

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata** /1073 Budapest, Erzsébet Krt. 6.; statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01; törzskönyvi azonosító száma: 735704, adószám: 15735708-2-42/, képviseli: **Vattamány Zsolt polgármester**, mint megbízó – a továbbiakban: **Megbízó**

másrészről **Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.** /székhelye: 1071 Budapest, Akácfa utca 42-48; cégjegyzékszám: 01-09-298784, a céget nyilvántartó bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; adószám: 25962415-2-42, képviseli: Ferenczy László ügyvezető, mint megbízott - a továbbiakban: **Megbízott** (a továbbiakban együttesen: Felek) között a mai napon az alábbiak szerint:

1.) Megbízó megbízza Megbízottat, hogy a Megbízó 100%-os tulajdonában lévő Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. a Megbízott tevékenységével kapcsolatos, alábbi marketing feladatokat, tevékenységeket jelen **szerződés aláírásának napjától 2017. december 31. napjáig** teljes körűen lássa el az alábbiak szerint:

- a lakosságnak a piaccal kapcsolatos igényeinek, elvárásainak, megelégedettségének felmérése, elemzése,
- a piac szolgáltatás bővítési lehetőségeinek felmérése,
- a piaci helyiségeket, elárusítóhelyeket bérlők igényeinek, a bérlői megelégedettség felmérése, elemzése,
- a piac kihasználási lehetőségeinek felmérése, elemzése,
- a költség – haszon mutató összetevőinek elemzése, a költségcsökkentés megvalósíthatósága a szolgáltatási színvonal megőrzése, illetve javítása mellett,
- a fentiekben megfogalmazott elemzések, felmérések tárgyában a következtetések levonása és a tevékenységek, szolgáltatások fejlesztésére, javítására irányuló javaslatok kidolgozása.

Megbízott a fentiekben meghatározott megbízást elfogadja.

2.) Megbízó hozzájárul, hogy megbízott jelen szerződés teljesítéséhez harmadik személy közreműködését igénybe vegye.

3.) Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés tárgyát az 1.) pontban meghatározott feladatok képezik **9.860.000,-Ft azaz kilencmillió-nyolcszázhatvanezer forint bruttó** keretösszegben.

4.) Szerződő felek megállapodnak, hogy Megbízott jogosult az 1.) pontban megjelölt munkák teljesítését - amennyiben a munkafázis teljesítése önállóan elkülöníthető – egyes munkafázisokként igazolni, és arról Megbízó felé a munkafázis teljesítését követően rész- és végszámlát kiállítani. Megbízott öt részszámlát állíthat ki, részszámlánként legfeljebb 986.000.- Ft azaz kilencszáznyolcvanhat-ezer forint értékben. Megbízott a teljesítési igazolásával egyidejűleg köteles a Megbízó részére az 1.) pontban hivatkozott tevékenység dokumentációját és a teljesítést igazoló számlát átadni.

5.) Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott az 1.) pontban meghatározott tevékenységre, munkákra a bruttó keretösszeg 50%-ának megfelelő összegű előlegre jogosult, amelyet Megbízó a Megbízott által az előlegről kiállított díjbekérő kézhezvételét követő nyolc (8) napon belül megfizet a Megbízott OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11707031-21451511-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással. Megbízott az előleg beérkezését követően 5 munkanapon belül köteles számlát kiállítani az előlegről. Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott az előleg felhasználásával a 4.)

pont szerinti teljesítési igazolási eljárás lefolytatását követően, a végszámla benyújtásával egyidejűleg elszámol.

6.) Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a Megbízó a Megbízott teljesítését a teljesítési igazolás továbbá a rész- és végszámlák kézhezvételét követő 8 munkanapon belül köteles felülvizsgálni, és kifogásait jelezni. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megbízó a teljesítési igazolással kapcsolatban a teljesítési igazolás és a rész- és végszámlák kézhezvételét követő 5 munkanapon belül nem tesz nyilatkozatot vagy kifogást, úgy a Megbízott teljesítését minden további nyilatkozat nélkül elfogadottnak kell tekinteni. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megbízó az e pontban megjelölt határidőben kifogással él, a felek kötelesek, a kifogás tárgyában egyeztetéseket folytatni, és azokat legkésőbb a kifogásra adott határidő utolsó napját követő 5 munkanapon belül lezárni. A teljesítés igazolására a Megbízó részéről a 8.) pontban megjelölt képviselője jogosult.

7.) Megbízó a munkák elvégzését, a számlák megalapozottságát bármikor vizsgálhatja és ellenőrizheti.

8.) Felek képviselői:

Megbízó képviselője: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási Iroda, irodavezető

Megbízott képviselője: Ferenczy László ügyvezető

9.) Megbízott az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére tekintettel jelen szerződés mellékletét képező okiratban nyilatkozza, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek minősül.

10.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek között létrejött érvényes és hatályos Megbízási szerződés és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

11.) Felek a jelen szerződést annak gondos elolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2017. 09. 12. —



Budapest Főváros VII. kerület  
Erzsébetváros Önkormányzata  
Vattamány Zsolt polgármester  
Megbízó

Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.  
Ferenczy László ügyvezető  
Megbízott

Ellenjegyzem:

Dr. Gotthard Gábor  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Fitosné Zemanovics Zsuzsanna  
Pénzügyi Iroda vezetője