

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Iktatószám	4 35226	2018 XV
2018 JÚL 16.		
előszám	meléklet	előadó
-	db	0305

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2018. július 16-án 17óra 30 perckor
tartandó **rendkívüli** ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Dob u. 93.
Előterjesztő: *Gergely Katalin Műszaki Iroda vezetője*
- 2.) Beszerzési eljárásokat lezáró döntések
Előterjesztő: *Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 3.) 2018. évi nyílászáró felújítási pályázatok I. ütemének elbírálása
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 4.) 2018. évi Bejárati Kapu(k) és Kapualj(ak) Felújítása pályázat elbírálása
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 5.) 2018. évi általános társasház felújítási pályázat I-es ütem elbírálása
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 6.) 2018. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak támogatására vonatkozó pályázat I. ütemének elbírálása
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 7.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 8.) Kölcsönös tartozások beszámítása
Előterjesztő: *Rozsnoki Erzsébet irodavezető mb.*
- 9.) Döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az EVIN

Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. közötti feladatellátási szerződés kiegészítéséről

Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 10.) Bp. VII. Rottenbiller utca 62. szám alatti 33973/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott 15 m2 alapterületű utcai földszint helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 11.) Egyéb
Előterjesztő: ... --

Zárt ülés keretében:

- 12.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti üzlethelyiségek és raktárak bérbeadása
Előterjesztő: Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 13.) 2017. évi RG társasház pályázat II. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Hernád utca 9.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 14.) 2017. évi általános társasház felújítási pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Rákóczi út 14
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 15.) 2017. évi általános társasház felújítási pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – István utca 40.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 16.) 2017. évi nyílászáró pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Kertész utca 33. 2. em. 4.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 17.) 2017. évi RG társasház pályázat II. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Barcsay utca 14.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 18.) Írásbeli szavazás a VII. ker. Király u. 73. sz. Társasház alapító okiratának módosításáról
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető mb.
- 19.) Döntés elővásárlási jogról
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető mb.
- 20.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés időtartam tekintetében történő módosítása a Budapest VII. ker. Dohány utca 45 szám alatti 34560 helyrajzi számon nyilvántartott 31 m2 alapterületű helyiség vonatkozásában

Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 21.) Nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Tulajdonosi döntés HÁLÓZAT – Budapesti Díjfizetőkért és Díjhátralékosokért Alapítvány krízistámogatáshoz nyilatkozat kiadása tárgyában
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 23.) Tulajdonosi döntés állampolgárok közötti cserekérelem ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Tulajdonosi döntés bérlő halála után a bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 25.) Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 26.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés lejáratát követően új bérleti jogviszony létesítése ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 27.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés helyreállításáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 28.) Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 29.) Tulajdonosi döntés bérlő részletfizetési kérelme ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 30.) Tulajdonosi döntés bérlő halála után a bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 31.) Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 32.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 33.) Tulajdonosi döntés lakások bérbeadására rendkívüli élethelyzet alapján, versenyeztetési eljárás mellőzésével
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 34.) Tulajdonosi döntés bérlő-kijelölési jog alapján bérbe adandó lakás kijelölése, valamint bérbeadásáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 35.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés határozatlan időre történő módosításáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 36.) Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 37.) Egyéb
Előterjesztő: ... --

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a12. – 37. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2018. július 13.

