**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési** **Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

***2020. október 26-án*** ***09óra 00 perckor***tartandó ***rendkívüli*** ülésére

***Az ülés helye:*** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

***Javasolt napirendi pontok***:

**1.)** Társasházi írásbeli szavazáson való részvétel alapító okirat módosítása tárgyában  
*Előterjesztő: Nagy Nóra irodavezető*

**2.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség albérletbe adásának tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**3.)** Közbeszerzési eljárást lezáró döntések meghozatala  
*Előterjesztő: Dr. Nagy Erika irodavezető*

**4.)** Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadása  
*Előterjesztő: Rókay Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője*

**5.)** Előterjesztés a PKB 210/2020. (VII.20.) sz. határozata alapján készült beszámoló elfogdásáról  
*Előterjesztő: Rókay Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője*

**6.)** Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

***Zárt ülés keretében:***

**7.)** Tulajdonosi döntés a Kertész utca 29. számú Társasház közös tulajdonú ingatlanrészei elidegenítésével kapcsolatban  
*Előterjesztő: Nagy Nóra irodavezető*

**8.)** Tulajdonosi döntés a Rózsa u.34. számú Társasház Alapító Okirat módosításáról és közös tulajdonú tetőtér elidegenít  
*Előterjesztő: Nagy Nóra irodavezető*

**9.)** 2020. évi társasház felújítási pályázatok elbírálása  
*Előterjesztő: Nagy Nóra irodavezető*

**10.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**11.)** Tulajdonosi döntés jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése egyedi mérlegelés alapján  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**12.)** Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**13.)** Tulajdonosi döntés műszaki csatolás kérelem ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**14.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**15.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségekben végzett felújítási költségek bérleti díjba történő besz  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**16.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati úton történő bérbeadása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**17.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átadása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**18.)** Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a7. – 18. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2020. október 22.

***Bónus Éva***

***a Bizottság elnöke***