**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési** **Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

***2019. szeptember 23-án*** ***17óra 30 perckor***tartandó ***rendkívüli*** ülésére

***Az ülés helye:*** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

***Javasolt napirendi pontok***:

**1.)** Beszerzési eljárást lezáró döntés  
*Előterjesztő: Dr. Hajdu Kitti Polgármesteri Kabinet vezetője*

**2.)** Döntés közcsatorna vagyonelemek átadásáról (Bp., VII., Alsó erdősor utca és Jobbágy utca víznyelő építés)  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin irodavezető*

**3.)** Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Akácfa u. 62. sz.  
*Előterjesztő: Kardos-Erdődi Zsolt irodavezető*

**4.)** 2019. évi Nyílászáró Pályázat II. ütemének elbírálása – Erzsébet krt. 13. 5./2. lakás  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**5.)** 2019. évi Nyílászáró Pályázat II. ütemének elbírálása – Dózsa György út 64. fszt. 1.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**6.)** Társasház szervezeti-működési szabályzata  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető*

**7.)** Beszerzési eljárást lezáró döntés − Thököly utca 42. I.emelet 4. szám alatti ingatlan felújítása tárgyában  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető*

**8.)** Beszerzési eljárást lezáró döntés jóváhagyása  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető*

**9.)** Tulajdonosi döntés nem lakáscéljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**10.)** Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

***Zárt ülés keretében:***

**11.)** Társasházak célbefizetési előírása  
*Előterjesztő: Zsoldis József Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője*

**12.)** Társasházi alapító okirat módosítása, ingatlan adásvételi szerződés aláírása  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető*

**13.)** Tulajdonosi döntéskrízistámogatáshoz nyilatkozat kiadása tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**14.)** Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**15.)** Tulajdonosi döntés bérlő részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**16.)** Tulajdonosi döntés lakás elidegenítése, csatolás jogcímen ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**17.)** Tulajdonosi döntés tartási szerződés tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**18.)** Tulajdonosi döntés határozott idejű bérleti jogviszony létesítéséről  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**19.)** Tulajdonosi döntés állampolgárok közti cserekérelem ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**20.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**21.)** Tulajdonosi döntés bérlő halála után a bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**22.)** Jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**23.)** Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének helyrajzi szám változás módosítása tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**24.)** Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**25.)** Tulajdonosi döntés lakáscsere kérelem ügyében  
*Előterjesztő: Olajos Jánios EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**26.)** Tulajdonosi döntés Cserelakások biztosítása lakásgazdálkodási feladatok ellátása  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**27.)** Tulajdonosi döntés lakások bérbeadására rendkívüli élethelyzet alapján, versenyeztetési eljárás mellőzésével  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**28.)** Tulajdonosi döntés lakásingatlanok elidegenítésre történő kijelölése ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**29.)** Tulajdonosi döntés lakás bérlő részére történő elidegenítése ügyében, vételár meghatározás  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**30.)** Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 11. – 30. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2019. szeptember 20.

***Benedek Zsolt***

***a Bizottság elnöke***