

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2015. augusztus 31-én 15.00 órakor** tartott
rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

Jelen vannak:

Benedek Zsolt	elnök
dr. Kispál Tibor	bizottsági tag
Molnár István	bizottsági tag
Németh Gábor	bizottsági tag
Sólyom Bence	bizottsági tag
Tímár László	bizottsági tag
Veres Zoltán	bizottsági tag
Joó Mária	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

Hutiray Gyula	alpolgármester
Barta Erzsébet	Humánszolgáltató iroda irodavezető
dr. Gróza Zsolt	Vagyongazdálkodási iroda irodavezető
dr. Mészáros Zoltán	Jegyzői iroda irodavezető
Gergely József	szakértő
Grózné Burka Éva	koordinátor
Moldován László	képviselő
Mózes Ernő Attila	szakértő
Perity László	szakértő
Szabó György	irodavezető

Benedek Zsolt:

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság augusztus 31-ei, rendkívüli ülésén megjelent bizottsági tagokat, Alpolgármester urat, hivatalból megjelent munkatársakat, mindenkit, aki a helyszínen követ figyelemmel a munkánkat.

Első teendőnk a napirendi pontok megállapítása. Kiküldött meghívóval együtt kézhez vehették a napirendre tett javaslatomat. Kérdezem, a testelt bizottság tagjait, hogy elfogadják-e a napirendet? Aki igen? Egyhangúan fogadja el a bizottság.

919/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) **A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők 2015. július havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 2.) **Döntés a Budapest VII. kerület Rózsa utca 8. szám alatti irattár épületgépészeti berendezéseinek és tűzjelzőjének karbantartására vonatkozó szerződés EVIKINT Kft.-vel történő megkötéséről**
Előterjesztő: Szabó György Üzemeltetési Iroda vezetője
- 3.) **Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Budapest, VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatti óvodai épület nyílászáró cseréje, vizesblokkok felújítása, energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 4.) **Döntés az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola 2015 évi felújítási munkáira vonatkozó vállalkozási szerződés Ikibau Kft.-vel történő megkötéséről**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 5.) **Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Budapest, VII. kerület István utca 35. szám alatti felnőtt orvosi rendelők kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 6.) **Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Budapest, VII. kerület Rottenbiller utca 12. szám alatti gyermek orvosi rendelők kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 7.) **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a „Papír írószer, irodaszer beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője

- 8.) Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Személygépkocsik beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Előterjesztő: *Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*

- 9.) Az eljárást lezáró döntések és a szerződés végleges szövegének jóváhagyása a Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősek otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócsere tárgyú közbeszerzési eljárásban

Előterjesztő: *Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*

Zárt ülés keretében:

- 10.) Javaslattétel krízis elhelyezés tárgyában

Előterjesztő: *Vattamány Zsolt polgármester*

- 11.) Elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: *Dr. Gróza Zsolt irodavezető*

- 12.) A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzlethelyiség és raktárhelyiség bérbeadása

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 13.) A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található raktárhelyiség bérbeadásáról szóló határozat visszavonása

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

- **A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők 2015. július havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –**

Benedek Zsolt:

Az első teendőnk: ***A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők 2015. július havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása***

Előterjesztője jómagam vagyok. Indokolni nem kívánom. Napirendi vitát nyitok. Kérdés van-e ezzel kapcsolatban? Ha nincs több kérdés, akkor kérdezem, hogy a határozati javaslat 1-es pontjával ki az, aki egyetért? A 2-essel ki az, aki egyetért? A 3-assal ki az, aki egyetért? Ez egyhangú. Köszönöm szépen. Áttérünk a 2. napirendi pontra.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2015. július havi munkájáról szóló beszámolóját.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

920/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők 2015. július havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2015. július havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2015. július havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

921/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők 2015. július havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2015. július havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2015. július havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

922/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők 2015. július havi munkájáról szóló beszámoló elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2015. július havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

2. NAPIRENDI PONT

- **Döntés a Budapest VII. kerület Rózsa utca 8. szám alatti irattár épületgépészeti berendezéseinek és tűzjelzőjének karbantartására vonatkozó szerződés EVIKINT Kft.-vel történő megkötéséről –**

Benedek Zsolt:

Döntés a Budapest VII. kerület Rózsa utca 8. szám alatti irattár épületgépészeti berendezéseinek és tűzjelzőjének karbantartására vonatkozó szerződés EVIKINT Kft.-vel történő megkötéséről

Az előterjesztő Szabó György az Üzemeltetési iroda vezetője. Kérdezem, hogy Szabó úr itt van-e? Itt van. Hozzászól-e az előterjesztéshez, vagy kiegészíti-e?

Szabó György:

Nem kívánom kiegészíteni.

Benedek Zsolt:

Kérdés van-e az előterjesztéshez? Kispál képviselő úr, aztán Moldován képviselő úré a szó.

Kispál Tibor:

Köszönöm szépen. Valóban kérdésem volna. Az előterjesztésben kazánkarbantartás, berendezések karbantartása, behatolás tűzjelző rendszer karbantartására kerül majd sor, mármint az ezzel kapcsolatos szerződésben. Ennek az éves költsége a legjobb számtani tudásom szerint is 380e Ft+Áfa. Itt ennek pontosan a kétszerese szerepel 760e Ft/év+Áfa, amiről szól az előterjesztés. A kérdésem az az, hogy miközben látom azt a mondatot benne, hogy az előre nem kalkulálható alkatrészek cseréje, de hogyan történt ez a kalkuláció, hogy pont a kétszerese? Ilyen hasra ütésnek tűnik a dolog. Nem biztos, hogy az, csak kérdezem.

Benedek Zsolt:

Moldován képviselő úr, aztán megadom válaszára a szót.

Moldován László:

Gyakorlatilag, én is ezt akartam kérdezni, hogy egyetlen karbantartási feladat ellátására van írva 760e Ft, ami a tételes árajánlatba, 380e Ft+Áfa. Tehát, ha az lenne, hogy előre nem látható javítási költségek is benne vannak, akkor meg úgy kellett volna fogalmazni, hogy nem

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

csak karbantartási feladatok ellátása. Tehát ugyanazt kérdezem, mint Kispál képviselő társam, hogy mi az igazság.

Szabó György:

Az egyik tétel az nem éves szinten van, az féléves, a mellékelt árajánlatban. Ott félévre történt az ajánlat, tehát azt kétszer kell venni. Úgyis 380.

Két része van a tervezett szerződésnek. Az egyik a tervszerű, megelőző karbantartás, amit el kell végezni, minden körülmények között. A másik pedig, olyan meghibásodások, amit előre nem láthatunk. Az eddigi tapasztalataink szerint az üzemeltetésben ezek előfordulnak. Ezt úgy tudjuk kezelni, hogy keretösszeget állapítunk meg, mert ha bármilyen javítás van, teszem azt, télen leáll a kazán, és anyagot kell vásárolni, mert ezek még garanciálisak, de előfordulhat, hogy lesz olyan meghibásodás, ami nem tartozik a garanciális körbe, akkor ezt nekünk ki kell javítani. Ha nincs a szerződésben erre biztosítva keretösszeg, akkor nem áll módunkba javítani, illetve, csak nehézségek árán tudjuk ezt megtenni.

Ezért hivatott ez a megemelt összeg, ami szerintem nem teljesen a duplája, de ha mégis a duplája, akkor pont úgy jött ki, de nem a kettővel való szorzással jött ki az összeg, hanem úgy kalkuláltunk, hogy mi az, ami a szokásos, és az eddigi praxisunk alapján lett megállapítva ez a teljesen, ma újonnan átvett irattárra, 220e éves szint, ez a 4 feladat ellátására van. Hangsúlyozom, hogy ez keretösszeg, ha nincs szükség rá, ezt nem fogjuk elkölteni. Ennyi áll rendelkezésre, hogy megfelelően biztosítsuk az üzemeltetést az új irattárban.

Benedek Zsolt:

Ha további kérdés nincs, akkor lezárom a napirend vitáját. A határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot, ki az, aki támogatja? Tartózkodás? Egy tartózkodással fogadta el a bizottság.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Rózsa utca 8. szám alatti irattára épületgépészeti berendezései és tűzjelzője karbantartását biztosító, az **EVIKINT** Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társasággal történő évi **760.000 Ft + ÁFA** keretösszegű szerződés megkötéséhez az 5101 Polgármesteri Hivatal dologi kiadásai címszám terhére.*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

923/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- Döntés a Budapest VII. kerület Rózsa utca 8. szám alatti irattár épületgépészeti berendezéseinek és tűzjelzőjének karbantartására vonatkozó szerződés EVIKINT Kft.-vel történő megkötéséről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Rózsa utca 8. szám alatti irattára épületgépészeti berendezései és tűzjelzője karbantartását biztosító, az **EVIKINT** Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társasággal történő évi **760.000 Ft + ÁFA** keretösszegű szerződés megkötéséhez az 5101 Polgármesteri Hivatal dologi kiadásai címszám terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

3. NAPIRENDI PONT

- **Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Budapest, VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatti óvodai épület nyílászáró cseréje, vizesblokkok felújítása, energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban–**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Budapest, VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatti óvodai épület nyílászáró cseréje, vizesblokkok felújítása, energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban*

Előterjesztője, dr. Máté Katalin, a Városgazdálkodási iroda vezetője. Irodavezető asszonyt kérdezem, hogy kiegészíti-e, indokolja-e az előterjesztést?

dr. Máté Katalin:

Nem, köszönöm elnök úr.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdése valakinek? Kispál képviselő úré a szó.

Kispál Tibor:

Köszönöm szépen. Gyors kérdésem volna. Az előterjesztés azzal fejeződik be, hogy a tárgyalás tervezett időpontja, 2015. augusztus szeptember 01. napja. Legalább egy kis csillag legyen ott, hogy aláhúzzuk, ami éppen. Értem, hogy van, ami nem tervezhető, vagy hosszabb ideig tart egy ilyen előterjesztés, csak most akkor tényleg melyik?

dr. Máté Katalin:

Egyéb kérdés? Elnézést kérek, de a közbeszerzési kolléganő szabadságon van, helyettesítjük, és hirtelenjében, egy kicsit sok előterjesztés jött. Szeptember 1. Úgy hogy arra kérem a bizottság tisztelt tagjait, hogy húzzák ki az augusztus szót, és szeptember 1., természetesen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úré a szó.

Németh Gábor:

Valóban elég sok előterjesztés érkezett be, és gyakorlatilag összesen 5 db cég volt, azok közül hát szinte majdnem minden kiírásra ajánlatot tett. Egyszerűen nem értem, hogy hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzésről beszélünk, és a mai ülésen több, mint 300 M Ft-ot kell megszavazni valószínűleg. Tényleg Moldován úr is felteszi mindig ezt a kérdést, hogy

dr. Máté Katalin:

Érzékelem, hogy csatlakozott hozzá. Igen?

Németh Gábor:

Kénytelen vagyok, mert több, mint 300 M Ft-ról beszélünk, és gyakorlatilag a versenyt az teljes mértékben kizárjuk. Biztos vagyok benne, hogy ezek a cég már nyertek közbeszerzést az erzsébetvárosi önkormányzatnál. Valószínűleg, én mindenképpen a versenyt támogatnám, tehát az, hogy meghívunk folyamatosan 1-1 napirendhez kapcsolódóan 3 céget, azok közül is pl. csak az Adonyi Kft-nek volt érvénytelen ajánlata. Nem tudom, hogy nem lenne-e célszerűbb tényleg nyílttá tenni. Félve kérdezem, hogy elképzelhető-e, hogy /nem érhető szöveg/ nyilván megoszlanak a vélemények. Én ragaszkodnék ahhoz, hogy minél nyíltabb

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

legyen, hiszen tegyük hozzá, hogy nagyon érdekes, hogy összesen 5 cég van. Köszönöm.

Benedek Zsolt

Van-e további kérdés? Ha nincs, akkor irodavezető asszonynak megadom a szót.

dr. Máté Katalin:

Nem szeretném megismételni, amit a nyílt, kontra meghívásos közbeszerzés kapcsán idáig válaszoltam. Azt gondolom, hogy azok a cégek, akiket meghívtunk, bizonyítottak Erzsébetvárosban, mint szakmailag, minőségben, még pedig azt gondolom, hogy árban is. Tehát ezek nagyon jó árak, amiket kaptunk. Az Adonyit is abszolút mértékben ezekhez a cégekhez sorolom. Kiderült, hogy egyszerűen nem vette figyelembe, hogy uniós pályázat, illetve belföldi pályázat esetén, másfajta előírások vannak, mást kell igazolni az építésvezető, vagy a műszaki ellenőr esetében. Abszolút mértékben azt gondolom, hogy nagyon szeretne volna ezt a munkát elnyerni, de egyszerűen technikailag valamit elnézett, és ezért lett érvénytelen az ajánlata.

Németh Gábor:

Szabad még egy kiegészítés?

Benedek Zsolt:

Képviselő úré a szó.

Németh Gábor:

Akkor hozzászokhatunk ahhoz, hogy a következő időszakban ez az 5 cég fog minden egyes közbeszerzésre meghívást kapni?

dr. Máté Katalin:

Nem feltétlenül. Azt gondolom, hogy ennél széles a skála, de most ezeket a cégeket hívtuk meg közreműködőként.

Benedek Zsolt:

Ha nincs további kérdés, akkor lezárom a napirend vitáját, és név szerinti szavazást rendelék el. Súlyom képviselő urat kérdezem?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Tímár képviselő úr?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő úr?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr?

Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr?

Németh Gábor:

Tartózkodom.

Benedek Zsolt:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Jómagam igennel. Így 1 tartózkodással fogadta el a bizottság.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Budapest, VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatti óvodai épület nyílászáró cseréje, vizesblokkok felújítása, energetikai korszerűsítése”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy a **Bridge Építőipari és Közúti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, az IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társaság és a PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes. Az Önkormányzat mint ajánlatkérő a tárgyalást az érvényes ajánlatot benyújtó **Bridge Építőipari és Közúti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társaság és PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevőkkel folytatja le.*****

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

924/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- **Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Budapest, VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatti óvodai épület nyílászáró cseréje, vizesblokkok felújítása, energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Budapest, VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatti óvodai épület nyílászáró cseréje, vizesblokkok felújítása, energetikai korszerűsítése”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy a **Bridge Építőipari és Közúti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, az IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társaság és a PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes. Az Önkormányzat mint ajánlatkérő a tárgyalást az érvényes ajánlatot benyújtó **Bridge Építőipari és Közúti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társaság és PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevőkkel folytatja le.****

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

4. NAPIRENDI PONT

- **Döntés az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola 2015 évi felújítási munkáira vonatkozó vállalkozási szerződés Ikibau Kft.-vel történő megkötéséről –**

Benedek Zsolt:

Áttérünk a 4. napirendi pontra: *Döntés az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola 2015 évi felújítási munkáira vonatkozó vállalkozási szerződés Ikibau Kft.-vel történő megkötéséről*

Szintén irodavezető asszonyt az előterjesztője. Hozzáfűzni valója van-e?

dr. Máté Katalin:

Nem, köszönöm elnök úr.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdése valakinek? Kispál képviselő úré a szó.

Kispál Tibor:

Köszönöm szépen. Kérdésem az, hogy végig néztem az ajánlatokat, hogy mit kell majd megcsinálni az iskolában, mert egyébként meg ismerem a környezetet, elég sok mindent kellett amúgy is. Iszonyú sok munka van ott. Ez elkezdődött már? Vagy mikor fog elkezdődni? Fogja-e ez az oktatást bármilyen formában befolyásolni, mert itt a mellékhelyiségektől kezdve, komoly közösségi tereknek a javítása is sorra fog kerülni. Hangsúlyozom még egyszer, hogy szerintem is indokolt. Csak hogy időben mintha ez valahogy meg lett volna csúszva.

dr. Máté Katalin:

Természetesen nem kezdődhetett el a munka, mert maga a közbeszerzési eljárás most zárul le, és ezt követően lehet szerződét kötni, amint a PKB jóváhagyja a javaslatainkat. Minden egyes felújítás esetén az intézmény vezetővel egyeztetünk, és annak megfelelően alakulnak a munkák. Idáig semmi különösebb panasz nem volt, és remélem, hogy a továbbiakban sem lesz.

Benedek Zsolt:

További kérdés van-e? Moldován képviselő úré a szó.

Moldován László:

Nem fogom ugyanazt elmondani, mert Németh képviselő társam elmondta a kérdéseimet, de azért megjegyezném, a fő kérdésre azért válaszolnék. Már 2014 előtt is nagyjából ezek a cégek vettek részt, kicsit kibővítve. Én azt mondanám, hogy 6-8 céget dotált az önkormányzat, és sajnos az eltelt időig, és nem szeretném folytatni, de nyilvánvalóan, helyzetbe vannak hozva ezek a cégek. Nyilván ezzel nem értek egyet. Ezt azért mondom el, hogy jegyzőkönyvben is legyen, nehogy az legyen, hogy a közbeszerzésnél csendben ülök, és nem fejezem ki a nem tetszésemet. Tehát ezt tenném hozzá, és továbbra is azt tartanám jónak, ha nyílt eljárással történének ezek a közbeszerzések. Köszönöm.

dr. Máté Katalin:

Pontosításként azt szeretném hozzáfűzni, hogy 2014-ben, azt hiszem, ha jól tudom 2 évig egyetlenegy cég volt, aki az összes építési beruházást az önkormányzat megbízásából tette. Egy keret megállapodásunk volt 2Mrd keretösszegig, egy adott céggel, és minden egyes építési beruházást ez az egy cég végezte. Ezért akartam csak pontosítani.

Moldován képviselő úr közben mond valamit, amit nem lehet érteni.

Benedek Zsolt:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

Köszönöm szépen, ha nincs további kérdés, akkor lezárom a napirendi pont vitáját, és döntéshozatal fog következni, még pedig név szerint.

A koordinátor és a jegyzőkönyvvezető jelzik az elnöknek, hogy az előterjesztésben nem szerepel, hogy név szerint kell szavazni.

Benedek Zsolt:

Igaz. Akkor kérdezem a tisztelt bizottságot, hogy a határozati javaslat szövegét elfogadja-e? Aki igen? Tartózkodás? Egy tartózkodással fogadja el a bizottság.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata az „Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola (Dob utca 85, és Kertész utca 30.) 2015 évre tervezett felújítási munkái” tárgyú munka kivitelezésére az **IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 2800 Tatabánya, Mártírok útja 66., cégjegyzékszám: 11-09-021199, adószám: 24203908-2-11., képviseli: Iklódi Tamás ügyvezető) köt szerződést, 12.483.259,-Ft+áfa összegben, az Intézményi felújítások 6901 címszám terhére.*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

925/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- Döntés az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola 2015 évi felújítási munkáira vonatkozó vállalkozási szerződés Ikibau Kft.-vel történő megkötéséről –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata az „Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola (Dob utca 85, és Kertész utca 30.) 2015 évre tervezett felújítási munkái” tárgyú munka kivitelezésére az **IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 2800 Tatabánya, Mártírok útja 66., cégjegyzékszám: 11-09-021199, adószám: 24203908-2-11., képviseli: Iklódi Tamás ügyvezető) köt szerződést, 12.483.259,-Ft+áfa összegben, az Intézményi felújítások 6901 címszám terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

5. NAPIRENDI PONT

- Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Budapest, VII. kerület István utca 35. szám alatti felnőtt orvosi rendelők kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban –

Benedek Zsolt:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Következő napirendi pontunk: **Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Budapest, VII. kerület István utca 35. szám alatti felnőtt orvosi rendelők kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban**

Szintén irodavezető asszonyt az előterjesztője. Hozzáfűzni valója van-e?

dr. Máté Katalin:

Nem, köszönöm elnök úr.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdése valakinek? Ha nincs kérdés, akkor a határozati szövegről kérdezem név szerinti Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Tímár képviselő úr?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő úr?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr?

Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr?

Németh Gábor:

Tartózkodom.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel. Így 1 tartózkodással fogadta el a bizottság.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Budapest, VII. kerület István utca 35. szám alatti felnőtt orvosi rendelők kialakítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy az **IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társaság, az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes. Az Önkormányzat mint ajánlatkérő a tárgyalást az érvényes ajánlatot benyújtó **IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társaság, EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevőkkel folytatja le.*****

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

926/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- **Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Budapest, VII. kerület István utca 35. szám alatti felnőtt orvosi rendelők kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Budapest, VII. kerület István utca 35. szám alatti felnőtt orvosi rendelők kialakítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy **az IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társaság, az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes.** Az Önkormányzat mint ajánlatkérő a tárgyalást az érvényes ajánlatot benyújtó **IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társaság, EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevőkkel folytatja le.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

6. NAPIRENDI PONT

- **Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Budapest, VII. kerület Rottenbiller utca 12. szám alatti gyermek orvosi rendelők kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban–**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Budapest, VII. kerület Rottenbiller utca 12. szám alatti gyermek orvosi rendelők kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban -*

Szintén irodavezető asszonyt kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni?

dr. Máté Katalin:

Nem, köszönöm elnök úr.

Benedek Zsolt:

Ha nem kívánja, akkor napirendi vitát nyitok. Kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor név szerinti szavazást rendelek el. A határozati szövegről kérdezem Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Tímár képviselő úr?

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő úr?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr?

Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr?

Németh Gábor:

Tartózkodom.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel. Így 1 tartózkodással fogadta el a bizottság.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Budapest, VII. kerület Rottenbiller utca 12. szám alatti gyermek orvosi rendelők kialakítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy az **IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társaság, az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes. Az Önkormányzat mint ajánlatkérő a tárgyalást az érvényes ajánlatot benyújtó **IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társaság, EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevőkkel folytatja le.*****

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

927/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Budapest, VII. kerület Rottenbiller utca 12. szám alatti gyermek orvosi rendelők kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Budapest, VII. kerület Rottenbiller utca 12. szám alatti gyermek orvosi rendelők kialakítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy az **IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társaság, az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes. Az Önkormányzat mint**

ajánlatkérő a tárgyalást az érvényes ajánlatot benyújtó **IKIBAU Korlátolt Felelősségű Társaság, EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevőkkel folytatja le.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

7. NAPIRENDI PONT

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a „Papír írószer, irodaszer beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a „Papír írószer, irodaszer beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban*

Irodavezető asszonyt kérdezem, hogy kívánja-e indokolni, kiegészíteni?

dr. Máté Katalin:

Nem, köszönöm elnök úr.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Moldován képviselő úré a szó.

Moldován László:

Az lenne a kérdésem, hogy általában elmondom, hogy nyílt eljárás legyen, és irodavezető asszony azt mondja, hogy már volt olyan, hogy nyílt eljárás volt, és mit tudom én egy jelentkező volt, és ebből azt a következtetést vonta le a hivatal, hogy felesleges nyílt eljárást lefolytatni.

Az lenne a kérdésem, hogy néhány hónappal ezelőtt a nyomdai munkákra, az Erzsébetvárosi újság nyomdai munkálataira is végül is 1 versenyző van, a 3 meghívottból. Itt is 1 versenyző versenyez saját magával a közbeszerzés elnyeréséért. Itt miért nem vonja le azt a konzekvenciát az iroda, hogy ez egy nem megfelelő eljárás, ha csak 1 meghívott tud érvényes ajánlatot tenni.

dr. Máté Katalin:

Itt a papír-írószer esetében a szakiroda az Üzemeltetési iroda, - és nagyon sajnálom, hogy az irodavezető úr elment-, adta meg a cégeket. Azt gondolom, hogy természetesen az is egy elvi lehetőség, hogy azt a következtetést vonjuk le, hogy érvénytelenítsük ezt a pályázatot, vagy közbeszerzési eljárást. Ugyanakkor azt gondolom, hogy az irányba is felelősség terhel minket, hogy legyen papír, amivel tudunk dolgozni. Ez eléggé el van csúszva önmagában ez a közbeszerzés, tehát gyakorlatilag nem volt ez a döntés lehetősége az irodának.

Moldován László:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Irodavezető asszony nem arra válaszolt, amit kérdeztem, de mindegy, mert az úgylis egy elméleti vita közöttünk.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr.

Németh Gábor:

Ha jól értem van arra lehetőség, hogy visszavonjuk ezt a napirendi pontot.

dr. Máté Katalin:

Elvi lehetősége bármikor van a tisztelt bizottságnak, hogy ne szavazzon meg valamit, de ugyanakkor tisztába kell lenni annak a következményeivel is. Egy új eljárás indítása, azt jelenti, hogy időben másfél két hónap az, amikorra bejöhethetne egy új előterjesztés. Nem tudom megmondani, hogy mennyi papír, írószer van ebben a pillanatban az önkormányzat raktárában, az Üzemeltetési irodán, tehát felteszem a kezem, mert nem tudok erre válaszolni, hogy ez egy reális lejtőség-e. Vagy pedig ez a döntés veszélyeztetné-e a működő képességét az önkormányzatnak. Ez egyértelműen közbeszerzés köteles tevékenység, tehát még ármeneti időben sem lehet, hogy kimegyünk valamelyik nagykerbe, és papír írószert veszünk. Abban az esetben a közbeszerzési hatóság nagyon megbüntetné az önkormányzatot.

Benedek Zsolt:

További kérdés van-e napirenden? Ha nincs, akkor lezárom a napirend vitáját, és határozathozatal fog következni, még pedig név szerint. A határozati javaslatok 1-es pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő úr?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr?

Kispál Tibor:

Igen

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr?

Németh Gábor:

Tartózkodom

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Papír írószer, irodaszer

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

*beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy az **I-COM IRODAELLÁTÁS Kft.** (1044 Budapest, Ezred utca 2.) ajánlattevő végleges ajánlata érvényes.*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

928/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a „Papír írószer, irodaszer beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Papír írószer, irodaszer beszerzése”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy az **I-COM IRODAELLÁTÁS Kft.** (1044 Budapest, Ezred utca 2.) ajánlattevő végleges ajánlata érvényes.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Javaslatok 2-es pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő úr?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr?

Kispál Tibor:

Igen

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr?

Molnár István:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr?

Németh Gábor:

Tartózkodom

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Papír írószer, irodaszer beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

929/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a „Papír írószer, irodaszer beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Papír írószer, irodaszer beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Javaslatok 3-as pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Veres képviselő úr?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr?

Kispál Tibor:

Igen

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr?

Németh Gábor:

Tartózkodom

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Papír írószer, irodaszer beszerzése**” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé az **I-COM IRODAELLÁTÁS Kft.** (1044 Budapest, Ezred utca 2.) ajánlattevőt nyilvánítja.*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

930/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a „Papír írószer, irodaszer beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Papír írószer, irodaszer beszerzése**” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé az **I-COM IRODAELLÁTÁS Kft.** (1044 Budapest, Ezred utca 2.) ajánlattevőt nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Javaslatok 4-es pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő úr?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr?

Kispál Tibor:

Igen

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr?

Németh Gábor:

Tartózkodom

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel. Mind a 4 esetben 1 tartózkodással fogadta el a bizottság.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Papír írószer, irodaszer beszerzése”** tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező **vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.***

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

931/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a „Papír írószer, irodaszer beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Papír írószer, irodaszer beszerzése”** tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező **vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

8. NAPIRENDI PONT

- **Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Személygépkocsi beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Személygépkocsi beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban* Előterjesztő szintén irodavezető asszony. Kérdezem, hogy kívánja-e indokolni, kiegészíteni az előterjesztését?

dr. Máté Katalin:

Nem, köszönöm elnök úr.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Moldován képviselő úré a szó.

Moldován László:

Nem is biztos, hogy irodavezető asszonyhoz, hogy miért kell ez a 4 személygépkocsi, egy 2 km²-es területben? Én ezt már többször elmondtam, de megvárom, hogy mi a válasz, aztán majd reagálok tovább.

Benedek Zsolt:

Irodavezető asszonynak megadom a szót.

dr. Máté Katalin:

Szabó Györgynek tudnám feltenni a kérdést, hogy ha itt lenne. A gépkocsi beszerzés, abszolút Üzemeltetési iroda feladata, és azt gondolom, hogy részben a közbeszerzési terv keretében a testület megszavazta, amikor a közbeszerzési tervet megszavazta, tehát a kérdés értem, csak a költségvetésben a fedezetben szerepel, tehát ezek nem szakirodai döntések, hanem a képviselő testület döntése. Információim szerint, a közterület felügyeleté a 4 db gépkocsi.

Benedek Zsolt:

Ha jól tudom, akkor a 4-ből 3 kontingens a közterület felügyelethez megy, és egy, ha jól tudom, akkor jegyző úr több száz kilométert futott Volkswagenjének a cseréje. Ugye?

dr. Máté Katalin:

Összesen akkor 1, és 3. 1 a hivatalé, és 3 a közterület felügyeleté.

Benedek Zsolt:

De ez már elhangzott a képviselő testületi ülésen, amikor erről vita volt, én erre emlékszem. Képviselő úr, nem tudom, hogy erre nem emlékszik?

Moldován László:

Ezek szerint nem emlékszem.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

Benedek Zsolt:

Pedig volt.

Moldován László:

De akkor megint elmondom azt a véleményemet, hogy 2 km²-en a közterület felügyelet is tud szerintem, akár gyalog, akár kerékpárral nyugodtan közlekedni.

Veres Zoltán:

Hőlégballonnal.

Több közbeszólás is elhangzik, amiket nem lehet pontosan érteni.

Moldován László:

Maradjunk a realitás talaján. Jobban tudna odafigyelni a dolgára, ha ne gépkocsival rohangálna, hanem a közterületen menne kerékpárral. Ez lenne az egyik.

A másik. Fel sem merem tenni, hogy itt megint 3 meghívott van, amelyikből egynek van érvényes ajánlata. Nyilván alig van Magyarországon autókereskedő, tehát nyilvánvalóan olyan helyzetbe kell kerülnie Erzsébetvárosnak, hogy 1 érvényes árajánlatból tudja kiválasztani ezt az érvényes ajánlatot.

dr. Máté Katalin:

Erre szeretnék reagálni. Azt gondolom, hogy az utolsó mondataival nagyon-nagyon nem érték egyet, és azért szeretném a... Részben az autópiciacot jobban ismerem, mert dolgoztam pénzügyi igazgatóként egy nagy autós cégnél, úgy hogy egy kicsit jobban figyelem, mint általában.

Engem teljesen ledöbbsentett, hogy az autópiciacon olyan szereplők, mint a Wallis, vagy a Maxabo, egy piaci helyzetben, ahol ugyan a gépkocsi eladás egy kicsit elindult felfelé, hogy ne adjanak be egy pályázatra ajánlatot, az számomra a nyáron kívül semmivel nem magyarázható. Ez egyszerűen nonszensz. Nem értem. Ez az egyik része.

A másik része meg, hogy a két Daciára egyáltalán ne érkezzen ajánlat, én felteszem a kezemet.

Benedek Zsolt:

Alpolgármester úré a szó.

Hutiray Gyula:

Azt szeretném megjegyezni, hogy a közterület felügyeletnél, a sok éves lefutott autók cseréjéről van szó. Ha áttérnénk a talpas közterület felügyelőkre, az olyan lenne, mint amikor a lyoni takácsok a gépek összetörésének irányában mozdultak volna el, amit hát szerintem idejét múltnak gondolhatjuk.

Benedek Zsolt:

Képviselő úré a szó, aztán lezárom a vitát.

Moldován László:

Alpolgármester úr lehet, hogy így látja, de vannak más szempontok is. Akkor felvetném az elektromos autó alkalmazását például. Nem látom itt a lehetséges variációk között, hogy arra is árajánlatot kértek. Fenntartom, hogy akkor is lehetne mással, biciklivel, vagy robogóval, bármi mással. A CO kibocsátás, légszennyezés.

Elhiszem, hogy alpolgármester úr, ha jól tudom, nem lakik a kerületben, és elhiszem, hogy nem zavarja, hogy itt milyen a levegő, de az itt lakókat, lehet, hogy zavarja.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr, aztán alpolgármester úrnak megadom reakcióra.

Kispál Tibor:

Én azért teszem fel a kezemet, mert megnéztem, hogy milyen cég, milyen autótípusokat ajánl. A Shiller pl. ajánl, csak a honlapon kellett megnézni, Opel, Toyotát, Skodát, Fiatot, de

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Daciát nem. Valószínű, hogy ezért nem adott egyébként a Daciára ajánlatot. A tekintetben én is csodálkozom rajta, hogy ha egy csepp esze van egy autókereskedőnek, akkor 2 Dacia mellé, akár még egy Opelt is be fog vállalni, úgy hogy azon nem lesz olyan örült haszna, egyszerűen azért, mert lehet, hogy éppen az autókereskedőben is lehet, hogy éppen a Keleti pályaudvarra érkező menekülttől lehetne kereskedelmet is tanulni valamit, nem csak a problémával küszködni. Tehát én azt gondolom, hogy nem véletlen, hogy erre nem érkezett ajánlat. Egyszerűen, nem tanácsolnám azt, hogy ezt fogadjuk el úgy, hogy akkor most van egy Opel, viszont Dacia meg nincs. Tehát, én ezt javasolnám a tisztelt bizottságnak erre az előterjesztésre.

Azt gondolom, hogy itt kellene egy hatékonyabb egyeztetés után, egy jobb árajánlatot kérni. Nekem nem azzal van a problémám, hogy a Dacia kell-e, vagy nem kell, bár a robogónak én is jobban örülnék, mert a csúcsforgalomban könnyebben odaér, különösen, hogy ha balhé van. Megértettem azt, hogy kell, meg láttam is, ezzel nekem nincs vitám. Azzal vitám, ahogy történik a folyamat. Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

Alpolgármester úré a szó.

Hutiray Gyula:

Moldován képviselő úrnak azt a felvetését, vagy megjegyzését, hogy elektromos autók is érdemes gondolkodni, azt magam is osztom. A kormány és Varga miniszter úr is többször tett ebbe az irányba nyilatkozatokat. Egyelőre, ez még drága, drágább, mint akármilyen megfelelő méretű, minőségű, nem elektromos, hanem benzines, vagy dízel autó. De azt gondolom, hogy ebbe az irányba nyitottnak kell lenni. És igen csak nyitottnak kell lenni a robogó irányába.

Benedek Zsolt:

Irodavezető asszonyé a szó.

dr. Máté Katalin:

Egyrészt azt szeretném mondani, hogy a meghívott cégeket, az Üzemeltetési iroda adta meg, és ő engedélyeztette. Abszolút egyet értek, ha valaki, egy cég, azzal az autó típussal nem foglalkozik akkor azért kereskedőként adhatna ajánlatot. Ez az eljárás direkt részajánlati lehetőségeket teremtett. Én azt javasolnám a tisztelt bizottságnak, hogy arra a részajánlatra, arra az egy gépkocsira, amire kaptunk ajánlatot, és próbáltam utána menni, és azt gondolom, hogy egy nagyon jó áron kaptunk ajánlatot rá. Azt javaslom a tisztelt bizottságnak, hogy fogadja el, és természetesen a Daciákra kezdődik egy új eljárás, és remélem, hogy az Üzemeltetési iroda precízebben fogja a cégeket kiválasztani ezzel kapcsolatban.

Benedek Zsolt:

Köszönöm szépen. Le fogom akkor zárni a napirendnek a vitáját. Határozathozatal következik, még pedig név szerint. A javaslat szövegéről kérdezem Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő úr?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr?

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Kispál Tibor:

Tartózkodom.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr?

Németh Gábor:

Tartózkodom.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel. Így 2 tartózkodással fogadta el a bizottság.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Személygépkocsik beszerzése”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy a **SCHILLER AUTÓHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő I. részajánlat** tekintetében benyújtott első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes. Az Önkormányzat mint ajánlatkérő a tárgyalást az I. részajánlat tekintetében az ezen részajánlatra vonatkozóan érvényes ajánlatot benyújtó **SCHILLER AUTÓHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevővel folytatja le.***

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

932/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a „Személygépkocsik beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Személygépkocsik beszerzése”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy a **SCHILLER AUTÓHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő I. részajánlat** tekintetében benyújtott első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes. Az Önkormányzat mint ajánlatkérő a tárgyalást az I. részajánlat tekintetében az ezen részajánlatra vonatkozóan érvényes ajánlatot benyújtó **SCHILLER AUTÓHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevővel folytatja le.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: tartózkodás

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

9. NAPIRENDI PONT

Az eljárást lezáró döntések és a szerződés végleges szövegének jóváhagyása a Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősek otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócsere tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Az eljárást lezáró döntések és a szerződés végleges szövegének jóváhagyása a Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősek otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócsere tárgyú közbeszerzési eljárásban*

Előterjesztő szintén irodavezető asszony. Kérdezem, hogy kívánja-e indokolni, kiegészíteni az előterjesztését?

dr. Máté Katalin:

Nem, köszönöm elnök úr.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor a lezárom a napirend vitáját. Határozathozatal következik, még pedig név szerint. A határozati javaslatok 1-es pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő úr?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr?

Kispál Tibor:

Igen

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr?

Németh Gábor:

Tartózkodom

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatával összhangban jóváhagyja, hogy a „**Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősök otthonában homlokzati hőszigetelés és nyílászárócsere**” tárgyú közbeszerzési eljárásban az **Adonyi Vagyonkezelő és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság** (1173 Budapest, Kaszáló utca 47.) ajánlattevő ajánlata érvénytelen, a **PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (2251 Tápíószecső, Sági út 1/A.), valamint az **EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1085 Budapest, József körút 69.) ajánlattevők ajánlata érvényes.*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

933/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- Az eljárást lezáró döntések és a szerződés végleges szövegének jóváhagyása a Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősök otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócsere tárgyú közbeszerzési eljárásban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatával összhangban jóváhagyja, hogy a „**Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősök otthonában homlokzati hőszigetelés és nyílászárócsere**” tárgyú közbeszerzési eljárásban az **Adonyi Vagyonkezelő és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság** (1173 Budapest, Kaszáló utca 47.) ajánlattevő ajánlata érvénytelen, a **PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (2251 Tápíószecső, Sági út 1/A.), valamint az **EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1085 Budapest, József körút 69.) ajánlattevők ajánlata érvényes.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A határozati javaslatok 2-es pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Veres képviselő úr?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr?

Kispál Tibor:

Igen

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr?

Németh Gábor:

Tartózkodom

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatával összhangban jóváhagyja, hogy a „Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősek otthonában homlokzati hőszigetelés és nyílászárócsere” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

934/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- **Az eljárást lezáró döntések és a szerződés végleges szövegének jóváhagyása a Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősek otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócsere tárgyú közbeszerzési eljárásban–**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatával összhangban jóváhagyja, hogy a „**Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősek otthonában homlokzati hőszigetelés és nyílászárócsere**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Benedek Zsolt:

A határozati javaslatok 3-as pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő úr?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr?

Kispál Tibor:

Igen

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr?

Németh Gábor:

Tartózkodom

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatával összhangban jóváhagyja, hogy a „Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősek otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócsere” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertese az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1085 Budapest, József körút 69.), mivel ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

935/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- Az eljárást lezáró döntések és a szerződés végleges szövegének jóváhagyása a Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősek otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócsere tárgyú közbeszerzési eljárásban–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatával összhangban jóváhagyja, hogy a „Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősek otthonában homlokzati hőszigetelés, és

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

nyílászárócsere” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertese az **EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1085 Budapest, József körút 69.), mivel ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A határozati javaslatok 4-es pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő úr?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő úr?

Kispál Tibor:

Igen

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úr?

Németh Gábor:

Tartózkodom

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősek otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócsere” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

936/2015.(08.31.) Sz. PKB határozat

- **Az eljárást lezáró döntések és a szerződés végleges szövegének jóváhagyása a Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősek otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócsere tárgyú közbeszerzési eljárásban–**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősek otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócsere**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pont megtárgyalására, amely már zárt ülés keretében fog elhangzani. Kérem a vendégünket, hogy a zárt ülés keretében tárgyalandó napirendi pontjaink idejére hagyja le az üléstermet.

Az ülésről távozik: -

Kmf.

Benedek Zsolt

a bizottság elnöke

Sólyom Bence

bizottsági tag

Joó Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Jegyzőkönyv elkészülte: 2015. szeptember 9.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete		
Közzététel dátuma		
2015 AUG 27.		
száma:	megnevezés:	oldala:
—	—	02/01

Budapest Főváros VII. Kerület
Erzsébetváros Önkormányzatának
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága
Denedek Zsolt Elnök úr részére,
1073. Budapest, Erzsébet krt. 6.

Tisztelt Elnök Úr !

Beszámoló a PKB-ban végzett szakértői tevékenységeről.

Megbízásomnak megfelelően 2015 július hónapban a következő bizottsági ülésen vettem részt :

A 2015. július 7-i rendkívüli bizottsági ülésen,

A 2015. július 14.-i, rendkívüli bizottsági ülésen,

A 2015. július 20.-i, rendkívüli bizottsági ülésen,

A 2015 július 28-i rendkívüli bizottsági ülésen

A PKB meghirdetett napirendi pontjait, előterjesztéseit áttanulmányoztam, külön véleményt nem fűztem azokhoz.

Budapest, 2015. július 31.


Perity László

A szerződés 2015. 08. havi teljesítését igazolom.

Budapest, 2015. 08. 24.


Bizottsági elnök



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési bizottság
Benedek Zsolt elnök úrnak**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság		
Közzététel: 2015.08.31. 15:00		
2015 AUG 03.		
előzetes:	mellesleg:	előadó:
		Benedek Zsolt

Tárgy: Gergely József beszámolója a 2015. júliusi munkájáról

Tisztelt Elnök úr!

A 2014. december 1-től létrejött megbízásom alapján 2015. júliusban a következő munkát végeztem:

2015. július 7-i PKB ülés előterjesztéseinek áttanulmányozása, észrevételezése, majd részvétel a bizottság ülésén;

2015. július 14-i PKB ülés előterjesztéseinek áttanulmányozása, észrevételezése, majd részvétel a bizottság ülésén;

2015. július 20-i PKB ülés előterjesztéseinek áttanulmányozása, észrevételezése, majd részvétel a bizottság ülésén;

2015. július 28-i PKB ülés előterjesztésének áttanulmányozása, észrevételezése. Az ülésen nem tudtam részt venni.

Budapest, 2015. július 30.

Tisztelettel:


Gergely József

Aszerződés 2015.07. havi teljesítését igazolom.

Budapest 2015.07.05.



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság
Benedek Zsolt elnök úr
részére

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete		
Közigazgatási Osztály		
Időbélyegszám: <u>2015.08.03.</u>		
ülésszám:	második	alkalom:
		2015

Tisztelt Elnök Úr!

Szerződésemmek megfelelően az alábbi beszámolót készítettem júliusi tevékenységemről:

- szerződésemmek megfelelően részt vettem a Bizottság ülésein (kivéve a 14-i ülést) úgy, mint július 7-én, 20-án, 28-án;
- a kiküldött napirendi pontokat átolvastam, és azokat Molnár István képviselővel véleményeztem az ülés előtt.

Budapest, 2015. július 28.

Kérem beszámolómm elfogadását!

Tisztelettel,


Mózses Ernő Attila
bizottsági tanácsadó

A szerződés 2015. 07. havi teljesítését igazolja.

Budapest, 2015. 08. 05.


Bizottsági elnök



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros
Polgármesteri Hivatal
ÜZEMELTETÉSI IRODA
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Tel: 462-3188 E-mail: uzinc.iroda@erzsobtvaos.hu

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal Közzététel: 2015.08.26.	
Küldetés szám: KL/2015/26	
2015 AUG 26.	
Alkalmazott:	Működési terület:

Küldetés szám: KJ/ /2015/XVI
Tel: 32-76

Tárgy: Rózsa u. 8. alatti iktatór
karbantartási szerződése
Melléklet:

Vattamány Zsolt
Polgármester úr részére

Helyben

Tisztelt Polgármester Úr!

A Rózsa utca 8. alatt kialakított új iktatóri egységünk zavartalan működéséhez elengedhetetlen az épületépészeti egységek meghívható karbantartása.

A Tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyennal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1. pontjában foglaltak alapján a feladat ellátására kizárólag az EVIKINT Kft. jogosult.

Fentiek alapján, a Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat IX. rész 1.3. pontjára hivatkozva az a kéressel fordultok Polgármester úrhoz, hogy az EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Kft.-vel történő karbantartási szerződés előkészítéséhez szükséges árajánlatkérést engedélyezni szíveskedjék.

Budapest, 2015. augusztus 26.

Tisztelettel:



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**



Szabó György Úr részére
Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

ÁRAJÁNLAT

új irattár műszaki karbantartására vonatkozólag

- Kazánkarbantartás: 70.000 Ft+ÁFA/ év
- Légtechnikai berendezések karbantartása: 130.000 Ft+ÁFA/ év
- Behatolás jelző és tűzjelző rendszer karbantartása: 90.000 FT+ÁFA/ félév

A feltüntetett díjak az esetleges javítások költségét nem tartalmazzák.

A felsorolt karbantartási munkákra javasolt éves keretösszeg 760.000 FT+ÁFA.

Budapest, 2015.08.27.

Nyíri Dóra
ügyvezető
EVIKINT KFT.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Szakértői vélemény

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt „*Budapest, VII. kerület Akácfa u. 22. szám alatti felújítandó óvodai épület nyílászáró cseréje - vizesblokkok felújítása, energetikai korszerűsítése*” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásról.

A Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján megindított hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás során a következő ajánlatok érkeztek:

I./

Ajánlattevő neve: IKIBAU Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2800 Tatabánya, Mártírok útja 66. 2. em. 3.

Ajánlati ár (tartalékkedret nélküli egységesség átalányár): 48.824.940,- Ft + áfa, azaz negyvennyolcmillió-nyolcszázharminnégyezer-kilencszáznegyven forint + áfa.

II./

Ajánlattevő neve: Bridge Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1062 Budapest, Andrásy út. 88-90.

Ajánlati ár (tartalékkedret nélküli egységesség átalányár): 52.530.811,- Ft + áfa, azaz ötvenkétmillió-ötszázharmincezer-nyolcszázötvenegy forint + áfa.

III./

Ajánlattevő neve: PMG Építőipari Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2251 Tápicscső, Sági út 1/a.

Ajánlati ár (tartalékkedret nélküli egységesség átalányár): 50.859.376,- Ft + áfa, azaz ötvenmillió-nyolcszázötvenkilencezer-háromszázhetvennyolc forint + áfa.

A döntéshozóknak a Kbt. 98. § (2) bekezdése értelmében az ajánlati felhívásban meghatározott ajánlati határidőre benyújtott, ajánlati kööttséggel nem terhelt (első) ajánlatok vonatkozásában már a tárgyalások megkezdése előtt meg kell vizsgálni, hogy azok megfelelnek-e az ajánlati felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek. Már ekkor köteles az ajánlatkérő megállapítani az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát, vagy alkalmatlanságát, valamint ha az ajánlat valamely körző ok fennállása miatt érvénytelen.

Mint hogy a tárgyalásos eljárásban a tárgyalások után irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel köthesse szerződést, ezért a tárgyalások megkezdése előtt dönteni kell az ajánlatok érvényességéről, azaz meg kell vizsgálni, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak.

Két ajánlattal kapcsolatban hiánypótlást kellett elrendelni, melyet mindkét ajánlattevő megfelelően teljesített.

A értekezre tekintettel megállapítom, hogy

1. az IKIBAU Kft. (2800 Tatabánya, Mártírok útja 66. 2. em. 3.) első, ajánlati kööttséggel nem terhelt ajánlata érvényes, ugyanis az ajánlattevő a hiánypótlást megfelelően teljesítette, így az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmasnak minősült, az ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, s az ajánlattal kapcsolatban egyéb érvénytelenségi ok nem merült fel;

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Jegyzőkönyv

Tárgy: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt „*Budapest, VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodai épület nyílászáró cseréje, vízszigetek felújítása, energetikai korszerűsítése*” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás első, ún. ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlatának értékelése, bírálatá
Helyszín: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.) II. emelet 263. sz. iroda
Időpont: 2015. augusztus 25. 13.30 óra.
Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A Bíráló Bizottság ülése kezdetén ismertetésre kerültek a beérkezett ajánlatok, melyek a következőket tartalmazzák:

I./

Ajánlattevő neve: KIBAU Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2800 Tatabánya, Mártírok útja 66. 2. em. 3.

Ajánlati ár (tartalékkeret nélküli egységesség átalányár): 48.824.940,- Ft + áfa, azaz negyvennyolcmillió-nyolcszázhuszonnégyezer-kilencszáznegyven forint + áfa.

II./

Ajánlattevő neve: Bridge Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1062 Budapest, Andrássy út 88-90.

Ajánlati ár (tartalékkeret nélküli egységesség átalányár): 52.530.811,- Ft + áfa, azaz ötvenkétfélmillió-öt-százharmincezer-nyolcszázötveneg forint + áfa.

III./

Ajánlattevő neve: PMG Építőipari Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2251 Tüdőszecső, Sági út 1/a.

Ajánlati ár (tartalékkeret nélküli egységesség átalányár): 50.859.378,- Ft + áfa, azaz ötvenmillió-nyolcszázötvenkilencezer-háromszázhetvennyolc forint + áfa.

Ismertetésre került az is, hogy két ajánlattal kapcsolatban hiánypótlást kellett elrendelni, melyet mindkét ajánlattevő megfelelően teljesített.

Az eljárásban bevont hivatalos közbeszerzési tanácsadó szakvéleménye alapján a döntéshozóknak a Kbt. 98. § (2) bekezdése értelmében az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséggel nem terhelt (első) ajánlatok vonatkozásában meg kell vizsgálni, hogy azok megfelelőek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek. Már a tárgyalások megkezdését megelőzően köteles az ajánlatkérő megállapítani az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint az, ha valamilyen ajánlat elzáró okok fennállása miatt érvénytelen.

Mint ahogy a tárgyalások eljárásban a tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel köthessen szerződést, ezért a tárgyalások megkezdése előtt dönteni kell az ajánlatok érvényességéről, azaz meg kell vizsgálni, hogy az ajánlatok megfelelőek-e az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

IKBAU Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: Tatabánya, Mártírok útja 96. 2. em. 3.
Iklódi Tamás ügyvezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Tiszelt HavassyPál Úr!

A *"Budapest, Erzsébetvárosi Kétnyelvű Általános Iskola (Dob utca 85.
és Kertész utca 30.) felújítása"* tárgyban tett ajánlatkérésükre csatolva
küldöm az árazott költségvetést.

Tatabánya, 2015. július 31.

Üdvözlettel:
IKBAU KFT.
Tatabánya, Mártírok útja 96. 2/3.
Adószám: 24203938-2-11
Cég az.: 11-09-02/199
Szám: 1173818-23017620
Iklódi Tamás
ÜGYVEZETŐ
IKBAU Kft.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal
VÁROSGAZDÁLKODÁSI HÍRDA
1073 Budapest, Erzsébet u. 6.
Tel: 462-3267 E-mail: varosgazdalkodasi@erzsebetvaros.hu

Iktatószám: KI/ /2015/X
Független: Havassy Pál
Tel: 06-1-462-3165
E-mail: havassy.pal@erzsebetvaros.hu

Vattamány Zsolt
Polgármester úr részére

Helyben

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Erzsébeti terv Fejlesztési Programban az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola (Dob u. 85, és Kertész u. 30.) felújítására bruttó 14.844 eFt van előirányozva az intézményi felújítások közül. A kisebb felújítások becsült költsége nem éri el a közhatalmazás értékhatárát, ezért a Beszerzési Szabályzat alapján elegendő három vállalkozótól ajánlatot kérni.

A felújítási munkákra az alábbi vállalkozóktól szeretnénk ajánlatot bekérni:

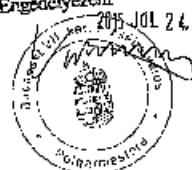
1. IKIBAU Kft.
(2800 Tatabánya, Mártírok út a 66.)
E-mail: ikibau@ikibau.hu
2. EUSTIL Kft.
(1085 Budapest, József körút 69.)
E-mail: eustil@eustil.hu
3. BRIDGE Kft.
(1062 Budapest, Andrássy út 88-90.)
E-mail: bridgekft@gmail.com

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy az ajánlatokat bekérését engedélyezni szíveskedjen.

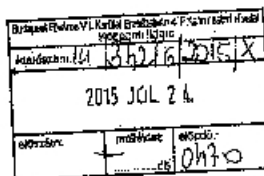
Budapest, 2015. július 24.

Köszönettel:

Engedélyezem



Dr. Miklós Katalin
Polgármesteri Hivatal



Tárgy: Ajánlatok bekérése az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola (Dob u. 85, és Kertész u. 30.) felújítására vonatkozóan.
Melléklet: 3 vállalkozó cégkivonat és a felújítási munkák műszaki tartalma

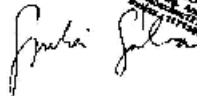
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Bridge Kft
1062 Budapest, Andrásy út 88-90.
Adószám: 12731987-2-42

2015. július 31

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Budapest, VII. Dab utca 85. Kertész utca 30. szám alatti
iskolaépületek felújítása

Mégnevezés	Költségvetés összesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Eptinény közvetlen költségei	6 426 478 Ft	7 761 043 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	6 426 478 Ft	7 761 043 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		14 187 531 Ft
2.2 Áfa	27.00%	3 830 631 Ft
3. Árainkba árt		18 018 152 Ft


BRIDGE KFT
1062 Budapest, Andrásy út 88-90.
Adószám: 12731987-2-42

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 89.
Adószám: 13814279-2-42
Cég: 01-00-985823
Bsz: 11736038-20872302

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Budapest, VII. Dob utca 85, Ker.ész. utca 30. szám a.atti
iskolaépületek felújítása

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmenny közvetlen költségei	6 886 263 Ft	6 986 501 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	6 886 263 Ft	6 986 501 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		13 872 766 Ft
2.2 Áfa	27,00%	3 745 647 Ft
3. A munka ára		17 618 413 Ft

Budapest, 2015. 07. 31.

EUSTIL Építőip. és Szolg. KFT.
1085 Budapest, József krt. 89.
Adószám: 13814279-2-42
Cég: 01-00-985823
Bsz: 11736038-20872302
Aláírás

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Szakértői vélemény

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt „*Budapest, VII. kerület, Lövőm utca 33. szám alatti használaton kívüli épületre: szén felhőt orvosi rendelők kialakítása*” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásához

A Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján megindított hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás során a következő ajánlatok érkeztek:

I./

Ajánlattevő neve: EUS TIL Építőipari és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, József körút 69.

Ajánlati ár (tartalomkeret nélküli egyösszegű átalányár): 92.597.500,- Ft + áfa, azaz kilencvenkétmillió-öttszázkilencvenhétezer-öttszáz forint + áfa.

II./

Ajánlattevő neve: IKBAU Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2800 Tatabánya, Mártírok útja 66.2. em. 3.

Ajánlati ár (tartalomkeret nélküli egyösszegű átalányár): 93.832.034,- Ft + áfa, azaz kilencvenhárommillió-nyolcszázharminckétezer-harmincegy forint + áfa.

III./

Ajánlattevő neve: PMC Építőipari Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2251 Tápicszeves, Sági út 1/a.

Ajánlati ár (tartalomkeret nélküli egyösszegű átalányár): 89.933.312,- Ft + áfa, azaz nyolcvankilencmillió-kilencszázharmincháromezer-háromszázötvenkettő forint + áfa.

A döntéshozónak a Kbt. 98. § (2) bekezdése értelmében az ajánlatotételei felhívásban meghatározott ajánlatotételei határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséggel nem terhelt (ciszé) ajánlatok vonatkozásában már a tárgyalások megkezdése előtt meg kell vizsgálnia, hogy azok megfelelnek-e az ajánlatotételei felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek. Már ekkor köteles az ajánlatkérő megállapítani az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint ha az ajánlat valamely kizáró ok fennállása miatt érvénytelen.

Mivelhogy a tárgyalásos eljárásban a tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel köthessen szerződést, ezért a tárgyalások megkezdése előtt dönteni kell az ajánlatok érvényességéről, azaz meg kell vizsgálni, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlatotételei felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak.

Csak egy ajánlattal kapcsolatban hiánypótlást kellett elrendelni, melyet az ajánlattevő megfelelően teljesített.

A fentiekre tekintettel megállapított, hogy

1. az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft. (1085 Budapest, József körút 69.) első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes, ugyanis az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmának minősült, az ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, s az ajánlattal kapcsolatban egyéb érvénytelenségi ok nem merült fel;
2. az IKBAU Kft. (2800 Tatabánya, Mártírok útja 66.2. em. 3.) ciszé, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes, ugyanis az ajánlattevő a hiánypótlást megfelelően teljesi-

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Jegyzőkönyv

Tárgy: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt „Budapest, VII. kerület, Lovász utca 35. szám alatti használaton kívüli épületrészben felújított orvosi rendelők kiadókötésű” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás első. ü. ajánlati kötélességgel nem terhelt ajánlatának értékelése, bírálatá
Helyszín: Budapesti Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.) II. emelet 203. sz. iroda
Időpont: 2015. augusztus 25. 14.00 óra.
Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

A Bíráló Bizottság ülése kezdetén ismertetésre kerültek a beérkezett ajánlatok, melyek a következőket tartalmazzák:

I./

Ajánlattevő neve: EUSZTI Építőipari és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, József körút: 69.
Ajánlati ár (tartalékkere: nélküli, egyösszegű átlányár): 92.597.500,- Ft + áfa, azaz kilencvenkétmillió-ötszázkilencvenhétezer-öttszáz forint + áfa.

II./

Ajánlattevő neve: JKIBAU Kft.
Ajánlattevő székhelye: 2800 Tatabánya, Mátyások útja 66/2. em. 3.
Ajánlati ár (tartalékkere: nélküli, egyösszegű átlányár): 93.832.054,- Ft + áfa, azaz kilencvenhárommillió-nyelsszázharminckétezer-háromszázötvenöt forint + áfa.

III./

Ajánlattevő neve: PMC Építőipari Kft.
Ajánlattevő székhelye: 2251 Tépőszecső, Sági út 1/a.
Ajánlati ár (tartalékkere: nélküli, egyösszegű átlányár): 89.933.312,- Ft + áfa, azaz nyolcvankilencmillió-kilencszázharmincháromezer-háromszázötvenkettő forint + áfa.

Ismertetésre került az is, hogy csak egy ajánlattal kapcsolatban hiánypótlást kellett elrendelni, melyet az ajánlattevő megfelelően teljesített.

Az eljárásba bevont hivatalos közbeszerzési tanácsadó szakvéleménye alapján a döntéshozónak a Kbt. 98. § (2) bekezdése értelmében az ajánlattevői felhívásban meghatározott ajánlattevői határidőre benyújtott, ajánlati kötélességgel nem terhelt (első) ajánlatok vonatkozásában meg kell vizsgálni, hogy azok megfelelnek-e az ajánlattevői felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott felhívásoknak. Mivel a tárgyalások megkezdését megelőzően kételes az ajánlatkérő megállapítani az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmosságát vagy elofordulását, valamint azt, ha valamelyik ajánlat kizáró okok fennállása miatt érvénytelen.

Mivel a tárgyalásos eljárásban a tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot (vöve) köthessen szerződést, ezért a tárgyalások megkezdése előtt dönteni kell az ajánlatok érvényességéről, meg kell vizsgálni, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlattevői felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Szakértői vélemény

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt „*Budapest, VII. Kerületbilleter utca 12. szám alatti használaton kívüli épületrészben gyermekorvosi rendelők kialakítása*” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásához

A Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján megindított hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás során a következő ajánlatok érkeztek:

I./

Ajánlattevő neve: EUSZTI. Építőipari és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, József körút 69.

Ajánlati ár (tartalékkeret nélküli összességű átalányár): 91.006.861,- Ft + áfa, azaz kilencvenegy-millió-hatezer-nyolcszázegy forint + áfa.

II./

Ajánlattevő neve: KOTBAUT Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2800 Tatabánya, Mártírok útja 66.2. em. 3.

Ajánlati ár (tartalékkeret nélküli összességű átalányár): 94.246.065,- Ft + áfa, azaz kilencvennégy-millió-kettőszáznegyvenhat-ezer-hatvanöt forint + áfa.

III./

Ajánlattevő neve: PMG Építőipari Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2231 Tápiószecső, Sági út 1/a

Ajánlati ár (tartalékkeret nélküli összességű átalányár): 93.446.698,- Ft + áfa, azaz kilencvenhárom-millió-négyszáznegyvenhat-ezer-hatszázkilencvennyolc forint + áfa.

A döntéshozóknak a Kbt. 98. § (2) bekezdése értelmében az ajánlatértéki felhívásban meghatározott ajánlatértéki határidőre benyújtott, ajánlati kötbérséggel nem terhelt (első) ajánlatok munkaközösében már a tárgyalások megkezdése előtt meg kell vizsgálni, hogy azok megfelelnek-e az ajánlatértéki felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek. Már ekkor kötelező az ajánlatkérő megállapítani az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint ha az ajánlat valamely kizáró ok fennállása miatt érvénytelen.

Mivelhogy a tárgyalásos eljárásban a tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel költségesen szerződést, ezért a tárgyalások megkezdése előtt dönteni kell az ajánlatok érvényességéről, azaz meg kell vizsgálni, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlatértéki felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak.

Két ajánlattal kapcsolatban hiánypótlást kellett elrendelni, melyet mindkét ajánlattevő megfelelően teljesített.

A fentiekre tekintettel megállapítom, hogy

1. az EUSZTI. Építőipari és Szolgáltató Kft. (1085 Budapest, József körút 69.) első, ajánlati kötbérséggel nem terhelt ajánlata érvényes, ugyanis az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmasnak minősült; az ajánlattevő nem állt a kizáró okok hatálya alatt, s az ajánlattal kapcsolatban egyéb érvénytelenségi ok nem merült fel;
2. az KOTBAUT Kft. (2800 Tatabánya, Mártírok útja 66. 2. em. 3.) első, ajánlati kötbérséggel nem terhelt ajánlata érvényes, ugyanis az ajánlattevő a hiánypótlást megfelelően teljesítette.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Jegyzőkönyv

Tárgy: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt „*Budapest, VII. Rottenbiller utca 12. szám alatti haszndílaton kívüli épületterésben gyermeknevelési rendelték kialakítása*” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás első, ún. ajánlati köztéttséggel nem terhelt ajánlatainak értékelése, bírálata

Helyszín: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.) II. emelet 203. sz. iroda

Dátum: 2015. augusztus 25. 14.00 óra

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A Bíráló Bizottság ülése kezdetén ismertetésre kerültek a beérkezett ajánlatok, melyek a következők tartalmazzák:

I./

Ajánlattevő neve: EUS 11L Úpítőipari és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, József körút 69.

Ajánlati ár (tartalmékkere: nélküli egyösszegű áralányár): 91.006.801,- Ft + áfa, azaz kilencvenegymillió-hatszaznyolcszázegyszáz forint + áfa.

II./

Ajánlattevő neve: IKIBAU Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2800 Tatabánya, Mártírok útja 66.2. em. 3.

Ajánlati ár (tartalmékkere: nélküli egyösszegű áralányár): 91.246.065,- Ft + áfa, azaz kilencvenegymillió-kettőszázegyszázhatvanöt forint + áfa.

III./

Ajánlattevő neve: PMG Építőipari Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2251 Tápiószecső, Sági út 1/a.

Ajánlati ár (tartalmékkere: nélküli egyösszegű áralányár): 93.446.698,- Ft + áfa, azaz kilencvenhárommillió-négy-száznegyvenhátszázhatvanennyolc forint + áfa.

Ismertetésre került az is, hogy két ajánlattal kapcsolatban hiánypótlási kellett elrendelni, melyet mindkét ajánlattevő megfelelően teljesített.

Az eljárásban bevont hivatalos közbeszerzési tanácsadó szakvéleménye alapján a döntéshozóknak a Kbt. 98. § (2) bekezdése értelmében az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott ajánlati köztéttséggel nem terhelt (első) ajánlatok vonatkozásában meg kell vizsgálni, hogy azok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek. Már a tárgyalások megkezdését megelőzően köteles az ajánlatkérő megállapítani az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint azt, ha valamelyik ajánlat kizáró okok fennállása miatt érvénytelen.

Mint ahogy a tárgyalásos eljárásban a tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel köthessen szerződést, ezért a tárgyalások megkezdése előtt dönteni kell az ajánlatok érvényességéről, azaz meg kell vizsgálni, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak.

Szállítási keretszerződés

A Szerződő Felek:

egyrésről

Név: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

Cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Levelezési címe: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Képviseli: Dr. Gotthard Gábor jegyző

Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: 11784009-15735708

Számlázási cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Adószáma: 15507008-2-42

mint megrendelő

másrésről

Név: I-COM Irodaellátás Kft.

Cím: 1044 Budapest, Ezred u. 2.

Képviseli: Szabó Zsolt ügyvezető igazgató

Levelezési cím: 1044 Budapest, Ezred u. 2.

Számlavezető pénzintézete: CIB Bank Zrt.

Számlaszáma: 10700505-68776479-51100005

Számlázási cím: 1044 Budapest, Ezred u. 2.

Adószáma: 25049813-2-41

Statisztikai jelzőszáma: 25049813-4690-113-01

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-09-1966828

mint szállító

között, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Megrendelő mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pont szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást kezdeményezett. A szállító mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító felhívás szerinti értékelési szempont alapján az összességében legelőnyösebb ajánlatként került kiválasztásra, és megrendelő a szállítót hirdette ki az eljárás nyerteseként.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 124. § (1) bekezdés rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

1. A szerződés tárgya

1.1 Az Ajánlati dokumentációban (a továbbiakban: Dokumentáció) található terméklistán szereplő papír-írószer és irodaszer (a továbbiakban: Termék vagy Termékek) szállítása maximum 24.900.000. HUF + áfa keretösszegben.

1.2. A szállítandó termékek műszaki leírását jelen szerződés *1. sz. melléklete* tartalmazza.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Szakértői vélemény

Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal által kiírt „*Papír-írószersz. irodaszerv. beszerzése*” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásához

A Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pont alapján megíndított hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás során csak tárgyaláson megjelent cég tett végleges ajánlatot oly módon, hogy e-mail fiókjában tájékoztatót: változatlanul felmutatja az alapajánlatában foglaltakat. Emellett másik végleges ajánlat nem érkezett. Ajánlatkérő az Ajánlati dokumentáció 1/2.6. pontjában ezzel kapcsolatban úgy rendelkezett, hogy amennyiben valamely ajánlattevő nem nyújt be végleges ajánlatot, az ajánlatkérő ezt úgy tekinti, hogy visszavonta az alapajánlatát is, azaz az eljárást lezáró döntés meghozatalakor nem veszi az figyelembe.

Erre tekintettel álláspontom szerint a Printer Office Lda. Zrt. (1036 Budapest, Evező u. 6. 1/3.) alapajánlat nem lehet figyelembe venni a végleges ajánlat vizsgálatakor és elbírálásakor.

A végleges ajánlat a következőket tartalmazza:

Ajánlattevő neve: I-COM Irodaellátás Kft.

Ajánlattevő székhelye (cím): 1044 Budapest, Ezred u. 2.

Ajánlati ár (a Dokumentációban található terméklistában szereplő termékek ára): 7.936.820.- Ft + Áfa, azaz hétmillió-kilencszázharminchétszer-nyolcszázhusz forint + Áfa.

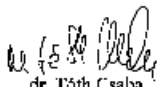
Álláspontom szerint a végleges ajánlat érvényes, ugyanis semmilyen hiányosság, s egyéb érvénytelenségi ok nem állapítható meg vele kapcsolatban.

A fentiekkel összefüggésben javaslom a Bíráló Bizottságnak, hogy az egyetlen végleges ajánlat vonatkozásában tegyen javaslatot az ajánlat érvényességére vonatkozóan.

A fentiek nyomán javaslom továbbá a Bíráló Bizottság számára, hogy a fenti eljárás tekintetében javasolja a döntéshozónak, hogy

1. a „*Papír-írószerv. irodaszerv. beszerzése*” tárgyú közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményessé;
2. az I-COM Irodaellátás Kft. (1044 Budapest, Ezred u. 2.) nyilvánítsa az eljárás nyertesévé, tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat a cég nevéhez fűződik.

Budapest, 2015. augusztus 25.



Dr. Tóth Csaba

hivatalos közbeszerzési tanácsadó

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Jegyzőkönyv a Bíráló Bizottság üléséről

Tárgy: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal által kiírt „*Papír-
írószer, írószer beszerzése*” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás
végleges ajánlatának értékelése, bírálata
Helyszín: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest,
Erzsébet krt. 6.) II. emelet 203. sz. iroda
Időpont: 2015. augusztus 25. 15:30 óra
Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

A Bíráló Bizottság ülése kezdetén ismertetésre került, hogy csak tárgyilagosan megjelölt cég
rejt végleges ajánlatot oly módon, hogy e-mail bizonetben tájékoztatta az eljárásba bevont
hivatalos közbeszerzési tanácsadót, változatlanul fenntartja az alapajánlatában foglaltakat.
Emellett másik végleges ajánlat nem érkezett. Ajánlatkérő az Ajánlati dokumentáció T2.6.
pontjában ezzel kapcsolatban úgy rendelkezett, hogy amennyiben valamely ajánlattevő nem
nyújt be végleges ajánlatot, az ajánlatkérő ezt úgy tekinti, hogy visszavonta az alapajánlatát is,
azaz az eljárást lezáró döntés meghozatalakor nem veszi az ügyelésebe.
Ezre tekintettel a Bíráló Bizottság a Prunker Office Land Zrt. (1036 Budapest, Ezerö u. 6.
I/3.) alapajánlatát nem vette figyelembe a végleges ajánlat vizsgálatakor és elbírálásakor.

A végleges ajánlat a következőket tartalmazza:

Ajánlattevő neve: I-COM Irodaellátás Kft.

Ajánlattevő székhelye (címe): 1044 Budapest, Ezerö u. 2.

Ajánlati ár (a Dokumentációban található terméklistában szereplő termékek ára): 7.936.820,-
Ft áfa, azaz hétmillió-kilencszázharmincöttezer-nyolcszázötven forint - áfa.

A Bíráló Bizottság szakvéleménye:

1. A Bíráló Bizottság álláspontja szerint az I-COM Irodaellátás Kft. (1044 Budapest, Ezerö
u. 2.) végleges ajánlata érvényes, az mindenben megfelel a kiírás feltételeinek.

Jelen eljárással összefüggésben a Bíráló Bizottság a következőt javasolja a döntéshozóknak:

Érvényesség/érvénytelenség:

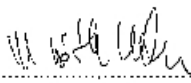
1. A döntéshozó nyilvánítsa az I-COM Irodaellátás Kft. (1044 Budapest, Ezerö u. 2.)
végleges ajánlatát érvényesnek.

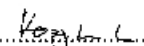
Eljárás lezárása tekintetében

1. A döntéshozó nyilvánítsa a „*Papír-írószer beszerzése*” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményességét.
2. A döntéshozó nyilvánítsa a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé az I-COM
Irodaellátás Kft-t (1044 Budapest, Ezerö u. 2.).

További észrevétel, kérdés nem merült fel, a Bíráló Bizottsági ülés lezárásra került.

K. m. f


.....
jegyzőkönyvvezető


.....
jegyzőkönyv-hitelesítő

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Bírálati lap
„Papír-trászer beszerzése”

Ajánlattevő neve: I-COM Irodacellátás Kft.
 A Bíráló Bizottság tagja: DR. TÓTH CSABA

	Értékelési szempont	Értékelés
Formai követelmények	<i>ajánlat 1 eredeti példányban</i>	rendben
	<i>elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n (jelző nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file formátumban)</i>	rendben
	<i>fordítagon feltüntetési</i>	rendben
	<i>- az ajánlattevő nevét</i>	rendben
	<i>- az ajánlattevő címét (székhelyét)</i>	rendben
	<i>- a közbeszerzési eljárás megnevezését</i>	rendben
	<i>magyar nyelvű az ajánlat, illetve a benne található dokumentumok</i>	rendben
	<i>magyar nyelvű ajánlat esetén, a nem magyar nyelvű okirat, igazolás, nyilatkozat stb. esetén magyar nyelvű fordítás</i>	nem került fel
	<i>az ajánlat minden oldala kitérőmentesen tintával vagy géppel készített</i>	rendben
	<i>ajánlat eredeti példányai zsinórral, lezárva van összegeve, a csomó matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzítve, a matricán is kell helyezni. vagy az ajánlattevő részéről erre jogosult által aláír, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legoláhbb egy része a matricán van</i>	rendben
<i>számozott oldalazásmódsz szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakon</i>	rendben	
<i>az ajánlatban lévő, minden az ajánlattevő, illetőleg az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek, beleértve az átvállalókat is, által készített – nyilatkozatot a végén alá kell írnia az ajánlat gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személy(ek)nek vagy személy(ek)nek akik/ek erre a jogosult személy(ek)ről írásos felhatalmazást kapott</i>	rendben	
Az alkalmasság megállapítására vonatkozó igazolások	<i>nyilatkozat közhitelesen tárgyából (papír-trászer és/vagy irodaszerv szállítása, értékesítése) származó nettó árbevételről</i>	csatlakozó (a jogelőd adatai fogadható el)
	<i>- összesítően (a képviselőkre jogosult személy által) aláír</i>	rendben
	<i>- 2012. évi nettó árbevétel</i>	938.428.- E Ft
	<i>- 2013. évi nettó árbevétel</i>	853.599.- E Ft
	<i>- 2014. évi nettó árbevétel</i>	1.067.021.- E Ft
	<i>- árbevétel: összesen</i>	2.859.048.- E Ft
	<i>az az eljárás megindító felhívás közvetlen megküldését megelőző három évben teljesített papír-trászer és/vagy irodaszerv szállására vonatkozó referenciák ismertetése</i>	csatlakozó
	<i>- eredeti vagy egyszerű másolat</i>	rendben (egyszerű másolat)
	<i>- 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdés szerinti</i>	rendben
	<i>- a szerződés köté másikkal megnevezése, címe</i>	rendben
<i>- a szerződés tárgyának rövid ismertetése</i>	rendben	
<i>- a szerződés teljesítésének időpontja (év, hónap, nap)</i>	rendben	
<i>- az ellenszolgáltatás nettó összege</i>	rendben	
<i>- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően történt-e</i>	rendben	

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testület Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 5-én, 9.30 órakor
tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

838/2015.(08.05.) Sz. PKB határozat

- **Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról
a Papír-írószersz, íródszser beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban
Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Papír-írószersz, íródszser
beszerzése**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és
megállapítja, hogy a **PRINTER OFFICE LAND Zrt.** (1036 Budapest, Evező utca 6. I. em.
3.), valamint az **I-COM TRODAELLÁTÁS Kft.** (1044 Budapest, Főrd utca 2.)
ajánlattevők első, ajánlati kötétséggel nem terhelt ajánlata érvényes, a **Jász és Jász Kft.**
(2151 Rét, Tancsics Mihály köz 9.) ajánlattevő első, ajánlati kötétséggel nem terhelt
ajánlata érvénytelen. A Hivatal mint ajánlatkérő a tárgyalást az érvényes ajánlatot benyújtó
PRINTER OFFICE LAND Zrt., valamint az **I-COM TRODAELLÁTÁS Kft.**
ajánlattevőkkel folytatja le.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2015. augusztus 6.

A kivonat készítője:

Jecsi Mária
jegyzőkönyvvezető



Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Szakértői vélemény

Budapesti Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt „Személygépkocsik beszerzése” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz.

A Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján megindított hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás során a következő ajánlat érkezett:

Ajánlattevő neve: Schiller Autóház Kft.

Ajánlattevő székhelye (címe): 1138 Budapest, Váci út 113.

I. részajánlat

Az ajánlati ár: bruttó 6.112.126,- Ft, azaz bruttó hatmiltió-egyszázötvenkettőezer-egyszázhuszonhat forint.

A döntéshozónak a Kbt. 98. § (2) bekezdése értelmében az eljárást megindító felhívásban meghatározott ajánlati leteli határidőre benyújtott, ajánlati kötésüggyel nem terhelt (első) ajánlatok vonatkozásában már a tárgyalások megkezdése előtt meg kell vizsgálnia, hogy azok megfelelnek-e az ajánlati leteli felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek. Már ekkor köteles az ajánlatkérő megállapítani az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint ha az ajánlat valamely kizáró ok fennállása miatt érvénytelen.

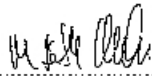
Mint hogy a tárgyalásos eljárásban a tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a fogankezdőbb érvényes ajánlatot tevővel köljessen szerződést, ezért a tárgyalások megkezdése előtt átmeneti kell az ajánlatok érvényességéről, azaz meg kell vizsgálni, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlati leteli felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak.

A fenti ajánlattal kapcsolatban nem kellett hiánypótlást elrendelni, az ajánlat minden szempontból hiánytalan és megfelelő.

Erre tekintettel megállapítom, hogy a Schiller Autóház Kft-nek (1138 Budapest, Váci út 113.) az I. részre vonatkozó első, ajánlati kötésüggyel nem terhelt ajánlata érvényes, ugyanis az ajánlattevő szerződés teljesítésére alkalmasnak minősült, az ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, s az ajánlattal kapcsolatban egyéb érvénytelenségi ok nem merült fel.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a Bíráló Bizottság kezdeményezze a döntéshozónál, hogy nyilvánítsa a Schiller Autóház Kft-nek (1138 Budapest, Váci út 113.) az I. részre vonatkozó első, ajánlati kötésüggyel nem terhelt ajánlati érvényességét.

Budapest, 2015. augusztus 25.



Dr. Tóth Csaba
hivatalos közbeszerzési tanácsadó

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Jegyzőkönyv

Tárgy: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt „Személygépkocsik beszerzése” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás első, ún. ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlatainak értékelése, bírálata
Helyszín: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.) II. emelet 203. sz. iroda
Időpont: 2015. augusztus 25. 11.30 óra.
Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A Bíráló Bizottság ülése kezdetén ismertetésre került a beérkezett ajánlat és a közbeszerzési tanácsadó írásban benyújtott szakvéleménye, melyet a bizottság többi tagja elfogadott. A beérkezett ajánlat a következőket tartalmazza:

Ajánlattevő neve: Schiller Autóház Kft.

Ajánlattevő székhelye (címe): 1138 Budapest, Váci út 113.

I. részajánlat

Az ajánlati ár: bruttó 6.112.126,- Ft, azaz bruttó hatmillió-egyszázötvenkétezer-egyszázhuszonhat forint.

Az eljárásba bevont hivatalos közbeszerzési tanácsadó szakvéleménye alapján a döntéshozóknak a Kbt. 98. § (2) bekezdése értelmében az eljárást megindító felhívásban meghatározott ajánlatotélti határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséggel nem terhelt (első) ajánlatok vonatkozásában meg kell vizsgálni, hogy azok megfelelnek-e az ajánlatotélti felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek. Már a tárgyalások megkezdését megelőzően köteles az ajánlatkérő megállapítani az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint azt, ha valamelyik ajánlat kizáró okok fennállása miatt érvénytelen.

Mivelhogy a tárgyalásos eljárásban a tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel köthessen szerződést, ezért a tárgyalások megkezdése előtt dönteni kell az ajánlatok érvényességéről, azaz meg kell vizsgálni, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlatotélti felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak.

A Bizottság szakvéleménye (megállapításai):

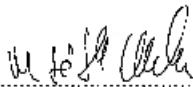
1. a Schiller Autóház Kft-nek (1138 Budapest, Váci út 113.) az I. részre vonatkozó első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes, ugyanis az ajánlattevő szerződés teljesítésére alkalmasnak minősült, az ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, s az ajánlatotól kapcsolatban egyéb érvénytelenítő ok nem merült fel.

A fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság azt javasolja a döntéshozóknak, hogy nyilvánítsa

1. a Schiller Autóház Kft-nek (1138 Budapest, Váci út 113.) az I. részre vonatkozó első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlatát érvényessé.

További észrevétel, kérdés nem merült fel, a Bíráló Bizottság ülése lezárásra került.

K. m. f



.....
jegyzőkönyvvezető



.....
jegyzőkönyv-hitelesítő

Vállalkozási szerződés

Szerződő Felek (a továbbiakban: felek)

egyrésről

név: **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**

teljes jogú képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

adószám: 15735708-2-42

számlaszám: 11784009-15507008-00000000

számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

kapcsolattartó: Csombordi Sándor

telefon: 06-1-462-3268

fax: 06-1-321-3974

mint megrendelő

másrészről

Név: **EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cím: 1085 Budapest, József körút 69.

Képviseli: Baré Maik

Levelezési cím: 1085 Budapest, József körút 69.

Számlavezető pénzügyintézete: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: 11738008-20872302-00000000

Számlázási cím: 1085 Budapest, József körút 69.

Adószáma: 13473279-2-42

Statisztikai jelzőszáma: 13473279-4120-113-01

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-09-995623

mint vállalkozó

között, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Megrendelő mint ajánlatkérő felhívás közvetlen megküldésével kezdődő hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indított a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122/A. § alapján. A vállalkozó mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító felhívás szerinti értékelési szempont alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra, és megrendelő a vállalkozót nevezte meg az eljárás nyerteseként.

A Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 124. § (1) bekezdés rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

1. A szerződés tárgya

1.1 A megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősök otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócsere elvégzését.

1.2 Jelen szerződés tárgyát képező – beruházási és felújítási – munkák részletes meghatározását az Ajánlati dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) és mellékletei, továbbá a vállalkozó ajánlata tartalmazza.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Szakértői vélemény

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt „*Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősok otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócseré*” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

A Kbt. 122/A. § alapján megindított hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás során a következő ajánlatok érkeztek:

I./

Ajánlattevő neve: Adonyi Vagyonkezelő és Ingatlanforgalmazó Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1173 Budapest, Kaszáló utca 47.

Ajánlati ár: 50.802.874,- Ft + áfa, azaz ötvenmillió-nyolcszáz-kettőezer-nyolcszáz-hatvennégy forint + áfa.

A fenti összegből a KEOP-2015-5.7.0 azonosítószámmú, a „*Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése*” tárgyú pályázati forrásból megvalósuló beruházási elemek összege: 42.637.280,- Ft + áfa, azaz negyvenkettőmillió-hatszázharminchétszer-kettőszáznyolcvan forint + áfa.

A fenti összegből az ajánlatkérő saját forrásából megvalósuló beruházási elemek összege: 8.165.594,- Ft + áfa, azaz nyolcmillió-egyszázhatvanöt ezer-öt százkilencvennégy forint + áfa.

II./

Ajánlattevő neve: PMG Építőipari Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2251 Tápószoros, Sági út 1/a.

Ajánlati ár: 47.956.745,- Ft + áfa, azaz negyvenhétmillió-kilencszázötvenhat ezer-hétszáznegyvenöt forint + áfa.

A fenti összegből a KEOP-2015-5.7.0 azonosítószámmú, a „*Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése*” tárgyú pályázati forrásból megvalósuló beruházási elemek összege: 39.681.575,- Ft + áfa, azaz harminckilencmillió-nyolcvanezerezer-hatszázharminc forint + áfa.

A fenti összegből az ajánlatkérő saját forrásából megvalósuló beruházási elemek összege: 8.875.170,- Ft + áfa, azaz nyolcmillió-nyolcszázhatvanöt ezer-nyolcszázharminc forint + áfa.

III./

Ajánlattevő neve: EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, József körút 69.

Ajánlati ár: 46.224.008,- Ft + áfa, azaz negyvenhatmillió-kettőszázhuszonnégyezer-nyolc forint + áfa.

A fenti összegből a KEOP-2015-5.7.0 azonosítószámmú, a „*Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése*” tárgyú pályázati forrásból megvalósuló beruházási elemek összege: 38.415.200,- Ft + áfa, azaz harmincegyezer-hatvanöt ezer-kettőszázharminc forint + áfa.

A fenti összegből az ajánlatkérő saját forrásából megvalósuló beruházási elemek összege: 7.808.808,- Ft + áfa, azaz hétmillió-nyolcszáznyolcszáz-nyolcszáznyolc forint + áfa.

Csak az Adonyi Vagyonkezelő és Ingatlanforgalmazó Kft. (1173 Budapest, Kaszáló utca 47.) ajánlatával kapcsolatban kellett hiánypótlást kellett elrendelni, melyet az ajánlattevő azonban nem megfelelően teljesített.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

18390

BUKAFVH KÖZLÖNY • 2015. 08. 20. szám

2635. sz. Ab.

A Kormány 1507/2015. (VII. 23.) Korm. határozata egyetemesen, a Környezet és Energia Operatív Program 2011–2013. évekre szóló akcióterve 5. prioritásával összefüggő kormányhatározatok módosításáról

1. A Környezet és Energia Operatív Program 2011–2013. évekre szóló akciótervének megállapításáról szóló 1125/2015. (VI. 6.) Korm. határozat (a továbbiakban: 1125/2015. (VI. 6.) Korm. határozat) 1. melléklet:
 - a) 5.2.1. pontjában foglalt táblázat:
 - aa) C3 mezőjében a „37,78” szövegrész helyébe a „39,48” szöveg;
 - ab) D3 mezőjében a „30,29” szövegrész helyébe a „26,79” szöveg;
 - ac) A4–D4 mezőjében a „36,56” szövegrész helyébe a „32,76” szöveg;
 - b) 5.2.2. pontjában foglalt táblázat:
 - aa) A3 mezőjében a „170,81” szövegrész helyébe a „176,77” szöveg;
 - ab) B3 mezőjében a „7,51” szövegrész helyébe a „81,4” szöveg;
 - ac) C3 mezőjében a „21,92” szövegrész helyébe a „228,12” szöveg;
 - c) E.3.1. pontjában foglalt táblázat: B6 mezőjében a „3,78” szövegrész helyébe az „5,58” szöveg és
 - d) E.3.3. pontjában a „6,56” szövegrész helyébe a „132,78” szöveg
2. Hatályosul az 1125/2015. (VI. 6.) Korm. határozat 3. és 4. pontja.
3. A Környezet és Energia Operatív Program 2011–2013. évekre szóló akcióterve 5. prioritásának keretében kiemelt projektek felhívás megindításához történő hozzájárulása, kiemelt projektek előzetes kiválasztásáról, valamint a Környezet és Energia Operatív Program 2011–2013. évekre szóló akciótervének megállapításáról szóló 1125/2015. (VI. 6.) Korm. határozat módosításáról szóló 1290/2015. (VI. 3.) Korm. határozat (a továbbiakban: 1290/2015. (VI. 3.) Korm. határozat) 1. melléklete az 1. melléklet szerinti módosul.
4. Az 1290/2015. (VI. 3.) Korm. határozat:
 - a) 1. pont a) alpontjában a „40,36” szöveg helyébe a „55,58” szöveg;
 - b) 1. mellékletében foglalt táblázat:
 - aa) D15 mezőjében az „Az Óvodai Ópítvánék” szövegrész helyébe a „Csepreg Óvoda és Bölcsőde Közös Igazgatási Közgazdálkodási Intézmény” szöveg;
 - bb) D20 mezőjében az „Atányi Óvoda” szövegrész helyébe a „Hajósházi Város Önkormányzat köznevelési intézmény” szöveg;
 - bci) D39 mezőjében az „Energieika” szövegrész helyébe a „Óvoda Építési Feladatok” szövegrész helyébe a „Nyírácsád Községi Önkormányzat köznevelési intézmény energetikai korszerűsítése” szöveg;
 - bd) D41 mezőjében a „Vérsuta Iskolai Általános Iskola épületeinek energetikai korszerűsítése” szövegrész helyébe a „Nyírszék Nagyközségi Önkormányzat köznevelési és energetikai korszerűsítése I” szöveg;
 - be) D47 mezőjében az „A Rispáti Szent Erzsébet Nővérrend Óvoda épületenergetikai” szövegrész helyébe a „Rispáti Községi Önkormányzat köznevelési intézmény energetikai korszerűsítése” szöveg;
 - bf) D51 mezőjében a „Sárvári Károly Gyermek Általános Iskola tornacsarnokának épületenergetikai felújítása” szövegrész helyébe a „Védőpályás Általános Iskola tornacsarnokának energetikai korszerűsítése” szöveg;
 - bg) D61 mezőjében a „Csepregi Óvoda energetikai korszerűsítése és napfényes rendszerek kiépítése” szövegrész helyébe az „energetikai korszerűsítése” szöveg;
 - bh) D68 mezőjében az „A Bükkszerdahelyi Általános Iskolák épületeinek” szövegrész helyébe a „Bükkszerdahelyi Községi Önkormányzat köznevelési intézmény” szöveg;
 - bi) D95 mezőjében az „A Pápai Általános Iskola energetikai korszerűsítése” szövegrész helyébe a „Leányvár Községi Önkormányzat köznevelési intézmény energetikai korszerűsítése” szöveg;
 - bj) E109 mezőjében a „Pápai Megyei Jogú Város Önkormányzata” szövegrész helyébe a „Pápai Megyei Kormányhivatal” szöveg;
 - bk) E104 mezőjében a „Pápai Megyei Jogú Város Önkormányzata” szövegrész helyébe a „Pápai Megyei Kormányhivatal” szöveg;
 - bl) E107 mezőjében az „A Csizmadia 1. Általános Iskolák energetikai korszerűsítése” szövegrész helyébe a „Sajóújlak Községi Kisebbségi Önkormányzat energetikai korszerűsítése” szöveg;
 - bm) E114 mezőjében a „József Város Önkormányzata” szövegrész helyébe a „Karrévi Kórház” szöveg;

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Bírálati lap

*„Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti idősök otthonában hom-
lokzati hőszigetelés, és nyílászárúcsere”*

*Ajánlattevő neve: FUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft.
A Bíráló Bizottság tagja: DR. MÁTYÁS RICHARD*

Megállapítások:

*Az ajánlat érvényes, ugyanis az ajánlattevő szerződésre alkalmasnak minősült, az ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, s az ajánlattal kapcsolatban egyéb érvénytelen-
ségi ok nem merült fel.*

Budapest, 2015. augusztus 19.

K. Nádor László
aláírás

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Döntéshozatal

A „Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti időkockok otthonában hűtőigényelés, és nyílászárócsere” tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás során

Az eljárás előzményei a következőkben foglalhatók össze:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő a 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122/A. § szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást kezdeményezett, melynek tárgya: „Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti időkockok otthonában hűtőigényelés, és nyílászárócsere”.

Az eljárás kezdeményezésével párhuzamosan a Kbt. 22. §-ának (4) bekezdésében foglaltak szerint Bíráló Bizottságot hoztunk létre, amely írásbeli szakvélemény és döntési javaslat készítésével segítette a végső döntéshozatalt. (A tagok egyben tájékoztatói és összeférhetetlenségi nyilatkozatot is tettek.)

A Bíráló Bizottság az ajánlatok értékelése során a bizottsági ülés keretében elkészítette és átadta az eljárást lezáró döntés meghozatalára vonatkozó megállapításait (szakvéleményét) és annak indokait, illetve döntési javaslatait.

Ezenkívül – előadva a Bíráló Bizottság megállapításait (szakvéleményét) – a következő döntéseket hoztam:

I.

Nyírási döntések

1. Az Adonyi Vagyongézelő és Ingatlanforgalmazó Kft. (1173 Budapest, Kaszáló utca 47.) ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen.
2. A PMG Építőipari Kft. (2251 Tüpiószecső, Sági út 1/a.) ajánlata érvényes.
3. Az EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft. (1085 Budapest, József körút 69.) ajánlata érvényes.

II.

Érdemi döntések

1. A fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes**.
2. A fenti tárgyú közbeszerzési eljárás **nyertese**: EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft. (1085 Budapest, József körút 69.).

Emellett megbízom az eljárásba bevont közbeszerzési tanácsadót, hogy jelen döntésem tartalmának megfelelően készítse az eljárásiól szóló összefoglalást, s az ajánlattevőt annak megküldésével értesítse az eljárás eredményéről.

Budapest, 2015. augusztus 19.



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. augusztus 31-én, 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**JEGYZŐKÖNYV
A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG MUNKÁJÁRÓL**

Tárgy: Budapesti Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. kerület Erzsébetváros, Peterdy utca 16. szám alatti lakások otthonában homlokzati hőszigetelés, és nyílászárócseré*” tárgyban megindított, Kbt. 122/A. § szerinti hivatmány nélküli közbeszerzési eljárás ajánlatának értékelése, bírálata
Helyszín: T-CAPLATIONT Közbeszerzési Tanácsadó Kft. Irodahelyisége (1139 Budapest, Róppentyű u. 21-23. A. 1/b. 1/8.)
Időpont: 2015. augusztus 19. 12:00 óra
Jelenlevők: a mellékelt jelenléti ív alapján

A Bíráló Bizottság ülése kezdetén ismeretlensre kerültek a beérkezett ajánlatok, melyek a következőket tartalmazzák:

I./

Ajánlattevő neve: Adonyi Vagyongazdálkodási és Ingatlanforgalmazó Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1173 Budapest, Kuszáló utca 47.

Ajánlati ár: 50.802.874,- Ft + áfa, azaz ötvenmillió-nyolcszázkettenezer-nyolcszázharvennégy forint + áfa.

A fenti összegből a KEOP-2015-5.7.0 azonosítószerű, a „*Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése*” tárgyú pályázati forrásból megvalósuló beruházási elemek összege: 42.637.280,- Ft + áfa, azaz negyvenkettemillió-hatszázharminchétszázkettszáznyolcvan forint + áfa.

A fenti összegből az ajánlatkérő saját forrásából megvalósuló beruházási elemek összege: 8.165.594,- Ft + áfa, azaz nyolcemillió-egyszázharminchétszázkilencvennégy forint + áfa.

II./

Ajánlattevő neve: PMG Építőipari Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2251 Tapolcsencsöd, Sági út 1/a.

Ajánlati ár: 47.956.745,- Ft + áfa, azaz negyvenhétmillió-kilencszázötvenhatezer-hétszáznegyvenöt forint + áfa.

A fenti összegből a KEOP-2015-5.7.0 azonosítószerű, a „*Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése*” tárgyú pályázati forrásból megvalósuló beruházási elemek összege: 39.081.575,- Ft + áfa, azaz harminckilencemillió-nyolcvanegyezer-ötszázharvenöt forint + áfa.

A fenti összegből az ajánlatkérő saját forrásából megvalósuló beruházási elemek összege: 8.875.170,- Ft + áfa, azaz nyolcemillió-nyolcszázharvenöt ezer-százharvenöt forint + áfa.

III./

Ajánlattevő neve: EUS111 Építőipari és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Tözelek körút 69.

Ajánlati ár: 46.224.008,- Ft + áfa, azaz negyvenhatmillió-kettőszázhuszonnégyezer-nyolcvan forint + áfa.

A fenti összegből a KEOP-2015-5.7.0 azonosítószerű, a „*Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése*” tárgyú pályázati forrásból megvalósuló beruházási elemek