

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2018. október 08-án, 17.30 órakor** tartott
rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet ülésterem

Jelen vannak:

Benedek Zsolt	elnök
Molnár István	bizottsági tag
Németh Gábor	bizottsági tag
Sólyom Bence	bizottsági tag
Timár László	bizottsági tag
Veres Zoltán	bizottsági tag
Szerencsi Dóra	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

Dienes János	főépítész
dr. Domokos Diána	irodavezető helyettes
dr. Farkasné Kasza Adrienn	külső kapcsolati referens-program szervező
dr. Hajdu Kitty	kabinetvezető
dr. Mészáros Zoltán	irodavezető
dr. Orbán Gyula	szakértő
dr. Ratkó József	Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft.
Ferenczy László	ügyvezető
Kardos-Erdődi Zsolt	mb. irodavezető
Kocsis Ferenc Zoltán	Humánszolgáltató Iroda
Moldován László	képviselő
Molnár Petra	vagyongazdálkodási referens
Mózes Ernő Attila	szakértő
Olajos János	vezérigazgató
Perity László	szakértő
Rozsnoki Erzsébet	mb. irodavezető
Szabó György	irodavezető
Várhelyi Petra	oktatási és kulturális referens

Benedek Zsolt:

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mai ülésén megjelent bizottsági tagokat, a hivatal munkatársait és mindenkit, aki a helyszínen követi figyelemmel a munkánkat. Első teendőnk a napirendi pontok megállapítása. A kiküldött meghívóval együtt kézhez vehették a napirendi javaslatomat. Ezzel kapcsolatban annyi észrevétellel élnék csak, hogy a 22-es napirendi pontnál a gázszolgáltatásból kizárt társasház pályázatnál az Alpár utca 9/B helyett Akácfa utca 9/B-t kérünk érteni. Egy sajtóhiba történt már nem lehet javítani miután kiküldtük, úgyhogy kérjük így értsük a dolgot. Azt hiszem az előterjesztésben is ez szerepel, úgyhogy ezen kívül más módosítás nincsen szerintem, amit igényel a napirendi, igényelnek a napirendi pontok. Kérdezem, hogy észrevétel ezzel kapcsolatban bárkinek van-e? Ha nincs, akkor kérdezem, ki az, aki elfogadja a napirendet? Mindenki elfogadja a napirendet

730/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Beszerzési eljárásokat lezáró döntések
Előterjesztő: Dr. Hajdu Kitti Polgármesteri Kabinet vezetője
- 2.) Közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések
Előterjesztő: dr. Máté Katalin irodavezető
- 3.) Társasházak célbefizetési előírása (Király utca 31.)
Előterjesztő: Rózsa Attila Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője
- 4.) A BP. VII. Dohány utcai zsinagógára vonatkozó KAT- tal kapcsolatos 603_2018_07.24. sz. PKB határozat módosítása
Előterjesztő: Dienes János főépítész
- 5.) VII. Szövetség u. 21. sz. Társasház Szervezeti –működési Szabályzata
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető
- 6.) VII. Király u. 77. sz. Társasházban lévő önkormányzati tulajdonú lakások károsodása
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető
- 7.) VII. Péterfy S. u. 41. sz. Társasház írásbeli szavazási kiírása
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető
- 8.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérletje által beadott részletfizetési kéreleme tárgyában
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzárkódási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 9.) Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója

- 10.) Nem lakáscéljára szolgáló helyiségek versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában.
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 11.) 2018. évi általános társasház felújítási pályázat II-es ütem elbírálása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 12.) 2018. évi RG pályázat II-es ütem elbírálása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 13.) 2018. évi Kukatároló pályázat elbírálása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 14.) 2018. évi nyílászáró felújítási pályázatok II. ütemének elbírálása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 15.) 2018. évi Bejárati Kapu(k) és Kapualj(ak) Felújítása pályázat elbírálása – Nefelejcs
utca 45.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 16.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról
szóló beszámolók elfogadása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 17.) Egyéb
Előterjesztő: ... -

Zárt ülés keretében:

- 18.) Társasházak célbefizetési előírása
Előterjesztő: Zsoldis József Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője
- 19.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti raktárak, üzlethelyiségek bérbeadása
Előterjesztő: Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 20.) VII. Vörösmarty u. 19/A. sz. Társasház alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető
- 21.) 2017. évi nyílászáró pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének
hosszabbítása – Damjanich utca 44.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 22.) 2018. évi gázszolgáltatásból kizárt TH pályázata - Alpár utca 9/b.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 23.) Lakásbérleti szerződés felmondása hátralék miatt
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.

vezérigazgatója

- 24.) Tulajdonosi döntés bérbeszámítások ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 25.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony létesítéséről
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 26.) Tulajdonosi döntés használó részletfizetési kérelme ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 27.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés felmondása tárgyában
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 28.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés határozatlan időre történő módosításáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 29.) Bérleti jogviszony folytatása
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 30.) Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 31.) Tulajdonosi döntés állampolgárok közötti cserekérelme ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 32.) Bérleti jogviszony létesítése házastársak között
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 33.) Tulajdonosi döntés bérlők részletfizetési kérelme ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 34.) Tulajdonosi döntés lakáscsere kérelme ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 35.) Tulajdonosi döntés lakás bérlő részére történő elidegenítése ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 36.) Tulajdonosi döntés újabb határozott idejű bérleti jogviszony létesítéséről

Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója

- 37.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés lejáratát követően új bérleti jogviszony létesítése
ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 38.) Szolgálati jelleg törlése
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 39.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezés tárgyában
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 40.) Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 41.) Nem lakás céljára szolgáló helyiségek versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 42.) Az 599/2018.(07.16.) sz. PKB határozat kijavítása - Tulajdonosi döntés lakások bérlők
részére történő elidegenítése
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 43.) Egyéb
Előterjesztő: ...-

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

- Beszerzési eljárásokat lezáró döntések -

Benedek Zsolt:

Első napirendi pontunk: Beszerzési eljárásokat lezáró döntések. Ezt dr. Hajdu Kitti
Polgármesteri kabinetvezető Asszony készítette. Kérdezem Kabinetvezető Asszonyt, hogy
kívánja-e kiegészíteni, indokolni az előterjesztést?

dr. Hajdu Kitti:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs napirenden kérdés, akkor a határozati javaslat egyes pontjáról kérdezem a Bizottságot, ki az, aki támogatja?

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a **„Karácsonyi ajándécsomag tartalmának beszerzése”** tárgyában a **Jégcsillag Kft.**-vel (székhely: 1138 Budapest, Váci út 175., cégjegyzékszám: 01-09-568138, adószám: 12242731-2-41, képviseli: Viskay Árpád ügyvezető) köt szerződést **bruttó 42.000.000,- Ft (azaz bruttó negyvenkétfélmillió forint)** összegben, **„5606 Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatás”** címen belül a **„Karácsonyi ajándécsomag 60 éven felüli lakosok részére”** sor terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

731/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Beszerzési eljárásokat lezáró döntések -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a **„Karácsonyi ajándécsomag tartalmának beszerzése”** tárgyában a **Jégcsillag Kft.**-vel (székhely: 1138 Budapest, Váci út 175., cégjegyzékszám: 01-09-568138, adószám: 12242731-2-41, képviseli: Viskay Árpád ügyvezető) köt szerződést **bruttó 42.000.000,- Ft (azaz bruttó negyvenkétfélmillió forint)** összegben, **„5606 Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatás”** címen belül a **„Karácsonyi ajándécsomag 60 éven felüli lakosok részére”** sor terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Kitti - Polgármesteri Kabinet – Kabinetvezető

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Kettest ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a **„Sisi szobor kivitelezése és felállítása”** tárgyában a **Katedrális Művészeti Bt.**-vel (1165 Budapest, Táncsics u. 15., Cégjegyzékszám: 01 06 110318, Adószám: 28177986-2-42) köt szerződést **bruttó 19.252.311 Ft (azaz bruttó**

tizenkilencmillió-kétszázötvenkétezer-háromszáztizenegy forint) összegben, „6404 Önkormányzati beruházások” címen „Sisi szobor kialakítása” sor terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

732/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Beszerzési eljárásokat lezáró döntések -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „Sisi szobor kivitelezése és felállítása” tárgyában a Katedrális Művészeti Bt.-vel (1165 Budapest, Táncsics u. 15., Cégjegyzékszám: 01 06 110318, Adószám: 28177986-2-42) köt szerződést **bruttó 19.252.311 Ft (azaz bruttó tizenkilencmillió-kétszázötvenkétezer-háromszáztizenegy forint) összegben, „6404 Önkormányzati beruházások” címen „Sisi szobor kialakítása” sor terhére.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Kitti - Polgármesteri Kabinet – Kabinetvezető

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

2. NAPIRENDI PONT

- Közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: Közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések. Az előterjesztés Dr. Máté Katalin Irodavezető Asszony készítette. Kérdezem az Iroda képviselőit, hogy kívánnak-e kiegészítéssel, indoklással élni?

dr. Domokos Diána:

Nem szeretnénk.

Benedek Zsolt:

Ha nem akkor napirendi vitát nyitok. Kérdés van-e a napirendi ponthoz? Ha nincsen akkor itt viszont névszerinti szavazást kell végrehajtani. Úgyhogy a Határozati javaslatok egyes pontjáról kérdezem először Timár Képviselő Urat?

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom Képviselő Urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres Képviselő Urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár Képviselő Urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh Képviselő Urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Gáz energia vásárlása”** tárgyú közbeszerzési eljárás során az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1117 Budapest, Infopark sétány 1.), az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság (1132 Budapest, Váci út 72-74.), az E.ON Energiakereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (1134 Budapest Váci út 17.) és az NKM Földgázszolgáltató Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) ajánlatát **érvényesnek** nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

733/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Gáz energia vásárlása”** tárgyú közbeszerzési eljárás során az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1117 Budapest, Infopark sétány 1.), az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság (1132 Budapest, Váci út 72-74.), az E.ON Energiakereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (1134 Budapest Váci út 17.) és az NKM Földgázszolgáltató Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) ajánlatát **érvényesnek** nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási
Iroda
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi
Iroda

Benedek Zsolt: igen
Tímár László: igen
Sólyom Bence: igen
Veres Zoltán: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:
A kettes pontról kérdezem Timár Képviselő Urat?

Timár László:
Igen.

Benedek Zsolt:
Sólyom Képviselő Urat?

Sólyom Bence:
Igen.

Benedek Zsolt:
Veres Képviselő Urat?

Veres Zoltán:
Igen.

Benedek Zsolt:
Molnár Képviselő Urat?

Molnár István:
Igen.

Benedek Zsolt:
Németh Képviselő Urat?

Németh Gábor:
Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Gáz energia vásárlása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1117 Budapest, Infopark sétány 1.) ajánlattevőt **kéri fel a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján az előírt kizáró okok igazolására szolgáló és alkalmassági feltételeket igazoló dokumentumok benyújtására.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

734/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Gáz energia vásárlása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1117 Budapest, Infopark sétány 1.) ajánlattevőt **kéri fel a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján az előírt kizáró okok igazolására szolgáló és alkalmassági feltételeket igazoló dokumentumok benyújtására.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: **Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda**
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

Benedek Zsolt: igen
Tímár László: igen
Sólyom Bence: igen
Veres Zoltán: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A hármas pontról kérdezem Timár Képviselő Urat?

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom Képviselő Urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres Képviselő Urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár Képviselő Urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh Képviselő Urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Wesselényi u 17. alatti Művelődési Ház felújítása”** tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pont alapján **eredménytelenné** nyilvánítja, mivel a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

735/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Wesselényi u 17. alatti Művelődési Ház felújítása”** tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pont alapján **eredménytelenné** nyilvánítja, mivel a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi
Iroda

Benedek Zsolt: igen
Tímár László: igen
Sólyom Bence: igen
Veres Zoltán: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A javaslat négyes pontjáról kérdezem Timár Képviselő Urat?

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom Képviselő Urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres Képviselő Urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár Képviselő Urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh Képviselő Urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros, Dob utca Erzsébet körút – Vörösmarty utca közötti szakaszának felújítására kötött kivitelezési szerződés** jelen határozat mellékletét képező **1. számú módosítását jóváhagyja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

736/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros, Dob utca Erzsébet körút – Vörösmarty utca közötti szakaszának felújítására kötött kivitelezési szerződés** jelen határozat mellékletét képező **1. számú módosítását jóváhagyja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős:

Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

Benedek Zsolt: igen

Tímár László: igen

Sólyom Bence: igen

Veres Zoltán: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Az ötös pontról kérdezem Timár Képviselő Urat?

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom Képviselő Urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres Képviselő Urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár Képviselő Urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh Képviselő Urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a *„Budapest, VII. kerület, Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdőszori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása”* tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező 3. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

737/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a *„Budapest, VII. kerület, Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdőszori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása”* tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező 3. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási

Iroda

**Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi
Iroda**

Benedek Zsolt: igen
Tímár László: igen
Sólyom Bence: igen
Veres Zoltán: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A javaslat hatos pontjáról kérdezem Timár Képviselő Urat?

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom Képviselő Urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres Képviselő Urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár Képviselő Urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh Képviselő Urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel. Így áttérünk a következő napirendi pontra.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Budapest, VII. kerület, Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása”** tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező **3. számú módosítását** jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

738/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Budapest, VII. kerület, Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása”** tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező **3. számú módosítását** jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: **Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda**
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

Benedek Zsolt: igen
Tímár László: igen
Sólyom Bence: igen
Veres Zoltán: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

3. NAPIRENDI PONT

- Társasházak célbefizetési előírása -

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pontra: Társasházak célbefizetési előírása Király utca 31-es. Rózsa Attila az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője készítette. Ha jól látom, akkor nincs a Kft. részéről itt senki.

Valaki:

De.

Benedek Zsolt:

De van? Kívánják kiegészíteni, indokolni?

Dr. Ratkó József:

Zsoldis Urat képviselem a 18. napirendi pont vonatkozásában, a harmadik napirendi ponttal kapcsolatban nem kaptam semmiféle tájékoztatást.

Benedek Zsolt:

Rendben.

Dr. Ratkó József:

Tehát azzal kapcsolatban nem tudok.

Benedek Zsolt:

Rendben. Ez amúgy is egy ilyen rutin ügy. Gyakorlatilag a célbefizetések kérdése. Köszönöm szépen a kiegészítést.

dr. Domokos Diána:

Viszontlátásra.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés? Viszontlátásra. Van-e kérdés napirenden az előterjesztéshez? Ha nincs akkor a határozati javaslat egyes pontjáról kérdezem a tisztelt Bizottságot, ki az, aki ezt támogatja? Ez úgy látom egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Budapest VII. ker. 34137/A helyrajzi számú Király u. 31. sz. társasházban fennálló 3221/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 944 m² vonatkozásában a társasház 2018. október 1. napján tartandó közgyűlésén az önkormányzat meghatalmazottja a lift teljes körű 2019. évi felújításának finanszírozása érdekében előterjesztett célbefizetés előírására vonatkozó határozati javaslatra

„10/2018.(X.1.) Határozati javaslat:

A közgyűlés % igen és % nem és % tartózkodás mellett elfogadja/nem fogadja el a DIA VIL Kft lift teljes felújítására adott ajánlatát, amely 4.798.060.- Ft. Megbízta/ nem bízta meg a közös képviselőt, hogy a szükséges szerződéseket kösse meg, a munkát rendelje meg és végeztesse el.

11/2018.(X.1.) Határozati javaslat:

A közgyűlés % igen és % nem és % tartózkodás mellett elfogadja/nem fogadja el a lift 2019. évi felújítására a célbefizetést, amely 1.637.- Ft/m². A célbefizetést két részletben kell teljesíteni. Az első részletet 2018 december 31-ig, a második részletet 2019 március 31-ig.”

igen szavazatát adja, amennyiben az Önkormányzati tulajdonon kívüli tulajdonostársak jelen lévő többsége megszavazza a célbefizetést. Érvényes társasházi közgyűlési határozat esetén hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdoni hányadát terhelő **1.545.328,- Forint célbefizetés** a lift teljes körű 2019. évi felújításának finanszírozása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen, a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére a társasház részére **a társasház számlájára** történő átutalással kifizetésre kerüljön **1.545.328,- Forint**, az első havi részletet: 772.664.-Ft.-ot 2018. december 31.-ig, a második havi részletet: 772.664.-Ft.-ot 2019. március 31.-ig kell teljesíteni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: az első havi részletet 2018.12.31.-ig, a második havi részletet:
2019.03.31.-ig”

739/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Társasházak célbefizetési előírása (Király utca 31.) –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Budapest **VII. ker. 34137/A helyrajzi számú Király u. 31. sz. társasházban fennálló 3221/10.000 tulajdoni hányada**, alapterületben kifejezve 944 m² vonatkozásában a társasház 2018. október 1. napján tartandó közgyűlésén az önkormányzat meghatalmazottja a lift teljes körű 2019. évi felújításának finanszírozása érdekében előterjesztett célbefizetés előírására vonatkozó határozati javaslatra

„10/2018.(X.1.) Határozati javaslat:

A közgyűlés % igen és % nem és % tartózkodás mellett elfogadja/nem fogadja el a DIA VIL Kft lift teljes felújítására adott ajánlatát, amely 4.798.060.- Ft. Megbízta/ nem bízta meg a közös képviselőt, hogy a szükséges szerződéseket kösse meg, a munkát rendelje meg és végeztesse el.

11/2018.(X.1.) Határozati javaslat:

A közgyűlés % igen és % nem és % tartózkodás mellett elfogadja/nem fogadja el a lift 2019. évi felújítására a célbefizetést, amely 1.637.- Ft/m². A célbefizetést két részletben kell teljesíteni. Az első részletet 2018 december 31-ig, a második részletet 2019 március 31-ig.”

igen szavazatát adja, amennyiben az Önkormányzati tulajdonon kívüli tulajdonostársak jelen lévő többsége megszavazza a célbefizetést. Érvényes társasházi közgyűlési határozat esetén hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdoni hányadát terhelő **1.545.328,- Forint célbefizetés** a lift teljes körű 2019. évi felújításának finanszírozása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen, a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére a társasház részére **a társasház számlájára** történő átutalással kifizetésre kerüljön **1.545.328,- Forint**, az első havi részletet: 772.664.-Ft.-ot 2018. december 31.-ig, a második havi részletet: 772.664.-Ft.-ot 2019. március 31.-ig kell teljesíteni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: az első havi részletet 2018.12.31.-ig, a második havi részletet:
2019.03.31.-ig

Végrehajtásért felelős: Rózsa Attila - ügyvezető - Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

4. NAPIRENDI PONT

- **A BP. VII. Dohány utcai zsinagógára vonatkozó KAT- tal kapcsolatos 603_2018_07.24._sz. PKB határozat módosítása -**

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pontra: Budapest VII. kerület Dohány utcai Zsinagógára vonatkozó KAT –tal kapcsolatos 603_2018_07 hónap 24-én hozott PKB határozat módosítása Főépítési Irodától. Kívánják-e indokolni?

Dienes János:

Nem

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs akkor a javaslat szövegéről kérdezem a Bizottságot ki az, aki ezt támogatja? Úgy látom egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 603/2018. (07.24.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja, minden más változatlanul hagyása mellett: Ahol „(34521/2,34362,34521/1)” szerepel, helyette „(34362,34521/1)” szerepelteti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

740/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- **A BP. VII. Dohány utcai zsinagógára vonatkozó KAT- tal kapcsolatos 603_2018_07.24._sz. PKB határozat módosítása -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 603/2018. (07.24.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja, minden más változatlanul hagyása mellett: Ahol „(34521/2,34362,34521/1)” szerepel, helyette „(34362,34521/1)” szerepelteti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dienes János - főépítész - Főépítési és Műszaki Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

5. NAPIRENDI PONT

- VII. Szövetség u. 21. sz. Társasház Szervezeti –működési Szabályzata -

Benedek Zsolt:

Szövetség utca 21. számú társasház Szervezeti- működési Szabályzata a következő előterjesztés, Vagyongazdálkodás csinálta vagy készítette. Nincs kiegészítés. Napirenden van-e kérdés? Ha nincs, akkor a javaslat szövegéről kérdezem a Bizottságot ki az aki ezt támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. ker. 33617 hrsz-ú, természetben Szövetség u. 21 sz. alatti Társasház 2018. október 17. napján tartandó közgyűlésén, határozatképtelenség esetén megismételt közgyűlésén az Önkormányzat meghatalmazottja a 2. sz. napirendi pontról („Szervezeti-működési szabályzat tervezet megbeszélése elfogadása. Határozathozatal”) szóló döntéshozatal során a szervezeti-működési szabályzat elfogadására igen szavazatát adja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

741/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- VII. Szövetség u. 21. sz. Társasház Szervezeti –működési Szabályzata –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. ker. 33617 hrsz-ú, természetben Szövetség u. 21 sz. alatti Társasház 2018. október 17. napján tartandó közgyűlésén, határozatképtelenség esetén megismételt közgyűlésén az Önkormányzat meghatalmazottja a 2. sz. napirendi pontról („Szervezeti-működési szabályzat tervezet megbeszélése elfogadása. Határozathozatal”) szóló döntéshozatal során a szervezeti-működési szabályzat elfogadására igen szavazatát adja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Rozsnoki Erzsébet – mb. irodavezető – Vagyongazdálkodási Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

6. NAPIRENDI PONT

- VII. Király u. 77. sz. Társasházban lévő önkormányzati tulajdonú lakások károsodása -

Benedek Zsolt:

Király utca 77. számú Társasházban lévő önkormányzati tulajdonú lakások károsodása.
Rozsnoki Irodavezető Asszonyt kérdezem, hogy kívánja-e

Rozsnoki Erzsébet:

Nem köszönöm.

Benedek Zsolt:

indokolni, kiegészíteni? Ha nem, akkor napirendi vitát nyitok. Napirenden van-e kérdés? Ha nincs kérdés akkor a javaslat szövegéről kérdezem a Bizottságot ki az, aki ezt támogatja? Úgy látom egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. ker. 34025 hrsz-ú, Király u. 77. III. em. 30. és 31. sz. lakásokban történt károk rendezése érdekében hozzájárul a Maurer Ingatlanforgalmazó és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban Kivitelező) kötendő megállapodáshoz az alábbi feltételekkel:

A Kivitelező köteles

- a Király u. 77. III. 30. sz. alatti lakásban a beázás okozta károk pénzbeli megtérítésére 247.010,-Ft összegben az önkormányzat számlájára történő átutalással, a megállapodás aláírását követő 8 napon belül,
- a Király u. 77. III. 31. sz. alatti lakásban a beázás előtti állapotot 2018. november 15. napjáig helyreállítani.

A helyreállítási munkák ellenőrzése és átvétele a feladat ellátási szerződésében foglaltak szerint az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. feladatát képezik.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

742/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- VII. Király u. 77. sz. Társasházban lévő önkormányzati tulajdonú lakások károsodása

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. ker. 34025 hrsz-ú, Király u. 77. III. em. 30. és 31. sz. lakásokban történt károk rendezése érdekében hozzájárul a Maurer Ingatlanforgalmazó és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban Kivitelező) kötendő megállapodáshoz az alábbi feltételekkel:

A Kivitelező köteles

- a Király u. 77. III. 30. sz. alatti lakásban a beázás okozta károk pénzbeli megtérítésére 247.010,-Ft összegben az önkormányzat számlájára történő átutalással, a megállapodás aláírását követő 8 napon belül,
- a Király u. 77. III. 31. sz. alatti lakásban a beázás előtti állapotot 2018. november 15. napjáig helyreállítani.

A helyreállítási munkák ellenőrzése és átvétele a feladat ellátási szerződésében foglaltak szerint az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. feladatát képezik.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Rozsnoki Erzsébet – mb. irodavezető – Vagyongazdálkodási Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

7. NAPIRENDI PONT

- VII. Péterfy S. u. 41. sz. Társasház írásbeli szavazási kiírása -

Benedek Zsolt:

Péterfy Sándor utca 41. számú Társasház írásbeli szavazás kiírása. Irodavezető Asszony indokol-e?

Rozsnoki Erzsébet:

Köszönöm nem.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e? Ha nincs, akkor a javaslat A változatáról kérdezem a Bizottságot, ki az, aki ezt támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. ker. 33081 hrsz-u, természetben Péterfy S. u. 41. sz. alatti Társasház által kiírt írásbeli szavazáson az

„Egyetért-e Ön azzal, hogy 1076 Bp. Péterfy Sándor u. 41. sz. Társasház eladja független ingatlan értékecselő által megállapított piaci áron a IV. emeleti közös tulajdonú helyiségeket és az önkormányzati lakásokat egyben majd a közös tulajdonú helyiségekért kapott pénzt a Társasház utcafronti homlokzat felújítására fordítsa?” javaslatra az IGEN szavazatát adja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

743/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- VII. Péterfy S. u. 41. sz. Társasház írásbeli szavazási kiírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. ker. 33081 hrsz-u, természetben Péterfy S. u. 41. sz. alatti Társasház által kiírt írásbeli szavazáson az

„Egyetért-e Ön azzal, hogy 1076 Bp. Péterfy Sándor u. 41. sz. Társasház eladja független ingatlan értékecselő által megállapított piaci áron a IV. emeleti közös tulajdonú helyiségeket és az önkormányzati lakásokat egyben majd a közös tulajdonú helyiségekért kapott pénzt a Társasház utcafronti homlokzat felújítására fordítsa?” javaslatra az IGEN szavazatát adja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Rozsnoki Erzsébet – mb. irodavezető – Vagyongazdálkodási Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

8. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlője által beadott részletfizetési kéreleme tárgyában -

Benedek Zsolt:

Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlője által beadott részletfizetési kérelem tárgyában. Vezérigazgató Úr indokol-e?

Olajos János:

Nem kívánom.

Benedek Zsolt:

Van-e napirenden kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs akkor a határozati javaslat „A” változatáról kérdezem a Bizottságot, ki az, aki ezt támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Gombics Kft. (székhely: 1078 Budapest, Rottenbiller utca 44. adószám: 24828202-2-42; az adószám státusza: törölt adószám 2018.08.09; Cg. 01-09-184586; képv.: Gyöngyösi Tivadar) részére, az általa bérelt 1078 Budapest VII. ker. Nefelecs utca 54. Hrsz.: 33395/0/A/1 számon nyilvántartott utcai pince helyiségre fennálló 1.289.756,- Ft,- Ft hátralék 4 havi részletben történő kiegyenlítéséhez a késedelmi kamat elengedésével, a következők szerint:

- A 4 havi részlet a következők szerint alakul:

havonkénti részlet 322.439,- Ft a kamattartozás elengedésével, mely összeghez az aktuális havi bérleti díj hozzászámításra kerül.

Ezzel egyidejűleg a Bizottság kötelezi bérlőt a határozat kézhezvételétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszereltetésére a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat 1. alpontjában foglalt tartozás 2018.december 31-ig részletben történő kiegyenlítéséhez kizárólag abban az esetben járul hozzá, amennyiben Bérlő aláírja a Részletfizetés Engedélyezéséről szóló megállapodást, saját költségén közjegyzői okiratra foglalva tartozáselismerő nyilatkozatot tesz, egyúttal vállalva a fentiek szerinti tartozás megfizetését, továbbá ennek biztosítékeként a cég törvényes képviselője készfizető kezességet vállal.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 naptári napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap”

744/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlője által beadott részletfizetési kéreleme tárgyában –

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a Gombics Kft.** (székhely: 1078 Budapest, Rottenbiller utca 44. adószám: 24828202-2-42; az adószám státusza: törölt adószám 2018.08.09; Cg. 01-09-184586; képv.: Gyöngyösi Tivadar) részére, az általa bérelt **1078 Budapest VII. ker. Nefelets utca 54. Hrsz.: 33395/0/A/1** számon nyilvántartott utcai pince helyiségre fennálló **1.289.756,- Ft,- Ft** hátralék **4 havi részletben történő kiegyenlítéséhez a késedelmi kamat elengedésével, a következők szerint:**

- A 4 havi részlet a következők szerint alakul:
havonkénti részlet 322.439,- Ft a kamattartozás elengedésével, mely összeghez az aktuális havi
bérleti díj hozzászámításra kerül.

Ezzel egyidejűleg a Bizottság kötelezi bérlőt a határozat kézhezvételétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszereltetésére a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat 1. alpontjában foglalt tartozás 2018.december 31-ig részletben történő kiegyenlítéséhez kizárólag abban az esetben járul hozzá, amennyiben Bérlő aláírja a Részletfizetés Engedélyezéséről szóló megállapodást, saját költségén közjegyzői okiratba foglalva tartozáselismerő nyilatkozatot tesz, egyúttal vállalva a fentiek szerinti tartozás megfizetését, továbbá ennek biztosítékeként a cég törvényes képviselője készfizető kezességet vállal.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 naptári napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: **Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi
Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

9. NAPIRENDI PONT

- Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések.
Vezérigazgató Úr indokol-e?

Olajos János:

Nem kívánom indokolni.

Benedek Zsolt:

Van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs akkor a javaslat egyes pont. Nem bocsánat, itt született egy Módosító indítvány Rozsnoki Irodavezető Asszony részéről. Kívánja-e kiegészíteni?

Rozsnoki Erzsébet:

Nem.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés? Ha nincs, akkor a javaslatban szereplő határozati javaslat szövegéről kérdezem a Bizottságot ki az, aki ezt támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

745/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések - Módosító Indítvány elfogadásáról –

„Tisztelt Bizottság!

Az életvitelszerű közterületi tartózkodás szabályainak megsértése szabálysértéssel kapcsolatban közreműködő egyes szervek kijelöléséről és feladatairól szóló – 2018. október 15. napján hatályba lépő - 178/2018. (X. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormány rendelet) 3. § (1) bek. szerint: *A Szabs. tv. 178/B. §-a szerinti, az életvitelszerű közterületi tartózkodás szabályainak megsértése szabálysértés esetében azon ingóságok ideiglenes tárolását,*

a) amelyeket az elkövető az előállítás során nem vesz magához, de úgy nyilatkozik, hogy azokra igényt tart, valamint

b) amelyek vonatkozásában az a) pont szerinti nyilatkozat a helyszíni intézkedés során nem szerezhető be

(a továbbiakban együttesen: *ideiglenes tárolásba vett ingóságok*), – amennyiben a tároláshoz szükséges feltételek a helyi önkormányzat által biztosítottak – az elkövetés helye szerinti **helyi önkormányzat végzi**. Ha az elkövetés helye szerinti helyi önkormányzatnál a tároláshoz szükséges feltételek nem állnak rendelkezésre, a tárolást más helyi önkormányzat is végezheti. Önkormányzati tároló kapacitás hiányában az ideiglenesen tárolásba vett ingóságok tárolásáról az előkészítő eljárást folytató szerv gondoskodik (a továbbiakban együtt: *ideiglenes tárolást végző szerv*).

A fenti jogszabály végrehajtásával kapcsolatos megkeresésünkre Budapest Főváros Kormányhivatala VI. kerületi Népegészségügyi Osztály (továbbiakban: közegészségügyi hatóság) vezetője az alábbiakról tájékoztattott:

A hajléktalanok tulajdonában lévő ingóságok tárolására szolgáló helyiség padozata, falazata mosható, fertőtleníthető legyen (csempé). A helyiségben az esetleges szennyeződések takarítására hideg-meleg vizes kézmosó, kiöntő legyen. A tárolást lehetőleg fém eszközökön kell megoldani, mert a fa réseibe a rovarok megbújhatnak. A helyiség rovar, rágcsáló irtását évente kétszer ill. szükség esetén azonnal el kell végezni. A rovarosodás elkerülésére figyelőcsapdákat kell kihelyezni. Élelmiszer tárolása csak konzerv előre csomagolt, hűtést nem igénylő termék esetében lehetséges.

A hajléktalanok tulajdonában lévő ingóságokat begyűjtő munkatársak részére az alábbi védőruházatot és védőeszközöket javaslom beszerezni:

- **világos színű kezeslábas** (pl. ST30 Biz Tex^R SMS védőoverall 5/6 (826,-/1 db))
- **sebészeti orr-száj maszk**
- **védőkesztyű** (szövet mártott munkavédelmi kesztyű)
- **egyszer használatos cipővédő**

Fentiek egyszer használatosak. Használat után **gyűjtőzsákba** helyezendők, **gyorskötözővel** lezárva kommunális hulladékként kezelhetők.

A munka elvégzése után **széles hatásspektrumú kézfertőtlenítő kendő** használata javasolt (pl. Clarasept fertőtlenítő törlőkendő).

Az összegyűjtött ingóságokat (pl. matrac, paplan, párna) **vastag, nagyméretű, teherbíró zsákba** kell tenni, gyorskötözővel lezárni, hogy az esetlegesen előforduló egészségügyi kártevők (pl. ruhatetű, ágyi poloska) ne fertőzhessék a szállító járművet, a raktárt, illetve az egyéb ott tárolt holmikat.

A szállító jármű vezetőfülkéje legyen leválasztva a raktértől. A raktér belseje mosható, fertőtleníthető kialakítású legyen.

Vagyongazdálkodási Iroda vezetőjének megkeresésére az EVIN NZrt. vezérigazgatója az Önkormányzat helyiségállományát megvizsgálta és megállapította, hogy a Kormányrendeletben foglalt, valamint a közegészségügyi hatóság tájékoztatása szerinti feltételeknek egyik helyiség sem felel meg.

A végrehajtásához elengedhetetlenül szükséges feltételekkel az Önkormányzat jelenleg nem rendelkezik, valamint a feladatok összetettsége, speciális jellege, mely kiterjed az ingóságok

szállítására, tárolására, őrzésére és megsemmisítésére, indokoltta tesz egy összehangolt, esetlegesen más kerületi önkormányzatok együttműködésével, illetve külső közreműködő szakemberek bevonásával megvalósuló feladatellátást.

Fentieket figyelembe véve kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a 178/2018. (X. 2.) Korm. rendeletben meghatározott, helyi önkormányzatot érintő feladatok végrehajtásával kapcsolatban folytasson egyeztetést más helyi önkormányzatokkal, esetlegesen külső közreműködő szakemberekkel, gazdasági társaságokkal.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2018. október 8.

Rozsnoki Erzsébet
Vagyongazdálkodási Iroda
mb. vezetője

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

746/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések - Módosító indítvány -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a 178/2018. (X. 2.) Korm. rendeletben meghatározott, helyi önkormányzatot érintő feladatok végrehajtásával kapcsolatban folytasson egyeztetést más helyi önkormányzatokkal, esetlegesen külső közreműködő szakemberekkel, gazdasági társaságokkal.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Rozsnoki Erzsébet – mb. irodavezető – Vagyongazdálkodási Iroda
Csüllög Szilvia Márta – irodavezető - Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Az eredeti határozati javaslatok közül az egyes „A”-t ki az aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **34020/0/A/1** helyrajzi számú, természetben a **1077 Budapest VII. ker. Király utca 79.** szám alatti ingatlan-nyilvántartás adatai szerint **148 m²** alapterületű, **udvari** bejáratú, földszinti „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 2458/10 000 tulajdoni hányaddal **elidegenítésre kijelöli** a nem lakás céljára szolgáló helyiség jelenlegi bérelője, a **Spinarum Kft.** (székhely: 1108 Budapest, Oltó utca 8. 3. em. 16. cégjegyzékszám: 01-09-291926, képviselőre jogosult: Zsoldos Anna, adószám: 25839102-2-42, statisztikai számjel: 25839102-9004-113-01) **részére.**

A Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t az elidegenítési dokumentáció elkészítésére.

Az elidegenítési dokumentációt a Képviselő-testület Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hagyja jóvá.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: Azonnal”

747/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **34020/0/A/1** helyrajzi számú, természetben a **1077 Budapest VII. ker. Király utca 79.** szám alatti ingatlan-nyilvántartás adatai szerint **148 m²** alapterületű, **udvari** bejáratú, földszinti „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 2458/10 000 tulajdoni hányaddal **elidegenítésre kijelöli** a nem lakás céljára szolgáló helyiség jelenlegi bérelője, a **Spinarum Kft.** (székhely: 1108 Budapest, Oltó utca 8. 3. em. 16. cégjegyzékszám: 01-09-291926, képviselőre jogosult: Zsoldos Anna, adószám: 25839102-2-42, statisztikai számjel: 25839102-9004-113-01) **részére.**

A Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t az elidegenítési dokumentáció elkészítésére.

Az elidegenítési dokumentációt a Képviselő-testület Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hagyja jóvá.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: Azonnal

Végrehajtásért felelős: **Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi
Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

Benedek Zsolt:

Kettes „A”-t ki az aki támogatja? Szintén egyhangú úgy látom. Ebben több nincsen.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **34491/0/A/46** helyrajzi számú, természetben a **1075 Budapest VII. ker. Kazinczy utca 8.** szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint **31 m²** alapterületű, utcai földszinti illetve, **29 m²** galéria (tulajdoni lapon nem szerepel), „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 171/10000 tulajdoni hányaddal **elidegenítésre kijelöli** a helyiség jelenlegi bérelője, az **Ararát Étterem Kft.** (adószám:24133520-2-42; cégjegyzék száma: 01-09-992004; székhely: 1075 Budapest, Kazinczy utca 8.) **részére.**

A Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t az elidegenítési dokumentáció elkészítésére.

Az elidegenítési dokumentációt a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság hagyja jóvá.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: Azonnal”

748/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **34491/0/A/46** helyrajzi számú, természetben a **1075 Budapest VII. ker. Kazinczy utca 8.** szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint **31 m²** alapterületű, utcai földszinti illetve, **29 m²** galéria (tulajdoni lapon nem szerepel), „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 171/10000 tulajdoni hányaddal **elidegenítésre kijelöli** a helyiség jelenlegi bérelője, az **Ararát Étterem Kft.** (adószám:24133520-2-42; cégjegyzék száma: 01-09-992004; székhely: 1075 Budapest, Kazinczy utca 8.) **részére.**

A Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t az elidegenítési dokumentáció elkészítésére.

Az elidegenítési dokumentációt a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság hagyja jóvá.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: Azonnal

Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi
Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

10. NAPIRENDI PONT

- **Nem lakáscéljára szolgáló helyiségek versenyeztetésén kívüli bérbeadása tárgyában -**

Benedek Zsolt:

Nem lakáscéljára szolgáló helyiségek versenyeztetésén kívüli bérbeadása tárgyában születette a következő előterjesztésünk. Olajos Vezérigazgató Indokol-e?

Olajos János:

Nem kívánom indokolni.

Benedek Zsolt:

Van-e napirenden kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat egyes „A” változatáról kérdezem a Bizottságot, ki az, aki ezt támogatja?

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. g pontja és ga alpontja alapján **hozzájárul** ahhoz, hogy a **1076 Budapest VII. Thököly út 26. szám alatti 33015/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott 78 m² alapterületű (38 m² udvari pince + 40 m² utcai földszint), nem lakás céljára szolgáló helyiség a Baross 97. Kft. (Székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 2. fszt. 1. Adószám: 12312841-2-42, Cégjegyzékszám: 01-09-666293; Képviseli: dr. Garabits Károly) részére határozatlan időre, **raktár, iroda tevékenység** céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:**

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként: **451.714.- Ft.** (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

- a) utcai földszinti részre: 1520,-Ft/m²/hó+ ÁFA (18.240,-Ft/ m²/év + ÁFA), azaz **60.800,- Ft/hó + ÁFA**
- b) udvari pince részre: 456,- Ft/m²/hó + ÁFA (5.472,- Ft/m²/év + ÁFA), azaz **17.328,- Ft/hó + ÁFA, mindösszesen 78.128,-Ft/hó + ÁFA**, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által

kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap”

749/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Nem lakáscéljára szolgáló helyiségek versenyeztetésén kívüli bérbeadása tárgyában. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. g pontja és ga alpontja alapján **hozzájárul** ahhoz, hogy a **1076 Budapest VII. Thököly út 26.** szám alatti **33015/0/A/4 hrsz.-on** nyilvántartott **78 m²** alapterületű (**38 m² udvari pince + 40 m² utcai földszint**), nem lakás céljára szolgáló helyiség a **Baross 97. Kft.** (Székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 2. fszt. 1. Adószám: 12312841-2-42, Cégjegyzékszám: 01-09-666293; Képviseli: dr. Garabits Károly) részére határozatlan időre, **raktár, iroda tevékenység** céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként: **451.714.- Ft.** (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

- c) utcai földszinti részre: 1520,-Ft/m²/hó+ ÁFA (18.240,-Ft/ m²/év + ÁFA), azaz **60.800,- Ft/hó + ÁFA**
- d) udvari pince részre: 456,- Ft/m²/hó + ÁFA (5.472,- Ft/m²/év + ÁFA), azaz **17.328,- Ft/hó + ÁFA, mindösszesen 78.128,-Ft/hó + ÁFA**, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi
Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:
Kettes „A”-t ki az aki támogatja? Úgy látom egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. i) pontja és ia) alpontja alapján **hozzájárul** ahhoz, hogy a **1075 Budapest Holló utca 4. szám alatti 34190/0/A/4 hrsz.-on** nyilvántartott **70 m²** alapterületű **udvari földszint**, nem lakás céljára szolgáló helyiség a **Chococafe Kft.** (Székhely:1026 Budapest, Fillér utca 87-89. 2. em. 7. Adószám: 13769435-2-41, Cégjegyzékszám: 01-0--998589; Képviseli: Szabolcs Bernadett) részére határozatlan időre, **raktár, iroda tevékenység** céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként: **512.064.- Ft.** (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

1.152,- Ft/m²/hó + ÁFA, azaz 80.640,- Ft/hó + ÁFA (13.824,- Ft/m²/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint

bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap”

750/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Nem lakáscéljára szolgáló helyiségek versenyeztetésén kívüli bérbeadása tárgyában. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. i) pontja és ia) alpontja alapján **hozzájárul** ahhoz, hogy a **1075 Budapest Holló utca 4. szám alatti 34190/0/A/4 hrsz.-on** nyilvántartott **70 m²** alapterületű **udvari földszint**, nem lakás céljára szolgáló helyiség a **Chococafe Kft.** (Székhely:1026 Budapest, Fillér utca 87-89. 2. em. 7. Adószám: 13769435-2-41, Cégjegyzékszám: 01-0--998589; Képviseli: Szabolcs Bernadett) részére határozatlan időre, **raktár, iroda tevékenység** céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként: **512.064.- Ft.** (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

1.152,- Ft/m²/hó + ÁFA, azaz 80.640,- Ft/hó + ÁFA (13.824,- Ft/m²/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi
Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

11. NAPIRENDI PONT

- 2018. évi általános társasház felújítási pályázat II-es ütem elbírálása -

Benedek Zsolt:

18. évi általános társasház felújítási pályázat II-es ütemének elbírálása. Előterjesztője Jómagam vagyok indokolni nem kívánom. Kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor a javaslat 1-es pontjához kérdzem a Bizottságot, ki az, aki ezt támogatja?

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2018. évi általános társasház felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 270/2018. (03.26.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő alábbi pályázatokat érvénytelennek nyilvánítja, és támogatásban nem részesíti.

1.	2.	3.	4.	5.	6.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Érvényesség	Indoklás
1.	Dob utca	53.	34342	Érvénytelen	A Pályázati Kiírás VI. fejezet 5.) pontja alapján: "A hiánypótlás elmulasztása vagy határidőn túl történő teljesítése a pályázat érvénytelenségét eredményezi." A Céghapon keresztül megküldött hiánypótlást a közös képviselő nem vette át. A feladás időpontja 2018.09.05. A Pályázati Kiírás VI. fejezet 4) pontja alapján: "Ha a kézbesítési rendszer azt igazolja az Önkormányzat számára, hogy a pályázó az elektronikus úton megküldött iratot az értesítés ellenére nem vette át, akkor az iratot az értesítésigazolásban feltüntetett időpontot követő 5 munkanapon belül kézbesítettnek kell tekinteni (kézbesítési vélelem)." A hiánypótlási határidő a Pályázati Kiírás VI. fejezet 2) pontja alapján 2018.09.19-én letelt.
2.	Dózsa György út	36.	33041	Érvénytelen	A Pályázati Kiírás VI. fejezet 5.) pontja alapján: "A hiánypótlás elmulasztása vagy határidőn túl történő teljesítése a pályázat érvénytelenségét eredményezi." A Céghapon keresztül megküldött hiánypótlást a közös képviselő nem vette át. A feladás időpontja 2018.09.05. A Pályázati Kiírás VI. fejezet 4) pontja alapján: "Ha a kézbesítési rendszer azt igazolja az Önkormányzat számára, hogy a pályázó az elektronikus úton megküldött iratot az értesítés ellenére nem vette át, akkor az iratot az értesítésigazolásban feltüntetett időpontot követő 5 munkanapon belül kézbesítettnek kell tekinteni (kézbesítési vélelem)." A hiánypótlási határidő a Pályázati Kiírás VI. fejezet 2) pontja alapján 2018.09.19-én letelt.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Érvényesség	Indoklás
3.	Klauzál tér	14.	34109	Érvénytelen	A Pályázati Kiírás VI. fejezet 5.) pontja alapján: "A hiánypótlás elmulasztása vagy határidőn túl történő teljesítése a pályázat érvénytelenségét eredményezi." A Cégek kapun keresztül megküldött hiánypótlást a közös képviselő nem vette át. A feladás időpontja 2018.09.06. A Pályázati Kiírás VI. fejezet 4) pontja alapján: "Ha a kézbesítési rendszer azt igazolja az Önkormányzat számára, hogy a pályázó az elektronikus úton megküldött iratot az értesítés ellenére nem vette át, akkor az iratot az értesítésigazolásban feltüntetett időpontot követő 5 munkanapon belül kézbesítettnek kell tekinteni (kézbesítési vélelem)." A hiánypótlási határidő a Pályázati Kiírás VI. fejezet 2) pontja alapján 2018.09.20-án letelt.
4.	Rákóczi út	16.	34532	Érvénytelen	Nem felel meg a Pályázati Kiírás V. fejezet 3) pontjában foglaltaknak, mert a közgyűlésen a szükséges határozatot nem az összes tulajdoni hányad szerinti több mint 50%-os szavazataránnyal fogadta el a társasház.
5.	Rákóczi út	30.	34541	Érvénytelen	Nem felel meg a Pályázati Kiírás II. fejezet 3) pontjában foglaltaknak: "1 naptári évben 1 társasház 1 felújítási munkára nyújthat be pályázatot ebben a kategóriában." A PKB 557/2018. (07.16.) határozatával az I. ütemben már támogatásban részesítette a Társasházat (29. sor)
6.	Vörösmarty utca	20.	34018	Érvénytelen	A Pályázati Kiírás VI. fejezet 5.) pontja alapján: "A hiánypótlás elmulasztása vagy határidőn túl történő teljesítése a pályázat érvénytelenségét eredményezi." A Cégek kapun keresztül megküldött hiánypótlást a közös képviselő nem vette át. A feladás időpontja 2018.09.07. A Pályázati Kiírás VI. fejezet 4) pontja alapján: "Ha a kézbesítési rendszer azt igazolja az Önkormányzat számára, hogy a pályázó az elektronikus úton megküldött iratot az értesítés ellenére nem vette át, akkor az iratot az értesítésigazolásban feltüntetett időpontot követő 5 munkanapon belül kézbesítettnek kell tekinteni (kézbesítési vélelem)." A hiánypótlási határidő a Pályázati Kiírás VI. fejezet 2) pontja alapján 2018.09.21-én letelt.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal"

751/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi általános társasház felújítási pályázat II-es ütem elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2018. évi általános társasház felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 270/2018. (03.26.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak nem megfelelő alábbi pályázatokat érvénytelennek nyilvánítja, és támogatásban nem részesíti.

1.	2.	3.	4.	5.	6.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Érvényesség	Indoklás

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.
Ssz.	Községi terület neve	Ház szám	Hrsz.	Érvényesség	Indoklás
1.	Dob utca	53.	34342	Érvénytelen	A Pályázati Kiírás VI. fejezet 5.) pontja alapján: "A hiánypótlás elmulasztása vagy határidőn túl történő teljesítése a pályázat érvénytelenségét eredményezi." A Cégek közötti megküldött hiánypótlást a közös képviselő nem vette át. A feladás időpontja 2018.09.05. A Pályázati Kiírás VI. fejezet 4) pontja alapján: "Ha a kézbesítési rendszer azt igazolja az Önkormányzat számára, hogy a pályázó az elektronikus úton megküldött iratot az értesítés ellenére nem vette át, akkor az iratot az értesítésigazolásban feltüntetett időpontot követő 5 munkanapon belül kézbesítettnek kell tekinteni (kézbesítési vélelem)." A hiánypótlási határidő a Pályázati Kiírás VI. fejezet 2) pontja alapján 2018.09.19-én letelt.
2.	Dózsa György út	36.	33041	Érvénytelen	A Pályázati Kiírás VI. fejezet 5.) pontja alapján: "A hiánypótlás elmulasztása vagy határidőn túl történő teljesítése a pályázat érvénytelenségét eredményezi." A Cégek közötti megküldött hiánypótlást a közös képviselő nem vette át. A feladás időpontja 2018.09.05. A Pályázati Kiírás VI. fejezet 4) pontja alapján: "Ha a kézbesítési rendszer azt igazolja az Önkormányzat számára, hogy a pályázó az elektronikus úton megküldött iratot az értesítés ellenére nem vette át, akkor az iratot az értesítésigazolásban feltüntetett időpontot követő 5 munkanapon belül kézbesítettnek kell tekinteni (kézbesítési vélelem)." A hiánypótlási határidő a Pályázati Kiírás VI. fejezet 2) pontja alapján 2018.09.19-én letelt.
3.	Klauzál tér	14.	34109	Érvénytelen	A Pályázati Kiírás VI. fejezet 5.) pontja alapján: "A hiánypótlás elmulasztása vagy határidőn túl történő teljesítése a pályázat érvénytelenségét eredményezi." A Cégek közötti megküldött hiánypótlást a közös képviselő nem vette át. A feladás időpontja 2018.09.06. A Pályázati Kiírás VI. fejezet 4) pontja alapján: "Ha a kézbesítési rendszer azt igazolja az Önkormányzat számára, hogy a pályázó az elektronikus úton megküldött iratot az értesítés ellenére nem vette át, akkor az iratot az értesítésigazolásban feltüntetett időpontot követő 5 munkanapon belül kézbesítettnek kell tekinteni (kézbesítési vélelem)." A hiánypótlási határidő a Pályázati Kiírás VI. fejezet 2) pontja alapján 2018.09.20-án letelt.
4.	Rákóczi út	16.	34532	Érvénytelen	Nem felel meg a Pályázati Kiírás V. fejezet 3) pontjában foglaltaknak, mert a közgyűlésen a szükséges határozatot nem az összes tulajdoni hányad szerinti több mint 50%-os szavazataránnyal fogadta el a társasház.
5.	Rákóczi út	30.	34541	Érvénytelen	Nem felel meg a Pályázati Kiírás II. fejezet 3) pontjában foglaltaknak: "1 naptári évben 1 társasház 1 felújítási munkára nyújthat be pályázatot ebben a kategóriában." A PKB 557/2018. (07.16.) határozatával az I. ütemben már támogatásban részesítette a Társasházat (29. sor)
6.	Vörösmarty utca	20.	34018	Érvénytelen	A Pályázati Kiírás VI. fejezet 5.) pontja alapján: "A hiánypótlás elmulasztása vagy határidőn túl történő teljesítése a pályázat érvénytelenségét eredményezi." A Cégek közötti megküldött hiánypótlást a közös képviselő nem vette át. A feladás időpontja 2018.09.07. A Pályázati Kiírás VI. fejezet 4) pontja alapján: "Ha a kézbesítési rendszer azt igazolja az Önkormányzat számára, hogy a pályázó az elektronikus úton megküldött iratot az értesítés ellenére nem vette át, akkor az iratot az értesítésigazolásban feltüntetett időpontot követő 5 munkanapon belül kézbesítettnek kell tekinteni (kézbesítési vélelem)." A hiánypótlási határidő a Pályázati Kiírás VI. fejezet 2) pontja alapján 2018.09.21-én letelt.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A kettes pontot ki az, aki támogatja? Egyhangú úgy látom.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2018. évi általános társasház felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 270/2018. (03.26.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő pályázatokat **érvényesnek** nyilvánítja és az alábbiakban meghatározott **vi sszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti**.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás	Magánszemélyre jutó támogatás összesen
1.	Almássy tér	7.	33732	f) Főként a Főktűz által kiadott kémény-felújítási, bélelési kötelezettség, közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Kéménybélése (fsz/2A. és fsz/2B. lakásoknál)	385 000	370 832
2.	Almássy tér	16.	33868	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcai tetőszakasz felújítási munkái	1 500 000	1 430 550
3.	Baross tér	16.	32962	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdák, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Lift felújítási munka	1 500 000	1 449 900
4.	Csengery utca	19.	33922	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdák, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Pincei nyomó- és lefolyóvezeték felújítása	775 154	723 839
5.	Cserhát utca	16-18.	33214	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Belső udvari félnyeregterő felújítása	745 680	675 362
6.	Cserhát utca	17.	33223	e) egyéb	Érvényes	Lépcsőház festése és mázolósa	605 725	574 833

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás	Magánszemélyre jutó támogatás összesen
7.	Cserhát utca	23.	33226	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Elektromos hálózat felújítása	1 500 000	1 434 000
8.	Dohány utca	54.	34400	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcai tetőszakasz felújítása	1 500 000	1 397 100
9.	Dózsa György út	54	33240	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Kéményseprő-járdá felújítás (54 fm)	1 085 850	912 766
10.	Hársfa utca	6	33650	c) közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	I. emeleti függőfolyosó felújítási munkái	1 500 000	1 500 000
11.	Hernád utca	13	33061	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Méretlen villanyvezeték felújítása	1 500 000	1 275 600
12.	Holló utca	4	34190	f) Főkéntűsz által kiadott kémény-felújítási, bélelési kötelezettség, közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Kéménybélelés (fsz/1., fsz/2., fsz/3. és I/1. lakásoknál)	600 000	600 000
13.	István utca	10	33281	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Villanyhálózat részleges felújítása I. ütem	1 500 000	1 287 900
14.	István utca	35	33191	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Tető felújítás	1 261 774	1 134 209
15.	István utca	36	33247	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Tető felújítás (utcai szárny belső oldala)	1 500 000	1 391 250
16.	Jósika utca	28	33981	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Udvari tetőszakaszt felújítása	1 463 675	1 346 435
17.	Lövölde tér	1	33528	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcai tetősík Rottenbiller utcai oldal teljes felújítása	1 500 000	1 500 000

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás	Magánszemélyre jutó támogatás összesen
18.	Lövölde tér	2/A	33511	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Lift felújítása	1 500 000	1 489 650
19.	Lövölde tér	7	33938	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Elektromos felújítás II. ütem - lépcsőház	526 669	484 272
20.	Nefelejcs utca	22	33148	e) egyéb	Érvényes	Udvari járda felújítása	571 367	571 367
21.	Nefelejcs utca	32	33153	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Méretlen elektromos fővezeték felújítása (tervezés és lakásokhoz tartozó fogyasztóhely kialakítások nélkül)	1 352 268	918 325
22.	Nefelejcs utca	41	33283	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Tetőfelújítás I. ütem	1 059 005	1 015 480
23.	Nefelejcs utca	42	33286	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Gáz alapvezeték felújítása (tervezés és lakásokhoz tartozó gázóra szerelések és gázfőcsapok nélkül)	704 279	648 359
24.	Osvát utca	9	33658	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Tetőfelújítás I. ütem (bal odali épületszárny udvari szakasza)	1 247 390	1 002 278
25.	Peterdy utca	24	33449	e) egyéb	Érvényes	Bejárati lépcső és rámpa felújítása teljes cserével.	357 505	357 505
26.	Péterfy Sándor utca	27	33101	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Belső udvari 3. tetőszakasz felújítási munkái	1 374 013	1 297 068
27.	Péterfy Sándor utca	32	33166	f) Főkéntűsz által kiadott kémény-felújítási, bélelési kötelezettség, közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Kéménybélelés (fsz/9., I/13., II/26. és pincei műhely ingatlanoknál)	735 330	735 330
28.	Rózsa utca	8	33792	f) Főkéntűsz által kiadott kémény-felújítási, bélelési kötelezettség, közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Kéménybélelés (fsz/3., fsz/3A., I/11., I/12A., III/27., III/33A. és V/1.)	1 500 000	1 436 850

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás	Magánszemélyre jutó támogatás összesen
29.	Rózsa utca	27	33828	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Csatorna felújítás	1 155 700	1 038 512
30.	Rózsa utca	35	33963	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Ereszalj felújítási munka	1 000 000	978 100
31.	Rumbach Sebestyén utca	9	34198	f) Főkétűsz által kiadott kémény-felújítási, bélelési kötelezettség, közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Kéménybélelés (fsz/10., I/15., I/19., I/21., II/24. és II/34.)	1 033 000	1 033 000
32.	Szövetség utca	45	33753	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Elektromos hálózat részleges felújítása	1 500 000	1 458 300
Támogatások összesen:							36 039 384	33 468 972
Támogatási keretösszeg:							34 299 090	34 299 090
Támogatási keretösszezből fennmaradó összeg:							-1 740 294	830 118

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

”

752/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi általános társasház felújítási pályázat II-es ütem elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2018. évi általános társasház felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 270/2018. (03.26.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő pályázatokat **érvényesnek** nyilvánítja és az alábbiakban meghatározott **visszatérítendő kamatmentes támogatásban** részesíti.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás	Magánszemélyre jutó támogatás összesen
1.	Almássy tér	7.	33732	f) Főkétűsz által kiadott kémény-felújítási, bélelési kötelezettség, közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Kéménybélelés (fsz/2A. és fsz/2B. lakásoknál)	385 000	370 832

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás	Magánszemélyre jutó támogatás összesen
2.	Almássy tér	16.	33868	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcai tetőszakasz felújítási munkái	1 500 000	1 430 550
3.	Baross tér	16.	32962	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Lift felújítási munka	1 500 000	1 449 900
4.	Csengery utca	19.	33922	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Pincei nyomó- és lefolyóvezeték felújítása	775 154	723 839
5.	Cserhát utca	16-18.	33214	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Belső udvari félnyeregretető felújítása	745 680	675 362
6.	Cserhát utca	17.	33223	e) egyéb	Érvényes	Lépcsőház festése és mázolósa	605 725	574 833
7.	Cserhát utca	23.	33226	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Elektromos hálózat felújítása	1 500 000	1 434 000
8.	Dohány utca	54.	34400	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcai tetőszakasz felújítása	1 500 000	1 397 100
9.	Dózsa György út	54	33240	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Kéményseprő-járda felújítás (54 fm)	1 085 850	912 766
10.	Hársfa utca	6	33650	c) közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	I. emeleti függőfolyosó felújítási munkái	1 500 000	1 500 000
11.	Hernád utca	13	33061	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárda, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Méretlen villanyvezeték felújítása	1 500 000	1 275 600
12.	Holló utca	4	34190	f) Főkéztűsz által kiadott kémény-felújítási, bélelési kötelezettség, közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Kéménybélelés (fsz/1., fsz/2., fsz/3. és I/1. lakásoknál)	600 000	600 000

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás	Magánszemélyre jutó támogatás összesen
13.	István utca	10	33281	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Villanyhálózat részleges felújítása I. ütem	1 500 000	1 287 900
14.	István utca	35	33191	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Tető felújítás	1 261 774	1 134 209
15.	István utca	36	33247	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Tető felújítás (utcai szárny belső oldala)	1 500 000	1 391 250
16.	Jósika utca	28	33981	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Udvari tetőszakaszt felújítása	1 463 675	1 346 435
17.	Lövölde tér	1	33528	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Utcai tetősík Rottenbiller utcai oldal teljes felújítása	1 500 000	1 500 000
18.	Lövölde tér	2/A	33511	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Lift felújítása	1 500 000	1 489 650
19.	Lövölde tér	7	33938	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Elektromos felújítás II. ütem - lépcsőház	526 669	484 272
20.	Nefelejcs utca	22	33148	e) egyéb	Érvényes	Udvari járda felújítása	571 367	571 367
21.	Nefelejcs utca	32	33153	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Méretlen elektromos fővezeték felújítása (tervezés és lakásokhoz tartozó fogyasztóhely kialakítások nélkül)	1 352 268	918 325
22.	Nefelejcs utca	41	33283	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Tetőfelújítás I. ütem	1 059 005	1 015 480
23.	Nefelejcs utca	42	33286	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Gáz alapvezeték felújítása (tervezés és lakásokhoz tartozó gázóra szerelések és gázfőcsapok nélkül)	704 279	648 359

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Érvényesség	Támogatott munka	Támogatás	Magánszemélyre jutó támogatás összesen
24.	Osvát utca	9	33658	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Tetőfelújítás I. ütem (bal odali épületszárny udvari szakasza)	1 247 390	1 002 278
25.	Peterdy utca	24	33449	c) egyéb	Érvényes	Bejárati lépcső és rámpa felújítása teljes cserével.	357 505	357 505
26.	Péterfy Sándor utca	27	33101	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Belső udvari 3. tetőszakasz felújítási munkái	1 374 013	1 297 068
27.	Péterfy Sándor utca	32	33166	f) Főkéntűs által kiadott kémény-felújítási, bélelési kötelezettség, közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Kéménybélelés (fsz/9., I/13., II/26. és pincei műhely ingatlanoknál)	735 330	735 330
28.	Rózsa utca	8	33792	f) Főkéntűs által kiadott kémény-felújítási, bélelési kötelezettség, közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Kéménybélelés (fsz/3., fsz/3A., I/11., I/12A., III/27., III/33A. és V/1.)	1 500 000	1 436 850
29.	Rózsa utca	27	33828	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Csatorna felújítás	1 155 700	1 038 512
30.	Rózsa utca	35	33963	b) tető héjalás, tető szerkezet	Érvényes	Ereszalj felújítási munka	1 000 000	978 100
31.	Rumbach Sebestyén utca	9	34198	f) Főkéntűs által kiadott kémény-felújítási, bélelési kötelezettség, közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás	Érvényes	Kéménybélelés (fsz/10., I/15., I/19., I/21., II/24. és II/34.)	1 033 000	1 033 000
32.	Szövetség utca	45	33753	d) épületgépészeti felújítások és építések (közösségi liftek, elektromos hálózat, gázvezetékek, kémény, kéményseprőjárdá, vízvezeték, csatorna stb)	Érvényes	Elektromos hálózat részleges felújítása	1 500 000	1 458 300
Támogatások összesen:							36 039 384	33 468 972
Támogatási keretösszeg:							34 299 090	34 299 090
Támogatási keretösszegeből fennmaradó összeg:							-1 740 294	830 118

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Hármas pontot ki az, aki támogatja? Egyhangú úgy látom szintén.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018. (II.19.) számú önkormányzati rendeletének 7305-ös címszámának 2-es során a „Általános felújítási pályázat (kölcsön)”-ra elkülönített 60.000.000.-Ft-os támogatási keretösszegeből a magánszemélyekre jutó támogatások után fennmaradó **830.118,- Ft**-ot a 1-es soron található „Nyílászáró csere pályázat” keret bővítésére kívánja felhasználni. Felkéri a polgármestert, hogy az átcsoportosításhoz szükséges intézkedést tegye meg.
2. az 1. pontban meghatározott összeget a PKB 276/2018. (03.26.) számú határozatával elfogadott 2018. évi nyílászáró felújítási pályázat magánszemélyek részére II. ütemének elbírálásánál használja fel.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

753/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi általános társasház felújítási pályázat II-es ütem elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy

3. a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018. (II.19.) számú önkormányzati rendeletének 7305-ös címszámának 2-es során a „Általános felújítási pályázat (kölcsön)”-ra elkülönített 60.000.000.-Ft-os támogatási keretösszegeből a magánszemélyekre jutó támogatások után fennmaradó **830.118,- Ft**-ot a 1-es soron található „Nyílászáró csere pályázat” keret bővítésére kívánja felhasználni. Felkéri a polgármestert, hogy az átcsoportosításhoz szükséges intézkedést tegye meg.
4. az 1. pontban meghatározott összeget a PKB 276/2018. (03.26.) számú határozatával elfogadott 2018. évi nyílászáró felújítási pályázat magánszemélyek részére II. ütemének elbírálásánál használja fel.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

12. NAPIRENDI PONT

- 2018. évi társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak pályázata II-es ütem elbírálása –

Benedek Zsolt:

18. évi Társasházak teherhordó épületszerkezetek, épületgépészeti rendszerek rendeltetését gátló javító munkájának pályázata II. ütem elbírálása. Jómagam vagyok az előterjesztője indokolni nem kívánom. Van-e kérdés napirenden az előterjesztéshez? Ha nincs akkor a javaslat egyes pontjához kérdzem a Bizottságot, ki az, aki ezt támogatja?

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2018. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a **272/2018. (03.26.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak **nem** megfelelő alábbi pályázatokat **érvénytelennek** nyilvánítja, és **támogatásban nem részesíti**.

1.	2.	3.	4.	5.	6.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Érvényesség	Indoklás
1.	Hernád utca	32.	33174	Érvénytelen	Nem felel meg a Pályázati Kiírás II. fejezet 4.) pontjában foglaltaknak: "Műszakilag elkülöníthető még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni, kivéve az ideiglenes segédszerkezetek elhelyezése a teherhordó szerkezetek megtámasztására és az élet- és balesetveszélyes állapot megszüntetésére irányuló munkák." A pályázathoz csatolt nyilatkozat alapján az I. emeleti függőfolyosó felújítási munkái folyamatban vannak, helyszíni szemle alapján a munkák 90%-os készultségben vannak (nem csak a közvetlen élet- és balesetveszély került elhárításra)
2.	Nefelejcs utca	17.	33165	Érvénytelen	A Pályázati Kiírás VI. fejezet 5.) pontja alapján: "A hiánypótlás elmulasztása vagy határidőn túl történő teljesítése a pályázat érvénytelenségét eredményezi." A Célgaput keresztül megküldött hiánypótlást a közös képviselő 2018.09.10-én átvette. A hiánypótlási határidő a Pályázati Kiírás VI. fejezet 2) pontja alapján 2018.09.17-én letelt.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

754/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak pályázata II-es ütem elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2018. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a **272/2018. (03.26.) sz. PKB** határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak **nem** megfelelő alábbi pályázatokat **érvénytelennek** nyilvánítja, és **támogatásban nem részesíti**.

1.	2.	3.	4.	5.	6.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Érvényesség	Indoklás
1.	Hernád utca	32.	33174	Érvénytelen	Nem felel meg a Pályázati Kiírás II. fejezet 4.) pontjában foglaltaknak: "Műszakilag elkülöníthető még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni, kivéve az ideiglenes segédszerkezetek elhelyezése a teherhordó szerkezetek megtámasztására és az élet- és balesetveszélyes állapot megszüntetésére irányuló munkák." A pályázathoz csatolt nyilatkozat alapján az I. emeleti függőfolyosó felújítási munkái folyamatban vannak, helyszíni szemle alapján a munkák 90%-os készültségben vannak (nem csak a közvetlen élet- és balesetveszély került elhárításra)
2.	Nefejejs utca	17.	33165	Érvénytelen	A Pályázati Kiírás VI. fejezet 5.) pontja alapján: "A hiánypótlás elmulasztása vagy határidőn túl történő teljesítése a pályázat érvénytelenségét eredményezi." A Céglapun keresztül megküldött hiánypótlást a közös képviselő 2018.09.10-én átvette. A hiánypótlási határidő a Pályázati Kiírás VI. fejezet 2) pontja alapján 2018.09.17-én letelt.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:
Kettest ki az, aki támogatja? Szintén egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

**Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2018. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 272/2018. (03.26.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő pályázatokat **érvényesnek** nyilvánítja és az alábbiakban meghatározott visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Támogatott munka	Támogatás			Magánszemélyre jutó támogatás		
						Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő
1.	Almássy tér	17.	33879	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Tűzfal felújítása I. ütem (Almássy tér 16. és Vörösmarty utca 4/a. felé eső tűzfalak)	3 000 000	1 800 000	1 200 000	2 877 300	1 726 380	1 150 920
2.	Almássy tér	8.	33731	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	a Társasház üzemzavaros udvari és pincei lefolyóvezetékének részleges cseréje és az udvari burkolat helyreállítása	2 267 132	1 360 279	906 853	1 885 120	1 131 072	754 048
3.	Alsó erdősor	36.	33758	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	I. emeleti korlátok felújítása (korlát festés nélkül)	2 315 356	1 389 214	926 142	2 203 987	1 322 392	881 595
4.	Cserhát utca	20.	33213	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	II. emeleti függőfolyosó felújítása	2 125 262	1 275 157	850 105	2 054 491	1 232 694	821 796
5.	Dembinszky utca	17.	33319	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Utcafront felőli tető felújítása	1 835 536	1 101 322	734 214	1 835 536	1 101 322	734 214
6.	Dob utca	6.	34221	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Függőfolyosó alsó síkjának felújítása, peremszegély felújítása	1 700 000	1 020 000	680 000	1 379 380	827 628	551 752

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Ssz.	Közszerület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Támogatott munka	Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő
7.	Dohány utca	37.	34548	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Függőfolyosó felújítása (I-III. emelet)	3 000 000	1 800 000	1 200 000	2 123 400	1 274 040	849 360
8.	Dohány utca	59.	33654	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Függőfolyosó felújítása II. emelet (korlát festés nélkül)	1 593 897	956 338	637 559	1 305 880	783 528	522 352
9.	Dohány utca	86.	33736	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Tető részleges felújítása	1 430 330	858 198	572 132	1 357 097	814 258	542 839
10.	Erzsébet körút	4.	34564	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Utcai tető felújítása	3 000 000	1 800 000	1 200 000	1 996 800	1 198 080	798 720
11.	Garay tér	19.	33200	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Pincei földem kiváltó felújítása	1 111 763	667 058	444 705	938 328	562 997	375 331
12.	Hernád utca	22.	33179	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Függőfolyosó felújítása	3 000 000	1 800 000	1 200 000	2 842 800	1 705 680	1 137 120
13.	Holló utca	1.	34173	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Tető felújítása (Dob utcai tető utcai és udvari szakasza)	2 840 604	1 704 362	1 136 242	2 432 977	1 459 786	973 191
14.	István utca	27.	33172	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	II. emeleti függőfolyosó felújítása (korlát festés nélkül)	2 300 095	1 380 057	920 038	2 170 370	1 302 222	868 148

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órákor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Támogatott munka	Támogatás			Magánszemélyre jutó támogatás		
						Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő
15.	Kisdíófa utca	3.	34124	2. közmű szolgáltató által kiadott a közművekre vonatkozó szakvélemény vagy a szolgáltatás leállításáról szóló dokumentum alapján a közmű szolgáltatásból kizárás esetén vagy közvetlen életveszélyt megelőző épületgépészeti felújítások, (pl.: gáz-, villanyvezetékek stb.)	Elektromos felújítás II. ütem	1 055 243	633 146	422 097	1 055 243	633 146	422 097
16.	Lövölde tér	2.	33526	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	III. emeleti függőfolyosó felújítása	3 000 000	1 800 000	1 200 000	2 706 000	1 623 600	1 082 400
17.	Lövölde tér	7.	33983	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Függőfolyosó felújítás	3 000 000	1 800 000	1 200 000	2 758 500	1 655 100	1 103 400
18.	Murányi utca	42.	33371	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	II. emeleti függőfolyosó felújítása (utcai erkély nélkül)	2 197 675	1 318 605	879 070	2 093 505	1 256 103	837 402
19.	Nefejejs utca	23.	33162	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Tető felújítása	1 703 531	1 022 119	681 412	1 703 531	1 022 119	681 412
20.	Peterdy utca	24.	33449	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Villámhárító felújítása	314 757	188 854	125 903	314 757	188 854	125 903
21.	Rózsa utca	20.	33837	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Csatlakozó gázvezeték részleges kiváltása (tervezés és a lakásokhoz tartozó gázórák nélkül)	1 232 836	739 702	493 134	1 232 836	739 702	493 134
					Összesen:	44 024 017	26 414 411	17 609 606	39 267 838	23 560 703	15 707 134

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Ssz.	Községi terület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Támogatott munka	Támogatás			Magánszemélyre jutó támogatás összesen		
						Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő
					Támogatási keretösszeg:	45 079 642	27 047 785	18 031 857	45 079 642	27 047 785	18 031 857
					Maradvány összeg:	1 055 625	633 374	422 251	5 811 804	3 487 082	2 324 723

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

755/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak pályázata
II-es ütem elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2018. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 272/2018. (03.26.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő pályázatokat **érvényesnek** nyilvánítja és az alábbiakban meghatározott visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Ssz.	Községi terület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Támogatott munka	Támogatás			Magánszemélyre jutó támogatás összesen		
						Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő
1.	Almássy tér	17.	33879	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Tűzfal felújítása I. ütem (Almássy tér 16. és Vörösmarty utca 4/a. felé eső tűzfalak)	3 000 000	1 800 000	1 200 000	2 877 300	1 726 380	1 150 920

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Ssz.	Közerület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Támogatott munka	Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő
2.	Almássy tér	8.	33731	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	a) Társasház üzemzavaros udvari és pincei lefolyóvezetékének részleges cseréje és az udvari burkolat helyreállítása	2 267 132	1 360 279	906 853	1 885 120	1 131 072	754 048
3.	Alsó erdősor	36.	33758	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	I. emeleti korlátok felújítása (korlát festés nélkül)	2 315 356	1 389 214	926 142	2 203 987	1 322 392	881 595
4.	Cserhát utca	20.	33213	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	II. emeleti függőfolyosó felújítása	2 125 262	1 275 157	850 105	2 054 491	1 232 694	821 796
5.	Dembinszky utca	17.	33319	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Utcafront felőli tető felújítása	1 835 536	1 101 322	734 214	1 835 536	1 101 322	734 214
6.	Dob utca	6.	34221	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Függőfolyosó alsó síkjának felújítása, peremszegély felújítása	1 700 000	1 020 000	680 000	1 379 380	827 628	551 752
7.	Dohány utca	37.	34548	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Függőfolyosó felújítása (I-III. emelet)	3 000 000	1 800 000	1 200 000	2 123 400	1 274 040	849 360
8.	Dohány utca	59.	33654	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Függőfolyosó felújítása II. emelet (korlát festés nélkül)	1 593 897	956 338	637 559	1 305 880	783 528	522 352
9.	Dohány utca	86.	33736	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Tető részleges felújítása	1 430 330	858 198	572 132	1 357 097	814 258	542 839

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Ssz.	Községi neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Támogatott munka	Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő
10.	Erzsébet körút	4.	34564	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Utcai tető felújítása	3 000 000	1 800 000	1 200 000	1 996 800	1 198 080	798 720
11.	Garay tér	19.	33200	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Pincei földem kiváltó felújítása	1 111 763	667 058	444 705	938 328	562 997	375 331
12.	Hernád utca	22.	33179	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Függőfolyosó felújítása	3 000 000	1 800 000	1 200 000	2 842 800	1 705 680	1 137 120
13.	Holló utca	1.	34173	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Tető felújítása (Dob utcai tető utcai és udvari szakasza)	2 840 604	1 704 362	1 136 242	2 432 977	1 459 786	973 191
14.	István utca	27.	33172	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	II. emeleti függőfolyosó felújítása (korlát festés nélkül)	2 300 095	1 380 057	920 038	2 170 370	1 302 222	868 148
15.	Kisdíófa utca	3.	34124	2. közmű szolgáltató által kiadott a közművekre vonatkozó szakvélemény vagy a szolgáltatás leállításáról szóló dokumentum alapján a közmű szolgáltatásból kizárás esetén vagy közvetlen életveszélyt megelőző épületgépészeti felújítások, (pl.: gáz-, villanyvezetékek stb.)	Elektromos felújítás II. ütem	1 055 243	633 146	422 097	1 055 243	633 146	422 097
16.	Lövölde tér	2.	33526	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	III. emeleti függőfolyosó felújítása	3 000 000	1 800 000	1 200 000	2 706 000	1 623 600	1 082 400

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Ssz.	Közerület neve	Ház szám	Hrsz.	Prioritási kategória	Támogatott munka	Összesen	Vissza-térítendő	Vissza nem térítendő	Összesen	Vissza-térítendő összesen	Vissza nem térítendő
17.	Lövölde tér	7.	33983	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Függőfolyosó felújítás	3 000 000	1 800 000	1 200 000	2 758 500	1 655 100	1 103 400
18.	Murányi utca	42.	33371	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	II. emeleti függőfolyosó felújítása (utcai erkély nélkül)	2 197 675	1 318 605	879 070	2 093 505	1 256 103	837 402
19.	Nefejejs utca	23.	33162	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Tető felújítása	1 703 531	1 022 119	681 412	1 703 531	1 022 119	681 412
20.	Peterdy utca	24.	33449	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Villámhárító felújítása	314 757	188 854	125 903	314 757	188 854	125 903
21.	Rózsa utca	20.	33837	4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.)	Csatlakozó gázvezeték részleges kiváltása (tervezés és a lakásokhoz tartozó gázórák nélkül)	1 232 836	739 702	493 134	1 232 836	739 702	493 134
Összesen:						44 024 017	26 414 411	17 609 606	39 267 838	23 560 703	15 707 134
Támogatási keretösszeg:						45 079 642	27 047 785	18 031 857	45 079 642	27 047 785	18 031 857
Maradvány összeg:						1 055 625	633 374	422 251	5 811 804	3 487 082	2 324 723

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

Benedek Zsolt:

Hármast ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018. (II.19.) számú önkormányzati rendeletének 7305-ös címszámának 3-as során a „*Társasházak teherhordó épületszerkezeteinek és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkái (kölcsön)*”-re elkülönített 45.000.000.-Ft-os támogatási keretösszegeből a magánszemélyekre jutó támogatások után fennmaradó **3.487.082,- Ft**-ot a 1-es soron található „*Nyílászáró csere pályázat*” keret bővítésére kívánja felhasználni. Felkéri a polgármestert, hogy az átcsoportosításhoz szükséges intézkedést tegye meg.
2. az 1. pontban meghatározott összeget a PKB 276/2018. (03.26.) számú határozatával elfogadott 2018. évi nyílászáró felújítási pályázat magánszemélyek részére II. ütemének elbírálásánál használja fel

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

756/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak pályázata II-es ütem elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy

3. a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018. (II.19.) számú önkormányzati rendeletének 7305-ös címszámának 3-as során a „*Társasházak teherhordó épületszerkezeteinek és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkái (kölcsön)*”-re elkülönített 45.000.000.-Ft-os támogatási keretösszegeből a magánszemélyekre jutó támogatások után fennmaradó **3.487.082,- Ft**-ot a 1-es soron található „*Nyílászáró csere pályázat*” keret bővítésére kívánja felhasználni. Felkéri a polgármestert, hogy az átcsoportosításhoz szükséges intézkedést tegye meg.
4. az 1. pontban meghatározott összeget a PKB 276/2018. (03.26.) számú határozatával elfogadott 2018. évi nyílászáró felújítási pályázat magánszemélyek részére II. ütemének elbírálásánál használja fel

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Négyest ki az, aki támogatja? Szintén egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018. (II.19.) számú önkormányzati rendeletének 7305-ös címszámának 4-es során a *„Társasházak teherhordó épületszerkezeteinek és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkái (támogatás)”*-ra elkülönített 30.000.000.-Ft-os támogatási keretösszegeből a magánszemélyekre jutó támogatások után fennmaradó **2.324.723,- Ft**-ot a 1-es soron található *„Nyílászáró csere pályázat”* keret bővítésére kívánja felhasználni. Felkéri a polgármestert, hogy az átcsoportosításhoz szükséges intézkedést tegye meg.
2. az 1. pontban meghatározott összeget a PKB 276/2018. (03.26.) számú határozatával elfogadott 2018. évi nyílászáró felújítási pályázat magánszemélyek részére II. ütemének elbírálásánál használja fel.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

757/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak pályázata II-es ütem elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy

3. a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018. (II.19.) számú önkormányzati rendeletének 7305-ös címszámának 4-es során a *„Társasházak teherhordó épületszerkezeteinek és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkái (támogatás)”*-ra elkülönített 30.000.000.-Ft-os támogatási keretösszegeből a magánszemélyekre jutó támogatások után fennmaradó **2.324.723,- Ft**-ot a 1-es soron található *„Nyílászáró csere pályázat”* keret bővítésére kívánja felhasználni. Felkéri a polgármestert, hogy az átcsoportosításhoz szükséges intézkedést tegye meg.
4. az 1. pontban meghatározott összeget a PKB 276/2018. (03.26.) számú határozatával elfogadott 2018. évi nyílászáró felújítási pályázat magánszemélyek részére II. ütemének elbírálásánál használja fel.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

13. NAPIRENDI PONT

- 2018. évi hulladéktároló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakításának pályázat elbírálása

Benedek Zsolt

18. évi hulladéktároló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakításának pályázat elbírálására. Jómagam vagyok az előterjesztője indokolni nem kívánom. Napirenden kérdés van-e? Ha nincs, akkor a javaslat egyes pontjáról kérdezem a Bizottságot, ki az, aki ezt támogatja?

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2018. évi hulladéktároló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakításának pályázatra benyújtott pályázatok közül a 514/2018. (06.18.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak **nem** megfelelő alábbi pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **támogatásban nem részesíti**.

1.	2.	3.	4.	5.	6.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Érvényesség	Indokolás
1.	Asbóth utca	22.	34213/10	Érvénytelen	Nem felel meg a Pályázati Kiírás V. fejezet 3) pontjában foglaltaknak, mert a közgyűlésen a szükséges határozatot nem az összes tulajdoni hányad szerinti több mint 50%-os szavazataránnyal fogadta el a társasház.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

758/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi hulladéktároló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakításának pályázat elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2018. évi hulladéktároló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakításának pályázatra benyújtott pályázatok közül a 514/2018. (06.18.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak **nem** megfelelő alábbi pályázatot **érvénytelennek**

nyilvánítja, és támogatásban nem részesíti.

1.	2.	3.	4.	5.	6.
Ssz.	Közterület neve	Ház szám	Hrsz.	Érvényesség	Indokolás
1.	Asbóth utca	22.	34213/10	Érvénytelen	Nem felel meg a Pályázati Kiírás V. fejezet 3) pontjában foglaltaknak, mert a közgyűlésen a szükséges határozatot nem az összes tulajdoni hányad szerinti több mint 50%-os szavazataránnyal fogadta el a társasház.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Kettest ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018. (II.19.) számú önkormányzati rendeletének 7305-ös címszámának 8-as során a „Társasházak és 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületek részére hulladéktároló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakítása”-ra elkülönített 5.000.000.- Ft-os támogatási keretösszegeből a magánszemélyekre jutó támogatások után fennmaradó **5.000.000,- Ft**-ot az 1-es soron található „Nyílászáró csere pályázat” keret bővítésére kívánja felhasználni. Felkéri a polgármestert, hogy az átcsoportosításhoz szükséges intézkedést tegye meg.
2. az 1. pontban meghatározott összeget a PKB 276/2018. (03.26.) számú határozatával elfogadott 2018. évi nyílászáró felújítási pályázat magánszemélyek részére II. ütemének elbírálásánál használja fel.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

759/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi hulladéktároló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakításának pályázat elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy

3. a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018. (II.19.) számú önkormányzati rendeletének 7305-ös címszámának 8-as során a „Társasházak és 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületek részére hulladéktároló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakítása”-ra elkülönített 5.000.000.- Ft-os támogatási keretösszegeből a magánszemélyekre jutó támogatások után fennmaradó **5.000.000,- Ft**-ot az 1-es soron található „Nyílászáró csere pályázat” keret bővítésére kívánja felhasználni. Felkéri a polgármestert, hogy az átcsoportosításhoz szükséges intézkedést tegye meg.
4. az 1. pontban meghatározott összeget a PKB 276/2018. (03.26.) számú határozatával elfogadott 2018. évi nyílászáró felújítási pályázat magánszemélyek részére II. ütemének elbírálásánál használja fel.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

14. NAPIRENDI PONT

- 2018. évi nyílászáró felújítási pályázatok II. ütemének elbírálása –

Benedek Zsolt:

18. évi nyílászáró felújítási pályázat II. ütemének elbírálása. Jómagam vagyok az előterjesztője, indokolni nem kívánom. Kérdés van-e az előterjesztéshez napirenden? Ha nincs, akkor a javaslat egyes pontjához kérdezem a Bizottságot, Ki az, aki ezt támogatja?

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 276/2018. (03.26.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a 2018. évi nyílászáró felújítási pályázati felhívásra (II. ütem) beérkezett pályázatok közül az 1. számú táblázatban szereplőket érvénytelennek nyilvánítja.

1. számú táblázat

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatás	indoklás
------	-----------------	----------	-------	------	-----------	----------

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

1.	István utca	17.	földszint	4.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont a) alpontban foglaltaknak: nem roncsolással bontható módon volt bekötve.
2.	Jósika utca	26.	3. em.	23.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás III. fejezet 2.) és 6.) pontban foglaltaknak: 2) Műszakilag elkülöníthető, még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni. 6) A műanyag nyílászárók elhelyezése tilos, és az eredeti (fa) nyílászárók visszaállítására kell törekedni.
3.	Murányi utca	48.	földszint	3.	0	Visszavonta pályázatát.
4.	Nyár utca	8.	1. em.	5.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VII. fejezet 4) pontjában foglaltak, emiatt a pályázat érvénytelen. Határidőn belül nem pótolta.
5.	Peterdy utca	4.	3. em.	3.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont a) alpontban foglaltaknak: nem roncsolással bontható módon volt bekötve.
6.	Peterdy utca	39.	4. em.	33.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás V. fejezet 1.) pontjában foglaltaknak: a pályázat határidőn túl került benyújtásra
7.	Péterfy Sándor utca	39.	földszint	5.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont a) alpontban foglaltaknak: nem roncsolással bontható módon volt bekötve.
8.	Rákóczi út	32.	1. em.	2/A.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás III. fejezet 2.) pontban foglaltaknak: 2) Műszakilag elkülöníthető, még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni. Elészült munkával pályázott.
9.	Rózsa utca	40/A.	4. em.	3.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont a) alpontban foglaltaknak: nem roncsolással bontható módon volt bekötve.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök
Határidő: azonnal”

760/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi nyílászáró felújítási pályázat II. ütemének elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 276/2018. (03.26.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a 2018. évi nyílászáró felújítási pályázati felhívásra (II. ütem) beérkezett pályázatok közül az 1. számú táblázatban szereplőket érvénytelennek nyilvánítja.

2. számú táblázat

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatás	indoklás
1.	István utca	17.	földszint	4.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont a) alpontban foglaltaknak: nem roncsolással bontható módon volt bekötve.
2.	Jósika utca	26.	3. em.	23.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás III. fejezet 2.) és 6.) pontban foglaltaknak: 2) Műszakilag elkülöníthető, még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni. 6) A műanyag nyílászárók elhelyezése tilos, és az eredeti (fa) nyílászárók visszaállítására kell törekedni.
3.	Murányi utca	48.	földszint	3.	0	Visszavonta pályázatát.
4.	Nyár utca	8.	1. em.	5.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VII. fejezet 4) pontjában foglaltak, emiatt a pályázat érvénytelen. Határidőn belül nem pótolta.
5.	Peterdy utca	4.	3. em.	3.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont a) alpontban foglaltaknak: nem roncsolással bontható módon volt bekötve.
6.	Peterdy utca	39.	4. em.	33.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás V. fejezet 1.) pontjában foglaltaknak: a pályázat határidőn túl került benyújtásra
7.	Péterfy Sándor utca	39.	földszint	5.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont a) alpontban foglaltaknak: nem roncsolással bontható módon volt bekötve.
8.	Rákóczi út	32.	1. em.	2/A.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás III. fejezet 2.) pontban foglaltaknak: 2) Műszakilag elkülöníthető, még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni. Elészült munkával pályázott.
9.	Rózsa utca	40/A.	4. em.	3.	0	A pályázat nem felelt meg a Pályázati Kiírás VI. fejezet 1.) pont a) alpontban foglaltaknak: nem roncsolással bontható módon volt bekötve.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:
Kettest ki az, aki támogatja?

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 276/2018. (03.26.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a 2018. évi nyílászáró felújítási pályázati felhívásra (II. ütem) beérkezett pályázatok közül a 2. számú táblázatban szereplő érvényes pályázatokat a megjelölt összeggel támogatja.

1. számú táblázat

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
1.	István utca	5.	1. em.	14.	3 db 4,00 m2 alatti udvari ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	225 000	
2.	István utca	20.	3. em.	35.	5 db 4,00 m2 alatti utcai ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	375 000	
3.	Izabella utca	25.	3. em.	24.	2 db 4,00 m2 alatti utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db kétszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
4.	Jósika utca	25.	1. em.	11.	5 db 4,00 m2 alatti udvari ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	375 000	
5.	Kazinczy utca	6/B.	2. em.	13.	6 db 4,00 m2 alatti, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	500 000	
6.	Kazinczy utca	8.	2. em.	32.	3 db 4,00 m2 alatti, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
7.	Károly körút	3a.	1. em.	8.	5 db 4,00 m2 kisebb, 1 db 4 m2-nél nagyobb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db kétszárnyú bejárati ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
8.	Kertész utca	33.	2. em.	4.	2 db 4,00 m2 alatti, udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró szárny elhelyezése és 1 db kétszárnyú bejárati ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
9.	Király utca	21.	2. em.	18.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	250 000	Műemlék. Esetleges építési, bejelentési vagy egyéb hatósági engedélyhez kötött munkák esetén a szerződéskötés legfeljebb 60 munkanapra függeszthető fel, amennyiben a pályázat benyújtásának időpontjában a szükséges engedélyek nem állnak rendelkezésre
10.	Király utca	31.	1. em.	10.	4 db 4,00 m ² -nél kisebb, udvari ablak felújítása belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	450 000	
11.	Király utca	69.	földszint	4.	2 db 4,00 m ² -nél kisebb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	400 000	
12.	Klauzál tér	5.	2. em.	3.	1 db kétszárnyú ajtó meglévő ajtószárnyainak hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjainak teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	120 000	
13.	Klauzál utca	30.	félemelet	1.	1 db 4,00 m ² -nél kisebb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, 1 db kétszárnyú bejárati ajtó és 2 db utcai kétszárnyú erkélyajtó helyén új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása (közterületre néző nyílászáró esetén az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáróra adható támogatás)	500 000	Műemlék. Esetleges építési, bejelentési vagy egyéb hatósági engedélyhez kötött munkák esetén a szerződéskötés legfeljebb 60 munkanapra függeszthető fel, amennyiben a pályázat benyújtásának időpontjában a szükséges engedélyek nem állnak rendelkezésre
14.	Klauzál utca	33.	földszint	10.	1 db egyszárnyú bejárati ajtó helyén új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	150 000	
15.	Marek József utca	35.	4. em.	7.	1 db 4 m ² -nél kisebb és 3 db 4,00 m ² -nél nagyobb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	500 000	
16.	Munkás utca	11.	földszint	5.	3 db 4,00 m ² kisebb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, 1 db egyszárnyú bejárati ajtó helyén új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	400 000	
17.	Murányi utca	26.	2. em.	17.	2 db 4,00 m ² kisebb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	360 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
18.	Murányi utca	36.	földszint	5.	2 db 4,00 m2 kisebb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, 1 db egyszárnyú bejárati ajtó helyén új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
19.	Nefelejcs utca	59.	1. em.	11.	2 db 4,00 m2 kisebb, utcai ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése,	400 000	
20.	Peterdy utca	29.	földszint	8.	2 db 4,00 m2 kisebb, udvari ablakkeretben eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása; és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó a meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	380 000	
21.	Péterfy Sándor utca	24.	3. em.	8.	3 db 4,00 m2-nél kisebb udvari ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, 1 db egyszárnyú bejárati ajtó tokba új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
22.	Péterfy Sándor utca	37.	1. em.	9.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó tokba új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	250 000	
23.	Péterfy Sándor utca	37.	3. em.	24.	2 db kétszárnyú bejárati ajtó tokba új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	250 000	
24.	Péterfy Sándor utca	40.	2. em.	4.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó tokba új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	250 000	
25.	Rákóczi út	10.	1. em.	2.	5 db 4,00 m2 kisebb, utcai ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	500 000	
26.	Rákóczi út	80.	3. em.	5.	4 db 4,00 m2-nél kisebb, 1 db 4,00 m2-nél nagyobb udvari ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	500 000	
27.	Rejtő Jenő utca	6.	2. em.	9.	3 db 4,00 m2-nél kisebb, udvari ablaktokba eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása és 1 db kétszárnyú bejárati ajtótokban új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
28.	Rottenbiller utca	6/A.	földszint	5.	2 db 4,00 m ² -nél kisebb, utcai ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db kétszárnyú bejárati ajtó meglévő ajtószárnyainak hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	500 000	
29.	Rottenbiller utca	7.	2. em.	1.	1 db egyszárnyú bejárati ajtótokba új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása és 1 db az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	290 000	
30.	Thököly út	7.	1. em.	15.	3 db 4,00 m ² -nél kisebb, udvari ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db egyszárnyú bejárati ajtótokban új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	330 000	
31.	Thököly út	12.	2. em.	18.	1 db egyszárnyú bejárati ajtótokban új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	150 000	
32.	Thököly út	15.	1. em.	3.	1 db 4,00 m ² -nél kisebb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db kétszárnyú bejárati ajtótokban új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	450 000	
33.	Thököly út	17.	3. em.	6.	4 db 4,00 m ² -nél kisebb, utcai ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
34.	Thököly út	30.	1. em.	8.	2 db 4,00 m ² -nél kisebb, udvari ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db egyszárnyú bejárati ajtótokban új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
35.	Verseny utca	6.	1. em.	15.	3 db 4,00 m ² -nél kisebb, utcai ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db egyszárnyú bejárati ajtótokban új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
36.	Verseny utca	10.	1. em.	16.	2 db 4,00 m ² -nél kisebb, udvari ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	400 000	

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
37.	Wesselényi utca	21.	3. em.	1.	1 db 4,00 m ² -nél kisebb utcai, 2 db udvari ablak és 1 db 4,00 m ² -nél nagyobb utcai ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, valamint 1 db egyszárnyú bejárati ajtó meglévő ajtószárnyának hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadrt részek cseréjével	425 000	
38.	Wesselényi utca	21.	3. em.	3.	1 db 4,00 m ² -nél nagyobb utcai ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	100 000	
Összesen:						14.780.000	

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök
Határidő: azonnal”

761/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi nyílászáró felújítási pályázat II. ütemének elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 276/2018. (03.26.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a 2018. évi nyílászáró felújítási pályázati felhívásra (II. ütem) beérkezett pályázatok közül a 2. számú táblázatban szereplő érvényes pályázatokat a megjelölt összeggel támogatja.

2. számú táblázat

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
1.	István utca	5.	1. em.	14.	3 db 4,00 m ² alatti udvari ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	225 000	
2.	István utca	20.	3. em.	35.	5 db 4,00 m ² alatti utcai ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	375 000	
3.	Izabella utca	25.	3. em.	24.	2 db 4,00 m ² alatti utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db kétszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
4.	Jósika utca	25.	1. em.	11.	5 db 4,00 m2 alatti udvari ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	375 000	
5.	Kazinczy utca	6/B.	2. em.	13.	6 db 4,00 m2 alatti, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	500 000	
6.	Kazinczy utca	8.	2. em.	32.	3 db 4,00 m2 alatti, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
7.	Károly körút	3a.	1. em.	8.	5 db 4,00 m2 kisebb, 1 db 4 m2-nél nagyobb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db kétszárnyú bejárati ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
8.	Kertész utca	33.	2. em.	4.	2 db 4,00 m2 alatti, udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró szárny elhelyezése és 1 db kétszárnyú bejárati ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
9.	Király utca	21.	2. em.	18.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	250 000	Műemlék. Esetleges építési, bejelentési vagy egyéb hatósági engedélyhez kötött munkák esetén a szerződéskötés legfeljebb 60 munkanapra függeszthető fel, amennyiben a pályázat benyújtásának időpontjában a szükséges engedélyek nem állnak rendelkezésre
10.	Király utca	31.	1. em.	10.	4 db 4,00 m2-nél kisebb, udvari ablak felújítása belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	450 000	
11.	Király utca	69.	földszint	4.	2 db 4,00 m2-nél kisebb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	400 000	
12.	Klauzál tér	5.	2. em.	3.	1 db kétszárnyú ajtó meglévő ajtószárnyainak hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjainak teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	120 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
13.	Klauzál utca	30.	félemelet	1.	1 db 4,00 m ² -nél kisebb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, 1 db kétszárnyú bejárati ajtó és 2 db utcai kétszárnyú erkélyajtó helyén új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása (közterületre néző nyílászáró esetén az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáróra adható támogatás)	500 000	Műemlék. Esetleges építési, bejelentési vagy egyéb hatósági engedélyhez kötött munkák esetén a szerződés-kötés legfeljebb 60 munkanapra függeszthető fel, amennyiben a pályázat benyújtásának időpontjában a szükséges engedélyek nem állnak rendelkezésre
14.	Klauzál utca	33.	földszint	10.	1 db egyszárnyú bejárati ajtó helyén új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	150 000	
15.	Marek József utca	35.	4. em.	7.	1 db 4 m ² -nél kisebb és 3 db 4,00 m ² -nél nagyobb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	500 000	
16.	Munkás utca	11.	földszint	5.	3 db 4,00 m ² kisebb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, 1 db egyszárnyú bejárati ajtó helyén új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	400 000	
17.	Murányi utca	26.	2. em.	17.	2 db 4,00 m ² kisebb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	360 000	
18.	Murányi utca	36.	földszint	5.	2 db 4,00 m ² kisebb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, 1 db egyszárnyú bejárati ajtó helyén új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
19.	Nefelejcs utca	59.	1. em.	11.	2 db 4,00 m ² kisebb, utcai ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése,	400 000	
20.	Peterdy utca	29.	földszint	8.	2 db 4,00 m ² kisebb, udvari ablakkeretben eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása; és 1 db egyszárnyú bejárati ajtó a meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	380 000	
21.	Péterfy Sándor utca	24.	3. em.	8.	3 db 4,00 m ² -nél kisebb udvari ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, 1 db egyszárnyú bejárati ajtó tokba új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
22.	Péterfy Sándor utca	37.	1. em.	9.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó tokba új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	250 000	
23.	Péterfy Sándor utca	37.	3. em.	24.	2 db kétszárnyú bejárati ajtó tokba új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	250 000	
24.	Péterfy Sándor utca	40.	2. em.	4.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó tokba új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	250 000	
25.	Rákóczi út	10.	1. em.	2.	5 db 4,00 m2 kisebb, utcai ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	500 000	
26.	Rákóczi út	80.	3. em.	5.	4 db 4,00 m2-nél kisebb, 1 db 4,00 m2-nél nagyobb udvari ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	500 000	
27.	Rejtő Jenő utca	6.	2. em.	9.	3 db 4,00 m2-nél kisebb, udvari ablaktokba eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása és 1 db kétszárnyú bejárati ajtótokban új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
28.	Rottenbiller utca	6/A.	földszint	5.	2 db 4,00 m2-nél kisebb, utcai ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db kétszárnyú bejárati ajtó meglévő ajtószárnyainak hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	500 000	
29.	Rottenbiller utca	7.	2. em.	1.	1 db egyszárnyú bejárati ajtótokba új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása és 1 db az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	290 000	
30.	Thököly út	7.	1. em.	15.	3 db 4,00 m2-nél kisebb, udvari ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db egyszárnyú bejárati ajtótokban új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	330 000	
31.	Thököly út	12.	2. em.	18.	1 db egyszárnyú bejárati ajtótokban új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	150 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
32.	Thököly út	15.	1. em.	3.	1 db 4,00 m ² -nél kisebb, udvari ablaknyílásban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db kétszárnyú bejárati ajtótokban új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	450 000	
33.	Thököly út	17.	3. em.	6.	4 db 4,00 m ² -nél kisebb, utcai ablakokban eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
34.	Thököly út	30.	1. em.	8.	2 db 4,00 m ² -nél kisebb, udvari ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db egyszárnyú bejárati ajtótokban új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
35.	Verseny utca	6.	1. em.	15.	3 db 4,00 m ² -nél kisebb, utcai ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése és 1 db egyszárnyú bejárati ajtótokban új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
36.	Verseny utca	10.	1. em.	16.	2 db 4,00 m ² -nél kisebb, udvari ablaknyílásokban eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	400 000	
37.	Wesselényi utca	21.	3. em.	1.	1 db 4,00 m ² -nél kisebb utcai, 2 db udvari ablak és 1 db 4,00 m ² -nél nagyobb utcai ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, valamint 1 db egyszárnyú bejárati ajtó meglévő ajtószárnyának hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadrt részek cseréjével	425 000	
38.	Wesselényi utca	21.	3. em.	3.	1 db 4,00 m ² -nél nagyobb utcai ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	100 000	
Összesen:						14.780.000	

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Ha jól gondolom, kell valahol legyen itt egy hármas is mindjárt. Hármast ki az aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 276/2018. (03.26.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a 2018. évi nyílászáró felújítási pályázati felhívásra (II. ütem) beérkezett pályázatok közül a 3. számú táblázatban szereplő érvényes pályázatokat a megjelölt összeggel támogatja, és az alábbiakban meghatározott - mindösszesen 10.740.000,- Ft összegű - vissza nem térítendő támogatásban részesíti, **amennyiben a polgármester jóváhagyja a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2018. évi költségvetésében a 7305 Központilag kezelt kerület-fejlesztési pályázatok és feladatok címen megtervezett 2018. évi Általános felújítási pályázat (kölcsön), Társasházak teherhordó épületszerkezeteinek és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkái (kölcsön), a Társasházak teherhordó épületszerkezeteinek és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkái (támogatás) és Társasházak és 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületek részére hulladéktároló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakítása pályázatok elbírálását követően keletkező előirányzat maradványok átcsoportosítását.**

1. számú táblázat

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
1.	Akácfa utca	43.	5. em.	28/A.	2 db 4,00 m2 alatti utcai ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, valamint 1 db egyszárnyú meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	330 000	Műemlék. Esetleges építési, bejelentési vagy egyéb hatósági engedélyhez kötött munkák esetén a szerződéskötés legfeljebb 60 munkanapra függeszthető fel, amennyiben a pályázat benyújtásának időpontjában a szükséges engedélyek nem állnak rendelkezésre
2.	Akácfa utca	59.	3. em.	7.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	250 000	
3.	Almássy tér	13.	földszint	5.	1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	150 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
4.	Alsó erdősor	18.	földszint	8.	1 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	290 000	
5.	Alsó erdősor	20.	földszint	9.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
6.	Bajza utca	1.	2. em.	213.	1 db 4,00 m2 alatti utcai ablak új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása, valamint 1 db kétszárnyú erkélyajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	390 000	
7.	Barcsay utca	8.	2. em.	31/A.	1 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	350 000	
8.	Bethlen Gábor utca	12.	2. em.	7.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	150 000	
9.	Csengery utca	7.	1. em.	1.	1 db 4,00 m2 feletti utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	260 000	
10.	Csengery utca	17.	földszint	2.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
11.	Csengery utca	19.	2. em.	9/A.	2 db 4,00 m2-nél kisebb udvari ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	150 000	
12.	Csengery utca	19.	2. em.	11.	4 db 4,00 m2 alatti utcai ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	300 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
13.	Cserhát utca	13.	földszint	2.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
14.	Damjanich utca	32.	4. em.	10.	3 db 4,00 m2 udvari alatti ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	500 000	
15.	Dembinszky utca	4.	1. em.	12/A.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	400 000	
16.	Dembinszky utca	4.	1. em.	15.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	400 000	
17.	Dembinszky utca	4.	3. em.	35.	3 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	500 000	
18.	Dembinszky utca	4.	4. em.	46.	2 db 4,00 m2 alatti utcai ablak és 2 db udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása, valamint 1 db kétszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
19.	Dembinszky utca	4.	4. em.	50.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	400 000	
20.	Dob utca	52	3. em.	3.	3 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
21.	Dob utca	84.	földszint	20.	1 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	350 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
22.	Dob utca	84.	2. em.	6.	1 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	290 000	
23.	Dohány utca	90.	3. em.	11.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak és 2 db utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
24.	Erzsébet körút	18.	3. em.	1.	2 db 4,00 m2 alatti utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	400 000	
25.	Erzsébet körút	23.	3. em.	10.	3 db 4,00 m2 alatti utcai ablak és 1 db udvari ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, valamint 1 db kétszárnyú meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	400 000	
26.	Erzsébet körút	41	3. em.	2.	1 db 4,00 m2 alatti utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	300 000	
27.	Garay tér	15.	3. em.	37.	2 db 4,00 m2 alatti utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	430 000	
28.	Garay utca	26.	2. em.	18.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, valamint 1 db egyszárnyú meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	250 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
29.	Hernád utca	40.	földszint	6.	2 db 4,00 m2 feletti utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 2 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
Összesen:						10.740.000	

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök
Határidő: azonnal”

762/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi nyílászáró felújítási pályázat II. ütemének elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 276/2018. (03.26.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a 2018. évi nyílászáró felújítási pályázati felhívásra (II. ütem) beérkezett pályázatok közül a 3. számú táblázatban szereplő érvényes pályázatokat a megjelölt összeggel támogatja, és az alábbiakban meghatározott - mindösszesen 10.740.000,- Ft összegű - vissza nem térítendő támogatásban részesíti, **amennyiben a polgármester jóváhagyja a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2018. évi költségvetésében a 7305 Központilag kezelt kerület-fejlesztési pályázatok és feladatok címen megtervezett 2018. évi Általános felújítási pályázat (kölcsön), Társasházak teherhordó épületszerkezeteinek és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkái (kölcsön), a Társasházak teherhordó épületszerkezeteinek és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkái (támogatás) és Társasházak és 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületek részére hulladéktároló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakítása pályázatok elbírálását követően keletkező előirányzat maradványok átcsoportosítását.**

2. számú táblázat

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
------	-----------------	----------	-------	------	------------------	------------------------	------------

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
1.	Akácfa utca	43.	5. em.	28/A.	2 db 4,00 m2 alatti utcai ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, valamint 1 db egyszárnyú meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadt részek cseréjével	330 000	Műemlék. Esetleges építési, bejelentési vagy egyéb hatósági engedélyhez kötött munkák esetén a szerződéskötés legfeljebb 60 munkanapra függeszthető fel, amennyiben a pályázat benyújtásának időpontjában a szükséges engedélyek nem állnak rendelkezésre
2.	Akácfa utca	59.	3. em.	7.	1 db kétszárnyú bejárati ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	250 000	
3.	Almássy tér	13.	földszint	5.	1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	150 000	
4.	Alsó erdősor	18.	földszint	8.	1 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	290 000	
5.	Alsó erdősor	20.	földszint	9.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
6.	Bajza utca	1.	2. em.	213.	1 db 4,00 m2 alatti utcai ablak új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása, valamint 1 db kétszárnyú erkélyajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	390 000	
7.	Barcsay utca	8.	2. em.	31/A.	1 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	350 000	
8.	Bethlen Gábor utca	12.	2. em.	7.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	150 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
9.	Csengery utca	7.	1. em.	1.	1 db 4,00 m2 feletti utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	260 000	
10.	Csengery utca	17.	földszint	2.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
11.	Csengery utca	19.	2. em.	9/A.	2 db 4,00 m2-nél kisebb udvari ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	150 000	
12.	Csengery utca	19.	2. em.	11.	4 db 4,00 m2 alatti utcai ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása	300 000	
13.	Cserhát utca	13.	földszint	2.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
14.	Damjanich utca	32.	4. em.	10.	3 db 4,00 m2 udvari alatti ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	500 000	
15.	Dembinszky utca	4.	1. em.	12/A.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	400 000	
16.	Dembinszky utca	4.	1. em.	15.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	400 000	
17.	Dembinszky utca	4.	3. em.	35.	3 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	500 000	
18.	Dembinszky utca	4.	4. em.	46.	2 db 4,00 m2 alatti utcai ablak és 2 db udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása, valamint 1 db kétszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
19.	Dembinszky utca	4.	4. em.	50.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	400 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
20.	Dob utca	52	3. em.	3.	3 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
21.	Dob utca	84.	földszint	20.	1 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	350 000	
22.	Dob utca	84.	2. em.	6.	1 db 4,00 m2 alatti udvari ablak az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	290 000	
23.	Dohány utca	90.	3. em.	11.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak és 2 db utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
24.	Erzsébet körút	18.	3. em.	1.	2 db 4,00 m2 alatti utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése	400 000	
25.	Erzsébet körút	23.	3. em.	10.	3 db 4,00 m2 alatti utcai ablak és 1 db udvari ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, valamint 1 db kétszárnyú meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadrt részek cseréjével	400 000	
26.	Erzsébet körút	41	3. em.	2.	1 db 4,00 m2 alatti utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 1 db egyszárnyú meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadrt részek cseréjével	300 000	
27.	Garay tér	15.	3. em.	37.	2 db 4,00 m2 alatti utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása, valamint 1 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	430 000	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. október 08-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

ssz.	közterület neve	ház-szám	emelt	ajtó	támogatott munka	támogatási összeg (Ft)	megjegyzés
28.	Garay utca	26.	2. em.	18.	2 db 4,00 m2 alatti udvari ablak belső oldali ablakszárny hő-, és hangszigetelő üvegezése és hézagzárása, valamint 1 db egyszárnyú meglévő ajtószárny hő-, és hangszigetelő üvegezése, valamint hézagzárása és lapjának teljes felújítása a korhadrt részek cseréjével	250 000	
29.	Hernád utca	40.	földszint	6.	2 db 4,00 m2 feletti utcai ablak az eredetivel mindenben megegyező új nyílászáró elhelyezése, valamint 2 db egyszárnyú ajtó új hő-, és hangszigetelt szárny beépítése és hézag zárása	500 000	
Összesen:						10.740.000	

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

És egy négyes pontunk is van. Azt ki az, aki támogatja? Egyhangúlag támogatja a Bizottság.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási pályázaton támogatást nyert pályázatok esetén a támogatás tárgyát képező munkák műszaki tartalmától eltérni csak a kiírás keretei között lehet. Az eltérést írásban kell közölni a Főépítész Irodával. A támogatás mértékét a műszaki tartalomnak megfelelően a Főépítész Iroda szakmai alapon bírálja el. A támogatási szerződésben szereplő támogatási összeg nem növelhető.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök
Határidő: azonnal”

763/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi nyílászáró felújítási pályázat II. ütemének elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a magánszemélyeknek nyújtható vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási pályázaton támogatást nyert pályázatok esetén a támogatás tárgyát képező munkák műszaki tartalmától eltérni csak a kiírás keretei között lehet. Az eltérést írásban kell közölni a Főépítész irodával. A támogatás mértékét a műszaki tartalomnak megfelelően a Főépítész iroda szakmai alapon bírálja el. A támogatási szerződésben szereplő támogatási összeg nem növelhető.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

15. NAPIRENDI PONT

- 2018. évi Bejárati Kapu(k) és Kapualj(ak) Felújítása pályázat elbírálása – Nefelejcs utca 45. –

Benedek Zsolt:

18. évi bejárati kapuk és kapualjak felújítása pályázat elbírálása Nefelejcs utca 45.-ös. Jőmagam vagyok az előterjesztője indokolni nem kívánom. Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a javaslat szövegéről kérdezem a Bizottságot, ki az aki, ezt támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 45. sz. alatti Társasház 2018. évi Bejárati Kapu(k) és Kapualj(ak) Felújítása pályázatra benyújtott a 274/2018. (03.26.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak **nem** megfelelően – **határidőn túl benyújtott** - pályázatát **érvénytelennek** nyilvánítja, és támogatásban nem részesíti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

764/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- 2018. évi Bejárati Kapu(k) és Kapualj(ak) Felújítása pályázat elbírálása – Nefelejcs utca 45. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 45. sz. alatti Társasház 2018. évi Bejárati Kapu(k) és Kapualj(ak) Felújítása pályázatra benyújtott a 274/2018. (03.26.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak **nem** megfelelően – **határidőn túl benyújtott** - pályázatát **érvénytelennek** nyilvánítja, és támogatásban nem részesíti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

16. NAPIRENDI PONT

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Benedek Zsolt:

PKB mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása a következő napirendi pontunk. Jómagam vagyok az előterjesztője, ügyrendi indítványom, hogy majd egyszerre szavazzunk a négy pontról. Elfogadja ezt a Bizottság? Elfogadja.

765/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 16. napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Akkor napirendi vitát nyitok. Kérdés van-e az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs akkor kérdezem a tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatok 1-4-es pontjáig a javaslat szövegével ki az, aki egyetért? Egyhangúlag ért egyet a Bizottság.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2018. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

766/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2018. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2018. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

767/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2018. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2018. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

768/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2018. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Dr. Orbán Gyula szakértő 2018. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

769/2018. (10.08.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Dr. Orbán Gyula szakértő 2018. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

17. NAPIRENDI PONT

- Egyéb –

Benedek Zsolt:

Áttérünk a 17-es napirendi pontunkra amely: Egyéb. Egyéb alatt kérdése, hozzáfűznivalója bárkinek van-e az elhangzottakhoz vagy bármi máshoz? Ha nincs, akkor áttérünk a zárt ülés keretében megtárgyalandó napirendi pontunkra. Köszönjük szépen a részvételt.

Kmf.

**Benedek Zsolt s.k.
a bizottság elnöke**



**Sólyom Bence s.k.
bizottsági tag**

**Szerencsi Dóra
jegyzőkönyvvezető**

Jegyzőkönyv elkészülte: 2018. október 24.

