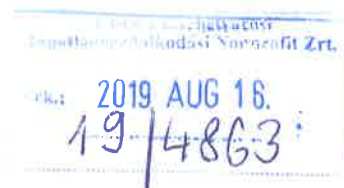


Ingatlan
2019 AUG 14

Molnár Ildikó

Feladó: Olajos János
Küldve: 2019. augusztus 14. 12:25
Címzett: Molnár Ildikó
Tárgy: FW: Ingatlan bérbevétele színházi célra



Kedves Ildikó!

Készítse elő az előterjesztést!

Köszönöm!

From: Kristóf Németh <nemethkristof.scorpion@gmail.com>
Sent: Wednesday, August 14, 2019 11:51 AM
To: Olajos János <olajos.janos@evin.hu>
Subject: Ingatlan bérbevétele színházi célra

Tisztelt Vezérigazgató úr!

Személyes egyeztetésünket és a Hernád utca 23-ban található önkormányzati ingatlan megtekintését követően az alábbi ügyben fordulok Önhöz:

Légújabb színházi vállalkozásom, a Fórum Színház Nonprofit Közhasznú Kft. tulajdonos-ügyvezetőjeként a következő évadban saját, önálló játszóhely kialakítását és üzemeltetését tűztem ki célul munkatársaimmal és művész-kollégáimmal.

Számdékom szerint a kamaraszínházi működés hagyományait szem előtt tartva, egy elismert, értékközpontú művész és szórakoztató színház megalapításán dolgozunk folyamatosan, bemutatóink, előadásaink sikerrel futnak az ország különböző kulturális intézményeiben. Az Emmi által támogatott közfeladat-ellátásban elismerten működő közösségünk számára bázist, "otthont" keresve volt alkalmam megtekinteni a Hernád utca 23 alatti önkormányzati ingatlant, ahol szeretném kialakítani a kerület, a főváros és Hazánk legújabb (hiánypótló) Kamaraszínházát.

Tisztelettel kérem segítségét az ingatlan kulturális közfeladat-ellátási célra való hasznosításának és bérletének ügyében.

Tisztelettel,

Németh Kristóf

Igazgató - Fórum Színház

**IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM**CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGLJÁRÁSBAN
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

Tárolt Cégkivonat

A **Cg.01-09-305793** cégjegyzékszámú **Fórum Színház Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (1113 Budapest, Karolina út 17. B. ép.)** cég 2019. május 16. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. Általános adatok

Cégjegyzékszám:01-09-305793

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 2008/03/27

2. A cég elnevezése

2/3. Fórum Színház Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

A változás időpontja: 2017/09/30

Bejegyzés kelte: 2017/10/10 Közzétéve: 2017/10/12

Hatályos: 2017/09/30 ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/3. Fórum Színház Nonprofit Közhasznú Kft.

A változás időpontja: 2017/09/30

Bejegyzés kelte: 2017/10/10 Közzétéve: 2017/10/12

Hatályos: 2017/09/30 ...

5. A cég székhelye

5/3. 1113 Budapest, Karolina út 17. B. ép.

A változás időpontja: 2017/10/16

Bejegyzés kelte: 2017/11/03

Hatályos: 2017/10/16 ...

8. A létesítő okirat kelte

8/1. 2008. március 21.

Bejegyzés kelte: 2008/03/27 Közzétéve: 2008/04/24

Hatályos: 2008/03/27 ...

8/2. 2012. február 27.

Bejegyzés kelte: 2012/02/29 Közzétéve: 2012/03/15

Hatályos: 2012/02/29 ...

8/3. 2017. június 19.

Bejegyzés kelte: 2017/07/10 Közzétéve: 2017/07/13

Hatályos: 2017/07/10 ...

8/4. 2017. június 30.

Bejegyzés kelte: 2017/07/10 Közzétéve: 2017/07/13

Hatályos: 2017/07/10 ...

8/5. 2017. augusztus 23.

Bejegyzés kelte: 2017/09/04 Közzétéve: 2017/09/06

Hatályos: 2017/09/04 ...

8/6. 2017. szeptember 20.

Bejegyzés kelte: 2017/10/04 Közzétéve: 2017/10/05

Hatályos: 2017/10/04 ...

- 8/7. 2017. szeptember 30.
Bejegyzés kelte: 2017/10/10 Közzétéve: 2017/10/12
Hatályos: 2017/10/10 ...
- 8/8. 2017. október 16.
Bejegyzés kelte: 2017/11/03
Hatályos: 2017/11/03 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/125. 9001 '08 Előadó-művészet
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/126. 1811 '08 Napilapnyomás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/127. 1812 '08 Nyomás (kivéve: napilap)
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/128. 1813 '08 Nyomdai előkészítő tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/129. 1814 '08 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/130. 1820 '08 Egyéb sokszorosítás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/131. 3220 '08 Hangszergyártás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/132. 4741 '08 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/133. 4742 '08 Telekommunikációs termék kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/134. 4743 '08 Audio-, videoberendezés kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/135. 4761 '08 Könyv-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/136. 4762 '08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/137. 4763 '08 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/138. 4765 '08 Játék-kiskereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/139. 4771 '08 Ruházat kiskereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/140. 4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/141. 4782 '08 Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/142. 4789 '08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/143. 4791 '08 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/144. 4799 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/145. 5520 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/146. 5530 '08 Kempingszolgáltatás

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/147. 5590 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/148. 5630 '08 Italszolgáltatás

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/149. 5811 '08 Könyvkiadás

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/150. 5813 '08 Napilapkiadás

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/151. 5814 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/152. 5819 '08 Egyéb kiadói tevékenység

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

9/153. 5829 '08 Egyéb szoftverkiadás

Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/03 ...

- 9/154. 5911 '08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/155. 5912 '08 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/156. 5913 '08 Film-, video- és televízióprogram terjesztése
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/157. 5914 '08 Filmvetítés
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/158. 5920 '08 Hangfelvétel készítése, kiadása
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/159. 6010 '08 Rádióműsor-szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/160. 6020 '08 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/161. 6201 '08 Számítógépes programozás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/162. 6202 '08 Információ-technológiai szaktanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/163. 6203 '08 Számítógép-üzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/164. 6209 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/165. 6311 '08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/166. 6312 '08 Világháló-portál szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/167. 7021 '08 PR, kommunikáció
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/168. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/169. 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...

- 9/170. 7312 '08 Médiareklám
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/171. 7410 '08 Divat-, formatervezés
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/172. 7420 '08 Fényképészet
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/173. 7430 '08 Fordítás, tolmácsolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/174. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/175. 8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/176. 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/177. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/178. 8532 '08 Szakmai középfokú oktatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/179. 8551 '08 Sport, szabadidős képzés
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/180. 8552 '08 Kulturális képzés
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/181. 8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/182. 8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/183. 9002 '08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/184. 9003 '08 Alkotóművészet
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...
- 9/185. 9004 '08 Művészeti létesítmények működtetése
Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
Hatályos: 2013/02/03 ...

9/186. 9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 Bejegyzés kelte: 2013/02/03 Közzétéve: 2013/03/21
 Hatályos: 2013/02/03 ...

9/249. 9499 '08 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
 A változás időpontja: 2017/09/30
 Bejegyzés kelte: 2017/10/25 Közzétéve: 2017/10/27
 Hatályos: 2017/09/30 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

A változás időpontja: 2017/06/19
 Bejegyzés kelte: 2017/07/10 Közzétéve: 2017/07/13
 Hatályos: 2017/06/19 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/5. Németh Kristóf (an.: Szathmáry Enikő Ibolya)
 Születési ideje: 1975/11/05
 1012 Budapest, Mikó utca 1. 3. em. 22.
 Adóazonosító jel: 8397542469
 A képviselet módja: **önálló**
 A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
 A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
 Jogviszony kezdete: 2017/09/30
 A változás időpontja: 2017/09/30
 Bejegyzés kelte: 2017/10/10 Közzétéve: 2017/10/12
 Hatályos: 2017/09/30 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/3. 14267369-9001-572-01.
 Bejegyzés kelte: 2017/11/06 Közzétéve: 2017/11/07
 Hatályos: 2017/11/06 ...

21. **A cég adószáma**

21/7. Adószám: 14267369-2-43.
 Községi adószám: HU14267369.
 Adószám státusza: érvényes adószám
 Státusz kezdete: 2008/03/26
 A változás időpontja: 2017/11/03
 Bejegyzés kelte: 2017/11/03 Közzétéve: 2017/11/07
 Hatályos: 2017/11/03 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/2. 10700196-70469163-51100005
 A számla megnyitásának dátuma: 2017/08/30.
 A pénzforgalmi jelzőszámot a CIB Bank Zrt. Gödöllői Fiók (2100 Gödöllő Szabadság tér 16.) kezeli.
 Cégjegyzékszám: 01-10-041004
 Bejegyzés kelte: 2017/09/04 Közzétéve: 2017/09/06
 Hatályos: 2017/09/04 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/3. A cég kézbesítési címe: igazgato@forumszinhaz.hu
 A cég e-mail címe: igazgato@forumszinhaz.hu
 A változás időpontja: 2017/09/30
 Bejegyzés kelte: 2017/10/10 Közzétéve: 2017/10/12
 Hatályos: 2017/09/30 ...

48. **A közhasznúsági fokozat adatai**

48/1. A közhasznúsági fokozat, illetve jogállás megszerzésének időpontja: 2017. június 19.
Bejegyzés kelte: 2017/07/10 *Közzétéve:* 2017/07/13
Hatályos: 2017/07/10 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/2. Cégjegyzékszám: 01-09-305793
 Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2017/11/03 *Közzétéve:* 2017/11/07
Hatályos: 2017/11/03 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 14267369#cegkapu
A változás időpontja: 2019/01/14
Bejegyzés kelte: 2019/01/15 *Közzétéve:* 2019/01/16
Hatályos: 2019/01/14 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.13-09-119220
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 *Közzétéve:* 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/18. Németh Kristóf (an.: Szathmáry Enikő Ibolya)
 Születési ideje: 1975/11/05
 1012 Budapest, Mikó utca 1. 3. em. 22.
 A tagsági jogviszony kezdete: 2017/09/30
A változás időpontja: 2017/09/30
Bejegyzés kelte: 2017/10/10 *Közzétéve:* 2017/10/12
Hatályos: 2017/09/30 ...

Készült: 2019/05/16 23:29:45.

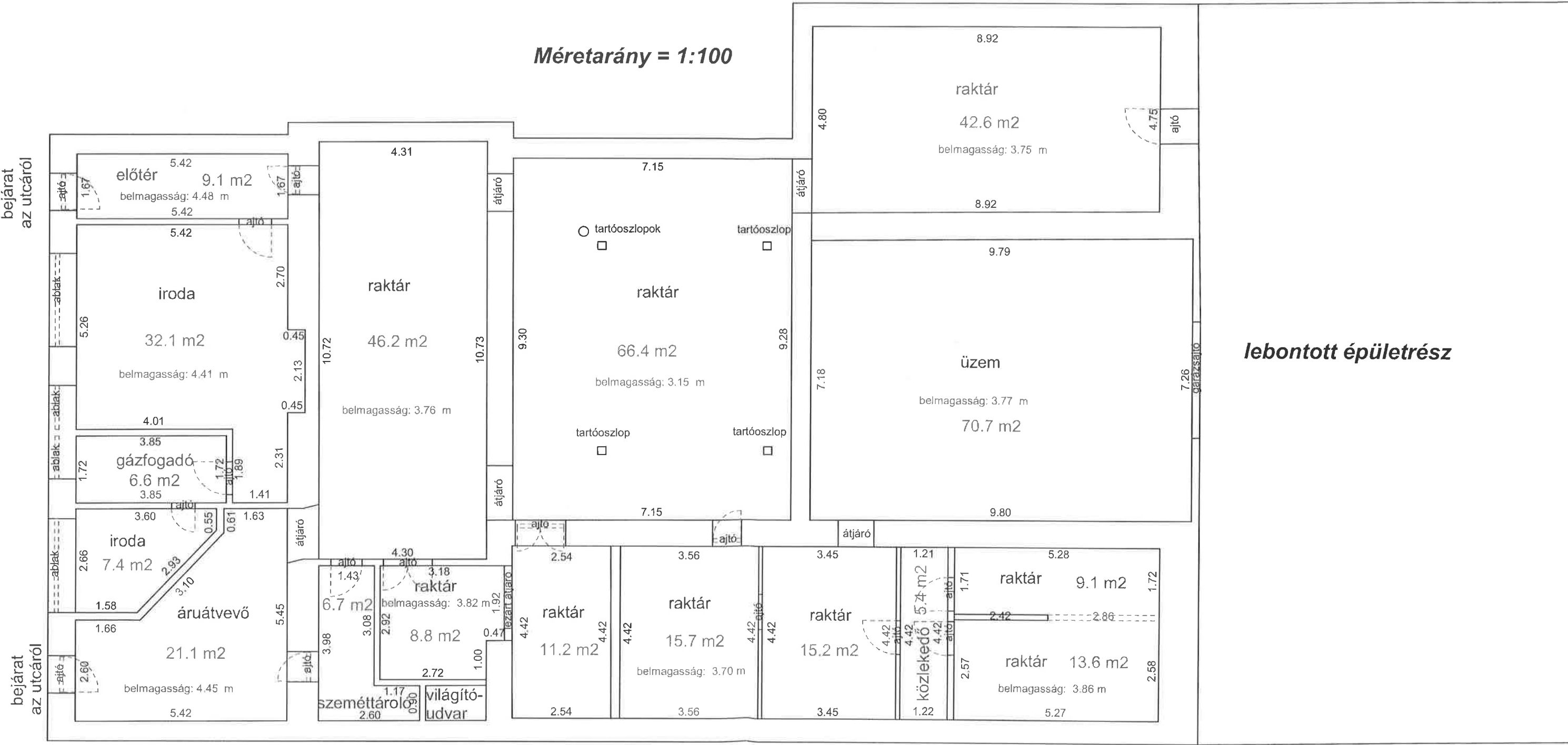
Microsec zrt.

HERNÁD UTCA 23. 33185/A/1 HRSZ

UTCAI FÖLDSZINT ALAPRAJZA

TERÜLET: 387.9 m²

Méretarány = 1:100



lebontott épületrész

Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/271631/2019

2019.08.14

BUDAPEST VII.KER.

Belterület 33185/0/A/1 helyrajzi szám

1078 BUDAPEST VII.KER. Hernád utca 23. földszint. ajtó:U-1.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

műhely	572	0 0	4039/10000	önkormányzati
--------	-----	-----	------------	---------------

Bejegyző határozat: 184080/1/1998/1998.09.16

1. bejegyző határozat: 184080/1/1998/98.09.16

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II. RÉSZ

1. Tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 184080/1/1998/98.09.16

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. § 40006/1993.01.27./

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONILAP VÉGE