

Kivitelezési szerződés

1. sz. módosítása

amely létrejött
egyrésről

Név: **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**

Cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Levelezési címe: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Képviseli: Vattamány Zsolt polgármester

Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: 11784009-15507008

Számlázási cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Adószáma: 15735708-2-42

Kapcsolattartó: Hrustinszki Gábor

tel.: 06-1- 462-3268

fax: 06-1-321-3974

mint **megrendelő**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat		
Központi Iktató		
Iktatószám:	16/20744/9/2019	
2019 MÁJ 22.		
előszám:	20744/8/P	meléklet:
		előadó:
		db: 0100

másrészről

Név: **Oppidum Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cím: 1173 Budapest, Pesti út 2.

Képviseli: Aparicio Zoltán

Levelezési cím: 1173 Budapest, Pesti út 2.

Számlavezető pénzintézete: UniCredit Bank Hungary Zrt.

Számlaszáma: 10918001-00000061-82110001

Számlázási cím: 1173 Budapest, Pesti út 2.

Adószáma: 10542011-2-42

Statisztikai jelzőszáma: 10542011-7022-113-01

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-09-075725

mint **vállalkozó**

együttesen a továbbiakban felek között, az alábbi feltételekkel:

1. A Felek rögzítik, hogy 2019. február 27. napján kivitelezési szerződést kötöttek egymással a Budapest VII. kerület, **Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda és az óvoda játszóudvarának felújítási munkái** tárgyban (a továbbiakban: szerződés).
2. A szerződés módosítása vált szükségessé az alábbi okok miatt:

Az óvodaudvart érintő tereprendezési munkák során a megfelelő rétegrend kialakításához megtörtént a felső talajréteg letermelése, ekkor váltak láthatóvá az udvari kerítés ún. csatlakozási pontjai, melyek alapján megállapítást nyert, hogy a korábbi épület elbontott falára szakszerűtlenül - önálló alapozás, illetve a tartópillérek falba történő bekötése nélkül - került felépítésre az óvoda udvarának Rózsa utca felőli kerítése, ami a dőlésveszély okán az óvodaudvar biztonságos használatát nem teszi lehetővé.

A fentiek mellett a Dob u. 104. számú (hrsz. 33955.), részben (42,8%-ban) önkormányzati tulajdonú társasház tűzfala rossz állapotú, az óvodaudvar biztonságos használatához a sérült, málló homlokzat leverése és kijavítása szükséges.

A fentiek alapján a szerződés műszaki tartalma módosul, mely módosítás a vállalási díjat, ill. a vállalási díj alapul vételével számított egyéb tételeket érinti, beleértve a harmadik

uh A

részszámla és a végszámla összegét, nem beleértve azonban a jelen szerződésmódosítás aláírásáig már megfizetett, ill. kiállításra kerülő első, illetve második részszámlát. Továbbá a kivitelezés az eredetileg megállapított teljesítési határidőben nem fejezhető be, erre tekintettel a teljesítési határidő módosítása is szükséges, valamint a teljesítés helyére vonatkozó felsorolás kiegészítésre kerül a Dob 104. számú ingatlanra utalással.

Jelen „Kivitelezési szerződés 1.sz. módosítása” okirat 1.sz. mellékletét képezi a módosított tételes költségvetés. A módosított tételes költségvetés továbbá a szerződés mellékletét is képezi, az eredeti tételes költségvetés helyett.

3. A fentiekre tekintettel szerződő felek az 1. pontban körülírt kivitelezési szerződést az alábbiak szerint módosítják (a módosított szövegrészek dőlt betűvel jelölve):

- 3.1. A szerződés 2.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

2.3. A vállalkozó köteles valamennyi kivitelezési munkát a munkaterület átadásától számított **250** naptári napon belül befejezni. A megrendelő előteljesítést elfogad.

- 3.2. A szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

3. A teljesítés helye

Budapest, VII. kerület, Dob utca 102. (hrsz.: 33954) és **Dob u. 104 (hrsz.33955 – óvodaudvar felőli homlokzata).**

- 3.3. A szerződés 4.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

4.1. Jelen szerződésben meghatározott tevékenységek hiba- és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért a vállalkozót (tartalékkeret nélkül) összesen **169.237.437,-Ft+áfa, azaz Egyszázhatvankilencmillió-kettőszázharminchét-ezer-négyszázharminchét forint + áfa** összegű vállalkozási díj illeti meg.

- 3.4. A szerződés 4.6. pontja az alábbiak szerint módosul:

4.6. A megrendelő a 4.1. pont szerinti vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű tartalékkeretet is biztosít a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák elvégzésére és időközben felmerülő megrendelői igények kielégítésére, melynek összege **8.461.872,-Ft+áfa, azaz Nyolcmillió-négyszázhatvanegyezer-nyolcszázhetvenkettő forint + áfa.**

- 3.5. A szerződés 6.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

6.1. A vállalkozó részszámlákat az alábbiak szerinti nyújthat be:

Az első részszámlázási lehetőség akkor nyílik meg, amikor a kivitelezés a 25%-os készütségi fokot eléri. Ezen részszámlázási lehetőség alkalmával mindösszesen: **38.727.250,- Ft + áfa, azaz Harmincnyolcmillió-hétszázhuszonhétézer-kettőszázötven forint + áfa** összeg leszámolására jogosult a vállalkozó.

A második részszámlázási lehetőség akkor nyílik meg, amikor a kivitelezés az 50%-os készütségi fokot eléri. Ezen részszámlázási lehetőség alkalmával mindösszesen: **38.727.250,- Ft + áfa, azaz Harmincnyolcmillió-hétszázhuszonhétézer-kettőszázötven forint + áfa** összeg leszámolására jogosult a vállalkozó.

A harmadik részszámlázási lehetőség akkor nyílik meg, amikor a kivitelezés **az 1.sz. szerződésmódosítással módosított műszaki tartalom szerinti** 75%-os készütségi fokot eléri. Ezen részszámlázási lehetőség alkalmával **45.891.470,- Ft + áfa, azaz Negyvenötmillió-nyolcszázkilencvenegyezer-négyszázhetven forint + áfa** összeg leszámolására jogosult a vállalkozó.

3.6. A szerződés 6.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

6.3. A végszámla kiállítására csak a szerződés teljesítésének a megrendelő jelen szerződés 16.1. pontjában meghatározott képviselője által történt elfogadás, és az ezt tanúsító teljesítési igazolás általa történő aláírása után van lehetőség. A megrendelő képviselője részére a teljesítést az építési beruházás műszaki ellenőre igazolja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés o) pontja alapján (műszaki igazolás), hogy a számla összege megfelel jelen szerződésnek és a teljesítés valós állapotának. Ennek hiányában a megrendelő képviselője visszautasítja a teljesítési igazolás kiállítását.

A végszámla tartalékkeret nélküli összege: **45.891.467,- Ft + áfa, azaz Negyvenötmillió-nyolcszázkilencvenezer-négyszázhatvanhét forint + áfa.**

3.7. A szerződés 17.2. pontja az alábbiak szerint módosul:


17.2. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:

- az ajánlattételi felhívás,
- a Dokumentáció,
- a vállalkozó ajánlata **a szerződés 1.sz. módosítása során módosított tételes költségvetéssel.**


4. A kivitelezési szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályosak.

5. Felek a jelen módosítást annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Budapest,


.....
**Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata**
képviselében:
Vattamány Zsolt polgármester
Megrendelő

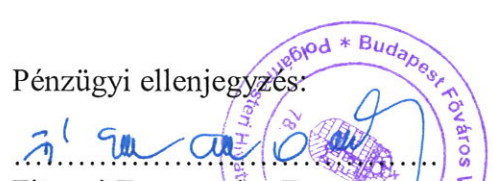
 **OPPIDUM KFT. 2.**
1173 Budapest, Pesti út 2.
Adószám: 10542011-2-42
10918001-00000061-82110001


.....
**Oppidum Szolgáltató és Tanácsadó
Korlátolt Felelősségű Társaság**
képviselében:
Aparicio Zoltán ügyvezető
Vállalkozó

Ellenjegyző


.....
Dr. Gotthard Gábor
Jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna
Pénzügyi Iroda vezetője

