**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési** **Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

***2018. július 23-én*** ***17 óra 30 perckor***tartandó ***rendkívüli*** ülésére

***Az ülés helye:*** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

***Javasolt napirendi pontok***:

**1.)** A BP. VII. Dohány utcai zsinagóga előtt megelőző védműként működő oszlopok , növénytartó konténerek telepítésére vonatkozó KAT terve  
*Előterjesztő: Dienes János főépítész*

**2.)** Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Dob u. 93.  
*Előterjesztő: Kardos-Erdődi Zsolt irodavezető*

**3.)** Beszerzési eljárást lezáró döntés  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető*

**4.)** Beszerzési eljárást lezáró döntés  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető*

**5.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**6.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**7.)** Tulajdonosi döntés a Budapest VII. Dembinszky utca 22. U1. szám alatti 33394/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 42 m2-es utcai földszint helyiségre vonatkozó bérleti szerződés tevékenységi kör tekintetében történő módosítása tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**8.)** Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázat kiírása  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**9.)** Tulajdonosi döntés lakásingatlanok bérbeadása tárgyában, versenyeztetési eljárás keretében, költségelvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**10.)** Egyéb  
*Előterjesztő: ... --*

***Zárt ülés keretében:***

**11.)** Társasházak célbefizetési előírása  
*Előterjesztő: Zsoldis József Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője*

**12.)** 2017. évi nyílászáró pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Nyár u. 7. 1. emelet 5.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**13.)** 2017. évi nyílászáró pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása –Hutyra Ferenc u. 6-8 2. emelet 2  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**14.)** 2017. évi nyílászáró pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása –Almássy tér 7. 1. emelet 3.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**15.)** Tulajdonosi döntés bérlő-kijelölési jog alapján bérbe adandó lakás kijelölése, valamint bérbeadásáról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**16.)** Tulajdonosi döntés a lakásban visszamaradt jogcím nélküli használó elhelyezéséről  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**17.)** Tulajdonosi döntés rendkívüli élethelyzet alapján bérbe adott lakásra bérleti szerződés hosszabbítására  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**18.)** Tulajdonosi döntés határozott idejű bérleti jogviszony létesítéséről  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**19.)** Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**20.)** Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**21.)** Egyéb  
*Előterjesztő: ... --*

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 11. – 21. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2018. július 23.

***Benedek Zsolt***

***a Bizottság elnöke***