

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2015. május 14-én 12.30 órakor** tartott
rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

Jelen vannak:

Benedek Zsolt	elnök
dr. Kispál Tibor	bizottsági tag
Molnár István	bizottsági tag
Németh Gábor	bizottsági tag
Sólyom Bence	bizottsági tag
Veres Zoltán	bizottsági tag
Joó Mária	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

Hutiray Gyula	alpolgármester
dr. Domokos Diána	közbeszerzési referens
dr. Lampert István	Vagyongazdálkodási iroda irodavez. h.
dr. Mészáros Zoltán	Jegyzői iroda irodavezető
dr. Román Eszter	Jegyzői iroda irodavezető h.
Gergely József	szakértő
Gróznáné Burka Éva	koordinátor
Gyulai István	Főépítész iroda irodavezető helyette
Mózes Ernő Attila	szakértő
Perity László	szakértő
Szabó Sándor Roland	Városgazdálkodási iroda irodavezető h.

Benedek Zsolt:

Tisztelettel, és szeretettel köszöntöm a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mai ülésen megjelent bizottság tagokat, alpolgármester urat, szakértőinket, és mindenkit, aki a helyszínen követi figyelemmel a munkánkat.

Elkezdjük a mai munkát. Első teendőnk a napirendi pontjaink megállapítása. A kiküldött meghívóval együtt kézhez vehették a napirendre tett javaslatomat, amiben én módosítást nem javaslok. Kérdezem, hogy valakinek van-e napirendi módosítója?

Ha nincs észrevétel, akkor kérdezem, hogy a napirendet elfogadja-e a bizottság? Aki igen? Ez egyhangú.

504/2015.(05.14.) Sz. PKB határozat

- **A napirendi pontok elfogadása -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1.) 2015. évi társasházi pályázatok kiírása

Előterjesztő: Lantos Péter főépítész

2.) „Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásaként megkötött magasépítési műszaki ellenőri megbízási keretszerződés (I. részajánlat) 2. számú módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője

3.) Célbefizetés teljesítése a Budapest VII. kerület

- **Hársfa utca 45. sz. (33894 hrsz.) társasház**

- **Nefelejcs utca 41. sz. (33283 hrsz.) társasház részére**

Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Németh Gábor képviselő megérkezik az ülésre. Továbbiakban a szavazatot leadó képviselők száma 6 fő.

1. NAPIRENDI PONT

- **2015. évi társasházi pályázatok kiírása –**

Benedek Zsolt:

Az első napirendi pontunk: **2015. évi társasházi pályázatok kiírása -**

Főépítész úr terjesztette a bizottság elé. Kérdezem, hogy a Főépítész iroda kiegészíti-e, vagy indokolja-e valamivel?

Gyulai István:

Nem, köszönöm elnök úr.

Benedek Zsolt:

Két módosító indítvány került benyújtásra, az előterjesztéshez. Az egyiket maga az iroda tette, a másikat pedig jómagam. Ez egy értelem zavaró hibának az elhárítása volt. Kispál képviselő úrral beszélünk délelőtt. Nem volt közelében a TMTR-nek, és így az ő kérésére, én

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

írtam meg a módosító indítványt. Ez, csak egy értelem zavaró hibának a javítása.

Napirendi vitát nyitok. Kérdés van-e? Kispál képviselő úr, Molnár képviselő úr lesz a sorrend.

dr. Kispál Tibor:

Most a módosítóval kapcsolatosan?

Benedek Zsolt:

Általában.

dr. Kispál Tibor:

Akkor csak általánosan. Később észrevettem egy másik, az 5. határozati javaslatban az van, hogy a TVI-től a vélemény beérkezését követő hétfő. Így is időzavarban vagyunk, mert kellene gyorsítanunk ezen. nem tudom, hogyan tudjuk megoldani, hogy oda egy -ig szót beiktatni, hogy ha hétfőn, vagy kedden érkezik meg a TVI véleménye, - amit nem tudom, hogy postai úton küldenek meg, vagy elektronikusan-, akkor most a következő hétfőig egy csomó nap eltelik, holott tudjuk, hogy már nagyon kellene kiírni. Egy egyszerű, -ig beiktatásával, az azt jelenti, hogy a következő hétfőig, de meg kell jelentetni. Akkor tök mindegy, hogy hétfőn, kedden, szerdán, vagy csütörtökön jön. A csütörtök egy ilyen forduló pont a három napot illetően. Meg tudjuk-e oldani ezt?

dr. Mészáros Zoltán:

Az van benne, hogy legkésőbb. Legkésőbb addig, meg kell jelentetni.

Benedek Zsolt:

Tehát előtte is megjelentethetjük.

dr. Kispál Tibor:

Akkor jó, én nem figyeltem. Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

Közben itt beszéltünk, és mondta a kolléganő, hogy beszélt a TVI-vel, és azt mondták, hogy jövő héten megküldik a véleményüket. Ha valamikor jövő héten megérkezik, akkor egy gyakorlatilag azonnal mehet. Molnár képviselő úré a szó.

Molnár István:

Csak egy kis sajtóhiba, egy kis javítást szeretnék, mielőtt szavazunk. A költségvetésben úgy fogadtuk el, meg külön összeggel is, hogy gázszolgáltatásból kizárt és kazán felújításra kötelezett társasházak, itt véletlenül kimaradt, de majd így szavazzunk.

dr. Mészáros Zoltán:

Csak annyi, hogy a költségvetésbe, így került bele, de a 40/2013-as támogatásokról szóló rendeletben, nincs kazán említve. Tehát az gáz alap-, és felszálló vezetékek javítására van, amire adható támogatás a gázkizártaknál. Ez van a rendeletben. Azért nem is került bele a gázkazán. Ezt csak rendeletmódosítással lehetne, de az meg testületi hatáskör.

Molnár István:

Akkor esetleg annyi, hogy most képezünk egy alapot úgyis, és akkor, ha lesz ilyen, - ez 10 vagy 11 ház az egész kerületben -, és ha véletlenül lesz ilyen károkozás, akkor az kerüljön bele ebbe az alapba.

Benedek Zsolt:

Jó. Rendben van. Alpolgármester úré a szó.

Hutiray Gyula:

Elnézést, hogy húzom az időt, de most nem értem a helyzetet. A kazánt, azért zárják ki, mert gázzal működik, és valami nem stimmel. Ez nem gázkizárt? Szerintem beleérthető, és értsük bele, és lépünk ezen tovább.

Benedek Zsolt:

Beleérthető. Jó. Köszönjük alpolgármester úrnak a feloldást.

Ha nincsen további hozzászólás napirenden, akkor először a saját módosító indítványomat teszem fel szavazásra. Kérdezem, hogy a módosító indítványban leírt szöveggel, ki az, aki

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

egyert ért? Aki igen. Egyhangú.

Most kérdezem a Főépítész iroda módosításáról szóló szövegrészt. Ki az, aki elfogadja? Ez szintén egyhangú.

Akkor a határozati javaslatoknak az eredeti 6 pontját elfogadja-e a bizottság, hogy ha ügyrendben egyben szavazunk? Aki igen? Ez egyhangú. Kérdezem tehát, a határozati javaslatok 1-6-os pontjáig a javaslatok szövegével, a módosítással a bizottság véleményét. Ki az, aki támogatja? Egyhangú. Köszönöm szépen.

Így a 2015. évi pályázatokat kiírtuk, illetve döntöttünk a kiírásról.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi módosító indítvány:

A Tisztelt Bizottsághoz beterjesztésre került a „2015. évi társasházi pályázatok kiírása” tárgyú előterjesztés, melynek a „PÁLYÁZATI FELHÍVÁSA 2015. ÉVI GÁZSZOLGÁLTATÁSBÓL KIZÁRT TÁRSASHÁZAK TÁMOGATÁSÁRA” című melléklete technikai jellegű módosítást igényel. Kérem a T. Bizottságot, hogy az eredetileg kipoztázott dokumentum helyett a jelen módosító indítványhoz csatolt mellékletet fogadja el.”

505/2015.(05.14.) Sz. PKB határozat

- 2015. évi társasházi pályázatok kiírása

Módosító indítvány –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi módosító indítvány:

A Tisztelt Bizottsághoz beterjesztésre került a „2015. évi társasházi pályázatok kiírása” tárgyú előterjesztés, melynek a „PÁLYÁZATI FELHÍVÁSA 2015. ÉVI GÁZSZOLGÁLTATÁSBÓL KIZÁRT TÁRSASHÁZAK TÁMOGATÁSÁRA” című melléklete technikai jellegű módosítást igényel. Kérem a T. Bizottságot, hogy az eredetileg kipoztázott dokumentum helyett a jelen módosító indítványhoz csatolt mellékletet fogadja el.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi módosító indítvány:

A Tisztelt Bizottsághoz beterjesztésre került a „2015. évi társasházi pályázatok kiírása” tárgyú előterjesztés, melynek a „2015. évi általános Társasház Felújítási Pályázati felhívás -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Kémény” című melléklete technikai jellegű módosításokat igényel, mivel a VI. pontban foglaltak tévesen az általános társasház felújítási pályázati kiírásra vonatkoznak, ezért kérem a T. Bizottságot, hogy az eredetileg kipoztázott dokumentum helyett a jelen módosító indítványhoz csatolt mellékletet fogadja el.

Szükségessé vált továbbá az előterjesztéssel kipoztázott egyéb pályázati felhívás (általános társasház felújítási, kéményseprőjárda felújítási, gázkizárt) VIII. fejezet 16.) c pontjában meghatározott 2 hónapos határidő 3 hónapra történő módosítása is, melynek oka a támogatási szerződés tervezetekben szereplő határidővel való összehangolás.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

506/2015.(05.14.) Sz. PKB határozat

- 2015. évi társasházi pályázatok kiírása

Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi módosító indítványt:

A Tisztelt Bizottsághoz betervezésre került a „2015. évi társasházi pályázatok kiírása” tárgyú előterjesztés, melynek a „2015. évi általános Társasház Felújítási Pályázati felhívás - Kémény” című melléklete technikai jellegű módosításokat igényel, mivel a VI. pontban foglaltak tévesen az általános társasház felújítási pályázati kiírásra vonatkoznak, ezért kérem a T. Bizottságot, hogy az eredetileg kipoztázott dokumentum helyett a jelen módosító indítványhoz csatolt mellékletet fogadja el.

Szükségessé vált továbbá az előterjesztéssel kipoztázott egyéb pályázati felhívás (általános társasház felújítási, kéményseprőjárda felújítási, gázkizárt) VIII. fejezet 16.) c pontjában meghatározott 2 hónapos határidő 3 hónapra történő módosítása is, melynek oka a támogatási szerződés tervezetekben szereplő határidővel való összehangolás.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 1. napirendi pont 1-6. módosított határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a módosított határozati javaslatok szövegének elfogadásával.”

507/2015.(05.14.) Sz. PKB határozat

- 2015. évi társasházi pályázatok kiírása –

Ügyrendi indítvány –
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 1. napirendi pont 1-6. módosított határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a módosított határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a módosító indítvánnyal módosított 2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS-t és annak mellékleteit elfogadja.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

508/2015.(05.14.) Sz. PKB határozat

- 2015. évi társasházi pályázatok kiírása –
- Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a módosító indítvánnyal módosított 2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS-t és annak mellékleteit elfogadja.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a módosító indítvánnyal módosított 2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS – KÉMÉNY című pályázati kiírást és annak mellékleteit elfogadja.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

509/2015.(05.14.) Sz. PKB határozat

- 2015. évi társasházi pályázatok kiírása
- Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a módosító indítvánnyal módosított 2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS – KÉMÉNY című pályázati kiírást és annak mellékleteit elfogadja.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a módosító indítvánnyal módosított 2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS – KÉMÉNYSEPRŐ-JÁRDA (TETŐJÁRDA) című pályázati kiírást és annak mellékleteit elfogadja.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

510/2015.(05.14.) Sz. PKB határozat

- 2015. évi társasházi pályázatok kiírása
- Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a módosító indítvánnyal módosított 2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS – KÉMÉNYSEPRŐ-JÁRDA (TETŐJÁRDA) című pályázati kiírást és annak mellékleteit elfogadja.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a módosító indítvánnyal módosított PÁLYÁZATI FELHÍVÁS A 2015. ÉVI GÁZSZOLGÁLTATÁSBÓL KIZÁRT TÁRSASHÁZAK TÁMOGATÁSÁRA című pályázati kiírást és annak mellékleteit elfogadja.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

511/2015.(05.14.) Sz. PKB határozat

- 2015. évi társasházi pályázatok kiírása
- Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a módosító indítvánnyal módosított PÁLYÁZATI FELHÍVÁS A 2015. ÉVI GÁZSZOLGÁLTATÁSBÓL KIZÁRT TÁRSASHÁZAK TÁMOGATÁSÁRA című pályázati kiírást és annak mellékleteit elfogadja.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a pályázati felhívásokat legkésőbb a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodájának, de minimis támogatásokra vonatkozó állásfoglalásának, a Polgármesteri Hivatalhoz történő beérkezését követő hét hétfőjén kiírja

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

512/2015.(05.14.) Sz. PKB határozat

- 2015. évi társasházi pályázatok kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a pályázati felhívásokat legkésőbb a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodájának, de minimis támogatásokra vonatkozó állásfoglalásának, a Polgármesteri Hivatalhoz történő beérkezését követő hét hétfőjén kiírja

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS; a 2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS – KÉMÉNY; a 2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS – KÉMÉNYSEPRŐ-JÁRDA (TETŐJÁRDA) kiírásokra a pályázatok benyújtásának határideje a kiírás megjelentetését követő 30. nap. A pályázatok elbírálásának határideje a pályázatok benyújtási határidejét követő 35. nap.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

513/2015.(05.14.) Sz. PKB határozat

- 2015. évi társasházi pályázatok kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS; a 2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS – KÉMÉNY; a 2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS – KÉMÉNYSEPRŐ-JÁRDA (TETŐJÁRDA) kiírásokra a pályázatok benyújtásának határideje a kiírás megjelentetését követő 30. nap. A pályázatok elbírálásának határideje a pályázatok benyújtási határidejét követő 35. nap.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

2. NAPIRENDI PONT

- „Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásaként megkötött magasépítési műszaki ellenőri megbízási keretszerződés (I. részajánlat) 2. számú módosításának jóváhagyása –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: „*Műszaki ellenőri feladatok ellátása*” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásaként megkötött magasépítési műszaki ellenőri megbízási keretszerződés (I. részajánlat) 2. számú módosításának jóváhagyása

dr. Máté Katalin, a Városgazdálkodási iroda vezetője készítette. Ha jól látom egy módosító indítványt is csatoltak hozzá. Kérdezem, hogy kiegészíteni, indokolni kívánják-e?

dr. Máté Katalin:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Akkor napirend vitát nyitok. Kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor lezárom a napirend vitáját. Ha jól gondolom, akkor a módosító indítványban szereplő határozati javaslatról kell egyedülként döntenünk.

Kérdezem tehát, hogy a módosító indítványban szereplő határozati javaslat szövegével egyet ért-e, Sólyom képviselő úr?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő úr?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr?

Kispál Tibor:

Tartózkodom.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr?

Németh Gábor:

Tartózkodom.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel szavazok.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **„Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásaként megkötött magasépítési műszaki ellenőri megbízási keretszerződés (I. részajánlat) jelen határozat mellékletét képező 2. számú módosítását jóváhagyja***

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

514/2015.(05.14.) Sz. PKB határozat

- **„Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásaként megkötött magasépítési műszaki ellenőri megbízási keretszerződés (I. részajánlat) 2. számú módosításának jóváhagyása**
- Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **„Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásaként megkötött magasépítési műszaki ellenőri megbízási keretszerződés (I. részajánlat) jelen határozat mellékletét képező 2. számú módosítását jóváhagyja**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: tartózkodás

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

3. NAPIRENDI PONT

- **Célfizetés teljesítése a Budapest VII. kerület**
- **Hársfa utca 45. sz. (33894 hrsz.) társasház**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

- **Nefelejcs utca 41. sz. (33283 hrsz.) társasház részére –**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: - **Célbefizetés teljesítése a Budapest VII. kerület Hársfa utca 45. sz. (33894 hrsz.) társasház, Nefelejcs utca 41. sz. (33283 hrsz.) társasház részére**

Kérdezem, irodavezető asszonyt, hogy kívánja-e kiegészíteni vagy indokolni az előterjesztést?

dr. Máté Katalin:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Ha nincs kiegészítés, indoklás, akkor napirendi vitát nyitok. Kérdés van-e az előterjesztéshez?

Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslatok 1-es pontjáról kérdezem a bizottság véleményét. Ki az, aki támogatja? A 2-t ki az, aki támogatja. Egyhangúlag támogatta a bizottság.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 33894 hrsz-ú Hársfa utca 45. sz. társasházban fennálló 8,35% tulajdoni hányadára tekintettel a Budapest VII. ker. 33894 hrsz-ú **Hársfa utca 45. sz. társasház részére az elektromos hálózat felújításának finanszírozása érdekében 312.624 Ft**, valamint a gázvezeték felújítás finanszírozására **3.536 Ft**, összesen **316.160 Ft** célbefizetés kerüljön átutalásra.*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

515/2015.(05.14.) Sz. PKB határozat

- **Célbefizetés teljesítése a Budapest VII. kerület Hársfa utca 45. sz. (33894 hrsz.) társasház társasház részére -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 33894 hrsz-ú Hársfa utca 45. sz. társasházban fennálló 8,35% tulajdoni hányadára tekintettel a Budapest VII. ker. 33894 hrsz-ú Hársfa utca 45. sz. társasház részére az elektromos hálózat felújításának finanszírozása érdekében 312.624 Ft, valamint a gázvezeték felújítás finanszírozására 3.536 Ft, összesen 316.160 Ft célbefizetés kerüljön átutalásra.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 33283 hrsz-ú Nefelejcs utca 41. sz. társasházban fennálló 17,61% tulajdoni hányadára tekintettel a Budapest VII. ker. 33283 hrsz-ú **Nefelejcs utca 41. sz. társasház részére a***

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

*gázvezeték felújításának finanszírozásához az ERVA Nonprofit Zrt. által túlfizetésből teljesített
170.820 Ft célbefizetést.*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

516/2015.(05.14.) Sz. PKB határozat

**- Célbefizetés teljesítése a Budapest VII. kerület Nefelejcs utca 41. sz. (33283 hrsz.)
társasház részére -**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és
Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja az Önkormányzatnak a
Budapest VII. ker. 33283 hrsz-ú Nefelejcs utca 41. sz. társasházban fennálló 17,61%
tulajdoni hányadára tekintettel a Budapest VII. ker. 33283 hrsz-ú Nefelejcs utca 41. sz.
társasház részére a gázvezeték felújításának finanszírozásához az ERVA Nonprofit Zrt.
által túlfizetésből teljesített 170.820 Ft célbefizetést.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

Benedek Zsolt:

Így a napirendi pontjaink végére értünk. Köszönöm mindenkinek a munkáját. A bizottság
ülését bezárom.

Kmf.

Benedek Zsolt

a bizottság elnöke

Sólyom Bence

bizottsági tag

Joó Mária
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyv elkészülte: 2015. május 15.

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS
2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Elszámolási jegyzék

Társasház címe:	irányító- szám	utca	hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:			
Támogatás nyújtásáról szóló PKB határozat száma:	...../2015. (.....)		
Támogatott munka megnevezése:			
Támogatási összeg:	Ft, azaz		forint

2 példányban

- a számlavezető pénzintézetnél tett, az önkormányzatnak inkasszó jogot biztosító bejelentés (felhatalmazó levél) **eredeti példánya** (3 hónapnál nem régebbi)
- a mindenkor jogszabályi előírásoknak megfelelően kitöltött számla/számlák másolata (a közös képviselő aláírásával miszerint „az eredetivel mindenben megegyező másolat”) mellékleteivel (számlarészletező) - másolat
- vállalkozási szerződés a Társasház és a vállalkozó között (másolat),
- szükséges jogerős hatósági vagy településképi engedély, bejelentés (másolat)
- elfogadott árajánlat másolata (költségvetés, árakkal, mennyiségekkel),
- átadás-átvételi jegyzőkönyv másolata (minden közreműködő, legalább építtető és kivitelező által aláírva)

Budapest, 2015.hó nap

.....
közös képviselő
(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).*

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....
.....

- b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

- c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendő!)

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve: Budapest VII..... sz. társasház

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

képviseli:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:

Aláírás/Cégszerű aláírás

KÖZÖS KÉPVISELŐI NYILATKOZAT
csékély összegű (de minimis) támogatások nyújtásához

Társasház címe:	irányító- szám	utca	hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:			
Támogatás nyújtásáról szóló PKB határozat száma:	...../2015. (.....)		
Támogatott munka megnevezése:			
Támogatási összeg:	Ft, azaz		forint

Aláírással nyilatkozom, hogy a tárgyi társasházban

- nincsenek saját tulajdoni hányaddal rendelkező gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek
- az alábbi gazdasági tevékenységet végező személyek, társaságok, szervezetek a megjelölt tulajdoni hányadban rendelkeznek tulajdonjoggal és ennek megfelelően **támogatás nyújtásáról határozat** alapján az Önkormányzat által a megjelölt **felújítási munkához** nyújtott **összegből** a tulajdoni hányaduk arányában részesülnek visszatérítendő kamatmentes formájában.

Cégnév	tulajdoni hányad

Ezt a nyilatkozatot az EUMSZ 107. és 108. cikkének a csékély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-ai 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 351, 2013. 12.24. 1.o) alapján megállapítandó de minimis (csékély összegű) **támogatás** vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.

A felsorolt tulajdonosok mindegyike a korábban kapott támogatásokról köteles külön nyilatkozni. A nyilatkozatot nem tevő gazdasági tevékenységet folytató tulajdonosok esetében az alábbiakat vállalom: Nyilatkozom az Önkormányzatnak arról, hogy a tárgyi ingatlanban lévő vállalkozás telephelye üresen áll, a vállalkozás képviselőjét elérni nem tudom. Vállalom, hogy amennyiben a vállalkozás képviselője előkerül a 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján a Társasház velem szerződést köt a csékély összegű támogatás vonatkozásában.

Budapest, 2015.hó nap

.....
közös képviselő
(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

KÖZÖS KÉPVISELŐI NYILATKOZAT
csékély összegű (de minimis) támogatások nyújtásához

Társasház címe:	irányító- szám	utca	hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:			
Támogatás nyújtásáról szóló PKB határozat száma:	...../2015. (.....)		
Támogatott munka megnevezése:			
Támogatási összeg:	Ft, azaz	forint	

Aláírással nyilatkozom, hogy a tárgyi társasházban

- nincsenek saját tulajdoni hányaddal rendelkező gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek
- az alábbi gazdasági tevékenységet végező személyek, társaságok, szervezetek a megjelölt tulajdoni hányadban rendelkeznek tulajdonjoggal és ennek megfelelően **támogatás nyújtásáról határozat** alapján az Önkormányzat által a megjelölt **felújítási munkához** nyújtott **összegből** a tulajdoni hányaduk arányában részesülnek visszatérítendő kamatmentes formájában.

Cégnév	tulajdoni hányad

Ezt a nyilatkozatot az EUMSZ 107. és 108. cikkének a csékély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-ai 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 351, 2013. 12.24. 1.o) alapján megállapítandó de minimis (csékély összegű) **támogatás** vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.

A felsorolt tulajdonosok mindegyike a korábban kapott támogatásokról köteles külön nyilatkozni. A nyilatkozatot nem tevő gazdasági tevékenységet folytató tulajdonosok esetében az alábbiakat vállalom: Nyilatkozom az Önkormányzatnak arról, hogy a tárgyi ingatlanban lévő vállalkozás telephelye üresen áll, a vállalkozás képviselőjét elérni nem tudom. Vállalom, hogy amennyiben a vállalkozás képviselője előkerül a 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján a Társasház velem szerződést köt a csékély összegű támogatás vonatkozásában.

Budapest, 2015.hó nap

.....
közös képviselő
(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

KÖZÖS KÉPVISELŐI NYILATKOZAT
csékély összegű (de minimis) támogatások nyújtásához

Társasház címe:	irányító- szám	utca	hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:			
Támogatás nyújtásáról szóló PKB határozat száma:	...../2015. (.....)		
Támogatott munka megnevezése:			
Támogatási összeg:	Ft, azaz		forint

Aláírással nyilatkozom, hogy a tárgyi társasházban

- nincsenek saját tulajdoni hányaddal rendelkező gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek
- az alábbi gazdasági tevékenységet végező személyek, társaságok, szervezetek a megjelölt tulajdoni hányadban rendelkeznek tulajdonjoggal és ennek megfelelően **támogatás nyújtásáról határozat** alapján az Önkormányzat által a megjelölt **felújítási munkához** nyújtott **összegből** a tulajdoni hányaduk arányában részesülnek visszatérítendő kamatmentes formájában.

Cégnév	tulajdoni hányad

Ezt a nyilatkozatot az EUMSZ 107. és 108. cikkének a csékély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-ai 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 351, 2013. 12.24. 1.o) alapján megállapítandó de minimis (csékély összegű) **támogatás** vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.

A felsorolt tulajdonosok mindegyike a korábban kapott támogatásokról köteles külön nyilatkozni. A nyilatkozatot nem tevő gazdasági tevékenységet folytató tulajdonosok esetében az alábbiakat vállalom: Nyilatkozom az Önkormányzatnak arról, hogy a tárgyi ingatlanban lévő vállalkozás telephelye üresen áll, a vállalkozás képviselőjét elérni nem tudom. Vállalom, hogy amennyiben a vállalkozás képviselője előkerül a 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján a Társasház velem szerződést köt a csékély összegű támogatás vonatkozásában.

Budapest, 2015.hó nap

.....
közös képviselő
(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS
2015. ÉVI GÁZSZOLGÁLTATÁSBÓL KIZÁRT TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZAT

NYILATKOZAT
gazdasági tevékenységet végző részére
nyújtott csekély összegű támogatásról

Alulírott (személy) a (cégnév)
kedvezményezett (székhely:.....) képviseletében,
büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a folyamatban lévő pénzügyi évben és az azt
megelőző két pénzügyi évben a 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján csekély összegű (de
minimis) támogatásban

- nem részesültem.
 részesültem, az alábbi évben és összegben:

	Támogatás éve	Támogatás összege
1.		
2.		
3.		

A Budapest VII. kerület utca házszám alatti, visszatérítendő kamat mentes
kölcsön támogatásban részesült társasházban, mint vállalkozást folytató (cég, egyéni vállalkozó
stb.), tulajdonrészem aránya:

Hitelminősítési kategória*:

*A táblázat „A” oszlopából írjon be egy kategóriát. A B-C-D oszlopok a kamatszámításhoz használt
bázispontokat mutatják.

	A	B	C	D
1.	Hitelminősítési kategória	Bázispontban kifejezett kamatfelárak		
2.		Biztosítékokkal való fedezettség		
3.		Magas	Általános	Alacsony
4.	Kiváló (AAA-A)	60	75	100
5.	Jó (BBB)	75	100	220
6.	Kielégítő (BB)	100	220	400
7.	Gyenge (B)	220	400	650
8.	Rossz/Pénzügyi nehézségek (CCC és ennél alacsonyabb)	400	650	1000

Ezt a nyilatkozatot az EUMSZ 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis)
támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-ai 1407/2013/EU bizottsági
rendelet (HL L 351, 2013. 12.24. 1.o) alapján megállapítandó de minimis (csekély összegű)
támogatás vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.

....., 2015.

.....
támogatott cégszerű aláírása
(cégnév, cégjegyzékszám, aláírni jogosult
aláírása)

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS
2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS – KÉMÉNY

NYILATKOZAT
gazdasági tevékenységet végző részére
nyújtott csekély összegű támogatásról

Alulírott (személy) a (cégnév)
kedvezményezett (székhely:.....) képviseletében,
büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a folyamatban lévő pénzügyi évben és az azt
megelőző két pénzügyi évben a 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján csekély összegű (de
minimis) támogatásban

- nem részesültem.
 részesültem, az alábbi évben és összegben:

	<i>Támogatás éve</i>	<i>Támogatás összege</i>
1.		
2.		
3.		

A Budapest VII. kerület utca házszám alatti, visszatérítendő kamat mentes
kölcsön támogatásban részesült társasházban, mint vállalkozást folytató (cég, egyéni vállalkozó
stb.), tulajdonrészem aránya:

Hitelminősítési kategória*:

*A táblázat „A” oszlopából írjon be egy kategóriát. A B-C-D oszlopok a kamatszámításhoz használt
bázispontokat mutatják.

	A	B	C	D
1.	Hitelminősítési kategória	Bázispontban kifejezett kamatfelárak		
2.		Biztosítékokkal való fedezettség		
3.		Magas	Általános	Alacsony
4.	Kiváló (AAA-A)	60	75	100
5.	Jó (BBB)	75	100	220
6.	Kielégítő (BB)	100	220	400
7.	Gyenge (B)	220	400	650
8.	Rossz/Pénzügyi nehézségek (CCC és ennél alacsonyabb)	400	650	1000

Ezt a nyilatkozatot az EUMSZ 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis)
támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-ai 1407/2013/EU bizottsági
rendelet (HL L 351, 2013. 12.24. 1.o) alapján megállapítandó de minimis (csekély összegű)
támogatás vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.

....., 2015.

.....
támogatott cégszerű aláírása
(cégnév, cégjegyzékszám, aláírni jogosult
aláírása)

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS
2015. évi Általános Társasházi Felújítás Pályázati Felhívás – Kéményseprő járda

NYILATKOZAT
gazdasági tevékenységet végző részére
nyújtott csekély összegű támogatásról

Alulírott (személy) a (cégnév)
kedvezményezett (székhely:.....) **képviselőtében,**
büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a folyamatban lévő pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi évben a 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján csekély összegű (de minimis) támogatásban

- nem részesültem.
 részesültem, az alábbi évben és összegben:

	<i>Támogatás éve</i>	<i>Támogatás összege</i>
1.		
2.		
3.		

A **Budapest VII. kerület** **utca** házszám alatti, visszatérítendő kamat mentes kölcsön támogatásban részesült **társasházban**, mint vállalkozást folytató (cég, egyéni vállalkozó stb.), tulajdonrészem aránya:

Hitelminősítési kategória*:

*A táblázat „A” oszlopából írjon be egy kategóriát. A B-C-D oszlopok a kamatszámításhoz használt bázispontokat mutatják.

	A	B	C	D
1.	Hitelminősítési kategória	Bázispontban kifejezett kamatfelárak		
2.		Biztosítékokkal való fedezettség		
3.		Magas	Általános	Alacsony
4.	Kiváló (AAA-A)	60	75	100
5.	Jó (BBB)	75	100	220
6.	Kielégítő (BB)	100	220	400
7.	Gyenge (B)	220	400	650
8.	Rossz/Pénzügyi nehézségek (CCC és ennél alacsonyabb)	400	650	1000

Ezt a nyilatkozatot az EUMSZ 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-ai 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 351, 2013. 12.24. 1.o) alapján megállapítandó de minimis (csekély összegű) támogatás vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.

....., 2015.

.....
támogatott cégszerű aláírása

KÖZÖS KÉPVISELŐI NYILATKOZAT
csékély összegű (de minimis) támogatások nyújtásához

Társasház címe:	irányító- szám	utca	hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:			
Támogatás nyújtásáról szóló PKB határozat száma:	...../2015. (.....)		
Támogatott munka megnevezése:			
Támogatási összeg:	Ft, azaz		forint

Aláírással nyilatkozom, hogy a tárgyi ingatlanban lévő lenti vállalkozás telephelye üresen áll, vagy a vállalkozás/cég képviselőjét elérni nem tudom, többszöri megkeresés ellenére sem adta ki a nyilatkozatot. Vállalom, hogy amennyiben a vállalkozás képviselője előkerül a 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján vele szerződést kötök a csékély összegű támogatás vonatkozásában. Amennyiben a társasházban európai uniós versenyjogi értelemben vett **vállalkozás tulajdon joggal rendelkezik**, és a részére csékély összegű „de minimis” támogatás nem nyújtható, illetve a vállalkozás a részére nyújtott **csékély összegű támogatásokat érintően a nyilatkozatot többszöri megkeresés ellenére sem adta ki, abban az esetben tudomásul veszem, hogy a megítélt támogatást a vállalkozás tulajdoni hányad aránya szerinti összeggel a támogató csökkenti.**

Cégnév	tulajdoni hányad

Ezt a nyilatkozatot az EUMSZ 107. és 108. cikkének a csékély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-ai 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 351, 2013. 12.24. 1.o) alapján megállapítandó de minimis (csékély összegű) támogatás vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.

Budapest, 2015.hó nap

.....
közös képviselő
(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

KÖZÖS KÉPVISELŐI NYILATKOZAT
csékély összegű (de minimis) támogatások nyújtásához

Társasház címe:	irányító- szám	utca	hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:			
Támogatás nyújtásáról szóló PKB határozat száma:	...../2015. (.....)		
Támogatott munka megnevezése:			
Támogatási összeg:	Ft, azaz		forint

Aláírással nyilatkozom, hogy a tárgyi ingatlanban lévő lenti vállalkozás telephelye üresen áll, vagy a vállalkozás/cég képviselőjét elérni nem tudom, többszöri megkeresés ellenére sem adta ki a nyilatkozatot. Vállalom, hogy amennyiben a vállalkozás képviselője előkerül a 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján vele szerződést kötök a csekély összegű támogatás vonatkozásában. Amennyiben a társasházban európai uniós versenyjogi értelemben vett **vállalkozás tulajdon joggal rendelkezik**, és a részére csekély összegű „de minimis” támogatás nem nyújtható, illetve a vállalkozás a részére nyújtott csekély összegű támogatásokat érintően a nyilatkozatott többszöri megkeresés ellenére sem adta ki, abban az esetben tudomásul veszem, hogy a megítélt támogatást a vállalkozás tulajdoni hányad aránya szerinti összeggel a támogató csökkenti.

Cégnév	tulajdoni hányad

Ezt a nyilatkozatot az EUMSZ 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-ai 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 351, 2013. 12.24. 1.o) alapján megállapítandó de minimis (csekély összegű) támogatás vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.

Budapest, 2015.hó nap

.....
közös képviselő
(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

KÖZÖS KÉPVISELŐI NYILATKOZAT
csékély összegű (de minimis) támogatások nyújtásához

Társasház címe:	irányító- szám	utca	hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:			
Támogatás nyújtásáról szóló PKB határozat száma:	...../2015. (.....)		
Támogatott munka megnevezése:			
Támogatási összeg:	Ft, azaz		forint

Aláírással nyilatkozom, hogy a tárgyi ingatlanban lévő lenti vállalkozás telephelye üresen áll, vagy a vállalkozás/cég képviselőjét elérni nem tudom, többszöri megkeresés ellenére sem adta ki a nyilatkozatot. Vállalom, hogy amennyiben a vállalkozás képviselője előkerül a 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján vele szerződést kötök a csékély összegű támogatás vonatkozásában. Amennyiben a társasházban európai uniós versenyjogi értelemben vett **vállalkozás tulajdon joggal rendelkezik**, és a részére csékély összegű „de minimis” támogatás nem nyújtható, illetve a vállalkozás a részére nyújtott csékély összegű támogatásokat érintően a nyilatkozatot többszöri megkeresés ellenére sem adta ki, abban az esetben tudomásul veszem, hogy a megítélt támogatást a vállalkozás tulajdoni hányad aránya szerinti összeggel a támogató csökkenti.

Cégnév	tulajdoni hányad

Ezt a nyilatkozatot az EUMSZ 107. és 108. cikkének a csékély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-ai 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 351, 2013. 12.24. 1.o) alapján megállapítandó de minimis (csékély összegű) támogatás vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.

Budapest, 2015.hó nap

.....
közös képviselő
(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

székhelye: 1073. Budapest, Erzsébet körút 6.

törzskönyvi azonosító száma: 735704

KSH statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01

adóazonosító száma: 15735708-2-42,

számlaszáma: 11784009-15507008-10030008

képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

a továbbiakban: Önkormányzat,

valamint másrészről:

társasház neve, címe: Budapest, VII. kerületszám alatti Társasház (hrs:),

adószáma:

Társasház számlaszáma:

Közös képviselő cég/személy neve: cég esetén képviseli:

postacíme:

a továbbiakban: Társasház

(továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A támogatási szerződés tárgya

- a) A Felek megállapítják, hogy a Budapest, VII. kerület szám alatti Társasház az Önkormányzat által kiírt „a társasházaknak nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő általános- és gázvezeték-felújítási támogatásról” szóló többször módosított 40/2013. (VI. 28.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) alapján kiírt 2015. évi felújítási pályázaton..... összegű összes támogatáshoz jutott az Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának .../2015.(.....) számú határozata alapján melybőlFt a kamatmentes visszatérítendő támogatás,Ft a vissza nem térítendő támogatás Az elnyert támogatás kizárólag a pályázatban megjelölt felújítási munkára használható fel, a benyújtott pályázati dokumentum részét képező tételes kivitelezői árajánlat szerint
- b) Az a) pontban megjelölt felújítási munkát a Társasház a szerződés megkötését követő 1 éven belül köteles elvégeztetni. **A felújítási munka elvégzését, valamint a műszaki átadást követően a társasház köteles benyújtani a közös képviselő által hitelesített számlamásolatokat és a munka elvégzését igazoló dokumentumokat 2 példányban, legkésőbb a szerződéskötéstől számított 395 napon belül.** A határidők elmulasztása szerződésszegésnek minősülnek.
- c) Amennyiben a társasházban európai uniós versenyjogi értelemben vett vállalkozás tulajdon joggal rendelkezik, és a részére csekély összegű „de minimis” támogatás nem nyújtható, illetve a vállalkozás a részére nyújtott csekély összegű támogatásokat érintően nem nyilatkozik, ilyen esetben a támogatást a vállalkozás tulajdoni hányad aránya szerinti összeggel csökkenteni kell.

II. A kamatmentes visszatérítendő támogatás visszafizetésének feltételei

- a.) A kamatmentes visszatérítendő támogatás összegét a Társasház ... **hónap alatt**, a II. fejezet b) pontban meghatározott részletekben köteles átutalással megfizetni az **önkormányzati támogatás átutalását követő második hónap első napjától** az Önkormányzat OTP Budapest Önkormányzati Fiók (1052 Budapest V. Báthory u. 9.) által vezetett 11784009-15507008-10030008 számú számlájára. A törlesztő részlet minden hónap 15. napjáig esedékes.
- b) A II. fejezet a) pontban foglaltakra tekintettel a támogatás törlesztő részlete az **első hónaptól az utolsó előtti hónapig havi: ...,- Ft – azaz ... forint, az utolsó hónapban: ...,- Ft – azaz ... forint.**

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

székhelye: 1073. Budapest, Erzsébet körút 6.

törzskönyvi azonosító száma: 735704

KSH statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01

adóazonosító száma: 15735708-2-42,

számlaszáma: 11784009-15507008-10030008

képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

a továbbiakban: Önkormányzat,

valamint másrészről:

társasház neve, címe: Budapest, VII. kerületszám alatti Társasház (hrs:),

adószáma:

Társasház számlaszáma:

Közös képviselő cég/személy neve: cég esetén képviseli:

postacíme:

a továbbiakban: Társasház

(továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A támogatási szerződés tárgya

- a) A Felek megállapítják, hogy a Budapest, VII. kerület szám alatti Társasház az Önkormányzat által kiírt „a társasházaknak nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő általános- és gázvezeték-felújítási támogatásról” szóló többször módosított 40/2013. (VI. 28.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) alapján kiírt 2015. évi felújítási pályázaton..... összegű összes támogatáshoz jutott az Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának .../2015.(.....) számú határozata alapján melybőlFt a kamatmentes visszatérítendő támogatás,Ft a vissza nem térítendő támogatás.
Az elnyert támogatás kizárólag a pályázatban megjelölt felújítási munkára használható fel, a benyújtott pályázati dokumentum részét képező tételes kivitelezői árajánlat szerint.
- b) Az a) pontban megjelölt felújítási munkát a Társasház a szerződés megkötését követő 1 éven belül köteles elvégeztetni. **A felújítási munka elvégzését, valamint a műszaki átadást követően a társasház köteles benyújtani a közös képviselő által hitelesített számlamásolatokat és a munka elvégzését igazoló dokumentumokat 2 példányban, legkésőbb a szerződéskötéstől számított 395 napon belül.** A határidők elmulasztása szerződésszegésnek minősülnek.
- c) Amennyiben a társasházban európai uniós versenyjogi értelemben vett vállalkozás tulajdon joggal rendelkezik, és a részére csekély összegű „de minimis” támogatás nem nyújtható, illetve a vállalkozás a részére nyújtott csekély összegű támogatásokat érintően nem nyilatkozik, ilyen esetben a támogatást a vállalkozás tulajdoni hányad aránya szerinti összeggel csökkenteni kell.

II. A kamatmentes visszatérítendő támogatás visszafizetésének feltételei

- a.) A kamatmentes visszatérítendő támogatás formájában nyújtott támogatás összegét a Társasház ... **hónap alatt**, a II. fejezet b) pontban meghatározott részletekben köteles átutalással megfizetni az **önkormányzati támogatás átutalását követő második hónap első napjától** az Önkormányzat OTP Budapest Önkormányzati Fiók (1052 Budapest V. Báthory u. 9.) által vezetett 11784009-15507008-10030008 számú számlájára. A törlesztő részlet minden hónap 15. napjáig esedékes.
- b) A II. fejezet a) pontban foglaltakra tekintettel a támogatás törlesztő részlete az **első hónaptól az utolsó előtti hónapig havi: ...,- Ft – azaz ... forint, az utolsó hónapban: ...,- Ft – azaz ... forint.**

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

székhelye: 1073. Budapest, Erzsébet körút 6.

törzskönyvi azonosító száma: 735704

KSH statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01

adóazonosító száma: 15735708-2-42,

számlaszáma: 11784009-15507008-10030008

képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

a továbbiakban: Önkormányzat,

valamint másrészről:

Budapest, VII. kerület szám alatti Társasház (hrsz:)

Közös képviselő cég/személy neve:

postacíme:

a Társasház adószáma:

Társasház számlaszáma:

a továbbiakban: Társasház

(továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A támogatási szerződés tárgya

Felek megállapítják, hogy a Budapest, VII. kerület szám alatti Társasház az önkormányzat által 2015. évben kiírt „a gázszolgáltatásból kizárt társasházak gáz alap-, és elszállító vezetékek felújítása” pályázaton, a bekerülési költség legfeljebb 70%-ának megfelelő, de maximum,- Ft összegű kamatmentes visszatérítendő támogatáshoz jutott a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. (...) számú határozata alapján.

Az elnyert felhalmozási célú támogatási kölcsön (továbbiakban: támogatás) kizárólag a pályázatban megjelölt gázvezetékek felújítására használható fel, a pályázat mellékletét képező ábrás kivitelezői árajánlat szerint.

A gázvezetékek felújítását a Társasház a szerződés megkötését követő **75 napon belül** köteles befejeztetni.

Amennyiben a társasházban európai uniós versenyjogi értelemben vett vállalkozás tulajdonossal rendelkezik, és a részére csekély összegű „de minimis” támogatás nem nyújtható, illetve a vállalkozás a részére nyújtott csekély összegű támogatásokat érintően nem nyilatkozik, ilyen esetben a támogatást a vállalkozás tulajdoni hányad aránya szerinti összeggel csökkenteni kell.

II. A kamatmentes visszatérítendő támogatás visszafizetésének feltételei

1.

A támogatás összegét a Társasház ... **hónap alatt**, a II. 2. pontban meghatározott részletekben köteles átutalással megfizetni az **önkormányzati támogatás átutalását követő második**

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS
2015. ÉVI TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZAT
GÁZSZOLGÁLTATÁSBÓL KIZÁRT TÁRSASHÁZAK

Elszámolási jegyzék

Társasház címe:	irányító- szám	utca	hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:			
Támogatás nyújtásáról szóló PKB határozat száma:	...../2015. (.....)		
Támogatott munka megnevezése:			
Támogatási összeg:	Ft, azaz		forint

2 példányban

- a számlavezető pénzintézetnél tett, az önkormányzatnak inkasszó jogot biztosító bejelentés (felhatalmazó levél) **eredeti példánya** (3 hónapnál nem régebbi)
- a mindenkor jogszabályi előírásoknak megfelelően kitöltött számla/számlák másolata (a közös képviselő aláírásával miszerint „az eredetivel mindenben megegyező másolat”) mellékleteivel (számlarészletező) - másolat
- vállalkozási szerződés a Társasház és a vállalkozó között (másolat),
- szükséges jogerős hatósági vagy településképi engedély, bejelentés (másolat)
- elfogadott árajánlat másolata (költségvetés, árakkal, mennyiségekkel),
- átadás-átvételi jegyzőkönyv másolata (minden közreműködő, legalább építető és kivitelező által aláírva)
- Főgáz Földgázelosztási Kft. jegyzőkönyv és használatbavételi hozzájárulás másolata

Budapest, 2015.hó nap

.....
közös képviselő
(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS
2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS – KÉMÉNY

Elszámolási jegyzék

Társasház címe:	irányító- szám	utca	hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:			
Támogatás nyújtásáról szóló PKB határozat száma:	...../2015. (.....)		
Támogatott munka megnevezése:			
Támogatási összeg:	Ft, azaz		forint

2 példányban

- a számlavezető pénzintézetnél tett, az önkormányzatnak inkasszó jogot biztosító bejelentés (felhatalmazó levél) **eredeti példánya** (3 hónapnál nem régebbi)
- a mindenkor jogszabályi előírásoknak megfelelően kitöltött számla/számlák másolata (a közös képviselő aláírásával miszerint „az eredetivel mindenben megegyező másolat”) mellékleteivel (számlarészletező) - másolat
- vállalkozási szerződés a Társasház és a vállalkozó között (másolat),
- szükséges jogerős hatósági vagy településképi engedély, bejelentés (másolat)
- elfogadott árajánlat másolata (költségvetés, árakkal, mennyiségekkel),
- átadás-átvételi jegyzőkönyv másolata (minden közreműködő, legalább építető és kivitelező által aláírva)
- kémény felújítás esetén: Fővárosi Kéményseprőipari Kft. (FŐKÉTÜSZ) nyilatkozatának másolata

Budapest, 2015.hó nap

.....
közös képviselő
(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS
2015. évi Általános Társasházi Felújítás Pályázati Felhívás – Kéményseprő járda

Elszámolási jegyzék

Társasház címe:	irányító- szám	utca	hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:			
Támogatás nyújtásáról szóló PKB határozat száma:	...../2015. (.....)		
Támogatott munka megnevezése:			
Támogatási összeg:	Ft, azaz		forint

2 példányban

- a számlavezető pénzintézetnél tett, az önkormányzatnak inkasszó jogot biztosító bejelentés (felhatalmazó levél) **eredeti példánya** (3 hónapnál nem régebbi)
- a mindenkor jogszabályi előírásoknak megfelelően kitöltött számla/számlák másolata (a közös képviselő aláírásával miszerint „az eredetivel mindenben megegyező másolat”) mellékleteivel (számlarészletező) - másolat
- vállalkozási szerződés a Társasház és a vállalkozó között (másolat),
- szükséges jogerős hatósági vagy településképi engedély, bejelentés (másolat)
- elfogadott árajánlat másolata (költségvetés, árakkal, mennyiségekkel),
- átadás-átvételi jegyzőkönyv másolata (minden közreműködő, legalább építtető és kivitelező által aláírva)
- tetőjárda(kéményseprő járda) felújítás esetén: Fővárosi Kéményseprőipari Kft. (FŐKÉTÜSZ) nyilatkozatának másolata

Budapest, 2015.hó nap

.....
közös képviselő
(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).*

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....
.....

- b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

- c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).*

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....
.....

- b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

- c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendő!)

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....
.....

- b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

- c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendő!)

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve: Budapest VII..... sz. társasház

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

képviseli:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:

Aláírás/Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve: Budapest VII..... sz. társasház

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

képviseli:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:

Aláírás/Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve: Budapest VII..... sz. társasház

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

képviseli:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:

Aláírás/Cégszerű aláírás

2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS KÉMÉNY

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak (továbbiakban: társasházak) felújítási munkáinak támogatására a többször módosított 40/2013. (VI.26.) számú önk. rendelet alapján (továbbiakban: ÖR).

I.

Rendelkezésre álló pénzügyi keret

A rendelkezésre álló forrás két részből áll: visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás, (továbbiakban együtt: **összes támogatás**).

A visszatérítendő kamatmentes támogatás folyósítására rendelkezésre álló forrás 15 millió forint. A vissza nem térítendő támogatás összege a visszatérítendő kamatmentes támogatás 45 %-a.

II.

Támogatás mértéke és módja

Pályázatot benyújtani csak az alábbi munkákra, az alábbi támogatási keretek között lehet:

- 1.) **Pályázható munkák:** Kémény fejek, a fedkőtől a zárófödém síkjáig tartó felújítás, illetve kéménymagasítás (bélelés nélkül). A kéményfelújítás a kéményseprő járda felújítással nem vonható össze, önálló pályázatként külön – külön mellékletekkel nyújthatók be. Pályázni kizárólag még meg nem kezdett munkákkal lehet.
- 2.) **Pályázható összes támogatás:** A társasház által elfogadott felújításra vonatkozó költségvetés legfeljebb **70%-a**, de az Önkormányzattól kapott támogatás mértéke a kémény/kéménycsoportok darabszámától függetlenül nem haladhatja meg az 1.000.000,- Ft-ot.
Az elnyert összes támogatás a kamatmentes visszatérítendő támogatás, és a vissza nem térítendő támogatás összege. A vissza nem térítendő támogatás összege a visszatérítendő kamatmentes támogatás 45 %-a.

A jelen pályázati felhívásra való jelentkezés nem zárja ki az Önkormányzat által meghirdetett egyéb társasházi pályázaton való részvételt.

III.

A jelentkezési lap beszerzése, a pályázat benyújtásának módja, helye, határideje, és az elbírálás határideje:

- 1.) A **Pályázati felhívás és a Jelentkezési adatlap** (jelen Pályázati felhívás 1. számú melléklete) beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáin vagy letölthető az Önkormányzat honlapjáról.
- 2.) A **pályázatok benyújtásának módja: Papír alapon** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal **Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáin** (Budapest VII. ker. Erzsébet krt. 6., illetve Garay utca 5.) adható be, és **ezzel egy időben a társasház a teljes pályázati anyagát scannelve elektronikusan megküldi a tarsashaz2015@erzsebetvaros.hu email címre.**
- 3.) A **pályázatok benyújtásának határideje: 2015.**
- 4.) A **pályázatok elbírálásának határideje: 2015.**
- 5.) A **pályázatok eredménye** az Erzsébetváros újságban és a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata hivatalos honlapján közzétételre kerül, valamint a részt vevő pályázók **elektronikus úton és papír alapon értesítést kapnak.**

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
A 2015. ÉVI GÁZSZOLGÁLTATÁSBÓL KIZÁRT TÁRSASHÁZAK TÁMOGATÁSÁRA

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága pályázatot ír ki a **gázzolgáltatásból műszaki okokból kizárt társasházak gáz alap-, és felszálló vezetékek felújítására** a többször módosított 40/2013. (VI.26.) számú önk. rendeletben (továbbiakban: rendelet) alapján

I.

Rendelkezésre álló pénzügyi keret

A visszatérítendő kamatmentes támogatás folyósítására rendelkezésre álló forrás 22 millió forint.

II.

Támogatás mértéke és tárgya

- 1) **A támogatási összeg:** a felújítási költség legfeljebb **70 %-a**, de legfeljebb **1.200.000,- Ft**.
- 2) A pályázatot a gáz alap-, és felszálló vezetékek felújítási munkáinak támogatására lehet benyújtani, amennyiben a gázzolgáltató – FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. – a társasházat igazoltan kizárja a gázzolgáltatásból.

III.

A jelentkezési lap beszerzése, a pályázat benyújtásának módja, helye, határideje:

- 1.) **A Pályázati Kiírás és a Jelentkezési adatlap** (jelen Pályázati Kiírás 1. számú melléklete) beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáin vagy letölthető az Önkormányzat honlapjáról.
- 2.) **A pályázatok benyújtásának módja: Papír alapon a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáin** (Budapest VII. ker. Erzsébet krt. 6., illetve Garay utca 5.) adható be, és **ezzel egy időben a társasház a teljes pályázati anyagát scannelve elektronikusan megküldi a tarsashaz2015@erzsebetvaros.hu email címre.**
- 3.) **Pályázatot benyújtani** 2015..... napjától a költségvetési keret felhasználásáig folyamatosan lehet a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáin (Budapest VII. Erzsébet krt. 6. és Budapest VII Garay u 5.)
- 4.) A pályázatot a gázzolgáltatásból történő kizárást követő 60 napon belül lehet benyújtani.
- 5.) A kérelmeket Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság bírálja el.

IV.

Általános részvételi feltételek:

- 1.) A társasházak „Jelentkezési adatlap” (jelen Pályázati Kiírás 1. számú melléklete) kitöltésével, a szükséges melléletek csatolásával és ezeknek a III. fejezet 2.) - 4.) pontjaiban jelölt helyen, módon, határidőn belüli beadásával jelenthetik be a pályázaton történő részvételi szándékukat.
- 2.) A pályázati dokumentáció átvétele és benyújtása díjmentes.
- 3.) A támogatás kizárólag az elfogadott felújítási munka finanszírozására használható fel.
- 4.) A visszatérítendő támogatás összegének visszafizetése **a társasház által vállalt időre**, de legfeljebb a következő futamidő alatt történik:

visszatérítendő kamatmentes kölcsön összege (Ft)		Futamidő (év)
0 Ft-tól	400.000,- Ft-ig	1
400.001,- Ft-tól	800.000,- Ft-ig	2

2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak (továbbiakban: társasházak) felújítási munkáinak támogatására a többször módosított 40/2013. (VI.26.) számú önk. rendelet alapján (továbbiakban: ÖR).

I.

Rendelkezésre álló pénzügyi keret

A rendelkezésre álló forrás két részből áll: visszatérítendő kamat mentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás, (továbbiakban együtt: **összes támogatás**).

A visszatérítendő kamat mentes támogatás folyósítására rendelkezésre álló forrás 60 millió forint. A vissza nem térítendő támogatás összege a visszatérítendő kamatmentes támogatás 45 %-a

II.

Támogatás mértéke és módja

Pályázatot benyújtani csak az alábbi munkákra, az alábbi támogatási keretek között lehet :

- a) **Pályázható munkák:** Tartószerkezetek helyreállítása (függőfolyosó zárófödém stb), tetőjavítás (fedélszék elemeinek pótlása héjalás vagy bádogozás cseréje stb), elektromos és épületgépészeti felújítások, homlokzat felújítások és minden egyéb társasházat érintő felújítási munka ami a kémény, kéményseprőjárda és a gázszolgáltatásból kizárt pályázati felhívásban nem szerepel. Műszakilag elkülöníthető, még meg nem kezdett munkákkal lehet pályázni. Egy társasház több felújítási munkára is pályázhat, munkáknént önálló pályázati anyagot külön-külön kell benyújtani (pl. egy önálló pályázat lehet függőfolyosó felújítás, egy önálló pályázat lehet elektromos hálózat felújítás, egy önálló pályázat lehet homlokzat felújítás stb.)
- b) **Pályázható összes támogatás:** A társasház által elfogadott felújításra vonatkozó költségvetés legfeljebb **50%-a**, mely nem haladhatja meg az **5.000.000,- Ft-ot**, homlokzat felújítás esetén a **6.000.000,- Ft-ot**. Az elnyert összes támogatás a kamatmentes visszatérítendő támogatás, és a vissza nem térítendő támogatás összege. A vissza nem térítendő támogatás összege a visszatérítendő kamatmentes támogatás 45 %-a.
- e) Hatósági kötelezés esetén - *különösen életveszélyt megszüntető vagy megelőző* - a kivitelezés végrehajtására a Társasház által jóváhagyott és benyújtott költségvetés alapján megítélt támogatás mértéke legfeljebb a költségvetés szerinti összeg 70 % lehet. Az elnyert összes támogatás a kamatmentes visszatérítendő támogatás, és a vissza nem térítendő támogatás összege. A vissza nem térítendő támogatás összege a visszatérítendő kamatmentes támogatás 45 %-a.

A jelen pályázati felhívásra való jelentkezés nem zárja ki az Önkormányzat által meghirdetett egyéb társasházi pályázaton való részvételt.

III.

A jelentkezési lap beszerzése, a pályázat benyújtásának módja, helye, határideje, és az elbírálás határideje:

- 1.) A Pályázati felhívás és a Jelentkezési adatlap (jelen Pályázati felhívás 1. számú melléklete) beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáin vagy letölthető az Önkormányzat honlapjáról.
- 2.) A pályázatok benyújtásának módja: **Papír alapon a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáin (Budapest VII. ker. Erzsébet krt. 6., illetve Garay utca 5.) adható be, és ezzel egy időben a társasház a teljes pályázati anyagát scannelve elektronikusan megküldi a tarsashaz2015@erzsebetvaros.hu E-mail címre.**
- 3.) A pályázatok benyújtásának határideje: 2015.
- 4.) A pályázatok elbírálásának határideje: 2015

2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATI FELHÍVÁS KÉMÉNYSEPRÓ-JÁRDA

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága pályázatot ír ki az Erzsébetváros közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak (továbbiakban: társasházak) felújítási munkáinak támogatására a többször módosított 40/2013. (VI.26.) számú önk. rendelet alapján (továbbiakban: ÖR).

I.

Rendelkezésre álló pénzügyi keret

A rendelkezésre álló forrás két részből áll: visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás, (továbbiakban együtt: **összes támogatás**).

A visszatérítendő kamatmentes támogatás folyósítására rendelkezésre álló forrás 15 millió forint. A vissza nem térítendő támogatás összege a visszatérítendő kamatmentes támogatás 45 %-a.

II.

Támogatás mértéke és módja

Pályázatot benyújtani csak az alábbi munkákra, az alábbi támogatási keretek között lehet:

- 1.) **Pályázható munkák:** A kémény, általános pályázati felhívásban nem szereplő felújítási munkák. Sérült, vagy hiányzó kéményseprő járda, tetőlétra és tetőkibúvó javítása, pótlása. A kéményseprő járda a kéményfelújítással nem vonható össze, önálló pályázatként mellékletekkel együtt nyújthatják be. Amennyiben több kéményseprő járda felújításával szeretnének pályázni, úgy azt együtt egy pályázaton belül kell beadni, azonban a tetőjárdák felújítási munkái műszakilag más munkával nem vonhatók össze. Pályázni kizárólag még meg nem kezdett munkákkal lehet.
- 2.) **Pályázható összes támogatás:** A társasház által elfogadott felújításra vonatkozó költségvetés legfeljebb **70%-a**, de az Önkormányzattól kapott támogatás mértéke a kéményseprőjárdák darabszámától függetlenül nem haladhatja meg az 500.000,- Ft-ot.
Az elnyert összes támogatás a kamatmentes visszatérítendő támogatás, és a vissza nem térítendő támogatás összege. A vissza nem térítendő támogatás összege a visszatérítendő kamatmentes támogatás 45 %-a.

A jelen pályázati kiírásra való jelentkezés nem zárja ki az Önkormányzat által meghirdetett egyéb társasházi pályázaton való részvételt.

III.

A jelentkezési lap beszerzése, a pályázat benyújtásának módja, helye, határideje, és az elbírálás határideje:

- 1.) A **Pályázati Kiírás és a Jelentkezési adatlap** (jelen Pályázati Kiírás 1. számú melléklete) beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáin vagy letölthető az Önkormányzat honlapjáról.
- 2.) A **pályázatok benyújtásának módja: Papír alapon** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal **Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodáin** (Budapest VII. ker. Erzsébet krt. 6., illetve Garay utca 5.) adható be, és **ezzel egy időben a társasház a teljes pályázati anyagát scannelve elektronikusan megküldi a tarsashaz2015@erzsebetvaros.hu email címre.**
- 3.) A **pályázatok benyújtásának határideje: 2015.**
- 4.) A **pályázatok elbírálásának határideje: 2015**

KÖZÖS KÉPVISELŐI NYILATKOZAT
csékély összegű (de minimis) támogatások nyújtásához

Társasház címe:	irányító- szám	utca	hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:			
Támogatás nyújtásáról szóló PKB határozat száma:	...../2015. (.....)		
Támogatott munka megnevezése:			
Támogatási összeg:	Ft, azaz		forint

Aláírással nyilatkozom, hogy a tárgyi társasházban

- nincsenek saját tulajdoni hányaddal rendelkező gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek
- az alábbi gazdasági tevékenységet végező személyek, társaságok, szervezetek a megjelölt tulajdoni hányadban rendelkeznek tulajdonjoggal és ennek megfelelően **támogatás nyújtásáról határozat** alapján az Önkormányzat által a megjelölt **felújítási munkához** nyújtott **összegből** a tulajdoni hányaduk arányában részesülnek visszatérítendő kamatmentes formájában.

Cégnév	tulajdoni hányad

Ezt a nyilatkozatot az EUMSZ 107. és 108. cikkének a csékély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-ai 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 351, 2013. 12.24. 1.o) alapján megállapítandó de minimis (csékély összegű) **támogatás** vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.

A felsorolt tulajdonosok mindegyike a korábban kapott támogatásokról köteles külön nyilatkozni. A nyilatkozatot nem tevő gazdasági tevékenységet folytató tulajdonosok esetében az alábbiakat vállalom: Nyilatkozom az Önkormányzatnak arról, hogy a tárgyi ingatlanban lévő vállalkozás telephelye üresen áll, a vállalkozás képviselőjét elérni nem tudom. Vállalom, hogy amennyiben a vállalkozás képviselője előkerül a 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján a Társasház velem szerződést köt a csékély összegű támogatás vonatkozásában.

Budapest, 2015.hó nap

.....
közös képviselő
(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS
2015. ÉVI ÁLTALÁNOS TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZAT

NYILATKOZAT
gazdasági tevékenységet végző részére
nyújtott csekély összegű támogatásról

Alulírott (személy) a (cégnév)
kedvezményezett (székhely:.....) **képviselőként,**
büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a folyamatban lévő pénzügyi évben és az azt
megelőző két pénzügyi évben a 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján csekély összegű (de
minimis) támogatásban

- nem részesültem.
 részesültem, az alábbi évben és összegben:

	<i>Támogatás éve</i>	<i>Támogatás összege</i>
1.		
2.		
3.		

A Budapest VII. kerület **utca** házszám alatti, visszatérítendő kamat mentes
kölcson támogatásban részesült **társasházban**, mint vállalkozást folytató (cég, egyéni vállalkozó
stb.), tulajdonrészem aránya:

Hitelminősítési kategória*:

*A táblázat „A” oszlopából írjon be egy kategóriát. A B-C-D oszlopok a kamatszámításhoz használt
bázispontokat mutatják.

	A	B	C	D
1.	Hitelminősítési kategória	Bázispontban kifejezett kamatfelárak		
2.		Biztosítékokkal való fedezettség		
3.		Magas	Általános	Alacsony
4.	Kiváló (AAA-A)	60	75	100
5.	Jó (BBB)	75	100	220
6.	Kielégítő (BB)	100	220	400
7.	Gyenge (B)	220	400	650
8.	Rossz/Pénzügyi nehézségek (CCC és ennél alacsonyabb)	400	650	1000

Ezt a nyilatkozatot az EUMSZ 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis)
támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-ai 1407/2013/EU bizottsági
rendelet (HL L 351, 2013. 12.24. 1.o) alapján megállapítandó de minimis (csekély összegű)
támogatás vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.

....., 2015.

.....
támogatott cégszerű aláírása
(cégnév, cégjegyzékszám, aláírni jogosult
aláírása)

KÖZÖS KÉPVISELŐI NYILATKOZAT
csékély összegű (de minimis) támogatások nyújtásához

Társasház címe:	irányító- szám	utca	hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:			
Támogatás nyújtásáról szóló PKB határozat száma:	...../2015. (.....)		
Támogatott munka megnevezése:			
Támogatási összeg:	Ft, azaz		forint

Aláírással nyilatkozom, hogy a tárgyi ingatlanban lévő lenti vállalkozás telephelye üresen áll, vagy a vállalkozás/cég képviselőjét elérni nem tudom, többszöri megkeresés ellenére sem adta ki a nyilatkozatot. Vállalom, hogy amennyiben a vállalkozás képviselője előkerül a 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján vele szerződést kötök a csékély összegű támogatás vonatkozásában. Amennyiben a társasházban európai uniós versenyjogi értelemben vett **vállalkozás tulajdonjoggal rendelkezik**, és a részére csékély összegű „de minimis” támogatás nem nyújtható, illetve a vállalkozás a részére nyújtott csékély összegű támogatásokat érintően **a nyilatkozatot többszöri megkeresés ellenére sem adta ki, abban az esetben tudomásul veszem, hogy a megítélt támogatást a vállalkozás tulajdoni hányad aránya szerinti összeggel a támogató csökkenteni fogja.**

Cégnév	tulajdoni hányad

Ezt a nyilatkozatot az EUMSZ 107. és 108. cikkének a csékély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-ai 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 351, 2013. 12.24. 1.o) alapján megállapítandó de minimis (csékély összegű) támogatás vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.

Budapest, 2015.hó nap

.....
közös képviselő
(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

székhelye: 1073. Budapest, Erzsébet körút 6.

törzskönyvi azonosító száma: 735704

KSH statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01

adóazonosító száma: 15735708-2-42,

számlaszáma: 11784009-15507008-10030008

képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

a továbbiakban: Önkormányzat,

valamint másrészről:

társasház neve, címe: Budapest, VII. kerületszám alatti Társasház (hrs:),

adószáma:

Társasház számlaszáma:

Közös képviselő cég/személy neve: cég esetén képviseli:

postacíme:

a továbbiakban: Társasház

(továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A támogatási szerződés tárgya

- a) A Felek megállapítják, hogy a Budapest, VII. kerület szám alatti Társasház az Önkormányzat által kiírt „a társasházaknak nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő általános- és gázvezeték-felújítási támogatásról” szóló többször módosított 40/2013. (VI. 28.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) alapján kiírt 2015. évi felújítási pályázaton..... összegű összes támogatáshoz jutott az Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának .../2015.(.....) számú határozata alapján melybőlFt a kamatmentes visszatérítendő támogatás,Ft a vissza nem térítendő támogatás.
Az elnyert támogatás kizárólag a pályázatban megjelölt felújítási munkára használható fel, a benyújtott pályázati dokumentum részét képező tételes kivitelezői árajánlat szerint.
- b) Az a) pontban megjelölt felújítási munkát a Társasház a szerződés megkötését követő 1 éven belül köteles elvégeztetni. **A felújítási munka elvégzését, valamint a műszaki átadást követően a társasház köteles benyújtani a közös képviselő által hitelesített számlamásolatokat és a munka elvégzését igazoló dokumentumokat 2 példányban, legkésőbb a szerződéskötéstől számított 395 napon belül.** A határidők elmulasztása szerződésszegésnek minősülnek.
- c) Amennyiben a társasházban európai uniós versenyjogi értelemben vett vállalkozás tulajdon joggal rendelkezik, és a részére csekély összegű „de minimis” támogatás nem nyújtható, illetve a vállalkozás a részére nyújtott csekély összegű támogatásokat érintően nem nyilatkozik, ilyen esetben a támogatást a vállalkozás tulajdoni hányad aránya szerinti összeggel csökkenteni kell.

II. A kamatmentes visszatérítendő támogatás visszafizetésének feltételei

- a.) A kamatmentes visszatérítendő támogatás formájában nyújtott támogatás összegét a Társasház ... **hónap alatt**, a II. fejezet b) pontban meghatározott részletekben köteles átutalással megfizetni az **önkormányzati támogatás átutalását követő második hónap első napjától** az Önkormányzat OTP Budapest Önkormányzati Fiók (1052 Budapest V. Báthory u. 9.) által vezetett 11784009-15507008-10030008 számú számlájára. A törlesztő részlet minden hónap 15. napjáig esedékes.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Megbízási keretszerződés

(I. részajánlat)

2. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről:

név: **Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata**

teljes jogú képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

adószám: 15735708-2-42

számlaszám: 11784009-15507008-00000000

számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

mint **megbízó**

másrészről

Név: **Lizéna Építőipari Szolgáltató Betéti Társaság**

Cím: 1032 Budapest, Föld u. 71.

Képviseli: Kertész Lajos

Levelezési cím: 1032 Budapest, Föld u. 71.

Számlavezető pénzügyintézete: UNICREDIT Bank Hungary Zrt.

Számlaszáma: 10918001-00000108-92500005

Számlázási cím: 1032 Budapest, Föld u. 71.

Adószáma: 28600936-2-41

Statisztikai jelzőszáma: 28600936-7112-212-01

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-06-415878

mint **megbízott**

együttesen a továbbiakban: Felek

között, az alábbi feltételekkel:

1. A Felek rögzítik, hogy 2013. augusztus 9. napján megbízási keretszerződést kötöttek a megbízó magasépítési beruházásai/felújításai során a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése szerinti műszaki ellenőri feladatok ellátására {a továbbiakban: megbízási keretszerződés (I. részajánlat)}, melyet 2014. június 25. napján módosítottak.
2. A megbízási keretszerződés (I. részajánlat) kiegészítése vált szükségessé az alábbiak miatt:

A megbízási keretszerződés (I. részajánlat) terhére az Önkormányzat megrendelte – többek közt – a „Budapest, VII. kerület Dohány utca 22-24. szám alatt található I. emeleti ingatlanrész felújítása”, valamint a „Budapest, VII. Erzsébetváros, Rózsa utca 8. szám alatt irattár kialakítása, benne a gördíthető irattári szekrények beszerzése és beépítése” tárgyú magasépítési munkák műszaki ellenőrzését, mely kivitelezési munkálatok befejezése a gáz bekötés engedélyezésének folyamata miatt 2015. évre áthúzódott.

A megbízási keretszerződés (I. részajánlat) 2.1. pontja alapján a megbízott a feladatait az utolsó megrendelésben szereplő teljesítési határidő lejártáig köteles ellátni, mely nem eshet 2014. december 31. utánra, ugyanakkor a 2.4. pontban rögzítésre került, hogy amennyiben az építési beruházás befejezésének határideje csúszik, a megbízott

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Megbízási keretszerződés
I. részajánlat**

A Szerződő Felek:
egyrésztől
név: **Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata**
teljes jogú képviselője: **Vattamány Zsolt polgármester**
székhely: **1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.**
adószáma: **15735708-2-42**
számlavezető: **11784009-15507008-00000000**
számlavezető pénzügyintézet: **OTP Bank Nyrt.**
mint megbízó

másrészről
Név: **Lizéna Építőipari Szolgáltató Betéti Társaság**
Cím: **1032 Budapest, Föld u. 71.**
Képviseli: **Kertész Lajos**
Levelezési cím: **1032 Budapest, Föld u. 71.**
Számlavezető pénzügyintézet: **UNICREDIT Bank Hungary Zrt.**
Szám száma: **10918001-00000108-02500005**
Számolási cím: **1032 Budapest, Föld u. 71.**
Adószáma: **28600936-2-41**
Statistikai jelzőszáma: **28600936-7112-313-01**
Céghírőség: **Fővárosi Törvényszék Cégbírósága**
Cégjegyzék száma: **01-06-415878**
mint **megbízott**
közzét, az alábbi feltételekkel:

Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata	
Képviselet	
Részvételi kód: 15735708-2-42	
2015 AUG 09.	
Állomány:	1032 Budapest, Föld u. 71.
5022413	0632

Jelzőszám: 28600936-2-41
2015 AUG 28
Magyarország

PREFAMBULUM

Megbízó, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás indított. A megbízott, mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely a kiírásban meghatározott értékelési szempont alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra, és megbízó a megbízottat nevezte meg az eljárás nyerteseként.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 124. § (1) bekezdés rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

1. A szerződés tárgya

- 1.1 A megbízás magaspótlási beruházási számú a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése szerint a műszaki ellenőri feladatok ellátása az Ajánlati dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) és jelen szerződésben foglaltak szerint. A megbízott által végzendő feladatok pontos körét jelen szerződés *1. sz. melléklete* tartalmazza.

[Handwritten signature]
Magyarország
Lizéna BT
Építőipari Kivitelezés és Szolgáltató
1032 Bp., Föld u. 71.
Adószám: 28600936-2-41
2015 AUG. 09

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

2015. május 14.

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATTÁP

Városgazdálkodási Iroda

A szerződés tárgya: Vízcsatlósági berendezésekre vonatkozó műszaki ellenőri keretszerződés 1. számú módosítás.

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumaitak mindenképpen megfelel.

Budapest, 2014.06.18.

Fővárosi Magyar
Jegyzői Iroda

1979

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés esetében a közbeszerzési eljárást szabályszerűen lefolytatták és lezarták.

CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

85 320000-8

Budapest, 2014.06.18.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi felelős: Pénzügyi teljesítést nem igényel cím kiadási előirányzatához birtokolt ÖH összefogott rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (nem éri utólagos kiegészítést)

Budapest, 2014.06.19.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2014. május 14.

Szakmailag illetékes iroda vezetője

Pü. a/yr: 2015.05.14

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 20-án, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

679/2014.(06.20.) Sz. PKB határozat

- A Műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú megbízási keretszerződések 1. számú módosításának jóváhagyása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó megbízási keretszerződések** jelen határozat mellékletét képező **1. számú módosításait** jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Yegreghajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Bartusné Benedek Barbara: igen

Megyesi Mózsa: igen

Molnár István: igen


A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. június 20.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:


J. Cs. Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testület Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2013. július 19-én, 8.00 órakor
tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

790/2013.(07.19.) Sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés meghozatala és a szerződés szövegének jóváhagyása a
„Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásban
Módosító indítvány –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bírálóbizottság végleges ajánlatok
érvényesség tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Műszaki ellenőri feladatok ellátása”
tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás során a Lizénn Építőipari
Szolgáltató Bt. (1032 Budapest, Föld u. 71.), a Green Control Expert Mérnökiroda Kft.
(1146 Budapest, Cházár A. u. 15. III/1.) végleges, ajánlati kötöttséggel terhelt ajánlatát mind
az I. részajánlat, mind a II. részajánlat vonatkozásában érvényesnek nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Bartusné Benedek Barbara: igen

Nagy Marianna: igen

Megyesi Mózes: igen

Stummer János: nem

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

791/2013.(07.19.) Sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés meghozatala és a szerződés szövegének jóváhagyása a
„Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásban
Módosító indítvány –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bírálóbizottság eljárás
eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Műszaki ellenőri feladatok
ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárást mind az I. részajánlat, mind a II. részajánlat
vonatkozásában eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Szakértői vélemény

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt „*Műszaki ellenőri feladatok ellátása*” tárgyú közbeszerzési eljárás nyomán kötött, a magasepitési beruházásokhoz kapcsolódó szerződés módosításához

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pont alapján megindított hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nyomán kötött szerződés második módosítására kerül sor, mely módosítás a szerződés teljesítésének elszámolásával kapcsolatban merült fel, ugyanis a „Budapest, VII. kerület Dohány utca 22-24. szám alatt található I. emeleti ingatlanrész felújítása”, valamint a „Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Rózsa utca 8. szám alatt irattár kialakítása, benne a gőrdíthető irattári szekrények beszerzése és beépítése” tárgyú magasepitési munkák műszaki ellenőrzése a kivitelezések elhúzódnása miatt áthúzódott 2015. évre.

Jelen közbeszerzési eljárás a fenti hatályos Kbt. szerint került lefolytatásra, amely a korábbi szabályozással szemben kevesebb, illetve más korlátot állít a szerződésmódosítás elé. A Kbt. 132. §-a ugyanis a következőt tartalmazza:

„(1) A felek nem módosíthatják a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetve az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha

a) a módosítás olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lebeltevé tették volna; vagy

b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy

c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre terjeszti ki.

(2) Az (1) bekezdés a) pontjában foglalt feltétel fennállását nem kell vizsgálni, ha a szerződés módosítása olyan körülmény miatt válik szükségessé, amely a szerződéskötést követően – a szerződéskötéstől előre nem látható okból merül fel és a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti. Ha a szerződés olyan eleme változik a módosítás eredményeként, amely a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésének [63. § (4) bekezdés] alapjául szolgált, az ajánlatkérő köteles az eljárásban részt vett minden ajánlattevőt a módosításról és annak részletes indokairól értesíteni.

(3) Az (1) bekezdés b) pontjának alkalmazásában a szerződésben foglalt eredeti ellenérték 5%-ot meghaladó növekedését minden esetben úgy kell tekinteni, hogy az a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára megváltoztatja.”

A hatályos törvény tehát a szerződésmódosítás korlátait határozza meg, mely azt jelenti, hogy ha a Kbt. 132. § (1) bekezdésében foglalt feltételek nem valósulnak meg, akkor lehetőség nyílik a szerződés módosítására. Ennek megfelelően a törvény úgy rendelkezik, hogy a felek nem módosíthatják a közbeszerzési szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetve az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha az a verseny tisztaságával nem összeegyeztethető [a) pont], vagy ha a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára megváltoztatja [b) pont], tehát a nyertes ajánlattevő gazdaságilag kedvezőbb helyzetbe kerül (pl. olyan áremelkedés esetében, amely a nyertes ajánlattevő számára – nem jelentéktelen – gazdaságilag előnyt hoz, tartozásnak, biztosíték nyújtásának elengedése stb.)

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

E:SERVICIO HFT 1076 NEFELEJCS 41:

000017550211

02/15/15 17:15:15 P. 00)

1

Jegyzőkönyv

Készült: A Budapest VII. ker. Nefelejcs u.41.sz.alatti társasház 2011.január 21-én pénteken óra.17.30 órai kezdettel a társasház lépcsőház előterében megtartott rendkívüli közgyűlésen.

Jelen vannak: jelenléti ív alapján:

(A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív és a meghatalmazások a közgyűlési jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

sorszám	előnév	Név	jelen májd. hiányz.	Képviselői szólalásjogosult
1	Széllé	Danti Tamas KA	4,11	Széllé János
4	Széllé	Jósef György		jelen volt, de nagy szünet
8	Lem.7.	Pezsmeg Gyula	6,48	
10	Lem.8.	Kreskay Attila/Dogár Anikó	3,58	
11	Lem.9.	Kovacs Péterné	3,61	
13	Lem.11.	Vízor Csabáné	6,58	
14	Lem.12.	Bárdai Péter	6,64	
15	Lem.13.	Hervayné A. Csécsi Gyula	3,79	
16	Lem.14.	Kórtas András	3,36	Széllé János
17	Lem.15.	Házas Károly	3,75	
18	Lem.16.	Jakab János/András	6,74	
19	Lem.17.	Dr.Jósa Béla	6,70	
20	Lem.18.	Erdős Sándor	3,47	
22	Lem.20.	Szilcs Lajos	3,84	
13.5.12.		Önkormányzat	17,61	Pezsmeg Istváné
			80,33%	

A szavazó és határozatképesség megállapítása megtörtént a közgyűlési meghívó szerinti 17.30 óra kezdeti időpontban, mikor a tulajdonosársak 80,33 %-a volt jelen. A közgyűlés határozatképes.

A közös képviselő köszöntötte a megjelent tulajdonosársakat, majd felkérte a jelenlévőket az első napirendi pont szerint a közgyűlés tisztviselőinek megválasztására. A közgyűlésen az önkormányzati tulajdon képviselőjében Pezsmeg Istváné jelent meg.

A társasházakat szülő többször módosított 2003.évi CCXXIII.törvény (2009.évi I.XXXII).tv. módosításán, 2010.12.23 tv.módosítás) alapján a közgyűlés az alábbiakban megválasztotta meg a tisztviselőket (LNapirend):

A szavazás az IGEN, NEM, FARTÓZKODIK kérdések feltevésével történt minden napirendben.

I.sz.határozat: közgyűlés tisztviselőinek megválasztása

Levezető elnök: Széllé János egyhangú szavazat

Jegyzőkönyv vezető: Erdős Sándor

egyhangú szavazat

Jkv.áthitelesítő: Vízor Csabáné

egyhangú szavazat

Jkv.áthitelesítő: Csécsi Gyula

egyhangú szavazat

szavazat: egyhangú IGEN: 80,33 % NEM: 0%. Tartózkodás: 0%

A közgyűlés napirendi pontokat egyhangúlag megszavazta:

szavazat: egyhangú IGEN: 80,33 % NEM: 0%. Tartózkodás: 0%

(Handwritten signatures)

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én, 12.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

825/14
144. sz.
312.614-14
Céltörvény!
2010. AUG. 28. ELŐZMENEK
T: Hárspata u. 45.
céltörvény
2/11
Vélemény
V.2658 10/10/11
39/2010/VI.

JEGYZŐKÖNYV

Időpontja: 2010. május 26-án 17 órakor (társasház közgyűlés 17:30 -kor.)
Budapest VII. (Júrszfa) 45. Th. Közgyűlésén

Helye: Társasház udvara

Jelen vannak: A jelenléti ívet aláíró tulajdonosok 28, 59 %

Napirendi pontok:
1/ Levezetőelnök, jegyzőkönyvvezető és hitelesítők megválasztása
2/ 2009. évi elszámolás
3/ 2010. évi költségvetés
4/ Elektromos hálózat felújítása

Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetvárosi Helyi Önkormányzat		
Helyiégi iroda		
Helyiégi szám: <u>1160509/10/11</u>		
2010 AUG 27.		
előzetes:	mellesleg:	előzetes:
---	---	0213

A tulajdonosok a napirendi pontokat egyhangúan elfogadják.

Közös képviselő kéri a tulajdonosokat, szavazzanak, elfogadják-e az alábbi személyeket a megjelölt tisztségek betöltésére.

Levezető elnök: Deák Csaba

Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetvárosi Helyi Önkormányzat		
Helyiégi iroda		
Helyiégi szám: <u>1160509/10/11</u>		
2010 AUG 27.		
előzetes:	mellesleg:	előzetes:
---	---	0318

Jegyzőkönyvvezető: Fábián Anikó

Hitelesítők: Pallai Marianna

Hunyáné Dr. Orlika Magdolna

1/2010. (V.26.) sz. Határozat:

Az előírt személyeket a közgyűlés egyhangúlag elfogadta.

Deák Csaba a közgyűlést megnyitja és megállapítja annak határozatképességét, mivel tulajdonosok 28, 59 % -ban vannak jelen.

2/2010. (V.26.) sz. Határozat:

2, Deák Csaba közös képviselő beszámol a 2009. évben kezelési idője alatt végzett munkálatokról, kiadásokról és bevételekről, melynek kimutatását a közgyűlést megelőzően a meghívóval mindenki megkapott. Kéri a közgyűlést, szavazzon, elfogadják-e a 2009. évi elszámolást.

A 2009. évi elszámolást a közgyűlés egyhangúan elfogadta.