

Forgalom típusa	CBA1+MAN - MANUÁLIS
Összeg	3 484 182,00 HUF
Kezdeményező	
Név	DR. DOMOKOS ÁGNES VÉGREHAJTÓI
Megbízó számlaszáma	10103173-59211400-01001002
BIC (SWIFT) kód	BUDAHUHB
Kedvezményezett	
Név	EVIN Nonprofit Zrt.
Kedvezményezett számlaszáma	11784009-20600444-00000000
Közlemény	377V1829/19INDIAIÉtteremVendég.. 42015/Ü/70614/2019/2
Értéknap/Terhelési nap	2019/08/14
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2019/08/14
Tranzakcióazonosító	11010317320190814000221400
Partnerek közti egyedi azonosító	20190814
Feladás azonosítója	67545
Narratív	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS

69002132 EVIN ERZSÉBETV.INGATLANG.NP.ZRT.

Electra Corporate Banking

Tranzakció

1

Forgalom típusa	CBA1+MAN - MANUÁLIS
Tranzakció típusa (ISO)	
Kód	CBA1/CBA1/MAN
Összeg	314 587,00 HUF
Kezdeményező	
Név	DR. DOMOKOS ÁGNES VÉGREHAJTÓI
Megbízó számlaszáma	10103173-59211400-01001002
BIC (SWIFT) kód	BUDAHUHB
Bankfiók	Budapest Bank ZRT Lipotvarosi fiók
Kedvezményezett	
Név	EVIN Nonprofit Zrt.
Kedvezményezett számlaszáma	11784009-20600413 "EVIN NONPROFIT ZRT."
Közlemény	377V1829/19INDIAIÉtteremVendég.. 42015/Ü/70614/2019/2
Értéknap/Terhelési nap	2019/08/14
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2019/08/14
Partnerek közti egyedi azonosító	NOTPROVIDED
Azonosító adatok	NOTPROVIDED
Narratív	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS

Forgalom típusa	CBA1+MAN
Összeg	183 641,00 HUF
Kezdeményező	
Név	DR. DOMOKOS ÁGNES VÉGREHAJTÓI
Megbízó számlaszáma	10103173-59211400-01001002
BIC (SWIFT) kód	BUDAHUHB
Kedvezményezett	
Név	EVIN Nonprofit Zrt.
Kedvezményezett számlaszáma	11784009-20600444-00000000
Közlemény	377V1829/19INDIAIÉtteremVendég.. 42015/Ü/70614/2019/2
Értéknap/Terhelési nap	2019/08/15
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2019/08/15
Tranzakcióazonosító	11010317320190815000216000
Partnerek közti egyedi azonosító	20190815
Feladás azonosítója	67569
Narratív	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS

Forgalom típusa	CBA1+MAN
Összeg	96 619,00 HUF
Kezdeményező	
Név	DR. DOMOKOS ÁGNES VÉGREHAJTÓI
Megbízó számlaszáma	10103173-59211400-01001002
BIC (SWIFT) kód	BUDAHUHB
Kedvezményezett	
Név	EVIN Nonprofit Zrt.
Kedvezményezett számlaszáma	11784009-20600444-00000000
Közlemény	377V1829/19INDIAIÉtteremVendég.. 42015/Ü/70614/2019/2
Értéknap/Terhelési nap	2019/08/22
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2019/08/22
Tranzakcióazonosító	11010317320190822000208200
Partnerek közti egyedi azonosító	20190822
Feladás azonosítója	67648
Narratív	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS

Kérjük, esetleges válaszlevelét az alábbi címre postázza az ügyszám megjelölésével!

postacím: dr. Kindl Eszter Györgyi közjegyző, 8000 Székesfehérvár, Jókai utca 4.

ügyszám: 42015/Ü/70614/2019/2

Az Fmhtv. 11.§-ának (3) bekezdése szerint a jogi képviselővel rendelkező fél és a jogi személy, a külföldi vállalkozás magyarországi fióktelepe, valamint az egyéni cég beadványát kizárólag elektronikus úton terjesztheti elő, kivéve, ha a 10.§(3) bekezdése alapján beadványához papír alapú mellékletet csatol.

Tájékoztató a végrehajtási lap tartalmáról

Jogosult(ak):	EVIN Nonprofit Zrt.
Kötelezett(ek):	INDIAI Étterem Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Követelés(ek):	7 864 652 HUF
Költség(ek):	235 940 HUF
Járulékok):	a mellékelt végrehajtási lap szerint
Részletes információ és tájékoztató a végrehajtási lapban található.	
Kérjük, figyelmesen olvassa el.	

Végrehajtási lap



dr. Kindl Eszter Györgyi közjegyző
8000 Székesfehérvár, Jókai utca 4.

Ügyszám: 42015/Ü/70614/2019/2

2-5. Felek és képviselőik

Ügyfélkód SZA/100	Jogállás 2 - adós	Személytípus 41 - korlátolt felelősségű társaság (kft.)	
A képviselt személy -		Vezetéknév, utónév (cégnév vagy szervezet neve) INDIAI Étterem Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	
Ország Magyarország	Irányítószám 1074	Település Budapest	Cím Dob u. 53.
Adószám 12016071-2-42.	Nyilvántartó hatóság Cégbírószág	Nyilvántartási szám / cégjegyzékszám 01-09-367867	
Anyja neve	Születési neve	Születési hely	Születési idő
Személyi azonosító		Telefonszám/Fax	E-mail

Ügyfélkód SZA/101	Jogállás 4 - adós képviselője	Személytípus 1021 - vezető tisztségviselő	
A képviselt személy SZA/100 - INDIAI Étterem Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság		Vezetéknév, utónév (cégnév vagy szervezet neve) Dr. Amar Kumar Sinha	
Ország Magyarország	Irányítószám 1121	Település Budapest	Cím Árnyas út 32. C. ép.
Adóazonosító 8278913803	Nyilvántartó hatóság	Nyilvántartási szám / cégjegyzékszám	
Anyja neve Dinesh Kumari	Születési neve	Születési hely	Születési idő
Személyi azonosító		Telefonszám/Fax	E-mail

Ügyfélkód SZA/102	Jogállás 1 - vh kéro	Személytípus 42 - részvénytársaság (nyrt., zrt.)	
A képviselt személy -		Vezetéknév, utónév (cégnév vagy szervezet neve) EVIN Nonprofit Zrt.	
Ország Magyarország	Irányítószám 1071	Település Budapest	Cím Damjanich utca 12
Adószám 12194528-2-42	Nyilvántartó hatóság Cégbírószág	Nyilvántartási szám / cégjegyzékszám 01-10-043258	
Anyja neve	Születési neve	Születési hely	Születési idő
Személyi azonosító		Telefonszám/Fax +3613528654	E-mail dr.turcsik.istvan@evin.hu

Ügyfélkód SZA/103	Jogállás 3 - vh kéro képviselője	Személytípus 1021 - vezető tisztségviselő	
A képviselt személy SZA/102 - EVIN Nonprofit Zrt.		Vezetéknév, utónév (cégnév vagy szervezet neve) Olajos János	
Ország Magyarország	Irányítószám 1033	Település Budapest	Cím Apát utca 22. l.em.6.
Adóazonosító	Nyilvántartó hatóság	Nyilvántartási szám / cégjegyzékszám	
Anyja neve Turzó Katalin	Születési neve	Születési hely	Születési idő
Személyi azonosító		Telefonszám/Fax +3613528654	E-mail dr.turcsik.istvan@evin.hu

6. A végrehajtást kéro banki adatai (kitöltése nem kötelező)

A fizetési számla, melyen a végrehajtást kéro a követelés teljesítését fogadja

Számlatulajdonos neve	Pénzforgalmi szolgáltató neve
Számlaszám	Nemzetközi bankszámlaszám (IBAN)

7. A végrehajtandó fizetési meghagyás adatai

A fizetési meghagyásos eljárás ügyszáma*
42015/Ü/30458/2019/4

A fizetési meghagyás jogerőre emelkedésének napja
2019/05/30

- ☒ A fizetési meghagyás a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXII. törvény (Pp.) 137. §-ának (2) bekezdése szerinti kézbesítési fikció alapján; 2018. január 1-je előtt indult fizetési meghagyásos ügyekben pedig a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 99. §-ának (2) bekezdése szerinti vélelmezett kézbesítés alapján emelkedett jogerőre.

* Folyamatban lévő fizetési meghagyásos eljárás esetén, a végrehajtás elrendelése iránti kérelem tárgyában is ugyanaz a közjegyző fog eljárni.

8. Főkövetelés (a fizetési meghagyás végrehajtandó része)

Követelésrész kód
FKA/100

Kötelezett
SZA/100 - INDIAI Étterem Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság

A követelés alapjául szolgáló jogviszony
580 - bérleti szerződés

Érvényesített jog

14 - bér (lakbér, bérleti díj)

A követelés beazonosításához szükséges adatok

1072 Budapest, Dob u. 50. szám alatti bérlemény vonatkozásában, bérleti díj tartozás

A jogviszony létrejötte
1995/03/01

A követelés lejárata
2018/12/13

Pénznem
HUF

Összeg
7864652

9. Járulékok (a fizetési meghagyás végrehajtandó része)

Járulék azonosító KMT/100	Hivatkozási kód FKA/100	Összeg	-tól*	-ig**
Kamatláb (%)	Tőke (ha eltér a főköveteléstől)	1740090 HUF	2015/04/16	2018/12/13

Kamatperiódus (a kamat jellege)

Kamatláb (jogcím)

2 - késedelmi törvényes (általános szabály szerint)

* Amennyiben a kamatszámítással érintett időszak kezdő időpontja üres (azaz a "-tól:" mező nem tartalmaz dátumszerű értéket), úgy a felütemezett kamatot a főkövetelés lejárata követő naptól követeli(k) a jogosult(ak).

** Amennyiben a kamatszámítással érintett időszak befejező időpontja üres (azaz az "-ig:" mező nem tartalmaz dátumszerű értéket), a főkövetelés kifizetésének napjáig lesz érvényesítve a kamat.

10. Azoknak az eljárási költségeknek a megjelölése, melyekben a közjegyző a fizetési meghagyással a jogosult javára marasztalta a kötelezettet. (a fizetési meghagyás végrehajtandó része)

Kötelezett SZA/100 - INDIAI Étterem Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Költség jellege 1 - eljárási díj	Összeg 235940 HUF
---	-------------------------------------	----------------------

11. Az adós tartozásáért felelős egyéb személyekre vonatkozó adatok

Egyetemleges felelősség esetén az adóstárs neve (elnevezése)

Az adóstárs végrehajtás alá vonható vagyontárgyai

- ☐ Az adóstárs ellen végrehajtási eljárás folyik
- ☐ Az adóstárs a 12. pontban megjelölt vagyontárgyakkal felel.

12. Az adós végrehajtás alá vonható vagyonára vonatkozó adatok

[konkrét vagyontárgyakra vonatkozó rendelkezésre álló adatokat - a végrehajtás költségeinek csökkentése, a végrehajtás eredményességének növelése érdekében - akkor is indokolt kitölteni, ha a végrehajtást kérő az adós bárhol fellelhető vagyona tekintetében kéri a végrehajtást.]

- ☒ A végrehajtást kérő az adós bárhol fellelhető vagyona tekintetében kéri a végrehajtást.

Követelések (pénzforgalmi, fizetési, értékpapír számlával kapcsolatos adatok)

Számlaszám/Nemzetközi bankszámlaszám (IBAN)

Pénzforgalmi szolgáltató neve

Értékpapír vagy egyéb követelés

Munkabér, egyéb járandóság

Munkáltató neve (elnevezése)		Nyilvántartási szám	
Lakóhely (székhely/telephely) címe		Irányítószám	Település
Tel.		Fax	Ország
Ingóság		E-mail	
Az ingóság megjelölése		Egyéb azonosító (pl.lajstromszám)	
Természetbeni fellelhetőség helye		Irányítószám	Település
-		-	Ország
<input type="checkbox"/> Az ingóság vételár (vételhez adott kölcsön összege), elkészítési, javítási díj behajtása végett lefoglalható.			
Ingatlan			
Az ingatlan helyrajzi száma		Tulajdoni lap száma	
Az ingatlan természetbeni megjelölése		Irányítószám	Település
-		-	Ország
13. A végrehajtást kérő kéri a végrehajtót, hogy az alábbi terjedelemben fogantossítsa a végrehajtást az adós vagyontárgyaira			
<input checked="" type="checkbox"/> A 12. pontban foglalt vagyontárgyakra.			
<input type="checkbox"/> A 12. pontban foglalt vagyontárgyakra, a fizetési számlára vezetett végrehajtás eredményétől függően.			
<input type="checkbox"/> A 12. pontban foglalt vagyontárgyakra, a munkabérre, egyéb járandóságra vezetett végrehajtás eredményétől függően.			
14. Végrehajtással összefüggésben felmerült, illetve végrehajtási költségként behajtandó költségek			
VH költség típusa		Pénznm	Összeg
12 - végrehajtás elrendelésének díja (kivéve 32)		HUF	78647
15. Egyéb megjegyzések és kiegészítések			
16. Nyilatkozatok			
<input checked="" type="checkbox"/> Kérem a fizetési meghagyás végrehajtásának elrendelését.			
<input type="checkbox"/> Kérelmem elektronikus beadását követő 3 munkanapon belül papír alapon az eljáró közjegyzőhöz jogutódlás megállapítása iránti kérelmet terjesztek elő, és annak elbírálásáig kérem a végrehajtási kérelem függőben tartását.			
<input type="checkbox"/> Végrehajtási kérelmemmel egyidejűleg költségkedvezmény (személyes díjfeljegyzési jog) engedélyezése iránti kérelmet is előterjesztek.			
<input type="checkbox"/> A végrehajtási ügy alapjául szolgáló fizetési meghagyásos ügyben részemre engedélyezett személyes díjfeljegyzési jog továbbra is megillet.			
<input type="checkbox"/> A végrehajtást kérő a végrehajtónak nyilatkozik arról, hogy a végrehajtás fogantossítása tárgyi költségmentes vagy abban a feleket tárgyi költségfeljegyzési jog illeti meg.			
<input type="checkbox"/> A végrehajtást kérő kéri, hogy a végrehajtási lapot az adós végrehajtás alá vonható vagyontárgyának helye szerinti végrehajtóhoz továbbítsák.			
<input type="checkbox"/> A végrehajtást kérő vagy jogi képviselője a foglalásnál és más végrehajtási eljárási cselekmény fogantossításánál részt kíván venni.			
<input type="checkbox"/> A végrehajtást kérő kéri a végrehajtót, hogy a végrehajtási lapot postán kézbesítse az adósnak.			
<input checked="" type="checkbox"/> A meghatalmazott kijelenti, hogy az ügyben érvényes és hatályos írásbeli meghatalmazással rendelkezik, illetve képviseleti jogosultsága az ügyben jogszabály alapján fennáll.			
<input type="checkbox"/> Kijelentem, hogy a mögöttesen felelős adós másodlagos helytállási kötelezettsége beállt.			
<input type="checkbox"/> Kijelentem, hogy a felek adataiban a kibocsátott és jogerős fizetési meghagyásban feltüntetettekhez képest változás történt.			
17. Eljárási díj (tájékoztató adat)			
78647 Ft			
18. A jogosult technikai azonosítója			

Figyelmeztetés

Az önálló bírósági végrehajtót a végrehajtás foganatosításáért munkadíj és költségtérítés, az adós teljesítése esetén ezen felül behajtási jutalék, a végrehajtást kérő jogi képviseletét ellátó ügyvédet és kamarai jogtanácsost munkadíj, költségátalány és készkiadások fedezésére szolgáló összeg illeti meg. A munkadíjat és a költséget a végrehajtást kérő előlegezi és azt, valamint a behajtási jutalékokat az adós viseli. A végrehajtás foganatosításának megkezdéséhez a 35/2015. (XI. 10.) IM rendelet 18. §-a szerinti összeget kell megfizetni a végrehajtó részére a költség megfizetésére szóló végrehajtói felhívás alapján. Ha a költséget a végrehajtást kérő nem fizeti meg, a végrehajtás szünetel, egy év elteltével pedig megszűnik. A végrehajtást kérő a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Pp.) szerinti költségmentességet is igényelhet, ennek érdekében a végrehajtó székhelye szerinti járásbírósághoz (azaz a végrehajtást foganatosító bírósághoz) fordulhat.

A végrehajtónak a végrehajtási eljárás szabályait és a végrehajtási kifogást előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedése, illetőleg intézkedésének elmulasztása ellen a fél vagy más érdekelt végrehajtási kifogást terjeszthet elő a végrehajtást foganatosító bírósághoz a végrehajtó intézkedésétől számított 15 napon belül. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani. A végrehajtó intézkedésétől számított 3 hónap eltelte után nem lehet végrehajtási kifogást előterjeszteni. E határidő elmulasztása miatt nincs helye igazolásnak [Vht. 217. § (1) és (2) bek.]. A végrehajtást kérő köteles a követelés megszűnését és csökkenését a végrehajtónak haladéktalanul bejelenteni és a végrehajtó felhívására a végrehajtási költségek kielégítéséről gondoskodni. Az ennek elmulasztásából eredő kárért a Vht. 40. §-ának (2) bekezdése szerint felelős.

Ha a fizetési meghagyást a kötelezett nem vette át, és ezért azt a Pp. 137. §-ának (2) bekezdése alapján kézbesítettnek kell tekinteni (beállt a kézbesítési fikció), és erre tekintettel a fizetési meghagyás jogerössé vált, a címzett (kötelezett, illetve adós) a Pp. 138. §-ának (4) bekezdésében írt okok fennállása esetén a végrehajtási eljárás folyamatban léte alatt, a fizetési meghagyás végrehajtására irányuló eljárásról való tudomásszerzéstől számított 15 napon belül kézbesítési kifogást terjeszthet elő [Pp. 140. § (1) bek.]. A kifogást a fizetési meghagyást kibocsátó közjegyzőnél kell előterjeszteni; a fizetési meghagyásos eljárásról szóló 2009. évi L. törvény (a továbbiakban: Fmhtv.) 11. §-ának (3) bekezdése szerint a jogi személy és az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) alapján elektronikus ügyintézésre kötelezett egyéb személy a kifogását kizárólag a MOKK rendszerén keresztül elektronikus úton terjesztheti elő. Az E-ügyintézési tv. 9. §-ának (1) bekezdése értelmében elektronikus ügyintézésre köteles: a) a gazdálkodó szervezet (pl. egyéni vállalkozó), b) az állam, c) az önkormányzat, d) a költségvetési szerv, e) az ügyész, f) a jegyző, g) a köztisztviselő, h) a c) – g) pontok hatálya alá nem tartozó egyéb közigazgatási hatóság, valamint i) a fél jogi képviselője. Ezen kívül a kötelezett (adós) a kézbesítési fikcióra tekintettel jogerössé vált fizetési meghagyással szemben a végrehajtási lap kézbesítésétől számított tizenöt nap alatt ellentmondással élhet. Ha a jogerős fizetési meghagyást az Fmhtv. 33. §-a szerint önálló bírósági végrehajtó kézbesítette, abban az esetben az ellentmondás előterjesztésre nyitva álló határidőt attól az időponttól kell számítani, amikor a jogerős fizetési meghagyást tartalmazó irat végrehajtói kézbesítése a külön jogszabály szerint eredményesen megtörtént. Az ellentmondást a fizetési meghagyást kibocsátó közjegyzőnél kell előterjeszteni; az Fmhtv. 11. §-ának (3) bekezdésében meghatározott kötelezettnek az ellentmondását a MOKK rendszerén keresztül elektronikus úton kell előterjesztenie.

Az ellentmondás előterjesztésével egyidejűleg a kötelezett köteles a végrehajtás során felmerült, a jogosult által előlegezett költségeket a végrehajtónál megfizetni. Ha ezt a kötelezett a fizetési meghagyást kibocsátó közjegyzőnél okirattal nem igazolja, a közjegyző az ellentmondást visszautasítja, ellenkező esetben a végrehajtási eljárást megszünteti. A végrehajtás során az ellentmondás előterjesztéséig felmerült költségeket a kötelezett viseli (Fmhtv. 32. §).

Jelen – a MOKK rendszerén keresztül előállított és kinyomtatott – határozat az Fmhtv. 18. §-ának (4) és (5) bekezdése alapján a közjegyző aláírása nélkül is hiteles közokirat.

Székesfehérvár, 2019.06.18.

Dr. Schieder Katalin s.k.
közjegyzőhelyettes



Címzett adatai

Ügyfélazonosító:

Jogállás:

Név:

Magyar Bírósági Végrehajtói Kar

Cím adatok:

Postázás módja:

Küldött irat(ok)

Azonosító: 42015/Ü/70614/2019/2

Irat típus: Végrehajtási lap

EKVA Nonprofit Zrt.: Folyószámla

Számla időszak (Teljesítés): = 1996.01.01.-2019.12.31.; Bank időszak: = 1996.01.01.-2019.12.31.
 Bizonylat típus = "K101;K102;K103;K108."; Cég = INDIAI ÉTTEREM VENDÉGLÁTÓ FORINTBAN
 Kiegészítések 1
 Összes számla/ Számlák és Kiegészítések tételiesen

Partner	telj	bizonylatszám	esed.	számlák	összeg	bizonylatszám	teljesítés	bankok	egyenleg
								összeg	
Indiai Étterem Vendéglátóip.Kft.	1072.	Budapest,	Dob u. 50.						
04.01.15.	00338/0401	04.01.15.	96 160	BK2-014/114	04.01.21.	96 160		96 160	
04.02.15.	01656/0402	04.02.15.	96 160	BK2-034/030	04.02.18.	96 160		96 160	
04.03.15.	03068/0403	04.03.15.	96 160	BK2-054/075	04.03.18.	96 160		96 160	
04.04.15.	04450/0404	04.04.15.	104 874	BK2-075/057	04.04.19.	104 874		104 874	
04.05.15.	05743/0405	04.05.15.	104 874	BK2-098/028	04.05.20.	104 874		104 874	
04.05.19.	06724/0455	04.05.19.	-104 874	PV04-00086	04.05.16.	-104 874		-104 874	
04.05.19.	06725/0455	04.05.19.	107 113	PV04-00086	04.05.16.	104 874		104 874	
	06725/0455			BK2-116/038	04.06.16.	2 239		2 239	
						107 113		107 113	
04.06.15.	07075/0406	04.06.15.	107 113	BK2-116/038	04.06.16.	107 113		107 113	
04.07.15.	0407/08494	04.07.15.	107 113	BK2-145/023	04.07.27.	62 618		62 618	
	0407/08494			BK2-204/017	04.10.19.	44 495		44 495	
						107 113		107 113	
04.08.15.	0408/09778	04.08.15.	107 113	BK2-162/036	04.08.19.	62 618		62 618	
	0408/09778			BK2-204/017	04.10.19.	44 495		44 495	
						107 113		107 113	
04.09.15.	0409/10883	04.09.15.	107 113	BK2-183/013	04.09.20.	62 618		62 618	
	0409/10883			BK2-204/017	04.10.19.	44 495		44 495	
						107 113		107 113	
04.10.05.	0410/12226	04.10.05.	-177 979	BK2-204/017	04.10.19.	-177 979		-177 979	
04.10.15.	0410/11750	04.10.15.	107 113	BK2-204/017	04.10.19.	107 113		107 113	
04.11.15.	0411/12563	04.11.15.	151 889	BK2-224/024	04.11.17.	151 889		151 889	
04.12.15.	0412/13484	04.12.15.	151 889	BK2-247/031	04.12.18.	151 889		151 889	
09.01.15.	0501/00411	05.01.15.	151 889	B2/05-013/050	05.01.19.	151 889		151 889	
05.02.15.	0502/01184	05.02.15.	151 889	B2/05-033/085	05.02.16.	151 889		151 889	
05.03.15.	0503/01949	05.03.15.	151 889	B2/05-053/060	05.03.18.	151 889		151 889	
05.04.15.	0504/02716	05.04.15.	151 889	B2/05-076/026	05.04.20.	151 889		151 889	
05.05.15.	0505/03470	05.05.15.	151 889	B2/05-101/026	05.05.26.	151 889		151 889	
05.06.15.	0506/04219	05.06.15.	151 889	B2/05-121/012	05.06.23.	151 889		151 889	
05.07.15.	0507/04967	05.07.15.	151 889	B2/05-159/041	05.08.16.	151 889		151 889	
05.08.15.	0508/05712	05.08.15.	151 889	B2/05-180/030	05.09.14.	151 889		151 889	
05.09.15.	0509/06454	05.09.15.	151 889	B2/05-191/012	05.09.29.	151 889		151 889	
05.10.15.	0510/07187	05.10.15.	151 889	B2/05-205/026	05.10.19.	151 889		151 889	
05.11.15.	0511/07907	05.11.15.	151 889	B2/05-224/062	05.11.16.	151 889		151 889	
05.12.15.	0512/08628	05.12.15.	151 889	B2/05-249/022	05.12.21.	151 889		151 889	
06.01.15.	0601/00275	06.01.15.	145 813	B2/06-013/017	06.01.18.	145 813		145 813	
06.02.15.	0602/00981	06.02.15.	145 813	B2/06-033/061	06.02.15.	145 813		145 813	
06.03.15.	0603/01688	06.03.15.	145 813	B2/06-054/037	06.03.17.	145 813		145 813	
06.04.15.	0604/02405	06.04.15.	231 497	B2/06-081/021	06.04.26.	231 497		231 497	
06.05.15.	0605/03100	06.05.15.	231 497	B2/06-095/039	06.05.17.	231 497		231 497	
06.06.15.	0606/03796	06.06.15.	231 497	B2/06-117/043	06.06.19.	231 497		231 497	
06.07.15.	0607/04488	06.07.15.	231 497	B2/06-159/057	06.08.16.	231 497		231 497	
06.08.15.	0608/05177	06.08.15.	231 497	B2/06-182/042	06.09.18.	231 497		231 497	
06.09.15.	0609/05861	06.09.15.	231 497	B2/06-204/063	06.10.18.	231 497		231 497	
06.10.16.	0610/06543	06.10.16.	231 497	B2/06-227/016	06.11.22.	231 497		231 497	
06.11.15.	0611/07220	06.11.15.	231 497	B2/06-247/026	06.12.20.	231 497		231 497	
06.12.15.	0612/07897	06.12.15.	231 497	B2/07-013/007	07.01.18.	231 497		231 497	
07.01.15.	0701/00253	07.01.15.	231 497	B2/07-034/009	07.02.16.	231 497		231 497	
07.02.15.	0702/00927	07.02.15.	231 497	B2/07-054/040	07.03.19.	231 497		231 497	
07.03.15.	0703/01595	07.03.15.	240 521	B2/07-077/007	07.04.20.	240 521		240 521	
07.04.16.	0704/02257	07.04.16.	240 521	B2/07-097/002	07.05.21.	240 521		240 521	
07.05.15.	0705/02919	07.05.15.	240 521	B2/07-125/014	07.06.29.	240 521		240 521	
07.06.15.	0706/03577	07.06.15.	240 521	B2/07-138/053	07.07.18.	240 521		240 521	
07.07.15.	0707/04238	07.07.15.	240 521	B2/07-158/038	07.08.15.	240 521		240 521	
07.08.15.	0708/04895	07.08.15.	240 521	B2/07-182/017	07.09.19.	240 521		240 521	
07.09.15.	0709/05552	07.09.15.	240 521	B2/07-205/019	07.10.20.	240 521		240 521	
07.10.15.	0710/06203	07.10.15.	240 521	B2/07-225/014	07.11.21.	240 521		240 521	
07.11.15.	0711/0706849	07.11.15.	240 521	B2/07-245/004	07.12.19.	240 521		240 521	
07.12.15.	0712/07491	07.12.15.	240 521	B2/08-011/045	08.01.16.	240 521		240 521	
08.01.15.	0801/00239	08.01.15.	240 521	B2/08-036/013	08.02.20.	240 521		240 521	
08.02.15.	0802/00876	08.02.15.	240 521	B2/08-056/046	08.03.19.	240 521		240 521	
08.03.15.	0803/01513	08.03.15.	259 770	B2/08-080/023	08.04.23.	259 770		259 770	
08.04.15.	0804/02150	08.04.15.	259 770	B2/08-103/008	08.05.28.	259 770		259 770	
08.05.15.	0805/02786	08.05.15.	259 770	B2/08-118/029	08.06.18.	259 770		259 770	
08.06.15.	0806/03414	08.06.15.	259 770	B2/08-138/048	08.07.16.	259 770		259 770	
08.07.15.	0807/04033	08.07.15.	259 770	B2/08-167/010	08.08.27.	259 770		259 770	
08.08.15.	0808/04645	08.08.15.	259 770	B2/08-188/008	08.09.24.	259 770		259 770	
08.09.15.	0809/05283	08.09.15.	259 770	B2/08-204/035	08.10.15.	259 770		259 770	
08.10.15.	0810/05891	08.10.15.	259 770	B2/08-228/019	08.11.19.	259 770		259 770	
08.11.15.	0811/06494	08.11.15.	259 770						

expanda Integrált Ügyviteli Program v7.06

Készült: 2019.08.22. 10:02:03

Jogosult felhasználó: EKVA Nonprofit Zrt., Adószám: 12194528-2-42

Handwritten: *Handwritten*
2019 AUG 14

Mikó Szilvia

Feladó: Sápi Kitti
Küldve: 2019. augusztus 14. 12:46
Címzett: Mikó Szilvia
Másolatot kap: dr. Turcsik István; Kövér Jánosné
Tárgy: FW: I190800258031A_SIGNED-1.PDF
Mellékletek: EVIN - RPS - HUF 1,500,000 - átutalás (2019.08.13).pdf

Handwritten: *2019 AUG 19. 19/4871*

From: Shalimar Étterem [mailto:shalimar@shalimar.hu]
Sent: Wednesday, August 14, 2019 11:37 AM
To: Olajos János
Subject: Re: I190800258031A_SIGNED-1.PDF

Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Ezúton újra szeretném kérni Öntől a végrehajtói inkasszó felfüggesztését, hogy az étterem továbbra is tudjon életben maradni. Ezidáig 42-43 nap alatt a végrehajtó kb. 4 millió forintot inkasszált az Indiai Étterem Kft bankszámlájáról. Ennek eredményeként a cég nem tudja kiegyenlíteni a bérleti díjat, közterheket, és közmű díjakat.

Sajnos a gáz és villany ellátóktól már kikapcsolási értesítést kaptunk, hogy hamarosan megszüntetik a szolgáltatást. Így ha be kell zárunk az éttermet, megszűnik az árbevétel és csődbe megy a cég. Azért újra kérem szíveskedjen a végrehajtás felfüggesztéséről intézkedni. Előre is köszönöm.

Havi részletekben kb. 550,000 forintot fizetnénk és így egy év alatt a teljes tartozás lenullázódik. Ehhez természetesen szükségünk lenne az Ön sürgős intézkedésére, amely az éttermünk fennmaradása szempontjából létfontosságú lenne.

Ami az RPS Kft (1078 Budapest, Bethlen Gábor u. 29.) tartozását illeti, tegnap már átutaltam 1,500,000 forintot az EVIN számlájára.

Megértését és szíves segítségét köszönöm.

Tisztelettel:

Dr Amar Kumar SINHA

Shalimar Étterem <shalimar@shalimar.hu> ezt írta (időpont: 2019. aug. 8., Cs, 12:36):

Tisztelt Olajos János Vezérigazgató Úr!

Először is nagyon szépen köszönöm, hogy fogadott minket.

Csatolmányban küldöm a végrehajtótól kapott legutóbbi, a társaságunktól beszedett összegről szóló bevételi bizonylatot, amelyet bizonyára Önöknek is elküldtek. E szerint a tegnapi napig a tőke tartozásunk összege: HUF 6.386.944.

Természetesen a végrehajtói elszámolásban nem szerepel a mai napon inkasszált HUF 46.755- összeg.

Üdvözlettel:

Dr Amar Kumar SINHA

----- Forwarded message -----

Feladó: Amar Kumar Dr. Sinha <amarsinha2.hu@gmail.com>

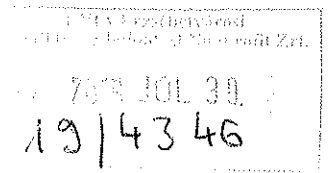
Date: 2019. aug. 8., Cs, 12:09

Subject: I190800258031A_SIGNED-1.PDF

To: <shalimar3@gmail.com>

hagyatéka
2019. JÚL. 30.

MEGÁLLAPODÁS részletfizetés engedélyezéséről



A jelen megállapodás (a továbbiakban: „Megállapodás”) létrejött

egyrésztől a

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata [székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.; adószám: 15735708-2-42, a továbbiakban: **Bérbeadó**; a polgármester felhatalmazása alapján képviseli: **EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.** (székhely: 1071 Budapest, Damjanich u. 12., cégjegyzékszám: 01-10-043258; adószám: 12194528-2-42; a céget nyilvántartó bíróság: Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság, képviseli: **Olajos János Vezérigazgató** (a továbbiakban: **EVIN NZrt.**)]

másrészről az

RPS Kereskedelmi Kft. (székhely: 1078 Budapest, Marek József u 1.; cég.szám: 01-09-068559; adószám: 10394351-2-42; képviseli: Dr. Amar Kumar Sinha ügyvezető) (a továbbiakban: „**Adós**”)

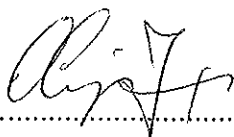
(EVIN NZrt. és Adós a továbbiakban együttesen: „**Felek**”) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. Felek rögzítik, hogy Bérbeadó és Adós 1997.07.01-i jogviszony kezdettel bérleti szerződést (a továbbiakban: „**Bérleti Szerződés**”) kötöttek a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező, Budapest VII. kerület Bethlen Gábor u. 29. szám alatti, **33294/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, „üzlethelyiség” megnevezésű, **209 m²** alapterületű, utcai pinceszintű helyiség (a továbbiakban: „**Bérlemény**”) vonatkozásában.
2. Felek megállapítják, hogy 2019. március 06. napjáig terjedő időszak vonatkozásában Adós **1.471.262,- Ft bérleti díj tartozást** halmozott fel Bérbeadó felé, melynek **késedelmi kamata 47.055,- Ft**. A **tartozás teljes összege 1.518.317,- Ft** (a továbbiakban: „**Tartozás**”). Adós a Tartozás jelen pontban meghatározott összegét a Megállapodás aláírásával kifejezetten elismeri, annak megfizetésére kötelezettséget vállal.
3. Adós az EVIN NZrt.-nél írásban kérelmezte a Tartozás részletekben történő megfizetését. A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a **314/2019. (04.08.)** számú határozatában hozzájárult, hogy Bérlő a Tartozást 12 havi részletben törlesztheti a következők szerint:
 - **havonkénti részlete 126.526,- Ft**, mely összeghez az aktuális havi bérleti díj hozzászámításra kerül.

4. Felek megállapodnak, hogy Adós a Tartozás részleteit havonta köteles megfizetni az EVIN NZrt. részére, legkésőbb az esedékes havi bérleti díjjal együtt. Az első havi törlesztő részlet esedékességének ideje a részletfizetési megállapodás aláírását követő hó 15. napja.
Az első hónap részlete 126.526,- Ft, a további 11 hónap havonkénti részlete 126.526,- Ft.
5. Adós saját költségén vállalja, hogy a Megállapodásban foglaltakra közjegyzői okiratban tartozáselismerő kötelezettséget vállal és a közjegyzői okirat egy példányát az aláírástól számított 15 napon belül az EVIN NZrt. részére átadja.
6. A Tartozás utáni késedelmi kamat mértéke megegyezik a Ptk. szerinti, pénztartozás esetére megállapított kamat mértékével, amelyet Adós havonta köteles megfizetni az EVIN Nrt-nek..
7. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Adós akárcsak egyetlen részlet fizetését bármilyen okból elmulasztja, a részletfizetési kedvezményét elveszíti és a tartozása, illetve az abból még hátralévő rész, **külön felszólítás nélkül, egy összegben válik esedékessé** azzal, hogy nemfizetés esetén a Bérleti Szerződés felmondására vonatkozó szabályok az irányadók.
8. A Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadók.

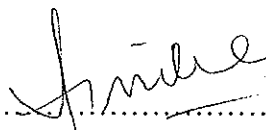
Jelen Megállapodást a Felek elolvasás és közös értelmezés, megértés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2019.07.24.



Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata
képviselője:

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási
Nonprofit Zrt.
képv.: Olajos János Vezérigazgató



RPS Kereskedelmi Kft.
képv.: Dr. Amar Kumar Sinha ügyvezető
bérelő

EVIN Erzsébetvárosi 5.
Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich u. 12.

69002132 EVIN ERZSÉBETV.INGATLANG.NP.ZRT.

Electra Corporate Banking

Tranzakció

1

Forgalom típusa	304+FT
Összeg	1 500 000,00 HUF
Kezdeményező	
Név	SINHA AMAR KUMARNÉ DR
Megbízó számlaszáma	11773016-05423451
LAFO	
Kedvezményezett	
Név	EVIN NP.ZRT.HELYISÉG BÉRL
Kedvezményezett számlaszáma	11784009-20600444
	"EVIN NP.ZRT.HELYISÉG BÉRL"
Közlemény	Bérlőkód 2082A
Értéknapi/Terhelési nap	2019/08/13
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2019/08/13
Feladás azonosítója	67540
Narratív	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)

69002132 EVIN ERZSÉBETV.INGATLANG.NP.ZRT.

Electra Corporate Banking

Tranzakció

1

Forgalom típusa	304+FT
Összeg	219 128,00 HUF
Kezdeményező	
Név	SINHA AMAR KUMARNÉ DR
Megbízó számlaszáma	11773016-05423451
LAFO	
Kedvezményezett	
Név	EVIN NP.ZRT.HELYISÉG BÉRL
Kedvezményezett számlaszáma	11784009-20600444
"EVIN NP.ZRT.HELYISÉG BÉRL"	
Közlemény	Bérlőkód 2082A
Értéknapi/Terhelési nap	2019/08/16
Könyvelés	
Könyvelés dátuma	2019/08/16
Feladás azonosítója	67621
Narratív	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL)

Indiai Étterem Vendéglátóip.Kft. részére
1072 Budapest
Dob u. 50.

Előadó: Jancsó Emőke (Tel: 352-8654/134.m.)
(Fax: 352-8679)

Félfogadási idő:

Hétfő: 8.00-12.00 Telefonos 12.30-17.30 Személyes ügyintézés
Kedd: 8.00-12.00 Telefonos 12.30-15.30 Telefonos ügyintézés
Szerda: 8.00-12.00 Személyes 12.30-16.00 Személyes ügyintézés
Csütörtök: 8.00-12.00 Telefonos 12.30-15.30 Telefonos ügyintézés
Péntek: 8.00-11.30 Telefonos ügyintézés

Tárgy: Fizetési felszólítás

Tájékoztatjuk, hogy folyószámláján 2019.08.16. napon az alábbi hátralékot tartjuk nyilván. A kimutatott hátralékot és annak kamatait levelünk kézhezvételét követő 8 napon belül kérjük átutalni a 11784009-20600444 pénzforgalmi jelzőszámra.

Teljesítés	Bizonylatszám	Esedékesség	Fizetve	Összeg	Egyenleg	Késés (nap)	Kamat
2016.04.01.	H16001379	2016.04.15.	2019.08.15.	356 125	344 247	1218	106 018
2016.05.02.	H16001789	2016.05.15.		356 125	356 125	1188	103 367
2016.06.01.	H16002200	2016.06.15.		356 125	356 125	1157	100 539
2016.07.01.	H16002616	2016.07.15.		356 125	356 125	1127	97 864
2016.08.01.	H16003037	2016.08.15.		356 125	356 125	1096	95 172
2016.09.01.	H16003464	2016.09.15.		356 125	356 125	1065	92 480
2016.12.01.	H16004762	2016.12.15.		163 119	163 119	974	38 740
2017.01.02.	H17000173	2017.01.15.	2017.01.27.	163 119	114 529	943	477
2017.04.01.	H17001487	2017.04.15.		163 119	163 119	853	33 927
2017.05.02.	H17001922	2017.05.15.		163 119	163 119	823	32 734
2017.06.01.	H17002361	2017.06.15.		163 119	163 119	792	31 501
2017.07.03.	H17002804	2017.07.15.		163 119	163 119	762	30 308
2017.08.02.	H17003249	2017.08.15.		163 119	163 119	731	29 075
2017.09.01.	H17003704	2017.09.15.		163 119	163 119	700	27 842
2017.10.02.	H17004153	2017.10.15.		163 119	163 119	670	26 649
2017.11.02.	H17004601	2017.11.15.		163 119	163 119	639	25 416
2017.12.01.	H17005053	2017.12.15.		163 119	163 119	609	24 222
2018.01.02.	H18000185	2018.01.15.		163 119	163 119	578	22 990
2018.02.01.	H18000633	2018.02.15.		163 119	163 119	547	21 756
				Összesen:	4 196 829		941 077

Amennyiben időközben a befizetés megtörtént, kérjük tekintse felszólításunkat tárgytalannak.

Ha a fenti adatokkal nem ért egyet, egyeztetés céljából szívesen állunk rendelkezésre ügyfélfogadási időben személyesen, illetve telefonon a fent megadott számokon.

Budapest, 201.

Az Erzsébetváros Önkormányzata megbízásából és képviselőként:

.....
EVIN Nonprofit Zrt.