**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési** **Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

***2018. július 16-án*** ***17óra 30 perckor***tartandó ***rendkívüli*** ülésére

***Az ülés helye:*** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

***Javasolt napirendi pontok***:

**1.)** Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Dob u. 93.  
*Előterjesztő: Gergely Katalin Műszaki Iroda vezetője*

**2.)** Beszerzési eljárásokat lezáró döntések  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*

**3.)** 2018. évi nyílászáró felújítási pályázatok I. ütemének elbírálása  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**4.)** 2018. évi Bejárati Kapu(k) és Kapualj(ak) Felújítása pályázat elbírálása  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**5.)** 2018. évi általános társasház felújítási pályázat I-es ütem elbírálása  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**6.)** 2018. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak támogatására vonatkozó pályázat I. ütemének elbírálása  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**7.)** A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**8.)** Kölcsönös tartozások beszámítása  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető mb.*

**9.)** Döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. közötti feladatellátási szerződés kiegészítéséről  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**10.)** Bp. VII. Rottenbiller utca 62. szám alatti 33973/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott 15 m2 alapterületű utcai földszint helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**11.)** Egyéb  
*Előterjesztő: ... --*

***Zárt ülés keretében:***

**12.)** Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti üzlethelyiségek és raktárak bérbeadása  
*Előterjesztő: Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője*

**13.)** 2017. évi RG társasház pályázat II. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Hernád utca 9.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**14.)** 2017. évi általános társasház felújítási pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Rákóczi út 14  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**16.)** 2017. évi nyílászáró pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Kertész utca 33. 2. em. 4.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**17.)** 2017. évi RG társasház pályázat II. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Barcsay utca 14.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**18.)** Írásbeli szavazás a VII. ker. Király u. 73. sz. Társasház alapító okiratának módosításról  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető mb.*

**19.)** Döntés elővásárlási jogról  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető mb.*

**21.)** Nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**22.)** Tulajdonosi döntés HÁLÓZAT – Budapesti Díjfizetőkért és Díjhátralékosokért Alapítvány krízistámogatáshoz nyilatkozat kiadása tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**23.)** Tulajdonosi döntés állampolgárok közötti cserekérelem ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**24.)** Tulajdonosi döntés bérlő halála után a bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**25.)** Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**26.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés lejáratát követően új bérleti jogviszony létesítése ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**27.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés helyreállításáról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**28.)** Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**29.)** Tulajdonosi döntés bérlő részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**30.)** Tulajdonosi döntés bérlő halála után a bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**31.)** Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**32.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**33.)** Tulajdonosi döntés lakások bérbeadására rendkívüli élethelyzet alapján, versenyeztetési eljárás mellőzésével  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**34.)** Tulajdonosi döntés bérlő-kijelölési jog alapján bérbe adandó lakás kijelölése, valamint bérbeadásáról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**35.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés határozatlan időre történő módosításáról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**36.)** Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**37.)** Egyéb  
*Előterjesztő: ... --*

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a12. – 37. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2018. július 13.

***Benedek Zsolt***

***a Bizottság elnöke***