. irodaépület belő festési, és kisebb felújítási munkái

Értékelési segédtablázat

A költségvetésben szereplő egyes tételek sorában található értékelési pontszámot az anyag+díj tekintetében legkedvezőbb ajánlatot tevő cég kaphatja meg. Az adott költségvetési sor vonatkozásában 2. legjobb ajánlatot tevő cég az értékelési pontszám 70%-át kapja, a 3. legjobb ajánlatot tevő cég pedig az 50%-át.

A költségvetésben szereplő képleteket ellenőrizni szükséges!

Munkanem összesítő Garay utca 5. belső felújítási munkáihoz

		NORABAU Kft.	EUSTIL Kft.	PMG Kft.
		HELYEZÉS		
Munkanem megnevezése	Értékelési őszpontszám	II.	I.	III.
Irtás föld és sziklamunka	4	2,8	4	2
Költségtérítések	12	8,4	12	4
Vakolás és rabicolás	4	2,8	4	2
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	16	12,4	16	10
Felületképzés	54	37,8	54	27
Takarítási munka	14	9,8	14	7
Összesen:	104	74	104	52

			NORABAU Kft.		EUSTIL Kft.		PMG Kft.			
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag+ díj összesen	Értékelési pontszám	Anyag+ díj összesen	Értékelési pontszám	Anyag+ díj összesen	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám
1	210110016 791	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m³-es konténerbe	1 db	47 250	1,4	45 000	2,0	56 250	1,0	2
				0		0		0		
2	210110016 825	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	1 m3	5 063	1,4	4 800	2,0	5 543	1,0	2
				0		0		0		
Munkanem összesen:				52 313	2,8	49 800	4,0	61 793	2,0	4

Költségtérítések

		NORABAU Kft.					EUSTIL Kft.		PMG Kft.			
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag+ díj összesen	Értékelési pontszám	Anyag+ díj összesen	Értékelési pontszám	Anyag+ díj összesen	Értékelési pontszám
1	190902244 980	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1	db			41 990	2,8	40 000	4,0	51 187	2,0
							0		0		0	
2	K	Bütormozgatás épülten belül	1	óra			5 857	5,6	3 990	8,0	6 035	2,0
							0		0		0	
Munkanem összesen:							47 847	8,4	43 990	12,0	57 222	4,0
												12

Vakolás és rabricolás

			NORABAU Kft.		EUSTIL Kft.		PMG Kft.			
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag+ díj összesen	Értékelési pontszám	Anyag+ díj összesen	Értékelési pontszám	Anyag+ díj összesen	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám
1	360000110 595	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcs	1 m2	1 159	1,4	1 100	2,0	1 336	1,0	2
2	360010110 781	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal	1 m2	0	1,4	0	2,0	0	1,0	2
				3 679		3 500		4 931		
				0		0		0		
Munkanem összesen:				4 838	2,8	4 600	4,0	6 267	2,0	4

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	NORABAU Kft.		EUSTIL Kft.		PMG Kft.		Értékelési pontszám
					Anyag+díj összesen	Értékelési pontszám	Anyag+díj összesen	Értékelési pontszám	Anyag+díj összesen	Értékelési pontszám	
1	42-090- 6.4.5.2- 0110802	Fa-, hézagmentes és műanyagburkolatok javítása, parketta burkolatok javítása, egyes elemek kivésése és pótlása, parketta burkolat javítása 1,0 m²-ig, hideg emulzióba ragasztott, normál parketta burkolat Csaphornyos parketta fóliás 22 mm tölgy natúr	1	m2	7652	2,8	7 300	4,0	9 667	2,0	4
2	420900328 753	Fa-, hézagmentes és műanyagburkolatok javítása, régi vagy javított parketta burkolat felújítása, gépi csiszolással	1	m2	13688	2,8	13 000	4,0	16 764	2,0	4
3	420900328 765	Fa-, hézagmentes és műanyagburkolatok javítása, régi vagy javított parketta burkolat felújítása, régi székléc bontás, új anyagból pótlás Tölgy szegélyléc (székléc) 27x15 mm l.o	1	m	1308	2,8	1 251	4,0	1 859	2,0	4
4	42-042- 6.1.2.2- 0310125	Kisegítő- és részmunkák, parketta csiszolása és lakkozása, nagy igénybevételre, vízbázisú lakkal BONA PRIME alapozó + BONA MEGA poliuretán vízbázisú parkettalakk, selyem, erős igénybevételhez	1	m2	972	4	972	4,0	972	4,0	4
Munkanem összesen:					23620	12,4	22 523	16,0	29 262	10,0	16

Felületképzés

			NORABAU Kft.		EUSTIL Kft.		PMG Kft.			
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag+dij összesen	Értékelési pontszám	Anyag+dij összesen	Értékelési pontszám	Anyag+dij összesen	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám
1	470000450324	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többretegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen	1 100 m2	25101	1,4	24000	2,0	30209	1,0	2
2	470000450353	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többretegű meszelés lekaparása lépcsőházban, toldott létráról vagy bútorozott helyiségben, tagolt felületen	1 100 m2	29872	1,4	28520	2,0	32724	1,0	2
3	470000451176	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen	1 m2	1293	1,4	1240	2,0	1533	1,0	2
4	470000451232	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, lépcsőházban, toldott létráról vagy bútorozott helyiségben, tagolt felületen	1 m2	1934	1,4	1840	2,0	2069	1,0	2
5	470000451055	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, diszperziós kötőanyagú glettel, vakolt felületen, tagolt felületen Caparol Akkordspachtel Fein paszta formájú, diszperziós kötőanyagú beltéri glettanvag. fehér	1 m2	1544	1,4	1463	2,0	1788	1,0	2
6	470000476135	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, gipszes glettel, vakolt felületen, tagolt felületen Baunit FinoGrande, gipszes glett, 2-10 mm-es vastagságban. Cikkszám: 951723	1 m2	1377	2,8	1320	4,0	1776	2,0	4
7	470000451566	Tapétázás előkészítő és részmunkái; tapéta bontása aljzattal, három rétegig, bútorozott helyiségben Metylan tapétaleoldó, Cikkszám: 610496	1 m2	1062	1,4	1009	2,0	1248	1,0	2
8	470001590181	Tapétázás előkészítő és részmunkái; glettelés tapétázás alá, cement vagy műanyag kötési masszával, vakolt felületen, bútorozott helyiségben, két rétegben ARDEX A 828 kitöltőanyag falhoz, gipsz-műanyagbázisú	1 m2	2271	1,4	2158	2,0	2664	1,0	2
9	470000452002	Tapétázás előkészítő és részmunkái; illeszkedési hézag vagy repedés takarása utólag, üvegszövet csík beépítéssel, műanyag kötési masszával simítva, 5 cm szélességig	1 m	1494	2,8	1427	4,0	2103	2,0	4
10	470000452610	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről	1 m2	2113	1,4	2000	2,0	3128	1,0	2
11	470000452944	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapasztolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapaszt, EAN: 595061609376	1 m2	2218	1,4	2120	2,0	3094	1,0	2
12	470100453726	Enyhén porózus, nedvszívó, gyengén homokosodó fafelületek felületmegerősítő mélyalapozása, vizes-diszperziós mélyalapozóval, tagolt felületen StoPrim Micro szilikon-mikroemulzió bázisú, mélyalapozó koncentrátum, 1:10 arányban hígítandó, 00810-004	1 m2	1108	1,4	1050	2,0	1309	1,0	2
13	470110456861	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Supralux Tilatex beltéri falfesték, fehér, EAN: 5992452606297	1 m2	1552	8,4	1470	12,0	1852	6,0	12
				0		0		0		

Felületképzés

14	470110457861	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, lépcsőházban, tagolt sima felületen Supralux Tilatex beltéri falfesték, fehér, EAN: 5992452606297	1 m2	1583	2,8	1510	4,0	1940	2,0	4
				0		0		0		
15	470120464253	Tapétázás; papíraljzat nélkül, bútorozott helyiségben, 91-120 g/m²-es tapétával Rauhfaser fűrészporos tapéta, finomabb szemcsés, Metvlan ragasztóval	1 m2	2525	2,8	2390	4,0	3242	2,0	4
				0		0		0		
16	470310496493	Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	1 m2	1634	1,4	1550	2,0	1981	1,0	2
				0		0		0		
17	470310499704	Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	1 m2	1594	1,4	1510	2,0	2009	1,0	2
				0		0		0		
18	470310502320	Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Trinát magASFényű zománccfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042	1 m2	1879	1,4	1790	2,0	2482	1,0	2
				0		0		0		
Munkanem összesen:				82154	37,8	78367	54,0	97151	27,0	54

Takarítási munka

			NORABAU Kft.		EUSTIL Kft.		PMG Kft.		
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag+ díj összesen	Értékelési pontszám	Anyag+ díj összesen	Értékelési pontszám	Anyag+ díj összesen	Értékelési pontszám
1	900081177 715	Festés előtt burkolatok takarásának készítése Takarás készítése fóliával	1 100 m2	43392	3,5	41500	5,0	59586	2,5
				0		0		0	
2	900081177 732	Festés után burkolatok takarásának felszedése	1 100 m2	9621	3,5	9200	5,0	13412	2,5
				0		0		0	
3	900081177 870	Festés után nyílászáró szerkezetek tisztítása tokkal együtt, húzott síküveggel üvegezett felületekkel, 0,41-0,80 m2/db osztással Flóraszept tisztítószerrel	1 m2	1178	1,4	1117	2,0	1614	1
				0		0		0	
4	900081178 032	Festés után fűtőtestek tisztítása Flóraszept tisztítószerrel	1 m2	1272	0,7	1216	1,0	1775	0,5
				0		0		0	
5	900081178 061	Festés után beépített bútorok tisztítása Flóraszept tisztítószerrel	1 m2	1115	0,7	1060	1,0	1508	0,5
				0		0		0	
Munkanem összesen:				56578	9,8	54093	14,0	77895	7,0
									14