

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

SPECIMEN SIGNATURE

Alulírott **Andreas Jozef Bleeker** (lakóhely: Németország, DE-10179 Berlin, Adalbertstr. 50; anyja leánykori neve: Agatha Bakker), mint a **PropCo Csengery utca 11 S.à r.l. Magyarországi Fióktelepe** (székhely: HU-1053 Budapest, Károlyi utca 12. 3. em.; a továbbiakban: „**Fióktelep**”) képviselője a Fióktelepet akként jegyzem, hogy a Fióktelep előírt, előnyomott vagy nyomtatott nevéhez a nevemet a Fióktelep másik együttes képviseletre jogosított képviselőjével, **Oliver Winter-rel együttesen** az alábbiak szerint írom:

I, the undersigned **Andreas Jozef Bleeker** (address: Germany, DE-10179 Berlin, Adalbertstr. 50, mother's maiden name: Agatha Bakker) as a representative of **PropCo Csengery utca 11 S.à r.l. Magyarországi Fióktelepe** (seat: HU-1053 Budapest, Károlyi utca 12. 3. em.; hereinafter referred to as the „**Branch Office**”) hereby declare that I sign on behalf of the Branch Office by writing my name jointly with **Mr. Oliver Winter**, another representative of the Branch Office vested with joint representative right to the prescribed, printed or typed name of the Branch Office as follows:

Jelen okirat egymással egyező tartalommal magyar és angol nyelven készült. Esetleges szövegteltérések vagy jogviták esetében a magyar változat az irányadó. A magyar nyelvű okirat tartalma a magyar nyelvet nem értő aláíró részére azáltal került megmagyarázásra, hogy részére a magyar nyelvű szöveg jelen okiraton közvetlenül a magyar nyelvű szöveg mellett feltüntetve angol nyelvre lefordításra került, amely nyelvet az aláíró ért.

This document has been prepared in Hungarian and English language with identical contents. In case of any text deviations or legal disputes the Hungarian version shall prevail. The content of the Hungarian deed has been explained to the signatory, who does not understand Hungarian language, in a way that the Hungarian text has been translated into English language, which the signatory understands, in the deed, indicated directly alongside the Hungarian text.

Aláírás helye és ideje / Place and date of signature:

....., 2019. ... / on ... 2019

Andreas Jozef Bleeker

Szerkesztette és ellenjegyezte / Prepared and countersigned by:

Budapest, 2019. /, 2019

ügyvéd / attorney-at-law (H)

Ellenjegyzem azzal, hogy (i) – tekintettel arra, hogy az okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXXVII. törvény („Ügyvédi törvény”) 44. § (5) bekezdése szerint külföldön írták alá – nem kell alkalmazni az Ügyvédi tv. 44. § (1) d) pontjában foglaltakat, valamint hogy (ii) Oliver Winternek az okirat tartalmát azáltal magyaráztam meg, hogy az az általa ismert angol nyelvre lefordításra került. / Countersigned with the restrictions that (i) – with regard to the fact that the document has been signed abroad according to Section 44 Subsection 5 of the Act No. LXXXVII of 2017 on Legal Practice (“Legal Practice Law” – the provisions set out in Section 44 Subsection 1 lit. d) of the Legal Practice Law shall not be applied and (ii) I explained the content of the document to Andreas Jozef Bleeker as signing party by translating the document into English language known to him.

Urkundenrolle-Nr. 190 / 2019

der Notarin Prof. Dr. Beate Harms-Ziegler,
Katharinenstraße 17, 10711 Berlin

Ich beglaubige hiermit die vorstehende
heute vor mir geleistete Namensunterschrift
des

I hereby certify that the above is the true
signature, subscribed in my presence, of

Herrn Andreas Jozef Bleeker,
geb. am 09.10.1969,
Adalbertstr. 50, 10179 Berlin,
der Notarin von Person bekannt.

Mr. Andreas Jozef Bleeker,
born on 09.10.1969,
Adalbertstr. 50, 10179 Berlin,
personally known to the notary public.

Eine Vorbefassung gem. § 3 I 7 BeurkG lag
nicht vor.

There is no prior involvement according to
§ 3 I 7 BeurkG.

Berlin, den 11.04.2019

Berlin, 11.04.2019

Prof. Harms-Ziegler, Notarin / Notary Public



ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

SPECIMEN SIGNATURE

Alulírott **Oliver Winter** (lakóhely: Németország, DE-10179 Berlin, Adalbertstr. 50; anyja leánykori neve: Marion Wiethan), mint a **PropCo Csengery utca 11 S.à r.l. Magyarországi Fióktelepe** (székhely: HU-1053 Budapest, Károlyi utca 12. 3. em.; a továbbiakban: „**Fióktelep**”) képviselője a Fióktelepet akként jegyzem, hogy a Fióktelep előírt, előnyomott vagy nyomtatott nevéhez a nevemet a Fióktelep másik együttes képviselőre jogosított képviselőjével, **Andreas Jozef Bleeker-rel együttesen** az alábbiak szerint írom:

I, the undersigned **Oliver Winter** (address: Germany, DE-10179 Berlin, Adalbertstr. 50, mother's maiden name: Marion Wiethan) as a representative of **PropCo Csengery utca 11 S.à r.l. Magyarországi Fióktelepe** (seat: HU-1053 Budapest, Károlyi utca 12. 3. em.; hereinafter referred to as the „**Branch Office**”) hereby declare that I sign on behalf of the Branch Office by writing my name **jointly** with **Mr. Andreas Jozef Bleeker**, another representative of the Branch Office vested with joint representative right to the prescribed, printed or typed name of the Branch Office as follows:

Jelen okirat egymással egyező tartalommal magyar és angol nyelven készült. Esetleges szövegtérítések vagy jogviták esetében a magyar változat az irányadó. A magyar nyelvű okirat tartalma a magyar nyelvet nem értő aláíró részére azáltal került megmagyarázásra, hogy részére a magyar nyelvű szöveg jelen okiraton közvetlenül a magyar nyelvű szöveg mellett feltüntetve angol nyelvre lefordításra került, amely nyelvet az aláíró ért.

This document has been prepared in Hungarian and English language with identical contents. In case of any text deviations or legal disputes the Hungarian version shall prevail. The content of the Hungarian deed has been explained to the signatory, who does not understand Hungarian language, in a way that the Hungarian text has been translated into English language, which the signatory understands, in the deed, indicated directly alongside the Hungarian text.

Aláírás helye és ideje / Place and date of signature:

Berlin, 12.04.2019



Oliver Winter

Szerkesztette és ellenjegyezte / Prepared and countersigned by:

Budapest, 2019. /, 2019

ügyvéd / attorney-at-law (H)

Ellenjegyzem azzal, hogy (i) – tekintettel arra, hogy az okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVII. törvény („Ügyvédi törvény”) 44. § (5) bekezdése szerint külföldön írták alá – nem kell alkalmazni az Ügyvédi tv. 44. § (1) d) pontjában foglaltakat, valamint hogy (ii) Oliver Winternek az okirat tartalmát azáltal magyaráztam meg, hogy az az általa ismert angol nyelvre lefordításra került. / Countersigned with the restrictions that (i) – with regard to the fact that the document has been signed abroad according to Section 44 Subsection 5 of the Act No. LXXVII of 2017 on Legal Practice (“Legal Practice Law” – the provisions set out in Section 44 Subsection 1 lit. d) of the Legal Practice Law shall not be applied and (ii) I explained the content of the document to Oliver Winter as signing party by translating the document into English language known to him.

Urkundenrolle-Nr. 209 / 2019

der Notarin Prof. Dr. Beate Harms-Ziegler,
Katharinenstraße 17, 10711 Berlin

Ich beglaubige hiermit die vorstehende
heute vor mir geleistete Namensunterschrift
des

I hereby certify that the above is the true
signature, subscribed in my presence, of

Herrn Oliver Winter,
geb. am 10.04.1975,
Adalbertstr. 50, 10179 Berlin,
der Notarin von Person bekannt.

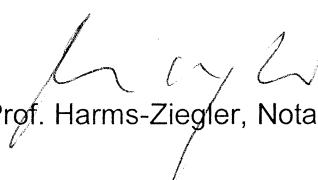
Mr. Oliver Winter,
born on 10.04.1975,
Adalbertstr. 50, 10179 Berlin,
personally known to the notary public.

Eine Vorbefassung gem. § 3 I 7 BeurkG lag
nicht vor.

There is no prior involvement according to
§ 3 I 7 BeurkG.

Berlin, den 15.04.2019

Berlin, 15.04.2019


Prof. Harms-Ziegler, Notarin / Notary Public

