

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Központi Iroda
Dátum: 21/20814/2019/XV
2019 FEBR 19.
0095

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2019. február 18-án 17óra 30 perckor
tartandó **rendkívüli** ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) A Bp. VII. ker. 34166., 34167., (34174/3) és 34178. helyrajzi számú ingatlanokat érintő közterület alakítási terv
Előterjesztő: Dienes János főépítész
- 2.) Eljárást lezáró döntés és szerződés jóváhagyása a Csicsergő Óvoda és játszóudvarának felújítási munkái tárgyban
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 3.) A Hivatal Microsoft licenceinek megújítása (2019.-es évre)
Előterjesztő: Szabó György Üzemeltetési Iroda vezetője
- 4.) Bp. VII., Akácfa u. 42-48. sz. alatti bérlői közműfejlesztés elszámolása
Előterjesztő: Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 5.) 2019. évi általános társasház felújítási pályázat kiírása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 6.) 2019. évi bejárati kapu(k) és kapualj(ak) felújítása pályázat kiírása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 7.) 2019. évi Társasházak és 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületek részére hulladéktároló edények pályázata
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 8.) 2019. évi RG társasház felújítási - ezen belül gázszolgáltatásból való kizárás miatti - pályázati kiírás
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

- 9.) 2019. évi nyílászáró felújítás magánszemélyek részére pályázati kiírása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 10.) Döntés a 2019. évi társasházi felújítási pályázatok kiírásának időpontjáról
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 11.) 2019. évi RG társasház felújítási pályázat kiírása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 12.) Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. feladat-ellátási szerződésének módosítása
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető
- 13.) Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. feladat-ellátási szerződésének módosítása
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető
- 14.) Döntés az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. feladatellátási szerződésének módosításáról
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető
- 15.) Döntés az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzgatási Nonprofit Zrt. feladatellátási szerződésének módosításáról
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető
- 16.) VII. ker. Dob u. 104. társasház közös költség előlegezése
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető
- 17.) Ingatlanok felújítására vonatkozó bonyolítói szerződés módosítása
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető
- 18.) Kazinczy u. 48. tulajdonjogának elidegenítése
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető
- 19.) 2018. évi lakásgazdálkodási beszámoló és 2019. évi lakásgazdálkodási irányelvek és keretszámok
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzgatási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 21.) Társasházak célbefizetési előírása
Előterjesztő: Zsoldis József Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője
- 22.) Részletfizetési kérelem

Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető

- 23.) 2018. évi gázkizárt pályázat - Kertész u. 31.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 24.) 2017. évi RG TH pályázat II. ütemén támogatást nyert munkával kapcsolatos kérelem elbírálása – Verseny u. 18.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 25.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezéséről, valamint határozott idejű szerződés meghosszabbításáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 26.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezésére
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 27.) Tulajdonosi döntés lakáscsere kérelem ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 28.) Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 29.) Tulajdonosi döntés lakásingatlanok elidegenítésre történő kijelölése ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 30.) Tulajdonosi döntés lakások bérbeadására rendkívüli élethelyzet alapján, versenyeztetési eljárás mellőzésével
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 31.) Tulajdonosi döntés nem lakáscéljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 32.) Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 33.) Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 34.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének módosításáról jogutódlás tárgyában
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 35.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a21. – 35. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2019. február 15.

