

Parkolószámítás, kerékpárszámítás

Parkolószámítás, parkoló megváltás:

EÉSZ III. fejezet (Járművek elhelyezése) alapján

26. §

Új épület építése, meglévő bővítése, rendeltetés-módosítása, vagy új önálló rendeltetési egység kialakítása esetén az elhelyezendő járművek számát az 4. számú melléklet állapítja meg.

(2) Új épület építése, meglévő bővítése, vagy rendeltetés-módosítása esetén - szállítás céljára - a rendeltetésekhez a szükséges mennyiségű rakodóhelyet biztosítani kell, de telkenként legalább egyet.

(3) Meglévő épülethez kötődő jármű elhelyezést érintő szerzett jogok a hatósági iratok, vagy - azok hiányában - az építéskor hatályos jogszabályok alapján vehetők figyelembe.

(4) A szükséges rakodóhelyek és elhelyezendő járművek számát önálló rendeltetési egységenként, egészre kerekítve kell megállapítani.

(5) Az (1)-(2) szerinti elhelyezését telken belül kell biztosítani kivéve, ha az OTÉK megengedi az ettől való eltérést, vagy ha a rakodó-, parkolóhely:

a) a telken belül műszaki ok miatt nem alakítható ki,

b) a telken belül csak az előírt legkisebb zöldfelület, az engedményes szabályozási jellemzők érdekében kialakított zöldfelület sérelmével lenne kialakítható, vagy

c) elhelyezése ideiglenes hasznosítású beépítetlen telket érintene.

(6) A (5)-ben felsorolt esetekben a rakodó- és parkolóhelyeket Vrsz alapján közhasználatú területeken ki lehet alakítani, vagy önkormányzati rendeletben szabályozott feltételekkel meg lehet váltani.

VRSZ Negyedik Rész, VI. Fejezet alapján:

29. §

a rendeltetési egységek számának növekedésével járó rendeltetés váltás esetén parkolási mérleg számítás, valamint a többlet parkoló igény biztosítására vonatkozóan a külön rendeletben foglaltak szerinti szándéknyilatkozatot, illetve építettő által aláírt megállapodást;

A vendéglátás fogyasztótereinek minden megkezdett 5 m²-e után 1 parkolóhelyet számítva

fogyasztóterületek alaprajzi kimutatás - parkoló megváltás		
földszint	fogyasztótér	35,15
1.emelet	fogyasztótér	8,98
1.emelet	fogyasztótér	40,66
Minden szint összesen		84,79 m²
Megváltott parkolók száma		17 db