

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Községi Iktató		
Iktatószám: 11/32976-2/2017/VII		
2017 OKT 31.		
előszám:	melléklet:	ekódó:
14/32976-1	db	0431

32976

2017. 10. 05

2017. 10. 31.

017447

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Főépítési Iroda

A szerződés tárgya: 2017. Nyílászáró II-es ütem - Garay utca 44. 2. em. 16/A.

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényességi kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2017.10.06.

Dr. Baki Zsuzsanna
Jegyzői Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-köteles körbe.
CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2017.10.06.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezete 6501 - Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása cím kiadási előirányzatában bruttó 180 000 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2017., 180 000; ; , -év/Ft)

Budapest, 2017.10.25.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Az Áht. 41. § (6) bekezdése alapján az átláthatóság feltételeinek fennállását ellenőriztem.

Budapest, 2017.

Budapest, 20...

Szakmailag illetékes iroda vezetője

2017 NOV 20.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

székhelye: 1073- Budapest, Erzsébet körút 6.

törzskönyvi azonosító száma: 735704

KSH statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01

adóazonosító száma: 15735708-2-42,

számlaszáma: 11784009-15507008-10030008

képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

(a továbbiakban: *Önkormányzat*),

másrészről:

Özv. Nehéz-Zsírosné Szilvási Irén

Budapest, VII. kerület, Garay utca 44. 2. em. 16/A. alatti lakás (hrsz: 33067/0/A/18) tulajdonosa

postacíme: 1076 Budapest Garay u. 44. II. em. 16/A.

A lakás tulajdonos adószáma: 8243723935

(a továbbiakban: *pályázó*)

(a továbbiakban együtt: *Felek*) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A támogatási szerződés tárgya

- 1) A Felek megállapítják, hogy a Budapest, VII. kerület, Garay utca 44. 2. em. 16/a. alatti lakás pályázója részére a többször módosított Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő- testületének a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló **46/2015. (XII.18.)** számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: *rendelet*) alapján kiírt 2017. évi nyílászáró felújítási pályázaton, a bekerülési költség legfeljebb 50%-ának megfelelő, de nem több mint a pályázati kiírás III. fejezet 4.) pontjában meghatározott maximalizált összegnél, **180.000,- Forint, azaz Egyszáznyolcvan ezer Forint** összegű vissza nem térítendő támogatást ítél meg az Önkormányzat Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a **744/2017. (10.02.)** számú határozata alapján **1 db kétszárnyú bejárati ajtó esetében új hő-, és hangszigetelt szárnyának beépítése és hézag zárása céljából.**
- 2) Az elnyert támogatás kizárólag a pályázatban megjelölt nyílászáró-felújítási munkára használható fel.
- 3) A fentiekben megjelölt felújítási munkát a pályázó a szerződés megkötését követő egy éven belül köteles elvégeztetni. A nyílászáró felújítási munka elvégzését és a műszaki átadást követően a pályázó köteles benyújtani a jelen szerződés II. fejezet 2.) pontjában foglalt dokumentumokat legkésőbb a szerződéskötéstől számított 395 napon belül. Indokolt esetben a pályázó az elszámolási határidő lejárta előtt kérheti a határidő meghosszabbítását, amelyről a Bizottság dönt. A határidőt a Bizottság egy alkalommal, legfeljebb hat hónappal hosszabbíthatja meg. A határidők elmulasztása szerződésszegésnek minősül.

II. A támogatás folyósítása

- 1) A támogatás folyósítása utófinanszírozással a jelen fejezet 2) pontban meghatározott dokumentumok benyújtása ellenében, a Bizottsági döntésnek és a pályázatnak megfelelő munka elvégzésére vonatkozó dokumentum alapján történik. A támogatás jóváhagyott összegét az elszámolás megtörténtét követő 60 napon belül az Önkormányzat postai úton kézbesíti a pályázó által jelzett címre.
- 2) A pályázó legkésőbb a szerződéskötéstől számított 395 napon belül köteles benyújtani a számlamásolatokat és a munka elvégzését igazoló dokumentumokat 2 példányban az alábbi sorrendben:
 - a) a mindenkor jogszabályi előírásoknak megfelelően kitöltött számla/számlák másolata *(az eredetivel mindenben azonos másolat, a Pályázó/k által aláírva)* annak mellékleteivel *(számlarészletező)* – másolat.
A számlák eredeti példányára rá kell írni – ezzel együtt kell lemásolni – „2017. évi VII. kerületi nyílászáró pályázati forrásból támogatva”. Készpénzfizetési számla esetén a számlán/kon fel kell tüntetni, hogy „fizetve”,
 - b) nyilatkozat a helyi önkormányzattal szemben fennálló tartozással kapcsolatban (4. számú melléklet),
 - c) amennyiben szükséges: jogerős hatósági vagy településképi döntés *(másolat)*.
- 3) Az elszámolás során kizárólag a Bizottság által elfogadott, elvégzett munkákról kiállított számlák, azok egyidejű benyújtása mellett fogadhatók be. Ha a benyújtott számlák alapján a megítélt támogatás teljes összege nem fizethető ki, úgy a Pénzügyi Iroda által kibocsátott hiánypótlási felhívás alapján egyszeri – 5 munkanapon belüli – hiánypótlásra van lehetőség (kézbesítési vélelem ebben az esetben is a pályázati kiírás VII. fejezet 3) pontja alapján értendő). Amennyiben a hiánypótlás nem megfelelően teljesül úgy ezt követően nem nyújtható be és nem fogadható be elszámolás kiegészítéseként további számla, a támogatás folyósítása a már befogadott számlák alapján történik.
- 4) Amennyiben az elszámolás időpontjában az érintett pályázó(k)-nak a helyi önkormányzat felé adó vagy egyéb tartozása van, a támogatás nem fizethető ki.
- 5) A ténylegesen kifizetésre kerülő támogatás mértéke az elszámolás során benyújtott számla/ák összegének 50%-a, de legfeljebb a jelen támogatási szerződés I. fejezet 1) pontjában meghatározott összeg lehet.

III. Egyéb kikötések

- 1) A munkálatok készülttségét, elvégzését a Polgármesteri Hivatal bármikor, a pályázóval egyeztetett időpontban ellenőrizheti.
- 2) Az Önkormányzat megbízottja: Kardos-Erdődi Zsolt a Főépítési Iroda munkatársa.
Elérhetősége: telefon 462-3368
- 3) A nyílászáró felújítási pályázat során elnyert támogatáson felüli többletköltség a pályázót terheli.
- 4) Épület közterületről látható homlokzatán lévő nyílászárók felújítása esetén – *a teljes homlokzatra kiterjedő felújítás kivételével* – csak az épületen meglévő nyílászárók eredetivel megegyező formák, osztások, anyaghasználat és színek alkalmazhatóak.
- 5) Örökségvédelemmel érintett ingatlanok esetében - egyedi műemléken, értéktárban nyilvántartott műemléki értéken, valamint a műemléki jelentőségű területen (MJT) elhelyezkedő ingatlanokon - a nyílászárók felújításához a mindenkori jogszabályok szerinti hatósági engedélyek szükségesek.
- 6) Ha szerződésben rögzített pályázó adatai változnak (pl. bankszámla szám, lakcím vagy a munkák műszaki tartalma) azt írásban köteles a pályázó bejelenteni a változást követő 30 napon belül, jelen szerződést emiatt nem kell módosítani.

IV. A támogatási szerződés megszegése

- 1) Az Önkormányzat jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a pályázó megszegi a támogatási szerződésben foglaltakat. Megszegésnek minősül, ha a pályázó nem nyújtja be határidőre (szerződéskötéstől számított 395 nap) a jelen támogatási szerződés II. fejezet 2) pontjában meghatározott dokumentumokat, vagy ha a pályázó nem a pályázati kiírásnak vagy jelen szerződésnek megfelelően végezteti el a felújítási munkát. Ilyen esetekben a támogatás nem folyósítható.
- 2) Pályázó tudomásul veszi, hogy szerződésszegése esetén – jelen szerződésben foglaltak nem teljesítése - legfeljebb két évre kizárható az Önkormányzat által biztosított nyílászáró felújítás támogatási lehetőségekből.
- 3) Egyebekben a vonatkozó előírások be nem tartása építésrendészeti eljárást vonhat maga után.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásai az irányadóak.

Budapest, 2017.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros
Önkormányzat képviselőjében
Vattamány Zsolt
polgármester

Ellenjegyeztem:

Dr. Gotthard Gábor
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

Fitosné Z. Zsuzsanna
gazdasági vezető

2017 NOV 06.

Budapest VII. kerület,
Garay utca 44. 2. em. 16/A.
Özv. Nehéz-Zsírosné Szilvási Irén
pályázó

2017 NOV 07.

A támogatási szerződés 1. mellékletét átvettem (pályázó):
Budapest,

Özv. Nehéz-Zsírosné Szilvási Irén