**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési** **Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

***2019. október 08-án*** ***7:óra 00 perckor***tartandó ***rendkívüli*** ülésére

***Az ülés helye:*** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

***Javasolt napirendi pontok***:

**1.)** Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Kazinczy u. 18. sz.  
*Előterjesztő: Kardos-Erdődi Zsolt irodavezető*

**2.)** Bonyolítói szerződés módosítása  
*Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető*

**3.)** A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**4.)** Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**5.)** 127/2019. (02.18.) sz. PKB határozat módosítása  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**6.)** Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

***Zárt ülés keretében:***

**7.)** Társasházak célbefizetési előírása  
*Előterjesztő: Zsoldis József Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője*

**8.)** 2017. évi Általános társasházi pályázattal kapcsolatos kérelem elbírálása – Király utca 91.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**9.)** 2018. évi nyílászáró pályázat I. ütemhatáridejének hosszabbítása – Marek József u 36.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**10.)** 2018. évi nyílászáró pályázat II. ütemhatáridejének hosszabbítása  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**11.)** 2018. évi nyílászáró felújítási pályázat II-es ütem kérelem elbírálása – Hernád u. 40.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**12.)** 2018. évi nyílászáró pályázat II. ütemhatáridejének hosszabbítása – Kazinczy u. 8.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**13.)** 2018. évi RG II pályázati munka elszámolásával kapcsolatos kérelem – Almássy tér 8.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**14.)** 2019. évi nyílászáró pályázattal (II. ütem) kapcsolatos kérelem elbírálása – István u 18.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**15.)** 2019. évi Gázkizárt pályázat elbírálása – Murányi utca 51.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

**16.)** Tulajdonosi döntés lakás bérlő részére történő elidegenítése ügyében, vételár meghatározás  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**17.)** Bérlőtársi jogviszony létesítése házastársak között  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**18.)** Tulajdonosi döntés határozott idejű bérleti szerződés meghosszabbításról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**19.)** Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**20.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**21.)** Tulajdonosi döntés lakások bérbeadására rendkívüli élethelyzet alapján, versenyeztetési eljárás mellőzésével  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**22.)** Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések II.  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**23.)** 895/2019.(09.23.) sz. PKB határozat módosítása  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**24.)** Tulajdonosi döntés lakás elidegenítése ügyében  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**25.)** Tulajdonosi döntés Cserelakások biztosítása lakásgazdálkodási feladatok ellátása  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**26.)** Tulajdonosi döntés bérlő halála után a bérleti jogviszony folytatás tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**27.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlője által beadott részletfizetési kéreleme tárgyában  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**28.)** Lakások bérbeadása versenyeztetési eljárás alapján felújítási kötelezettséggel  
*Előterjesztő: Olajos Jánso EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**29.)** Bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése pénzbeli térítésfizetésével  
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**30.)** Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a7. – 30. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2019. október 05.

***Benedek Zsolt***

***a Bizottság elnöke***